



Piła, 15 lipca 2021 r.

WZP.272.37.2021.I

**Do wszystkich Wykonawców
w postępowaniu o nr WZP.272.37.2021.I**

dotyczy postępowania p.n.: **Rozbudowa i przebudowa infrastruktury Powiatowego Centrum Edukacji w Pile w ramach projektu „CENTRUM INNOWACJI TECHNOLOGICZNYCH W PILE – przebudowa i rozbudowa Powiatowego Centrum Edukacji w Pile w celu rozwoju kształcenia zawodowego w Powiecie Pilskim i regionie”**

Zamawiający informuje, że od Wykonawców wpłynęły zapytania następującej treści:

Pytanie nr 1:

W związku z tym, iż zgodnie z wymogami ubezpieczenie wszystkich ryzyk budowy obejmować ma jedynie sekcję I (ubezpieczenie mienia) prosimy o wykreślenie wymogu franszyzy Max. 10% wysokości szkody, min. 5.000 PLN dla kl. 120 (WIBRACJA, USUNIĘCIE LUB OSŁABIENIE ELEMENTÓW NOŚNYCH), ponieważ klauzula ta dotyczy sekcji II (odpowiedzialność cywilna) oraz wymogu franszyzy Max. 2.000,00 PLN w odniesieniu do szkód rzeczowych - dla ubezpieczenia OC,

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody. Ubezpieczenie ma obejmować nie tylko ubezpieczenie mienia, ale również ubezpieczenie OC dedykowane pod kontrakt.

Pytanie nr 2:

Prosimy o obniżenie wymogu okresu konserwacji prostej (kl. 003) z 36 miesięcy do 12 miesięcy, a konserwacji rozszerzonej z 36 miesięcy do 24 miesięcy – pierwotne wymagane okresy konserwacji są bardzo długie i spowodują ograniczenie możliwości przedstawienia ofert ubezpieczenia przez większość ubezpieczycieli działających na polskim rynku,

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę. W załączeniu do odpowiedzi zmieniony Załącznik nr 9 do SWZ.

Pytanie nr 3:

Prosimy o doprecyzowanie, że wymagany limit dla kl. 006 – 20% wartości szkody, nie więcej niż 500 tys. PLN ma być na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia,

Odpowiedź:

Tak. W załączeniu do odpowiedzi zmieniony Załącznik nr 9 do SWZ.

Pytanie nr 4:

Prosimy o obniżenie wymagalnego limitu dla klauzuli uprzątnięcia pozostałości po szkodzie do wysokości 25% wartości szkody, maks. 1.000.000 PLN,

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę. W załączeniu do odpowiedzi zmieniony Załącznik nr 9 do SWZ.

Pytanie nr 5:

Prosimy o potwierdzenie, że zamawiający nie będzie wymagał wprowadzenia kl. Reprezentantów oraz pokrycia szkód wyrządzonych w wyniku rażącego niedbalstwa do polisy ubezpieczenia wszystkich ryzyk budowy, jeśli takie pokrycie zapewniają zapisy znajdujące się w OWU ubezpieczyciela, który będzie ubezpieczał kontrakt, którego dotyczy przetarg,

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę.

Pytanie nr 6:

Prosimy o możliwość zastosowania limitu dla szkód związanych z uszkodzeniem lub zniszczeniem pojazdów – sprzętu budowlanego (m. in. dźwigi, koparki) w ramach kl. OC za szkody w rzeczach ruchomych użytkowanych przez Ubezpieczonego na podstawie umowy najmu, dzierżawy, leasingu, użyczenia lub inne umowy o podobnym charakterze w wysokości 100.000 PLN,

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę. W załączeniu do odpowiedzi zmieniony Załącznik nr 9 do SWZ.

Pytanie nr 7:

Prosimy o dopuszczenie możliwości zastosowania franszyzy redukccyjnej w wysokości 5% odszkodowania, nie mniej niż 2.000 PLN dla czystych strat finansowych,

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę. W załączeniu do odpowiedzi zmieniony Załącznik nr 9 do SWZ.

Pytanie nr 8:

Czy Zamawiający przyjmie polisę OC ogólną Wykonawcy z tytułu prowadzonej działalności, która zawarta jest na okres roczny i będzie odnawiana co roku do czasu zakończenia realizacji zamówienia.

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę, pod warunkiem że polisa ogólna Wykonawcy zawierać będzie wszystkie wymogi Zamawiającego postawione w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

Pytanie nr 9:

Prosimy o potwierdzenie, że w zakresie posadzek etapu 1 mają zostać wykonane jedynie lokalne uzupełnienia po rozbiórkach ścian. Stoi to ze sprzecznością z informacją, iż posadzki w ramach jednego pomieszczenia mają być jednolite. W przypadku pomieszczeń instalatorów i pracowni budowlanej projekt wskazuje zastosowanie w posadzce folii, co sugeruje wykonanie posadzki całkowicie od nowa. Prosimy o określenie dla których

nowoprojektowanych pomieszczeń należy wykonać posadzki ze zbitiem posadzek obecnie istniejących.

Odpowiedź:

Posadzki etapu 1 należy wykonać wg pkt 2.4 opisu technicznego projektu wykonawczego – architektura etap 1.

Pytanie nr 10:

Prosimy o informację czy w zakresie postępowania dla robót etapu 1 jest wymiana parapetów wewnętrznych.

Odpowiedź:

Tak, ze względu na znaczną ingerencję w istniejącą tkankę pomieszczeń należy założyć również wymianę parapetów wewnętrznych. Nie dopuszcza się łączenia parapetów starych i nowych w obrębie jednego pomieszczenia.

Pytanie nr 11:

Czy w zakresie robót jest wykonanie płyty OSB w pomieszczeniu pracowni budowlanej czy tylko samego stelaża pod płytę.

Odpowiedź:

Należy wykonać sam ruszt.

Pytanie nr 12:

Prosimy o określenie nośności dźwigów osobowych, dopuszczalnej liczby osób oraz określenia standardu wykonania wnętrza dźwigarów.

Odpowiedź:

Należy przyjąć minimalne parametry windy, umożliwiające korzystania z niej osoby poruszającej się na wózku inwalidzkim. Udźwig w granicach 650 kg. Wnętrza w wykonaniu standardowym. Celem ograniczenia dostępu do wind dla osób niepowołanych, należy założyć uruchamianie dźwigów za pomocą karty magnetycznej.

Pytanie nr 13:

Prosimy o określenie w jakiej technologii należy dokonać likwidacji kanałów w posadzkach.

Odpowiedź:

Należy wykonać:

- usunięcie istniejącej instalacji z rur stalowych,
- częściową rozbiórkę ścian murowanych kanałów,
- zasypkę piaskowo-żwirową zagęszczaną warstwami około 30 cm do uzyskania wskaźnika zagęszczenia min. $I_s > 0.97$ lub zastąpić chudym betonem,
- podbudowy pod posadzki zgodnie z projektem (podkład betonowy, folia, styropian posadzkowy),
- posadzki zgodnie z projektem.



Pytanie nr 14:

Prosimy o doprecyzowanie czy w ramach robót etapu 1 należy wykonać pochwyty na klatce schodowej czy jedynie balustrady.

Odpowiedź:

Należy wykonać balustrady i pochwyty, wg rysunków PW-A-1018-20-E1-10 i PW-A-1018-20-E1-11.

Pytanie nr 15:

Prosimy o informację kalkulować koszty utylizacji bram z demontażu czy Inwestor oczekuje przekazania bram użytkownikowi obiektu.

Odpowiedź:

Należy wkalkulować jedynie koszt demontażu.

Pytanie nr 16:

Prosimy o informację czy należy kalkulować wykonanie wyprawy tynkarskiej ścian boksów pracowni budowlanej.

Odpowiedź:

Nie.

Pytanie nr 17:

Prosimy o potwierdzenie standardu wykończenia szybu windowego dla etapu 2. Czy szyb należy pomalować analogicznie jak w etapie 1 ?

Odpowiedź:

Tak.

Pytanie nr 18:

Prosimy o potwierdzenie, że zaprojektowana izolacja ściany oddzielenia pożarowego z XPS z uwagi na szczególne wymagania pożarowe została zaprojektowana poprawnie.

Odpowiedź:

W projekcie wykonawczym ściana oddzielenia pożarowego oznaczona jest na rysunkach jako SN-2, wg opisu jej warstw stosujemy tu wełnę mineralną.

Pytanie nr 19:

W ZWIĄZKU Z DUŻĄ ILOŚCIĄ PYTAŃ I OBSZERNĄ DOKUMENTACJĄ DOSTĘPNĄ W TRAKCIE POSTĘPOWANIA PRZETARGOWEGO ORAZ TRWAJĄCYM OKRESEM URLOPOWYM WNOSIMY O WYDŁUŻENIE TERMINU SKŁADANIA OFERT DO 3.08.2021R.

Odpowiedź:

Zamawiający zmienia treść SWZ. Zmianie ulega termin składania i otwarcia ofert oraz termin związania ofertą.

Pkt 13.1. SWZ otrzymuje brzmienie:

„13.1. Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy umieścić na platformazakupowa.pl pod adresem: https://platformazakupowa.pl/pn/powiat_pila na stronie internetowej

prowadzonego postępowania do dnia 28 lipca 2021 r. do godz. 10⁰⁰.”

Pkt 13.7. ppkt 1 SWZ otrzymuje brzmienie:

„1) otwarcie ofert następuje niezwłocznie po upływie terminu składania ofert, tj. w dniu 28 lipca 2021 r. o godz. 10¹⁵,”

Pkt 14.1. SWZ otrzymuje brzmienie:

„14.1. Wykonawca jest związany ofertą od dnia upływu terminu składania ofert do dnia 26 sierpnia 2021 r.”

Pytanie nr 20:

Proszę o dokładne dane dotyczące windy WD 2 wysokość nadszybia wysokość podszybia typ drzwi szybowych (np ognioodporność) dodatkowe wymagania

Odpowiedź:

W dokumentacji projektowej dla etapu I przewidziano tylko jeden szyb windowy. Wszystkie informacje w dokumentacji projektowej dla etapu I dotyczące szybu windowego WD1 lub WD2 dotyczą tego samego szybu. Omyłkowo na rysunkach i opisach pojawiają się dwie nazwy. Wykończenie i wyposażenie windy standardowe.

Pytanie nr 21:

Prosimy o potwierdzenie, że demontaż i wyniesienie wyposażenia, urządzeń z obiektu istniejącego jest po stronie Zamawiającego

Odpowiedź:

Tak.

Pytanie nr 22:

Prosimy o potwierdzenie, że demontaż i wyniesienie urządzeń i wszelkich materiałów znajdujących się w rozbieranych obiektach zewnętrznych jest po stronie Zamawiającego

Odpowiedź:

Tak.

Pytanie nr 23:

Zamieszczony obmiar wskazuje, że wszystkie tynki ścian obiektu istniejącego należy skuć i odtworzyć na nowo. W opisie robót rozbiórkowych brak informacji o skuwaniu tynków. Zaznaczamy również, że część pomieszczeń malowanych jest farbą kredową, która uniemożliwia ewentualne miejscowe wyprawy np. po pracach instalacyjnych. Prosimy o potwierdzenie standardu wykończenia ścian.

Odpowiedź:

Z uwagi na różnorodność wykończenia ścian pomieszczeń oraz konieczność odtworzenia wielu instalacji przewidziano skucie wszystkich tynków wraz z odtworzeniem. Standard wykończenia zgodnie z pkt 2.9 opisu technicznego projektu wykonawczego – architektura etap 1.



Pytanie nr 24:

Prosimy o udostępnienie pełnych badań geologicznych - wraz z załącznikami graficznymi

Odpowiedź:

W załączeniu do odpowiedzi.

Pytanie nr 25:

W obiekcie istniejącym znajdują się ponad 200 m² kanałów. Wizja lokalna wykazała, że ich głębokość jest większa niż zakłada dokumentacja inwentaryzacyjna. W nawiązaniu do informacji znajdującej się na przekrojach budynku- „kanały do likwidacji” prosimy o informację jakie Zamawiający widzi rozwiązanie techniczne likwidacji kanałów szczególnie w kontekście wykonywania na nich nowych posadzek. Czy instalacje prowadzone w kanałach mają ulec zdemontowaniu?

Odpowiedź:

Odpowiedź jak na pytanie nr 13.