

Załącznik nr 1 do umowy

Wytyczne (opis przedmiotu zamówienia):

1. Przedmiotem zamówienia jest opracowanie przez Wykonawcę dokumentacji projektowej na przebudowę sieci 15kV na działce 81/3 i 81/9, obręb 17, położonych przy ul. Przemysłowej w Bełchatowie, wraz z uzyskaniem wszelkich pozwoleń, decyzji i uzgodnień niezbędnych do prawidłowego zrealizowania przebudowy linii 15kV. Zakres prac projektowych został określony w załączniku nr 1 do niniejszej umowy.
2. Przedmiot zamówienia, o którym mowa w pkt 1 należy wykonać w oparciu o:
 - 1) Niniejszą umowę;
 - 2) Wizję lokalną;
 - 3) Wytyczne (opis przedmiotu zamówienia) – załącznik nr 1 do umowy.
3. Zakres inwestycji obejmuje działki: 81/3 i 81/9, obręb 17.
4. Dokumentacja projektowa musi uwzględniać opracowanie przez Wykonawcę:
 - 1) Projekt zagospodarowania działki lub terenu;
 - 2) Projekt architektoniczno-budowlany;
 - 3) Projekt techniczny;
 - 4) Kosztorys inwestorski i ślepy, w tym przedmiar robót;
 - 5) Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót.
5. Wykonawca zobowiązany jest przygotować wniosek o wydanie warunków przebudowy sieci 15kV na działce 81/3 i 81/9, obręb 17, położonych przy ul. Przemysłowej w Bełchatowie, na podstawie którego Wykonawca zobowiązany jest uzyskać warunki przebudowy linii 15 kV. Wniosek o wydanie warunków Wykonawca zobowiązany jest uzgodnić z Zamawiającym.
6. Wykonawca zobowiązany jest opracować mapę do ceków projektowych w zakresie niezbędnym do wykonania przebudowy sieci 15kV na działce 81/3 i 81/9, obręb 17, położonych przy ul. Przemysłowej w Bełchatowie.
7. Wykonawca jest zobowiązany uwzględnić w:
 - 1) Projekcie zagospodarowania działki lub terenu (w zakresie niezbędnym do uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę dla przedmiotowego przedsięwzięcia):
 - określenie granic działki lub terenu,

- usytuowanie, obrys i układy istniejących i projektowanych obiektów budowlanych, w tym sieci uzbrojenia terenu oraz urządzeń budowlanych sytuowanych poza obiektem budowlanym,
 - sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków,
 - układ komunikacyjny i układ zieleni, ze wskazaniem charakterystycznych elementów, wymiarów, rzędnych i wzajemnych odległości obiektów, w nawiązaniu do istniejącej i projektowanej zabudowy terenów sąsiednich,
 - informację o obszarze oddziaływania obiektu.
- 2) Projekcie architektoniczno-budowlanym (w zakresie niezbędnym do uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę dla przedmiotowego przedsięwzięcia):
- układ przestrzenny oraz formę architektoniczną istniejących i projektowanych obiektów budowlanych,
 - zamierzony sposób użytkowania obiektów budowlanych,
 - charakterystyczne parametry techniczne obiektów budowlanych,
 - opinię geotechniczną oraz informację o sposobie posadowienia obiektu budowlanego,
 - projektowane rozwiązania materiałowe i techniczne mające wpływ na otoczenie, w tym środowisko,
 - charakterystykę ekologiczną,
 - informację o wyposażeniu technicznym obiektów.
- 3) Projekcie technicznym (w zakresie niezbędnym do uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę dla przedmiotowego przedsięwzięcia):
- projektowane rozwiązania konstrukcyjne obiektu wraz z wynikami obliczeń statyczno-wytrzymałościowych,
 - projektowane niezbędne rozwiązania techniczne oraz materiałowe,
 - dokumentację geologiczno-inżynierską lub geotechniczne warunki posadowienia obiektów budowlanych,
 - inne opracowania projektowe niezbędne dla zachowania kompletności projektu technicznego.
8. Dokumentacja, o której mowa w punkcie 7 musi zostać wykonana na podstawie wydanych warunków przebudowy sieci 15kV na działce 81/3 i 81/9, obręb 17, położonych przy ul. Przemysłowej w Bełchatowie oraz opracowanej mapy do celów projektowych.
9. Wykonawca zobowiązany jest uzyskać:
- 1) wszelkie opinie, uzgodnienia, pozwolenia i inne dokumenty, wynikające z przepisów odrębnych, niezbędnych do wydania decyzji o pozwoleniu na budowę dla

przedsięwzięcia polegającego na przebudowie sieci 15kV na działce 81/3 i 81/9, obręb 17, położonych przy ul. Przemysłowej w Bełchatowie.

- 2) wszystkich pozwoleń, decyzji i uzgodnień opracowanej dokumentacji projektowej, niezbędnych do uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę oraz umożliwiających przystąpienie do przebudowy sieci 15kV na działce 81/3 i 81/9, obręb 17, położonych przy ul. Przemysłowej w Bełchatowie.
- 3) decyzję o pozwoleniu na budowę z klauzulą ostateczności dla przedsięwzięcia polegającego na przebudowie sieci 15kV na działce 81/3 i 81/9, obręb 17, położonych przy ul. Przemysłowej w Bełchatowie.

10. Wykonawca zobowiązany jest sporządzić kosztorysy z uwzględnieniem:

- obmiaru zawierającego podstawę wyceny, opis i wyliczenia, jednostkę miary, ilość jednostkową i ilość łączną;
- kosztorysu ofertowego zawierającego podstawę wyceny, opis i wyliczenia, jednostkę miary, normę, nakłady, cenę, cenę robocizny, cenę materiału i cenę sprzętu;
- zestawienia robocizny, zestawienia sprzętu, zestawienia materiałów i tabeli elementów scalonych.

11. Wykonawca zobowiązany jest do opracowanej dokumentacji projektowej dołączyć:

- oryginały uzyskanych decyzji administracyjnych oraz uzgodnień, warunków technicznych i innych dokumentów, o których mowa w punkcie 9.
- kopię decyzji o nadaniu projektantowi lub projektantowi sprawdzającemu, uprawnień budowlanych w odpowiedniej specjalności potwierdzoną za zgodność z oryginałem przez sporządzającego projekt;
- kopię zaświadczenia o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, aktualnego na dzień opracowania projektu – w przypadku projektanta i sprawdzenia projektu – w przypadku projektanta sprawdzającego.
- oświadczenie projektanta i projektanta sprawdzającego o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

12. Wykonawca zobowiązuje się w ramach wynagrodzenia określonego w umowie do uwzględnienia w dokumentacji projektowej wszelkich prac niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia, tj. wszystkich prac, w tym prac porządkowych, dostosowawczych i zabezpieczających, a także prac mających na celu uniknięcia kolizji z istniejącą infrastrukturą.

Zamawiający:

Wykonawca: