

WYJAŚNIENIE TREŚCI i ZMIANA TREŚCI SWZ

Dotyczy postępowania pod nazwą: „Świadczenie usług ubezpieczeniowych dla Gminy Jawor wraz z Jednostkami Organizacyjnymi, Instytucjami Kultury i Zakładami Budżetowymi oraz Jednostką OSP”

Zamawiający działając na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r., poz. 1710 ze zm.), udziela odpowiedzi na pytania:

Pytanie 1:

Prosimy o potwierdzenie, czy obiekty budowlane, związane z nimi instalacje (np.: elektryczne, gazowe, wodne, grzewcze, wentylacyjne, spalinowe itd.) oraz urządzenia techniczne poddawane są okresowym przeglądom stanu technicznego i czynnościom konserwacyjnym zgodnie z zasadami określonymi w przepisach prawa, normach technicznych przez uprawnionych wykonawców oraz według wskazań producenta.

Odpowiedź na pytanie 1:

W odpowiedzi na pytanie, Zamawiający wyjaśnia, iż przeglądy i konserwacje są wykonywane zgodnie z zasadami określonymi w przepisach prawa, normach technicznych przez uprawnionych wykonawców.

ZLK: Wszystkie budynki zarządzane przez Zarząd Lokalami Komunalnymi w Jaworze poddawane są przeglądom budowlanym rocznym i 5-letnim wg przepisów Prawa budowlanego na podstawie wyłonienia wykonawcy, który posiada uprawnienia na przeprowadzenie powyższych przeglądów i sporządza protokoły przeglądów, które przechowywane są w dokumentacji poszczególnych budynków stanowiących 100% własność Gminy Jawor, nie wyodrębnionych i wyodrębnionych Wspólnot Mieszkaniowych.

ZWiK: poddawane są okresowym przeglądom stanu technicznego i czynnościom konserwacyjnym zgodnie z zasadami określonymi w przepisach prawa, normach technicznych przez uprawnionych wykonawców.

Referat Gospodarki Nieruchomościami/Urząd: Obiekt ul. Poniatowskiego 22, budynek administracyjny do roku 2018 poddawany był regularnym przeglądom stanu technicznego i konserwacjom.

Obiekt ul. Grunwaldzka 22 poddawany był przeglądom stanu technicznego i konserwacjom.

W chwili obecnej konieczne jest dokonanie przeglądów stanu technicznego budynków.

Pytanie 2:

Prosimy o potwierdzenie, czy obiekty budowlane posiadają wymagane prawem pozwolenie na użytkowanie wydane przez organy nadzoru budowlanego zgodnie z obecnym przeznaczeniem.

Jeżeli nie, to prosimy o podanie które z obiektów pozwolenia na użytkowanie nie posiadają oraz wskazanie przez zamawiającego powodu takiego stanu rzeczy, jakie działania podjęto aby to zmienić, jakie jest faktyczne a jakie prawne (formalne) przeznaczenie obiektu.

Odpowiedź na pytanie 2:

W odpowiedzi na pytanie, Zamawiający wyjaśnia, iż obiekty budowlane posiadają wymagane prawem pozwolenie na użytkowanie.

ZWiK: Obiekty przekazane w zarząd ZWiK posiadają pozwolenie na użytkowanie.

Referat Gospodarki Nieruchomościami/Urząd: Obiekt ul. Poniatowskiego 22 i Grunwaldzka 22 posiadają wymagane prawem pozwolenie na użytkowanie.

Pytanie 3:

Prosimy o potwierdzenie, czy zabezpieczenia przeciwpożarowe są sprawne i posiadają aktualne roczne i pięcioletnie badania i przeglądy techniczne potwierdzające właściwy stan techniczny, bez uwag, zastrzeżeń i wniosków wskazujących na stany nieprawidłowe, wymagające interwencji, a ta nie została jak dotychczas skutecznie podjęta, oraz czy są zgodne z obowiązującymi przepisami w zakresie ochrony przeciwpożarowej?

W przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie lokalizacji niespełniających powyższego warunku wraz z określeniem przyczyny.

Odpowiedź na pytanie 3: W odpowiedzi na pytanie Zamawiający wyjaśnia iż zabezpieczenia przeciwpożarowe są sprawne i posiadają aktualne roczne i pięcioletnie badania i przeglądy techniczne potwierdzające właściwy stan techniczny.

Podręczny sprzęt przeciwpożarowy, będący na wyposażeniu obiektów jest poddawany okresowym przeglądom. Sprzęt posiada aktualne badania potwierdzające jego sprawność.

ZLK: W 20 budynkach zainstalowano wyłączniki przeciwpożarowe zgodnie z zaleceniami pokontrolnymi przeprowadzonych kontroli Państwowej Straży Pożarnej i sukcesywnie montowane są w następnych budynkach.

SP nr 1: ul. Moniuszki 4 – TAK, ul. Limanowskiego 10 – brak przycisku do wyłącznika przeciwpożarowego prądu.

ZWiK: Posiadają badania, protokoły i oznaczenia na sprzętach.

Referat Gospodarki Nieruchomościami/Urząd: Obiekt ul. Poniatowskiego 22 posiada aktualny przegląd zabezpieczenia przeciwpożarowego do dnia 29.09.2020 r. Obiekt ul. Grunwaldzka 22 posiadał przegląd zabezpieczenia przeciwpożarowego, konieczne jest dokonanie kolejnego przeglądu

Pytanie 4:

Prosimy o potwierdzenie czy w latach 2020-2022 Ubezpieczony otrzymał zalecenia, wytyczne lub inne o podobnym charakterze związane z ryzykiem pożaru lub wybuchu, od zakładu ubezpieczeń, Państwowej Straży Pożarnej, rzeczoznawcy/biegłego/eksperta w dziedzinie pożarnictwa lub w dziedzinie pokrewnej albo innego zewnętrznego lub wewnętrznego audytora – jeśli tak, udostępnienie dokumentu wraz z informacją, które z nich zostały zrealizowane i kiedy, które obecnie są realizowane i kiedy zostaną zakończone, oraz czy są takie, których zamawiający nie będzie realizował i z jakiego powodu.

Odpowiedź na pytanie 4:

Zamawiający wyjaśnia, iż w większości Jednostek nie było żadnych zaleceń. Jedynie Muzeum, otrzymało wytyczne od Państwowej Straży Pożarnej - w trakcie realizacji. Zakończenie prac uzależnione od budżetu przyznanego przez Gminę Jawor.

ZWiK: Brak zaleceń, wytycznych lub innych o podobnym charakterze.

Pytanie 5:

Prosimy o udzielenie informacji czy przedmiotem ubezpieczenia są budynki nieużytkowane, wyłączone z eksploatacji lub pustostany. W przypadku odpowiedzi twierdzącej, prosimy o potwierdzenie, czy we wszystkich takich budynkach są odłączone wszystkie media oraz obiekt jest ogrodzony, pod stałym dozorem, oświetlony w porze nocnej, a sprzęt i instalacje p-poż. są stale utrzymane w gotowości do użycia.

Odpowiedź na pytanie 5:

Zamawiający wyjaśnia, iż w większości brak takich budynków. Jedynie przedmiotem ubezpieczenia wykazany przez Zarząd Lokali Komunalnych w Jaworze, są również obiekty nieużytkowane, wyłączone z

eksploatacji (Młyn Gospodarczy ul. Mickiewicza 4, część Budynku gospodarczego – ul. Zamkowa 2a) w obiektach odłączono wszystkie media, są cyklicznie dozorowane i w razie potrzeby zabezpieczane i wyposażone w sprzęt gaśniczy.

W przypadku Muzeum: NIE

ZWiK: NIE.

Referat Gospodarki Nieruchomościami/Urząd: Obiekt ul. Poniatowskiego 22 - magazyny nie użytkowane służące do celów składowania, brak dodatkowych zabezpieczeń, konieczna wymiana pokrycia dachu, przeznaczenie do celów jw., odłączony prąd i dostęp do innych mediów, nie wyposażony w gaśnice przeciwpożarowe.

Pytanie 6:

Prosimy o potwierdzenie, że mienie wyłączone z eksploatacji ze względu na zły stan techniczny lub przeznaczonych do likwidacji/rozbiórki pozostaje poza zakresem ubezpieczenia, jeżeli nie, to prosimy o jego wyłączenie z SWZ.

Odpowiedź na pytanie 6:

W odpowiedzi na pytanie, Zamawiający potwierdza, iż nie ma obiektów w złym stanie technicznym, przeznaczonych do likwidacji i nie występują obiekty, które przeznaczone są do rozbiórki.

ZWiK: Pozostaje poza zakresem ubezpieczenia.

ZŁK: do rozbiórki budynek na ul. Dąbrowskiego 20

Referat Gospodarki Nieruchomościami/Urząd: W odpowiedzi na pytanie Zamawiający potwierdza, iż nie ma obiektów w złym stanie technicznym, przeznaczonych do likwidacji i nie występują obiekty, które przeznaczone są do rozbiórki.

Pytanie 7:

Czy na okres 2023-2024 planowane są w Gminie lub jednostkach organizacyjnych objętych ubezpieczeniem w ramach przedmiotowego przetargu remonty – jakie, kiedy?

Odpowiedź na pytanie 7:

Zamawiający wyjaśnia, iż:

MOPS: TAK - przeprowadzenie prac hydroizolacji części piwnicznej budynku

ZŁK: prowadzi i planuje wykonać remonty obiektów budowlanych zarządzanych przez jednostkę w latach 2023-2024:

Muzeum: TAK

- realizacja zaleceń z zakresu ppoż, termin uzależniony od budżetu,

ZWiK: Modernizacja Oczyszczalni Ścieków k. Małuszowa - Gmina Jawor.

SP1-w latach 2023/2024 planuje remont 13 pomieszczeń(sale lekcyjne, pomieszczenia higieniczno-sanitarne.

Referat Gospodarki Nieruchomościami/Urząd: Obiekt ul. Poniatowskiego 22 i Grunwaldzka 22 - nie planuje się remontów.

Pytanie 8:

Czy Zamawiający planuje w okresie ubezpieczenia realizację nowych inwestycji? Jeśli tak, prosimy o informację jakiego typu/rodzaju roboty budowlane lub montażowe planowane są przez Zamawiającego w okresie realizacji zamówienia, prosimy o ich wykaz wraz z podaniem przewidywanej wartości? Czy inwestycje będą wymagać odpowiednich zezwoleń i zgłoszeń do właściwych organów zgodnie z obowiązującymi przepisami?

Odpowiedź na pytanie 8:

W odpowiedzi na pytania, Zamawiający wyjaśnia, iż:

ZLK- Tak planuje- wartość planowanej inwestycji ok 600 000 zł

MOPS- Przebudowa nawierzchni, dróg dojazdowych, chodników i opasek przy ul. Kwiatowej 15.- 370 000zł

Referat Gospodarki Nieruchomościami/Urząd: Obiekt ul. Poniatowskiego 22 i Grunwaldzka 22 - nie planuje się.

GMINA / URZĄD:	Wartości inwestycji ubezpieczenie mienia od wszystkich ryzyk
Boisko Sp4	1 670 000,00 zł
Rozbudowa Cmentarza Komunalnego	98 000,00 zł
Stacje Robocze	25 000,00 zł
Laptopy/komputery	- zł
Modernizacja gospodarki wodno-ściekowej na terenie agl. Jaworskiej - modernizacja oczyszczalni ścieków. Wartość umowy z wykonawcą 58985271,15 zł brutto zakończenie prac zgodnie z umową 29.09.2023 kwota może ulec zwiększeniu	58 985 271,15 zł
przebudowa ul. Myśluborskiej	750 000,00 zł
przebudowa ul. Wrocławskiej	4 500 000,00 zł
budowa kompleksów sportowych - budowa dwóch kortów tenisowych oraz modernizacja obiektów na terenie OSIR. wartość umowy z wykonawcą 5257777,77 zł brutto zakończenie zgodnie z umową 18.12.2023 r.	5 257 777,77 zł

Pytanie 9:

Prosimy o podanie informacji czy Gmina lub podległe jednostki organizacyjne wynajmują innym podmiotom pomieszczenia i czy w tych wynajmowanych pomieszczeniach jest prowadzona działalność gospodarcza, magazynowa. Jeżeli tak, to proszę o podanie jaki rodzaj działalności jest prowadzony w tych pomieszczeniach lub jakie rzeczy są magazynowane, składowane.

Odpowiedź na pytanie 9:

W odpowiedzi na pytanie, Zamawiający wyjaśnia, iż:

JOK: TAK, wynajmuje pomieszczenie pod restaurację Ratuszowa (gastronomia).

MOPS: TAK, wynajmowany jest 1 garaż osobie prywatnej.

ZLK: TAK, wynajmuje pomieszczenia na podstawie przeprowadzanych przetargów jest to różna działalność i każdy wynajmujący przystosowuje lokal na własny koszt zgodnie z profilem działalności w większości przypadków działalność handlowa i usługowa. Dodatkowo każdy z najemców jest zobligowany do przestrzegania przepisów bhp oraz przeciwpożarowych.

OSIR: TAK, Restauracja (salon masażu, sauna fińska,).

SP nr 1: TAK.

ZWiK: Nie wynajmuje pomieszczeń innym podmiotom i jednostkom.

Referat Gospodarki Nieruchomościami/Urząd: Obiekt ul. Poniatowskiego 22 - umowa dzierżawy, części pomieszczeń budynku biurowego, w celu prowadzenia działalności gospodarczej - logistyka

Pytanie 10:

Przedmiotem ubezpieczenia są eksponaty muzealne. Proszę o podanie wykazu wraz z sumami ubezpieczenia dla każdego eksponatu lub wskazanie najdroższego eksponatu.

Odpowiedź na pytanie 10:

W odpowiedzi na pytania, Zamawiający wyjaśnia, iż:

ŁĄCZNA WYCENA 1 324 828,36zł, jednocześnie Zamawiający wyjaśnia, iż z podaniem wartości pojedynczych eksponatów jest problem, jest ich bardzo dużo, generalnie są to drobne przedmioty, dlatego też podana jest kwota łączna.

Pytanie 11:

Prosimy o potwierdzenie czy w zakresie eksponatów muzealnych, Zamawiający posiada ich wycenę.

Odpowiedź na pytanie 11:

Zamawiający informuje, iż każdy eksponat jest wyceniony są to pozycje w tysiącach zapisane w ewidencji - księgach

Pytanie 12:

Czy do ubezpieczenia zostały zgłoszone kolektory fotowoltaiczne, słoneczne (solary), jeżeli tak to prosimy o uzupełnienie poniższych informacji:

a/ jaka jest wartość kolektorów fotowoltaicznych, słonecznych (solary), b/ jaka jest moc znamieniowa c/ Czy klient posiada umowę serwisową (Service Level Agreement)? d/ Czy instalacje zostały odebrana po zakończeniu testów z wynikiem pozytywnym? e/ Czy regularnie są wykonywane i dokumentowane przeglądy techniczne i elektryczne? f/ Czy zamontowane są zabezpieczenia przetężeniowe i zwarciovowe przed występującymi prądami rewersyjnymi? g/ Czy po obu stronach inwertera (AC i DC) zamontowano wyłączniki i rozłączniki? h/ Czy panele są zabezpieczone instalacją odgromową? i/ Czy instalacja jest wyposażona w sprawną instalację przeciwprzepięciową wykonaną zgodnie z wytycznymi Polskiej Normy? j/ Czy panele są odpowiednio odporne/wytrzymałe na działanie gradu i ciężar śniegu (certyfikat wykonany na podstawie normy IEC 61215)? k/ Jaki jest wiek paneli?

Odpowiedź na pytanie 12:

W odpowiedzi na pytanie, Zamawiający wyjaśnia, iż: nie posiadamy

Pytanie 13:

Cześć I – mienie od wszystkich ryzyk:

Prosimy o potwierdzenie, że do ubezpieczenia nie zostały zgłoszone i nie będą zgłaszane w okresie trwania umowy 2 letniej jakiegokolwiek urządzenia latające np. drony i inne.

Odpowiedź na pytanie 13:

Zamawiający potwierdza, że drony nie są objęte zakresem ubezpieczenia w SWZ/OPZ. Drony będą ubezpieczone poza SWZ, zwykłym trybem zapytania ofertowego, poza PZP.

Pytanie 14:

Czy w okresie od 1997 roku (włącznie) wystąpiła powódź lub podniesie się poziom wód gruntowych w lokalizacjach zgłoszonych do ubezpieczenia. Jeżeli zdarzenia te miały miejsce, prosimy o podanie: daty (roku) wystąpienia i miejsca wystąpienia; charakteru zdarzenia (zalanie wodami powierzchniowymi, podtopienie, podniesienie się poziomu wód gruntowych); wielkości poniesionych szkód.

Odpowiedź na pytanie 14:

Zamawiający wyjaśnia, iż większość Jednostek nie były dotknięte w/w ryzykiem oraz nie znajduje się na terenach bezpośredniego zagrożenia powodzią.

JOK: jeden z obiektów usytuowany jest na terenie określonym jako zalewowy z możliwością wystąpienia zalania o prawdopodobieństwie 1% (budynek Europejskiego Centrum Młodzieży Euroregionu Nysa, ul. Parkowa 5).

OSIR: TAK, częściowo (stadion, motel, basen miejski).

ZWiK: Brak danych.

Referat Gospodarki Nieruchomościami/Urząd: Obiekt przy ul. Poniatowskiego 22 i ul. Grunwaldzka 22 - nie wystąpiły szkody powodziowe i podtopienia.

Pytanie 15:

Część I – mienie od wszystkich ryzyk (pkt 3 – zakres ubezpieczenia)

Prosimy i potwierdzenie, że osuwanie, zapadanie się ziemi jest niezwiązane z działalnością człowieka.

Odpowiedź na pytanie 15:

Zamawiający potwierdza, że ubezpieczone mają być szkody spowodowane osuwaniem, zapadanie się ziemi niezwiązane z działalnością człowieka.

Pytanie 16:

Część I – mienie od wszystkich ryzyk (pkt 3 – zakres ubezpieczenia):

W odniesieniu do ryzyka powodzi, prosimy o wprowadzenie limitu odpowiedzialności w wysokości 1.000.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie Ubezpieczenia lub wskazanie innego limitu akceptowanego przez Zamawiającego.

Odpowiedź na pytanie 16:

W odpowiedzi na pytanie, Zamawiający wyjaśnia, iż wyraża zgodę na wprowadzenie limitu odpowiedzialności w wysokości 1.000.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w rocznym okresie ubezpieczenia dla ryzyka powodzi.

Pytanie 17:

Część I – mienie od wszystkich ryzyk (pkt 3 – zakres ubezpieczenia):

W odniesieniu do ryzyka podniesienia się wód gruntowych, prosimy o wprowadzenie limitu odpowiedzialności 500 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia lub wskazanie innego limitu akceptowanego przez Zamawiającego.

Odpowiedź na pytanie 17:

Zamawiający wyjaśnia, że nie wyraża zgody na wprowadzenie limitu odpowiedzialności 500 000 zł na jedno

i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia w odniesieniu do ryzyka podniesienia się wód gruntowych i wyjaśnia, że zakresem ubezpieczenia będzie objęta szkoda polegająca na podniesieniu się wód gruntowych, o ile w bezpośrednim sąsiedztwie/otoczeniu miejsca powstania szkody, wystąpiła powódź lub na obszarze, gdzie zlokalizowane jest miejsce powstania szkody ogłoszony był alarm przeciwpowodziowy, albo wystąpiły długotrwałe opady atmosferyczne, które spowodowały podniesienie się wód gruntowych do poziomu bliskiego „0” (powierzchnia gruntu) i przenikanie wody do budynków, mimo iż zastosowane zabezpieczenia przed przenikaniem wód gruntowych były w należytym stanie technicznym.

Pytanie 18:

Część I – mienie od wszystkich ryzyk (pkt 3 – zakres ubezpieczenia):

W odniesieniu do ryzyka podtopienia, prosimy o wprowadzenie limitu odpowiedzialności w wysokości 500 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia lub wskazanie innego limitu akceptowanego przez Zamawiającego.

Odpowiedź na pytanie 18:

W odpowiedzi na pytanie Zamawiający wyjaśnia, iż wyraża zgodę na wprowadzenie limitu odpowiedzialności w wysokości 1.000.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

Pytanie 19:

Cześć I – mienie od wszystkich ryzyk (pkt 3 – zakres ubezpieczenia):

W odniesieniu do szkód powstałych w wyniku pęknięcia mrozowego, prosimy o wprowadzenie limitu odpowiedzialności w wysokości 200 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia lub wskazanie innego limitu akceptowanego przez Zamawiającego.

Odpowiedź na pytanie 19:

W odpowiedzi na pytanie, Zamawiający wyjaśnia, iż **wyraża** zgodę na wprowadzenie limitu odpowiedzialności w wysokości 200.000 zł na jedno i 500.000 zł **na** wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

Pytanie 20:

Cześć I – mienie od wszystkich ryzyk (pkt 3 – zakres ubezpieczenia)

W odniesieniu do rozszerzenia zakresu ubezpieczenia o szkody powstałe wskutek awarii instalacji lub urządzeń technologicznych, prosimy o wprowadzenie dla kosztów poszukiwań miejsca powstania awarii, limitu odpowiedzialności w wysokości 100.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie Ubezpieczenia lub wskazanie innego limitu akceptowanego przez Zamawiającego.

Odpowiedź na pytanie 20:

W odpowiedzi na pytanie, Zamawiający wyjaśnia, iż wyraża zgodę na wprowadzenie dla kosztów poszukiwań miejsca powstania awarii, limitu odpowiedzialności w wysokości 100.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie Ubezpieczenia.

Pytanie 21:

Cześć I – mienie od wszystkich ryzyk (pkt 3 – zakres ubezpieczenia)

W odniesieniu do rozszerzenia zakresu ubezpieczenia o szkody powstałe wskutek awarii instalacji lub urządzeń technologicznych, prosimy o wprowadzenie dla kosztów robót pomocniczych związanych z ich rozmrożeniem, limitu odpowiedzialności w wysokości 200.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie Ubezpieczenia lub wskazanie innego limitu akceptowanego przez Zamawiającego.

Odpowiedź na pytanie 21:

W odpowiedzi na pytanie, Zamawiający wyjaśnia, iż wyraża zgodę na wprowadzenie limitu dla kosztów robót pomocniczych związanych z ich rozmrożeniem, limitu odpowiedzialności w wysokości 200.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie Ubezpieczenia

Pytanie 22:

*Cześć I – mienie od wszystkich ryzyk (pkt 3 – zakres ubezpieczenia) – **przebiecia**, prosimy o dopisanie poniższego:*

Ubezpieczyciel ponosi odpowiedzialności za szkody powstałe: w odgromnikach, miernikach, licznikach, wkładkach topikowych, bezpiecznikach, stycznikach, czujnikach elektrycznych, żarówkach, lampach oraz innych częściach ulegających szybkiemu zużyciu lub podlegających wielokrotnej, okresowej wymianie w toku normalnego użytkowania.

Odpowiedź na pytanie 22:

Zamawiający wyraża zgodę na włączenie powyższych zapisów.

Pytanie 23:

Cześć I – mienie od wszystkich ryzyk (pkt 3 – zakres ubezpieczenia):

Odnosnie katastrofy budowlanej, prosimy o rozszerzenie o zapis:

„Z odpowiedzialności wyłączone są szkody:

- 1) w obiektach nie posiadających protokołu odbioru końcowego robót dokonanego przez organ nadzoru budowlanego,*
- 2) w obiektach użytkowanych niezgodnie z przeznaczeniem,*
- 3) w obiektach w których prowadzenie prac adaptacyjnych i modernizacyjnych obejmowało zmiany w elementach konstrukcyjnych i nie było wykonane na bazie stosownych dokumentacji projektowo-technicznych i wymaganych zezwoleń,*
- 4) w obiektach wyłączonych z eksploatacji,*
- 5) w obiektach w trakcie budowy, rozbudowy, przebudowy, odbudowy i nadbudowy oraz w mieniu znajdującym się w tych obiektach.”*

Odpowiedź na pytanie 23:

W odpowiedzi na pytanie, Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie zapisów dotyczących katastrofy budowlanej w treści: „Z odpowiedzialności wyłączone są szkody:

- 1) w obiektach nie posiadających protokołu odbioru końcowego robót dokonanego przez organ nadzoru budowlanego,
- 2) w obiektach użytkowanych niezgodnie z przeznaczeniem,
- 3) w obiektach w których prowadzenie prac adaptacyjnych i modernizacyjnych obejmowało zmiany w elementach konstrukcyjnych i nie było wykonane na bazie stosownych dokumentacji projektowo-technicznych i wymaganych zezwoleń,
- 4) w obiektach wyłączonych z eksploatacji,
- 5) w obiektach w trakcie budowy, rozbudowy, przebudowy, odbudowy i nadbudowy oraz w mieniu znajdującym się w tych obiektach, **o ile wymagane jest pozwolenie na budowę, rozbudowę, odbudowę i nadbudowę**”

Pytanie 24:

Cześć I – mienie od wszystkich ryzyk (pkt 3 – zakres ubezpieczenia):

Wnioskujemy o wyłączenie z SWZ przedmioty ubezpieczenia typu: mosty, wiadukty, hale namiotowe, pawilony namiotowe; budowle wodne, pomosty, studnie lub wprowadzenie limitu odpowiedzialności w wysokości 100.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie lub wskazanie innego limitu akceptowanego przez Zamawiającego.

Odpowiedź na pytanie 24:

W odpowiedzi na pytanie, Zamawiający wyjaśnia, iż nie wyraża zgody na powyższe oraz wyjaśnia, iż w ramach przedmiotu i sum ubezpieczenia zostały ujęte: namioty o dobrym stanie (szczegóły w zał. nr 1.3 do OPZ wykaz mienia ruchomego) oraz pomosty, studnie (zał. 1.2 do OPZ wykaz budynków i budowli).

Pytanie 25:

Cześć I – mienie od wszystkich ryzyk:

Prosimy o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk nie obejmuje ubezpieczenia gruntów.

Odpowiedź na pytanie 25:

W odpowiedzi na pytanie, Zamawiający, potwierdza, iż ubezpieczenie mienia od wszystkich ryzyk nie obejmuje ubezpieczenia gruntów.

Pytanie 26:

Część I – mienie od wszystkich ryzyk (pkt 11– klauzule obligatoryjne)

Klauzula Rozszerzenie zakresu ochrony ubezpieczeniowej o ryzyko aktów terroryzmu – prosimy o podanie treści klauzuli.

Odpowiedź na pytanie 26:

W odpowiedzi na pytanie, Zamawiający wyjaśnia, iż akceptuje klauzule według treści ubezpieczyciela. Jednocześnie OWU wraz z klauzulami prosimy o dołączenie w ofercie.

Pytanie 27:

Część I – mienie od wszystkich ryzyk (pkt 11– klauzule obligatoryjne)

Klauzula Rozszerzenie zakresu ochrony ubezpieczeniowej o szkody spowodowane przez strajki, rozruchy, zamieszki – prosimy o podanie treści klauzuli.

Odpowiedź na pytanie 27:

W odpowiedzi na pytanie, Zamawiający wyjaśnia, iż akceptuje klauzule według treści ubezpieczyciela. Jednocześnie OWU wraz z klauzulami prosimy o dołączenie w ofercie.

Pytanie 28:

Część I – mienie od wszystkich ryzyk (pkt 11– klauzule obligatoryjne)

Prosimy o zmianę zapisu w klauzuli automatycznego pokrycia dla nowych lokalizacji.

Z: (...) Ubezpieczony zgłosi Ubezpieczycielowi nową lokalizację w ciągu 90 dni od jej uruchomienia (..)

NA: (...) Ubezpieczony zgłosi Ubezpieczycielowi nową lokalizację w ciągu 30 dni od jej uruchomienia (...)

Odpowiedź na pytanie 28:

W odpowiedzi na pytanie, Zamawiający wyraża zgodę na zmianę zapisu NA: (...) Ubezpieczony zgłosi Ubezpieczycielowi nową lokalizację w ciągu 60 dni od jej uruchomienia (...). Jednocześnie Zamawiający wyjaśnia, iż jest to maksymalny czas, każdorazowo ubezpieczony będzie starał się to robić niezwłocznie.

Pytanie 29:

Część I – mienie od wszystkich ryzyk (pkt 11– klauzule obligatoryjne)

W odniesieniu do klauzuli prac remontowo - montażowych w brzmieniu prosimy o wprowadzenie poniższego zapisu:

„Ubezpieczyciel obejmuje ochroną ubezpieczeniową szkody powstałe w związku z prowadzonymi przez Ubezpieczonego w obrębie ubezpieczonych lokalizacji drobnymi pracami remontowo- montażowymi pod warunkiem, że prace te:

1) nie mają wpływu na sprawność urządzeń przeciwpożarowych lub innych zabezpieczeń, których istnienie Ubezpieczający zadeklarował we wniosku o ubezpieczenie.”

Odpowiedź na pytanie 29:

W odpowiedzi na pytanie, Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie powyższego zapisu.

Pytanie 30:

Część I – mienie od wszystkich ryzyk (pkt 11– klauzule obligatoryjne)

W odniesieniu do klauzuli swobodnego transferu mienia pomiędzy lokalizacjami, prosimy o wprowadzenie limitu 1.000.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie Ubezpieczenia lub wskazanie innego limitu akceptowanego przez Zamawiającego.

Odpowiedź na pytanie 30:

W odpowiedzi na pytanie, Zamawiający wyjaśnia, iż wyraża zgodę na wprowadzenie limitu 1.000.000 zł.

Pytanie 31:

Cześć I – mienie od wszystkich ryzyk (pkt 11– klauzule obligatoryjne)

Klauzula zabezpieczeń przeciwpożarowych i przeciw kradzieżowych, prosimy o dopisanie poniższego:

(...) że uznaje się te zabezpieczenia przeciwpożarowe za wystarczające, o ile w momencie szkody były sprawne i zgodne z obowiązującymi przepisami prawa”.

(...) że uznaje się te zabezpieczenia przeciw kradzieżowe za wystarczające o ile zabezpieczenia, które deklarował Zamawiający są sprawne w dniu szkody oraz utrzymuje je w dobrym stanie technicznym”.

Odpowiedź na pytanie 31:

W odpowiedzi na pytanie Zamawiający wyjaśnia, iż wyraża zgodę na dopisanie powyższej treści.

Pytanie 32:

Cześć I – mienie od wszystkich ryzyk (pkt 11– klauzule obligatoryjne)

W odniesieniu do klauzuli pokrycia kosztów uprzątnięcia zieleni miejskiej, prosimy o wyłączenie z SWZ/OPZ lub obniżenie limitu do 20.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

Odpowiedź na pytanie 32:

W odpowiedzi na pytanie, Zamawiający nie wyraża zgody na wyłączenie z SWZ klauzuli pokrycia kosztów uprzątnięcia zieleni miejskiej, niemniej wyraża zgodę na obniżenie limitu odpowiedzialności do 20.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

Pytanie 33:

Cześć I – mienie od wszystkich ryzyk (pkt 11– klauzule obligatoryjne)

W odniesieniu do klauzuli pokrycia kosztów dodatkowych w związku z szkodą, prosimy o obniżenie limitu do 500.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

Odpowiedź na pytanie 33:

W odpowiedzi na pytanie, Zamawiający wyraża zgodę na obniżenie limitu do 500.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

Pytanie 34:

Część I – mienie od wszystkich ryzyk (pkt 11– klauzule obligatoryjne)

W odniesieniu do klauzuli niedotrzymania obowiązków wynikających z OWU lub innych alternatywnych warunków, prosimy o wyłączenie z SWZ/OPZ.

Odpowiedź na pytanie 34:

W odpowiedzi na pytanie, Zamawiający wyraża zgodę na wyłączenie z SWZ/OPZ z klauzul obligatoryjnych.

Pytanie 35:

Część I – mienie od wszystkich ryzyk (pkt 11– klauzule obligatoryjne)

W odniesieniu do klauzuli ubezpieczenia mienia zewnętrznego (od wszystkich ryzyk poza ryzykiem kradzieży), prosimy o obniżenie limitu 200.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

Odpowiedź na pytanie 35:

W odpowiedzi na pytanie, Zamawiający wyraża zgodę na obniżenie limitu do: 200.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

Pytanie 36:

Cześć I – mienie od wszystkich ryzyk (pkt 11– klauzule obligatoryjne)

W odniesieniu do klauzuli przechowywania mienia, prosimy o wprowadzenie limitu 200.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia lub wskazanie innego limitu akceptowanego przez Zamawiającego.

Odpowiedź na pytanie 36:

W odpowiedzi na pytanie, Zamawiający wyraża zgodę na obniżenie limitu do: 200.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

Pytanie 37:

Cześć I – mienie od wszystkich ryzyk (pkt 11– klauzule obligatoryjne)

W odniesieniu do klauzuli inflacyjnej, prosimy wyłączenie z SWZ/OPZ lub przeniesienie do klauzul fakultatywnych.

Odpowiedź na pytanie 37:

Zamawiający nie wyraża zgody na wyłączenie z SWZ/OPZ klauzuli inflacyjnej i nie wyraża zgody na przeniesienie jej do klauzul fakultatywnych. Klauzula pozostaje jako zakres obligatoryjny. Jednocześnie zamawiający wyraża zgodę na obniżenie limitu odpowiedzialności ubezpieczyciela z tytułu klauzuli inflacyjnej do 5 000 000,00 zł.

Pytanie 38:

Cześć I – Sprzęt elektroniczny:

Prosimy o potwierdzenie, że do ubezpieczenia nie zostały zgłoszone i nie będą zgłaszane w okresie trwania umowy 2 letniej jakiegokolwiek urządzenia latające np. drony i inne.

Odpowiedź na pytanie 38:

Zamawiający potwierdza, że drony nie są objęte zakresem ubezpieczenia w SWZ/OPZ. Drony będą ubezpieczone poza SWZ.

Pytanie 39:

Cześć I – Sprzęt elektroniczny

Prosimy o określenie okresu odszkodowawczego dla zwiększonych kosztów działalności, proponujemy 3 miesiące.

Odpowiedź na pytanie 39:

Zamawiający, wyraża zgodę na 3 miesięczny okres odszkodowawczy dla zwiększonych kosztów działalności.

Pytanie 40:

Cześć I – Sprzęt elektroniczny (pkt 10– klauzule obligatoryjne)

W odniesieniu do klauzuli niedotrzymania obowiązków wynikających z OWU lub innych alternatywnych warunków, prosimy o wyłączenie z SWZ/OPZ.

Odpowiedź na pytanie 40:

W odpowiedzi na pytanie Zamawiający wyraża zgodę na wyłączenie z SWZ/OPZ z klauzul obligatoryjnych.

Pytanie 41:

Cześć I – Sprzęt elektroniczny (pkt 10 – klauzule obligatoryjne)

W odniesieniu do klauzuli ubezpieczenia stacjonarnego sprzętu elektronicznego zamontowanego z racji swego charakteru na zewnątrz budynków, budowli, lokali oraz na elementach infrastruktury lądowej (od wszystkich ryzyk poza ryzykiem kradzieży), prosimy o wprowadzenie limitu 100.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia lub wskazanie innego limitu akceptowanego przez Zamawiającego.

Odpowiedź na pytanie 41:

W odpowiedzi na pytanie, Zamawiający wyjaśnia, iż wyraża zgodę na wprowadzenie limitu 100.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

Pytanie 42:

Cześć I – Sprzęt elektroniczny (pkt 10 – klauzule obligatoryjne)

W odniesieniu do klauzuli przeniesienia mienia (sprzętu elektronicznego), prosimy o wprowadzenie limitu 100.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia lub wskazanie innego limitu akceptowanego przez Zamawiającego.

Odpowiedź na pytanie 42:

W odpowiedzi na pytanie, Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie limitu 150.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

Pytanie 43:

Cześć I – Sprzęt elektroniczny (pkt 10 – klauzule obligatoryjne)

Klauzula zabezpieczeń przeciwpożarowych i przeciw kradzieżowych, prosimy o dopisanie poniższego:

(...) że uznaje się te zabezpieczenia przeciwpożarowe za wystarczające, o ile w momencie szkody były sprawne i zgodne z obowiązującymi przepisami prawa”.

(...) że uznaje się te zabezpieczenia przeciw kradzieżowe za wystarczające o ile zabezpieczenia, które deklarował Zamawiający są sprawne w dniu szkody oraz utrzymuje je w dobrym stanie technicznym”.

Odpowiedź na pytanie 43:

W odpowiedzi na pytanie, Zamawiający wyraża zgodę na powyższy zapis.

Pytanie 44:

Prosimy o wprowadzenie do SWZ/OPZ i dopisanie do poniższych ubezpieczeń:

- ubezpieczenie mienia od wszystkich ryzyk,
- ubezpieczenie sprzętu elektronicznego,
- **Klauzuli Cyber o treści:**

1. *Na potrzeby niniejszej klauzuli zastosowanie znajdują następujące definicje:*

- 1) *„System Komputerowy” oznacza każdy komputer, sprzęt komputerowy, oprogramowanie, aplikacje, proces, kod, program, technologię informacyjną, system komunikacji lub sprzęt elektroniczny, którego właścicielem lub użytkownikiem jest ubezpieczony. Za system komputerowy uważa się także każdy inny podobny system i każdą konfigurację wyżej wymienionych elementów oraz wszelkie związane z tym urządzenia do przechowywania danych wejściowych, wyjściowych lub danych elektronicznych, sprzęt umożliwiający pracę w sieci lub kopie zapasowe,*
- 2) *„Sieć Komputerowa” oznacza grupę systemów komputerowych oraz innych sprzętów elektronicznych lub urządzeń sieciowych połączonych z użyciem dowolnej formy technologii komunikacyjnej, w tym także przez internet, sieć intranet lub wirtualne sieci prywatne (VPN) umożliwiające sprzętom komputerowym działającym w sieci wymianę danych elektronicznych,*
- 3) *„Dane Elektroniczne” oznaczają informacje wykorzystywane, udostępnione, przetwarzane, przekazywane lub przechowywane w Systemie Komputerowym,*
- 4) *„Złośliwe oprogramowanie lub podobne aplikacje” oznacza wszelkie kody oprogramowania, instrukcje programowe lub inne zestawy instrukcji opracowane z zamiarem uszkodzenia, zaburzenia lub wywierania innego negatywnego wpływu, przenikania lub monitorowania programów komputerowych, plików danych lub operacji (niezależnie od tego czy posiadają zdolność samo replikacji), w tym między innymi „wirusy”,*

„konie trojańskie”, „robaki”, „bomby logiczne”, „oprogramowanie szantażujące”, „odmowy dostępu” lub „odmowy świadczenia usług”,

5) „Przerwa w funkcjonowaniu” oznacza czas, w którym dostawy prądu lub innych mediów nie są dostępne lub gdy sprzęt nie działa.

2. Wyłączona jest odpowiedzialność Towarzystwa z tytułu wszelkich strat, szkód, zobowiązań, wydatków, grzywien lub kar oraz wszelkich innych kwot należnych bezpośrednio lub pośrednio na skutek:

1) wykorzystywania lub posługiwania się jakimikolwiek systemami komputerowymi lub siecią komputerową,

2) ograniczenia lub utraty zdolności wykorzystywania lub posługiwania się systemem komputerowym, siecią komputerową lub danymi elektronicznymi,

3) dostępu do danych elektronicznych, ich przetwarzania, transmisji, przechowywania lub wykorzystywania,

4) braku dostępu, przetwarzania, transmisji, przechowywania lub wykorzystywania jakichkolwiek danych elektronicznych, o ile jest to rezultat:

(a) nieuprawnionych lub złośliwych działań, niezależnie od tego kiedy i gdzie one wystąpią, lub zagrożenia wystąpienia oszustwa w związku z powyższym,

(b) oprogramowania złośliwego lub innej podobnej aplikacji,

(c) błędu w programowaniu lub błędu operatora po stronie ubezpieczonego,

(d) wszelkich niecelowych i nieplanowanych przerw w funkcjonowaniu systemu komputerowego, sieci komputerowej lub danych elektronicznych ubezpieczonego nie spowodowanych bezpośrednio przez fizyczną stratę lub szkodę.

3. Niezależnie od powyższego, z zastrzeżeniem wszelkich pozostałych postanowień, warunków i wyłączeń zawartych w OWU i innych klauzulach, ochrona obejmuje straty lub szkody w mieniu, w tym zakłócenia w prowadzeniu działalności gospodarczej i spowodowane tym zakłócenia w prowadzeniu działalności przez kontrahentów ubezpieczonego, towarzyszące bezpośrednio jednemu lub wielu zdarzeniom ubezpieczeniowym, pomimo iż przyczyna określona w punkcie 2 stanowi czynnik przyczyniający się do wystąpienia takiego zdarzenia. Niemniej jednak ochrona ubezpieczeniowa z tytułu fizycznej straty lub szkody na mieniu nie uchyla ogólnego zastosowania wyłączeń odpowiedzialności wskazanych w punkcie 2, a żadna z okoliczności określonych w tymże punkcie sama w sobie nie będzie uznawana za fizyczną stratę lub szkodę.

4. Niezależnie od powyższego - o ile jest to objęte ochroną ubezpieczeniową zgodnie z OWU i pozostałymi klauzulami – to w przypadku gdy dojdzie do fizycznego uszkodzenia sprzętu lub urządzenia do przechowywania danych elektronicznych systemu komputerowego, co skutkować będzie szkodą lub utratą danych elektronicznych przechowywanych na tym sprzęcie lub urządzeniu do przechowywania danych elektronicznych, to wówczas podstawę wyliczenia odszkodowania z tytułu uszkodzonych lub utraconych danych elektronicznych zgodnie z niniejszą Umową stanowią będą wyłącznie koszty reprodukcji danych elektronicznych. Koszty te uwzględniają wszelkie wydatki, których poniesienie będzie uzasadnione i niezbędne do odzyskania, zebrania lub opracowania takich danych elektronicznych, przy czym nie obejmują one wartości, jaką dane elektroniczne mają dla ubezpieczonego ani żadnej innej osoby, nawet gdy przedmiotowe dane elektroniczne nie mogą zostać odtworzone, pozyskane ani skompilowane.

Odpowiedź na pytanie 44:

W odpowiedzi na pytanie, Zamawiający wyraża zgodę na powyższy zapis.

Pytanie 45:

Prosimy o wprowadzenie do SWZ/OPZ i dopisanie do poniższych ubezpieczeń:

- ubezpieczenie mienia od wszystkich ryzyk,
- ubezpieczenie sprzętu elektronicznego,

Klauzuli chorób zakaźnych

1. *Niezależnie od pozostałych warunków ubezpieczenia, ubezpieczenie nie obejmuje szkód, strat, kosztów, wydatków lub jakichkolwiek innych kwot bezpośrednio lub pośrednio wynikających z lub związanych z Chorobą Zakaźną.*
2. *Na potrzeby niniejszej klauzuli za szkodę, stratę, wydatek lub inną kwotę uznaje się w szczególności wszelkie koszty oczyszczania, detoksykacji, dezynfekcji, usunięcia, monitorowania lub badań: prowadzonych w związku z Chorobą Zakaźną lub dotyczących jakiegokolwiek składnika majątku objętego ubezpieczeniem i dotkniętego działaniem takiej Choroby Zakaźnej.*
3. *Użyte w niniejszej klauzuli pojęcie „Choroba Zakaźna” oznacza jakąkolwiek chorobę, która może być przenoszona za pośrednictwem jakiegokolwiek substancji lub środka z jakiegokolwiek organizmu na inny organizm, przy czym:*
 3. 1. *taką substancją lub środkiem może być między innymi wirus, bakteria, pasożyt lub inny organizm bądź jego dowolna odmiana, uznawany za żywy lub martwy,*
 3. 2. *metodą przenoszenia, bezpośredniego lub pośredniego, jest między innymi przenoszenie drogą powietrzną, poprzez kontakt z płynami ustrojowymi, kontakt z jakimikolwiek powierzchniami lub przedmiotami, ciałami stałymi, cieczami lub gazami, lub pomiędzy organizmami*
 3. 3. *taka choroba, substancja lub środek może powodować uszczerbek lub stwarzać ryzyko uszczerbku na zdrowiu lub samopoczuciu człowieka bądź powodować lub stwarzać ryzyko uszkodzenia, pogorszenia stanu, utraty wartości lub zmniejszenia możliwości zbycia bądź utraty możliwości używania majątku objętego niniejszym ubezpieczeniem.*
4. *Niniejsza klauzula ma zastosowanie do wszystkich zakresów ochrony ubezpieczeniowej, rozszerzeń zakresu ochrony, dodatkowych zakresów ochrony, wyjątków od jakiegokolwiek wyłączenia.*

Odpowiedź na pytanie 45:

Zamawiający wyraża zgodę.

Pytanie 46:

Prosimy o wprowadzenie do SWZ/OPZ i dopisanie do poniższych ubezpieczeń:

- *ubezpieczenie mienia od wszystkich ryzyk,*
- *ubezpieczenie sprzętu elektronicznego, **Klauzuli Sankcyjnej o treści:***

Towarzystwo Ubezpieczeń nie świadczy ochrony ani nie wypłaci świadczenia w zakresie w jakim ochrona lub wypłata świadczenia naraziłyby Towarzystwo Ubezpieczeń na konsekwencje związane z nieprzebraniem rezolucji ONZ lub regulacji sankcyjnych, embarga handlowego lub sankcji ekonomicznych wprowadzonych na podstawie prawa Unii Europejskiej lub Stanów Zjednoczonych Ameryki lub prawa innych krajów i regulacji wydanych przez organizacje międzynarodowych, jeśli mają zastosowanie do przedmiotu umowy.

Odpowiedź na pytanie 46:

Zamawiający wyraża zgodę na dopisanie powyższego.

Pytanie 47:

Prosimy o potwierdzenie, że wyłączone są z pokrycia wszelkie szkody i koszty związane z chorobami zakaźnymi (w tym covid) w zakresie poniższych ubezpieczeń:

- *ubezpieczenie mienia od wszystkich ryzyk,*
- *ubezpieczenie sprzętu elektronicznego,*

Dodatkowo prosimy o potwierdzenie, że zakres ochrony oraz wszelkie jego dodatkowe rozszerzenia (klauzule lub limity) dla ryzyk dotyczących ubezpieczenia mienia, sprzętu elektronicznego oraz maszyn, muszą być następstwem szkody w mieniu objętej zakresem ubezpieczenia.

Odpowiedź na pytanie 47:

Zamawiający potwierdza, że wyłączone są z pokrycia wszelkie szkody i koszty związane z chorobami zakaźnymi (w tym covid) w zakresie poniższych ubezpieczeń:

- ubezpieczenie mienia od wszystkich ryzyk,
- ubezpieczenie sprzętu elektronicznego,

Zakres ochrony oraz wszelkie jego dodatkowe rozszerzenia (klauzule lub limity) dla ryzyk dotyczących ubezpieczenia mienia, sprzętu elektronicznego oraz maszyn, muszą być następstwem szkody w mieniu objętej zakresem ubezpieczenia.

Pytanie 48:

Cześć II – Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej:

- a) *Czy Dom Pomocy Społecznej / Miejski ośrodek Pomocy Społecznej chroni swoich pracowników i osoby wymagające opieki DPS/MoPS przed narażeniem na działanie COVID-19 w tym w zakresie zapewnienia środków ochrony indywidualnej pracowników i przestrzega aktualnych rekomendacji i zaleceń Głównego Inspektora Sanitarnego dla DPS/MoPS? TAK/NIE*
- b) *Czy Dom Pomocy Społecznej / Miejski ośrodek Pomocy Społecznej posiada i stosuje praktyki zarządzania kryzysowego i aktualizuje na bieżąco procedury planowania ciągłości działania stosowane w sytuacjach pandemicznych/epidemiologicznych ? TAK/NIE*
- c)

Odpowiedź na pytanie 48:

W odpowiedzi na pytanie Zamawiający potwierdza, iż Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Jaworze:

- a) TAK

Dom Pomocy Społecznej/Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej chroni swoich pracowników i osoby wymagające opieki DPS/MoPS przed narażeniem na działanie COVID-19 w tym w zakresie zapewnienia środków ochrony indywidualnej pracowników i przestrzega aktualnych rekomendacji i zaleceń Głównego Inspektora Sanitarnego dla DPS/MoPS.

- b) TAK

Dom Pomocy Społecznej/Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej posiada i stosuje praktyki zarządzania kryzysowego i aktualizuje na bieżąco procedury planowania ciągłości działania stosowane w sytuacjach pandemicznych/epidemiologicznych.

Pytanie 49:

Cześć II –

OC

Prosimy o potwierdzenie, czy Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Jaworze prowadzi opiekę pobytową.

Odpowiedź na pytanie 49:

Zamawiający potwierdza, iż Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Jaworze prowadzi Dzienny Dom Pobytu "Senior +".

Pytanie 50:

Cześć II – OC Prosimy o potwierdzenie, że ochroną nie są obejmowane żadne jednostki, które prowadzą działalność leczniczą, jednostki udzielające świadczeń medycznych (ZOZ-y, Szpitale, przychodnie leczenia otwartego). Oraz potwierdzenie, że nie jest planowane rozpoczęcie takiej działalności w okresie ubezpieczenia.

Odpowiedź na pytanie 50:

W odpowiedzi na pytanie, Zamawiający wyjaśnia, iż ochroną nie są obejmowane żadne jednostki, które prowadzą działalność leczniczą. Nie jest planowane rozpoczęcie takiej działalności w okresie ubezpieczenia.

Pytanie 51:

Cześć II –
OC

Prosimy o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie obejmuje szkód powstałych w związku z posiadaniem, użytkowaniem, zarządzaniem oraz administrowaniem wysypiskiem lub składowiskiem odpadów, a także w związku z prowadzeniem działalności związanej z sortowaniem, spalaniem, utylizowaniem, odzyskiem odpadów lub jakimkolwiek innym ich przetwarzaniem. Oraz potwierdzenie, że nie jest planowane rozpoczęcie takiej działalności w okresie ubezpieczenia.

Odpowiedź na pytanie 51:

W odpowiedzi na pytanie, Zamawiający wyjaśnia, iż nie prowadzi działalności związanej z posiadaniem, użytkowaniem, zarządzaniem oraz administrowaniem wysypiskiem lub składowiskiem odpadów, a także w związku z prowadzeniem działalności związanej z sortowaniem, spalaniem, utylizowaniem, odzyskiem odpadów lub jakimkolwiek innym ich przetwarzaniem. Oraz nie planuje rozpoczęcia takiej działalności w okresie ubezpieczenia.

Pytanie 52:

Cześć II –
OC

Odnosnie rozszerzenia o szkody wyrządzone w związku administrowaniem drogami prosimy o informację – jaki jest stan techniczny zgłoszonych do ubezpieczenia odcinków? Ile wynosił fundusz remontowy w bieżącym roku i jaki jest zaplanowany na lata 2023-2024?

Odpowiedź na pytanie 52:

Zamawiający

Stan dróg oceniamy na dobry. Obecnie mamy zaplanowany fundusz remontowy na kwotę 655 000 zł a na 2023 – 400 000 zł

Pytanie 53:

Cześć II – OC (pkt 8 – przedmiot i zakres ubezpieczenia, suma gwarancyjna i limity odpowiedzialności)

(17) OC za szkody w mieniu przechowywanym, znajdującym się w pieczy lub pod kontrolą ubezpieczonego, prosimy o wprowadzenie sublimitu dla szkód w szatniach 50.000 zł na jeden i wszystkie wypadki w okresie ubezpieczenia.

Odpowiedź na pytanie 53:

Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie sublimitu dla szkód w szatniach w wysokości 50.000 zł na jeden i wszystkie wypadki w okresie ubezpieczenia.

Pytanie 54:

Cześć II – OC (pkt 8 – przedmiot i zakres ubezpieczenia, suma gwarancyjna i limity odpowiedzialności)

(24) OC za szkody wyrządzone najemcom powierzchni oraz pomieszczeń (OC wynajmującego), w tym także szkody w pojazdach, prosimy o wprowadzenie sublimitu dla szkód w pojazdach 200.000 zł na jeden i wszystkie wypadki w okresie ubezpieczenia.

Odpowiedź na pytanie 54:

Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie sublimitu dla szkód w pojazdach w wysokości 200.000 zł na jeden i wszystkie wypadki w okresie ubezpieczenia.

Pytanie 55:

Cześć II – OC (pkt 8 – przedmiot i zakres ubezpieczenia, suma gwarancyjna i limity odpowiedzialności)

(31) OC za szkody powstałe w wyniku używania młotów pneumatycznych, kafarów, maszyn i urządzeń powodujących drgania i wibracje, prosimy o dopisanie poniższego:

Z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy określonej w OWU Wykonawcy strony postanowiły rozszerzyć zakres ubezpieczenia o szkody osobowe i rzeczowe powstałe wskutek wibracji lub wstrząsów, obsunięcia się ziemi, zapadnięcia się lub osiadania terenu, powodujące: (1) częściowe lub całkowite zawalenie się obiektu budowlanego (2) oderwanie się części obiektu budowlanego.

1. Z zakresu ubezpieczenia wyłączone są:

(1) wszelkie szkody w mieniu, które nie zostało zinwentaryzowane przed rozpoczęciem prac budowlanych (wymóg sporządzenia pełnej dokumentacji technicznej stanu obiektu).

(2) szkody polegające na uszkodzeniach powierzchniowych, które ani nie pogarszają stateczności mienia, ani nie zagrażają ich użytkownikom.

(3) szkody wynikłe z prac wykonanych poza okresem ubezpieczenia.

2. Przez pełną dokumentację techniczną stanu obiektu rozumie się opis konstrukcji obiektu budowlanego, charakterystykę jego stanu technicznego oraz opisową i fotograficzną identyfikację wad i uszczerbków inwentaryzowanego obiektu. Dokumentacja powinna być sporządzona w sposób zgodny z wymaganiami prawa i sztuki budowlanej biorąc pod uwagę rodzaj występującego zagrożenia, rodzaj i stan zagrożonego mienia oraz sposób i zakres prowadzonych prac budowlanych.

3. Umowa ubezpieczenia w zakresie postanowień niniejszej klauzuli, obejmuje szkody ujawnione w okresie ubezpieczenia lub w okresie 12 miesięcy po jego zakończeniu, przy czym wszystkie szkody wynikające z tej samej przyczyny uznaje się za jeden wypadek i przyjmuje się, że zostały ujawnione w dacie ujawnienia się pierwszej szkody.

Odpowiedź na pytanie 55:

W odpowiedzi na pytanie, Zamawiający wyraża zgodę na dopisanie powyższego.

Pytanie 56:

Cześć II – OC (pkt 8 – przedmiot i zakres ubezpieczenia, suma gwarancyjna i limity odpowiedzialności)

(40) OC za szkody wyrządzone w związku z zawartymi umowami na dostawę wody o odpowiednich parametrach i odbiór ścieków prosimy o dopisanie poniższego:

Z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy określonej w OWU Wykonawcy strony postanowiły, że z zakresu ubezpieczenia wyłączone pozostaje:

- naruszenie umowy w zakresie terminów i kosztów określonych w umowie.
- zaniechania przez Ubezpieczonego odpowiedniej konserwacji, wymiany lub remontu instalacji lub urządzeń wytwarzających i / lub przesyłowych w zadowalającym stanie.

Odpowiedź na pytanie 56:

W odpowiedzi na pytanie, Zamawiający wyraża zgodę na dopisanie powyższego.

Pytanie 57:

Cześć II – OC (pkt 10 – klauzule obligatoryjne)

W odniesieniu do klauzuli OC za roszczenia regresowe, prosimy o wyłączenie z SWZ/OPZ lub obniżenie limitu do 50.000 zł.

Odpowiedź na pytanie 57:

Zamawiający nie wyraża zgody na wyłączenie z SWZ ale wyraża zgodę na obniżenie limitu do 50.000 zł.

Pytanie 58:

Cześć II – OC (pkt 10 – klauzule obligatoryjne)

W odniesieniu do klauzuli niedotrzymania obowiązków wynikających z OWU lub innych alternatywnych warunków, prosimy o wyłączenie z SWZ/OPZ lub przeniesienie jej do części fakultatywnej.

Odpowiedź na pytanie 58:

W odpowiedzi na pytanie, Zamawiający wyraża zgodę na wyłączenie z SWZ/OPZ z klauzul obligatoryjnych.

Pytanie 59:

Cześć II – OC (pkt 10 – klauzule obligatoryjne)

W odniesieniu do klauzuli ubezpieczenia skutków przeniesienia chorób, prosimy o wyłączenie z SWZ/OPZ lub wprowadzenie sublimitu w wysokości 100.000 zł na jeden i wszystkie wypadki w okresie ubezpieczenia.

Odpowiedź na pytanie 59:

Zamawiający wyjaśnia, iż wyraża zgodę na wprowadzenie sublimitu w wysokości 100.000 zł na jeden i wszystkie wypadki w okresie ubezpieczenia – w odniesieniu do klauzuli ubezpieczenia skutków przeniesienia chorób.

Pytanie 60:

Prosimy o wprowadzenie do SWZ/OPZ i dopisanie do poniższych ubezpieczeń: - ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej

Klauzuli Sankcyjnej o treści:

Towarzystwo Ubezpieczeń nie świadczy ochrony ani nie wypłaci świadczenia w zakresie w jakim ochrona lub wypłata świadczenia naraziłyby Towarzystwo Ubezpieczeń na konsekwencje związane z nieprzebrzeganiem rezolucji ONZ lub regulacji sankcyjnych, embarga handlowego lub sankcji ekonomicznych wprowadzonych na podstawie prawa Unii Europejskiej lub Stanów Zjednoczonych Ameryki lub prawa innych krajów i regulacji wydanych przez organizacje międzynarodowych, jeśli mają zastosowanie do przedmiotu umowy.

Odpowiedź na pytanie 60:

Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie zapisu

Pytanie 61:

W odniesieniu do całego zakresu ubezpieczenia OC, prosimy o wprowadzenie poniższego zapisu:

Niezależnie od pozostałych warunków ubezpieczenia, ubezpieczenie nie obejmuje odpowiedzialności cywilnej za szkody, straty, wydatki, grzywny, kary lub jakiegokolwiek inne kwoty bezpośrednio lub pośrednio wynikające z lub związane z (w tym obawą lub zagrożeniem rzeczywistym lub rzekomym):

- *koronawirusem (Covid – 19), w tym wszelkich jego mutacji lub odmian;*
- *pandemią lub epidemią ogłoszoną przez Światową Organizację Zdrowia lub organ władzy publicznej.*

Odpowiedź na pytanie 61:

Zamawiający wyraża zgodę

Pytanie 62:

Cześć II – OC

*W zakresie ubezpieczenia OC – podróże służbowe prosimy o dopisanie **zakres terytorialny: Europa z wyłączeniem Białorusi, Rosji i Ukrainy.***

Odpowiedź na pytanie 62:

Zamawiający wyraża zgodę na dopisanie powyższego.

Pytanie 63:

Cześć II – OC

Prosimy o potwierdzenie, że zakres odpowiedzialności Ubezpieczyciela w żadnym przypadku nie będzie wykraczał poza zakres ustawowej odpowiedzialności Ubezpieczonego.

Odpowiedź na pytanie 63:

Zamawiający wyjaśnia, iż zakres odpowiedzialności Ubezpieczyciela w żadnym przypadku nie będzie wykraczał poza zakres ustawowej odpowiedzialności Ubezpieczonego.

Pytanie 64:

Cześć IV –

NNW

Prosimy o potwierdzenie, czy Zamawiający wyraża zgodę na ograniczenie zakresu terytorialnego do terytorium Polski w zakresie kosztów leczenia.

Odpowiedź na pytanie 64:

W odpowiedzi na pytanie Zamawiający wyjaśnia, iż wyraża zgodę na ograniczenie zakresu terytorialnego do terytorium RP w zakresie kosztów leczenia.

Pytanie 65:

Umowa § 6 ust 3 ppkt 4 – prosimy o wykreślenie.

Odpowiedź na pytanie 65:

Zamawiający wyjaśnia, że zapisy umowy § 6 ust. 3 ppkt 4 powodują obowiązek powstania aneksu do umowy

i jest możliwy do zrealizowania tylko w przypadku zgody wszystkich stron umowy. Zamawiający nie wyraża zgody na wykreślenie zapisów w § 6 ust. 3 ppkt 4 dotyczących: Odtworzenie, uzupełnienie limitów sum ubezpieczenia/sum gwarancyjnych podlegających konsumpcji, po ich wyczerpaniu zgodnie ze stawkami określonymi w ofercie Wykonawcy odpowiednio do wartości i okresu ubezpieczenia, o ile w OPZ nie było takiej możliwości.

Powyższa zmiana do umowy wymaga każdorazowo zgody/akceptacji ubezpieczyciela.

Pytanie 66:

Umowa § 6 – prosimy o potwierdzenie, że wszelkie zmiany wymagają zgody obu stron (Zamawiającego i Wykonawcy).

Odpowiedź na pytanie 66:

Zamawiający potwierdza, iż wszelkie zmiany wymagają zgody obu stron (Zamawiający i Wykonawca). Nie wymagają zgody zmiany opisane w OPZ w tym w klauzulach oraz opisanych w przedmiocie ubezpieczenia (np. sumy ubezpieczenia podane w OPZ, wykaz pojazdów podany w OPZ, liczba strażaków do zadeklarowanej w OPZ).

Pytanie 67:

Prosimy o potwierdzenie, iż w sprawach nieuregulowanych w niniejszej SWZ zastosowanie mają przepisy prawa oraz Ogólne Warunki Ubezpieczenia Wykonawcy. Jeżeli OWU wskazują przesłanki wyłączające bądź ograniczające odpowiedzialność Ubezpieczyciela to mają one zastosowanie, chyba że Zamawiający włączył je do zakresu ubezpieczenia w niniejszej SWZ

Odpowiedź na pytanie 67:

W odpowiedzi na pytanie, Zamawiający wyjaśnia, iż w sprawach nieuregulowanych w niniejszej SWZ zastosowanie mają przepisy prawa oraz Ogólne Warunki Ubezpieczenia Wykonawcy. Jeżeli OWU wskazują przesłanki wyłączające bądź ograniczające odpowiedzialność Ubezpieczyciela to mają one zastosowanie, chyba że Zamawiający włączył je do zakresu ubezpieczenia w niniejszej SWZ.

Pytanie

68:

Załącznik nr 3 do SWZ – Opis przedmiotu zamówienia – Część 3

I.

2. *Postanowienia ogólne dla wszystkich zakresów opisanych w punktach A), B), C), D) ubezpieczenia komunikacyjnego:*

Pkt 2.2. Wnioskujemy o dopisanie, że nie dotyczy obowiązkowych ubezpieczeń OC ppm – zgłoszenie musi nastąpić zgodnie z wymogami Ustawy

Pkt 2.3. Wnioskujemy o zmianę terminu na ustalenie nowej stawki z 1 dnia na co najmniej 2 dni

Odpowiedź na pytanie 69

Ad2.2.

Zamawiający wyraża zgodę na zmianę zapisu, tym samym punkt 2.2 przyjmuje brzmienie:

2. Nowe pojazdy, zarejestrowane przez Zamawiającego, zostaną automatycznie objęte ochroną od dnia ich rejestracji, pod warunkiem dokonania zgłoszenia do ubezpieczenia najpóźniej w ciągu 3 dni od dnia rejestracji, zapis nie dotyczy ubezpieczeń obowiązkowych, dla których obowiązują terminy zgodne z wymogami ustawy o ubezpieczeniach obowiązkowych.

Ad 2.2

Pkt 2.3. Zamawiający wyraża zgodę na zmianę terminy z 1 dnia na 2 dni.

Pytanie 69:

II.

A) Ubezpieczenie pojazdów, ich części lub wyposażenia od uszkodzeń, zniszczenia lub utraty (w tym również na skutek kradzieży) - ubezpieczenie Autocasco.

2. **Sumy ubezpieczenia i zakres ubezpieczenia** *Wnioskujemy o dopisanie w wykazie pojazdów, rodzaju posiadanego wyposażenia wraz z wartością, przy pojazdach gdzie jest ono uwzględnione w sumie ubezpieczenia – szczególnie dla pojazdów OSP*

4. Zakres ubezpieczenia

Lit. g) wnioskujemy o wykreślenie

5. Miejsce ubezpieczenia/zakres terytorialny

Wnioskujemy o doprecyzowanie zakresu terytorialnego na: Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje zdarzenia powstałe w granicach geograficznych Europy oraz na terytorium Algierii, Maroka, Tunezji, Izraela i Iranu, z tym że na terytorium Białorusi, Mołdawii, Rosji i Ukrainy, ochrona ubezpieczeniowa nie obejmuje:

1) uszkodzenia pojazdu przez osoby trzecie,

2) uszkodzenia zewnętrznej części pojazdu przez zwierzęta,

3) uszkodzenia, utraty lub całkowitego zniszczenia pojazdu na skutek pożaru, wybuchu, zatopienia, nagłego działania innych sił przyrody oraz nagłego działania czynnika termicznego lub chemicznego z zewnątrz pojazdu,

4) kradzieży pojazdu lub jego części.

6. Zwrot kosztów dodatkowych, poniesionych przez Ubezpieczającego w związku ze szkodą

Wnioskujemy o dopisanie, że zwrot kosztów dodatkowych dotyczy pojazdów innych niż osobowe oraz ciężarowe o ład. do 2,5t.

Dodatkowo: lit b) – wnioskujemy o dopisanie, że wybór serwisu musi zostać potwierdzony z Ubezpieczycielem, poprzez Centrum Alarmowe.

Odpowiedź na pytanie 69

Ad A) 2

Zamawiający wyjaśnia, że sumy ubezpieczenia przed złożeniem wniosku będą uzupełnione o dodatkową informację, jaka w podanej sumie ubezpieczenia jest wartość wyposażenia dodatkowego. Na obecną chwilę pojazdy PSP nie są ubezpieczone w zakresie AutoCasco. Zamawiający dodaje, że górną granicą wyposażenia dla pojazdów będzie kwota 20 000,00 PLN

Ad A) 4

Zamawiający wyraża zgodę na wykreślenie z zakresu ubezpieczenia punktu g)

Ad A) 5

Zamawiający doprecyzowuje, że Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje zdarzenia powstałe w granicach geograficznych Europy z wyłączeniem krajów byłego ZSRR, zakres terytorialny jest różny dla pojazdów zgodnie z Załącznikiem „Koszt ubezpieczenia pojazdów Jawor 2023_2024” stanowiącym załącznik do formularza ofertowego dla zadania 3.

Ad A) 6

Zamawiający wyraża zgodę na dopisanie, że zwrot kosztów dodatkowych dotyczy pojazdów innych niż osobowe oraz ciężarowe o ład. do 2,5t.

Lit b) Zamawiający wyraża zgodę na dopisanie, że wybór serwisu musi zostać potwierdzony z Ubezpieczycielem, poprzez Centrum Alarmowe

Pytanie 70

III.

B) Ubezpieczenie Assistance.

Zakresy ubezpieczenia w ramach Assistance:

Wnioskujemy o wykreślenie: Pomoc zostanie udzielona także na drogach polnych

3. Zakres pełny Wnioskujemy o zmiany w zakresie: holowanie z limitem 1.000km, pojazd zastępczy na 14 dni

Odpowiedź na pytanie 70

III.

B)

Zamawiający wyraża zgodę na wykreślenie zadania: Pomoc zostanie udzielona także na drogach polnych.

Ad 3

Zamawiający wyraża zgodę na zmiany w limitach w zakresie: holowanie z limitem 1.000 km, pojazd zastępczy na 14 dni.

Pytanie 71

Załącznik nr 13 Wykaz pojazdów

IV. Prosimy o informację do jakich celów przeznaczone są autobusy, czy będą wyjeżdżać po za teren RP? jeśli tak, jakie kierunki?

Odpowiedź na pytanie 71

Autobusy będą służyły jako komunikacja miejska w Jaworze. Zamawiający informuje, że Gmina planuje przekazanie autobusów spółce odpowiedzialnej za komunikację miejską w Jaworze, która zatrudnia kierowców autobusów.

Pytanie 72

V.

Prosimy o przesłanie aktualnej szkodowości dla Części 3

Odpowiedź na pytanie 72

Zamawiający załącza aktualne zaświadczenie. Ryzyko 03 oznacza AutoCasco, Ryzyko 10 – OC.

Powyższe odpowiedzi stanowią integralną część SWZ.