

# **PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY**

**Nazwa zamówienia:**      **Rozbudowa drogi gminnej w miejscowości Anusin na terenie Gminy Siemiatycze – w formule „zaprojektuj i wybuduj”.**

**Adres:**                      **Gmina Siemiatycze;  
powiat siemiatycki;  
województwo podlaskie;  
obręb: Anusin.**

## **Kod zamówienia według CPV:**

45233120-6 Roboty w zakresie budowy dróg  
71320000-7 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania  
45233220-7 Roboty w zakresie nawierzchni dróg  
45233290-8 Instalowanie znaków drogowych

**Zamawiający:**      **GMINA SIEMIATYCZE**

**Adres:**                      **ul. Kościuszki 88  
17-300 Siemiatycze**

**Opracował:**              **Zbigniew Radziszewski**

**Data opracowania:** **25 – 05 - 2022r.**

# ROZDZIAŁ I – Program funkcjonalno - użytkowy

## Zawartość opracowania

### ROZDZIAŁ I – PROGRAM FUNKCJONALNO - UŻYTKOWY .....

<b>1.</b>	<b>CZEŚĆ OPISOWA. ....</b>
1.1	OPIS OGÓLNY PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA. ....
1.1.1	Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu .....
1.1.2	Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia .....
1.1.3	Ogólne właściwości funkcjonalno-użytkowe .....
1.1.4	Szczegółowe właściwości funkcjonalno-użytkowe .....
1.2	WYMAGANIA ZAMAWIAJĄCEGO W STOSUNKU DO PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA. ....
1.2.1	Cechy dotyczące rozwiązań budowlano-konstrukcyjnych i wskaźników ekonomicznych. ....
1.2.2	Ogólne warunki wykonania i odbioru robót .....
1.3	WYMAGANIA SZCZEGÓLNE. ....
1.3.1	W odniesieniu do przygotowania terenu robót. ....
1.3.2	W odniesieniu do architektury. ....
1.3.3	W odniesieniu do konstrukcji .....
1.3.4	W odniesieniu do instalacji. ....
1.3.5	W odniesieniu do wykończenia obiektu. ....
1.3.6	W odniesieniu do zagospodarowania terenu. ....
1.3.7	W odniesieniu do ochrony środowiska. ....
<b>2.</b>	<b>CZEŚĆ INFORMACYJNA. ....</b>
2.1	INFORMACJE OGÓLNE. ....
2.2	DOKUMENTY POTWIERDZAJĄCE ZGODNOŚĆ ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO Z WYMAGANIAMI WYNIKAJACYMI Z ODREBNYCH PRZEPISÓW ORAZ OŚWIADCZENIE ZAMAWIAJĄCEGO STWIERDZAJĄCE JEGO PRAWO DO DYSPONOWANIA NIERUCHOMOŚCIĄ NA CELE BUDOWLANE. ....
2.2.1	Oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane. ....
	PRZEPISY PRAWNE I NORMY ZWIĄZANE Z PROJEKTOWANIEM I WYKONANIEM ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO. ....
	INNE POSIADANE INFORMACJE I DOKUMENTY NIEZBEDNE DO ZAPROJEKTOWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH. ....
2.4.1	Mapa ewidencyjna .....
2.4.2	Mapa zasadnicza .....
2.4.3	Infrastruktura techniczna. ....
2.4.4	Dodatkowe wytyczne inwestorskie i uwarunkowania związane z budową i jej przeprowadzeniem. ....

## **ROZDZIAŁ I – Program funkcjonalno - użytkowy**

### **1. CZĘŚĆ OPISOWA.**

#### 1.1 Opis ogólny przedmiotu zamówienia.

Przedmiotem zamówienia jest rozbudowa drogi gminnej w miejscowości Anusin na terenie Gminy Siemiatycze – w formule „zaprojektuj i wybuduj”.

Zamówienie obejmuje:

- sporządzenie koncepcji przebudowy drogi wraz z warstwami konstrukcyjnymi,
- sporządzenie projektu budowlanego wraz z mapą sytuacyjną – wysokościową do celów projektowych (jeżeli w trakcie projektowania okaże się, iż pas drogowy jest za wąski i zajdzie potrzeba podziału działek, dla utrzymania normatywnej szerokości pasa drogowego będzie należało do obowiązków Wykonawcy),
- pozyskanie/wykonanie dokumentacji geotechnicznej podłoża,
- uzyskanie przez wykonawcę opinii, uzgodnień i pozwoleń na realizację robót, wynikających z przepisów,
- sporządzenie stałej organizacji ruchu drogowego (oznakowanie pionowe i poziome),
- sporządzenie projektu wykonawczego i specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót,
- wykonanie robót budowlanych na podstawie powyższych projektów i specyfikacji technicznych,
- pełnienie nadzoru autorskiego przez autora projektu.

#### 1.1.1 Charakterystyczne parametry określające wielkość projektowanego obiektu.

- klasa dróg – L,  $V_p=40$ , Obciążenie ruchem: na odcinku I - KR3, na odcinku II – KR1,
- długość proj. odcinków drogi: odc. I – 640,00m, odc. II – 1345,00m (łącznie 1985,00m),
- odcinek I – odcinek pół-uliczny, odcinek II – odcinek trasowy,
- szerokość jezdni o nawierzchni bitumicznej: odc. I – 6,00m, odc. II – 5,50m,
- szerokość chodnika z kostki brukowej betonowej: 2,00m po lewej stronie drogi na odc. I
- szerokość pobocza z mieszanki niezwiązanej 0-31,50mm z kruszywa C50/30 gr. 10cm: odc. I - 1,50m po prawej stronie drogi, odc. II – 1,00m po obu stronach drogi.

#### 1.1.2 Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia.

Wszelkie elementy na odcinkach, na których realizowane będą roboty (zarówno elementy zaprojektowane jak i te, na których nie zaplanowano do realizacji żadnych prac) muszą spełniać warunki i wymogi techniczne określone m. in. w:

- rozporządzeniu Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie;
- rozporządzeniu Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 30 maja 2000 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynierskie i ich usytuowanie.

Powyższe warunki, wytyczne i wymogi techniczne muszą zostać spełnione najpóźniej w dniu oddania inwestycji do użytkowania.

Wykonawca podejmujący się realizacji przedmiotu zamówienia zobowiązany będzie do:

- a. Sporządzenia mapy do celów projektowych (jeżeli w trakcie projektowania okaże się, iż pas drogowy jest za wąski i zajdzie potrzeba podziału działek, dla utrzymania normatywnej szerokości pasa drogowego będzie należało do obowiązków Wykonawcy), przygotowania odpowiednich dokumentów formalno-prawnych i uzyskanie na ich podstawie, w imieniu Zamawiającego, zgody właściwego organu na prowadzenie robót, w oparciu o obowiązujące przepisy, opracowania dokumentacji projektowej w formie planów rysunków lub innych dokumentów umożliwiających jednoznaczne określenie rodzaju i zakresu robót budowlanych, dokładną lokalizację i uwarunkowania ich wykonania. W przypadku wystąpienia kolizji istniejącej infrastruktury technicznej z projektowaną drogą wykonawca powinien przewidzieć ewentualną konieczność wykonania projektów przebudowy kolidującego uzbrojenia technicznego i wykonać jego przebudowę. Projekty muszą być przedstawione do akceptacji Zamawiającemu.

- b. Opracowania i przedstawienia Zamawiającemu do zatwierdzenia Specyfikacji Technicznych wykonania i odbioru robót na wszystkie realizowane elementy.
- c. Opracowanie w uzgodnieniu z Zamawiającym stałej organizacji ruchu drogowego (oznakowanie pionowe i poziome oraz tymczasową organizację ruchu na czas budowy).
- d. Prowadzenia dziennika budowy.
- e. Sprawowanie nadzoru autorskiego nad realizowanymi robotami.
- f. Przekazanie zrealizowanych obiektów Zamawiającemu wraz z mapą geodezyjną powykonawczą.

Realizacja powyższego zakresu robót winna być wykonana w oparciu o obowiązujące przepisy (w tym w szczególności przepisy Prawa Budowlanego) przez Wykonawcę posiadającego stosowne doświadczenie i potencjał wykonawczy oraz przez osoby o odpowiednich kwalifikacjach zawodowych i doświadczeniu zawodowym.

Inwestycja zgodna z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Obszar oddziaływania obiektu ograniczy się do granic działek objętych inwestycją. Zamknie się w istniejących i projektowanych (poszerzanych) granicach pasa drogowego.

### 1.1.3 Ogólne właściwości funkcjonalno-użytkowe.

Wykonanie robót budowlanych musi być zrealizowane zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane. Droga ma spełniać wymogi zawarte w „Warunkach technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie” to znaczy konstrukcja ma być zaprojektowana na 20 – letni między remontowy okres eksploatacji. Efektem końcowym ma być zaprojektowanie drogi o następujących parametrach:

- odcinek I długości 640,00m o nawierzchni bitumicznej szerokości 6,00m, z lewostronnym chodnikiem z kostki brukowej betonowej szerokości 2,00m oraz prawostronnym poboczem z mieszanki niezwiązanej 0-31,50mm z kruszywa C50/30 gr. 10cm szerokości 1,50m
- odcinek II długości 1345,00m o nawierzchni bitumicznej szerokości 5,50m, z obustronnym poboczem z mieszanki niezwiązanej 0-31,50mm z kruszywa C50/30 gr. 10cm szerokości 1,00m

W celu oszacowania i wyceny zakresu robót dla potrzeb sporządzenia oferty należy kierować się:

- wynikami szczegółowych wizji terenowych i inwentaryzacji własnych,
- wynikami badań i pomiarów własnych,
- załącznikami do specyfikacji istotnych warunków zamówienia,
- zapisami niniejszego Programu funkcjonalno-użytkowego, Wykonawca musi liczyć się z sytuacją, że rodzaje robót i ilości w programie funkcjonalno – użytkowym są szacunkowe i mogą ulec zmianie po opracowaniu dokumentacji projektowej.

#### **Roboty przygotowawcze będą polegały na:**

- Odtworzenie trasy i punktów wysokościowych;
- Zdjęcie warstwy humusu gr. 10cm;
- Karczowanie krzaków i podszycia;
- Usunięcie zadrzewień;
- Demontaż znaków drogowych

#### **Roboty ziemne będą polegały na:**

- Roboty ziemne wykonywane koparkami z wbudowaniem w miejscu;
- Roboty ziemne wykonywane koparkami z transportem urobku (odkład);

- Roboty ziemne wykonywane koparkami z transportem urobku i wbudowaniem w nasyp;
- Wykonanie nasypów.

**Roboty związane z odwodnieniem korpusu drogowego będą polegały na:**

- Wykonanie ścianek czołowych przepustów;
- Wykonanie przepustów z rur PEHD;

**Roboty związane z podbudową będą polegały na:**

- Wykonanie koryta mechanicznie wraz z profilowaniem i zagęszczeniem podłoża, gł. koryta 30cm;
- Wykonanie podbudowy dolnej z mieszanki niezwiązanej 0-31,50mm z kruszywa C50/30 gr. 20cm;
- Wykonanie podbudowy górnej z mieszanki niezwiązanej 0-31,50mm z kruszywa C50/30 gr. 10cm;

**Roboty związane z wykonaniem nawierzchni jezdni będą polegały na:**

- Wykonanie nawierzchni z betonu asfaltowego, warstwa wiążąca gr. 11cm (na odc. I);
- Wykonanie nawierzchni z betonu asfaltowego, warstwa ścieralna gr. 5cm (na odc. I);
- Wykonanie nawierzchni z betonu asfaltowego, warstwa wiążąca gr. 5cm (na odc. II);
- Wykonanie nawierzchni z betonu asfaltowego, warstwa ścieralna gr. 4cm (na odc. II);
- Wykonanie nawierzchni z kostki brukowej betonowej (na zjazdach na odc. I);
- Frezowanie nawierzchni asfaltowych na rozjazdach.

**Roboty wykończeniowe będą polegały na:**

- Umocnienie skarp;
- Wykonanie poboczy i zjazdów z mieszanki niezwiązanej 0-31,5 z kruszywa C50/30;
- Wykonanie rur PEHD fi 40cm pod zjazdami;
- Wykonanie umocnienia wlotu i wylotu przepustów brukowcem z kamienia narzutowego lub łamanego;
- Wykonanie umocnienia skarp płytami betonowymi ażurowymi

**Roboty związane z elementami ulic będą polegały na:**

- Ustawienie krawężników betonowych;
- Ustawienie obrzeży betonowych;
- Wykonanie chodnika z kostki brukowej betonowej;

**Roboty związane z oznakowaniem będą polegały na:**

- Oznakowanie pionowe;

- Oznakowanie poziome;
- Znaki hektometrowe przy przepustach.

**Inne roboty będą polegały na:**

- Budowa kanału technologicznego;
- Przebudowa sieci energetycznej;
- Przebudowa linii (regulacja pionowa pokryw dla zaworów wodociągowych);
- Zabezpieczenie kabla telekomunikacyjnego i energetycznego rurami dwudzielnymi A110PS;
- Wykonanie czasowej organizacji ruchu;
- Wykonanie dokumentacji projektowej (branża drogowa i energetyczna);
- Wykonanie podziału działek;
- Wykonanie inwentaryzacji powykonawczej;

1.1.4 Szczegółowe właściwości funkcjonalno-użytkowe.

Ze względu na specyfikę zamówienia nie określa się szczegółowych właściwości funkcjonalno-użytkowych.

**1.2 Wymagania zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia.**

1.2.1 Cechy dotyczące rozwiązań budowlano-konstrukcyjnych i wskaźników ekonomicznych.

Koszty wykonawcy będą zawierać wszystkie elementy projektu, wykonania i nadzoru wymienione w punkcie 1.1.

Rozbudowa drogi gminnej w miejscowości Anusin będzie polegać na:

- zaprojektowaniu rozbudowy drogi,
- wykonaniu nawierzchni bitumicznej z masy mineralno-asfaltowej
- wykonaniu podbudowy z mieszanki niezwiązanej 0-31,50mm z kruszywa C50/30
- wykonaniu chodnika z kostki brukowej betonowej
- wykonaniu poboczy z mieszanki niezwiązanej 0-31,50mm z kruszywa C50/30
- wykonaniu zjazdów z mieszanki niezwiązanej 0-31,50mm z kruszywa C50/30 oraz zjazdów z kostki brukowej betonowej i zjazdów bitumicznych
- wykonanie przepustów poprzecznych pod drogą i pod zjazdami
- oznakowaniu drogi zgodnie z opracowaniem organizacyjnym ruchu drogowego,

W celu poprawy odprowadzenia wód opadowych projektuje się wykonanie przepustów w ciągu drogi gminnej oraz pod zjazdami.

Odwodnienie poprzez powierzchniowy spływ wody do projektowanych rowów przydrożnych.

1.2.2 Ogólne warunki wykonania i odbioru robót.

Zamawiający wymaga, aby roboty budowlane były wykonane w sposób powodujący najmniejsze utrudnienia w funkcjonowaniu ruchu drogowego i pieszego. Nie dopuszcza się zamknięcia całkowitego ruchu na drodze. Także zjazdy indywidualne oraz dojścia do budynków nie mogą być wyłączone na czas dłuższy niż uzgodniony z użytkownikiem zjazdu oraz za jego zgodą. Wykonawca zapewni teren na zaplecze budowy. Wykonawca będzie zobowiązany do przyjęcia odpowiedzialności od następstw i za wyniki

działalności w zakresie:

- organizacji robót budowlanych,
- zabezpieczenia interesów osób trzecich,
- ochrony środowiska,
- warunków bezpieczeństwa pracy,
- warunków bezpieczeństwa ruchu drogowego,
- zabezpieczenia robót przed dostępem osób trzecich,
- zabezpieczenia terenu robót od następstw związanych z budową. Wyroby budowlane, stosowane w trakcie wykonywania robót budowlanych, mają spełniać wymagania polskich przepisów, a wykonawca będzie posiadał dokumenty potwierdzające, że zostały one wprowadzone do obrotu, zgodnie z regulacjami ustawy o wyrobach budowlanych i posiadają wymagane parametry. Zamawiający przewiduje bieżącą kontrolę wykonywanych robót budowlanych. Kontroli zamawiającego będą w szczególności poddane:
- **rozwiązania projektowe** zawarte w projekcie i specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych, - przed ich skierowaniem do wykonawcy robót budowlanych - w aspekcie ich zgodności z programem funkcjonalno-użytkowym oraz warunkami umowy,
- **sposób wykonania robót budowlanych** w aspekcie zgodności wykonania z projektami i specyfikacjami technicznymi.

Dla potrzeb zapewnienia współpracy z wykonawcą i prowadzenia kontroli wykonywanych robót budowlanych oraz dokonywania odbiorów zamawiający wyznaczy osoby upoważnione do zarządzania realizacją umowy i inspektora nadzoru inwestorskiego w zakresie wynikającym z ustawy Prawo Budowlane i postanowień umowy.

Zamawiający ustala następujące rodzaje odbiorów:

- odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu,
- odbiór końcowy,
- odbiór po okresie rękojmi,
- odbiór ostateczny tj. po okresie gwarancji.

Sprawdzeniu i kontroli będą podlegały:

- użyte wyroby budowlane i uzyskane w wyniku robót budowlanych elementy obiektu w odniesieniu do ich parametrów oraz ich zgodności z dokumentami budowy, jakością wykonania robót.

**Zamawiający ustanawia ryczałtowe wynagrodzenie dla wykonawcy.** Ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny ten rodzaj wynagrodzenia określa następująco:

- *Jeżeli strony umówiły się o wynagrodzenie ryczałtowe, przyjmujący zamówienie nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów prac.*
- *Jeżeli jednak wskutek zmiany stosunków, której nie można było przewidzieć, wykonanie dzieła groziłoby przyjmującemu zamówienie rażącą stratą, sąd może podwyższyć ryczałt lub rozwiązać umowę.*

- Dla potrzeb odbioru i rozliczania robót budowlanych, zamawiający ustala następujące elementy rozliczeniowe, po wykonaniu i częściowym odbiorze, których będą dokonywane kolejne płatności tj.:

- projekt,
- rozbudowa drogi gminnej wraz z oznakowaniem. Po odbiorze końcowym, Wykonawca przekaże zamawiającemu dokumentację budowy, dokumentację geodezyjną powykonawczą, oraz protokoły z badań laboratoryjnych, atesty i certyfikaty wbudowanych materiałów.

### 1.3 Wymagania szczegółowe.

#### 1.3.1 W odniesieniu do przygotowania terenu robót.

Inwestycja będzie prowadzona w Gminie Siemiatycze, w powiecie siemiatyckim, w województwie podlaskim, w obrębie m. Anusin.

1.3.2 W odniesieniu do architektury.

1.3.3 Ze względu na specyfikę zamówienia nie zgłasza się wymagań w odniesieniu do architektury.

1.3.4 W odniesieniu do konstrukcji.

**Wykonanie robót będzie realizowane zgodnie z wymaganiem Polskich Norm i spełnieniem szczegółowych zasad określonych w projekcie jak: przekrój podłużny (profil), przekrój normalny (poprzeczny) i przekrój konstrukcyjny, zaakceptowane przez zamawiającego, w ramach rozwiązań na etapie projektowania.** Zaprojektowana nawierzchnia drogi musi odpowiadać Rozporządzeniu Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 2016 r. poz. 124 z późn. zm.).

1.3.4 W odniesieniu do instalacji.

Teren, na którym położone są objęte opracowaniem odcinki drogi gminnej uzbrojony jest w podziemną i napowietrzną sieć energetyczną oraz podziemna sieć telekomunikacyjną.

W przypadku wystąpienia kolizji istniejącej infrastruktury technicznej z projektowaną drogą wykonawca powinien przewidzieć ewentualną konieczność wykonania projektów przebudowy kolidującego uzbrojenia technicznego i wykonać jego przebudowę.

1.3.5 W odniesieniu do wykończenia obiektu.

Prace wykończeniowe będą realizowane zgodnie ze Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi, zaakceptowanymi przez zamawiającego.

1.3.6 W odniesieniu do zagospodarowania terenu.

Po wykonaniu robót należy uporządkować teren wzdłuż drogi gminnej w maksymalnym stopniu przywracający stan otoczenia obiektu, przed rozpoczęciem robót budowlanych.

1.3.7 W odniesieniu do ochrony środowiska.

Teren przyległy do objętych opracowaniem odcinków drogi gminnej przebiega przez obszar niezabudowany i luźno zabudowany m. Anusin. Teren pod inwestycję nie podlega ochronie Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Inwestycja znajduje się poza granicą strefy chronionej krajobrazu oraz poza obszarem chronionym Natura 2000.

Realizacja przedsięwzięcia nie spowoduje oddziaływania na siedliska i gatunki chronione, ze względu na jego charakter tzn. funkcja drogi publicznej. Ewentualne oddziaływanie ograniczy się do obszaru objętego pasem drogowym.

Teren zlokalizowany przy w/w drogach gminnych nie wymaga dalszych rozwiązań w zakresie ochrony środowiska.

## **2. CZĘŚĆ INFORMACYJNA.**

2.1 Informacje ogólne.

Zamawiający oświadcza, że przedmiotowe drogi stanowią drogi gminne.

Wykonawca jest zobowiązany wykonać przedmiot zamówienia spełniając wymagania ustawy Prawo budowlane (tekst jedn. Dz.U. z 2020 r., poz. 1333 z późn. zm.) i innych ustaw oraz rozporządzeń, Polskich Norm, zasad wiedzy technicznej i sztuki budowlanej.

Zamawiający informuje również, że jest zobowiązany stosować reguły wynikające z ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2019r. poz. 2019, z późniejszymi zmianami).

Ponadto zamawiający zobowiązuje wykonawcę do pozyskania dokumentów technicznych, stanowiących podstawę projektowania i budowy, a w szczególności aktualną mapę do celów projektowych dla trasy



projektowanej ulicy, oraz jeżeli w trakcie projektowania okaże się, iż pas drogowy jest za wąski - do podziału działek, dla utrzymania normatywnej szerokości pasa drogowego. Ponadto wykonawca powinien pozyskać dokumentację geotechniczną podłoża, w celu właściwego zaprojektowania warstw konstrukcyjnych na drodze.

## **2.2 Dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów oraz oświadczenie zamawiającego stwierdzające jego prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.**

Zamawiający oświadcza, że teren, na którym znajduje się niniejsze zamierzenie inwestycyjne jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Obszar oddziaływania obiektu ograniczy się do granic działek objętych inwestycją. Zamknie się w istniejących i projektowanych (poszerzanych) granicach pasa drogowego.

2.2.1 Oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

## OŚWIADCZENIE O POSIADANYM PRAWIE DO DYSPONOWANIA NIERUCHOMOŚCIĄ NA CELE BUDOWLANE (PB-3)

Po zapoznaniu się z art. 32 ust. 4 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane oświadczam, że posiadam prawo do dysponowania nieruchomością określoną w części C na cele budowlane na podstawie tytułu wskazanego w części D.

Podpisujący oświadczenie jest świadomy odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy, zgodnie z art. 233 Kodeksu karnego.

*Objaśnienie:*

*· Pola oznaczone kwadratem wypełnia się stawiając znak X.*

*· W przypadku kilku osób ubiegających się o pozwolenie na budowę (rozbiórkę) lub dokonujących zgłoszenia, każda osoba składa oświadczenie oddzielnie.*

Podstawa prawna: Art. 32 ust. 4 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane.

### A. DATA I MIEJSCE ZŁOŻENIA OŚWIADCZENIA

1. Data (dzień-miesiąc-rok):

\_\_\_ - \_\_\_ - \_\_\_\_\_

2. Miejscowość:

### B. DANE DOTYCZĄCE OSOBY UBIEGAJĄCEJ SIĘ O POZWOLENIE NA BUDOWĘ (ROZBIÓRKĘ) LUB DOKONUJĄCEJ ZGŁOSZENIA ALBO OSOBY UMOCOWANEJ DO ZŁOŻENIA OŚWIADCZENIA W IMIENIU OSOBY PRAWNEJ LUB JEDNOSTKI ORGANIZACYJNEJ NIEPOSIADAJĄCEJ OSOBOWOŚCI PRAWNEJ UBIEGAJĄCEJ SIĘ O WYDANIE POZWOLENIA NA BUDOWĘ (ROZBIÓRKĘ) LUB DOKONUJĄCEJ ZGŁOSZENIA

#### B.1. IMIĘ I NAZWISKO

3. Pierwsze imię:

4. Nazwisko:

#### B.2. ADRES ZAMIESZKANIA

5. Kraj:

6. Województwo:

7. Powiat:

8. Gmina:

9. Ulica:

10. Nr domu:

11. Nr lokalu:

12. Miejscowość:

13. Kod pocztowy:

\_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_

#### B.3. DOKUMENT TOŻSAMOŚCI (dowód osobisty lub inny dokument stwierdzający tożsamość)

14. Rodzaj dokumentu:

15. Seria i nr dokumentu:

16. Organ wydający dokument:

### C. NIERUCHOMOŚĆ (dane z ewidencji gruntów i budynków)

17. Jednostka ewidencyjna:

18. Obręb ewidencyjny:

19. Nr działki ewidencyjnej:

**D. INFORMACJE O TYTULE, Z KTÓREGO WYNIKA PRAWO DO DYSPONOWANIA NIERUCHOMOŚCIĄ NA CELE BUDOWLANE**

**D.1. TYTUŁ**

1. Własność	20.	<input type="checkbox"/>
2. Współwłasność (w przypadku współwłasności należy wskazać informacje dotyczące zgody wszystkich współwłaścicieli na wykonanie robót budowlanych)	21.	<input type="checkbox"/>
22. Zgoda współwłaścicieli z dnia: _____ - _____ - ____		
3. Użytkowanie wieczyste	23.	<input type="checkbox"/>
4. Trwały zarząd	24.	<input type="checkbox"/>
5. Ograniczone prawo rzeczowe	25.	<input type="checkbox"/>
6. Stosunek zobowiązaniowy, przewidujący uprawnienie do wykonywania robót i obiektów budowlanych	26.	<input type="checkbox"/>
7. Inny (należy wskazać poniżej ten tytuł)	27.	<input type="checkbox"/>
28. Tytuł:		

**D.2. IMIONA I NAZWISKA (NAZWA) ORAZ ADRESY ZAMIESZKANIA (SIEDZIBY) WŁAŚCICIELI (WSPÓŁWŁAŚCICIELI).**

*Objaśnienie: Jeżeli w polu nr 21 postawiono krzyżyk, poniżej należy wskazać imiona i nazwiska (nazwa) oraz adresy zamieszkania (siedziby) współwłaścicieli. Jeżeli w jednym z pól nr 23-27 postawiono krzyżyk, poniżej należy wskazać imiona i nazwiska (nazwa) oraz adresy zamieszkania (siedziby) właścicieli.*

29. Imiona i nazwiska (nazwa) oraz adresy zamieszkania (siedziby):

**E. REPREZENTOWANIE OSOBY PRAWNEJ LUB JEDNOSTKI ORGANIZACYJNEJ NIEPOSIADAJĄCEJ OSOBOWOŚCI PRAWNEJ** (część E wypełnia się, jeżeli oświadczenie jest składane w imieniu osoby prawnej lub jednostki organizacyjnej nieposiadającej osobowości prawnej)

**E.1. PEŁNOMOCNICTWO**

Oświadczam, że posiadam pełnomocnictwo do złożenia oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane w imieniu osoby prawnej lub jednostki organizacyjnej nieposiadającej osobowości prawnej:

30. Pełnomocnictwo z dnia:

\_\_\_\_ - \_\_\_\_ - \_\_\_\_

31. Nazwa osoby prawnej lub jednostki organizacyjnej nieposiadającej osobowości prawnej:

**E.2. ADRES SIEDZIBY OSOBY PRAWNEJ LUB JEDNOSTKI ORGANIZACYJNEJ NIEPOSIADAJĄCEJ OSOBOWOŚCI PRAWNEJ**

32. Kraj:

33. Województwo:

34. Powiat:

35. Gmina:

36. Ulica:

37. Nr domu:

38. Nr lokalu:

39. Miejscowość:

40. Kod pocztowy:

\_\_\_\_ - \_\_\_\_

**F. PODPIS SKŁADAJĄCEGO OŚWIADCZENIE**

41. Czytelny podpis:

### **2.3 Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego.**

1. Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2021 r. poz. 741 z późn. zm.).
2. Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz.U. z 2020 r. poz. 1333 z późn. zm.).
3. Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. z 2020 r. poz. 1609 z późn. zm.).
4. Rozporządzeniu Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz.U. z 2016 r. poz. 124 z późn. zm.).
5. Wytyczne do projektowania infrastruktury dla pieszych. Część 3: Projektowanie przejść dla pieszych (WR-D-41-3),
6. Wytyczne do projektowania infrastruktury dla pieszych. Część 4: Projektowanie oświetlenia przejść dla pieszych (WR-D-41-4),
7. Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 30 maja 2000 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynierskie i ich usytuowanie (Dz. U. z 2000 r. Nr 63, poz. 735 z późn. zm.).
8. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. Nr 120 poz. 1126).
9. Ustawa z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2019 r. poz. 2019 z późn. zm.).
10. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U. Nr 130 poz. 1389).
11. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. z 2013 r. poz. 1129, z późn. zm.).
12. Ustawa z dnia 30 czerwca 2005 r. o finansach publicznych (Dz.U. 2005 nr 249 poz. 2104, z późn. zm.).
13. Ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny (Dz.U. z 2020 r. poz. 1740 z późn. zm.).
14. Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U. Nr 169, poz. 1650 z późn. zm.).
15. Normy Polskie i ISO.

### **2.4 Inne posiadane informacje i dokumenty niezbędne do zaprojektowania robót budowlanych.**

- 2.4.1 Mapa ewidencyjna obejmująca zakres realizacji – załącznik nr 1.
- 2.4.2 Mapa zasadnicza - załącznik nr 2.
- 2.4.3. Infrastruktura techniczna

Teren, na którym położone są objęte opracowaniem odcinki drogi gminnej uzbrojony jest w podziemną i napowietrzną sieć energetyczną oraz podziemna sieć telekomunikacyjną.

W przypadku wystąpienia kolizji istniejącej infrastruktury technicznej z projektowaną drogą wykonawca powinien przewidzieć ewentualną konieczność wykonania projektów przebudowy kolidującego uzbrojenia technicznego i wykonać jego przebudowę .

2.4.4 Dodatkowe wytyczne inwestorskie i uwarunkowania związane z budową i jej przeprowadzeniem.

- Zamawiający proponuje wstępny harmonogram realizacji przedmiotu zamówienia i harmonogram przewidywanych płatności, które będą uwzględniać elementy rozliczeniowe przedmiotu zamówienia,

1. Opracowanie koncepcji nawierzchni dróg wraz z rozwiązaniem konstrukcyjnym nawierzchni do przedłożenia Zamawiającemu – 120 dni od podpisania umowy.
2. Opracowanie projektu wraz z uzgodnieniami, zezwoleniem na wykonanie robót wraz ze specyfikacjami wykonania i odbioru robót – 180 dni od podpisania umowy.
3. Opracowanie Projekt organizacji ruchu drogowego docelowego – 180 dni od podpisania umowy.
4. Wykonanie robót na podstawie opracowanej dokumentacji i uzyskanego pozwolenia na ich realizację – 180 dni od podpisania umowy.
5. Nadzór autorski podczas wykonywania robót – 180 dni od podpisania umowy.

- Zakres prac projektowych do wykonania w ramach zamówienia:

Zamawiający wymaga, że wykonawca opracuje i przedłoży do oceny koncepcję projektową zamierzenia budowlanego. Zamawiający zgłosi swoje uwagi do proponowanych rozwiązań i wyda zalecenia do uwzględnienia w projekcie budowlanym. Wykonawca opracuje projekt planowanego zamierzenia budowlanego w zakresie wynikającym z rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. z 2020 r. poz. 1609 z późn. zm.) – 4 kpl. i uzyska dla niego wymagane przepisami uzgodnienia, zgody i pozwolenia. W przypadku wystąpienia kolizji istniejącej infrastruktury technicznej z projektowaną drogą wykonawca powinien przewidzieć ewentualną konieczność wykonania projektów przebudowy kolidującego uzbrojenia technicznego i wykonać jego przebudowę.

W zakres zobowiązań wykonawcy w ramach realizacji przedmiotu zamówienia wchodzi również opracowanie:

- 1) projektów wykonawczych, stanowiących podstawę wykonania robót budowlanych – 4 kpl,
- 2) specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych – 2 kpl.
- 3) Projekt organizacji ruchu drogowego docelowego – 4 kpl.

Ponadto wykonawca powinien zapewnić wykonanie:

- projektu organizacji ruchu na czas robót,
- mapy do celów projektowych, w tym - jeżeli w trakcie projektowania okaże się, iż pas drogowy jest za wąski - podziału działek, niezbędnych dla utrzymania normatywnej szerokości pasa drogowego.

*Sporządził:*