

Wytyczne do dokumentacji projektowo-kosztorysowej podłączenia do kanalizacji deszczowej i sanitarnej budynków w ul. Portowej 23-25 i ul. Portowej 27-29 w Gliwicach

**Budynki mieszkalne gminne**

**Dokumentację projektową należy dostosować do wymogów Ustawy Prawo Zamówień Publicznych** Dz.U. 2004 Nr 19 poz. 177, szczególnie w zakresie Art. 29. ust. 3 Ustawy: „Przedmiotu zamówienia nie można opisywać przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, jeżeli mogłoby to doprowadzić do uprzywilejowania lub wyeliminowania niektórych wykonawców lub produktów, chyba że jest to uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia i zamawiający nie może opisać przedmiotu zamówienia za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, a wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważny”.

**Wytyczne dotyczące opracowania dokumentacji projektowej:**

1. Projekt – po 5 egzemplarzy + wersja elektroniczna w formacie PDF;
2. Kosztorys Inwestorski - po 1 egzemplarzu + wersja elektroniczna w formacie PDF;
3. Przedmiar robót – po 2 egzemplarze + wersja elektroniczna w formacie PDF oraz w formie edytowalnej ATH (bez cen);
4. Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót – po 2 egzemplarze + wersja elektroniczna w formacie PDF;

**Zakres dokumentacji technicznej dla budynków powinien obejmować:**

- **opracowanie projektu podłączenia do kanalizacji deszczowej i sanitarnej**
- przygotowanie materiałów i danych do projektowania min. inwentaryzacja istniejących sieci i przyłączy, obliczenie ilości ścieków sanitarnych (dane dotyczące liczby lokali i mieszkańców dostarczy zamawiający), ustalenie ilości wód opadowych i roztopowych ( dla każdej z posesji jest przewidziane utwardzenie tj. wybrukowanie drogi dojazdowej do budynku oraz wydzielenie terenu pod budowę śmietnika). Do odprowadzania wód do kanalizacji deszczowej należy przyjąć tylko wody pochodzące z odwodnienia połaci dachowej, z wjazdu oraz z terenu bezpośrednio przyległego do budynku.
- uzyskanie map niezbędnych do celów złożenia wniosku o wydanie warunków przyłączenia budynków do sieci kanalizacji sanitarnej i deszczowej do odpowiedniego przedsiębiorstwa wodociągów i kanalizacji, oraz kompletu map niezbędnych do wykonania i uzgodnienia projektów. Wnioski są dostępne na stronach internetowych przedsiębiorstwa. Konieczne pełnomocnictwa dostarczy zamawiający.
- opracowanie projektów indywidualnych przyłączy do kanalizacji deszczowej występującej w ulicy Portowej w Gliwicach.
- opracowanie projektów indywidualnych nowych przyłączy do kanalizacji sanitarnej ks350 występującej na terenie działek nr 50/1 i 52/1 w obrębie ewidencyjnym Port. W projekcie należy ująć likwidację starych odcinków przyłączy sanitarnych i szamb oraz przelewów w obrębie tych działek.
- uzgodnienie wykonanych dokumentacji projektowych i uzyskanie wszystkich niezbędnych pozwoleń
- przygotowanie i złożenie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej zgodnie z w/w wytycznymi.