

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia
Budynek mieszkalny wielorodzinny w Zabrze przy ul. Damrota 42: Docieplenie ścian zewnętrznych, docieplenie stropów, wymiana stolarki okiennieo-drzwiowej wraz z robotami towarzyszącymi

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

- 1.1.) **Nazwa zamawiającego:** Międzygminne Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.
- 1.3.) **Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 272157009
- 1.4.) **Adres zamawiającego:**
- 1.4.1.) **Ulica:** Towarowa 1
- 1.4.2.) **Miejscowość:** Tarnowskie Góry
- 1.4.3.) **Kod pocztowy:** 42-600
- 1.4.4.) **Województwo:** śląskie
- 1.4.5.) **Kraj:** Polska
- 1.4.6.) **Lokalizacja NUTS 3:** PL228 - Bytomski
- 1.4.9.) **Adres poczty elektronicznej:** sekretariat@mtbstg.pl
- 1.4.10.) **Adres strony internetowej zamawiającego:** www.mtbstg.pl
- 1.5.) **Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - osoba prawna, o której mowa w art. 4 pkt 3 ustawy (podmiot prawa publicznego)
- 1.6.) **Przedmiot działalności zamawiającego:** Budownictwo i obiekty komunalne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

- 2.1.) **Numer ogłoszenia:** 2022/BZP 00248729/01
- 2.2.) **Data ogłoszenia:** 2022-07-11 14:24

SEKCJA III ZMIANA OGŁOSZENIA

- 3.2.) **Numer zmienianego ogłoszenia w BZP:** 2022/BZP 00220682/01
- 3.3.) **Identyfikator ostatniej wersji zmienianego ogłoszenia:** 01

3.4.) **Identyfikator sekcji zmienianego ogłoszenia:**
SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

- 3.4.1.) **Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:**
- 4.2.2. **Krótki opis przedmiotu zamówienia**

Przed zmianą:

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie prac polegających w szczególności na dociepleniu przegród budynku zlokalizowanego przy ul. Damrota 42 w Zabrze, wymiany stolarki okiennej, drzwiowej. Szczegółowy zakres prac wynika z projektu budowlanego, Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót, Przedmiaru robót, które stanowią załącznik do niniejszej SWZ. Dokumenty należy rozpatrywać łącznie oraz traktować jako uzupełniające się.

Przedmiot zamówienia obejmuje również prace nie wskazane w dokumentacji projektowej, a wskazane w przedmiarze robót, w szczególności:

- 1) remont balkonów i zadaszeń nad wejściami – m.in. wypełnienie ubytków powierzchni konstrukcji betonowej zaprawą cementowo-polimerową, wykonanie izolacji przy użyciu membrany samoprzylepnej, wykonanie warstwy wyrównawczej, wykonanie warstwy z żywicy z dodatkiem piasku kwarcowego o grubości 1,5 mm; proporcja żywica/piasek 1:1;
- 2) wymiana skrzynek gazowych na nowe;
- 1) dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - płyt gipsowych spoinowanych szpachlowanych z gruntowaniem (klatki schodowe);
- 2) wymiana drzwi wewnętrznych płycinowych na nowe (drzwi na strych 3 szt.);
- 3) wykonanie napisów: adres oraz logo Zamawiającego na ścianie szczytowej w wysokości 90 cm;
- 4) wykonanie napisów: adres nad wejściami do klatek schodowych w wysokości 30 cm;
- 5) wykonanie opaski żwirowej wokół budynku;
- 6) wykonanie chodnika z kostki brukowej betonowej gr. 8cm;
- 7) likwidacja lampy oświetleniowej zewnętrznej na wysięgniku;
- 8) montaż oświetlenia z czujnikiem ruchu nad wejściami do klatek schodowych do istniejącej instalacji;

- 9) montaż nawiewników higrosterowlanych w oknach – 2 szt. na mieszkanie;
- 10) likwidacja drzwi wejściowych od strony ulicy Damrota: demontaż istniejących drzwi, zamurowanie otworu, uzupełnienie tynku od wewnętrznej strony klatki schodowej;
- 11) wymiana drzwi wejściowych do klatek chodowych na nowe aluminiowe (3 szt.);
- 12) wykonanie instalacji odgromowej, zgodnie z dokumentacją projektową;
- 13) naprawa kominów pod dachem – m.in. naprawa uszkodzeń czapek kominowych, zaślepienie wylotów górnych w czapach kominowych, pokrycie naprawionych betonowych czap kominowych papą zgrzewalną, demontaż nasady kominowej, mocowanie płyt styropianowych gr. 5 cm + tynk;
- 14) utylizacja gruzu.

Po zmianie:

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie prac polegających w szczególności na dociepleniu przegród budynku zlokalizowanego przy ul. Damrota 42 w Zabrze, wymiany stolarki okiennej, drzwiowej. Szczegółowy zakres prac wynika z projektu budowlanego, Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót, Przedmiaru robót, które stanowią załącznik do niniejszej SWZ. Dokumenty należy rozpatrywać łącznie oraz traktować jako uzupełniające się.

Przedmiot zamówienia obejmuje również prace nie wskazane w dokumentacji projektowej, a wskazane w przedmiarze robót, w szczególności:

- 1) remont balkonów i zadaszeń nad wejściami – m.in. wypełnienie ubytków powierzchni konstrukcji betonowej zaprawą cementowo-polimerową, wykonanie izolacji przy użyciu membrany samoprzylepnej, wykonanie warstwy wyrównawczej, wykonanie warstwy z żywicy z dodatkiem piasku kwarcowego o grubości 1,5 mm; proporcja żywica/piasek 1:1;
- 2) wymiana skrzynek gazowych na nowe;
 - 1) dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - płyt gipsowych spoinowanych szpachlowanych z gruntowaniem (klatki schodowe);
 - 2) wymiana drzwi wewnętrznych płycinowych na nowe (drzwi na strych 3 szt.);
 - 3) wykonanie napisów: adres oraz logo Zamawiającego na ścianie szczytowej w wysokości 90 cm;
 - 4) wykonanie napisów: adres nad wejściami do klatek schodowych w wysokości 30 cm;
 - 5) wykonanie opaski żwirowej wokół budynku;
 - 6) wykonanie chodnika z kostki brukowej betonowej gr. 8cm;
 - 7) likwidacja lampy oświetleniowej zewnętrznej na wysięgniku;
 - 8) montaż oświetlenia z czujnikiem ruchu nad wejściami do klatek schodowych do istniejącej instalacji;
 - 9) montaż nawiewników higrosterowlanych w oknach – 2 szt. na mieszkanie;
 - 10) likwidacja drzwi wejściowych od strony ulicy Damrota: demontaż istniejących drzwi, zamurowanie otworu, uzupełnienie tynku od wewnętrznej strony klatki schodowej;
 - 11) wymiana drzwi wejściowych do klatek chodowych na nowe aluminiowe (3 szt.);
 - 12) wykonanie instalacji odgromowej, zgodnie z dokumentacją projektową;
 - 13) naprawa kominów pod dachem – m.in. naprawa uszkodzeń czapek kominowych, zaślepienie wylotów górnych w czapach kominowych, pokrycie naprawionych betonowych czap kominowych papą zgrzewalną, demontaż nasady kominowej, mocowanie płyt styropianowych gr. 5 cm + tynk;
 - 14) utylizacja gruzu,
 - 15) demontaż pieca do gotowania bielizny, zlokalizowanego w piwnicy (wraz z utylizacją gruzu) o wymiarach długość: 96cm, szerokość: 96cm, wysokość 92cm.

3.4.) Identyfikator sekcji zmienianego ogłoszenia:

SEKCJA VIII - PROCEDURA

3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:

8.1. Termin składania ofert

Przed zmianą:

2022-07-13 12:00

Po zmianie:

2022-07-18 12:00

3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:

8.3. Termin otwarcia ofert

Przed zmianą:

2022-07-13 12:05

Po zmianie:

2022-07-18 12:05

3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:

8.4. Termin związania ofertą

Przed zmianą:

2022-08-09

Po zmianie:
2022-08-16