



KOMENDANT WOJEWÓDZKI POLICJI  
WE WROCŁAWIU  
Wydział Zamówień Publicznych i Funduszy Pomocowych  
50-040 Wrocław, ul. Podwale 31-33  
tel. 47 8714324, e-mail: malgorzata.rosolowicz@wr.policja.gov.pl  
www.dolnoslaska.policja.gov.pl  
bip.dolnoslaska.policja.gov.pl



PU-2380-130-021-129/2025/MR

Wrocław, 09.10..2025 r.

### INFORMACJA O ROZSTRZYGNIĘCIU POSTĘPOWANIA

Działając na podstawie art. 253 ust. 1 pkt.1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 ze zm) informuję, iż rozstrzygnięto postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone w trybie podstawowym bez negocjacji, którego przedmiotem jest usługa kompleksowego sprzątania w jednostkach Policji na terenie województwa dolnośląskiego, numer sprawy PU-2380-130-021-129/2025/MR.

Zamówienie podzielono na 2 części.

Część 1: realizacja od 04.02.2026 r.

Zarząd we Wrocławiu Centralnego Biura Zwalczania Cyberprzestępczości, 53-674 Wrocław ul. Legnicka 34

Część 2: realizacja od 02.11.2025 r.

Posterunek Policji w Grębolicach (jednostka podległa KPP Polkowice), 59-150 Grębocice ul. Wspólna 17B

W części 1 zamówienia – Zarząd we Wrocławiu Centralnego Biura Zwalczania Cyberprzestępczości, 53-674 Wrocław ul. Legnicka 34

#### Oferta nr 12

Ana Officehome Usługi Sprzątające Anna Guszpit  
ul. Przyjazna 26/6 55-330 Wróblowice  
NIP: 9131330843

Cena oferty brutto : 114 332,88 zł

#### Uzasadnienie:

Do upływu wyznaczonego terminu składania ofert złożono 12 ofert:

#### Oferta nr 1

Martin Biegański Marbien  
ul. Józefa Chociszewskiego 6/16, 64-100 Leszno  
NIP: 6972359358  
Cena oferty brutto : 226 800,00 zł – po poprawie omyłki rachunkowej : 226 572,72 zł

#### Oferta nr 3

Konsorcjum  
1.Clean Perfect Plus Sp. z o. o. – lider  
02-404 Warszawa, ul. Chrościckiego 23  
NIP: 5223177637  
2.ROKA A.I. Kantorski Spółka Komandytowa - partner  
97-300 Piotrków Trybunalski, ul. Polna 14  
NIP: 7712563714

Cena oferty brutto : 207 996,84 zł

Oferta nr 4

Biuro Projektowe Ogrody Hesperyd Daniel Bąkowski  
Bolesława Chrobrego 14, 68-100 Żagań  
NIP: 9241800190

Cena oferty brutto : 225 002,88 zł

Oferta nr 5

Professional Clean Company Sp. z o.o.  
ul. Łąkowa 78; 90-562 Łódź  
NIP: 7272873970

Cena oferty brutto : 261 631,20 zł

Oferta nr 6

Götz-Gebäudeservice Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością  
ul. Braniborska 40, 53-680 Wrocław  
NIP: 8992902826

Cena oferty brutto : 137 094,75 zł - po poprawie omyłki rachunkowej : 137 094,84 zł

Oferta nr 7

Impel Facility Services Sp. z o.o.  
ul. Słomskiego 1, 50-304 Wrocław  
NIP: 9542250979

Cena oferty brutto : 182 356,95 zł - po poprawie omyłki rachunkowej : 183 357,04 zł

Oferta nr 8

Konsorcjum

1.Security & Cleaning System Spółka z o.o. - Lider  
Plac Grunwaldzki 12-14, 50-363 Wrocław  
NIP: 8992567888

2.Security & Cleaning System Spółka z o.o. Spółka Komandytowa – członek  
NIP: 8992810515

Cena oferty brutto : 171 106,80 zł

Oferta nr 9

SKAREM Sp. z o.o.  
ul. 1 Sierpnia 24, 37-450 Stalowa Wola  
NIP: 8651671314

Cena oferty brutto : 172 938,24 zł

Oferta nr 10

Konsorcjum

1.ABC-Service Sp. z o.o. - Lider  
ul. Bolesławiecka 15, 53-614 Wrocław  
NIP: 8980012191

2.ABC-Service R. Brząkał, R. Gawron, M.Nazaruk Sp. j. – członek  
ul. Bolesławiecka 15, 53-614 Wrocław

NIP: 8980025555

Cena oferty brutto : 156 455,40 zł

Oferta nr 11

Mega Błysk Sp. z o.o.  
ul. Piotrkowska 99, 90-425 Łódź  
NIP: 7252290314

Cena oferty brutto : 243 317,04 zł

Oferta nr 12

Ana Officehome Usługi Sprzątające Anna Guszpit  
ul. Przyjazna 26/6 55-330 Wróblewice  
NIP: 9131330843

Cena oferty brutto : 114 332,88 zł

Oferta nr 13

Well done Piotr Korpala  
ul. Jedności Narodowej 232/63 50-302 Wrocław  
NIP: 8982305106

Cena oferty brutto : 160 903,19 zł - po poprawie omyłki rachunkowej : 160 903,20 zł

W toku badania i oceny ofert Komisja Przetargowa zbadała przesłanki do odrzucenia oferty. Oferty są ważne, prawidłowo podpisane, złożone w odpowiedniej formie. Wykonawcy wraz z ofertą złożyli oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp. Oferty zostały zabezpieczone wadium.

W toku badania ofert Zamawiający przeprowadził procedurę badania rażąco niskiej ceny – w ofercie nr 12. Wykonawcy w wyznaczonym terminie złożyli stosowne wyjaśnienia czym potwierdzili, iż zaproponowana cena nie jest rażąco niska.

Dokonano poprawy omyłek rachunkowych w ofertach oznaczonych numerami:  
nr 1, nr 6, nr 7, nr 13.

O wyborze najkorzystniejszej oferty decyduje kryterium najniższej ceny. Zgodnie z art. 247 ust. 1 ustawy Pzp Zamawiający nie określił wagi tego kryterium.

Zamawiający wskazał, że wybierze ofertę najkorzystniejszą spośród ofert niepodlegających odrzuceniu tworząc ranking ofert od oferty z najniższą ceną do oferty z ceną najwyższą.

Po stworzeniu rankingu Zamawiający uzna za najkorzystniejszą i wybierze ofertę z najniższą ceną.

#### Ranking ofert:

| Miejsce w rankingu | Numer oferty | Wykonawca                                                                                                                                                                                                   | Wartość oferty brutto złotych |
|--------------------|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|
| 1                  | 12           | Ana Officehome Usługi Sprząające Anna Guszpit<br>ul. Przyjazna 26/6 55-330 Wróblowice                                                                                                                       | 114 332,88                    |
| 2                  | 6            | Götz-Gebäudeservice Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością<br>ul. Braniborska 40, 53-680 Wrocław                                                                                                           | 137 094,84                    |
| 3                  | 10           | <u>Konsorcjum</u><br>1.ABC-Service Sp. z o.o. - Lider<br>ul. Bolesławiecka 15, 53-614 Wrocław<br>2.ABC-Service R. Brząkał, R. Gawron, M.Nazaruk<br>Sp. j. – członek<br>ul. Bolesławiecka 15, 53-614 Wrocław | 156 455,40                    |
| 4                  | 13           | Well done Piotr Korpala<br>ul. Jedności Narodowej 232/63<br>50-302 Wrocław                                                                                                                                  | 160 903,20                    |
| 5                  | 8            | <u>Konsorcjum</u><br>1.Security & Cleaning System Spółka z o.o. - Lider<br>Plac Grunwaldzki 12-14, 50-363 Wrocław<br>2.Security & Cleaning System Spółka z o.o.<br>Spółka Komandytowa – członek             | 171 106,80                    |
| 6                  | 9            | SKAREM Sp. z o.o.<br>ul. 1 Sierpnia 24, 37-450 Stalowa Wola                                                                                                                                                 | 172 938,24                    |
| 7                  | 7            | Impel Facility Services Sp. z o.o.<br>ul. Słonimskiego 1, 50-304 Wrocław                                                                                                                                    | 183 357,04                    |
| 8                  | 3            | <u>Konsorcjum</u><br>1.Clean Perfect Plus Sp. z o. o. – lider<br>02-404 Warszawa, ul. Chrościckiego 23<br>2.ROKA A.I. Kantorski Spółka Komandytowa - partner<br>97-300 Piotrków Trybunalski, ul. Polna 14   | 207 996,84                    |
| 9                  | 4            | Biuro Projektowe Ogrody Hesperyd<br>Daniel Bąkowski<br>Bolesława Chrobrego 14, 68-100 Żagań                                                                                                                 | 225 002,88                    |
| 10                 | 11           | Mega Błysk Sp. z o. o.<br>ul. Piotrkowska 99, 90-425 Łódź                                                                                                                                                   | 243 317,04                    |
| 11                 | 5            | Professional Clean Company Sp. z o o<br>ul. Łąkowa 78; 90-562 Łódź                                                                                                                                          | 261 631,20                    |
| 12                 | 1            | Martin Biegański Marbien<br>ul. Józefa Chociszewskiego 6/16<br>64-100 Leszno                                                                                                                                | 226 572,72                    |

Zamawiający uznał za najkorzystniejszą ofertę z najniższą ceną – ofertę oznaczoną numerem 12.

Cena najkorzystniejszej oferty nie przewyższa kwoty, jaką Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

Zawiadamiam, że na podstawie art. 308 ust. 2 ustawy Pzp, umowa w sprawie zamówienia publicznego może zostać zawarta w terminie nie krótszym niż 5 dni tj. od dnia zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, tj. od dnia 15.10.2025 r. powinna zostać jednak zawarta nie później niż przed upływem terminu związania ofertą.

W części 2 zamówienia - Posterunek Policji w Grębolicach (jednostka podległa KPP Polkowice), 59-150 Grębocice ul. Wspólna 17B

**Oferta nr 2**

**PUH Cleanex Waldemar Rogodziński**  
**ul. Poznańska 74 lok 106; 62-510 Konin**  
**NIP: 6671282158**

**Cena oferty brutto : 31 077,60 zł**

Uzasadnienie:

Do upływu wyznaczonego terminu składania ofert złożono 10 ofert:

Oferta nr 1

Martin Biegański Marbien

ul. Józefa Chociszewskiego 6/16, 64-100 Leszno

NIP: 6972359358

Cena oferty brutto : 48 221,12 zł - po poprawie omyłki rachunkowej : 48 221,16 zł

Oferta nr 2

PUH Cleanex Waldemar Rogodziński  
ul. Poznańska 74 lok 106; 62-510 Konin  
NIP: 6671282158

Cena oferty brutto : 31 077,50 zł - po poprawie omyłki rachunkowej : 31 077,60 zł

Oferta nr 3Konsorcjum

1.Clean Perfect Plus Sp. z o. o. – lider  
02-404 Warszawa, ul. Chrościckiego 23  
NIP: 5223177637

2.ROKA A.I. Kantorski Spółka Komandytowa - partner  
97-300 Piotrków Trybunalski, ul. Polna 14  
NIP: 7712563714

Cena oferty brutto : 50 288,16 zł

Oferta nr 4

Biuro Projektowe Ogrody Hesperyd Daniel Bąkowski  
Bolesława Chrobrego 14, 68-100 Żagań  
NIP: 9241800190

Cena oferty brutto : 171 689,76 zł

Oferta nr 5

Professional Clean Company Sp. z o o  
ul. Łąkowa 78; 90-562 Łódź  
NIP: 7272873970

Cena oferty brutto : 37 183,68 zł

Oferta nr 7

Impel Facility Services Sp. z o.o.  
ul. Słonimskiego 1, 50-304 Wrocław  
NIP: 9542250979

Cena oferty brutto : 32 852,62 zł - po poprawie omyłki rachunkowej : 32 877,24 zł

Oferta nr 9

SKAREM Sp. z o.o.  
ul. 1 Sierpnia 24, 37-450 Stalowa Wola  
NIP: 8651671314

Cena oferty brutto : 86 174,16 zł

Oferta nr 11

Mega Błysk Sp. z o. o.  
ul. Piotrkowska 99, 90-425 Łódź  
NIP: 7252290314  
Cena oferty brutto : 196 244,40 zł

Oferta nr 12

Ana Officehome Usługi Sprzątające Anna Guszpit  
ul. Przyjazna 26/6 55-330 Wróblewice  
NIP: 9131330843  
Cena oferty brutto : 51 084,00 zł

Oferta nr 13

Well done Piotr Korpala  
ul. Jedności Narodowej 232/63 50-302 Wrocław  
NIP: 8982305106  
Cena oferty brutto : 36 112,92 zł - po poprawie omyłki rachunkowej : 36 113,16 zł

W toku badania i oceny ofert Komisja Przetargowa zbadała przesłanki do odrzucenia oferty.

Odrzucono –

Oferta nr 13 – podstawa prawna - art. 226 ust. 1 pkt. 8 w związku z art. 224 ust. 6 ustawy Pzp - ustawy Zamawiający odrzuca ofertę Wykonawcy, który nie złożył wyjaśnień w wyznaczonym terminie lub jeżeli złożone wyjaśnienia wraz z dowodami nie uzasadniają podanej w ofercie ceny lub kosztu w stosunku do przedmiotu zamówienia.

Oferta nr 1 – podstawa prawna - art. 226 ust. 1 pkt. 8 w związku z art. 224 ust. 6 ustawy Pzp - ustawy Zamawiający odrzuca ofertę Wykonawcy, który nie złożył wyjaśnień w wyznaczonym terminie lub jeżeli złożone wyjaśnienia wraz z dowodami nie uzasadniają podanej w ofercie ceny lub kosztu w stosunku do przedmiotu zamówienia.

Pozostałe oferty są ważne, prawidłowo podpisane, złożone w odpowiedniej formie. Wykonawcy wraz z ofertą złożyli oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp. Oferty zostały zabezpieczone wadium.

W toku badania ofert Zamawiający przeprowadził procedurę badania rażąco niskiej ceny – w ofercie nr 2, nr 3, nr 5, nr 7, nr 12 . Wykonawcy w wyznaczonym terminie złożyli stosowne wyjaśnienia czym potwierdzili, iż zaproponowana cena nie jest rażąco niska.

Dokonano poprawy omyłek rachunkowych w ofertach oznaczonych numerami:  
nr 1, nr 2, nr 7, nr 13.

O wyborze najkorzystniejszej oferty decyduje kryterium najniższej ceny. Zgodnie z art. 247 ust. 1 ustawy Pzp Zamawiający nie określił wagi tego kryterium.

Zamawiający wskazał, że wybierze ofertę najkorzystniejszą spośród ofert niepodlegających odrzuceniu tworząc ranking ofert od oferty z najniższą ceną do oferty z ceną najwyższą.

Po stworzeniu rankingu Zamawiający uzna za najkorzystniejszą i wybierze ofertę z najniższą ceną.

Ranking ofert:

| Miejsce w rankingu | Numer oferty | Wykonawca                                                                                                                                                                                          | Wartość oferty brutto złotych |
|--------------------|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|
| 1                  | 2            | PUH Cleanex Waldemar Rogodziński<br>ul. Poznańska 74 lok 106; 62-510 Konin                                                                                                                         | 31 077,60                     |
| 2                  | 7            | Impel Facility Services Sp. z o.o.<br>ul. Słonimskiego 1, 50-304 Wrocław                                                                                                                           | 32 877,24                     |
| 3                  | 5            | Professional Clean Company Sp. z o o<br>ul. Łąkowa 78; 90-562 Łódź                                                                                                                                 | 37 183,68                     |
| 4                  | 3            | Konsorcjum<br>1.Clean Perfect Plus Sp. z o. o. – lider<br>02-404 Warszawa, ul. Chrościckiego 23<br>2.ROKA A.I. Kantorski Spółka Komandytowa - partner<br>97-300 Piotrków Trybunalski, ul. Polna 14 | 50 288,16                     |

|   |    |                                                                                             |            |
|---|----|---------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| 5 | 12 | Ana Officehome Usługi Sprzątające Anna Guszpit<br>ul. Przyjazna 26/6 55-330 Wróblewice      | 51 084,00  |
| 6 | 9  | SKAREM Sp. z o.o.<br>ul. 1 Sierpnia 24, 37-450 Stalowa Wola                                 | 86 174,16  |
| 7 | 4  | Biuro Projektowe Ogrody Hesperyd<br>Daniel Bąkowski<br>Bolesława Chrobrego 14, 68-100 Żagań | 171 689,76 |
| 8 | 11 | Mega Błysk Sp. z o. o.<br>ul. Piotrkowska 99, 90-425 Łódź                                   | 196 244,40 |
|   | 1  | Martin Biegański Marbien<br>ul. Józefa Chociszewskiego 6/16<br>64-100 Leszno                | odrzucona  |
|   | 13 | Well done Piotr Korpál<br>ul. Jedności Narodowej 232/63<br>50-302 Wrocław                   | odrzucona  |

Zamawiający uznał na najkorzystniejszą ofertę z najniższą ceną – ofertę oznaczoną numerem 2.  
Cena najkorzystniejszej oferty nie przewyższa kwoty, jaką Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

Zawiadamiam, że na podstawie art. 308 ust. 2 ustawy Pzp, umowa w sprawie zamówienia publicznego może zostać zawarta w terminie nie krótszym niż 5 dni tj. od dnia zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, tj. od dnia 15.10.2025 r. powinna zostać jednak zawarta nie później niż przed upływem terminu związania ofertą.

*Podpisano w oryginale  
Zastępca Komendanta Wojewódzkiego Policji we Wrocławiu  
insp. Tomasz Jędrzejowski*