



**Stołeczny Zarząd Infrastruktury
z upoważnienia Szefa Zarządu
płk Sebastian Czajkowski**

SZI-SZP.2612.63.2024

Warszawa, 15 listopada 2024 r.

Informacja na stronę internetową

dotyczy: przetargu podstawowego jednoetapowego w dziedzinach obronności i bezpieczeństwa prowadzonego na podstawie Regulaminu Wewnętrznego SZI i Aneksów do Regulaminu – Sprawa 62/01824/21838/2024

Zamawiający działając na podstawie zapisów Regulaminu Wewnętrznego SZI (Regulamin OiB) Rozdział IVa ust. 8 w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu podstawowego jednoetapowego w dziedzinach obronności i bezpieczeństwa na podstawie Regulaminu Wewnętrznego SZI i Aneksów do Regulaminu na wykonanie robót budowlanych dla zadań: Zadanie 1 (01824): Rozbudowa technicznych urządzeń wspomagających utrzymanie właściwej temperatury oraz wilgotności powietrza w obiekcie wojskowym przy ul. Królewskiej 1/7 w Warszawie; Zadanie 2 (01838)- Adaptacja części budynku celem utworzenia dodatkowych pomieszczeń biurowych w obiekcie wojskowym przy ul. Królewskiej 1/7 w Warszawie - Sprawa 62/01824/01838/2024, informuje co następuje.

Pytanie nr 50:

Prosimy o wyjaśnienie rozbieżności jaka ma miejsce w szybie windowym, mianowicie w projekcie windy nadszybie ma minimalną wysokość 2850mm zaś wg wykonawców wind winno ono być min. 3400mm.

Wykonawca nie może ocenić czy winda się „zmieści”. Prosimy o wskazanie referencyjnego producent, który spełni Państwa wymogi dotyczące windy.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż windę należy wykonać o zaniżonej strefie nadszybia wymiar od posadzki parteru do poziomu stropu 285 cm. Producent referencyjny:

Husar-lift

ul. Siłaczki 3/9 lok. 328

Pytanie nr 51:

Wg pozycji nr 23 przedmiaru budowlanego nr 01824 należy wykonać „drzwi jednoskrzydłowe "D3" 102x205 cm, drzwi wewnętrzne drewniane pełne malowane, wyposażone w dwa zamki klasy min. 5 zabezpieczenia i odporności na wiercenie oraz klamkę, skrzydło czynne min. 90x200cm, wyposażone w możliwość plombowania pomieszczeń". Prosimy o określenie klasy odporności na włamanie tych drzwi, gdyż instalowanie zamków klasy 5 do zwykłych drzwi płytowych które są bezklasowe mija się z celem, ponieważ takie drzwi można np. łatwo wyłamać z zawiasów.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż typ drzwi i rodzaj zamków należy wykonać zgodnie z dokumentacją. Dla wskazanych drzwi brak wymagań dot. klasy odporności na włamanie.

Pytanie nr 52:

Prosimy o podanie koloru i faktury dla płyt granitowych gr. 2 cm na okładziny schodów zewnętrznych.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż kolor i fakturę płyt granitowych należy dobrać odtworzeniowo - analogiczne do płyt istniejących.

Pytanie nr 53:

Wg pozycji nr 163 przedmiaru budowlanego nr 01824 należy wykonać „Dostawę i montaż: wysokich bramek obrotowych oraz przeszklonych drzwi ewakuacyjnych". Czy w tej pozycji należy ująć również drzwi przeszklone? Jeżeli tak, to prosimy o podanie wymiarów i parametrów tych drzwi.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż należy przyjąć drzwi przeszklone o wymiarach zgodnych z dokumentacją. Drzwi ze szkła bezpiecznego w ramie aluminiowej otwierane w przypadku ewakuacji z budynku.

Pytanie nr 54:

W pliku „Wykaz urządzeń i materiałów", w pkt 16 dla zadania 01838 jest zapis: „Współczynnik izolacyjności akustycznej na poziomie $R_w \geq 46$ dB.". Czy ten współczynnik odnosi się dla szyby, czy dla całego okna? Których okien dotyczy ten zapis, ponieważ w zadaniu 01838 nie ma stolarki.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż w dokumentacji znajduje się zestawienie stolarki wraz ze wskazaniem których okien dot. współczynnik

Pytanie nr 55:

W pliku „Wykaz urządzeń i materiałów", w pkt 14 dla zadania 01838 jest zapis: „Beton klasy C25/30 wykonać zgodnie z dokumentacją projektową. Beton do konstrukcji obiektów kubaturowych i inżynierskich musi spełniać następujące wymagania: nasiąkliwość – do 5%;, mrozoodporność – ubytek masy nie większy od 5%, spadek wytrzymałości na ściskanie nie większy niż 20% po 150 cyklach

zamrażania i odmrażania (F150); wodoszczelność – większa od 0,8MPa (W8), wskaźnik wodno-cementowy (w/c) – ma być mniejszy od 0,5." Których elementów dotyczy ten zapis, ponieważ w/w parametry są charakterystyczne dla betonu do obiektów zewnętrznych, np. mostowych?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż wskazane parametry zostały określone dla wszystkich elementów betonowych wykonywanych w obiekcie.

Pytanie nr 56:

Czy Zamawiający dopuści podział 1 okna aluminiowego o symbolu O1 EI60 poprzeczką pionową lub poziomą, z uwagi na brak dostępnych szyb przeciwpożarowych o takiej szerokości okna?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż dokumentacja bez podziału okna została uzgodniona z Mazowieckim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków. Na etapie prac należy uzgodnić ewentualną zmianę z MWKZ.

Niniejsze pismo stanowi integralną część SWZ w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu podstawowego jednoetapowego w dziedzinach obronności i bezpieczeństwa na podstawie Regulaminu Wewnętrznego SZI i Aneksów do Regulaminu na wykonanie robót budowlanych dla zadań: Zadanie 1 (01824): Rozbudowa technicznych urządzeń wspomagających utrzymanie właściwej temperatury oraz wilgotności powietrza w obiekcie wojskowym przy ul. Królewskiej 1/7 w Warszawie; Zadanie 2 (01838)- Adaptacja części budynku celem utworzenia dodatkowych pomieszczeń biurowych w obiekcie wojskowym przy ul. Królewskiej 1/7 w Warszawie - Sprawa 62/01824/01838/2024.

ZASTĘPCA SZEFA
STOŁECZNEGO ZARZĄDU INFRASTRUKTURY



płk mgr inż. Sebastian CZAJKOWSKI