



URZĄD MIASTA I GMINY W BIAŁOBRZEGACH

WYDZIAŁ ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
I NIERUCHOMOŚCI

ZPiN.3134.27.2023

Białobrzegi, dn. 20 lutego 2023 r.

ZAPYTANIE OFERTOWE

Na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Białobrzegi nr 16/2021 z dnia 26 stycznia 2021 r. w sprawie zasad udzielania zamówień publicznych w Urzędzie Miasta i gminy w Białobrzegach oraz w jednostkach organizacyjnych Gminy Białobrzegi dla zamówień o wartości mniejszej niż 130.000,000 zł zwracamy się z zapytaniem ofertowym określenia ceny wykonania usługi polegającej na wykonaniu operatu szacunkowego.

- Zamawiający:** Gmina Białobrzegi, Pl. Zygmunta Starego 9, 26-800 Białobrzegi.
- Przedmiot zamówienia:** wykonanie usługi wyceny nieruchomości w formie operatów szacunkowych
 - w celu ustalenia opłaty adiacenckiej w związku ze wzrostem wartości nieruchomości spowodowanej podziałem działki nr:
 - 1586 położonej w obrębie Sucha, gmina Białobrzegi – po podziale dz. nr: 1586/1 o pow. 0,2846 ha, 1586/2 o pow. 0,0755 ha, 1586/3 o pow. 0,0755 ha, 1586/4 o pow. 0,0851 ha, 1586/5 o pow. 0,0747 ha, 1586/6 o pow. 0,0626 ha, 1586/7 o pow. 0,0706 ha, 1586/8 o pow. 0,0706 ha, 1586/9 o pow. 0,0706 ha, 1586/10 o pow. 0,0843 i 1586/11 o pow. 0,0739 ha;
 - 1686/3 położonej w obrębie Sucha, gmina Białobrzegi – po podziale dz. nr: 1686/13 o pow. 0,2546 ha, 1686/14 o pow. 0,1000 ha, 1686/15 o pow. 0,1139 ha, 1686/16 o pow. 0,1147 ha, 1686/17 o pow. 0,1140, 1686/18 o pow. 0,1484 ha i 1686/19 o pow. 0,1220 ha;
 - 13 położonej w obrębie Szczyty, gmina Białobrzegi – po podziale dz. nr: 13/1 o pow. 0,1346 ha, 13/2 o pow. 0,1025 ha, 13/3 o powierzchni 0,1025 ha, 13/4 o pow. 0,1025 ha, 13/5 o pow. 0,1025 ha, 13/6 o pow. 0,1025 ha, 13/7 o pow. 0,1025 ha, 13/8 o pow. 0,1312 ha, 13/9 o pow. 0,1185 ha, 13/10 o pow. 0,1076 ha, 13/11 o pow. 0,1011 ha, 13/12 o pow. 0,1017 ha, 13/13 o pow. 0,1113 ha, 13/14 o pow. 0,1191 ha, 13/15 o pow. 0,1286 ha, 13/16 o pow. 0,1473 ha, 13/17 o pow. 0,1166 ha, 13/18 o pow. 0,1568 ha, 13/19 o pow. 0,1667 ha, 13/20 o pow. 0,1020 ha, 13/21 o pow. 0,1020 ha, 13/22 o pow. 0,1020 ha, 13/23 o pow. 0,1020 ha, 13/24 o pow. 0,1020 ha, 13/25 o pow. 0,1063 ha, 13/26 o pow. 0,1018 ha, 13/27 o pow. 0,1599 ha, 13/28 o pow. 0,1046 ha, 13/29 o pow. 0,1046 ha, 13/30 o pow. 0,1046 ha, 13/31 o pow. 0,1046 ha, 13/32 o pow. 0,1046 ha, 13/33 o pow. 0,1046 ha, 13/34 o pow. 0,1046 ha, 13/35

Adres: Plac Zygmunta Starego 9
26-800 Białobrzegi
woj. mazowieckie
Tel./fax 048 386 30 00

Inopin

NIP: 798 12 51 885
Regon: 000527641
<http://www.bialobrzegi.pl>
e-mail: bialobrzegi@bialobrzegi.pl

o pow. 0,1086 ha, 13/36 o pow. 0,1456 ha, 13/37 o pow. 0,1025 ha, 13/38
o pow. 0,1025 ha, 13/39 o pow. 0,1025 ha, 13/40 o pow. 0,1025 ha, 13/41
o pow. 0,1047 ha, 13/42 o pow. 0,1024 ha 13/43 o pow. 0,2021 ha, 13/44
o pow. 0,1106 ha.

b) w celu ustalenia odszkodowania za działkę nr 13/45 o pow. 0,7045 ha położoną w Szczytach – wydzieloną pod drogę publiczną.

3. Termin realizacji zamówienia: 14 dni od daty podpisania umowy.

4. Okres gwarancji: 12 miesięcy.

5. Miejsce i termin złożenia oferty:

Oferty należy składać przez platformę zakupową **do dnia 28 lutego 2023 r. do godz. 12.00** na warunkach wskazanych w pkt. 11.

6. Przy wyborze oferty zostaną zastosowane następujące kryteria oceny oferty:

Cena jest jedynym kryterium oceny ofert.

7. Termin otwarcia ofert: 28 lutego 2023 r. godz. 12.05.

8. Warunki płatności: Zamawiający sporządza protokół ostatecznego odbioru stanowiący podstawę do wystawienia przez Wykonawcę faktury, płatnej przelewem w terminie 14 dni od jej doręczenia.

9. Osoba upoważniona do kontaktu z wykonawcą: Aneta Trojanowska, tel. 48 386 30 18.

10. Sposób przygotowania oferty.

Ofertę należy złożyć przez system zakupowy udostępniony przez Zamawiającego pod adresem: www.platformazakupowa.pl/pn/bialobrzegi.

11. Zamawiający dopuszcza możliwość prowadzenia negocjacji ofert z dwoma wykonawcami, którzy złożyli najkorzystniejsze oferty w ramach zastosowanych kryteriów ofert.

Z up. BURMISTRZA

Mieczysław Dankelewicz
ZASTĘPCA BURMISTRZA
Miasta i Gminy

Sporządziła Aneta Trojanowska
Inspektor
Wydział Zagospodarowania Przestrzennego i Nieruchomości
tel. 48 386 30 18
e-mail: a.trojanowska@bialobrzegi.pl

Adres: Pl. Zygmunta Starego 9
26-800 Białobrzegi
woj. mazowieckie
Tel./fax 048 386 30 00

NIP 798 12 51 885
REGON 000527641
<http://www.bialobrzegi.pl>
e-mail: bialobrzegi@bialobrzegi.pl