

**Ogłoszenie o zamiarze zawarcia umowy
Usługi
Utrzymanie i konserwację oświetlenia drogowego na majątku Enea Oświetlenie
Sp. z o.o. na terenie Gminy Komorniki w 2022 roku**

SEKCJA I ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Komorniki

1.4.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 631258709

1.5.) Adres zamawiającego:

1.5.1.) Ulica: Stawna 1

1.5.2.) Miejscowość: Komorniki

1.5.3.) Kod pocztowy: 62-052

1.5.4.) Województwo: wielkopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL418 - Poznański

1.5.7.) Numer telefonu: +48618107751

1.5.8.) Adres poczty elektronicznej: sekretariat@komorniki.pl

1.5.9.) Adres strony internetowej zamawiającego: bip.komorniki.pl

1.6.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Nazwa zamówienia:

Utrzymanie i konserwację oświetlenia drogowego na majątku Enea Oświetlenie Sp. z o.o. na terenie Gminy Komorniki w 2022 roku

2.2.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-49214b9b-5e61-11ec-8c2d-66c2f1230e9c

2.3.) Numer ogłoszenia: 2021/BZP 00318866/01

2.4.) Wersja ogłoszenia: 01

2.5.) Data ogłoszenia: 2021-12-16 13:13

2.6.) Zamówienie zostało ujęte w planie postępowań: Tak

2.7.) Numer planu postępowań w BZP: 2021/BZP 00000419/13/P

2.8.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.3 Utrzymanie i konserwacja oświetlenia drogowego i ulicznego na terenie Gminy w 2022

roku

2.9.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.10.) Czy zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

SEKCJA III – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

3.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe: Nie

3.2.) Numer referencyjny: ZP.271.35.2021

3.3.) Rodzaj zamówienia

Usługi

3.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

3.8.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem postępowania jest wykonanie usługi konserwacji oświetlenia dróg i miejsc publicznych na terenie Gminy Komorniki na urządzeniach pozostających we władaniu ENEA Oświetlenie Sp. z o.o.

Zamówienie obejmuje m.in. utrzymanie i konserwację sieci i urządzeń oświetlenia drogowego, a w szczególności: oględziny linii oświetleniowej, pomiary napięć i obciążeń, pomiary rezystencji uziemień, parametrów optycznych sieci, badanie skuteczności ochrony przeciw-porażeniowej, ocena stanu technicznego sieci oświetleniowej, prowadzenie dokumentacji techniczno-prawnej, wymiana niesprawnych źródeł światła, lokalizacja i naprawa uszkodzeń linii kablowej i napowietrznej, utrzymanie w sprawności technicznej opraw oświetleniowych, wykonanie pomiarów eksploatacyjnych punktów świetlnych, wymiana uszkodzonych przewodów zasilających w słupach i wysięgnikach, wymiana uszkodzonych elementów zabezpieczających oprawy oświetleniowe, bieżąca kontrola i utrzymywanie szafek i rozdzielnic oświetleniowych w sprawności technicznej, wymiana szafki oświetleniowej, wymiana główki bezpiecznikowej, a także styczka, naprawa zamknięć wnęk latarni oraz złączy oświetleniowych itd. zgodnie z wyszczególnieniem zawartym w załączniku nr 3 i nr 4 do wzoru umowy.

Wykonawca prowadzić będzie eksploatację urządzeń objętych przedmiotem zamówienia w sposób zapewniający:

- bezpieczeństwo obsługi i otoczenia,
- optymalną żywotność urządzeń,
- utrzymanie efektywności i jakości urządzeń oświetlenia drogowego,
- zachowanie wymagań ochrony środowiska,
- bezpieczną i ekonomiczną pracę urządzeń,
- racjonalne i oszczędne użytkowanie energii elektrycznej.

2. Szczegółowy opis warunków realizacji przedmiotu zamówienia zawarty jest w projektowanych postanowieniach umowy stanowiącym załącznik nr 3 do IWZ.

3. Aspekt środowiskowy:

Zgodnie z zapisem §2 ust. 8 projektowanych postanowień umowy Wykonawca zobowiązany jest do utylizacji urządzeń sieci oświetlenia, zużytych źródeł światła pochodzących z wymiany oraz opraw.

4. Zamawiający wymaga, aby osoby uczestniczące w realizacji zamówienia wykonujące czynności w zakresie utrzymania i konserwacji oświetlenia były zatrudnione przez Wykonawcę (lub podwykonawcę, jeżeli Wykonawca powierza wykonanie części zamówienia podwykonawcy) na podstawie umowy o pracę w rozumieniu ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy. (Dz.U. z 2020 r. poz. 1320, z późn. zm.).

Sposób dokumentowania zatrudnienia ww. osób, uprawnienia Zamawiającego w zakresie

kontroli spełniania przez Wykonawcę ww. wymagań oraz sankcje z tytułu niespełnienia tych wymagań zostały określone w § 2 ust. 9-11 wzoru umowy (załącznik nr 3 do IWZ).

3.10.) Główny kod CPV: 31527200-8 - Oświetlenie zewnętrzne

SEKCJA IV TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

4.1.) Tryb udzielenia zamówienia/ wraz z podstawą prawną:

Zamówienie udzielane jest w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie: art. 305 pkt 1 ustawy w zw. z art. 214 ust. 1 pkt 1 ustawy

4.2.) Uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki:

Zgodnie z art. 214 ust. 1 pkt 1 lit. b ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający może udzielić zamówienia z wolnej ręki, jeżeli tylko jeden Wykonawca z przyczyn związanych z ochroną praw wyłącznych, wynikających z odrębnych przepisów, może wykonać świadczenie będące przedmiotem zamówienia. Zaspokajanie zbiorowych potrzeb wspólnoty należy do zadań własnych gminy. W szczególności zadania własne gminy zgodnie z art. 7 ust. 1 pkt 2) ustawy z dnia 8 grudnia 1990r. o samorządzie gminnym obejmują sprawy gminnych dróg, ulic, mostów, placów oraz organizacji ruchu drogowego w zakresie dotyczącym m.in. oświetlenia miejsc publicznych i dróg znajdujących się na terenie gminy.

SEKCJA V ZAWARCIE UMOWY

5.1.) Wykonawca, z którym Zamawiający zamierza zawrzeć umowę:

5.1.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu zamawiający zamierza udzielić zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): ENEA Oświetlenie sp. z o.o.

5.1.2.) Ulica: ul. Ku Słońcu 34

5.1.3.) Miejscowość: Szczecin

5.1.4.) Kod pocztowy: 71-080

5.1.5.) Województwo: wielkopolskie

5.1.6.) Kraj: Polska

SEKCJA VI INFORMACJE DODATKOWE

cd. uzasadnienia zastosowania zamówienia z wolnej ręki.

Ponadto, planowanie oświetlenia miejsc publicznych i dróg znajdujących się na terenie gminy oraz finansowanie oświetlenia ulic, placów i dróg publicznych znajdujących się na terenie gminy należy do zadań własnych gminy w zakresie zaopatrzenia w energię elektryczną, ciepło i paliwa gazowe (art. 18 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997r. Prawo energetyczne). Część infrastruktury oświetleniowej, znajdująca się na terenie Gminy Komorniki jest własnością ENEA Oświetlenie z o.o. z siedzibą w Szczecinie, ul. Ku Słońcu 34. Spółka ta, jako jedyny podmiot posiadający na przedmiotowych ulicach i drogach urządzenia do ich oświetlenia jako właściciel tego majątku samodzielnie może decydować o sposobie eksploatacji sieci oświetleniowej i wyborze podwykonawców. Zgodnie z definicją legalną prawa własności zawartą w art. 140 Kc, do podstawowych uprawnień właścicielskich należy uprawnienie do korzystania z rzeczy i rozporządzania nią z wyłączeniem innych osób. Prawo własności rzeczy ze swojej istoty jest prawem o charakterze wyłącznym. Gmina Komorniki wystąpiła dnia 7.12.2021 r. do ENEA Oświetlenie z o.o. o możliwość wykonywania konserwacji i utrzymania oświetlenia przez innego Wykonawcę, który zostałby wybrany w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie

zamówienia publicznego. ENEA Oświetlenie z o.o. jako właściciel sieci oświetleniowej pismem z dnia 8.12.2021 r., znak: ENEA Oświetlenie/OP/RO8 WEA21E5489 nie wyraziła zgody na zlecenie tej usługi innemu podmiotowi, wybranemu w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego m.in. z uwagi na fakt, iż dysponuje możliwościami pozwalającymi na wykonanie usługi konserwacji i eksploatacji. Z istoty prawa własności wynika, że Spółka jest, co do zasady jedynym

podmiotem uprawnionym do korzystania z infrastruktury oświetleniowej.

Z przepisów Kodeksu cywilnego wynika prawo zakładu będącego właścicielem urządzeń do podejmowania decyzji odnośnie podmiotu, który prowadzić będzie prace związane z utrzymaniem (konserwacją) punktów oświetleniowych w należyтым stanie technicznym. Prawo podmiotowe jest prawem bezwzględnym i jego naruszenie rodzi po stronie właściciela roszczenie określone w Kodeksie cywilnym.