

## **Przedmiar robót**

### **Remont dachu Rostków 7**

Budowa: **Budynek przy ul. Rostków 7**

Obiekt lub rodzaj robót: **Pokrycie, kominy - segment I**

Inwestor: **Miejski Zarząd Nieruchomości  
ul. 1 Maja 55 Jastrzębie-Zdrój**

## Przedmiar robót

Nr	Opis robót	Jm	Ilość
	<b>Remont dachu Rostków 7</b>		
1	<b>Remont dachu - segment I (kuchnia)</b>		
1.1	Demontaż przewodów uziemiających i odgromowych na dachu płaskim, płaskownik lub pręt	m	37,00
1.2	Demontaż i montaż jednostki zewnętrznej klimatyzara zabudowanej na dachu o masie 200kg	kpl	1
1.3	Wymiana złączy instalacji odgromowych, złącze uniwersalne lub krzyżowe	szt	4
1.4	Demontaż wsporników odstępowych instalacji odgromowej na dachu, płaskim, podłoże: papa na betonie	szt	31
1.5	Demontaż rur wywiewnych oraz ponowny montaż po wyklejeniu papą dachu	szt	4
1.6	Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną, jednokrotne pokrycie papą wierzchniego pokrycia po wyrównaniu i wyprofilowaniu istniejącego pokrycia papy - 40% pokrycia - dopuszcza się inną ilość w zależności od oceny oferenta		
	Wyliczenie ilości robót:		
	kuchnia	16,10*6,30	101,430000
	komin	1,45*1,50	2,175000
		RAZEM:	103,605000
		m2	103,61
1.7	Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną, jednokrotne pokrycie papą wierzchniego pokrycia 5,2 mm na istniejącym pokryciu z papy wraz z kominkami wentylacyjnymi oraz uszczelnieniem styków z obróbkami blacharskimi silikonem dekarским		
	Wyliczenie ilości robót:		
	dach	103,61	103,610000
	komin	1,45*1,50	2,175000
		RAZEM:	105,785000
		m2	105,79
1.8	Izolacje poziome czap kominowych emulsją asfaltową i lepikiem na zimno 2-warstwowe		
	Wyliczenie ilości robót:		
	komin	1,45*1,50	2,175000
		RAZEM:	2,175000
		m2	2,2
1.9	Rozebranie obróbek blacharskich: murów ogniowych, okapów kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku		
	Wyliczenie ilości robót:		
	obróbka przyścienna	16,10*0,25	4,025000
	obróbka przyścienna przy kominie	2,00*0,25	0,500000
	obróbka komina	(1,45*1,50)+(1,45+1,50)*2*0,20	3,355000
		RAZEM:	7,880000
		m2	7,9
1.10	Uzupełnienie elementów konstrukcyjnych z betonu monolitycznego zestawami naprawczymi, czapki kominowe - 50% powierzchni		
	Wyliczenie ilości robót:		
		1,45*1,50	2,175000
		RAZEM:	2,175000
		m2	2,2
1.11	Różne obróbki z blachy ocynkowanej powlekanej przy szerokości w rozwinięciu do 25` cm		
	Wyliczenie ilości robót:		
	obróbka przyścienna	16,10*0,25	4,025000
	obróbka przyścienna przy kominie	2,00*0,25	0,500000
	obróbka komina	(1,45+1,50)*2*0,25	1,475000
		RAZEM:	6,000000
		m2	6,0
1.12	Kontrola przewodów kominowych po zakończeniu prac i wystawienie protokołu kominiarskiego	kpl	1
1.13	Malowanie 2-krotne farbą olejną lub ftalową bez szpachlowania, drobne elementy, do 0.10` m2 - wsporniki wraz z ich naprawą	szt	10
1.14	Montaż wsporników dla instalacji naprężanej na dachach, wsporniki naciągowe z 1 złączką przelotową na dachu betonowym, papa lub blacha	szt	31
1.15	Montaż przewodów instalacji odgromowej poziomych i pionowych naprężanych z pręta o średnicy do 10` mm na uprzednio zainstalowanych wspornikach, zwody poziome, dach płaski - materiał z demontażu	m	37,00
1.16	Badania i pomiary instalacji uziemiającej, piorunochronnej i skuteczności zerowania, instalacja odgromowa	kpl	1