

## Projekt umowy

Umowa Nr .....

W dniu .....2022 r. w Gdańsku pomiędzy:

Skarbem Państwa – Państwowym Gospodarstwem Leśnym Lasy Państwowe – Regionalną Dyрекcją Lasów Państwowych w Gdańsku  
ul. Rogaczewskiego 9/19, 80-804 Gdańsk  
NIP 583-000-76-37, REGON 190036714  
reprezentowanym przez:

1. ....
2. ....

zwanym dalej „Zamawiającym”,

a

.....  
.....  
NIP ....., REGON ..... KRS .....

reprezentowanym/ną przez:

1. ....
2. ....

zwanym/ną dalej „Wykonawcą”,

zaś wspólnie zwanymi dalej „Stronami”

w wyniku dokonania wyboru oferty Wykonawcy jako oferty najkorzystniejszej („Oferta”) złożonej w postępowaniu o udzieleniu zamówienia publicznego nr DA.270....., na:

Sporządzenie planu urządzenia lasu dla Nadleśnictwa Choczewo na lata 2024 - 2033.

przeprowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego („Postępowanie”), na podstawie art. 132 – 139 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 2019 z późn. zm.), została zawarta umowa („Umowa”) następującej treści:

### § 1.

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługi polegające na wykonaniu zamówienia pn.: „Sporządzenie projektu planu urządzenia lasu dla Nadleśnictwa Choczewo na lata 2024 - 2033” („Przedmiot Umowy”).
2. Opis prac wchodzących w zakres Przedmiotu Umowy został określony w Opisie przedmiotu zamówienia, stanowiącym załącznik nr 1 do Umowy z uwzględnieniem warunków realizacji określonych w Ofercie.

### § 2.

Przy wykonywaniu Przedmiotu Umowy Wykonawca uwzględni obowiązujące w tym zakresie przepisy, a w szczególności:

- 1) ustawę z dnia 28 września 1991 r. o lasach (t.j.: Dz.U.2021.1275 z późn. zm.),
- 2) Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 12 listopada 2012 r. w sprawie szczegółowych warunków i trybu sporządzania planu urządzenia lasu, uproszczonego planu urządzenia lasu oraz inwentaryzacji stanu lasu (Dz.U. 2012 poz. 1302),
- 3) Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 9 sierpnia 2012 r. w sprawie szczegółowych wymagań w zakresie wyposażenia technicznego i wielkości potencjału kadrowego

niezbędnego do należytego i terminowego wykonywania prac urzędniowych (Dz.U. 2012 poz. 949),

- 4) ustawę z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j.: Dz.U.2021.1098 z późn. zm.),
- 5) ustawę z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j.: Dz.U.2021.2373 z późn. zm.),
- 6) ustawę z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska (t.j.: Dz.U.2021.1973 z późn. zm.),
- 7) ustawę z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (t.j.: Dz.U.2021.1326 z późn. zm.),
- 8) ustawę z dnia 13 października 1995 r. Prawo łowieckie (t.j.: Dz.U.2020.1683 z późn. zm.),
- 9) ustawę z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (t.j.: Dz.U.2020.961 z późn. zm.),
- 10) ustawę z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j.: Dz.U.2021.710 z późn. zm.),
- 11) ustawę z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j.: Dz.U.2021.741 z późn. zm.),
- 12) ustawę z dnia 17 maja 1989 r. – Prawo geodezyjne i kartograficzne (tekst jedn.: Dz.U.2021.1990 z późn. zm.),
- 13) uchwałę nr 67 Rady Ministrów z dnia 16 lipca 2019 r. w sprawie przyjęcia „Polityki ekologicznej Państwa 2030 – strategii rozwoju w obszarze środowiska i gospodarki wodnej” (M. P. z 2019 r., poz. 794),
- 14) wszelkie przepisy wykonawcze do ww. ustaw
- 15) wytyczne i ustalenia Komisji Założeń Planu, Narady Techniczno – Gospodarczej,
- 16) protokoły uzgodnień – po zaakceptowaniu tych uzgodnień przez Dyrektora Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Gdańsku lub osobę przez niego upoważnioną,
- 17) Instrukcję Urządzania Lasu - załącznik do zarządzenia nr 55 Dyrektora Generalnego Lasów Państwowych z 21 listopada 2011 r.,
- 18) Instrukcję Ochrony Lasu wprowadzoną do stosowania Zarządzeniem Nr 57 Dyrektora Generalnego Lasów Państwowych z dnia 22 listopada 2011 r
- 19) Zasady Hodowli Lasu wprowadzonymi do użytku służbowego Zarządzeniem Nr 53 Dyrektora Generalnego Lasów Państwowych z dnia 21 listopada 2011 r.,
- 20) inne instrukcje i przepisy szczegółowe obowiązujące w Lasach Państwowych.

### § 3.

1. Za wykonanie Przedmiotu Umowy zgodnie z Umową, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie łączne, ustalone na podstawie Oferty na kwotę .....zł netto (słownie: ..... złotych), a po doliczeniu podatku VAT w wysokości .....% w kwocie .....zł (słownie: .....zł), na kwotę: ..... zł (słownie: .....zł) brutto.
2. Zamawiający zastrzega możliwość zmiany o 100 ha (+/-) powierzchni opracowania, która może być wynikiem weryfikacji ewidencji gruntów, obrotu nieruchomości (umów zamiany, umów kupna/sprzedaży), przeniesienia lub wygaszenia zarządu w trakcie wykonywania prac urzędniowych, co jednak pozostanie bez wpływu na wysokość wynagrodzenia.
3. Kwota netto wynagrodzenia opisana w pkt. 1, obejmuje cały przedmiot zamówienia będący przedmiotem postępowania i może ulec zmianie tylko na podstawie zapisów umowy oraz zapisów ustawy Prawo zamówień publicznych.
4. Strony ustalają, że należy podatek VAT naliczony zostanie do ceny netto na fakturze zgodnie z obowiązującym prawem w dniu wystawienia faktury. Ewentualna zmiana obowiązującej stawki podatku VAT w trakcie realizacji zamówienia nie będzie wymagała wprowadzenia zmian w treści umowy.

#### § 4.

1. Zapłata wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 1, będzie realizowana fakturami częściowymi oraz fakturą końcową.
2. Faktury częściowe Wykonawca będzie wystawiał dla Nadleśnictwa ..... (Choczewo)\* nie częściej niż raz w miesiącu kalendarzowym, po zgłoszeniu Zamawiającemu wykonania prac w danym okresie i po podpisaniu protokołu bieżącej kontroli przez Zamawiającego. Suma faktur częściowych nie może przekroczyć 80% ogólnej kwoty należności za wykonanie Przedmiotu Umowy.
3. Podstawą wystawienia faktury końcowej będzie podpisanie protokołu końcowej kontroli i odbioru prac przez Zamawiającego.
4. Należność za wykonanie prac będzie płatna przelewem na konto Wykonawcy w terminie 30 dni od daty otrzymania faktury częściowej lub końcowej przez Nadleśnictwo ..... (Choczewo)\*.
5. Strony ustalają, iż za termin zapłaty będą traktować dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

#### § 5.

1. Wykonawca może wystawiać ustrukturyzowane faktury elektroniczne w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 2191, – „Ustawa o Fakturowaniu”).
2. W przypadku wystawienia ustrukturyzowanej faktury elektronicznej, o której mowa w ust. 1, Wykonawca jest obowiązany do wysłania jej do Zamawiającego za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania („PEF”). Wystawiona przez Wykonawcę ustrukturyzowana faktura elektroniczna winna zawierać elementy, o których mowa w art. 1 Ustawy o Fakturowaniu, a nadto faktura lub załącznik do niej musi zawierać numer Umowy, której dotyczy.
3. Ustrukturyzowaną fakturę elektroniczną należy wysłać na adres Zamawiającego na PEF: Nadleśnictwa Choczewo.
4. Za chwilę doręczenia ustrukturyzowanej faktury elektronicznej uznawać się będzie chwilę wprowadzenia prawidłowo wystawionej faktury, zawierającej wszystkie elementy, o których mowa w ust. 2 powyżej, do konta Zamawiającego na PEF, w sposób umożliwiający Zamawiającemu zapoznanie się z jej treścią.
5. W przypadku wystawienia faktury w formie pisemnej, prawidłowo wystawiona faktura powinna być doręczona do siedziby Zamawiającego.
6. Wynagrodzenie będzie płatne na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze. Za dzień dokonania płatności przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
7. Podatek VAT naliczony zostanie w wysokości obowiązującej w dniu wystawienia faktury.
8. Wykonawca przy realizacji Umowy zobowiązuje posługiwać się rachunkiem rozliczeniowym o którym mowa w art. 49 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Prawo Bankowe (tekst jedn.: : Dz.U.2021.2439 z późn. zm.) zawartym w wykazie podmiotów, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jedn.: Dz.U.2021.685 z późn. zm.).
9. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, iż Zamawiający przy zapłacie Wynagrodzenia będzie stosował mechanizm podzielonej płatności, o którym mowa w art. 108a ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jedn.: Dz. U. z 2018 r. poz. 2174 z późn. zm.).
10. Zapłata:

- 1) kwoty odpowiadającej całości albo części kwoty podatku wynikającej z otrzymanej faktury będzie dokonywana na rachunek VAT, w rozumieniu art. 2 pkt 37 Wykonawcy ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jedn.: Dz. U. z 2018 r. poz. 2174 z późn. zm.),
  - 2) kwoty odpowiadającej wartości sprzedaży netto wynikającej z otrzymanej faktury jest dokonywana na rachunek bankowy albo na rachunek w spółdzielczej kasie oszczędnościowo-kredytowej, dla których jest prowadzony rachunek VAT Wykonawcy.
11. Wykonawca nie może bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności, przenieść na osobę trzecią jakiegokolwiek wierzytelności wynikającej z Umowy.

## § 6.

1. Termin wykonania Zamówienia, zgodnie z harmonogramem opracowania stanowiącym załącznik nr 2 do Umowy, Strony ustalają do dnia 31 marca 2024 r. w tym:
  - 1) zakończenie prac terenowych – do 30 czerwca 2023 r.,
  - 2) przekazanie ostatecznej bazy danych SILP oraz LMN – do 31 października 2023 r.,
  - 3) przekazanie całości opracowania po zakończeniu opiniowania prognozy i projektu PUL – do 30 grudnia 2023 r.
2. Termin zakończenia będzie równy terminowi zgłoszenia gotowości do odbioru prac pod warunkiem potwierdzenia w czasie tego odbioru, że usługę wykonano w terminie i prawidłowo. Jeśli nie, to zgłoszenie nie jest prawidłowe i wykonawca musi dokończyć /poprawić realizację zadania i zgłosić do odbioru ponownie.

## § 7.

1. Zamawiający nabywa wszelkie autorskie prawa majątkowe w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 roku o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. z 2021 r., poz. 1062 z późn. zm.) do wszelkich danych i opracowań, które powstaną w wyniku realizacji Przedmiotu Umowy (zwane dalej „utworem” lub „utworami”). Wynagrodzenie, o którym mowa w § 3 ust. 1 niniejszej Umowy obejmuje także wynagrodzenie Wykonawcy za przeniesienie autorskich praw majątkowych oraz korzystanie z utworu na wszystkich polach eksploatacji wymienionych w Umowie. W ramach wynagrodzenia określonego w Umowie Wykonawca przenosi na Zamawiającego z chwilą przekazania Zamawiającemu całości lub danej części opracowania stanowiącego Przedmiot Umowy, prawa autorskie do Przedmiotu Umowy na następujących polach eksploatacji:
  - 1) w zakresie używania, wykorzystywania w całości lub części utworu oraz dokonywania zmian utworu, według uznania Zamawiającego, bez potrzeby uzyskiwania odrębnej zgody Wykonawcy,
  - 2) w zakresie tworzenia opracowań utworu, w szczególności tłumaczenia, przeróbki, adaptacji, według uznania Zamawiającego, bez potrzeby uzyskiwania odrębnej zgody Wykonawcy,
  - 3) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania utworu – wytwarzanie określoną techniką egzemplarzy utworu, w tym technika drukarska, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową,
  - 4) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których utwór utrwalono – wprowadzenie do obrotu, użyczenie, lub najem oryginału lub egzemplarzy,
  - 5) w zakresie rozpowszechniania utworu w sposób inny niż określony w pkt 4 – publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnienie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym.
2. Zamawiający, z chwilą przekazania, nabywa własność egzemplarzy, na których utrwalono dane i opracowania, o których mowa w ust. 1.

3. Po przeniesieniu autorskich praw majątkowych do Przedmiotu Umowy na rzecz Zamawiającego, Zamawiającemu przysługuje prawo do wykonywania zależnych praw autorskich, bez zgody Wykonawcy.

#### § 8.

1. Roboty wynikające z umowy będą kontrolowane i odbierane przez Zamawiającego zgodnie z ustaleniami Zarządzenia nr 63 Dyrektora Generalnego Lasów Państwowych z dnia 13 sierpnia 2002 r. w sprawie kontroli i odbioru robót urzędzeniowych zleczanych przez regionalne dyrekcje Lasów Państwowych.
2. Kontrole bieżące będą przeprowadzane przez upoważnionego pracownika Zamawiającego sukcesywnie w miarę postępu robót na zgłoszenie Wykonawcy lub z inicjatywy Zamawiającego.
3. Przedstawicielem/ami Zamawiającego w odniesieniu do robót objętych umową będzie/dą .....
4. Przedstawicielem Wykonawcy w odniesieniu do robót objętych umową będzie/dą .....
5. Kontroli końcowej i odbioru robót dokona Zespół Zadaniowy powołany przez kierownika Zamawiającego.
6. W przypadku stwierdzenia przy kontroli bieżącej lub końcowej robót usterek lub wad w wykonaniu Przedmiotu Umowy:
  - 1) do czasu usunięcia usterek wynagrodzenie nie przysługuje,
  - 2) za robotę wadliwie wykonaną wynagrodzenie nie przysługuje. Od decyzji kontrolującego, który uznał robotę za wadliwą przysługuje Wykonawcy odwołanie do Dyrektora Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Gdańsku. Decyzja Dyrektora Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Gdańsku, wyrażona w formie protokołu pokontrolnego, jest ostateczną w sprawie uznania roboty za wadliwie wykonaną.
7. Wykonawca zobowiązuje się do poprawienia zauważonych i zgłoszonych przez Zamawiającego usterek w ustalonym przez strony terminie.
8. Wykonawca zobowiązuje się do ponownego wykonania robót uznanych za wykonane wadliwie bez dodatkowego wynagrodzenia.
9. Zamawiający, po bezskutecznym upływie terminu wyznaczonego na usunięcie usterek, może powierzyć wykonanie prac niewykonanych należycie na koszt Wykonawcy osobie trzeciej.

#### § 9.

1. Wykonawca, zgodnie z wymaganiami SWZ, przed zawarciem Umowy wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy („Zabezpieczenie”), w wysokości .....zł (słownie: ..... złotych), co stanowi równowartość 5% wartości brutto Zamówienia.
2. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Przedmiotu Umowy.
3. Zabezpieczenie Wykonawca wniósł w formie .....
4. Zamawiający zwróci 70% wysokości Zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania Przedmiotu Umowy i uznaniu go za należycie wykonany. Kwota stanowiąca 30 % wysokości Zabezpieczenia zostanie pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady i zostanie zwrócona nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi. Wysokość zwracanego Zabezpieczenia zostanie pomniejszona o kwoty wynikające z roszczeń, o których mowa w ust. 5.
5. Zamawiający jest upoważniony do zaspokojenia z Zabezpieczenia, jak również z innych kwoty należnych Wykonawcy na podstawie Umowy, wszelkich należności służących Zamawiającemu w stosunku do Wykonawcy, w tym w szczególności kar umownych, kosztów wykonania

zastępczego, roszczeń z tytułu rękojmi oraz odszkodowań należnych Zamawiającemu w związku z realizacją Umowy.

6. Jeżeli Zabezpieczenie wniesiono w pieniądzu, Zamawiający przechowa Zabezpieczenie na oprocentowanym rachunku bankowym i zwróci je w terminach określonych w ust. 4 wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.

#### **§ 10.**

1. Wykonawca jest odpowiedzialny za bezpieczeństwo i przestrzeganie przepisów i uregulowań prawnych obowiązujących w Rzeczypospolitej Polskiej.
2. Wykonawca jest obowiązany zapewnić udział w wykonywaniu prac osób o odpowiednich kwalifikacjach i w odpowiedniej liczbie („Personel Wykonawcy”) do zakresu prac objętych Zamówieniem, w szczególności osób wskazanych w załączniku nr 3 do Umowy.
3. Wykonawca jest obowiązany do zatrudnienia na podstawie umowy o pracę w rozumieniu Kodeksu pracy osób wykonujących czynności związane z realizacją Zamówienia, polegające na wykonywaniu czynności obejmujących prace terenowe i kameralne za wyjątkiem:
  - a. prac związanych z opracowaniem prognozy oddziaływania planu urządzenia lasu na środowisko i na obszary Natura 2000,
  - b. prac poligraficznych.
4. Przed rozpoczęciem realizacji Zamówienia Wykonawca przedłoży Zamawiającemu do wglądu umowy o pracę zawarte z pracownikami, którzy będą wykonywać czynności polegające na wykonywaniu prac terenowych i kameralnych.
5. W trakcie trwania umowy Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany przez Wykonawcę osób wykonujących zamówienie, wyszczególnionych w załączniku nr 3, na inne posiadające co najmniej takie same doświadczenie, wykształcenie oraz kwalifikacje zawodowe. O planowanej zmianie osób Wykonawca jest zobowiązany powiadomić Zamawiającego na piśmie. Zmiana będzie możliwa jedynie za pisemną zgodą Zamawiającego, pod warunkiem iż Wykonawca złoży Zamawiającemu oświadczenie dotyczące doświadczenia, wykształcenia i kwalifikacji zawodowych tych osób oraz przedłoży do wglądu umowy o pracę w rozumieniu Kodeksu pracy w formie określonej w ust. 4.
6. Wykonawca ma również prawo skierować do wykonania zamówienia osoby dodatkowe, które nie muszą spełniać wymagań dotyczących doświadczenia, wykształcenia oraz kwalifikacji zawodowych takich jak osoby, o których mowa w ust. 5. W tym przypadku Wykonawca obowiązany jest złożyć Zamawiającemu do wglądu umowy o pracę tych osób.
7. Na każdym etapie realizacji zamówienia Zamawiający ma prawo do sprawdzenia tożsamości osób uczestniczących w realizacji prac, a każdy przypadek naruszenia obowiązku zatrudnienia na umowę o pracę skutkować będzie zastosowaniem wobec Wykonawcy lub Podwykonawcy sankcji określonych w § 12.

#### **§ 11.**

1. Wykonawca jest obowiązany osobiście wykonać kluczowe części zamówienia – to znaczy osobiście wykonać: prace przygotowawcze, prace terenowe oraz prace kameralne za wyjątkiem opracowania prognozy oddziaływania planu na środowisko i na obszary Natura 2000 oraz prac poligraficznych.
2. Wykonawca, z zastrzeżeniem treści ust. 1, jest uprawniony do realizacji Przedmiotu Umowy przy pomocy podwykonawców. Przed zleceniem prac podwykonawcy Wykonawca na piśmie wskaże Zamawiającemu osobę podwykonawcy oraz szczegółowo określi zakres prac, jaki zamierza powierzyć temu podwykonawcy, z tym że w przypadku powierzenia podwykonawcy opracowania prognozy oddziaływania planu urządzenia lasu na środowisko i obszary Natura 2000, Wykonawca musi uzyskać pisemną zgodę Zamawiającego.
3. Zmiana lub rezygnacja z podwykonawcy, w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy, może nastąpić wyłącznie za pisemną zgodą Zamawiającego.

## § 12.

1. Zamawiający jest uprawniony do naliczenia, a Wykonawca obowiązany w takiej sytuacji do zapłaty następujących kar umownych:
  - 1) za zwłokę w realizacji Zamówienia w stosunku do każdego z terminów, o których mowa w § 6 ust. 1 Umowy – w wysokości 0,1 % za każdy dzień zwłoki, liczony od części wynagrodzenia umownego brutto odpowiadającej zaawansowaniu prac wynoszącym – zgodnie z załączonym harmonogramem opracowania:
    - 70 % dla zakończenia prac terenowych,
    - 90 % dla przekazania ostatecznej bazy danych SILP,
  - 2) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych w protokołach kontroli bieżącej oraz protokole końcowej kontroli i odbioru prac, a także stwierdzonych w okresie rękojmi – w wysokości 0,1 % całości wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki,
  - 3) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 5 % całości wynagrodzenia umownego brutto,
  - 4) za każdy przypadek naruszenia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę obowiązku zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, o którym mowa w § 10 ust. 3 i 4 Umowy – w wysokości 2 000,00 zł,
  - 5) za każdy przypadek zmiany przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących czynności związane z realizacją zamówienia bez uzyskania zgody Zamawiającego, zgodnie z § 10 ust. 5 Umowy – w wysokości 2 000,00 zł,
  - 6) za brak zapłaty lub nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcom z tytułu zmiany wynagrodzenia, o której mowa w § 15 ust. 6 Umowy – wysokości 2 000,00 zł.
2. Kary umowne Zamawiający może potrącić z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od Umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 5 % całości wynagrodzenia umownego brutto.
4. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, jakich Zamawiający może żądać od Wykonawcy z wszystkich tytułów przewidzianych w niniejszej Umowie, wynosi 20 % ceny ofertowej brutto określonej w § 3 ust. 1 Umowy.
5. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, jakich Wykonawca może żądać od Zamawiającego z wszystkich tytułów przewidzianych w niniejszej Umowie, wynosi 5 % ceny ofertowej brutto określonej w § 3 ust. 1 Umowy.
6. Stronom przysługuje prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody, na zasadach ogólnych wynikających z Kodeksu cywilnego.
7. Odstąpienie od Umowy nie wyłącza uprawnienia Zamawiającego do dochodzenia kar umownych należnych z tytułu wystąpienia okoliczności mających miejsce przed złożeniem oświadczenia o odstąpieniu od Umowy.
8. Zapłata kar umownych nastąpi w terminie 7 dni od dnia doręczenia wezwania do zapłaty.

## § 13.

1. Zamawiający ma prawo odstąpienia od Umowy, bez jakichkolwiek roszczeń Wykonawcy w przypadku gdy:
  - 1) Wykonawca z własnej winy nie wykonał Przedmiotu Umowy w jednym z terminów wskazanych w § 6 ust. 1 Umowy,
  - 2) Wykonawca wykonuje Przedmiot Umowy w sposób wadliwy lub niezgodny z Umową, normami, obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy i sztuki inżynierskiej,
  - 3) Wykonawca nie rozpoczął prac w terminie 14 dni od daty zawarcia Umowy, bądź przerwał prace i bez uzasadnionych przyczyn przez okres 30 dni ich nie kontynuuje.
  - 4) Wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu na podstawie art.108 lub 109 ustawy PZP.

2. Przed odstąpieniem od umowy z przyczyn podanych w ust. 1 pkt 2 Zamawiający wezwie Wykonawcę do zmiany sposobu wykonania Przedmiotu Umowy i wyznaczy mu w tym celu odpowiedni termin.
3. Zamawiający nie jest zobowiązany do wyznaczenia terminu dodatkowego w przypadkach opisanych w ust. 1 pkt 1, 3 i 4.
4. Zamawiający będzie uprawniony do odstąpienia od Umowy w terminie 14 dni od dnia:
  - 1) upływu jednego z terminów przewidzianych w ust. 1 pkt 1),
  - 2) upływu terminu dodatkowego, o którym mowa w ust. 2 w związku z ust. 1 pkt 2,
  - 3) powzięcia wiadomości o okolicznościach, o których mowa w ust. 1 pkt 3 lub 4.
5. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
6. Wykonawca ma prawo odstąpić od Umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w przypadku opóźnienia w regulowaniu należności przez Zamawiającego przekraczającego 14 dni. Przed odstąpieniem od Umowy Wykonawca wezwie Zamawiającego do uregulowania należności, wyznaczając na dokonanie zapłaty należności dodatkowy termin nie krótszy niż 7 dni od dnia doręczenia wezwania.
7. Wykonawca jest uprawniony do odstąpienia od umowy w terminie 14 dni od dnia upływu terminu dodatkowego, o którym mowa w ust. 6.
8. Odstąpienie od Umowy powinno mieć formę pisemną, pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.
9. Odstąpienie od Umowy wywołuje skutek w stosunku do zobowiązań nieodebranych do dnia złożenia oświadczenia o odstąpieniu. Po odstąpieniu od Umowy Wykonawca jest obowiązany do dokonania przy udziale Zamawiającego inwentaryzacji prac wykonanych do dnia odstąpienia.
10. Inwentaryzacja, o której mowa w ust. 9 nastąpi w terminie 7 dni w formie szczegółowego protokołu inwentaryzacji zaawansowania prac wg stanu na dzień odstąpienia.
11. Zamawiający jest zobowiązany do odebrania prac wykonanych zgodnie z Umową do dnia odstąpienia za zapłatą wynagrodzenia.

#### **§ 14.**

Wykonawca nie może przenieść na osobę trzecią praw i obowiązków wynikających z Umowy.

#### **§ 15.**

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień Umowy w stosunku do treści Oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy wyłącznie w sytuacji gdy nastąpiła zmiana przepisów prawa powszechnie obowiązującego, jeżeli konieczne będzie dostosowanie treści Umowy do aktualnego stanu prawnego, w szczególności jeżeli będzie miało to wpływ na koszty wykonania Zamówienia przez Wykonawcę, w tym w zakresie:
  - 1) formy i treści opracowań, a także wymaganego zakresu uzgodnień,
  - 2) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo minimalnej stawki godzinowej,
  - 3) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu, w tym wysokości stawek tych składek,
  - 4) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych.
2. W przypadku wprowadzenia zmian w przepisach, o których mowa w ust. 1, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę wysokości wynagrodzenia umownego wraz z kalkulacją uzasadniającą wpływ tych zmian na koszt wykonania Zamówienia.



3. Zmiana wysokości Wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w ust. 1, będzie odnosić się wyłącznie do części Przedmiotu Umowy zrealizowanej, zgodnie z terminami ustalonymi Umową, po dniu wejścia w życie przepisów zmieniających oraz wyłącznie do części Przedmiotu Umowy, do której zastosowanie znajdują te zmiany.
4. Strony w drodze negocjacji uzgodnią ostateczną wysokość zmiany wysokości wynagrodzenia.
5. Strony mają prawo do żądania zmiany wynagrodzenia umownego („Waloryzacja”), o którym mowa w § 3 ust. 1, jeżeli nastąpiła zmiana cen i kosztów związanych z realizacją zamówienia w momencie podpisania umowy do cen na moment waloryzacji. Podstawą do ustalenia wysokości zmiany wynagrodzenia będzie wartość rocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych („Wskaźnik”) opublikowanego na stronie internetowej Głównego Urzędu Statystycznego.
6. Waloryzacja wynagrodzenia umownego może nastąpić w I kwartale 2023 r. po opublikowaniu Wskaźnika przez Główny Urząd Statystyczny, o ile wysokość Wskaźnika przekroczy 5 % wzrostu lub spadku cen i kosztów w stosunku do roku 2022.
7. Wykonawca realizujący zamówienie z udziałem podwykonawców obowiązany jest do zastosowania Waloryzacji wynagrodzenia o wysokość Wskaźnika w tych umowach zawartych z podwykonawcami, których okres obowiązywania przekracza 12 miesięcy.
8. Wszelkie zmiany treści umowy wymagają pisemnej zgody obu Stron pod rygorem nieważności.
9. Zmiana przepisów dot. wysokości podatku od towarów i usług nie wymaga wprowadzenia zmian w treści umowy.
10. Maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia, jaką dopuszcza Zamawiający w efekcie zastosowania w/w postanowień wynosi 10% wynagrodzenia umownego.

#### **§ 16.**

Spory wynikłe z niniejszej umowy rozpoznawane będą przez sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

#### **§ 17.**

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy o lasach oraz ustawy – Prawo zamówień publicznych.

#### **§ 18.**

Umowa została sporządzona w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, z których 2 egzemplarze otrzymuje Zamawiający, a 1 egz. otrzymuje Wykonawca.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**

Załączniki:

- 1) opis przedmiotu zamówienia,
- 2) harmonogram realizacji zamówienia,
- 3) wykaz osób realizujących zamówienie.