

# **OPIS DO PROJEKTU TECHNICZNEGO**

BUDOWA BUDYNKU GOSPODARCZEGO

BABORÓWKO, UL. SZKOLNA, DZIAŁKA NR EWID 6/7, 6/8 ,GMINA SZAMOTUŁY

## **1. DANE WSTĘPNE**

	Umowa z investorem
	Decyzja o warunkach zabudowy znak WN.6730.486.2023 z dnia 13.12.2023 r. wydana przez Burmistrza Miasta i Gminy Szamotuły
	Wizja lokalna
	Uzgodnienia z investorem
	Mapa do celów projektowych w skali 1:500
	Obowiązujące normy i przepisy budowlane.

## **2. ZAKRES PROJEKTU**

	Opis techniczny
	Rysunki architektoniczno-budowlane
	Niezbędne dokumenty

## **3. PRZEDMIOT OPRACOWANIA/ PARAMETRY TECHNICZNE PRZEDMIOT INWESTYCJI**

Investycja polega na budowie budynku gospodarczego.

Obiekt będzie zlokalizowany w miejscowości Baborówko przy Szkolnej, gmina Szamotuły na działce o numerze ewidencyjnym 6/7, 6/8.

Projekt przewiduje:

- a) budowę budynku gospodarczego
- b) wykonanie utwardzenia

Projektowane obiekty to:

- a) budynek gospodarczy wykonany z konstrukcji stalowej, z samonośnej ściany kasetowej.

Prace przygotowawcze:

- a) uporządkowanie i wyrównanie terenu

**PARAMETRY TECHNICZNE****BUDYNEK GOSPODARCZY – 1 szt.****Opis ogólny**

Projektowany obiekt w postaci budynku gospodarczego oparty jest na rzucie prostokąta. Obiekt wykonany w tradycyjnej technologii kontenerowej. Dach płaski, jednospadowy – o kącie nachylenia 1 ° kryty blachą trapezową.

**Parametry zewnętrzne**

Powierzchnia zabudowy	37,04 m <sup>2</sup>
Powierzchnia użytkowa budynku	36,07 m <sup>2</sup>
Powierzchnia całkowita	37,04 m <sup>2</sup>
Kubatura budynku	81,16 m <sup>3</sup>
Wysokość budynku	2,57 m
Gabaryty budynku	5,40 x 6,86 m

**Zestawienie powierzchni**

1.1. Pow.gospodarcza	36,07 m <sup>2</sup>
----------------------	----------------------

**Zapotrzebowanie na media**

Nie dotyczy

**Standard wykończenia elementów zewnętrznych**

Element	Materiał	Kolor
Ściany kondygnacji parteru	Ściana kasetowa, tynkowane natryskowo (tynk akrylowy o ziarnistości 2mm)	Biały
Dach	Płyta trapezowa	szary
Opierzenia, parapety	blacha tytan-cynk	antracyt
Odwodnienie z dachów: rynny i rury spustowe	Tytan-cynk lub pvc	antracyt
Bramy	Bramy stalowe, uchylne, antywłamaniowe, wyposażone w komplet okuć, zamek	antracyt

**Wyposażenie**

konstrukcja stalowa w całości cynkowana ogniowo,

**OPRACOWAŁ:**

*mgr inż. arch. Szymon Kałużński*  
uprawnienia budowlane do projektowania  
bez ograniczeń w specjalności architektonicznej  
nr 55/WPC/PAK/2017