

SPIS TREŚCI

I.	Zawartość części opisowej	str. 5
1.	Przedmiot zamierzenia budowlanego	str. 6
2.	Istniejący stan zagospodarowania terenu, w tym informacja o obiektach budowlanych przeznaczonych do rozbiórki	str. 6
3.	Projektowane zagospodarowanie terenu	str. 7
3.1.	Urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi	str. 7
3.2.	Sposób odprowadzenia lub oczyszczenia ścieków	str. 7
3.3.	Układ komunikacyjny	str. 7
3.4.	Sposób dostępu do drogi publicznej	str. 7
3.5.	Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu	str. 7
3.6.	Ukształtowanie terenu i układ zieleni	str. 10
3.7.	Sposób odprowadzenia wody opadowej i roztopowej	str. 10
4.	Zestawienie	str. 10
4.1.	Powierzchnia zabudowy projektowanych i istniejących obiektów budowlanych	str. 10
4.2.	Powierzchnia dróg, parkingów, placów i chodników	str. 10
4.3.	Powierzchnia biologicznie czynna	str. 10
4.4.	Powierzchnia innych części terenu	str. 10
5.	Informacje i dane	str. 10
5.1.	Informacje i dane o rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu terenu wynikające z aktów prawa miejscowego	str. 10
5.2.	Informacje i dane czy działka, na której projektowany jest obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską	str. 11
5.3.	Informacje i dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego	str. 11
5.4.	Informacje i dane o charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi	str. 11
6.	Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej	str. 11
7.	Inne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych	str. 11
8.	Informacja o obszarze oddziaływania obiektu	str. 12

II.	Zawartość części rysunkowej	str. 14
Rys. 1	Plan orientacyjny – skala 1:10000	str. 15
Rys. 2	Projekt zagospodarowania terenu – skala 1:500	str. 16
Rys. 3	Plan sytuacyjno-wysokościowy – skala 1:500	str. 17
Rys. 4	Profil podłużny – skala 1:100/1000	str. 18
Rys. 5	Profil podłużny kanalizacji deszczowej – skala 1:500	str. 19
III.	Dokumenty	str. 20
1.	Oświadczenie projektanta i sprawdzającego	str. 21
4.	Decyzja o nadaniu uprawnień budowlanych projektanta branży drogowej	str. 22
5.	Zaświadczenie o przynależności do IIB projektanta branży drogowej	str. 24
6.	Decyzja o nadaniu uprawnień budowlanych sprawdzającego branży drogowej	str. 25
7.	Zaświadczenie o przynależności do IIB sprawdzającego branży drogowej	str. 27
8.	Decyzja o nadaniu uprawnień budowlanych projektanta branży sanitarnej	str. 28
9.	Zaświadczenie o przynależności do IIB projektanta branży sanitarnej	str. 29
10.	Decyzja o nadaniu uprawnień budowlanych sprawdzającego branży sanitarnej	str. 30
11.	Zaświadczenie o przynależności do IIB sprawdzającego branży sanitarnej	str. 31
10.	Decyzja o nadaniu uprawnień budowlanych projektanta branży elektrycznej	str. 32
11.	Zaświadczenie o przynależności do IIB projektanta branży elektrycznej	str. 34
12.	Decyzja o nadaniu uprawnień budowlanych sprawdzającego branży elektrycznej	str. 35
13.	Zaświadczenie o przynależności do IIB sprawdzającego branży elektrycznej	str. 37

I. CZĘŚĆ OPISOWA

1. Przedmiot zamierzenia budowlanego

Przedmiotem inwestycji jest przebudowa sięgacza ul. Sztumskiej w Bydgoszczy wraz z budową kanalizacji deszczowej i oświetlenia na działce o nr ewid. 89/5 i 133 w obrębie geodezyjnym 0035, jednostka ewidencyjna 046101_1 Miasto Bydgoszcz. Długość projektowanego sięgacza wynosi 61,01 m.

Przewidziany zakres robót obejmuje:

- wykonanie robót rozbiórkowych,
- wykonanie robót ziemnych,
- budowę kanalizacji deszczowej,
- budowę oświetlenia ulicznego,
- ustawienie oporników, krawężników i obrzeży betonowych na ławie betonowej z oporem,
- odtworzenie krawężników betonowych na ławie betonowej z oporem,
- regulację wysokościową włączów studni kanalizacyjnych i zaworów wodociągowych,
- budowę pieszo-jezdni o nawierzchni z kostki betonowej szarej,
- budowę wysepek o nawierzchni z kostki betonowej szarej
- budowę ścieku o nawierzchni z kostki betonowej szarej,
- odtworzenie jezdni, ścieku, zjazdu i drogi dla pieszych o nawierzchni z kostki betonowej szarej,
- ustawienie znaków stałej organizacji ruchu.

2. Istniejący stan zagospodarowania terenu, w tym informacja o obiektach budowlanych przeznaczonych do rozbiórki

Przedmiotowy sięgacz ul. Sztumskiej znajduje się w północnej części osiedla Miedzyń w Bydgoszczy. Pas drogowy sięgacza ma szerokość 5,0 m.

Wzdłuż projektowanego sięgacza występuje gęsta zabudowa jednorodzinna. Przedmiotowy teren inwestycji posiada nawierzchnię gruntową. W obszarze przedsięwzięcia występuje uzbrojenie podziemne tj. wodociąg, gazociąg, kable energetyczne oraz sieć kanalizacji sanitarnej. Jako uzbrojenie naziemne występuje linia telekomunikacyjna.

Ulica Sztumska znajduje się w strefie ograniczonej prędkości do 30 km/h. Charakteryzuje się małym natężeniem ruchu pieszych i pojazdów. Ul. Sztumska ma charakter drogi osiedlowej, zapewniającej dojazd mieszkańcom do przyległych posesji.

Przedmiotowy sięgacz jest ślepy i posiada wjazd od strony ul. Sztumskiej, która ma nawierzchnię z kostki betonowej w kolorze szarym.

Przedmiotowy sięgacz charakteryzuje się małym natężeniem ruchu, który w zdecydowanej większości generowany jest przez okolicznych mieszkańców.

W związku z planowaną inwestycją do rozbiórki przewidziano:

- krawężnik betonowy – 3,6 m,
- jezdnię o nawierzchni z kostki betonowej – 13,9 m²,
- zjazd o nawierzchni z kostki betonowej – 5,0 m²,
- droga dla pieszych o nawierzchni z kostki betonowej – 31,0 m².

3. Projektowane zagospodarowanie terenu

3.1. Urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi – nie dotyczy

3.2. Sposób odprowadzenia lub oczyszczenia ścieków- nie dotyczy

3.3. Układ komunikacyjny

Zaprojektowano budowę sięgacza ulicy Sztumskiej polegającą na wykonaniu pieszo-jezdni o nawierzchni z kostki betonowej szarej i szerokości 5,0 m.

W km 0+010,60 - 0+061,01 zaplanowano budowę ścieku o nawierzchni z kostki betonowej szarej o szerokości 0,40 m.

Nawierzchnię projektowanych wysepek wokół projektowanych słupów oświetleniowych i istniejącego słupa telekomunikacyjnego przewidziano z kostki betonowej szarej.

Projektowaną pieszo-jezdnię należy obramować opornikiem betonowym 12x25 cm. Wysepki należy obramować od strony posesji obrzeżem betonowym 8x30 cm, natomiast od strony projektowanej pieszo-jezdni krawężnikiem betonowym 15x30 cm oraz łukowym krawężnikiem betonowym 15x30 cm o promieniu 0,50 m.

Przewidziano do odtworzenia istniejącą konstrukcję jezdni ul. Sztumskiej, zjazdu i drogi dla pieszych po robotach związanych z wykonaniem elementów kanalizacji deszczowej oraz ułożeniu kabla oświetleniowego.

3.4 Sposób dostępu do drogi publicznej – nie dotyczy

3.5 Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu

3.5.1 Branża sanitarna – kanalizacja deszczowa

Kanalizację deszczową w ulicy Sztumskiej (sięgaczu) w Bydgoszczy zaprojektowano zgodnie z wytycznymi Zarządu Dróg Miejskich i Komunikacji Publicznej w Bydgoszczy oraz Miejskich Wodociągów i Kanalizacji w Bydgoszczy.

Odwodnienie powierzchni drogowej ulic odbywać się będzie za pomocą wpustów ulicznych. Włączenia projektowanego odcinka sieci kanalizacji deszczowej zaprojektowano do projektowanej studzienki deszczowej DN1200 betonowej na istniejącym kanale deszczowym dn315PVC – wg standardu MWiK Bydgoszcz.

Zaprojektowano system rur i kształtek o średnicach i grubości ścianek: DN/OD 200x6,6mm – rury kielichowe. Sztywność rur i kształtek SN 12kN/m². Rury i kształtki muszą posiadać Aprobata Techniczną ITB i być wykonane zgodnie z PN-EN 1401. Zastosowane rury i kształtki muszą być ze sobą kompatybilne, a więc stanowić jeden system i być produkowane przez jednego producenta (ze względu na różnice w tolerancji wykonania).

Kanały układać zgodnie z punktem roboty ziemne i montażowe niniejszego opisu oraz zgodnie z instrukcją montażu producenta rur. Po ułożeniu wykonać próby szczelności wg punktu niniejszego opisu.

Wpusty deszczowe projektuje się jako uliczne typowe betonowe Ø500mm z osadnikiem 1,0m z żelbetowym pierścieniem odciażającym i płytą nastudzienną. Wpusty uliczne jezdniowe z osadnikiem o głębokości h=1,0m, kratą z żeliwa kl. D400 o wys. h=150mm z zawiasem i zamknięciem zatraskowym. Do regulacji pionowej żeliwnych wpustów ulicznych należy stosować pierścienie dystansowe żelbetowe.

Połączenia wpustów kanalizacji deszczowej należy wykonać z rur PVC Ø200mm SN12 łączonych kielichowo na uszczelkę gumową wg instrukcji producenta rur. W kręgu wykonać do przykanalika otwór z przejściem szczelnym DN200. Zewnętrzne powierzchnie betonowe studni należy zabezpieczyć przeciwwilgociowo masą bitumiczną. Wpusty deszczowe zlokalizowano na podstawie projektu drogowego.

Studzienki z tworzywa DN600. Studzienka wykonana z rury wznoszącej karbowanej dn600 z PP oraz kinety przepływowej. Zwieńczenie wykonać poprzez rurę teleskopową, pierścień odciażający żelbetowy, i właz żeliwny DN600 w klasie najazdowej D400.

Na istniejącym kanale deszczowym dn315PVC zaprojektowano studnię DN1200.

3.5.2 Branża elektryczna

W zakres planowanej inwestycji wchodzi budowa oświetlenia ulicznego.

Projektuje się 3 słupy oświetleniowe o wysokości 6 m bez wysięgników posadowione na fundamentach prefabrykowanych oraz oprawy LED z soczewkami drogowymi. Projektuje się budowę linii zasilającej nn 0,4 kV. Oświetlenie zasilane będzie z istniejącego obwodu oświetlenia drogowego.

Długość proj. trasy linii kablowej (kabla) typu YKY 5x10 = 78,8 (97,0) m.

Kabel układać w sposób falisty z zapasem wystarczającym do skompensowania ruchów gruntu (4 % zapas kompensacyjny). Kabel układać na głębokości min. 0,7 m na podsypce z piasku o grubości minimum 10 cm. Po ułożeniu kabla należy zasypać kolejną warstwę piasku o grubości 10-15 cm oraz 15 cm warstwą gleby rodzimej. Następnie ułożyć folię perforowaną koloru niebieskiego i zasypać pozostałą glebą. Miejsce wykopu zagęścić. Na ułożonym w ziemi kablu (na całej jego długości, przed zakopaniem rowu) należy założyć trwałe oznaczniki wykonane z tworzywa sztucznego, rozmieszczone co 10 m (wykonane otworowanie oznacznika winno umożliwiać jego mocowanie do linii kablowej opaskami zaciskowymi w układzie poziomym). Dodatkowo oznaczniki zakładać przy mufach oraz każdej strony przepustu kablowego. Na opaskach zamieścić następujące informacje: napięcie nominalne sieci, typ i przekrój kabla, rok budowy linii, właściciel.

W miejscach montażu słupów oświetleniowych pozostawić 2 m zapasu kabla.

W miejscach skrzyżowania prowadzonego kabla elektroenergetycznego z istniejącym uzbrojeniem terenu, głębokość ułożenia ograniczona będzie głębokością usytuowania kolidującego obiektu, wytycznymi obowiązujących Polskich Norm oraz zaleceniami inwestora. Miejsca skrzyżowań z innymi elementami uzbrojenia terenu wykonywać z należytą uwagą, metodą ręczną osłaniając kabel rurą ochronną.

W miejscach skrzyżowania trasy kablowej z nawierzchnią dróg linię kablową należy układać na głębokości min. 0,7 m w rurze osłonowej.

Na odcinku zbliżenia kabla z sieciami wł. ENEA linię kablową należy układać na głębokości min. 0,5 m w rurze osłonowej. Na wskazanym odcinku kable wł. ENEA należy przesunąć w stronę jezdni oraz osłonić rurami gładkościennymi dwudzielnymi. Zakończenia rur osłonowych należy odizolować za pomocą nakładek uszczelniających.

Dopuszcza się istnienie podziemnego uzbrojenia terenu nie oznaczonego na mapie do celów projektowych.

3.6. Ukształtowanie terenu i układ zieleni

W ramach inwestycji nie przewiduje się ingerencji w istniejącą roślinność.

3.7. Sposób odprowadzenia wody opadowej i roztopowej

Wody opadowe i roztopowe zaplanowano odprowadzać powierzchniowo za pomocą odpowiednio dobranych spadków podłużnych i poprzecznych do projektowanego wpustu ulicznego w ramach projektu branży sanitarnej i istniejących wpustów w ul. Sztumskiej.

4. Zestawienie**4.1 Powierzchnia zabudowy projektowanych i istniejących obiektów budowlanych – nie dotyczy****4.2. Powierzchnia dróg, parkingów, placów i chodników**

Zestawienie projektowanych powierzchni przedstawia poniższa tabela:

Rodzaj zabudowy	Powierzchnia [m ²]
Pieszo-jezdnia	260,5
Ściek z kostki	19,5
Wysepki	4,8
Odtworzenie ul. Sztumskiej	12,4
Odtworzenie drogi dla pieszych	31,0
Odtworzenie zjazdu	5,0
Odtworzenie ścieku	1,5
RAZEM	313,2

4.3. Powierzchnia biologicznie czynna

W obszarze planowanej inwestycji nie powierzchni biologicznie czynnej.

4.4 Powierzchnia innych części terenu – nie dotyczy**5. Informacje i dane****5.1. Informacje i dane o rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu terenu wynikające z aktów prawa miejscowego**

W obszarze inwestycji nie występują ograniczenia i zakazy w zabudowie i zagospodarowaniu terenu.

5.2. Informacje i dane czy działka, na której projektowany jest obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską

Teren inwestycji nie jest wpisany do rejestru zabytków i nie znajduje się w archeologicznej strefie prawnej ochrony konserwatorskiej.

5.3. Informacje i dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego

Obszar inwestycji nie znajduje się w granicach terenu górniczego.

5.4. Informacje i dane o charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi

Projektowane zagospodarowanie terenu nie stwarza zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników istniejących obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi. W zaprojektowanym obiekcie nie występuje emisja zanieczyszczonego powietrza mogącego wpływać na zagrożenie stanu sanitarnego przyległych terenów.

6. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej

Zaprojektowany układ drogowy spełnia wymagania dla dróg pożarowych w zakresie określonym w rozporządzeniu Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. 2009 nr 124 poz. 1030).

7. Inne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych – nie dotyczy

8. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu

Mając na uwadze zapisy Ustawy Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994r. (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 725, 834, 1222), dokonano analizy obszaru oddziaływania obiektu.

Wzięto pod uwagę przepisy z zakresu ochrony środowiska, ochrony przyrody, ochrony zabytków, dróg publicznych i prawa wodnego (zgodnie Rozporządzeniem Ministra Klimatu z dnia 24 września 2020 r. w sprawie standardów emisyjnych dla niektórych rodzajów instalacji, źródeł spalania paliw oraz urządzeń spalania lub współspalania odpadów (Dz. U. 2020 poz. 1860), Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (tekst jednolity Dz. U. z 2014 poz. 112), Ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r. poz. 54, 834, 1089, 1222), Ustawą z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1292), Ustawą z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 320, 1222), Ustawą z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r. poz. 1121), w zakresie:

- a) **ochrony przed hałasem** - obiekty spełniają warunki w zakresie wprowadzają emisji hałasów i wibracji,
- b) **lokalizacji inwestycji na terenie objętym ochroną** – obiekt nie znajduje się na terenie objętym ochroną konserwatorską, archeologiczną, przyrodniczą. Nie znajduje się w rejonie wpływu eksploatacji górniczej, ani nie leży w strefie narażonej na niebezpieczeństwo powodzi lub osuwania się mas ziemnych. W systemie ekologicznych obszarów chronionych rejon będący przedmiotem opracowania nie znajduje się w granicach parków i rezerwatów przyrody oraz ich otulin, ani obszarów chronionego krajobrazu. Prace budowlane nie będą prowadzone w otoczeniu zabytku,
- c) **odległości od krawędzi jezdni** – zgodnie z obowiązującymi przepisami,
- d) **odległości od ujęć wody** - obiekty usytuowane zostały w odpowiedniej odległości od ujęć wody,
- e) **zanieczyszczeń pyłowych, gazowych i płynnych** – prace związane z budową obiektów będą miały niewielki wpływ na zanieczyszczenie powietrza, a ewentualne emitowane zanieczyszczenia nie będą uciążliwe dla człowieka. Ich stężenie nie przekroczy standardów, jakości środowiska,
- f) **oddziaływania na środowisko gruntowo-wodne** – obiekty z uwagi na kontekst lokalizacyjny nie powodują zacieńnienia otoczenia oraz naruszenia układów korzeniowych. Nie wprowadzają także zakłóceń w ekologicznej charakterystyce powierzchni ziemi, gleby,

wód powierzchniowych i podziemnych. Charakter użytkowania obiektu nie będzie wpływał negatywnie na zachowanie biologicznie czynnego terenu poza obrębem opracowania, zapewniono maksymalną retencję wód opadowych na terenie objętym planem. Przy prawidłowym stanie technicznym obiektów i urządzeń, inwestycja nie pogorszy aktualnego stanu środowiska i wód podziemnych analizowanego terenu,

g) **promieniowania elektromagnetycznego i jonizującego** – obiekty nie spowodują szkodliwego oddziaływania na środowisko w zakresie promieniowania elektromagnetycznego na obiektach nie przewiduje się instalowania urządzeń emitujących promieniowanie jonizujące,

h) **oddziaływanie inwestycji na środowisko przyrodnicze i krajobraz** - na podstawie wykonanych analiz można stwierdzić brak istotnego wpływu inwestycji na środowisko przyrodnicze. Projektowany obiekt nie spowoduje szczególnych zakłóceń w ekologicznej charakterystyce powierzchni ziemi, gleby, wód powierzchniowych i podziemnych.

Nie projektuje się działań o charakterze rekultywacyjnym, ponieważ tereny działek nie wykazują cech degradacji spowodowanym nieprawidłowym użytkowaniem.

Na podstawie analizy stwierdzono, że obszar oddziaływania projektowanych obiektów nie wykracza poza działki objęte opracowaniem tj. działki o nr ewid. 89/5 i 133 w obrębie geodezyjnym 0035, jednostka ewidencyjna 046101_1 Miasto Bydgoszcz.

Opracował:

PROJEKTANT BRANŻY DROGOWEJ

.....
mgr inż. Łukasz Śpica
 upr. bud. do projektowania
 i kierowania robotami budowlanymi
 bez ograniczeń w spec. drogowej
 POM/0065/PWOD/13

PROJEKTANT BRANŻY SANITARNEJ - KD

.....
mgr inż. Mateusz Maliński
 upr. bud. do projektowania bez ograniczeń
 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,
 instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych,
 gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych
 KUP/0183/PBS/17

PROJEKTANT BRANŻY ELEKTRYCZNEJ

.....
mgr inż. Paweł Baranowski
 upr. bud. do projektowania bez ograniczeń
 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,
 instalacji i urządzeń elektrycznych
 i elektroenergetycznych
 KUP/0081/PBE/21

II. CZĘŚĆ RYSUNKOWA