

DZP-429.2024.WO

Szczecin, dnia 05.12.2024 r.

## ZMIANA TREŚCI SWZ Nr 5

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, w trybie przetargu nieograniczonego pn.: „**Kompleksowa rozbudowa Katedry Medycyny Sądowej PUM w Szczecinie o nowy budynek przy al. Powstańców Wielkopolskich 72**”, sygn. postępowania **DZP-240/25/PN/2024**.

Zamawiający – **Pomorski Uniwersytet Medyczny w Szczecinie**, działając na podstawie **art. 137 ust. 1** ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, dokonuje zmiany treści **Specyfikacji Warunków Zamówienia**, zwanej dalej „SWZ” w następującym zakresie:

I. w Specyfikacji Warunków Zamówienia w Rozdziale X „Sposób obliczenia ceny” jak poniżej:

1) dodaje się w **ust. 1 pkt 3)** o treści:

Wykonawca zobowiązany jest obliczyć cenę za ekshumację i pochówek odkrytych szczątków ludzkich, w ten sposób, że odpowiednio cenę jednostkową netto pomnoży przez szacowaną ilość, uzyskując łączną cenę netto, do której doliczy podatek VAT i w ten sposób otrzyma łączną cenę brutto.

2) dodaje się **ust. 19** o treści:

Postanowienia w ust. 3 i ust. 4 niniejszego rozdziału nie dotyczą usług w zakresie ekshumacji i pochówku szczątków ludzkich odkrytych na terenie budowy, które Wykonawca zobowiązany jest wycenić w Formularzu ofertowym.

W związku z powyższym Zamawiający dokonuje modyfikacji wzoru **Formularza ofertowego**, zgodnie z załączonym wzorem.

**Uwaga: Wykonawcy zobowiązani są do złożenia oferty na nowym wzorze Formularza ofertowego.**

II. Zamawiający dokonuje modyfikacji **Opisu przedmiotu zamówienia**, stanowiącego załącznik nr 1 do SWZ, w ten sposób, że:

1. Zamawiający modyfikuje treść załącznika do SWZ „**Wyposażenie – podział zakresu między Zamawiającego i Wykonawcę**” w następujący sposób:
  - 1) dotychczasowa treść w tabeli, s. 16, poz. 0.29 Pokój personelu:
    - „Zestaw komputerowy
    - Drukarka
    - Szafa biurowa
    - Regał biurowy
    - Biurko
    - Fotel do biurka
    - kanapa
    - Fotel tapicerowany
    - Stół okolicznościowy
    - Wiadro pedałowe
    - Wieszak ścienny”bez oznaczenia kolorem, tzn. wyposażenie dostarczane przez Wykonawcę otrzymuje zaznaczenie kolorem **żółtym**, tzn. wyposażenie dostarczane przez Zamawiającego
  - 2) dotychczasowa treść w tabeli, s. 35, poz. 2.06 Sala seminaryjna 40 os.:
    - „Ekran rozwijany elektrycznie/mocowanie ścienne/
    - Projektor na konsoli sufitowej” bez oznaczenia kolorem, tzn. wyposażenie dostarczane przez Wykonawcę otrzymuje zaznaczenie kolorem **żółtym**, tzn. wyposażenie dostarczane przez Zamawiającego
  - 3) dotychczasowa treść w tabeli, s. 35, poz. 2.07 Sala seminaryjna 40 os.:
    - „Ekran rozwijany elektrycznie/mocowanie ścienne/ Projektor na konsoli sufitowej”bez oznaczenia kolorem, tzn. wyposażenie dostarczane przez Wykonawcę otrzymuj zaznaczenie kolorem **żółtym**, tzn. wyposażenie dostarczane przez Zamawiającego
2. Zamawiający dodaje do dokumentacji projektowej szczegółową Specyfikację Techniczną Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) branży sanitarnej.
3. Zamawiający modyfikuje treść opisu przedmiotu zamówienia w zakresie odwróconej osmozy w ten sposób:

Zamawiający wprowadza zmianę w rysunkach S4 - jako rewizja R01, S9 , S10, S11, S12 jako rewizja R02 oraz dodaje nowy rysunek S32 w wyniku wprowadzenia do obiektu instalacji odwróconej osmozy,
4. Zamawiający modyfikuje Przedmiar robót w zakresie branży sanitarnej wewnętrznej zgodnie z treścią załącznika - Przedmiar wewnętrznej branży sanitarnej 05.12.2025 Zamawiający publikuje powyżej określone załączniki do SWZ na stronie prowadzonego postępowania.

### **III. we Wzorze umowy, stanowiącym załącznik nr 2 do SWZ, jak poniżej:**

- 1) zmianie treści **§ 1 ust. 2** Załącznika nr 2 do SWZ – Wzór Umowy, któremu nadaje się brzmienie:  
*„2.Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty został w załączniku nr 1 do swz, który stanowi integralną część Umowy.”*
  
- 2) zmianie treści **§ 3 ust. 3** Załącznika nr 2 do SWZ – Wzór Umowy, któremu nadaje się brzmienie:  
*„3.Wykonawca, będzie zobowiązany do stosowania ww. zasad oraz przedstawienia oświadczenia w tym zakresie wraz z opisem i dokumentacją potwierdzającą spełnienie powyższych zasad, które Wykonawca dołączać będzie do każdej faktury składanej Zamawiającemu.”*
  
- 3) zmianie treści **§ 7** Załącznika nr 2 do SWZ – Wzór Umowy, któremu nadaje się brzmienie:  
*„Wykonawca zobowiązany jest m. in. do:*
  - 1) *wykonywania przedmiotu umowy zgodnie z obowiązującymi normami, przepisami prawa;*
  - 2) *zabezpieczania i ogrodzenia placu budowy, zapewnienia i przestrzegania przepisów ppoż. i BHP;*
  - 3) *wyznaczenia w terminie 14 (czternastu) dni od dnia zawarcia Umowy, osób odpowiedzialnych za sprawy związane z bezpieczeństwem i higieną pracy (z uprawnieniami inspektora BHP) ochroną ppoż. i przekazania Zamawiającemu danych ww. osób obejmujących: imię, nazwisko, adres e-mailowy oraz telefony kontaktowe (w tym numer telefonu komórkowego). Wyznaczenie tych osób nie wpływa na odpowiedzialność Wykonawcy wynikającą z Umowy w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy i ochrony ppoż. Osoba odpowiedzialna za sprawy związane z bezpieczeństwem i higieną pracy oraz ppoż. będzie obecna na budowie w czasie realizacji Robót lub w czasie uzgodnionym z Zamawiającym;*
  - 4) *wykonania miesięcznych raportów z wykonania zadań z zakresu ochrony środowiska, (które będą stanowiły element raportów miesięcznych z realizacji przedmiotu Umowy),*
  - 5) *wykonania tygodniowych i miesięcznych raportów z wykonania zadań z zakresu bezpieczeństwa i higieny pracy;*
  - 6) *wykonania listy działań podjętych przez Wykonawcę w zakresie ochrony środowiska zgodnie z wymogami określonymi w przepisach prawa oraz decyzji w sprawie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko (miesięczny raport z wykonania zadań z zakresu ochrony środowiska);*
  - 7) *opisu realizacji obowiązków w zakresie zagospodarowania odpadów, wraz z raportem miesięcznym i KPO;*
  - 8) *opracowania i przekazanie w formie elektronicznej, w terminie 14 (czternastu) dni od daty zawarcia Umowy wzorów:*

- a) *miesięcznych raportów z wykonania zadań z zakresu ochrony środowiska, (które będą stanowiły element raportów miesięcznych z realizacji przedmiotu Umowy),*
  - b) *tygodniowych i miesięcznych raportów z wykonania zadań z zakresu bezpieczeństwa i higieny pracy które to wzory podlegają akceptacji Zamawiającego;*
- 9) *usuwania na swój koszt wszelkich usterek lub wad stwierdzonych przy odbiorze, w tym przy odbiorach robót zanikających oraz w okresie trwania gwarancji lub rękojmi, w terminie, o którym mowa w § 17 ust. 3 umowy;*
  - 10) *zapewnienia objęcia funkcji kierownika budowy oraz kierowników robót branżowych przez osoby posiadające uprawnienia w odpowiedniej specjalności i będące czynnymi członkami Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa;*
  - 11) *udział w naradach oraz innych spotkaniach mających na celu prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy;*
  - 12) *zgłaszanie Zamawiającemu wszelkich problemów, jakie wystąpią w trakcie realizacji robót budowlanych w celu sprawnego i terminowego wykonania przedmiotu umowy;*
  - 13) *koordynowania robót własnych i ewentualnych podwykonawców;*
  - 14) *zmiany sposobu wykonywania robót budowlanych w sytuacji, kiedy Wykonawca będzie je wykonywał wadliwie;*
  - 15) *przedłożenia Zamawiającemu dokumentacji powykonawczej, w tym atestów, pozwoleń, wyników pomiarów, wymaganych analiz oraz innych dokumentów niezbędnych do użytkowania przedmiotu umowy;*
  - 16) *umożliwienia i ułatwienia Zamawiającemu nadzoru nad realizacją przedmiotu umowy;*
  - 17) *transportu, montażu i instalacji dostarczanych urządzeń i materiałów na swój koszt;*
  - 18) *zawiadamiania Zamawiającego w sposób i w terminie ustalonym przez Strony o robotach zanikających i ulegających zakryciu;*
  - 19) *pisemnego zawiadomienia Zamawiającego o ukończeniu robót celem umożliwienia Zamawiającemu dokonania odbioru częściowego/końcowego;*
  - 20) *utrzymania terenu robót w należyтым stanie i bieżącego usuwania na swój koszt materiałów rozbiórkowych, odpadów komunalnych i budowlanych;*
  - 21) *przeprowadzenia wymaganych prób i badań;*
  - 22) *udokumentowania sposobu gospodarowania odpadami (dokumenty muszą być dołączone do dokumentacji powykonawczej);*
  - 23) *Wykonawca zobowiązany jest opracować plan zagospodarowania terenu budowy i w bezpośrednim sąsiedztwie placu budowy, w szczególności wskazując granice terenu jaki planuje zająć pod plac budowy (nie większy niż zakres objęty opracowaniem, tylko od punktów A i B do drogi wewnętrznej - zgodnie z rys. PT PZT 01) oraz planowane drogi dojazdu do placu budowy sprzętu budowlanego oraz transportu materiałów budowlanych. Plan zagospodarowania terenu musi być uzgodniony z Inwestorem oraz USK-2;*
  - 24) *Zamawiający wymaga aby przejazd sprzętu budowlanego oraz transport materiałów budowlanych na potrzeby realizacji zamówienia był realizowany poprzez zjazd*

tymczasowy lub docelowy od strony ul. Starkiewicza. Wykonawca jest zobowiązany rozpoczynając budowę w pierwszej kolejności do wykonania przedmiotowego zjazdu. Nie będzie możliwości wjazdu samochodami ciężarowymi przez nowo wybudowany wjazd główny do szpitala;

- 25) Do czasu wykonania zjazdu tymczasowego Wykonawca będzie realizował dostawy gabarytowe na teren budowy po godzinie 15:00, po każdorazowym wcześniejszym uzgodnieniu danego transportu ze Szpitalem, jedynie w uzasadnionych przypadkach, wyłącznie bramą przeciwpożarową przy Budyńku D (Apteka Szpitalna).
- 26) Wykonawca zobowiązany jest z co najmniej 3 dniowym wyprzedzeniem zgłosić Zamawiającemu zamiar ogrodzenia placu budowy;
- 27) Konieczność czasowego zajęcia zwiększonej powierzchni terenu, wykraczającej poza wygródzony plac budowy w celu wykonania prac objętych umową np. prace przy instalacjach zewnętrznych, przyłącach itp. , Wykonawca zgłosi Zamawiającemu w toku robót z co najmniej 14 dniowym wyprzedzeniem;
- 28) Wykonawca jest zobowiązany do ścisłej współpracy ze służbami technicznymi USK-2, w zakresie ochrony placu budowy, mienia Inwestora i USK-2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za ochronę mienia terenu budowy;
- 29) Wykonawca jest zobowiązany dostarczyć Zamawiającemu stosownie do planowanych prac, listę numerów rejestracyjnych oraz dane osób, które będą upoważnione do wjazdu na teren USK-2;
- 30) Dla Wykonawcy nie przewiduje się miejsc postojowych na terenie USK-2 poza terenem placu budowy;
- 31) Przeniesienia 10 kontenerów magazynowych, które są w kolizji z budowanym budynkiem (zgodnie z rysunkiem „Kolizja baraków szpitala z nową Prosekturą), w inne wskazane miejsca na terenie Szpitala wraz z ponownym podłączeniem do zasilania elektrycznego;
- 32) Poniesienia kosztów zajęcia pasa drogowego;
- 33) Przeniesienie kontenera-chłodni na zwłoki z innej lokalizacji na terenie szpitala, w tym m.in.: odłączenie od zasilania elektrycznego, załadunek, transport, rozładunek w przygotowanym przez Wykonawcę zgodnie z projektem miejscu, podłączenie zasilania elektrycznego;
- 34) Prowadzenie pogotowia dźwigowego na zasadach określonych w załączniku nr .... do Umowy.”

- 4) zmianie § 9 ust. 13 Załącznika nr 2 do SWZ - Wzór Umowy, który otrzymuje brzmienie:  
„13.Na 3 dni przed wyznaczonym przez Zamawiającego terminem odbioru końcowego robót Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia Zamawiającemu kompletnej dokumentacji powykonawczej, o której mowa w § 2 ust. 15 oraz wymagane protokoły badań, pomiary i atesty związane z przedmiotem umowy, a także ostateczną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie. Odbiór końcowy nie może zakończyć się wcześniej, niż po przedłożeniu przez Wykonawcę ostatecznej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie.”



- 5) zmianie **§ 10 ust. 1** Załącznika nr 2 do SWZ - Wzór Umowy, który otrzymuje brzmienie:  
*„1.Strony ustalają, że z tytułu wykonania całości przedmiotu umowy w sposób kompletny i prawidłowy przysługuje wynagrodzenie ryczałtowe, zgodnie ze złożoną ofertą Wykonawcy, w wysokości: ..... zł brutto (słownie: ..... złotych i ...../100), w tym podatek VAT w stawce .....%; ..... zł netto (słownie: ..... zł i ...../100).  
w tym:*
- 1) *Z tytułu wykonania całości przedmiotu umowy w zakresie robót budowlanych w sposób kompletny i prawidłowy przysługuje wynagrodzenie ryczałtowe  
w wysokości: ..... zł brutto (słownie: ..... złotych i ...../100),  
w tym podatek VAT .....%; ..... zł netto (słownie: ..... zł i ...../100),  
w tym:*
  - 2) *Z tytułu wykonania przedmiotu umowy w zakresie pochówku szczątków ludzkich w sposób kompletny i prawidłowy przysługuje wynagrodzenie ryczałtowe, zgodnie ze złożoną ofertą Wykonawcy:  
w wysokości: ..... zł brutto (słownie: ..... złotych i ...../100),  
w tym podatek VAT .....%; ..... zł netto (słownie: ..... zł i ...../100),  
w tym cena jednostkowa za 1 (jeden) pochówek szczątków ludzkich wynosi:  
..... zł brutto (słownie: ..... złotych i .../100),  
w tym podatek VAT .....%; .... zł netto*
  - 3) *Zamawiający zastrzega, iż cena za pochówek szczątków ludzkich, określona w ust. 1 pkt 2) zostanie rozliczona za faktyczną ilość pochówków szczątków ludzkich, na podstawie ceny jednostkowej określonej w pkt 2 lit a), zgodnie ze złożoną w ofertą Wykonawcy. Ilość pochówków szczątków ludzkich może ulec zmniejszeniu lub zwiększeniu w zależności od ich faktycznej ilości odkrytej na terenie budowy.*
  - 4) *Jeżeli liczba szczątków ludzkich przekroczy szacowaną ilość 400 pochówków, Zamawiający dokona odpowiedniej zmiany wysokości wynagrodzenia Wykonawcy, zgodnie z § 20 umowy ust. 3 pkt. 1).”*
- 6) zmianie **§ 10 ust. 2 pkt 9** Załącznika nr 2 do SWZ – Wzór Umowy, który otrzymuje brzmienie:  
*„9) koszt wykonania usługi przeglądów serwisowych i konserwacji;”*
- 7) zmianie **§ 10 ust. 4** Załącznika nr 2 do SWZ – Wzór Umowy, który otrzymuje brzmienie:  
*„4. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania przedmiotu i zakresu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w umowie, z tym zastrzeżeniem, że wynagrodzeniem umownym objęte są wszelkie koszty, zobowiązania, roboty i okoliczności, których wystąpienie i konieczność realizacji Wykonawca mógł przewidzieć i zidentyfikować na etapie składania oferty, działając z należytą starannością określoną z uwzględnieniem zawodowego charakteru jego działalności.”*

- 8) zmianie § 10 ust. 18-26 Załącznika nr 2 do SWZ – Wzór Umowy oraz dodaniu w tym paragrafie ust. 27 i 28, które otrzymują brzmienie:

„18. Wynagrodzenie netto podlegające wypłacie na rzecz Wykonawcy w ramach płatności częściowych i końcowej, zgodnie z postanowieniami Umowy będzie podlegało korekcie o współczynnik/mnożnik, o którym mowa w ust. 20, począwszy od pierwszej płatności częściowej dokonywanej na podstawie faktury częściowej wystawionej przez Wykonawcę po 6 (sześciu) pełnych miesiącach kalendarzowych od daty zawarcia Umowy do czasu, gdy łączna wartość korekt wynikających z niniejszego postanowienia (zwiększających lub zmniejszających wynagrodzenie) osiągnie limit +/- 5% (pięć procent) Wynagrodzenia Wykonawcy netto, o którym mowa w § 10 ust. 1, obowiązującego w dacie zawarcia Umowy.

19. Zmianie, o której mowa w ust. 18 podlegać będą jedynie kwoty należne Wykonawcy za wykonanie przedmiotu Umowy potwierdzone przez Zamawiającego, dotyczące okresów rozliczeniowych mieszczących się w terminie realizacji Umowy. Korekcie nie podlega wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu wykonania prac/robót dodatkowych lub zamiennych, w tym także przysługujące Wykonawcy na podstawie aneksów do Umowy.

20. Kwoty podlegające wypłacie na rzecz Wykonawcy, o których mowa w ust. 18 będą podlegały korekcie o współczynnik/mnożnik wyliczony zgodnie z następującym wzorem:

$$W = 0,5 + 0,5x \frac{Wn}{Wz}, \text{ gdzie}$$

$W$  – oznacza współczynnik/mnożnik korygujący wynagrodzenie podlegające wypłacie na rzecz Wykonawcy, obliczany na podstawie wzoru powyżej, w stosunku do każdej z kwot podlegającej zmianie, zaokrąglany do dwóch miejsc po przecinku,

$Wn$  – stanowi średni wskaźnik wzrostu cen produkcji budowlano-montażowej (miesiąc do poprzedniego miesiąca), obliczony jako średnia arytmetyczna wskaźników wzrostu cen produkcji budowlano-montażowej ogłaszanych za dany miesiąc do poprzedniego miesiąca przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego (w układzie: poprzedni miesiąc = 100), z wszystkich pełnych miesięcy obowiązywania Umowy (od miesiąca następującego po dacie zawarcia Umowy do miesiąca poprzedzającego miesiąc, którego dotyczy wnioski o płatność/faktura), zaokrąglany do dwóch miejsc po przecinku,

$Wz$  – stanowi wskaźnik wzrostu cen produkcji budowlano-montażowej (miesiąc do poprzedniego miesiąca, w układzie poprzedni miesiąc = 100) ogłoszony za miesiąc, w którym zawarta została Umowa, zaokrąglany do dwóch miejsc po przecinku.

21. Maksymalna łączna wartość zmian wynagrodzenia Wykonawcy, dokonanych na podstawie postanowień niniejszego paragrafu nie może przekroczyć 10% (dziesięć procent) wartości wynagrodzenia netto Wykonawcy, o którym mowa w § 10 ust. 1, obowiązującego w dniu zawarcia Umowy.

22. Waloryzacji wynagrodzenia na podstawie niniejszego paragrafu nie podlega Wynagrodzenie, które zostało zmienione lub jest objęte wnioskiem o zmianę na podstawie

innych postanowień Umowy, w tym postanowień, o których mowa w art. 436 pkt 4 ustawy Pzp.

23. Zmiana Umowy, o której mowa w ust. 18-22 będzie uwzględniana automatycznie i nie wymaga zawarcia przez Strony aneksu do Umowy. Wykonawca obliczy wartość mnożnika i skoryguje ww. współczynnikiem wynagrodzenie objęte daną płatnością częściową lub końcową. W fakturze częściowej lub końcowej Wykonawca uwzględni skorygowaną wartość wynagrodzenia.
24. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z ust. 18-23, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów, dotyczących zobowiązania Podwykonawcy, jeżeli łącznie spełnione są następujące warunki:
  - 1) przedmiotem umowy są roboty budowlane, dostawy lub usługi
  - 2) okres obowiązywania umowy przekracza 6 miesięcy,- oraz do zapłaty takiego zwiększonego wynagrodzenia Podwykonawcy, pod rygorem zapłaty kary umownej, określonej w § 19 ust. 1 pkt 7) niniejszej umowy.
25. Kwoty płatne podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy będą podlegały zmianie odpowiednio do zmian wynagrodzenia Wykonawcy po upływie 6 (sześciu) miesięcy od daty zawarcia umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, dostawy lub usługi.
26. Wraz fakturą, obejmującą wynagrodzenie Wykonawcy zmienione zgodnie z postanowieniami ust. 18-23, Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu wykaz umów o podwykonawstwo, które spełniają warunki opisane w ust. 24 pod rygorem zapłaty kary umownej w wysokości 1.000 zł za każdy dzień zwłoki.
27. Na żądanie Zamawiającego i we wskazanym przez niego terminie, Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć oświadczenia podwykonawców i dalszych podwykonawców o uregulowaniu wynagrodzenia podwykonawcy i dalszego podwykonawcy z tytułu zmiany Wynagrodzenia, o której mowa w ust. 24 powyżej, pod rygorem zapłaty kary umownej w wysokości 5.000 zł za każdy dzień zwłoki. Zamawiający może wyrazić zgodę, aby w miejsce oświadczenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy Wykonawca przedłożył potwierdzenie przelewu ww. kwoty, jeżeli z dokumentu takiego będzie wyraźnie wynikała wysokość kwoty uiszczonej na rzecz podwykonawcy oraz że płatność została dokonana w związku ze zmianą wynagrodzenia Wykonawcy.
28. W przypadku wystąpienia potrzeby wykonania robót dodatkowych lub zamiennych, Wykonawca wykona wycenę tych robót budowlanych w formie kosztorysu sporządzonego metodą szczegółową, przy zastosowaniu następujących nośników cenotwórczych: a) stawka roboczo-godziny  $R$  – średnia dla województwa zachodniopomorskiego wg publikacji Sekocenbud aktualnego na dzień sporządzania kosztorysu, b) koszty pośrednie  $K_p$  ( $R+S$ ) – średnie dla województwa zachodniopomorskiego wg publikacji Sekocenbud aktualnego na dzień sporządzania kosztorysu, c) zysk kalkulacyjny  $Z$  ( $R+S+K_p$ ) – średni dla województwa zachodniopomorskiego wg publikacji Sekocenbud aktualnego na dzień sporządzania kosztorysu, d) ceny jednostkowe sprzętu i materiałów (łącznie z kosztami



zakupu) będą przyjmowane według średnich cen rynkowych zawartych w publikacji Sekocenbud aktualnego na dzień sporządzenia kosztorysu, a w przypadku ich braku ceny materiałów i sprzętu zostaną przyjęte na podstawie ogólnie dostępnych katalogów, w tym również cen dostawców na stronach internetowych, ofert handlowych, itp. e) nakłady rzeczowe – w oparciu o Katalogi Nakładów Rzeczowych KNR.”

- 9) zmianie **§ 11 ust. 2** Załącznika nr 2 do SWZ – Wzór Umowy, który otrzymuje brzmienie:  
*„2. Płatności częściowe, o których mowa w ust. 1, będą realizowane przez Zamawiającego po dokonaniu odbiorów części zakresu robót, potwierdzonych protokołem odbioru częściowego podpisanym przez Zamawiającego.”*
- 10) zmianie **§ 11 ust. 3** Załącznika nr 2 do SWZ – Wzór Umowy, który otrzymuje brzmienie:  
*„3. Płatność końcowa, o której mowa w ust. 1 zostanie dokonana po wykonaniu odbioru końcowego zakresu robót potwierdzonego protokołem odbioru końcowego podpisanym przez Zamawiającego.”*
- 11) zmianie **§ 16 ust. 2 pkt 3 lit. k)** Załącznika nr 2 do SWZ – Wzór Umowy, który otrzymuje brzmienie:  
*„k) odpowiedzialność cywilna za szkody wyrządzone wskutek wibracji, osunięcia albo osiadania gruntu, w tym szkody wynikłe z działania młotów pneumatycznych, kafarów i innych maszyn i urządzeń (jeżeli będą używane takie maszyny) – limit sumy gwarancyjnej co najmniej 5 000 000,00 PLN.”*
- 12) zmianie **§ 17 ust. 7** Załącznika nr 2 do SWZ – Wzór Umowy, który otrzymuje brzmienie:  
*„7. Z zastrzeżeniem postanowień **ust. 16** poniżej, w ramach realizacji umowy i wynagrodzenia, o którym mowa w § 10 ust. 1 Wykonawca w okresie krótszym o 12 miesięcy od udzielonej Zamawiającemu gwarancji jakości oraz ustalonej przez strony rękojmi za wady na wykonane prace oraz zamontowane urządzenia i systemy, zapewni okresowe przeglądy serwisowe. Przeglądy winny być przeprowadzane zgodnie z wytycznymi producenta i Dokumentacją Techniczno-Rozruchową poszczególnych urządzeń i systemów oraz usługę konserwacji i regulacje urządzeń i systemów. Przeglądy dokonywane będą przez pracowników autoryzowanego serwisu lub autoryzowanego instalatora urządzeń/systemów danego Producenta. Każdy wymagany przez Producenta urządzeń/systemów przegląd odnotowany będzie w Rejestrze Okresowych Przeglądów Konserwacyjnych, którą przygotowuje Autoryzowany Serwisant/Instalator, bądź w innym dokumencie określonym przez Producenta urządzenia, niezbędnym do spełnienia warunków gwarancji.”*
- 13) dodaniu w **§ 16** Załącznika nr 2 do SWZ – Wzór Umowy **ustępu 16**, który otrzymuje brzmienie:

„ 16. Warunki serwisowe i gwarancyjne dla wyposażenia opisanego w dokumencie "Specyfikacja specjalistycznego wyposażenia pomieszczeń Prosektury":

- 1) Wykonawca musi zapewnić autoryzowany przez producenta serwis gwarancyjny i pogwarancyjny na terenie Polski.
- 2) Okres pełnej opieki serwisowej - 60 miesięcy, liczony od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego.
- 3) Liczba napraw gwarancyjnych uprawniających do wymiany podzespołu na nowe – max. 3 naprawy tego samego podzespołu (z wyjątkiem uszkodzeń z winy użytkownika).
- 4) Czas reakcji serwisu „przyjęte zgłoszenie – podjęta naprawa” – nie później niż 72 godziny od zgłoszenia usterki. W dni robocze od zgłoszenia awarii mailowo, faksem lub telefonicznie. Zamawiający dopuszcza możliwość zastosowania zdalnej diagnozy, gdy będzie to technicznie dopuszczalne.
- 5) Czas naprawy – do 14 dni roboczych oraz do 21 dni roboczych w przypadku konieczności sprowadzenia części od producenta od dnia zgłoszenia usterki/awarii.
- 6) W przypadku braku możliwości usunięcia awarii w ustalonym terminie Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia i pokrycia kosztów wykonania badań w innej jednostce, w uzgodnieniu i po akceptacji Zamawiającego, przy użyciu odczynników Zamawiającego.
- 7) Przeglądy techniczne wymagane lub zalecane przez producenta w okresie gwarancji wykonane będą na koszt Wykonawcy co najmniej raz w roku. Ostatni przegląd w ostatnim miesiącu gwarancji.
- 8) Szkolenie z obsługi aparatu dla personelu wskazanego przez Zamawiającego na żądanie wg jego potrzeb (w ramach umowy). Szkolenie dla minimum 5 osób.”

14) zmianie § 19 ust. 1 pkt 2 Załącznika nr 2 do SWZ – Wzór Umowy, który otrzymuje brzmienie:

„2) 0,05% całkowitego wynagrodzenia umownego netto, o którym mowa w § 10 ust. 1 za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, w zakończeniu robót budowlanych, w stosunku do terminu określonego w § 6 ust. 1 lub terminu określonego w § 6 ust. 3.”

15) zmianie § 19 ust. 1 pkt 4 Załącznika nr 2 do SWZ – Wzór Umowy, który otrzymuje brzmienie:

„4) 0,02% całkowitego wynagrodzenia umownego netto, o którym mowa w § 10 ust. 1, w przypadku zwłoki w usunięciu wady lub usterki, stwierdzonej podczas odbioru częściowego lub końcowego, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;”

16) zmianie § 19 ust. 2 Załącznika nr 2 do SWZ – Wzór Umowy, który otrzymuje brzmienie:

„2. Kary umowne podlegają kumulacji. Maksymalna wysokość naliczonych kar umownych nie może przekraczać 20% całkowitego wynagrodzenia umownego netto, o którym mowa w § 10 ust. 1.”

17) zmianie **§ 20 ust. 16** Załącznika nr 2 do SWZ – Wzór Umowy, który otrzymuje brzmienie:

*„16. Zamawiający dopuszcza zmianę sposobu rozliczania się Zamawiającego z Wykonawcą, względem sposobu przyjętego w treści § 9 niniejszej umowy. Zmianie może ulec częstotliwość rozliczania się z wykonawcą, z miesięcznych na kwartalne lub inne. Zmianie ulegnie wówczas także harmonogram HRF, o którym mowa w treści § 2 ust. 9 niniejszej umowy. Zmiana sposobu rozliczania się zamawiającego z Wykonawcą nastąpi, w sytuacji, gdy będzie ona musiała być zgodna z umową o dofinansowanie zadania, stanowiącego przedmiot niniejszej umowy, przy czym Wykonawca będzie wówczas uprawniony do wystąpienia z wnioskiem o dokonanie zmiany wysokości należnego mu wynagrodzenia o kwotę, o jaką wzrosną jego koszty wykonania przedmiotu Umowy, z uwagi na zmianę poziomu finansowania inwestycji po stronie Wykonawcy, przy czym Wykonawca zobowiązany jest w tym celu przedłożyć Zamawiającemu wraz z wnioskiem o zmianę w szczególności szczegółowe wyliczenie ww. kosztów, a także dowody potwierdzające ich wysokość oraz konieczność ich poniesienia w celu prawidłowej realizacji przedmiotu Umowy.”*

18) zmianie **§ 21 ust. 1 pkt 7** Załącznika nr 2 do SWZ – Wzór Umowy, który otrzymuje brzmienie:

*„7) łączna wysokość naliczonych Wykonawcy kar umownych wynosi maksymalnie 20% całkowitego wynagrodzenia umownego netto, o którym mowa w § 10 ust. 1.”*

W pozostałym zakresie postanowienia SWZ i załączników do SWZ nie ulegają zmianie.