**Załącznik nr 7 do SWZ**

**SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

**W zakresie remontu pokrycia dachowego (części niższej)**

* Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy gzymsów z blachy nie nadającej się do użytku
* Rozebranie listew dociskowych z blachy ocynkowanej
* Demontaż i ponowny montaż instalacji klimatyzacji na dachu
* Przygotowanie podłoża i renowacja starych dachów krytych papą termozgrzewalną
* Izolacje przeciwwilgociowe
* Pokrycie dachu papą termozgrzewalną, obróbki z papy nawierzchniowej na kominach i ścianach kolankowych, obróbki z blachy stalowej ocynkowanej
* Wykonanie listew dociskowych z blachy ocynkowanej i doszczelnienie silikonem
* Obróbka kominków wentylacyjnych z doszczelnieniem
* Przymurowanie kominów z cegieł
* Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowej na ścianach, filarach, pilastrach
* Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie
* Wykonanie tynków na kominach ponad dachem płaskim
* Malowanie tynków zewnętrznych farbą emulsyjną
* Rozbiórka betonowych czapek kominowych
* Nakryw attyk, ścian ogniowych i kominów
* Przygotowanie i montaż zbrojenia z prętów stalowych gładkich lub żebrowych
* Pokrycia dachów papą termozgrzewalną obróbki z papy nawierzchniowej pokrycie czapek kominowych papą termozgrzewalną
* Rozebranie rynien z blachy oraz rur spustowych nie nadających się do użytku
* Rynny dachowe półokrągłe i rury spustowe okrągłe z blachy stalowej ocynkowanej
* Demontaż przewodów uziemiających i odgromowych z płaskownika lub pręta mocowanych na dachu płaskim oraz na wspornikach ścian w ciągu pionowym
* Demontaż wsporników odstępowych instalacji odgromowej na dachu płaskim na blasze na papie i betonie
* Montaż zwodów poziomych instalacji odgromowej
* Montaż zwodów pionowych instalacji odgromowej
* Wymiana złączy kontrolnych instalacji odgromowej
* Łączenie pręta na dachu za pomocą złączy skręcanych
* Montaż wsporników przelotowych pośredniczących na konstrukcji śruby oraz klejonych do dachu
* Montaż złączy do rynny okapowej na dachu w instalacji odgromowej lub przewodów wyrównawczych
* Montaż iglicy kominowej
* Wywiezienie gruzu i utylizacja

**W zakresie remontu i częściowej termomodernizacji (części wyższej)**

* Rozebranie oraz odtworzenie istniejącej nawierzchni z kostki betonowej na szer. 1 m w celu docieplenia ścian fundamentowych (z cegły)
* Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów o gł. do 1,5 m
* Zasypanie wykopów ziemią z ukopów z przerzutem ziemi na odległości do 3m i ubiciem warstwami co 15 cm
* Przygotowanie starego podłoża pod ocieplenie metodą lekko – mokrą, oczyszczenie mechaniczne i zmycie
* Docieplenie ścian fundamentowych poniżej gruntu
* Odgrzybiane powierzchni ścian łatwo dostępnych o pow. 5mkw, oczyszczenie ściany fundamentowej do poziomu 100 cm poniżej poziomu terenu
* Ocieplenie ścian budynku płytami styropianowymi, przyklejenie płyt styropianowych do ścian, przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli, przyklejenie warstwami siatki na ścianach
* Izolacje przeciwwilgociowe, powłokowe bitumiczne pionowe, wykonane na zimno z emulsji asfalt, pierwsza warstwa izolacja powłokowa
* Ułożenie folii kubełkowej od zewnętrznej strony izolacji
* Wywóz ziemi i utylizacja