

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Dotyczący : Remontu pomieszczenia dyżurki wraz z przyległym korytarzem na terenie KPP w Sieradzu przy ul. Sikorskiego 2

1. Przedmiot Zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych polegających na remoncie dyżurki wraz z przyległym korytarzem na terenie KPP w Sieradzu przy ul. Sikorskiego 2.

2. Zakres przedmiotu zamówienia

Zakres robót budowlanych koniecznych do wykonania remontu:

- rozbiórka istniejącego sufitu podwieszanego typu Armstrong wraz z oświetleniem,
- uzupełnienie ubytków w ścianach, szpachlowanie ubytków, gruntowanie i ponowne malowanie ścian
- usunięcie wykładziny podłogowej w korytarzu, wyrównanie podłoża wraz z gruntowaniem, ułożenie nowej wykładziny PCW
- uzupełnienie listew wykończeniowych przy podłodze podniesionej i schodach wejściowych do dyżurki
- dostawa i montaż zabudów grzejników
- wykonanie nowego sufitu podwieszanego, wraz z montażem nowego oświetlenia typu LED
- montaż nowego okablowania w podłodze podniesionej
- wykonanie ścianki, wraz z dostawą i montażem nowych drzwi
- usunięcie gruzu z budynku wraz z jego utylizacją
- dostawa i montaż klimatyzatorów typu Split w ilości 2 szt.

3. Podstawowe wymagania dotyczące wykonania robót

3.1 Zakres robót musi być wykonany w sposób zgodny z zasadami sztuki budowlanej, wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami i aktualnymi normami, przy dołożeniu należytej staranności.

3.2 Wykonawca we własnym zakresie i ze szczególną starannością oznakuje teren prowadzenia robót oraz zabezpieczy wszelkie mienie przed uciążliwymi czynnikami wynikłymi z prowadzonych robót oraz rozprzestrzenianiem się zanieczyszczeń.

3.3 Wszystkie prace prowadzone będą przez Wykonawcę zgodnie z obowiązującymi przepisami BHP oraz przeciwpożarowymi.

3.4 Do wykonania robót należy użyć sprzętu i materiałów posiadających wymagane prawem atesty i certyfikaty.

4. Inne warunki

- 4.1** Zamawiający zapewnia dostęp do mediów (energii elektrycznej, wody) do realizacji robót budowlanych. Koszty korzystania z mediów ponosi Zamawiający.
- 4.2** Materiały z robót (odpady) należy zutylizować zgodnie z przepisami prawa regulującymi sposób zabezpieczenia i usuwania danych wyrobów. Koszt ich załadowania, wyładowania, transportu i przekazania odpadów do utylizacji należy wliczyć do ceny oferty.
- 4.3** Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody wyrządzone w związku z realizacją przedmiotu umowy, w tym za szkody wynikłe na skutek działania lub zaniechania Podwykonawców w czasie od daty podpisania umowy przez Wykonawcę do daty protokolarnego odbioru końcowego robót, na zasadach ogólnych. W przypadku zniszczenia lub uszkodzenia elementów istniejącego zagospodarowania terenu lub istniejącej infrastruktury, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność na zasadach ogólnych, Wykonawca zostanie wezwany do naprawy, w odpowiednim terminie wyznaczonym przez Zamawiającego. W przypadku bezskutecznego upływu terminu wskazanego w wezwaniu Zamawiający dokona niezbędnych napraw na koszt Wykonawcy.

5. Postanowienia końcowe

Zamawiający przewiduje obowiązkową wizję lokalną