

Brańsk, dnia 28.08.2025 r.

Miasto Brańsk
ul. Rynek 8
17-120 Brańsk

RI.271.6.2025

Dotyczy: Postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji na realizację zadania inwestycyjnego pn.: „Modernizacja energetyczna budynku Ochotniczej Straży Pożarnej w Brańsku”

I . WYJAŚNIENIA TREŚCI SWZ

Działając na podstawie art. 284 ust. 2, 3 i 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r., poz. 1320 z późn. zm.), dalej: „ustawa Pzp” Zamawiający udostępnia treść zapytań wraz z wyjaśnieniami dotyczącymi treści specyfikacji warunków zamówienia (pkt I) oraz dokonuje na podstawie art. 286 ust. 1 ustawy Pzp, zmiany treści SWZ (pkt II) i przedłuża termin składania ofert do dnia **10.09.2025 r. do godz. 9.00.**

Pytanie 1:

Zamawiający ustalił realizacji zamówienia do 17 października 2025r., a termin złożenia ofert to 29.08.2025r.

Zakładając wariant optymistyczny, czyli, że nie będzie przesunięcia terminu składania ofert, po otwarciu ofert złożenie dokumentów przez Wykonawcę nastąpi bezbłędnie i nie trzeba będzie go dodatkowo wzywać oraz biorąc pod uwagę, że podpisanie umowy musi nastąpić minimum po 5 dniach roboczych od wyboru wykonawcy, należy założyć, że podpisanie umowy nastąpi około połowy września, czyli pozostaje maksymalnie miesiąc na realizację robót. Zakres zamówienia obejmuje m.in. wymianę pokrycia dachowego, wymianę stolarki, wykonanie elewacji oraz docieplenie fundamentów. Jest to bardzo szeroki zakres robót i niemożliwy do realizacji w ciągu założonego optymistycznie miesiąca.

W związku z powyższym zwracamy się z wnioskiem o zmianę SWZ w zakresie terminu realizacji na termin możliwy do osiągnięcia, np. do końca listopada 2025 r.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że wydłuża termin wykonania przedmiotowego zadania do **30 kwietnia 2026 r.**

II. ZMIANA TREŚCI SWZ, ZMIANA TERMINU SKŁADANIA OFERT

Działając na podstawie art. 284 ust. 3 ustawy Pzp Zamawiający przedłuża termin składania ofert do dnia **10.09.2025 r. do godz. 9.00** oraz wyznacza termin otwarcia ofert na dzień **10.09.2025 r. o godz. 9.30.**

Zamawiający działając na podstawie art. 286 ust. 1, 5, 6, 7, 9 oraz na podstawie art. 271 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r., poz. 1320 z późn. zm.), informuje iż w ww. postępowaniu **dokonuje zmiany treści Specyfikacji Warunków Zamówienia** w następujący sposób:

1. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA:

➤ Było:

Pkt 2 ust. 1 SWZ: Termin wykonania całości przedmiotu zamówienia wynosi: **nie później niż do 17 października 2025 r.**

➤ Jest:

Pkt 2 ust. 1 SWZ: Termin wykonania całości przedmiotu zamówienia wynosi: **nie później niż do 30 kwietnia 2026 r.**

2. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

➤ Było:

Pkt 5 ust. 1 SWZ: Termin związania ofertą wynosi 30 dni od dnia upływu terminu składania ofert, przy czym pierwszym dniem terminu związania ofertą jest dzień, w którym upływa termin składania ofert.

Wykonawca jest związany ofertą do dnia 27.09.2025 r.

➤ Jest:

Pkt 5 ust. 1 SWZ: Termin związania ofertą wynosi 30 dni od dnia upływu terminu składania ofert, przy czym pierwszym dniem terminu związania ofertą jest dzień, w którym upływa termin składania ofert.

Wykonawca jest związany ofertą do dnia 09.10.2025 r.

3. SPOSÓB ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT

➤ Było:

Pkt 7 ust. 2 SWZ: **Termin składania ofert upływa w dniu 29.08.2025 r. o godziny 9:00.**

➤ Jest:

Pkt 7 ust. 2 SWZ: **Termin składania ofert upływa w dniu 10.09.2025 r. o godziny 9:00.**

4. TERMIN OTWARCIA OFERT

➤ Było:

Pkt 8 ust. 1 SWZ: Otwarcie ofert złożonych na Platformie nastąpi niezwłocznie po upływie terminu składania ofert, tj. w dniu **29.08.2025 r. o godzinie 9:30.**

➤ Jest:

Pkt 8 ust. 1 SWZ: Otwarcie ofert złożonych na Platformie nastąpi niezwłocznie po upływie terminu składania ofert, tj. w dniu **10.09.2025 r. o godzinie 9:30.**

➤ Zmienia się treść Załącznika nr 2 do SWZ - Projektowane postanowienia umowy – wzór umowy:

Było:

§ 3 ust. 2 Załącznika Nr 2 do SWZ: Termin wykonania całości przedmiotu umowy: **nie później niż do 17 października 2025 r.**

Jest:

§ 3 ust. 2 Załącznika Nr 2 do SWZ: Termin wykonania całości przedmiotu umowy: **nie później niż do 30 kwietnia 2026 r.**

W związku z powyższym Zamawiający zmienia Plik – Projektowane postanowienia umowy – wzór umowy – Załącznik nr 2 do SWZ na plik Projektowane postanowienia

umowy – wzór umowy – Załącznik nr 2 do SWZ po zmianach z dnia 28.08.2025 r. (w załączeniu).

Zamawiający informuje, że niniejsze zmiany treści SWZ stają się integralną częścią Specyfikacji Warunków Zamówienia i są wiążące przy składaniu ofert.

W wyniku dokonanych zmian treści SWZ Zamawiający dokonał zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu.

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało opublikowane w Biuletynie Zamówień Publicznych w dniu 28.08.2025 r. oraz zostało zamieszczone na stronie internetowej prowadzonego postępowania.

W załączeniu:

1. Załącznik nr 2 do SWZ_Projektowane postanowienia UMOWY_z_dnia_28.08.2025r

Burmistrz Miasta Brańsk

/-/Agata Puchalska