

## II PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

### SPIS TREŚCI CZĘŚĆ OPISOWA

#### Spis treści

1	TERENY SPORTOWO-REKREACYJNE .....	3
1.1	PRACE PRZYGOTOWAWCZE I PORZĄDKOWE .....	3
1.2	BOISKO WIELOFUNKCYJNE .....	3
1.2.1	NAWIERZCHNIA .....	3
1.2.2	PODBUDOWA .....	3
1.2.3	WYPOSAŻENIE .....	4
1.3	PIŁKOCHWYTY .....	4
1.4	OBIEKTY MAŁEJ ARCHITEKTURY .....	4
1.4.1	ŁAWKI .....	4
1.5	INFORMACJA O ZASADNICZYCH ELEMENTACH WYPOSAŻENIA BUDOWLANO- INSTALACYJNEGO, ZAPEWNIAJĄCYCH UŻYTKOWANIE OBIEKTU BUDOWLANEGO ZGODNIE Z PRZEZNACZENIEM. ....	4
1.6	RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO BĘDĄCEGO PRZEDMIOTEM ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO; .....	4
1.7	ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO .....	4
1.8	CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU BUDOWLANEGO .....	5
1.9	OPINIA GEOTECHNICZNA ORAZ INFORMACJA O SPOSOBIE POSADOWIENIA OBIEKTU BUDOWLANEGO; .....	5
1.10	WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ .....	5
1.10.1	Informacje o powierzchni, wysokości i liczbie kondygnacji .....	5
1.10.2	Charakterystyka zagrożenia pożarowego, w tym parametry pożarowe materiałów niebezpiecznych pożarowo, zagrożenia wynikające z procesów technologicznych .....	5
1.10.3	Kategoria zagrożenia ludzi oraz przewidywana liczba osób na każdej kondygnacji i w pomieszczeniach, których drzwi ewakuacyjne powinny otwierać się na zewnątrz pomieszczeń ....	6
1.10.4	Przewidywana gęstość obciążenia ogniowego .....	6
1.10.5	Ocena zagrożenia wybuchem pomieszczeń oraz przestrzeni zewnętrznych .....	6
1.10.6	Informacje o klasie odporności pożarowej oraz klasie odporności ogniowej i stopniu rozprzestrzeniania ognia elementów budowlanych .....	6
1.10.7	Podział na strefy pożarowe oraz strefy dymowe .....	6
1.10.8	Usytuowanie ze względu na bezpieczeństwo pożarowe, w tym odległości od obiektów sąsiadujących. ....	6
1.10.9	Warunki i strategia ewakuacji ludzi lub ich uratowania w inny sposób .....	6
1.10.10	Zabezpieczenie instalacji użytkowych .....	6

1.10.11	Dobór urządzeń przeciwpożarowych i innych urządzeń służących bezpieczeństwu pożarowemu, dostosowanym do wymagań wynikających z przepisów dotyczących ochrony przeciwpożarowej i przyjętych scenariuszy pożarowych, z podstawową charakterystyką tych urządzeń.	6
1.10.12	Wypożyczenie w gaśnice.....	6
1.10.13	Informacje o przygotowaniu obiektu budowlanego i terenu do prowadzenia działań ratowniczo - gaśniczych, a w szczególności informacje o drogach pożarowych, zaopatrzeniu w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru oraz o sprzęcie służącym do tych działań. ....	6
1.10.14	Inne ważne dane .....	7
1.11	DOSTOSOWANIE OBIEKTU DO POTRZEB OSÓB ZE SZCZEGÓLNYMI POTRZEBAMI .....	7
2	UWAGI KOŃCOWE .....	7

## **SPIS TREŚCI CZĘŚĆ RYSUNKOWA**

A-1 PRZEKRÓJ PRZES BOISKO	SKALA: 1:10	str. 8
OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA		str. 9

# 1 TERENY SPORTOWO-REKREACYJNE

## 1.1 PRACE PRZYGOTOWAWCZE I PORZĄDKOWE

Przed wykonaniem prac należy przygotować teren, wykonać pomiary sprawdzające rzędne terenu z rzędnymi zawartymi na mapie. W pierwszej kolejności wykonać rozbiórki i demontaże. Następnie wykonać roboty ziemne. Lokalizację projektowanych elementów podano na rysunku Z-1. W ramach prac przygotowawczych należy wykonać zabezpieczenie tych istniejących elementów, których projekt przewiduje pozostawienie. W razie ich uszkodzenia należy je odtworzyć.

## 1.2 BOISKO WIELOFUNKCYJNE

Zaprojektowano przebudowę boiska wielofunkcyjnego o wymiarach 22,0 x 12,5m. Boisko o nawierzchni z trawy naturalnej należy przebudować na boisko o nawierzchni z trawy syntetycznej. Boisko otoczone jest istniejącymi piłkochwyłami, nie projektuje się zmian w istniejącej infrastrukturze. Boisko zawiera linie boiska o wymiarach pola gry 19 x 10m. Linie o szerokości 5 cm w kolorze białym.

### 1.2.1 NAWIERZCHNIA

Nawierzchnia z dwukolorowych włókien polietylenowych, z przeznaczeniem wielofunkcyjnym.

Minimalne wymagania dot. nawierzchni z trawy syntetycznej:

- |                                |  |
|--------------------------------|--|
| 1. Długość włókna:             | min. 11 mm - max. 18 mm  |
| 2. Dtex:                       | min. 6 700   |
| 3. Ciężar włókna:              | min. 1 450 gr/m <sup>2</sup>                                   |
| 4. Grubość włókna:             | min. 160 µm  |
| 5. Waga całkowita nawierzchni: | min. 1 125 gr/m <sup>2</sup>                                   |
| 6. Ilość pęczków:              | min. 56 000 pęczków/m <sup>2</sup>                             |
| 7. Ilość włókien:              | min. 900 000/m <sup>2</sup>                                    |
| 8. Rodzaj włókna:              | polietylenowe kręcone, wielokierunkowe lub kręcone, monofilowe |
| 9. Kolor:                      | min. dwa kolory włókien  |

Wykonawca dostarczy najpóźniej do pięciu dni przed podpisaniem umowy:

1. Kompletny raport z badań przeprowadzonych przez uprawnione laboratorium np. Labosport lub ISA-Sport lub Sports Labs Ltd , Ercat, dotyczący oferowanego systemu nawierzchni.
2. Kartę techniczną oferowanej nawierzchni, potwierdzoną przez jej producenta, iż potwierdza wymagane przez Zamawiającego minimalne parametry
3. Atest PZH dla oferowanej nawierzchni, wypełnienia oraz dla maty prefabrykowanej jeżeli zgodnie z raportem jest wymagana
4. Autoryzację producenta trawy syntetycznej, wystawioną dla Wykonawcy na realizowaną inwestycję wraz z potwierdzeniem gwarancji udzielonej przez producenta na tę nawierzchnię (w oryginale),

### 1.2.2 PODBUDOWA

Planuje się wykonanie podbudowy boiska przepuszczalnej dla wody z tłucznia oraz mialu kamiennego w następujących warstwach :

- |                               |  |
|-------------------------------|--|
| • Shockpad                    | gr. zgodnie z raportem dla systemu nawierzchni |
| • Miał kamienny frakcji 0-4mm | gr. 4,0cm                                      |
| • Tłuczeń frakcji 4-31,5mm    | gr. 10,0cm                                     |

- Tłuczeń frakcji 31,5-63,0mm gr. 15,0cm
- Geowłóknina o gęstości 200g/m<sup>2</sup>
- Warstwa odsączająca z piasku grubego gr. 10,0cm
- Grunt rodzimy

**W przypadku wystąpienia w podłożu gruntów słabonośnych należy je w całości wymienić na grunty nośne.**

Podbudowy z kruszywa powinny odpowiadać wymaganiom związanym z nośnością, zagęszczeniem oraz równością sprawdzanym po zakończeniu każdej z warstw. Jeżeli nie można określić wskaźnika zagęszczenia, to należy sprawdzić wg.BN-64/8931-02, stosunek modułu odkształcenia wtórnego E2, do pierwotnego E1, który nie powinien być większy niż 2,2 dla każdej warstwy konstrukcyjnej podbudowy. Podbudowa wykonana na bazie mieszanki mineralnej z kruszywa kamiennego powinna być odpowiednio wyprofilowana i zagęszczona. Na powierzchni zagęszczonej warstwy nie powinny występować nierówności i wyboje. Podbudowa powinna być wyrównana do projektowanego poziomu z dopuszczalną odchyłką +/- 4 mm na łacie 4-ro metrowej.

### **1.2.3 WYPOSAŻENIE**

#### **Bramki 3x2 m (2szt – 1 komplet)**

Bramki do piłki ręcznej wraz z koszami do koszykówki należy zdemontować przed wykonaniem robót a następnie zamontować po wykonaniu nawierzchni, montaż wykonać zgodnie z wytycznymi producenta.

### **1.3 PIŁKOCHWYTY**

Istniejące ogrodzenie (piłkochwyty), wykonane w dolnej części z paneli stalowych zgrzewanych 2D a w górnej z siatki polipropylenowej, pozostają bez zmian.

### **1.4 OBIEKTY MAŁEJ ARCHITEKTURY**

#### **1.4.1 ŁAWKI**

Istniejącą ławeczkę przed przystąpieniem do robót ziemnych należy zdemontować a po wykonaniu nawierzchni z trawy syntetycznej zamontować w miejscu wskazanym na rys. Z-1. Montaż wykonać zgodnie z wytycznymi producenta.

### **1.5 INFORMACJA O ZASADNICZYCH ELEMENTACH WYPOSAŻENIA BUDOWLANO-INSTALACYJNEGO, ZAPEWNIAJĄCYCH UŻYTKOWANIE OBIEKTU BUDOWLANEGO ZGODNIE Z PRZEZNACZENIEM.**

Projektowany teren sportowy będzie odwadniany poprzez przepuszczalną nawierzchnię z trawy syntetycznej.

### **1.6 RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO BĄDĄCEGO PRZEDMIOTEM ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO;**

Przeprojektowywane boisko wielofunkcyjne jest obiektem użyteczności publicznej pełniącym funkcję boiska do gry w piłkę ręczną oraz koszykówkę. Kategorię obiektu określa się jako V – obiekty sportu i rekreacji.

### **1.7 ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO**

Projektowany obiekt spełniać będzie wytyczne Inwestora oraz niezbędne funkcje obiektu użytkowego boiska sportowego.

Obiekt składa się z boiska wielofunkcyjnego oraz placów zabaw, dokumentacja nie obejmuje terenów placów zabaw. Zaprojektowano przebudowę boiska wielofunkcyjne do piłki ręcznej i koszykówki, w zakresie projektowanych prac jest przebudowa nawierzchni z trawy naturalnej na nawierzchnie z trawy syntetycznej.

## 1.8 CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU BUDOWLANEGO

LP	PARAMETR	WARTOŚĆ	JEDNOSTKA
1	Szerokość	12,5	m
2	Długość	22,0	m
3	Wysokość - istniejące piłkochwyty	4	m
4	Pow. użytkowa (dotyczy: boiska wielofunkcyjnego)	275	m <sup>2</sup>

## 1.9 OPINIA GEOTECHNICZNA ORAZ INFORMACJA O SPOSOBIE POSADOWIENIA OBIEKTU BUDOWLANEGO;

Projektowane wszystkie elementy zaliczono do **pierwszej kategorii geotechnicznej** obiektu budowlanego, która obejmuje posadowienie niewielkich obiektów budowlanych, o statycznie wyznaczalnym schemacie obliczeniowym w **prostych warunkach gruntowych**, w przypadku których możliwe jest zapewnienie minimalnych wymagań takich jak:

- a) 1- lub 2-kondygnacyjne budynki mieszkalne i gospodarcze,
- b) ściany oporowe i rozparcia wykopów, jeżeli różnica poziomów nie przekracza 2,0 m,
- c) wykopy do głębokości 1,2 m i nasypy budowlane do wysokości 3,0 m wykonywane w szczególności przy budowie dróg, pracach drenażowych oraz układaniu rurociągów.

Obiekt o konstrukcji prostej posadowiony w prostych warunkach gruntowych.

## 1.10 WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

### 1.10.1 Informacje o powierzchni, wysokości i liczbie kondygnacji

Obiekt sportowy (stanowiący boisko wielofunkcyjne wraz z infrastrukturą towarzyszącą, zwaną dalej „obiekt sportowym”)

- Powierzchnia terenu objętego zakresem opracowania (fragment działki 3/10): 365,47 m<sup>2</sup>
- Powierzchnia boiska wielofunkcyjnego: 275,00 m<sup>2</sup>

### 1.10.2 Charakterystyka zagrożenia pożarowego, w tym parametry pożarowe materiałów niebezpiecznych pożarowo, zagrożenia wynikające z procesów technologicznych

Na terenie obiektu nie będą przechowywane oraz wykorzystywane materiały niebezpieczne pożarowo.

#### Wymagania dla elementów stałego wyposażenia i wystroju wnętrz:

Wyposażenie musi zostać zapewnione jako trudno zapalne oraz niewydzielające produktów rozkładu i spalania, określonych jako bardzo toksyczne, zgodnie z Polską Normą dotyczącą badań wydzielania produktów toksycznych.

### **1.10.3 Kategoria zagrożenia ludzi oraz przewidywana liczba osób na każdej kondygnacji i w pomieszczeniach, których drzwi ewakuacyjne powinny otwierać się na zewnątrz pomieszczeń**

Nie określa się kategorii zagrożenia życia ludzi. Jest to obiekt budowlany, nie będący budynkiem przeznaczony na potrzeby użyteczności publicznej.

Przewiduje się, że jednorazowo obiekt może być wykorzystywany przez 48 osób.

### **1.10.4 Przewidywana gęstość obciążenia ogniowego**

Nie określa się gęstości obciążenia ogniowego.

### **1.10.5 Ocena zagrożenia wybuchem pomieszczeń oraz przestrzeni zewnętrznych**

Na terenie obiektu nie przewiduje się składowania oraz przechowywania substancji oraz materiałów stwarzających zagrożenie wybuchowe. Nie występują strefy zagrożenia wybuchem.

### **1.10.6 Informacje o klasie odporności pożarowej oraz klasie odporności ogniowej i stopniu rozprzestrzeniania ognia elementów budowlanych**

Nie dotyczy. Klasa odporności pożarowej oraz klasa odporności ogniowej wyznaczana jest dla budynków. Wszystkie elementy będą posiadały parametr nierozprzestrzeniania ognia (NRO).

### **1.10.7 Podział na strefy pożarowe oraz strefy dymowe**

Nie dotyczy. Projektowany obiekt nie jest budynkiem lub otwartym składowiskiem, w którym magazynowane są materiały palne.

### **1.10.8 Usytuowanie ze względu na bezpieczeństwo pożarowe, w tym odległości od obiektów sąsiadujących.**

Obiekty budowlane (nie będące budynkami) bez magazynowania materiałów palnych. Położenie obiektów nie wpływa na powierzchnię strefy bądź zachowanie odległości między obiektami pod względem pożarowym. Lokalizacji pod względem pożarowym nie ustala się.

### **1.10.9 Warunki i strategia ewakuacji ludzi lub ich uratowania w inny sposób**

Nie dotyczy. Projektowany obiekt nie jest budynkiem lub otwartym składowiskiem, w którym magazynowane są materiały palne.

### **1.10.10 Zabezpieczenie instalacji użytkowych**

Dla obiektu projektuje się następujące instalacje użytkowe:

- instalacje elektryczna
- instalacja kanalizacji deszczowej
- instalacja drenażowa

### **1.10.11 Dobór urządzeń przeciwpożarowych i innych urządzeń służących bezpieczeństwu pożarowemu, dostosowanym do wymagań wynikających z przepisów dotyczących ochrony przeciwpożarowej i przyjętych scenariuszy pożarowych, z podstawową charakterystyką tych urządzeń.**

Dla obiektu nie jest wymagane zapewnienie urządzeń przeciwpożarowych.

### **1.10.12 Wyposażenie w gaśnice.**

Dla obiektu nie jest wymagane zapewnienie gaśnic.

### **1.10.13 Informacje o przygotowaniu obiektu budowlanego i terenu do prowadzenia działań ratowniczo - gaśniczych, a w szczególności informacje o drogach pożarowych, zaopatrzeniu w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru oraz o sprzęcie służącym do tych działań.**

Dla obiektu nie jest wymagane zapewnienie zapasu wody w przeciwpożarowym zbiorniku wodnym.

Droga pożarowa do obiektu sportowego nie jest wymagana z uwagi na to, że jest to obiekt budowlany inny niż budynek, przeznaczony do użyteczności publicznej, w którym przewiduje się możliwość jednoczesnego przebywania mniej niż 50 osób.

#### **1.10.14 Inne ważne dane**

Wszystkie materiały użyte przy budowie muszą posiadać certyfikaty potwierdzające ich klasyfikację ogniową. Wszystkie rozwiązania przyjęte w projekcie powinny być wykonane zgodnie z instrukcjami wybranego producenta i odpowiednimi Aprobatami Technicznymi potwierdzającymi odpowiednią odporność ogniową.

### **1.11 DOSTOSOWANIE OBIEKTU DO POTRZEB OSÓB ZE SZCZEGÓLNYMI POTRZEBAMI**

Obiekt pozwala na swobodne przemieszczanie się, bez architektonicznych barier po całym terenie bieżni oraz boiska.

Obiekt został zaprojektowany w sposób zapewniający niezbędne warunki do korzystania z obiektów użyteczności publicznej przez osoby niepełnosprawne, o których mowa w art. 1 Konwencji o prawach osób niepełnosprawnych, sporządzonej w Nowym Jorku dnia 13 grudnia 2006 r. (Dz. U. z 2012 r. poz. 1169 oraz z 2018 r. poz. 1217), w tym osoby starsze;

## **2 UWAGI KOŃCOWE**

- Nawierzchnie powinny być stosowane zgodnie z instrukcjami producenta i projektem technicznym opracowanym dla określonego zastosowania.
- Wykonanie i odbiór urządzeń sportowych na podstawie aprobat technicznych ITB, atestów higienicznych, wymogów p.poż., warunków technicznych stosowania, Polskich Norm i innych wymaganych certyfikatów.
- Niezależnie od informacji technicznych zawartych w projekcie, wykonawców poszczególnych robót budowlanych obowiązują: „Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych” – wydawnictwa „Arkady”, stosowne polskie lub europejskie normy budowlane i stosowne instrukcje ITB, które to materiały należy traktować jako uzupełnienie dokumentacji.
- W trakcie realizacji projektu należy stosować materiały i wyroby posiadające obowiązujące świadectwa dopuszczenia do stosowania w budownictwie lub jeśli są przedmiotem Norm Państwowych, zaświadczenie producenta potwierdzające ich zgodność z postanowieniami odpowiednich norm.
- Wszelkie zmiany, dokonane w toku wykonywania robót, w stosunku do projektu muszą być uzgodnione z projektantem.
- W wypadku dokonania zmian bez powiadomienia projektanta, osoba decydująca o zmianie przejmuje na siebie odpowiedzialność, nie tylko za wybrany fragment, ale za całą inwestycję, gdyż proces budowlany jest złożony i z pozoru błahе decyzje mogą mieć istotne konsekwencje w innym miejscu.
- Wszelkie roboty budowlane winny być prowadzone zgodnie ze sztuką budowlaną i polskimi normami oraz uwzględniać SPECYFIKACJĘ WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT sporządzoną dla całości przedsięwzięcia.
- Wszystkie materiały wprowadzone do robót winny być nowe, nieużywane, najnowszych aktualnych wzorów, winny również uwzględniać wszystkie nowoczesne rozwiązania techniczne.