



Zawadzkie, 06.09.2024 r.

OR.271.1.2.2024

## Informacja o wyborze najkorzystniejszej oferty

W imieniu Zamawiającego, działając na podstawie art. 253 ust. 1 w związku z art. 239 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1320, dalej: PZP), zawiadamiam, że w postępowaniu prowadzonym w trybie podstawowym (art. 275 pkt 2) na realizację zadania pn.:

### Instalacja systemów fotowoltaicznych dla budynków użyteczności publicznej w formule „zaprojektuj i wybuduj”

1. Za najkorzystniejszą uznano ofertę nr 1 złożoną przez Wykonawcę:

**UNIMOT Energia i Gaz Sp. z o.o.**

Aleje Jerozolimskie 142B, 02-305 Warszawa

wartość oferty: 802.962,87 zł

#### **Uzasadnienie wyboru:**

Oferta w/w Wykonawcy złożona w przedmiotowym postępowaniu otrzymała największą liczbę punktów – 100,00 pkt obliczonych zgodnie z przyjętym przez Zamawiającego kryterium oceny ofert i jego wagą (cena – 60,00 pkt, doświadczenie osób – 40,00 pkt). Jest ofertą spełniającą wymogi określone w SWZ i nie podlegającą odrzuceniu.

2. Do upływu terminu składania ofert złożono łącznie **10 ofert**:

1) **UNIMOT Energia i Gaz Sp. z o.o.**

Aleje Jerozolimskie 142B, 02-305 Warszawa, NIP: 9730421440

2) **EKO-ON Sp. z o.o.**

ul. Góra Libertowska, 47 30-444 Libertów, NIP: 9452183883

3) **New Sun Sp. z o.o.**

ul. Jaworskiego 5A, 05-090 Raszyn, NIP: 5342665277

4) **YUXTA Sp. z o.o.**

ul. Domaniewska, 44 02-672 Warszawa, NIP: 9482615991

5) **EKO-SOLAR Sp. z o.o.**

ul. Wszeradów 2, 46-100 Namysłów, NIP: 7521450494

6) **Meb Technical Sp. z o.o.**

ul. Głogowska 41, 45-315 Opole, NIP: 7543047541

7) **Odnawialne Źródła Energii Sp. z o.o.**

ul. Wodzisławska 146, 44-325 Mszana, NIP: 6472583762

# GMINA ZAWADZKIE

ul. Dębowa 13, 47-120 Zawadzkie  
tel.: 77 46 23 100, fax: 77 46 23 175  
www.zawadzkie.pl, umig@zawadzkie.pl



- 8) **FLEXIPOWER GROUP Sp. z o.o., Sp. k.**  
ul. Kudrowice 12, 95-200 Pabianice, NIP: 7312045200
- 9) **Ośrodek Pomiarów i Automatyki S.A.**  
ul. Hagera 14a, 41-800 Zabrze, NIP: 6481010712
- 10) **HEALTHIER AIR Sp. z o.o.**  
ul. Mostki 89, 33-340 Stary Sącz, NIP: 7343619004

3. Ocena ważnych ofert – ofertom przyznano następującą punktację:

| <i>Nr oferty</i> | <i>Liczba pkt w kryterium:<br/>Cena – 60 pkt</i> | <i>Liczba pkt w kryterium:<br/>Doświadczenie osób – 40 pkt</i> | <i>Łączna<br/>punktacja</i> |
|------------------|--|--|-----------------------------|
| 1                | 60,00  | 40,00  | 100,00                      |
| 2                | 37,18  | 40,00  | 77,18                       |
| 3                | 21,57  | 40,00  | 61,57                       |
| 4                | 48,66  | 0,00   | 48,66                       |
| 6                | 32,83  | 40,00  | 72,83                       |
| 7                | 35,53  | 40,00  | 75,53                       |
| 8                | 53,45  | 40,00  | 93,45                       |
| 9                | 42,76  | 40,00  | 82,76                       |

4. Z przedmiotowego postępowania **nie wykluczono żadnego Wykonawcy.**

5. W przedmiotowym postępowaniu **odrzucono 2 oferty.**

- 1) **Oferta nr 5** złożona przez Wykonawcę **EKO-SOLAR Sp. z o.o.**

Uzasadnienie prawne:

**Art. 226 ust. 1 pkt 8** – „Zamawiający odrzuca ofertę, jeżeli zawiera rażąco niską cenę lub koszt w stosunku do przedmiotu zamówienia”

Uzasadnienie faktyczne:

W toku oceny oferty złożonej w przedmiotowym postępowaniu Zamawiający stwierdził, że istnieje podejrzenie zastosowania rażąco niskiej ceny. Cena zaoferowana przez Wykonawcę znacząco odbiega od innych złożonych ofert złożonych i jest o ponad 54% niższa od średniej arytmetycznej wszystkich złożonych ofert. Dodatkowo jest ona



także o prawie 70% niższa od szacunkowej wartości zamówienia powiększonej o należny podatek VAT. Zamawiający w dniu 09.08.2024 r. wezwał Wykonawcę do złożenia wyjaśnień, w tym złożenia dowodów dotyczących elementów oferty mających wpływ na wysokość ceny wyznaczając termin na ich złożenie do dnia 16.08.2024 r.

W odpowiedzi na wezwanie Zamawiającego, Wykonawca złożył wyjaśnienia, w których poinformował, iż nie jest w stanie skutecznie uzasadnić, iż zaoferowana przez niego wartość zamówienia jest prawidłowo skalkulowana i pozwala na prawidłową realizację przedmiotu zamówienia. W związku z powyższym, uznano, że oferta złożona przez w/w Wykonawcę zawiera rażąco niską cenę i tym samym została ona odrzucona.

## 2) **Oferta nr 10** złożona przez Wykonawcę **HEALTHIER AIR Sp. z o.o.**

### Uzasadnienie prawne:

**Art. 226 ust. 1 pkt 8** – „Zamawiający odrzuca ofertę, jeżeli zawiera rażąco niską cenę lub koszt w stosunku do przedmiotu zamówienia”

### Uzasadnienie faktyczne:

W toku oceny oferty złożonej w przedmiotowym postępowaniu Zamawiający stwierdził, że istnieje podejrzenie zastosowania rażąco niskiej ceny. Cena zaoferowana przez Wykonawcę znacząco odbiega od innych złożonych ofert i jest o ponad 36 % niższa od szacunkowej wartości zamówienia powiększonej o należny podatek VAT. Zamawiający w dniu 09.08.2024 r. wezwał Wykonawcę do złożenia wyjaśnień, w tym złożenia dowodów dotyczących elementów oferty mających wpływ na wysokość ceny wyznaczając termin na złożenie wyjaśnień do dnia 16.08.2024 r.

Wykonawca nie odpowiedział na wezwanie Zamawiającego tym samym uznano, że oferta zawiera rażąco niską cenę i w związku z powyższym została ona odrzucona.

### **W związku z powyższym postanowiono jak w sentencji.**

Jednocześnie Zamawiający informuje, że zgodnie z art. 308 ust. 2 PZP umowa w sprawie niniejszego zamówienia publicznego może zostać zawarta w terminie nie krótszym niż 5 dni po dokonaniu niniejszego wyboru. O terminie podpisania umowy wybrany Wykonawca zostanie powiadomiony odrębnym pismem.