

## Kosztorys inwestorski

### **Przebudowa i rozbudowa budynku Szkoły Podstawowej w Ropie o zewnętrzną platformę pionową wraz ze zmianą sposobu użytkowania strychu nieużytkowego na pomieszczenia placówki wsparcia dziennego na dz. nr 690/4 i 690/6 - DOSTAWA I MONTAŻ ZEWNĘTRZNEJ PLATFORMY DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH.**

Obiekt lub rodzaj robót: **ROBOTY BUDOWLANE**

Lokalizacja: **Ropa, dz. nr 690/4 i 690/6**

Kod CPV: **45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę**

**45200000-9 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej**

**45300000-0 Roboty instalacyjne w budynkach**

Inwestor: **Gmina Ropa, 38-312 Ropa 733**

Jednostka opracowująca kosztorys: **"STYGAR" Kompleksowe Przygotowanie i Prowadzenie Inwestycji Budowlanych Mgr inż. Mariusz Stygar, ul. 11 Listopada 39, 38-300 Gorlice**

Stawka r-g: 26,00 zł

Cennik materiałów: Sekocenbud - Cennik materiałów - 3 kwartał 2022 - ceny średnie

Cennik sprzętu: Sekocenbud - Cennik sprzętu - 3 kwartał 2022 - ceny średnie

Narzuty: Koszty pośrednie

68,00%R + 68,00%S

Zysk

11,30%R + 11,30%S + 11,30%Kp(R) + 11,30%Kp(S)

VAT

23,00%

Wartość kosztorysu netto: **268 310,43 zł**

VAT **61 711,40 zł**

Wartość kosztorysu brutto: **330 021,83 zł**

Słownie: **trzysta trzydzieści tysięcy dwadzieścia jeden 83/100 zł**

Data opracowania:

**2022-10-19**

## Ogólna charakterystyka obiektów lub robót

Projektowana inwestycja czyli montaż zewnętrznej platformy dla niepełnosprawnych jest rozbity na dwa etapy inwestycyjne, etap pierwszy nie objęty powyższym zamówieniem obejmuje przebudowę klatki schodowej i konstrukcji dachu umożliwiając wykonanie montażu platformy oraz wyprowadzenie i doprowadzenie zasilania w obręb projektowanej platformy. W etapie pierwszym będziemy mieli przygotowane otwory drzwiowe i konstrukcję dachu przebudowaną. Zewnętrzne roboty związane z naprawą elewacji po wykonanych замуrowaniach i przebiaciach zostaną wykonane również w etapie pierwszym. Etap drugi objęty zamówieniem obejmuje wykonanie fundamentu pod platformę dostawę i montaż platformy wraz z wykonaniem dokumentacji odbiorowej i UDT. Należy wykonać również utwardzenie terenu zapewniające dojście do platformy.

### Kosztorys inwestorski

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
	Kosztorys	<b>Przebudowa i rozbudowa budynku Szkoły Podstawowej w Ropie o zewnętrzną platformę pionową wraz ze zmianą sposobu użytkowania strychu nieużytkowego na pomieszczenia placówki wsparcia dziennego na dz. nr 690/4 i 690/6 - DOSTAWA I MONTAŻ ZEWNĘTRZNEJ PLATFORMY DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH.</b>				
1	Element	<b>Roboty budowlane fundament</b>				
1	KNR 201/307/2	Roboty ziemne z przewozem gruntu taczkami, odspojenie i przewóz na odległość do 10'm, kategoria gruntu III	m3	9,71	115,14	1 118,01
2	KNR 231/114/5	Podbudowy z kruszyw, tłuczeń, warstwa dolna, grubość warstwy po zagęszczeniu 15'cm	m2	8,09	35,19	284,69
3	KNR 231/114/6	Podbudowy z kruszyw, tłuczeń, warstwa dolna, dodatek za każdy dalszy 1'cm grubości Krotność=40,00	m2	8,09	82,25	665,40
4	KNR 202/1101/1 (1)	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym z betonu zwykłego - CHUDY BETON C12/15	m3	1,21	621,63	752,17
5	KNR 202/605/1 (1)	Izolacje przeciwwodne z papy, powierzchni poziomych na lepiku na gorąco, 1-a warstwa	m2	8,09	69,96	565,98
6	KNR 202/605/2 (1)	Izolacje przeciwwodne z papy, powierzchni poziomych na lepiku na gorąco, 2-a warstwa	m2	8,09	56,44	456,60
7	KNR 202/205/1 (1)	Płyty fundamentowe żelbetowe z ręcznym układaniem betonu - BETON C20/25 W8 - PŁYTA FUNDAMENTOWA	m3	2,39	496,73	1 187,18
8	Kalkulacja indywidualna	wykonanie kratki odwadniającej wraz z odprowadzeniem skroplin	KPL	1,00	2 000,00	2 000,00
9	KNR 401/106/4	Usunięcie gruzu i ziemi z budynku	m3	9,71	220,72	2 143,19
10	KNR 401/108/2	Wywóz ziemi samochodami skrzyniowymi, do 1'km, grunt kategorii III	m3	9,71	220,45	2 140,57
11	KNR 401/108/4	Wywóz ziemi samochodami skrzyniowymi, ziemia, dodatek za każdy następny 1'km Krotność=5,00	m3	9,71	24,92	241,97
<b>Razem Roboty budowlane fundament</b>						<b>11 555,76</b>
2	Element	<b>Zagospodarowanie</b>				
12	KNR 231/101/1	Koryta wykonywane na całej szerokości jezdni i chodników, mechanicznie, grunt kategorii I-IV, na głębokości 20'cm	m2	5,40	4,10	22,14
13	KNR 231/101/2	Koryta wykonywane na całej szerokości jezdni i chodników, mechanicznie, grunt kategorii I-IV, dodatek za każde dalsze 5'cm głębokości Krotność=10,00	m2	5,4	1,92	10,37
14	KNR 231/114/5	Podbudowy z kruszyw, tłuczeń, warstwa dolna, grubość warstwy po zagęszczeniu 15'cm	m2	5,4	35,19	190,03
15	KNR 231/114/7	Podbudowy z kruszyw, tłuczeń, warstwa górna, grubość warstwy po zagęszczeniu 8'cm	m2	5,4	21,73	117,34
16	KNR 231/114/8	Podbudowy z kruszyw, tłuczeń, warstwa górna, dodatek za każdy dalszy 1'cm grubości Krotność=7,00	m2	5,4	14,39	77,71
17	KNR 231/401/2	Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe, 20x20'cm, grunt kategorii III-IV	m	7,80	7,24	56,47
18	KNR 231/402/3	Ławy pod krawężniki, betonowa zwykła	m3	0,31	922,16	285,87
19	KNR 231/407/1	Obrzeża betonowe, 20x6'cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m	7,8	31,12	242,74
20	KNR 231/511/2 (2)	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej, grubość 6'cm, na podsypce cementowo-piaskowej, kostka kolorowa	m2	5,4	139,26	752,00
<b>Razem Zagospodarowanie</b>						<b>1 754,67</b>
3	Element	<b>Dostawa i montaż platformy w szybie</b>				
21	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż kompletnej platformy osobowej w szybie oraz koszt wykonania dokumentacji i odbiorowej i UDT	kpl	1,00	255 000,00	255 000,00
<b>Razem Dostawa i montaż platformy w szybie</b>						<b>255 000,00</b>
<b>Razem Przebudowa i rozbudowa budynku Szkoły Podstawowej w Ropie o zewnętrzną platformę pionową wraz ze zmianą sposobu użytkowania strychu nieużytkowego na pomieszczenia placówki wsparcia dziennego na dz. nr 690/4 i 690/6 - DOSTAWA MONTAŻ ZEWNĘTRZNEJ PLATFORMY DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH. netto</b>						<b>268 310,43</b>
<b>VAT</b>						<b>61 711,40</b>
<b>Wartość kosztorysu brutto</b>						<b>330 021,83</b>

## Tabela elementów scalonych

Nr	Nazwa	Wartość z narzutami
	<b>Przebudowa i rozbudowa budynku Szkoły Podstawowej w Ropie o zewnętrzną platformę pionową wraz ze zmianą sposobu użytkowania strychu nieużytkowego na pomieszczenia placówki wsparcia dziennego na dz. nr 690/4 i 690/6 - DOSTAWA I MONTAŻ ZEWNĘTRZNEJ PLATFORMY DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH.</b> Koszty pośrednie: $K_p = 68,00\%R + 68,00\%S$ Zysk: $11,30\%R + 11,30\%S + 11,30\%K_p(R) + 11,30\%K_p(S)$ VAT: 23,00%	
1	Roboty budowlane fundament	11 555,76
2	Zagospodarowanie	1 754,67
3	Dostawa i montaż platformy w szybie	255 000,00
	<b>Suma elementów kosztorysu</b>	<b>268 310,43</b>
	Razem Przebudowa i rozbudowa budynku Szkoły Podstawowej w Ropie o zewnętrzną platformę pionową wraz ze zmianą sposobu użytkowania strychu nieużytkowego na pomieszczenia placówki wsparcia dziennego na dz. nr 690/4 i 690/6 . <b>DOSTAWA I MONTAŻ ZEWNĘTRZNEJ PLATFORMY DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH. nett</b>	<b>268 310,43</b>
		VAT 23,00% 61 711,40
	<b>Wartość kosztorysu brutto</b>	<b>330 021,83</b>
<b>Wartość kosztorysu brutto: trzysta trzydzieści tysięcy dwadzieścia jeden 83/100 zł</b>		