

ul. Mickiewicza 22 a, 88-400 Żnin
NIP: 5621000594
REGON: 091113070
Nr rejestrowy BDO: 000061286

Spółka zarejestrowana w Sądzie Rejonowym w Bydgoszczy
XIII Wydział Gospodarczy - nr KRS 0000042794
Wysokość kapitału zakładowego: 29 709 500,00 zł

Nr referencyjny nadany sprawie przez zamawiającego 008/JRP/2018

Żnin, 15.01.2019 r.

Wykonawcy
w postępowaniu

Wyjaśnienie treści oraz modyfikacja specyfikacji istotnych warunków zamówienia

Dotyczy zamówienia pod nazwą: „Modernizacja i przebudowa oczyszczalni ścieków w Jaroszewie”

W związku z wnioskiem o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia w przedmiotowym postępowaniu, działając w trybie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1986) Zamawiający wyjaśnia, co następuje:

Pytanie nr 1

Klauzula 1.1.1.10. Wykaz gwarancji — nie stwierdzono takiego Załącznika w materiałach przetargowych. Proszę o uzupełnienie.

Odpowiedź:

Zamawiający usuwa Klauzulę 1.1.1.10 „Wykaz Gwarancji” oznacza dokument tak zatytułowany, przygotowany przez Zamawiającego i wypełniony przez Wykonawcę, zawarty w Wykazach.

Pytanie nr 2

Klauzula 4.2. Zamawiający zwróci 30 % zabezpieczenia w terminie nie późniejszym niż 15 dni po upływie Okresu rękojmi (Okresu Zgłaszania Wad). Jednocześnie w karcie gwarancyjnej Zamawiający stwierdza, że gwarancja będzie liczona od daty wydania przez Zamawiającego Świadcstwa Wykonania. W Załączniku do SIWZ nie określono czasu trwania Okresu Zgłaszania Wad. W przypadku liczenia gwarancji od daty wydania Świadcstwa Wykonania proszę o podanie Okresu Zgłaszania Wad?

Odpowiedź:

W postępowaniu udzielona gwarancja (liczona od daty wydania Świadcstwa Wykonania) jest kryterium oceny ofert. Podany w ofercie okres gwarancji (w miesiącach) jest równoznaczny z Okresem Zgłaszania Wad.

Pytanie nr 3

Czy końcowe Świadcstwo Płatności na kwotę równa 10% kwoty Kontraktowej będzie płatne po Okresie Zgłaszania Wad i wystawieniu Świadcstwa Wykonania ?

ul. Mickiewicza 22 a, 88-400 Żnin
NIP: 5621000594
REGON: 091113070
Nr rejestrowy BDO: 000061286

Spółka zarejestrowana w Sądzie Rejonowym w Bydgoszczy
XIII Wydział Gospodarczy - nr KRS 0000042794
Wysokość kapitału zakładowego: 29 709 500,00 zł

Odpowiedź:

W terminie do 14 dni od otrzymania Oświadczenia po Ukończeniu (Klauzula 14.10) oraz pisemnego zwolnienia od zobowiązań, zgodnie z Klauzulą 14.12 [Zwolnienie od zobowiązań] Inżynier wystawi Końcowe Świadcstwo Płatności, którego wartość nie może wynosić więcej niż 10% wysokości zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej, stwierdzające:

- a) kwotę, która jest ostatecznie należna, oraz
- b) po odjęciu wszelkich kwot, uprzednio wypłaconych przez Zamawiającego oraz wszelkich kwot, do których Zamawiający jest uprawniony, saldo należne Wykonawcy od Zamawiającego lub Zamawiającemu od Wykonawcy, zależnie od przypadku.

Końcowe Świadcstwo Płatności Inżynier wystawi w dwóch egzemplarzach, z których jeden wysyła do Zamawiającego a drugi do Wykonawcy. Wykonawca na podstawie tak wystawionego Końcowego Świadcstwa Płatności w zależności od jego treści wystawi Fakturę, którą prześle Zamawiającemu z kopią Świadcstwa i Oświadczeniem Podwykonawcy, o którym mowa w punkcie 2.(g1) Aktu Umowy z załącznikami oraz dowodami zapłaty podwykonawcom i dalszym podwykonawcom, o których mowa w klauzuli 14.6 i 14.7.

Pytanie nr 4

Proszę o jednoznaczne określenie od jakiej daty liczona będzie rękojmia na roboty i zamontowane urządzenia i od jakiej daty i na jaki okres obowiązywać będzie gwarancja na wykonane roboty? Czy gwarancja na zamontowane Urządzenia jest ograniczona do okresu gwarancji udzielonej przez Producenta urządzenia czy na cały okres gwarancji bądź rękojmi?

Odpowiedź:

Gwarancja na wykonane roboty jest jednym z kryterium oceny ofert. Wykonawca podaje okres gwarancyjny, który nie może być krótszy niż 36 miesięcy. Gwarancja jest liczona od daty wydania Świadcstwa Wykonania. Rękojmia będzie liczona od chwili zamontowania urządzenia do końca obowiązywania gwarancji.

Pytanie nr 5

Klauzula 10.2 Warunków Szczególnych oraz protokół przejęcia do czasowego użytkowania wskazuje iż w przypadku gdy Zamawiający przejmie część Robót do czasowego użytkowania to nie będzie to zwalniało Wykonawcy z odpowiedzialności za sprawność wbudowanych urządzeń i armatury.

Proponuję wprowadzić zapis iż w przypadku gdy w trakcie użytkowania urządzeń i armatury urządzenia te ulegną uszkodzeniu/ograniczonej sprawności z uzasadnionej winy Zamawiającego/Użytkownika wówczas koszty naprawy urządzeń pokrywa Zamawiający.

Ponadto w w/w sytuacji urządzenia uznaje się za odebrane przez Zamawiającego od Wykonawcy.

Odpowiedź:

Zamawiający pozostawia zapisy Klauzuli 10.2 Warunków Szczególnych bez zmian.

ul. Mickiewicza 22 a, 88-400 Żnin
NIP: 5621000594
REGON: 091113070
Nr rejestrowy BDO: 000061286

Spółka zarejestrowana w Sądzie Rejonowym w Bydgoszczy
XIII Wydział Gospodarczy - nr KRS 0000042794
Wysokość kapitału zakładowego: 29 709 500,00 zł

Pytanie nr 6

Zamawiający może przejść do użytkowania część robót przed wystawieniem Świadectwa Przejęcia. Kto ponosi koszty utrzymania, eksploatacji, kosztów obsługi urządzeń, serwisu urządzeń, odpowiedzialności za prawidłową eksploatację przejętych odcinków Robót w okresie od przejścia tymczasowego do wydania Świadectwa Przejęcia dla całości Robót?

Odpowiedź:

Koszty utrzymania, eksploatacji, koszty obsługi urządzeń, odpowiedzialność za prawidłową eksploatację przejętych odcinków Robót w okresie od przejścia tymczasowego do wydania Świadectwa Przejęcia dla całości Robót ponosi Zamawiający.

Pytanie nr 7

Pierwszy akapit Klauzuli 4.4 Warunków Szczególnych brzmi: „Wykonawca zobowiązany jest do osobistego wykonania kluczowych części zamówienia tj. robót budowlanych i wyposażenia technologicznego w obiektach oczyszczalni. Pozostałe roboty Wykonawca uprawniony jest zlecić Podwykonawcom”.

Proponuję nie ograniczać Wykonawcy w możliwości zlecenia robót Podwykonawcom bądź o wyszczególnienie robót budowlanych oraz wyposażenia technologicznego, jakie Wykonawca powinien wykonać osobiście oraz rodzaju robót przewidzianych do zlecenia Podwykonawcom.

Odpowiedź:

Zamawiający pozostawia zapisy Klauzuli 4.4 Warunków Szczególnych bez zmian.

Pytanie nr 8

Prosimy o informację, kto w czasie trwania gwarancji ponosi koszty wymiany materiałów eksploatacyjnych i części zużywających się?

Odpowiedź:

W czasie trwania gwarancji koszty wymiany materiałów eksploatacyjnych i części zużywających się ponosi Zamawiający.

Pytanie nr 9

Prosimy o zmianę rodzaju odpowiedzialności Wykonawcy określonej w subklauzuli 11.4 b), 4.9 Drugi Akapit oraz 10.1 a) (Warunki Szczególne) w zakresie nieterminowego wykonywania obowiązków z opóźnienia na zwłokę.

Odpowiedź:

Zamawiający pozostawia zapisy bez zmian.

Pytanie nr 10

W subklauzuli 4.19 Warunków Szczególnych Zamawiający wskazuje iż „(dla zadania 1 Zamawiający na okres rozruchu dostarczy wodę i energię elektryczną niezbędną do prób rozruchowych) — We wzorze umowy nie ma wskazania że Kontrakt ma być realizowany z podziałem na zadania. Proszę o poprawę zapisu bądź o informację czy rzeczywiście Kontrakt obejmuje więcej niż 1 zadanie.

ul. Mickiewicza 22 a, 88-400 Żnin
NIP: 5621000594
REGON: 091113070
Nr rejestrowy BDO: 000061286

Spółka zarejestrowana w Sądzie Rejonowym w Bydgoszczy
XIII Wydział Gospodarczy - nr KRS 0000042794
Wysokość kapitału zakładowego: 29 709 500,00 zł

Odpowiedź:

Zamawiający poprawił zapis w subklauzuli 4.19 Warunków Szczególnych usuwając sformułowanie „dla zadania 1”. Pozostałe zapisy pozostają niezmiennie.

Pytanie nr 11

W związku z obowiązkiem zabezpieczenia przez Wykonawcę nadzoru konserwatorskiego i archeologicznego na budowie proszę o informację, czy teren inwestycji leży w strefie konserwatorskiej lub gdzie o ostatnich latach natrafiono na znaleziska archeologiczne lub zaszły inne zdarzenia uzasadniające konieczność zapewnienia nadzoru konserwatora lub archeologa?

Odpowiedź:

Teren inwestycji leży poza strefą konserwatorską.

Pytanie nr 12

W związku z tym, że przyczyna powstania wad w okresie gwarancji i rękojmi może być spowodowana różnymi przyczynami proponuje się zamianę kary za opóźnienie na zwłokę w usunięciu wady.

Odpowiedź:

Zamawiający pozostawia zapisy bez zmian.

Pytanie nr 13

Obowiązkiem Wykonawcy przed zgłoszeniem gotowości do odbioru jest uzyskanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie obiektu. Czy Zamawiający będzie wymagał uzyskania prawomocnej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie dla obiektu ?

Odpowiedź:

Zamawiający będzie wymagał uzyskania prawomocnej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie dla obiektu.

Pytanie nr 14

Klauzula 10.3. Czy ograniczenie wartości pod elementu rozliczeniowego do 5% dotyczy tylko wartości ostatniego podelementu ? Czy wartości innych podelementów mogą być mniejsze?

Odpowiedź:

Klauzula 10.3 dotyczy Zakłóceń Prób Końcowych.

Pytanie nr 15

Wykonawca zobowiązany jest do osobistego wykonania kluczowych części zamówienia tj. robót budowlanych i wyposażenia technologicznego w obiektach oczyszczalni. Proszę o doprecyzowanie jakie rodzaje robót bądź dostaw związanych z wyposażeniem Wykonawca jest zobowiązany wykonać siłami własnymi?



Zakład Wodociągów i Kanalizacji "WiK" Sp. z o. o. z siedzibą w Żninie

ul. Mickiewicza 22 a, 88-400 Żnin
NIP: 5621000594
REGON: 091113070
Nr rejestrowy BDO: 000061286

Spółka zarejestrowana w Sądzie Rejonowym w Bydgoszczy
XIII Wydział Gospodarczy - nr KRS 0000042794
Wysokość kapitału zakładowego: 29 709 500,00 zł

Odpowiedź:

Zamawiający pozostawia Klauzulę 4.4 Warunków Szczególnych bez zmian.

Pytanie nr 16

Klauzula 15.3. Proszę o wyjaśnienie czy w przypadku odstąpienia od umowy którejkolwiek ze stron Zamawiający inwentaryzuje i zapłaci również za roboty niezakończone, roboty w toku, materiały i urządzenia złożone na placu budowy oraz materiały i urządzenia w trakcie realizacji zamówienia u Producentów?

Odpowiedź:

Zamawiający będzie postępował zgodnie z klauzulą 15.3 oraz 15.4 Warunków Kontraktu.

Pytanie nr 17

Dotyczy pkt. III.13.4 i III.17.4 wykazu cen. Prosimy o wyjaśnienie opisu pozycji. Czy dotyczą one pomp ciepła opisanych w PFU „Opis Ogólny Przedmiotu Zamówienia” pkt.7.3.7 Budynek wielofunkcyjny przy WKFz - ob. nr 21 ? Jeżeli tak to prosimy o odpowiednią korektę wykazu cen.

Odpowiedź:

Zamawiający na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy Pzp dokonuje modyfikacji treści SIWZ, w zakresie części III SIWZ- PFU „Opis Ogólny Przedmiotu Zamówienia” pkt.7.3.7 Budynek wielofunkcyjny przy WKFz - ob. nr 21.

Jest:

Obiekt nowo projektowany. Przewidziano montaż niezbędnego wyposażenia gospodarki energetycznej i ciepłej,

Zakres prac obejmuje m.in.:

- zaprojektowanie i montaż dla każdej komory fermentacyjnej wymiennika spiralnego (z możliwością rezerwacji) przeznaczonego do ogrzewania osadu w WKFz, urządzenie:
 - powinno zapewnić przepływ osadu nie mniejszy niż $Q=18\text{m}^3/\text{h}$ przy mocy cieplnej nie mniejszej niż 94 kW,
 - nie powinno powodować przypalania i zapychania się osadu,
 - czynnik grzewczy - woda
- zaprojektowanie i montaż pomp cyrkulacyjnych osadu, wykonanie żeliwne, standardowe, instalacja stacjonarna, sucha na ramie, z wirnik dwułopatkowym, półotwartym, o podwyższonej odporności na zatykanie, utwardzony do min. 55HRC; zaprojektować i zamontować nie mniej niż trzy pompy ciepła, dwie pracujące + jedna rezerwa, na instalacji osadu należy zamontować armaturę: zasowy nożowe z napędami elektrycznymi, zawory zwrotne i odcinające.

ul. Mickiewicza 22 a, 88-400 Żnin
NIP: 5621000594
REGON: 091113070
Nr rejestrowy BDO: 000061286

Spółka zarejestrowana w Sądzie Rejonowym w Bydgoszczy
XIII Wydział Gospodarczy - nr KRS 0000042794
Wysokość kapitału zakładowego: 29 709 500,00 zł

Winno być:

Obiekt nowo projektowany. Przewidziano montaż niezbędnego wyposażenia gospodarki energetycznej i ciepłej,

Zakres prac obejmuje m.in.:

- zaprojektowanie i montaż dla każdej komory fermentacyjnej wymiennika spiralnego (z możliwością rezerwacji) przeznaczonego do ogrzewania osadu w WKFz, urządzenie:
 - powinno zapewnić przepływ osadu nie mniejszy niż $Q=18\text{m}^3/\text{h}$ przy mocy cieplnej nie mniejszej niż 94 kW,
 - nie powinno powodować przypalania i zapychania się osadu,
 - czynnik grzewczy - woda
- zaprojektowanie i montaż pomp cyrkulacyjnych osadu, wykonanie żeliwne, standardowe, instalacja stacjonarna, sucha na ramie, z wirnik dwułopatkowym, półotwartym, o podwyższonej odporności na zatykanie, utwardzony do min. 55HRC; na instalacji osadu należy zamontować armaturę: zasowy nożowe z napędami elektrycznymi, zawory zwrotne i odcinające.

Pytanie nr 18

Prosimy o przekazanie aktualnego schematu technologicznego oczyszczalni.

Odpowiedź:

Zamawiający dołącza aktualny schemat technologiczny oczyszczalni.

Pytanie nr 19

Prosimy o przekazanie aktualnego profilu oczyszczania ścieków.

Odpowiedź:

Zamawiający dołącza plan zagospodarowania terenu oczyszczalni.

Pytanie nr 20

Prosimy o uzupełnienie projektu o dokumentację archiwalną komory rozdziału KR2.

Odpowiedź:

Zamawiający nie posiada w swoich zasobach dokumentacji archiwalnej komory rozdziału KR2.

Pytanie nr 21

Prosimy o potwierdzenie, że zgodnie z zapisami decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz Opisu przedmiotu zamówienia, zamknięte komory fermentacyjne należy wybudować nowe obiekty w miejscu starych otwartych komór fermentacyjnych.

ul. Mickiewicza 22 a, 88-400 Żnin
NIP: 5621000594
REGON: 091113070
Nr rejestrowy BDO: 000061286

Spółka zarejestrowana w Sądzie Rejonowym w Bydgoszczy
XIII Wydział Gospodarczy - nr KRS 0000042794
Wysokość kapitału zakładowego: 29 709 500,00 zł

Odpowiedź:

W miejscu starych otwartych komór fermentacyjnych należy wybudować nowe obiekty - zamknięte komory fermentacyjne.

Pytanie nr 22

Prosimy o potwierdzenie, że zgodnie z zapisami decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz Opisu przedmiotu zamówienia, każda z dwóch nowych zamkniętych komór fermentacyjnych ma być przykryta elastyczną kopułą na biogaz (zbiornikiem na biogaz).

Odpowiedź:

Zamawiający w punkcie 1.2.3.2 Części opisowej cz.4 Roboty architektoniczno-konstrukcyjnej wskazał wytyczne do zaprojektowania przykrycia wydzielonych komór fermentacyjnych. Jednocześnie w wyjaśnieniach treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia z dnia 09.01.2019 roku Zamawiający dopuścił do zastosowania pokrycie membranowe komór fermentacyjnych jedną gazoszczelną powłoką.

Pytanie nr 23

Projekt archiwalny „Inwentaryzacja oczyszczalni ścieków_10” opisuje następujące rodzaje komór oczyszczania biologicznego:

- komory prednityfikacji (900x900) 2a — 2 obiekty
- reaktor (2060x15000) składający się z : komory beztlenowej 2b, komory niedotlenionej 2c i komory tlenowej 2d — 2 obiekty
- reaktor (2400x1545) składający się z komory tlenowej 2d.

W związku z odmiennym oznaczeniem powyższych obiektów w Opisie Przedmiotu Zamówienia prosimy o przypisanie które z powyższych obiektów to komory 6a i 6b przewidziane do remontu.

Prosimy także o informacje czy w powyższych obiektach mają być zlokalizowane nowoprojektowane reaktory 6b, 6c, 6d i 6e?

Odpowiedź:

Zamawiający załącza schemat z oznaczeniami komór reaktora.

Pytanie nr 24

Prosimy o potwierdzenie, że zgodnie z PFU Zamawiający nie przewiduje żadnych prac w komorach predenitryfikacji.

Odpowiedź:

Zamawiający nie przewiduje prac w komorach predenitryfikacji.

Pytanie nr 25

W Decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach brak jest informacji na temat budowy nowych reaktorów. Prosimy o potwierdzenie, że nowoprojektowane reaktory 6b, 6c, 6d i 6e mają być zaprojektowane w obrębie istniejących reaktorów biologicznych. Prosimy także o wskazanie zakresu robót rozbiórkowych i konstrukcyjno-budowlanych wymaganych dla tych obiektów.

Zakład Wodociągów i Kanalizacji "WiK" Sp. z o. o. z siedzibą w Żninie

ul. Mickiewicza 22 a, 88-400 Żnin
NIP: 5621000594
REGON: 091113070
Nr rejestrowy BDO: 000061286

Spółka zarejestrowana w Sądzie Rejonowym w Bydgoszczy
XIII Wydział Gospodarczy - nr KRS 0000042794
Wysokość kapitału zakładowego: 29 709 500,00 zł

Odpowiedź:

Nowoprojektowane reaktory 6b, 6c, 6d i 6e przewiduje się zaprojektować w obrębie istniejących reaktorów biologicznych. Zakres robót podano w punkcie 1.2.2.1 Części opisowej cz.4 Roboty architektoniczno-konstrukcyjnej.

Dokonane wyjaśnienia oraz modyfikacja specyfikacji istotnych warunków zamówienia wiążą wykonawców z chwilą ogłoszenia treści niniejszego pisma.

PREZES ZARZĄDU


Jerzy Mączko
Dyrektor

ZAKŁAD WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI
„WIK” SP. Z O. O.
ul. Mickiewicza 22a
88-400 Żnin