

**„Kompleksowa termomodernizacja budynków wielorodzinnych Spółdzielni Mieszkaniowej WZGÓRZE jako element poprawy efektywności energetycznej w sektorze mieszkaniowym” – w systemie zaprojektuj i wybuduj”**

**Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia z dnia 2021-05-07**

**Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia  
„Kompleksowa termomodernizacja  
budynków wielorodzinnych Spółdzielni  
Mieszkaniowej WZGÓRZE jako element  
poprawy efektywności energetycznej w  
sektorze mieszkaniowym” – w systemie  
zaprojektuj i wybuduj”**

#### **SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

**1.1.) Nazwa zamawiającego: Spółdzielnia Mieszkaniowa "Wzgórze"**

**1.3.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 001307812**

**1.4.) Adres zamawiającego:**

**1.4.1.) Ulica: Stodolna 5C**

**1.4.2.) Miejscowość: Ożarów**

**1.4.3.) Kod pocztowy: 27-530**

**1.4.4.) Województwo: świętokrzyskie**

**1.4.5.) Kraj: Polska**

**1.4.9.) Adres poczty elektronicznej:** zsmozarow@onet.pl

**1.4.10.) Adres strony internetowej  
zamawiającego:** <http://www.smwzgorze.pl/>

**1.5.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - inny zamawiający

Spółdzielnia Mieszkaniowa

**1.6.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Ogólne usługi publiczne

## SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

**2.1.) Numer ogłoszenia:** 2021/BZP 00049059/01

**2.2.) Data ogłoszenia:** 2021-05-07 15:35

## SEKCJA III ZMIANA OGŁOSZENIA

**3.1.) Nazwa zmienianego ogłoszenia:**

Ogłoszenie o zamówieniu

**3.2.) Numer zmienianego ogłoszenia w BZP:** 2021/BZP 00039971/01

**3.3.) Identyfikator ostatniej wersji zmienianego ogłoszenia:** 01

**3.4.) Identyfikator sekcji zmienianego ogłoszenia:**

## SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

**3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:**

4.3.8. Sposób oceny ofert

Przed zmianą:

1. Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami oceny ofert: 1) Cena - waga kryterium 60% 2) Gwarancja - waga kryterium 40% 2. Zostanie wybrana oferta, która przedstawia najkorzystniejszy bilans ceny i pozostałych kryteriów oceny ofert w oparciu o następujący algorytm:  $O = C + G$  gdzie: O = suma punktów jaką Wykonawca uzyska za wszystkie kryteria oceny ofert C = ilość punktów jaką Wykonawca uzyska za kryterium Cena. G = ilość punktów jaką Wykonawca uzyska za kryterium Gwarancja. Punktacja przyznawana ofertom w poszczególnych kryteriach oceny ofert będzie liczona z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, zgodnie z zasadami arytmetyki. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawcy wyjaśnień dotyczących treści złożonej oferty, w tym zaoferowanej ceny. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą. 3. Zasady oceny ofert w poszczególnych kryteriach: 1) Zasady oceny za kryterium „Cena”. Oferta



może uzyskać maksymalnie 60 pkt w kryterium „Cena”. Podstawą przyznania punktów w kryterium „Cena” będzie cena ofertowa brutto podana przez Wykonawcę w formularzu oferty. Cena ofertowa brutto musi uwzględniać wszelkie koszty jakie Wykonawca poniesie w związku z realizacją przedmiotu zamówienia. Punkty za kryterium „Cena” zostaną obliczone w następujący sposób:  $C \text{ min. } C = \frac{\text{Cena oferty najtańszej}}{\text{Cena oferty badanej}} \times 60$  C bad. gdzie: C - ilość punktów jaką Wykonawca uzyska za kryterium „Cena” C min. - cena brutto oferty najtańszej C bad. - cena brutto oferty badanej 2) Zasady oceny za kryterium „Gwarancja”. Punkty za kryterium „Gwarancja” zostaną przyznane Wykonawcy na podstawie oświadczenia dotyczącego okresu udzielonej gwarancji na wykonane roboty budowlane, zawartego w formularzu oferty. Maksymalny okres gwarancji podlegający punktacji to 60 miesięcy. Oznacza to, że Wykonawca, który zaproponuje okres gwarancji dłuższy niż 60 miesięcy nie otrzyma więcej niż 40 punktów. Zaoferowanie przez Wykonawcę okresu gwarancji poniżej 36 miesięcy lub nie podanie (wpisanie) gwarancji w formularzu oferty, spowoduje odrzucenie oferty jako niezgodnej z warunkami zamówienia. Punkty za kryterium „Gwarancja” zostaną obliczone w następujący sposób: Gwarancja 36 miesięcy - 0 pkt Gwarancja 48 miesięcy - 20 pkt Gwarancja 60 miesięcy - 40 pkt

Po zmianie:

1. Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami oceny ofert: 1) Cena - waga kryterium 60% 2) Gwarancja - waga kryterium 40% 2. Zostanie wybrana oferta, która przedstawia najkorzystniejszy bilans ceny i pozostałych kryteriów oceny ofert w oparciu o następujący algorytm:  $O = C + G$  gdzie: O = suma punktów jaką Wykonawca uzyska za wszystkie kryteria oceny ofert C = ilość punktów jaką Wykonawca uzyska za kryterium Cena. G = ilość punktów jaką Wykonawca uzyska za kryterium Gwarancja. Punktacja przyznawana ofertom w poszczególnych kryteriach oceny ofert będzie liczona z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, zgodnie z zasadami arytmetyki. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawcy wyjaśnień dotyczących treści złożonej oferty, w tym zaoferowanej ceny. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą. 3. Zasady oceny ofert w poszczególnych kryteriach: 1) Zasady oceny za kryterium „Cena”. Oferta może uzyskać maksymalnie 60 pkt w kryterium „Cena”. Podstawą przyznania punktów w kryterium „Cena” będzie cena ofertowa brutto podana przez Wykonawcę w formularzu oferty. Cena ofertowa brutto musi uwzględniać wszelkie koszty jakie Wykonawca poniesie w związku z realizacją przedmiotu zamówienia. Punkty za kryterium „Cena” zostaną obliczone w następujący sposób:  $C \text{ min. } C = \frac{\text{Cena oferty najtańszej}}{\text{Cena oferty badanej}} \times 60$  C bad.gdzie: C - ilość punktów jaką Wykonawca uzyska za kryterium „Cena” C min. - cena brutto oferty najtańszej C bad. - cena brutto oferty badanej 2) Zasady oceny za kryterium „Gwarancja”. Punkty za kryterium „Gwarancja” zostaną przyznane Wykonawcy na podstawie oświadczenia dotyczącego okresu udzielonej gwarancji na wykonane roboty budowlane, zawartego w formularzu oferty. Maksymalny okres gwarancji podlegający punktacji to 60 miesięcy. Oznacza to, że Wykonawca, który zaproponuje okres gwarancji dłuższy niż 60 miesięcy nie otrzyma więcej niż 40 punktów. Zaoferowanie przez Wykonawcę okresu gwarancji poniżej 36 miesięcy lub nie podanie (wpisanie) gwarancji w formularzu oferty, spowoduje odrzucenie oferty jako niezgodnej z warunkami zamówienia. Punkty za kryterium „Gwarancja” zostaną



obliczone w następujący sposób: Gwarancja 36 miesięcy - 0 pkt Gwarancja 48 miesięcy - 20 pkt Gwarancja 60 miesięcy - 40 pkt

### **3.4.) Identyfikator sekcji zmienianego ogłoszenia:**

SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW

#### **3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:**

5.4. Nazwa i opis warunków udziału w postępowaniu

Przed zmianą:

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu na zasadach określonych w Rozdziale IX SWZ, oraz spełniają określone przez Zamawiającego warunki udziału w postępowaniu. 2. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące: 1) zdolności do występowania w obrocie gospodarczym: Zamawiający nie stawia warunku w powyższym zakresie. 2) uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów: Zamawiający nie stawia warunku w powyższym zakresie. 3) sytuacji ekonomicznej lub finansowej: a) informacja banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, w okresie nie wcześniejszym niż 3 miesiące przed jej złożeniem – na kwotę minimum 4 000 000,00 zł; b) dokumenty potwierdzające, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną minimum 3 500 000,00 zł. 4) zdolności technicznej lub zawodowej: a) doświadczenie Wykonawcy: Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał należycie co najmniej • Roboty budowlane polegające na termomodernizacji obiektów kubaturowych o łącznej wartości (dopuszcza się sumowanie kwot robót termomodernizacyjnych z kilku budynków, pod warunkiem realizacji robót w ramach jednej umowy) minimum 3 500 000,00 zł brutto, w tym jedna robota polegająca na zaprojektowaniu i wykonaniu robót termomodernizacyjnych. • Zamawiający uzna warunek również za spełniony, jeśli wykonawca wykaże roboty budowlane także na budowę, rozbudowę lub przebudowę budynków kubaturowych, a także przebudowę lub remont pod warunkiem wykonania prac dociepleniowych – w wypadku, gdy kwota robót budowlanych dla każdej wykazanej inwestycji będzie równa lub większa wskazanym w podpunkcie poprzednim i przynajmniej jedna z robót polegała na ich zaprojektowaniu i wykonaniu. Wykonawca musi wykazać, że roboty zostały wykonane w sposób należyty oraz zgodny z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone. W przypadku, gdy w/w zakres robót budowlanych będzie stanowił część robót o szerszym zakresie, Wykonawca zobowiązany jest wyodrębnić rodzajowo i kwotowo roboty, o których mowa powyżej. b) kwalifikacje zawodowe kadry technicznej: Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że dysponuje lub będzie dysponował na czas realizacji zamówienia co najmniej: 1 (jedną) osobą pełniącą funkcję projektanta, posiadająca uprawnienia budowlane do projektowania robót budowlanych w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń. 1 (jedną) osobą pełniącą funkcję kierownika budowy, posiadająca uprawnienia budowlane do



kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń. Wyżej wymienione osoby muszą posiadać ważne uprawnienia budowlane, o których mowa w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 z późn. zm.) oraz w Rozporządzeniu Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 29 kwietnia 2019 r. w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2019 r. poz. 831) lub odpowiadające im kwalifikacje nadane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa lub odpowiednich przepisów upoważniające do kierowania robotami budowlanymi w zakresie objętym przedmiotem zamówienia. W przypadku Wykonawców zagranicznych dopuszcza się również kwalifikacje zdobyte w innych państwach, na zasadach określonych w art. 12a ustawy prawo budowlane, z uwzględnieniem postanowień ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2020 r. poz. 220 z późn. zm.). Zamawiający dopuszcza uprawnienia budowlane z adnotacją „o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych” pod warunkiem, że ich zakres będzie pozwalał na realizację robót w przewidzianym przez inwestycję zakresie. 3. Zamawiający może na każdym etapie postępowania, uznać, że Wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli posiadanie przez Wykonawcę sprzecznych interesów, w szczególności zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych Wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze Wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia

Po zmianie:

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu na zasadach określonych w Rozdziale IX SWZ, oraz spełniają określone przez Zamawiającego warunki udziału w postępowaniu. 2. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące: 1) zdolności do występowania w obrocie gospodarczym: Zamawiający nie stawia warunku w powyższym zakresie. 2) uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów: Zamawiający nie stawia warunku w powyższym zakresie. 3) sytuacji ekonomicznej lub finansowej: a) informacja banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, w okresie nie wcześniejszym niż 3 miesiące przed jej złożeniem – na kwotę minimum 4 000 000,00 zł; b) dokumenty potwierdzające, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną minimum 3 500 000,00 zł. 4) zdolności technicznej lub zawodowej: a) doświadczenie Wykonawcy: Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał należycie co najmniej • 3 roboty budowlane polegające na termomodernizacji obiektów kubaturowych wraz z wykonaniem instalacji fotowoltaicznej o łącznej wartości (dopuszcza się sumowanie kwot robót termomodernizacyjnych z kilku budynków, pod warunkiem realizacji robót w ramach jednej umowy) minimum 3 500 000,00 zł brutto, w tym jedna robota polegająca na zaprojektowaniu i wykonaniu robót termomodernizacyjnych wraz z wykonaniem instalacji fotowoltaicznej. Wykonawca



musi wykazać, że roboty zostały wykonane w sposób należyty oraz zgodny z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone. W przypadku, gdy w/w zakres robót budowlanych będzie stanowił część robót o szerszym zakresie, Wykonawca zobowiązany jest wyodrębnić rodzajowo i kwotowo roboty, o których mowa powyżej.

b) kwalifikacje zawodowe kadry technicznej: Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że dysponuje lub będzie dysponował na czas realizacji zamówienia co najmniej: 1 (jedną) osobą pełniącą funkcję projektanta, posiadająca uprawnienia budowlane do projektowania robót budowlanych w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń. 1 (jedną) osobą pełniącą funkcję kierownika budowy, posiadająca uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń. Wyżej wymienione osoby muszą posiadać ważne uprawnienia budowlane, o których mowa w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 z późn. zm.) oraz w Rozporządzeniu Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 29 kwietnia 2019 r. w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2019 r. poz. 831) lub odpowiadające im kwalifikacje nadane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa lub odpowiednich przepisów upoważniające do kierowania robotami budowlanymi w zakresie objętym przedmiotem zamówienia. W przypadku Wykonawców zagranicznych dopuszcza się również kwalifikacje zdobyte w innych państwach, na zasadach określonych w art. 12a ustawy prawo budowlane, z uwzględnieniem postanowień ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2020 r. poz. 220 z późn. zm.). Zamawiający dopuszcza uprawnienia budowlane z adnotacją „o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych” pod warunkiem, że ich zakres będzie pozwalał na realizację robót w przewidzianym przez inwestycję zakresie.<sup>3</sup> Zamawiający może na każdym etapie postępowania, uznać, że Wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli posiadanie przez Wykonawcę sprzecznych interesów, w szczególności zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych Wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze Wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia

### **3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:**

5.7. Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu

Przed zmianą:

2. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące: 1) zdolności do występowania w obrocie gospodarczym: Zamawiający nie stawia warunku w powyższym zakresie. 2) uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów: Zamawiający nie stawia warunku w powyższym zakresie. 3) sytuacji ekonomicznej lub finansowej: a) informacja banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, w okresie nie wcześniejszym niż 3 miesiące przed jej złożeniem – na kwotę minimum 4 000 000,00 zł; b) dokumenty potwierdzające, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę



gwarancyjną minimum 3 500 000,00 zł. 4) zdolności technicznej lub zawodowej: a) doświadczenie Wykonawcy: Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał należycie co najmniej

- Roboty budowlane polegające na termomodernizacji obiektów kubaturowych o łącznej wartości (dopuszcza się sumowanie kwot robót termomodernizacyjnych z kilku budynków, pod warunkiem realizacji robót w ramach jednej umowy) minimum 3 500 000,00 zł brutto, w tym jedna robota polegająca na zaprojektowaniu i wykonaniu robót termomodernizacyjnych.
- Zamawiający uzna warunek również za spełniony, jeśli wykonawca wykaże roboty budowlane także na budowę, rozbudowę lub przebudowę budynków kubaturowych, a także przebudowę lub remont pod warunkiem wykonania prac dociepleniowych – w wypadku, gdy kwota robót budowlanych dla każdej wykazanej inwestycji będzie równa lub większa wskazanym w podpunkcie poprzednim i przynajmniej jedna z robót polegała na ich zaprojektowaniu i wykonaniu. Wykonawca musi wykazać, że roboty zostały wykonane w sposób należyty oraz zgodny z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone. W przypadku, gdy w/w zakres robót budowlanych będzie stanowił część robót o szerszym zakresie, Wykonawca zobowiązany jest wyodrębnić rodzajowo i kwotowo roboty, o których mowa powyżej.

b) kwalifikacje zawodowe kadry technicznej: Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że dysponuje lub będzie dysponował na czas realizacji zamówienia co najmniej: 1 (jedną) osobą pełniącą funkcję projektanta, posiadająca uprawnienia budowlane do projektowania robót budowlanych w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń. 1 (jedną) osobą pełniącą funkcję kierownika budowy, posiadająca uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń. Wyżej wymienione osoby muszą posiadać ważne uprawnienia budowlane, o których mowa w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 z późn. zm.) oraz w Rozporządzeniu Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 29 kwietnia 2019 r. w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2019 r. poz. 831) lub odpowiadające im kwalifikacje nadane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa lub odpowiednich przepisów upoważniające do kierowania robotami budowlanymi w zakresie objętym przedmiotem zamówienia. W przypadku Wykonawców zagranicznych dopuszcza się również kwalifikacje zdobyte w innych państwach, na zasadach określonych w art. 12a ustawy prawo budowlane, z uwzględnieniem postanowień ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2020 r. poz. 220 z późn. zm.). Zamawiający dopuszcza uprawnienia budowlane z adnotacją „o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych” pod warunkiem, że ich zakres będzie pozwalał na realizację robót w przewidzianym przez inwestycję zakresie. 5) Oświadczenie o spełnianiu warunków

Po zmianie:

2. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące: 1) zdolności do występowania w obrocie gospodarczym: Zamawiający nie stawia warunku w powyższym zakresie. 2) uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów: Zamawiający nie stawia warunku w powyższym zakresie. 3) sytuacji ekonomicznej



lub finansowej: a) informacja banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, w okresie nie wcześniejszym niż 3 miesiące przed jej złożeniem – na kwotę minimum 4 000 000,00 zł; b) dokumenty potwierdzające, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną minimum 3 500 000,00 zł. 4) zdolności technicznej lub zawodowej: a) doświadczenie Wykonawcy: Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał należycie co najmniej • 3 roboty budowlane polegające na termomodernizacji obiektów kubaturowych wraz z wykonaniem instalacji fotowoltaicznej o łącznej wartości (dopuszcza się sumowanie kwot robót termomodernizacyjnych z kilku budynków, pod warunkiem realizacji robót w ramach jednej umowy) minimum 3 500 000,00 zł brutto, w tym jedna robota polegająca na zaprojektowaniu i wykonaniu robót termomodernizacyjnych wraz z wykonaniem instalacji fotowoltaicznej. Wykonawca musi wykazać, że roboty zostały wykonane w sposób należyty oraz zgodny z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone. W przypadku, gdy w/w zakres robót budowlanych będzie stanowił część robót o szerszym zakresie, Wykonawca zobowiązany jest wyodrębnić rodzajowo i kwotowo roboty, o których mowa powyżej. b) kwalifikacje zawodowe kadry technicznej: Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że dysponuje lub będzie dysponował na czas realizacji zamówienia co najmniej: 1 (jedną) osobą pełniącą funkcję projektanta, posiadająca uprawnienia budowlane do projektowania robót budowlanych w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń. 1 (jedną) osobą pełniącą funkcję kierownika budowy, posiadająca uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń. Wyżej wymienione osoby muszą posiadać ważne uprawnienia budowlane, o których mowa w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 z późn. zm.) oraz w Rozporządzeniu Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 29 kwietnia 2019 r. w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2019 r. poz. 831) lub odpowiadające im kwalifikacje nadane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa lub odpowiednich przepisów upoważniające do kierowania robotami budowlanymi w zakresie objętym przedmiotem zamówienia. W przypadku Wykonawców zagranicznych dopuszcza się również kwalifikacje zdobyte w innych państwach, na zasadach określonych w art. 12a ustawy prawo budowlane, z uwzględnieniem postanowień ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2020 r. poz. 220 z późn. zm.). Zamawiający dopuszcza uprawnienia budowlane z adnotacją „o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych” pod warunkiem, że ich zakres będzie pozwalał na realizację robót w przewidzianym przez inwestycję zakresie.5) Oświadczenie o spełnianiu warunków

### **3.4.) Identyfikator sekcji zmienianego ogłoszenia:**

SEKCJA VIII - PROCEDURA

#### **3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:**



8.1. Termin składania ofert

Przed zmianą:

2021-05-11 11:00

Po zmianie:

2021-05-14 11:00

**3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:**

8.3. Termin otwarcia ofert

Przed zmianą:

2021-05-11 12:00

Po zmianie:

2021-05-14 12:00