Załącznik nr 3

**U M O W A**

zawarta w …................. r. pomiędzy:

 Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Kamionku Sp. z o.o.

Kamionek 25, 12-100 Szczytno, NIP: 7451853607, REGON: 386182246

reprezentowanym przez:

Prezesa - Aleksandra Godlewskiego

zwanych dalej **„Zleceniodawcą**”,

a ...........................................................

zwanym dalej „Wykonawcą” reprezentowanym przez:

**1.**

została zawarta umowa następującej treści:

**§ 1**

**Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje:**

Wykonanie obsługi geodezyjnej (wytyczenie trasy oraz inwentaryzacja geodezyjna powykonawcza) robót budowlanych polegających na :

1. Rozbudowie sieci wodociągowej w miejscowości Romany działka numer: 33/21 obręb geodezyjny Romany: rury PE100 SDR 17 PN10 dn 90mm-327 mb
2. Rozbudowie sieci wodociągowej i sieci kanalizacyjnej w miejscowości Rudka działka numer 32, 33/6 obręb Rudka: odcinek sieci wodociągowej- rury PE 100 SDR 17 PN10 dn 90mm-195mb, sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej- rury PVC-U typ SN8 o śr 200mm)-169mb, rury PVC-U typ SN8 o śr. 160 mm- 45mb oraz sieci kanalizacji tłocznej- rury PE 100 SDR11 PN10 dn 50 mm-29 oraz montaż 1 szt. przydomowej oczyszczalni ścieków. Na odcinku 16 mb - przecisk sterowany( przejście pod ciekiem wodnym).
3. Rozbudowie sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w działkach numer: 22/53 i 22/56 obręb Lipowa Góra Zachodnia: odcinek sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej: rury PVC-U typ SN8 o śr 200mm- 62mb, rury PVC-U typ SN8 o śr. 160mm- 13,60 mb oraz odcinek sieci wodociągowej- rury PE 100 SDR 17 PN10 dn 110 mm-70 mb.
4. Rozbudowie sieci wodociągowej w miejscowości Romany działka numer: 219, 37/1, 37/2, 217/1, 45/7, 46/8, 47/16 obręb geodezyjny Romany: odcinek sieci rura PE 100 SDR 17 PN10 dn 110 mm-371 mb oraz rura PE 100 SDR 17 PN 10 dn 90mm- 448mb. Odcinek projektowanej sieci pod drogami asfaltowymi należy wykonać metodą przecisku sterowanego.
5. Rozbudowie sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w obrębie geodezyjnym Lipowa Góra Zachodnia, działka numer: 276, 7/7 7/5, 7/4, 6/258, 6/257, 6/256, 6/255, 8/22, 8/21, 8/19: odcinek sieci wodociągowej- rura PE 100 SDR 17 PN10 dn 110 mm-259 mb. oraz odcinek sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej: rura PVC-U typ SN8 o śr 200mm- 184mb, rury PCV-U typ SN8 o śr.160mm- 10mb. Projektowana sieć wodociągową w działach numer: 8/22 i 8/21 należy wykonać za pomocą przecisku sterowanego.
6. Rozbudowie sieci wodociągowej w działkach numer: 36 i 39/37 obręb Trelkowo : odcinek sieci wodociągowej rura PE 100 SDR 17 PN10 dn 90mm-90 mb.
7. Rozbudowie sieci wodociągowej w działkach numer: 319/3, 320, 321, 322/9, 322/14, obręb Rudka : odcinek sieci wodociągowej rura PE 100 SDR 17 PN10 dn 90mm- 238 mb. Część projektowanej sieci ( odcinek 15 mb) należy wykonać metodą przecisku sterowanego.
8. Rozbudowie sieci wodociągowej w działkach numer : 177 i 187/1 obręb Marksewo: odcinek sieci wodociągowej rura PE 100 SDR 17 PN10 dn 90mm- 465mb. Część projektowanej sieci ( odcinek 6 mb) należy wykonać metodą przecisku sterowanego.

**§ 2**

**Termin obowiązywania umowy**

Strony ustalają termin realizacji umowy do 30.09.2022r.

**§ 3**

**Przedmiot umowy i jego cena**

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest świadczenie usług geodezyjnych dla potrzeb Zamawiającego. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do realizacji w/w usługi geodezyjne.

2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania usługi za kwotę:....................................(brutto)

słownie (….................................................................................................................... 00/100 ).

**§ 4**

**Termin realizacji zleceń**

2. Jeżeli z przyczyn niezależnych od Wykonawcy niemożliwe będzie wykonanie zlecenia w terminie określonym w § 1 umowy, Wykonawca zobowiązany jest poinformować o tym pisemnie Zamawiającego, w terminie 3 dni od zaistnienia przyczyny opóźnienia.

3. Zamawiający dopuszcza zmianę zlecenia, w zakresie terminów wykonania zlecenia, pod warunkiem, że wystąpią:

a) czynniki zewnętrzne niezależne od Zamawiającego i Wykonawcy, które nie pozwolą na terminowe wykonanie zamówienia.

b) przekroczenie określone prawem terminów wydania przez organy administracji postanowień, decyzji, opinii, zezwoleń itp., skutkujące niemożliwością prowadzenia działań w celu wykonania umowy.

c) zachodzi konieczność wykonania rozgraniczenia czego nie można było wcześniej przewidzieć (zmiana terminu).

d) konieczność wydzielenia dodatkowych działek.

**§ 5**

**Podstawowe obowiązki Wykonawcy**

1. Wymagana jest należyta staranność i zgodność z przepisami prawa przy realizacji zobowiązań umowy,

2. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za szkody wyrządzone przez Wykonawcę podczas wykonywania przedmiotu zamówienia.

4. Wykonawca może powierzyć wykonanie prac określonych niniejszą umową, osobie trzeciej tylko za uprzednią zgodą Zamawiającego.

5. Wykonawca zobowiązany jest po zakończeniu prac do pisemnego zgłoszenia ich do odbioru.

6. Jeżeli wykonane czynności będą wymagały uzupełnienia lub poprawek, Wykonawca wykona je bez dodatkowego wynagrodzenia.

7. Podstawą wystawienia faktury za wykonanie zlecenie będzie protokół zdawczo-odbiorczy podpisany przez strony umowy.

**§ 6**

**Podstawowe obowiązki Zamawiającego**

1. Zamawiający zobowiązuje się do terminowego regulowania płatności przy zachowaniu ustalonych w umowie warunków.

2. W razie przerwania prac z powodu okoliczności, za które odpowiada Zamawiający lub w razie rozwiązania umowy z innych przyczyn, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności, rozliczenie wykonania prac nastąpi w oparciu o protokólarne stwierdzenie stanu zaawansowania prac geodezyjnych. Wykonawca sporządzi protokół porozumienia z Zamawiającym. Protokół stanowi podstawę do wystawienia faktury za wykonane prace i poniesione koszty w związku z realizacją prac objętych niniejszą umową.

3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki w ustawowej wysokości za nieterminową zapłatę.

**§ 7**

**Warunki płatności**

Płatność dokonywana będzie przelewem na konto Wykonawcy w terminie 30 dni od daty wpływu faktury.

**§ 8**

**Kary umowne**

Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę w wysokości 0,15 % wartości usługi za każdy dzień opóźnienia usługi, jeżeli opóźnienie nie zostanie wcześniej uzgodnione z Zamawiającym.

**§ 9**

**Odstąpienie od umowy lub zlecenia**

Wykonawca ma prawo zawieszenia wykonywania lub odstąpienia od wykonywania umowy w przypadku naruszania terminów płatności przez Zamawiającego bez uzgodnień z Dostawcą. Zamawiający odstąpił od żądania od Wykonawcy zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

**§ 10**

**Postanowienia końcowe**

Umowa może być rozwiązana przez każdą ze stron za 1 miesięcznym okresem wypowiedzenia.

W sprawach nieuregulowanych postanowieniami umowy będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego. Spory mogące wyniknąć przy wykonywaniu postanowień umowy strony poddają pod rozstrzygnięcie przez właściwy Sąd.

Umowa została sporządzona w dwu jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY WYKONAWCA