



## Gmina Miejska Piechowice

58-573 Piechowice, ul. Kryształowa 49; tel. 75 75 48 900; fax: 75 76 12 274;  
e-mail: sekretariat@piechowice.pl; www.piechowice.eu; www.piechowice.bip.net.pl

Piechowice, dnia 30 sierpnia 2022 r.

**IZP.271.12.2022**

<https://platformazakupowa.pl/pn/piechowice>

Dotyczy postępowania pod nazwą "**Udzielenie i obsługa długoterminowego kredytu bankowego w wysokości 2.000.000,00 zł, przeznaczonego na finansowanie planowanego deficytu budżetu**"

Ogłoszenie o zamówieniu zostało opublikowane w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej pod numerem **2022/S 161-459105** dnia **23.08.2022 r.**

### Wyjaśnienie treści SWZ

Zgodnie z art. 135 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1710), zwanej dalej „p.z.p.”, w odpowiedzi na wniosek o wyjaśnienie treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (dalej „SWZ”), Zamawiający wyjaśnia co następuje:

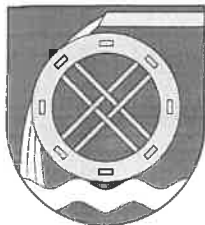
**Pytanie 1:** Czy Zamawiający posiada wieloletnie zobowiązania (inne niż wykazywane w kwocie długu), które wynikają z:

- a) umów wsparcia udzielonych innym podmiotom, w tym zależnym od Gminy, realizującym zadania z zakresu zadań własnych Gminy lub umów powierzenia, rekompensat zawartych z tymi podmiotami (jeżeli tak, prosimy o wskazanie kwoty planowanych kwot wsparcia, powierzenia, rekompensaty przypadających do zapłaty w okresie prognozy);
- b) planu wniesienia dopłat do kapitału (funduszu) zakładowego innych podmiotów, w tym zależnych od Gminy, a także oświadczenia i zobowiązania do wniesienia takich dopłat (jeżeli tak, prosimy o wskazanie kwoty planowanych dopłat do wniesienia do końca okresu objętego planem);
- c) umowy o partnerstwie publiczno-prywatnym (jeżeli tak, prosimy o wskazanie kwoty pozostającej do zapłaty w okresie prognozy);
- d) inne wieloletnie zobowiązania, które nie zostały wymienione wyżej oraz nie zostały ujęte w kwocie długu w wieloletniej prognozie finansowej (w kolumnach 6, 10.2 — 10.5) lub w sprawozdaniu budżetowym (Rb-Z część A i B). Jeżeli tak, prosimy o wskazanie ich kwoty.

**Odpowiedź:** Zamawiający nie posiada wieloletnich zobowiązań, o których mowa w pytaniu w lit. a-d.

**Pytanie 2:** Prosimy o informację na temat umów kredytowych (w tym kredyty, pożyczki, obligacje itp.) zawartych przez Zamawiającego po 31.12.2021 r. z podaniem: daty umowy, kwoty finansowania, przeznaczenia środków, daty zapadalności, aktualnego zaangażowania.

**Odpowiedź:** Zamawiający informuje, iż zawarł umowę pożyczki w dniu 18.08.2022 r. 3.310.000,00 zł z przeznaczeniem na dofinansowanie zadania pn. „Budowa sieci kanalizacji



## Gmina Miejska Piechowice

58-573 Piechowice, ul. Kryształowa 49; tel. 75 75 48 900; fax: 75 76 12 274;  
e-mail: sekretariat@piechowice.pl; www.piechowice.eu; www.piechowice.bip.net.pl

sanitarnej na obszarze miasta Piechowice od skrzyżowania ul. Kryształowej z ul. 1 Maja do skrzyżowania ul. Kryształowej i DK nr 3 (Piechowice Górne) wraz z ul. Zieloną, wraz z przebudową DW nr 366 (ul. Kryształowa) – etap I i II”. Datą zapadalności jest dzień 31.12.2032 r. Aktualne zaangażowanie wynosi 0,00 zł.

**Pytanie 3:** Prosimy o potwierdzenie, że zobowiązania Zamawiającego wobec urzędu skarbowego, ZUS, banków, firm leasingowych oraz innych instytucji finansowych, rządowych lub samorządowych regulowane są terminowo i aktualnie nie występują zaległości w regulowaniu zobowiązań wobec ww. instytucji w kwocie wyższej niż 0,2 % dochodów za ostatni rok budżetowy i nie większej niż 100 000 zł

**Odpowiedź:** Zamawiający potwierdza, iż zobowiązania, o których mowa w pytaniu, są regulowane terminowo oraz informuje, iż aktualnie nie występują zaległości w regulowaniu zobowiązań wobec ww. instytucji w kwocie wyższej niż 0,2 % dochodów za ostatni rok budżetowy i nie większej niż 100 000 zł.

**Pytanie 4:** Prosimy o udostępnienie uchwały w sprawie zaciągnięcia przedmiotowego kredytu.

**Odpowiedź:** Zarządzenie Nr 85/2022 Burmistrza Miasta Piechowice z dnia 11 lipca 2022 r. w sprawie zaciągnięcia kredytu długoterminowego stanowi załącznik do SWZ i zostało udostępnione na stronie prowadzonego postępowania: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/652420>.

**Pytanie 5:** Prosimy o udostępnienie aktualnej (ostatniej zmiany) Wieloletniej Prognozy Finansowej.

**Odpowiedź:** Uchwała nr 306/LIII/2022 Rady Miasta Piechowice z dnia 08.08.2022 r. w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Miejskiej Piechowice znajduje się pod adresem internetowym: <https://piechowice.bip.net.pl/kategorie/185-rok-2022/artykuly/1544-uchwala-nr-306liiii2022-rady-miasta-piechowice-z-dnia-8-sierpnia-2022-r-w-sprawie-zmiany-wieloletniej-prognozy-finansowej-gminy-miejskiej-piechowice?lang=PL> oraz stanowi załącznik nr 1 do niniejszego pisma.

**Pytanie 6:** Prosimy o potwierdzenie, że aktualnie nie toczy się przeciwko Zamawiającemu postępowanie egzekucyjne w kwocie wyższej niż 0,1% dochodów za ostatni rok budżetowy ani w kwocie wyższej niż 100 000 zł.

**Odpowiedź:** Zamawiający potwierdza, iż aktualnie nie toczy się przeciwko niemu postępowanie, o którym mowa w pytaniu.

**Pytanie 7:** Czy Zamawiający wskutek wystąpienia zdarzeń, które nie były znane na moment uchwalenia budżetu lub wieloletniej prognozy finansowej wprowadził w ciągu roku w tych uchwałach zmianę spowodowaną:

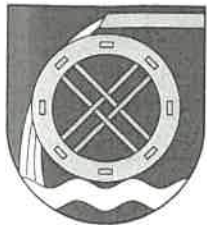
- 1) zmniejszeniem dochodów o co najmniej 30 % lub
- 2) zwiększeniem wydatków (w zakresie niepokrytym pomocą publiczną) o co najmniej 30%

- w stosunku do pierwszej uchwalonej uchwały budżetowej na obecny rok budżetowy?

**Odpowiedź:** Zamawiający informuje, iż nie wprowadził zmian, o których mowa w pytaniu.

**Pytanie 8:** Prosimy o udostępnienie opinii RIO o możliwości spłaty przedmiotowego kredytu bądź potwierdzenie, że zostanie ona dostarczona Bankowi przed podpisaniem umowy.

**Odpowiedź:** Uchwała nr I/58/2022 Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej we Wrocławiu z dnia 1 sierpnia 2022 r. w sprawie opinii o możliwości spłaty przez Miasto



## Gmina Miejska Piechowice

58-573 Piechowice, ul. Kryształowa 49; tel. 75 75 48 900; fax: 75 76 12 274;  
e-mail: sekretariat@piechowice.pl; www.piechowice.eu; www.piechowice.bip.net.pl

Piechowice kredytu długoterminowego w kwocie 2.000.000,00 zł z przeznaczeniem na finansowanie planowanego deficytu budżetu stanowi załącznik do SWZ i została udostępniona na stronie prowadzonego postępowania: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/652420>.

**Pytanie 9:** Prosimy o dopuszczenie możliwości wprowadzenia do umowy kredytowej następujących klauzul:

- 1) Klauzuli pari passu mówiącej, iż do dnia wykonania wszelkich zobowiązań wynikających z umowy, kredytobiorca zobowiązuje się do zapewnienia, aby wszelkie jego zobowiązania wynikające z umowy, były traktowane co najmniej równorzędnie w szczególności co do pierwszeństwa zaspokojenia lub ustanowionych zabezpieczeń, w stosunku do obecnych i przyszłych, zabezpieczonych i niezabezpieczonych zobowiązań kredytobiorcy, z zastrzeżeniem bezwzględnie obowiązujących przepisów.
- 2) Klauzuli cross default mówiącej, iż jeżeli jakkolwiek wierzytelność wynikająca z zobowiązania kredytobiorcy wobec Banku lub wobec innych podmiotów, instytucji finansowych, tj. np. banków, firm inwestycyjnych, leasingowych, faktoringowych, ubezpieczeniowych, stała się wymagalna (w pierwotnie uzgodnionym terminie lub przed tym terminem) i następnie nie została zapłacona w terminie pięciu dni roboczych od dnia wymagalności, Bank może uznać, że terminowa spłata kredytu jest zagrożona i wypowiedzieć umowę.
- 3) Klauzuli określającej sposób postępowania w przypadku braku notowań stawki referencyjnej WIBOR, np. z uwagi na zaprzestanie jej publikacji (treść klauzuli zostanie uzgodniona przez strony po rozstrzygnięciu postępowania).

**Odpowiedź:** Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie do umowy kredytowej klauzuli pari passu oraz klauzuli cross default, o których mowa w pkt 1 i 2. Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie do umowy kredytowej klauzuli określającej sposób postępowania w przypadku braku notowań stawki referencyjnej WIBOR, o której mowa w pkt 3 pytania. W przypadku braku publikacji notowań stawki referencyjnej WIBOR stosowane będą obowiązujące przepisy prawa.

**Pytanie 10:** Prosimy o wyrażenie zgody, aby w umowie kredytu zawarta została klauzula mówiąca, iż stopa procentowa nie może być niższa niż marża banku, jak również nie może być niższa niż zero, co w praktyce oznacza, iż w przypadku, gdy stawka bazowa WIBOR osiągnie poziom poniżej zera, do wyliczenia stopy procentowej przyjęta zostanie stawka bazowa WIBOR równa zero.

**Odpowiedź:** Zamawiający wyraża zgodę, aby w umowie kredytu zawarta została klauzula mówiąca, iż stopa procentowa nie może być niższa niż marża banku, jak również nie może być niższa niż zero.

**Pytanie 11:** Prosimy o informację, czy:

- a. na wekslu i deklaracji wekslowej zostanie złożona kontrasygnata Skarbnika?
- b. zostanie złożone oświadczenie o poddaniu się egzekucji, w formie aktu notarialnego zgodnie z art. 777 k.p.c.? Jeżeli tak, to czy pokryją Państwo koszt jego ustanowienia z własnych środków?

**Odpowiedź:** Zamawiający informuje, iż na wekslu i deklaracji wekslowej zostanie złożona kontrasygnata Skarbnika. Zamawiający nie złoży oświadczenia o poddaniu się egzekucji w formie aktu notarialnego oraz nie pokryje kosztów jego ustanowienia.



## Gmina Miejska Piechowice

58-573 Piechowice, ul. Kryształowa 49; tel. 75 75 48 900; fax: 75 76 12 274;  
e-mail: sekretariat@piechowice.pl; www.piechowice.eu; www.piechowice.bip.net.pl

### Pytanie 12: W związku z zawartym w SWZ zastrzeżeniem możliwości zmiany:

- a. terminów i kwot spłat (nie dotyczy wcześniejszej spłaty) – prosimy o informację czy dopuszczają Państwo następujące postanowienie w umowie kredytu:

*Wysokość i termin spłaty kredytu/raty kredytu, mogą być zmienione na wniosek Kredytobiorcy złożony wraz z odpowiednim uzasadnieniem, najpóźniej na 15 dni roboczych przed terminem spłaty kredytu/raty kredytu, zaakceptowanym przez Wykonawcę. Zmiany w powyższym zakresie są dokonywane w formie aneksu do umowy.*

Jeżeli nie dopuszczają Państwo powyższego postanowienia, to prosimy o złożenie propozycji analogicznego postanowienia.

**Odpowiedź:** Zamawiający dopuszcza w umowie kredytu postanowienie, o którym mowa w pytaniu.

**Pytanie 13:** Czy dopuszczają Państwo wprowadzenie zapisu w umowie kredytowej iż w przypadku gdy stawka bazowa jest ujemna to przyjmuje się stawkę bazową na poziomie 0,00%?

**Odpowiedź:** Zamawiający dopuszcza wprowadzenie w umowie kredytowej zapisu, o którym mowa w pytaniu.

**Pytanie 14:** W przypadku inwestycji przewidzianej/-ych do finansowania wnioskowanym kredytem / emisją obligacji / inną ekspozycją kredytową oraz finansowanej / -ych dotacją /-ami z UE, prosimy o informację, czy założone dofinansowanie z UE wynika z zawartej umowy.

- a. jeżeli tak - prosimy o podanie łącznej kwoty, na jaką zostały zawarte umowy o dofinansowanie inwestycji będących przedmiotem SWZu;
- b. jeżeli nie - prosimy o informację, czy w przypadku braku dotacji inwestycja będzie realizowana i z jakich źródeł.

**Odpowiedź:** Kredyt będący przedmiotem zamówienia przeznaczony jest na finansowanie planowanego deficytu budżetu. Zamawiający nie ma obowiązku wskazywania inwestycji.

**Pytanie 15:** Prosimy o wskazanie czy:

- a. na Państwa rachunkach w bankach ciążą zajęcia egzekucyjne? **TAK / NIE**  
Jeżeli tak, to prosimy o podanie kwoty zajęć egzekucyjnych (w tys. PLN).
- b. posiadają Państwo zaległe zobowiązania finansowe w bankach? **TAK / NIE**  
Jeżeli tak, to prosimy o podanie kwoty zaległych zobowiązań w bankach (w tys. PLN).
- c. w ciągu ostatnich 18 miesięcy był prowadzony u Państwa program postępowania naprawczego w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych? **TAK / NIE**
- d. w ciągu ostatnich 36 miesięcy były prowadzone wobec Państwa za pośrednictwem komornika sądowego postępowania egzekucyjne wszczynane na wniosek banków? **TAK / NIE**
- e. posiadają Państwo zaległe zobowiązania wobec ZUS lub US? **TAK / NIE**  
Jeżeli tak, to prosimy o podanie kwoty zaległych zobowiązań wobec ZUS i US (w tys. PLN).
- f. w ciągu ostatnich dwóch lat została podjęta uchwała o nieudzieleniu absolutorium organowi



## Gmina Miejska Piechowice

58-573 Piechowice, ul. Kryształowa 49; tel. 75 75 48 900; fax: 75 76 12 274;  
e-mail: sekretariat@piechowice.pl; www.piechowice.eu; www.piechowice.bip.net.pl

wykonawczemu reprezentującemu Państwa jednostkę (wójt / burmistrz / prezydent, zarząd powiatu, zarząd województwa)? **TAK / NIE**

Jeśli tak, to proszę o wskazanie z jakiego powodu podjęto uchwałę o nieudzieleniu absolutorium?

**Odpowiedź:** Ad. a. **NIE**

Ad. b. **NIE**

Ad. c. **NIE**

Ad. d. **NIE**

Ad. e. **NIE**

Ad. f. **NIE**

**Pytanie 16:** Prosimy o podanie:

- a. wartości łącznej udzielonych i planowanych do udzielenia poręczeń i gwarancji (w tys. PLN) według stanu na koniec bieżącego roku,
- b. podmiotu któremu jednostka poręcza/udziela gwarancji wraz z informacjami:
  - jaki jest przedmiot umowy (czego dotyczy umowa objęta poręczeniem/gwarancją)?
  - jaki zakres obejmuje poręczenie/gwarancja (kapitał/odsetki/inne)?
  - jaka była pierwotna kwota poręczenia/gwarancji?
  - jakie jest planowane saldo poręczenia/gwarancji na koniec każdego roku prognozy?
  - czy były realizowane jakiegokolwiek wypłaty z udzielonego poręczenia / gwarancji w latach ubiegłych?

**Odpowiedź:** Ad. a. Łączna wartość udzielonych i planowanych do udzielenia poręczeń i gwarancji wynosi 0,00 zł. Zamawiający nie planuje udzielenia poręczeń ani gwarancji.

Ad. b. W związku z odpowiedzią udzieloną dla lit. a pytania – nie dotyczy.

**Pytanie 17:** Prosimy o podanie informacji o zawartych umowach w formie załączonej na końcu formularza tabeli lub dowolnie innej, zawierającej jednak wymienione dane (nazwa podmiotu, data zawarcia, typ długu, kwota i waluta pierwotna oraz bieżącego zadłużenia, data całkowitej spłaty):

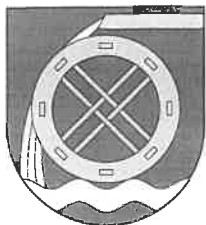
- a. kredytowych, obligacji, pożyczek i innych;
- b. zbliżonych charakterem do umów kredytowych, pożyczek lub emisji papierów wartościowych, a więc np. leasing, sprzedaż zwrotną, sprzedaż na raty, forfaiting czy inne umowy nienazwane o terminie zapłaty dłuższym niż rok, które są związane z finansowaniem usług, dostaw czy robót budowlanych.

**Odpowiedź:** Zamawiający nie posiada zawartych umów zbliżonych charakterem do umów kredytowych, pożyczek lub emisji papierów wartościowych. Informacje dotyczące zawartej przez Zamawiającego umowy pożyczki przedstawia poniższa tabela.

### WYKAZ ZAANGAŻOWAŃ

#### TYP zobowiązania:

1. kredyty, obligacje, pożyczki
2. poręczenia, umowy wsparcia, gwarancje



## Gmina Miejska Piechowice

58-573 Piechowice, ul. Kryształowa 49; tel. 75 75 48 900; fax: 75 76 12 274;  
e-mail: sekretariat@piechowice.pl; www.piechowice.eu; www.piechowice.bip.net.pl

3. inne np. leasing, sprzedaż zwrotną, sprzedaż na raty, forfaiting czy inne umowy nienazwane o terminie zapłaty dłuższym niż rok, które są związane finansowaniem usług, dostaw czy robót budowlanych.

### Kwoty zaangażowań prezentowane są w PLN według stanu na dzień (2022-08-30)

Lp.	Nazwa podmiotu (np. bank, NFOŚ, WFOŚ, firma leasingowa, firma factoringowa)	Kwota wg umowy	Walut a zadłu żenia	TYP zobowi ązania (1, 2 lub 3)	Data zawarc ia umowy	Kwot a bieżą cego zadłu żenia (bilan s) <sup>1</sup>	Kwota pozost alego zadłuże nia (pozabi lans) <sup>2</sup>	Data całkowi tej spłaty
1	Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej we Wrocławiu	3.310.000,00	PLN	1	18.08.2022 r.	0,00	3.310.000,00	31.12.2032 r.
<b>Razem</b>						0,00	3.310.000,00	

### Pytanie 18: Prosimy o informację:

- jak sytuacja związana z COVID-19 przełożyła się na sytuację finansową gminy w 2020 roku oraz w 2021 roku;
- jaka była wysokość wydatków bieżących poniesionych w 2020 roku oraz w 2021 roku (**prośba o podanie wartości odrębnie dla ww. lat**) w celu realizacji zadań związanych z przeciwdziałaniem COVID-19 i nie objętych finansowaniem otrzymanymi na ten cel dotacjami i środkami bieżącymi (pozycja wykazywana w WPF w kolumnie 10.11);
- czy przy wyliczeniu wskaźnika zdefiniowanego w art. 243 Uofp zastosowano inne wyłączenia, nie wykazane w WPF, które wynikałyby z dodatkowych przepisów dopuszczających ww. wyłączenie? Jeżeli tak prosimy o wskazanie powodu wyłączenia oraz podanie kwot przypadających na poszczególne lata.

**Odpowiedź:** Sytuacja związana z COVID-19 nie pogorszyła sytuacji finansowej Gminy Miejskiej Piechowice. Wydatki bieżące, o których mowa w lit. b, w 2020 r. wyniosły 32.085,60 zł, a w 2021 r. – 1.849,03 zł. Przy wyliczeniu wskaźnika, o którym mowa w lit. c, nie zastosowano innych wyłączeń.

### Pytanie 19: Pozostałe pytania

- Prosimy o wyjaśnienie zapisu w Istotnych postanowieniach umowy w punkcie „15. Zamawiający ma prawo do zmiany wysokości i terminu spłaty kredytu w szczególnie uzasadnionych przypadkach”
  - co należy rozumieć przez szczególnie uzasadnione przypadki?
  - czy w wyniku tej zmiany Zamawiający dopuszcza możliwość wydłużenia okresu kredytowania ponad określony termin spłaty 31.12.2032r.?
  - czy w okresie kredytowania Zamawiający dopuszcza możliwość przesunięcia spłaty

<sup>1</sup> Przez zaangażowanie bilansowe rozumie się kwotę wypłaconego zaangażowania

<sup>2</sup> Przez zaangażowanie pozabilansowe rozumie się kwotę jeszcze niewypłaconego zaangażowania oraz kwoty niewymagalnych i wymagalnych poręczeń i gwarancji



## Gmina Miejska Piechowice

58-573 Piechowice, ul. Kryształowa 49; tel. 75 75 48 900; fax: 75 76 12 274;  
e-mail: sekretariat@piechowice.pl; www.piechowice.eu; www.piechowice.bip.net.pl

kretytu/raty kredytu przypadającej w danym roku kalendarzowym na następny rok kalendarzowy i o jaki maksymalny okres?

- czy zmiana wysokości i terminu spłaty kredytu będzie następowała po zgodzie Banku, (tj. złożeniu wniosku przez Zamawiającego i rozpatrzeniu wniosku przez Bank)?
- b. Prosimy o jednoznaczne określenie terminu wykorzystania kredytu ponieważ w SWZ punkt III. Przedmiot Zamówienia, pkt. 3. Termin wykorzystania kredytu jest „do dnia 16.12.2022r.” natomiast w zał. nr 5 „Istotne postanowienia umowy” pkt.7. *Wykorzystanie kredytu nastąpi od daty uruchomienia pierwszej transzy kredytu do dnia 31.12.2032r.*
- c. Prosimy o usunięcie zapisów w zał. nr 5 „Istotne postanowienia umowy”, część **Odstąpienie od umowy pkt. 2** ponieważ w działalności Bankowej wskazane przyczyny odstąpienia określone w pkt 1) i 2) nie powinny mieć wpływu na realizację umowy kredytu, zaś wskazane w pkt. 3) do 5) są w ocenie Banku zbędne,
- d. Czy do wyliczenia ceny należy przyjąć warunki wymienione w SWZ punkt III. Przedmiot Zamówienia oraz WIBOR 3M w wysokości 7,05 % z dnia 30.06.2022 r. ?

Jeżeli tak to proszę również o podanie:

- daty uruchomienia kredytu lub dat i wysokości uruchomienia transz kredytu,
- jaki należy zastosować kalendarz do wyliczenia odsetek

Powyższe jest niezbędne aby oferty cenowe składane przez oferentów były porównywalne.

- e. Prosimy o wyjaśnienie wartości należności wymagalnych w 2022r. oraz informację o przyczynach ich powstania i jakie działania są podejmowane w celu ich odzyskania.
- f. Czy Zamawiający wyraża zgodę, aby uruchomienie środków z kredytu realizowane było na podstawie dyspozycji zgodnej ze wzorem dyspozycji uruchomienia środków z kredytu obowiązującym w banku kredytującym?

**Odpowiedź: Ad. a.** Przesunięcie terminu spłaty kredytu może nastąpić m.in. w przypadku wydłużenia lub skrócenia okresu kredytowania. Zamawiający dopuszcza możliwość wydłużenia okresu kredytowania ponad określony termin spłaty. Zamawiający dopuszcza możliwość przesunięcia spłaty kredytu / raty kredytu o maksymalnie 1 rok. Zmiana wysokości i terminu spłaty kredytu będzie następowała po zgodzie Banku.

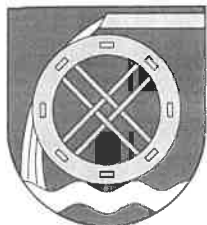
**Ad. b.** 16.12.2022 r. jest ostateczną datą uruchomienia kredytu, tj. ostatnim dniem, w którym Zamawiający może złożyć wniosek o wypłatę transzy kredytu, natomiast 31.12.2032 r. jest datą spłaty całości kredytu.

**Ad. c.** Zamawiający wyraża zgodę na usunięcie zapisów w załączniku nr 5 do SWZ – Istotne postanowienia umowy, część Odstąpienie od umowy pkt 2 ppkt 1, 2 i 5. Zamawiający nie wyraża zgody na usunięcie zapisów w załączniku nr 5 do SWZ – Istotne postanowienia umowy, część Odstąpienie od umowy pkt 2 ppkt 3 i 4.

**Ad. d.** Do wyliczenia ceny należy przyjąć warunki, o których mowa w pytaniu. Uruchomienie kredytu nastąpi w terminie do 16.12.2022 r. Nie ma możliwości określenia konkretnej daty ze względu na użycie słowa „do”.

**Ad. e.** Zamawiający przedstawia **zaległości i działania windykacyjne, podjęte w I półroczu 2022 roku:**

Gmina w pierwszym półroczu 2022 r. prowadziła czynności windykacyjne. Wysokość zaległości podatkowych na dzień 30.06.2022 r. wynosiła 731 114,25 zł. Największy wpływ na wielkość zadłużenia miały zaległości w podatku od nieruchomości od osób prawnych, które na dzień



## Gmina Miejska Piechowice

58-573 Piechowice, ul. Kryształowa 49; tel. 75 75 48 900; fax: 75 76 12 274;  
e-mail: sekretariat@piechowice.pl; www.piechowice.eu; www.piechowice.bip.net.pl

30.06.2022 r. wyniosły 378 926,66 zł.

W 2022 roku zastosowane zostały następujące ulgi:

- 1) **Rozłożenie na raty, odroczenie terminu płatności w wysokości 256 068,44 zł, w tym:**
  - **podatku od nieruchomości osób fizycznych w wysokości 256 068,44 zł, w tym:**
    - o należność główna w wysokości 245 126,44 zł
    - o odsetki w wysokości 10 942,00 zł
- 2) **Obniżenie górnych stawek podatku:**
  - od środków transportu osób prawnych w wysokości **17 098,00 zł**
  - od środków transportu osób fizycznych w wysokości **15 278,00 zł**
- 3) **Ulga w opłacie za gospodarowanie odpadami wynikająca z posiadania kompostownika w wysokości 8 991,00 zł**

Zestawienie zaległości według rodzajów podatków i należności cywilno-prawnych przedstawia poniższa tabela (zł)

Rodzaj dochodu	Kwota zaległości na dzień 30.06.2022 r.	Uwagi	Postępowanie
1	2	3	4
Podatek od nieruchomości osób prawnych	378 926,66	Kwota 333 606,39 zł obejmuje zaległe należności od przedsiębiorców czynnie prowadzących działalność gospodarczą. Kwota 45 320,27 zł obejmuje zaległości od przedsiębiorstw znajdujących się w likwidacji.	6 upomnień 1 tytułów wykonawczych
Podatek od nieruchomości osób fizycznych	343 271,32	Zadłużenie na kwoty pow. 10.000 zł wobec budżetu dotyczy 5 osób.	498 upomnienia 84 tytułów wykonawczych 0 wpis hipoteki przymusowej
Podatek rolny osób fizycznych	2 497,74		73 upomnienia 8 tytułów wykonawczych
Podatek rolny osób prawnych	474,43		1 upomnień 0 tytułów wykonawczych
Podatek leśny osób fizycznych	443,18		18 upomnień 9 tytułów wykonawczych
Podatek od środków transport. osób fizycznych	3 837,00		2 upomnienia 0 tytułów wykonawczych
Podatek od środków transport. osób prawnych	1 663,92		1 upomnienie 0 tytułów wykonawczych
Wpływy ze sprzedaży składników majątkowych	12 477,69	Długotrwałe zadłużenie (starsze niż 2021r.) wobec budżetu dotyczy 4 osób.	0 wezwań do zapłaty 0 przedsądowe wezw. do zapłaty 0 sądowy nakaz zapłaty
Dochody z najmu i dzierżawy	8 490,67		6 wezwań do zapłaty 14 przedsądowych wezw. do zapłaty 0 sądowe nakazy zapłaty
Wieczyste użytkowanie i trwały zarząd	67 482,13		21 wezwań do zapłaty 0 przedsądowych wezw. do zapłaty 0 sądowy nakaz zapłaty 4 wnioski o wszczęcie egzekucji





## Gmina Miejska Piechowice

58-573 Piechowice, ul. Kryształowa 49; tel. 75 75 48 900; fax: 75 76 12 274;  
e-mail: sekretariat@piechowice.pl; www.piechowice.eu; www.piechowice.bip.net.pl

Rodzaj dochodu	Kwota zaległości na dzień 30.06.2022 r.	Uwagi	Postępowanie
1	2	3	4
Przekształcenie prawa wieczystego użytkowania	4 993,54		52 upomnienia 1 tytuł wykonawczy
Opłata za gospodarowanie odpadami	160 723,66		330 upomnienia 44 tytuły wykonawcze
Zajęcie pasa i Urządzenie w Drodze Gminnej	1 814,84		12 upomnień 0 tytuł wykonawczy
Zezwolenie na sprzedaż alkoholu	0,00		
Grzywny mandaty i kary pieniężne od osób fizycznych	2 857,65		2 upomnienia 4 tytuł wykonawczy
Wpływy z różnych opłat	45 431,21		1 wezwanie do zapłaty

**Ad. f.** Zamawiający wyraża zgodę na uruchomienie środków z kredytu na podstawie dyspozycji, o której mowa w pytaniu.

**Pytanie 20:** Prosimy o:

- podanie aktualnego wykazu podmiotów powiązanych kapitałowo z gminą wraz z podaniem nr regon i % w kapitałach;
- informację, czy w przeszłości wystąpiły lub planowane są przejęcia z mocy prawa przez Państwo zadłużenia po podmiocie, dla którego Państwo są/byli podmiotem założycielskim/na podstawie umowy z wierzycielem spółki prawa handlowego/ stowarzyszenia tj. czy Państwo wstąpili/wstąpią na miejsce dłużnika, który został/zostanie z długu zwolniony.

**Odpowiedź:** Podmiotem powiązaniem kapitałowo z Gminą Miejską Piechowice jest Zakład Usług Komunalnych Sp. z o. o., REGON 022331949, której jedynym współnikiem jest Gmina Miejska Piechowice posiadająca 100 % udziałów. W przeszłości nie wystąpiły oraz nie są planowane przejęcia z mocy prawa zadłużenia, o którym mowa w lit. b pytania.

**Pytanie 21:** Czy wśród podmiotów powiązanych znajduje się szpital (w tym także dla którego JST jest organem tworzącym lub udziałowcem?) TAK / NIE

**Odpowiedź:** NIE

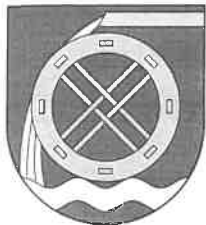
**Pytanie 22:** Jeżeli TAK to prosimy o:

- udostępnienie bilansu i rachunku zysków i strat szpitala za ostatnie dwa lata obrotowe;
- podanie, oddzielnie dla każdego z nich, informacji określonych poniżej w pkt A-C

A. Informacje czy szpital:

- realizuje program naprawczy? **TAK / NIE**
- korzysta z kredytów (w tym poręczonych przez Państwa)? **TAK / NIE**

Jeżeli tak, prosimy o podanie: kwoty kredytu (w tys. PLN); okresu kredytowania; kwoty poręczenia (w tys. PLN) oraz okresu poręczenia;



## Gmina Miejska Piechowice

58-573 Piechowice, ul. Kryształowa 49; tel. 75 75 48 900; fax: 75 76 12 274;  
e-mail: sekretariat@piechowice.pl; www.piechowice.eu; www.piechowice.bip.net.pl

B. Czy wspieracie Państwo szpital finansowo (poprzez dopłaty na kapitał lub dopłaty do działalności bieżącej/inwestycyjnej lub udzielane pożyczki). **TAK / NIE**

Jeżeli tak, prosimy o podanie okresu wsparcia oraz kwoty udzielonego szpitalowi finansowania w ostatnich dwóch latach obrotowych oraz roku bieżącym (w tys. PLN).

C. Prosimy o informację, czy:

a) przeprowadzili lub przewidują Państwo likwidację jakiegokolwiek szpitala wraz z przejściem jego długu? **TAK / NIE**

Jeżeli tak, to prosimy o podanie łącznej kwoty przejętego długu.

b) czy w okresie obowiązywania ekspozycji kredytowej w Banku przewidywane jest przejście zobowiązań powstałych w wyniku likwidacji zakładu opieki zdrowotnej przez Państwo po przeniesieniu działalności medycznej do innego pomiotu (komercjalizacja, prywatyzacja, dzierżawa itp.)? **TAK / NIE**

Jeżeli tak, prosimy o podanie poniesionych lub ewentualnych szacowanych skutków wyżej wymienionych zmian dla Państwa budżetu.

**Odpowiedź:** Nie dotyczy.

**Pytanie 23:** Ponadto prosimy o przesłanie lub udostępnienie na stronie BIP następujących dokumentów:

- 1) Opinia RIO w sprawie sprawozdania z wykonania budżetu za rok 2021,
- 2) Opinia RIO w sprawie przedłożonej przez organ wykonawczy JST informacji o przebiegu wykonania budżetu za pierwsze półrocze roku 2022.

**Odpowiedź:** Uchwała nr I/32/2022 Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej we Wrocławiu z dnia 12 kwietnia 2022 r. w sprawie opinii o przedłożonym przez Burmistrza Miasta Piechowice sprawozdaniu z wykonania budżetu gminy miejskiej Piechowice za 2021 rok znajduje się pod adresem internetowym: <https://piechowice.bip.net.pl/kategorie/127-roczne-informacje-o-wykonaniu-budzetu/artykuly/1583-uchwala-nr-i322022-skladu-orzekajacego-regionalnej-izby-obrachunkowej-we-wroclawiu-z-dnia-12-kwietnia-2022-r?lang=PL> oraz stanowi załącznik nr 2 do niniejszego pisma. Opinia RIO, o której mowa w pkt 2 pytania, będzie dostępna w październiku 2022 r.

Wobec tego, że wniosek o wyjaśnienie treści SWZ wpłynął do Zamawiającego nie później niż na 14 dni przed upływem terminu składania ofert i Zamawiający udziela wyjaśnień nie później niż na 6 dni przed upływem terminu składania ofert – Zamawiający nie przedłuża terminu składania ofert.

Zgodnie z art. 135 ust. 6 p.z.p. Zamawiający udostępnił na stronie internetowej zamawiającego <https://platformazakupowa.pl/transakcja/652420> :

- a) treść wniosku o wyjaśnienie SWZ wniesionego przez Wykonawcę oraz
- b) wyjaśnienia Zamawiającego

– bez ujawniania danych Wykonawcy składającego wniosek o wyjaśnienie SWZ.

Zgodnie z art. 513 pkt 1 p.z.p. mają Państwo prawo wnieść odwołanie. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej, zgodnie z art. 514 ust. 1 p.z.p. Odwołujący jest zobowiązany



## Gmina Miejska Piechowice

58-573 Piechowice, ul. Kryształowa 49; tel. 75 75 48 900; fax: 75 76 12 274;  
e-mail: sekretariat@piechowice.pl; www.piechowice.eu; www.piechowice.bip.net.pl

---

przekazać zamawiającemu odwołanie wniesione w formie elektronicznej albo postaci elektronicznej albo kopię tego odwołania, jeżeli zostało ono wniesione w formie pisemnej przed upływem terminu do wniesienia odwołania, w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu, zgodnie z art. 514 ust. 2 i 3 p.z.p.

Jako że wyjaśnienie treści SWZ zostało przekazane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej i zamieszczone na stronie internetowej zamawiającego, to termin wniesienia odwołania do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej oraz przesłania kopii odwołania do zamawiającego upływa 09.09.2022 r., czyli po 10 dniach, zgodnie z art. 515 ust. 1 pkt 1 lit. a p.z.p.

**BURMISTRZ MIASTA  
PIECHOWICE**  
*Jacek Kubiński*

### Załączniki:

1. Załącznik nr 1 - Uchwała nr 306.LIII.2022 Rady Miasta Piechowice,
2. Załącznik nr 2 - Uchwała Nr I.32.2022 Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej we Wrocławiu.

Sporządziła:  
Agnieszka Mirek  
Inspektor ds. zamówień publicznych  
i pozyskiwania środków pozabudżetowych  
Tel.: 75 75 48 915  
e-mail: zamowienia2@piechowice.pl

