„Projekt”

**U M O W A nr …..................................**

Niniejsza umowa została zawarta w dniu ...................... w Giżycku pomiędzy:

Skarbem Państwa – 24 Wojskowym Oddziałem Gospodarczym z siedzibą w Giżycku (11 – 500) przy ul. Nowowiejska 20, NIP 845-197-50-09, REGON 280602118, reprezentowanym przez **………………………….. – ………………………………..** zwanym w dalszej części umowy „Zamawiającym”,

a

przedsiębiorcą ……………………………… prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą …………………………………… na podstawie wpisu do ………………………………….. prowadzonego przez …………………………………. z siedzibą w ……………………….. przy ul. ……………………., NIP …………………, REGON ………………… reprezentowanym przez ……………………. zwanym dalej „Wykonawcą”.

Zamówienie publiczne na wykonanie usługi związanej z wykonaniem wycinki drzew i krzewów oraz nasadzeń zamiennych i wstępnej pielęgnacji nowo posadzonej zieleni na terenie administrowanym przez 24. WOG na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320).

**§1**

**Przedmiot zamówienia**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuję do wykonania usługę polegającą na wykonaniu wycinki, frezowania pni, nasadzeń drzew oraz wstępnej pielęgnacji nowo posadzonej zieleni na terenie kompleksów wojskowych administrowanych przez 24. Wojskowy Oddział Gospodarczy w Giżycku.
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia przedstawia załącznik nr 1 do umowy, który stanowi integralną jej część.
3. Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość wykonywanej usługi zgodnie z treścią zawartą w załączniku nr 1 do umowy oraz dodatkowymi uzgodnieniami   
   z Zamawiającym.
4. Wykonawca zobowiązany jest do zachowania porządku na placu wykonywanych prac oraz jego właściwego oznakowania i zabezpieczenia.
5. Wymagania dotyczące wykonania usługi:

a). **Wycinka drzew i karczowanie pni pozostałych po wycince,** **oraz pielęgnacja w obrębie korony:**

* wycinkę drzew należy wykonać zgodnie z wydanymi w tym zakresie decyzjami administracyjnymi lub jeżeli nie jest wymagana decyzja (na podstawie ustawy o ochronie przyrody) zgodnie z wytycznymi Zamawiającego;
* podczas wycinki należy chronić przed uszkodzeniem elementy występujące w pobliżu usuwanych drzew, np. takie jak nawierzchnię dróg i chodników, ogrodzenia, budynki i budowle, sieci uzbrojenia terenu itp.;   
  w razie konieczności należy wykonać ścinkę sekcyjną z ukierunkowanym upadkiem obcinanych gałęzi, konarów lub części pnia lub z opuszczaniem tych elementów na linach;
* wycinkę drzew należy wykonać w taki sposób, aby nie uszkadzać drzew   
  i krzewów przewidzianych do zachowania,
* mechaniczne usunięcie pozostałości po uprzednio ściętym drzewie poprzez tzw. frezowanie, przy czym całość gleby zanieczyszczonej frezem pochodzącym z frezowania nasady pnia i korzeni, należy wymienić i zastąpić glebą żyzną (min 10 cm poniżej powierzchni gruntu);
* pielęgnację w obrębie korony należy wykonać zgodnie z ustawą o ochronie przyrody – przycinka nie więcej niż 30% korony drzewa.

**Uwaga: po dokonanej przycince zabezpieczyć miejsca cięć preparatem!.**

**b). Gałęzie i pozostały materiał drzewny po wycince i frezowaniu oraz urobek i biomasę ze sprzątnięcia terenu Wykonawca wywiezie z terenu jednostki wojskowej i zagospodaruje we własnym zakresie i na własny koszt.** W wyniku świadczenia usługi Wykonawca staje się właścicielem powstałych przy wykonywaniu usługi odpadów (gałęzie, urobek, biomasa).

**c). Drewno wycięte zgodnie z decyzją Decyzja nr ORiGO.6131.53.2024 z dnia 15.10.2024 r. w m. Bemowo Piskie Wykonawca przygotuje wg. wytycznych Zamawiającego i przekaże do magazynu SOI Bemowo Piskie**

**Pozostałe drewno z wycinki Wykonawca przejmie na własność. Wartość oferty należy pomniejszyć o wartość drewna uzyskanego z wycinki zgodnie z wytycznymi w opisie przedmiotu zamówienia.**

d). Wymagania dotyczące sadzenia drzew i krzewów:

- sadzenie drzew i krzewów na terenie kompleksów wojskowych administrowanych przez 24. Wojskowy Oddział Gospodarczy w Giżycku;

- dołki pod drzewa i krzewy powinny być zaprawione ziemią urodzajną w składniki pokarmowe odpowiednią do prawidłowego rozwoju roślin;

- rośliny powinny być sadzone na głębokość, na jakiej rosły w szkółce (głębokość doniczki);

- korzenie złamane i uszkodzone należy przed sadzeniem przyciąć;

- przy sadzeniu drzew liściastych należy przed sadzeniem wbić w dno paliki ;

- korzenie roślin zasypać ziemią odpowiednią dla rodzaju sadzonej rośliny następnie ubić, w obrębie bryły korzeniowej, uformować miskę ;

- drzewa liściaste należy przywiązać do palików tuż pod koroną;

- wysokość palików wbitych w grunt nie może być mniejsza niż 2/3 wysokości pnia posadzonego drzewa;

- paliki powinny być umieszczone wokół pnia w równych odstępach;

- powierzchnie pod drzewami i krzewami powinny być wyściółkowane korą sosnową w warstwie ok. 5 - 6 cm;

- do wysokości ok. 20 cm należy zabezpieczyć sadzonki drzew liściastych przed ewentualnym uszkodzeniem mechanicznym;

e).Sadzonki drzew powinny być prawidłowo uformowane z zachowaniem pokroju charakterystycznego dla gatunku i odmiany oraz posiadać cechy wymienione w opisie przedmiotu zamówienia.

**f). Na posadzone drzewa Wykonawca udzieli gwarancji 36 miesięcy gwarancji.**

g). Wykonawca pozostawia sprzęt na terenie wykonywania usługi na własną odpowiedzialność. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za zniszczenie lub kradzież pozostawionego sprzętu.

h). Ze względu na okresy ochronne ptaków, wycinka musi być wykonana poza okresem lęgowym ptaków.

i). Wykonawca zobowiązany jest do informowania Zamawiającego o przebiegu i postępie prac minimum raz na dwa tygodnie.

6. Kontrola, jakości robót :

a). Kontrola robót w zakresie wycinki i karczowania drzew polega na sprawdzeniu:

* zgodności usuniętych drzew i krzewów z wykazem przewidzianym do usunięcia;
* oględziny terenu w miejscach wycinki czy nie powstały uszkodzenia w istniejących elementach zagospodarowania terenu lub drzew i krzewów przeznaczonych do zachowania;
* sprawdzenie czy zostały wyfrezowane pnie drzew po wycince i uzupełnione żyzną glebą (do min. 10 cm poniżej powierzchni gruntu) oraz czy zostały usunięte zrębki po frezowaniu;
* sprawdzeniu ilości i jakości drewna przekazanego protokolarnie do magazynu SOI Bemowo Piskie;
* sprawdzenie porządku w miejscu prowadzonych wycinek po wywiezieniu i zrębkowaniu materiału drzewnego.

b). **Kontrola robót w zakresie sadzenia drzew i krzewów polega na sprawdzeniu:**

* zgodność realizacji obsadzenia pod względem ilości, gatunku, wielkości i odległości sadzonych roślin;
* materiału roślinnego w zakresie wymagań jakościowych;
* odpowiednich terminów sadzenia;
* wykonania misek przy drzewach po posadzeniu, oraz zabezpieczeniu drzew palikami i pnia do wysokości 20 cm przed ewentualnym uszkodzeniem mechanicznym;
* wykonaniu ściółkowania pod pojedynczymi sadzonkami oraz pod grupami krzewów.

c). Sprawdzenie żywotności nasadzeń nastąpi przed upływem okresu gwarancji.

**7. Podstawa rozliczenia robót:**

Rozliczenie robót dokonane będzie jednorazowo po wykonaniu pełnego zakresu robót i ich końcowym odbiorze przez przedstawiciela Zamawiającego. Odbiór ostateczny przeprowadza komisja na podstawie oceny wizualnej.

**Protokół odbioru końcowego** jest podstawą do dokonania rozliczenia końcowego pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą. Odbiór po upływie **okresu gwarancji** dokonywany jest na podstawie oceny wizualnej. Przed upływem okresu gwarancji Zamawiający zgłosi pisemnie Wykonawcy wszystkie zauważone wady w wykonanych nasadzeniach.

8. W ramach bieżącej współpracy przy realizacji niniejszej umowy, przedstawicielem Zamawiającego jest: p. …………………………………………, tel. …………………………, natomiast Przedstawicielem Wykonawcy jest: ………………………………………. Przedstawiciel Wykonawcy zobowiązany jest do bieżącego informowania Zamawiającego o realizacji usługi stanowiącej przedmiot niniejszej umowy.

9. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmniejszenia zakresu prac do 50 % wartości umowy wskazanej w § 3 ust. 1, a co za tym idzie zmniejszenia zobowiązania wynikającego z niniejszej umowy.

10. Wykonawca w związku z w § 1 ust. 9 nie może dochodzić roszczeń z tytułu nie zrealizowania w całości umowy.

11. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie szkody wywołane swoją działalnością lub zaniechania działania w trakcie realizacji umowy, w tym użycie niewłaściwych środków i narzędzi lub nieodpowiednim ich zastosowaniem, niewłaściwą organizację pracy i nieprzestrzeganie przepisów ppoż., bhp i sanitarnych, w tym szczególnie za szkody w środowisku i obiektach infrastruktury Zamawiającego. Stwierdzone i udokumentowane zaniedbania upoważniają Zmawiającego do odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy po uprzednim jednokrotnym pisemnym wezwaniu do usunięcia zaniedbań i dochodzenie od Wykonawcy zapłaty kary umownej i odszkodowania zgodnie z § 7 niniejszej umowy.

12. Zamawiający zobowiązuje Wykonawcę do posiadania polisy potwierdzającej, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności przez cały czas obowiązywania umowy na kwotę nie mniejszą niż wartość brutto złożonej oferty (§ 3 ust. 1).

1. Za szkody powstałe w wyniku wykonywania usługi określonej w § 1 niniejszej umowy odpowiada Wykonawca.
2. Wykonawca wyraża zgodę na poddanie swoich pracowników, współpracowników i środków transportu, rygorom procedur bezpieczeństwa obowiązującym w Jednostce Wojskowej w czasie realizacji usługi zgodnie z wymogami ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia (tj. Dz. U. z 2021r., poz.1995 ze zm.) w zakresie działania "Wewnętrznych Służb Dyżurnych" oraz procedur związanych z ustawą z dnia 5 sierpnia 2010 r. o ochronie informacji niejawnych (tj. Dz. U. 2024r., poz. 632 ze zm.) i jest to Obowiązek Wykonawcy wobec Pełnomocnika ds. Ochrony Informacji Niejawnych właściwej jednostki wojskowej lub instytucji wojskowej na terenie której przewidziano realizację zamówienia jest po podpisaniu umowy, dostarczenie wniosku o wydanie przepustek osobowych i samochodowych, wraz z wymaganymi przez właściwą jednostkę organizacyjną załącznikami. W sprawach związanych z realizacją zamówienia należy kierować się do osób wskazanych w OPZ lub umowie jako do kontaktów. Te same procedury dotyczą także ewentualnych podwykonawców.
3. W trakcie trwania niniejszej umowy, a także po jej rozwiązaniu Wykonawca zobowiązuje się nie przekazywać, nie ujawniać, ani nie wykorzystywać bez pisemnej zgody Zamawiającego informacji dotyczących Zamawiającego lub podmiotów z nim współpracujących, które Wykonawca uzyska przy wykonywaniu niniejszej umowy chyba, że stan tajemnicy wobec tych informacji ustał. Wykonawca odpowiada również za zachowanie powyższych informacji w tajemnicy przez osoby, którymi będzie się posługiwał przy wykonywaniu usługi, oraz osoby, którym wykonanie usługi powierzy.
4. Wykonawca (podwykonawca) jeżeli przy realizacji zamówienia na terenie chronionej jednostki lub instytucji wojskowej będzie planował skierować cudzoziemców, winien jest dostarczyć do Zamawiającego, wykaz cudzoziemców wraz z wymaganymi danymi (załącznik nr ……….) celem uzyskania niezbędnej opinii w sprawie wstępu cudzoziemców na teren chronionej jednostki lub instytucji od właściwej terenowo Ekspozytury Służby Kontrwywiadu Wojskowego. Czas oczekiwania na opinię do 10 dni.
5. Warunkiem uzyskania zgody na wejście na teren chronionej jednostki lub instytucji wojskowej cudzoziemców zatrudnionych u Wykonawcy (podwykonawcy) jest uzyskanie pozytywnej opinii SKW w sprawie wstępu cudzoziemców na teren chronionej jednostki lub instytucji wojskowej oraz zgoda właściwego Dowódcy/Komendanta/Szefa jednostki wojskowej/instytucji na terenie której realizowane będzie zamówienie.
6. Wykonawca zatrudniający cudzoziemców oświadcza, iż będzie przestrzegał obowiązujących w tym zakresie przepisów prawa, a w szczególności:
7. ustawy z dnia 12 grudnia 2013 r. o cudzoziemcach (tj. Dz. U. z 2024r., poz. 769 ze zm.),
8. ustawy z dnia 20 kwietnia 2004 r. o promocji zatrudnienia i instytucjach rynku pracy (tj. Dz. U. 2024r., poz. 475 ze zm.),
9. ustawy z dnia 14 lipca 2006 r o wjeździe na terytorium Rzeczypospolitej

Polskiej, pobycie oraz wyjeździe z tego terytorium obywateli państw   
członkowskich Unii Europejskiej i członków ich rodzin (Dz.U. z 2024 r., poz. 633 ze zm).

**§ 2**

**Termin realizacji**

1. Wykonawca zobowiązany jest wykonać usługę, o której mowa w § 1, z należytą starannością, fachowo i terminowo, w dni robocze, w godzinach pracy właściwych dla danej jednostki wojskowej.
2. Termin wykonania całości zobowiązań wynikających z umowy, ustala się od dnia **………………….** r. do dnia **10.12.2025 r.** z zastrzeżeniem:

a). wycinka drzew i krzewów musi być wykonana poza okresem lęgowym ptaków.

**§ 3**

**Wartość umowy**

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie tytułem zamówienia ustalonego na podstawie złożonej przez Wykonawcę oferty na kwotę brutto:...........................zł (słownie:..............................................................),   
   w tym netto ……………….…. zł (słownie: …………………..……………………),   
   z zastrzeżeniem § 1 ust. 9, § 5 ust. 3, § 6 ust. 1- 2 i 7-8 lub § 7 ust. 3 niniejszej umowy.
2. Wynagrodzenie obejmuje wszelkie koszty związane ze zrealizowaniem kompleksowej, całościowej usługi określonej niniejszą umową.
3. Ustalone wynagrodzenie brutto obejmuje podatek od towarów i usług naliczony wg obowiązujących w tym zakresie przepisów na dzień składania ofert.
4. Wynagrodzenie określone w ust. 1 jest niezmienne przez okres wykonywania umowy i nie podlega waloryzacji, z zastrzeżeniem § 1 ust. 9, § 5 ust. 3, § 6 ust. 1- 2 i 7-8 lub § 7 ust 3 niniejszej umowy.

**§ 4**

**Sposób płatności**

1. Strony postanawiają, że rozliczenie za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi fakturą końcową, po zakończeniu i odbiorze usług przez Zamawiającego. Wykonawca przedłoży fakturę końcową w terminie najpóźniej do 10 dni po odbiorze końcowym.
2. Wykonawca może wystawić fakturę VAT dopiero po zrealizowaniu całości usługi określonej niniejszą umową, Zamawiający nie dopuszcza faktur częściowych.
3. Podstawę sporządzenia faktury końcowej będzie stanowił protokół końcowy odbioru usług, podpisany przez Komisję powołaną do odbioru usługi przez Zamawiającego oraz zatwierdzony przez Kierownika Infrastruktury bądź osobę przez niego upoważnioną.
4. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu zakończenie i gotowość do odbioru stosownym pismem/faksem.
5. Odbiór końcowy przeprowadza komisja powołana przez Zamawiającego, na podstawie oceny wizualnej, z prac komisji zostanie sporządzony protokół odbioru, który będzie podstawą do opłacenia faktury.
6. Odbiór końcowy przedmiotu umowy dokonany zostanie w terminie 7 dni roboczych od daty potwierdzonej pisemnie gotowości odbioru.
7. Termin odbioru końcowego wyznaczy Zamawiający.
8. Jeżeli wady stwierdzone w trakcie odbioru końcowego nie nadają się do usunięcia, Zamawiający może odpowiednio obniżyć wynagrodzenie umowne.
9. Jeżeli wady nadają się do usunięcia, Zamawiający zażąda usunięcia wad, bądź – jeśli to możliwe – wykonania usługi po raz drugi bez ponoszenia jakichkolwiek kosztów, a Wykonawca zobowiązany jest spełnić to żądanie.
10. Odbiór po upływie okresu gwarancji będzie dokonany na podstawie oceny wizualnej. Przed upływem okresu gwarancji Zamawiający zgłosi pisemnie Wykonawcy wszystkie zauważone wady w wykonanych nasadzeniach a Wykonawca zobowiązany jest te wady usunąć w ciągu 40 dni przed upływem terminu gwarancji. Z nasadzeń drzew zostanie sporządzony protokół, podpisany przez przedstawicieli Zamawiającego.
11. Zamawiający zobowiązuje się regulować należność, przelewem na konto Wykonawcy wskazane w fakturze, w ciągu 30 dni od daty dostarczenia prawidłowo sporządzonej faktury.
12. Za datę płatności przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
13. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za skutki zwrotu faktur VAT wystawionych niezgodnie z zasadami wynikającymi z obowiązujących przepisów lub niezgodnie z wykonanym przedmiotem umowy.
14. Zamawiający oświadcza, że Wykonawca może przesyłać ustrukturyzowane faktury elektroniczne, o których mowa w art. 2 pkt. 4 ustawy z dnia 9 listopada 2018r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych (Dz.U. 2020.1666), tj. faktury spełniające wymagania umożliwiające przesyłanie za pośrednictwem platformy faktur elektronicznych, o których mowa w art. 2 pkt. 32 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tj. Dz. U. 2024.361). Zamawiający informuje, iż posiada konto na platformie elektronicznego fakturowania (w skrócie: PEF), umożliwiające odbiór i przesyłanie ustrukturyzowanych faktur elektronicznych oraz innych ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych za swoim pośrednictwem, a także przy wykorzystaniu systemu teleinformatycznego obsługiwanego przez Broker PEFexpert, której funkcjonowanie zapewnia Minister Przedsiębiorczości i Technologii z siedzibą przy Placu Trzech Krzyży 3/5, 00-507 Warszawa. Platforma dostępna jest pod adresem: <https://efaktura.gov.pl/uslugi-pef/>.
15. Wykonawca zamierzający wysyłać ustrukturyzowane faktury elektroniczne za pośrednictwem PEF zobowiązany jest do uwzględniania czasu pracy Zamawiającego, umożliwiającego Zamawiającemu terminowe wywiązanie się z zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy. W szczególności Zamawiający informuje, że przesyłanie ustrukturyzowanych faktur elektronicznych winno nastąpić w godzinach: poniedziałek – czwartek 7:00-15:30, zaś piątek 7:00-13:00. W przypadku przesłania ustrukturyzowanej faktury elektronicznej poza godzinami pracy, w dni wolne od pracy lub święta, a także po godzinie poniedziałek – czwartek 15:30, zaś piątek 13:00 uznaje się, że została ona doręczona w następnym dniu roboczym.
16. Wykonawca oświadcza, że numer rachunku rozliczeniowego wskazany we wszystkich fakturach, które będą wystawione w jego imieniu, jest rachunkiem dla którego zgodnie z Rozdziałem 3a ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. - Prawo Bankowe (Dz.U.2023.2488 t.j) prowadzony jest rachunek VAT.
17. Zamawiający oświadcza, że będzie realizować płatności za faktury   
    z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności tzw. split payment. Zapłatę w tym systemie uznaje się za dokonanie płatności w terminie ustalonym w ust.11.
18. Podzieloną płatność tzw. split payment stosuje się wyłącznie przy płatnościach bezgotówkowych, realizowanych za pośrednictwem polecenia przelewu lub polecenia zapłaty dla czynnych podatników VAT. Mechanizm podzielonej płatności nie będzie wykorzystywany do zapłaty za czynności lub zdarzenia pozostające poza zakresem VAT (np. zapłata odszkodowania), a także za świadczenia zwolnione z VAT lub opodatkowane stawką 0%.
19. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego płatności w systemie podzielonej płatności tzw. split payment. Wykonawca, który w dniu podpisania umowy nie jest czynnym podatnikiem VAT, a podczas obowiązywania umowy stanie się takim podatnikiem, zobowiązuje się do niezwłocznego powiadomienia Zamawiającego o tym fakcie oraz o wskazanie rachunku rozliczeniowego, na który ma wpływać wynagrodzenie, dla którego prowadzony jest rachunek VAT.

**§ 5**

**Warunki odstąpienia od umowy**

1. Zamawiający może odstąpić od umowy oprócz przypadków wymienionych w Kodeksie cywilnym lub art. 456 ustawie pzp, także jeżeli:
   1. zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy;
   2. zostanie ogłoszona upadłość Wykonawcy lub rozwiązanie firmy;
   3. Wykonawca przerwał realizację usługi i nie realizuje ich przez okres 48 godzin;
   4. Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn nie rozpoczął realizacji usługi i nie kontynuuje ich, pomimo dodatkowego wezwania Zamawiającego;
   5. Wykonawca nie wykonuje usługi zgodnie z umową lub też nienależycie wykonuje swoje zobowiązania umowne.
2. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia informacji o powyższych okolicznościach. Do zachowania terminu wystarczy nadanie przez Zamawiającego oświadczenia o odstąpieniu w placówce operatora pocztowego.
3. W powyższym wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
4. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej z podaniem uzasadnienia.

**§ 6**

**Zmiany umów**

1. Niedopuszczalna jest pod rygorem nieważności zmiana istotnych postanowień niniejszej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że:
   1. Zamawiający przewidział możliwość dokonania takiej zamiany w ogłoszeniu   
      o zamówieniu lub Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia poprzez określenie ich zakresu, charakteru oraz warunków wprowadzenia takich zmian,
   2. Wynikają one z zapisów art. 454 lub art. 455 ustawy prawo zamówień publicznych.
2. Zamawiający zastrzega możliwość zmiany wysokości zobowiązania wynikającego z oferty Wykonawcy w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług   
   w 2025r.
3. Zamawiający dopuszcza zmianę terminu zakończenia usługi w przypadku wstrzymania prac przez uprawnione organy, z przyczyn nie wynikających   
   z winy Wykonawcy, lub wystąpienia anomalii pogodowych (odchylenia od wartości typowych dla klimatu miejsca i czasu wykonywania usługi) uniemożliwiających wykonanie usługi.
4. Okoliczności, o których mowa w ust. 3, muszą być stwierdzone protokolarnie. Nadto, do wprowadzenia wszelkich zmian wymagana jest pisemna zgoda Zamawiającego. Na okoliczność zmiany umowy zostanie sporządzony aneks do umowy.
5. Wszelkie zmiany umowy mogą być dokonane jedynie za zgodą obu Stron w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
6. Zmiana umowy dokonana z naruszeniem przepisu niniejszego paragrafu są nieważne.
7. W przypadku zmiany cen materiałów lub kosztów, związanych z realizacją przedmiotu umowy, o których mowa w art. 439 pzp, maksymalne wynagrodzenie netto i brutto Wykonawcy o którym mowa w § 3 umowy, (dalej wynagrodzenie), waloryzuje się na zasadach, o których mowa poniżej:

1). Zmiana ceny materiałów lub kosztów będzie ustalana kwartalnie na podstawie wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem (kwartał do poprzedniego kwartału), ogłaszanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego (dalej: GUS) na podstawie art. 25 ust. 11 ustawy z dnia 17 grudnia 1998 r. o emeryturach i rentach z Funduszu Ubezpieczeń Społecznych w Dzienniku Urzędowym Rzeczpospolitej Polskiej „Monitor Polski” za każdy kwartał roku kalendarzowego, w którym realizowana jest umowa.

2). Zmiana wynagrodzenia Wykonawcy będzie następować jeden (1) raz na kwartał kalendarzowy, z zastrzeżeniem, że pierwsza zmiana wynagrodzenia nastąpi nie wcześniej, niż po upływie kwartału kalendarzowego realizacji umowy oraz gdy wskaźnik, o którym mowa w pkt. 1, przekroczy 3% w stosunku do Wskaźnika z kwartału kalendarzowego, w którym przypadał termin składania ofert. Każda kolejna zmiana wynagrodzenia Wykonawcy nastąpi w przypadku, gdy Wskaźnik, o którym mowa w pkt 1, przekroczy 3% w stosunku do wskaźnika z kwartału, w którym nastąpiła ostatnia zmiana wynagrodzenia wykonawcy.

3). Wartość zmiany wynagrodzenia Wykonawcy będzie równa wzrostowi Wskaźnika wskazanego w pkt 1.

4). Maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia wynosi łącznie 15% w stosunku do wartości wynagrodzenia brutto Wykonawcy, ustalonego w dniu zawarcia Umowy.

5). Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione w sposób określony w pkt 1-4 zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie kosztów dotyczących podwykonawcy związanych z realizacją przedmiotu umowy podwykonawczej, jeżeli zostały spełnione przesłanki określone w art. 439 ust. 5 ustawy pzp.

6). W przypadku uchybienia w wykonaniu obowiązku określonego w pkt 5 Zamawiającemu przysługuje prawo do naliczenia kary umownej określonej w § 7 ust. 1 pkt e umowy.

1. Strony ustalają zasady wprowadzania zmian, o których mowa w ust. 7 umowy po dniu ogłoszenia wskaźnika GUS, o którym mowa w ust. 7 pkt 1 mogą wystąpić z pisemnym żądaniem zmiany wynagrodzenia (z zastrzeżeniem postanowień pkt 2 , przedstawiając kalkulację żądanej zmiany. Wniosek o zmianę wynagrodzenia powinien zawierać opis stanu faktycznego w zakresie aktualnych na dzień jego złożenia kosztów ponoszonych przez Wykonawcę w tej części wynagrodzenia, którego dotyczy zmiana (tj. w zakresie ceny materiałów oraz kosztów innych składników związanych z realizacją zamówienia, z wyłączeniem kosztów wskazanych w ust. 7 pkt 1) w odniesieniu do kosztu z okresu poprzedzającego wniosek o waloryzację i przywołanie podstawy uzasadniającej wnioskowanie zmiany. Wykonawca we wniosku o zmianę wynagrodzenia zobowiązany jest wykazać jaki procent wynagrodzenia umownego brutto za kwartał poprzedzający kwartał, w którym złożył wniosek o waloryzację stanowiły koszty materiałów i usług, o których mowa w art. 439 pzp. Wykonawca w celu wykazania wpływu zmiany ceny na koszt realizacji usługi może przedstawić Zamawiającemu dokumenty zakupu tych materiałów, które są najczęściej zużywane przy realizacji usługi objętej umową, potwierdzające wzrost kosztu materiałów w stosunku do okresu poprzedzającego wniosek o waloryzację.

**§ 7**

**Kary umowne**

1. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

a). w wysokości 0,2% wartości brutto umowy, określonej w § 3 ust. 1 – za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w zakończeniu realizacji zobowiązania, w przypadku niewykonania usługi w terminie określonym w § 2 ust. 2.

b). w wysokości 10% wartości brutto umowy, określonej w § 3 ust. 1 - za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca.

c). w wysokości 10% wartości brutto umowy, określonej w § 3 ust. 1 - za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z powodu okoliczności, za które nie odpowiada Zamawiający .

d). 0,01% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 - w przypadku, gdy nie dochowa któregokolwiek z terminów lub obowiązków, o których mowa w § 10 ust. 2, 3 , 5 za każdy rozpoczęty dzień zwłoki.

e). w wysokości 0,1% wartości brutto umowy, określonej w § 3 ust. 1 - za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w nasadzeniu pogwarancyjnych, w przypadku niewykonania usługi w terminie określonym w § 4 ust. 10 (po upływie 40 dni od dnia od upływu terminu gwarancji), zaś w przypadku nie wykonania usługi nasadzenia pogwarancyjnego, w okresie 90 dni od dnia upływu terminu gwarancji Wykonawca zapłacie karę w wysokości 10% wartości brutto umowy, określonej w § 3 ust. 1.

f). uchybienia w wykonaniu obowiązku zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie kosztów dotyczących podwykonawcy związanych z realizacją przedmiotu umowy podwykonawczej, jeżeli zostały spełnione przesłanki określone w art. 439 ust. 5 ustawy pzp w wysokości 500,00zł.

1. Łączna wartość naliczonych kar umownych określonych w ust. 1 nie może przekroczyć 30% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust.1
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia kar, o których mowa w ust. 1 z należności za wykonanie usługi objętej niniejszą umową (faktury częściowej lub końcowej) bez wezwania do zapłaty na podstawie noty obciążeniowej. W przypadku braku możliwości potrącenia całości lub części niniejszych kar, Wykonawca zapłaci pozostałą kwotę na wskazany przez Zamawiającego rachunek bankowy w terminie 14 dni kalendarzowych od dnia doręczenia żądania Zamawiającego - noty obciążeniowej.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych i to w przypadku, gdy wartość szkody spowodowanej przez Wykonawcę przewyższa wartość zastrzeżonych kar umownych.

**§8  
Ochrona danych osobowych**

W związku z realizacją niniejszej umowy strony wyrażają zgodę na przetwarzanie posiadanych danych osobowych osób fizycznych związanych z realizacją umowy, w rozumieniu ustawy z dnia 10 maja 2018 roku o ochronie danych osobowych (Dz.U.2019.1781 t.j) oraz Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) z dnia 26 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych – RODO) w zakresie niezbędnym do realizacji umowy.

**§9**

**Podwykonawstwo**

1. Zgodnie z treścią złożonej oferty, Wykonawca powierza podwykonawcy(om)…………………………………………………… wykonanie następującego zakresu umowy: ………………………………………………

***Opcjonalnie:***

Zgodnie z treścią złożonej oferty, Wykonawca wykona przedmiot umowy samodzielnie.

1. Wykonawca, w trakcie realizacji umowy w sprawie zamówienia publicznego, może powierzyć realizację części zamówienia podwykonawcy (om), mimo niewskazania w ofercie przetargowej takiej części zamówienia do powierzenia podwykonawcom. W takim przypadku, Wykonawca pisemnie niezwłocznie poinformuje Zamawiającego o powierzeniu części zamówienia podwykonawcy/om.
2. W przypadku, gdy dojdzie do zmiany albo rezygnacji z podwykonawcy, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 ust.1 ustawy pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału   
   w postępowaniu, o których mowa w art. 122 ustawy pzp wykonawca jest obowiązany wykazać pisemnie zamawiającemu, iż proponowany inny Wykonawca lub sam wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia. Zmiana ta wymaga aneksu do umowy.
3. Wykonawca nie może zwolnić się od odpowiedzialności względem Zamawiającego z tego powodu, że niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy przez Wykonawcę było następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań wobec Wykonawcy przez jego podwykonawców.
4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność odszkodowawczą za działania i zaniechania podjęte przez podwykonawcę w związku z realizacją niniejszej umowy.

**§ 10**

**Zatrudnienie osób przez Wykonawcę**

1. Wykonawca oświadcza, że na podstawie umowy o pracę zatrudnione są osoby wykonujące następujące czynności w zakresie realizacji przedmiotu zamówienia: nadzór, koordynacja i wykonywanie prac przy realizacji umowy tj. czynności   
w zakresie wycinki drzew i krzewów.

2. Wykonawca zobowiązuje się przekazać Zamawiającemu w dniu podpisania Umowy, oświadczenie zawierające wykaz osób o których mowa w ust. 1 z którymi zawarł umowę o pracę (załącznik …. do niniejszej Umowy).

3. W przypadku zmiany – w okresie obowiązywania niniejszej Umowy – osób wykonujących czynności o których mowa w ust. 1 w ramach przedmiotu umowy, Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu oświadczenie zawierające wykaz osób o których mowa w ust. 1 z którymi zawarł umowę o pracę. Obowiązek ten Wykonawca realizuje w terminie 3 dni od dnia dokonania zmiany

4. W trakcie realizacji zamówienia zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec wykonawcy odnośnie spełniania przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:

1) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,

2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,

3) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.

5. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie zamawiającego w wyznaczonym przez niego terminie (nie krótszym niż 3 dni robocze) Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć zamawiającemu aktualny wykaz osób, zgodnie   
z załącznikiem nr ..... do umowy oraz wskazane poniżej dowody (do wyboru zamawiającego) w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności w trakcie realizacji zamówienia:

1) Oświadczenia zatrudnionego pracownika

2) Oświadczenia wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę

3) Poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o pracę zanonimizowanej w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych oraz RODO.

4) Innych dokumentów, w tym np. poświadczonego za zgodność z oryginałem zaświadczenia z właściwego oddziału ZUS: potwierdzającego opłacanie przez Wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia określonego pracownika na podstawie umowy o pracę za ostatni okres rozliczeniowy o niezaleganiu ze składkami na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne, potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń;

- zawierających informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę oraz zakres obowiązków pracownika.

6. Nieprzedłożenie przez Wykonawcę dokumentów, o których mowa w ust. 2, 3 i 5 w terminie wskazanym przez Zamawiającego będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia pracowników na podstawie umowy o pracę oraz będzie skutkować naliczeniem kary umownej w wysokości określonej w §7 ust. 1 pkt d umowy.

7. W przypadku uzasadnionych wątpliwości, co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

**§11**

**Postanowienia końcowe**

1. W przypadkach nie uregulowanych niniejszą umową zastosowanie będą miały przepisy Kodeksu cywilnego, Prawa zamówień publicznych lub dotyczące przedmiotu zamówienia.
2. Właściwym do rozstrzygania sporów wynikających z nieprzestrzegania postanowień niniejszej umowy będzie sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
3. Niniejszą umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach: jeden dla Wykonawcy, dwa dla Zamawiającego.
4. Umowa wchodzi w życie z dniem podpisania i ulega automatycznemu wygaśnięciu po upływie terminu określonego w § 2 lub wyczerpania kwoty,   
   o której mowa w § 3 ust. 1.
5. Niniejsza umowa zawiera 1 załącznik – opis przedmiotu zamówienia - na ….. stronach stanowiących integralną część przedmiotowej umowy.

Załącznik do umowy:

1) Opis przedmiotu zamówienia – zał. nr 1 na ……. stronach.

ZAMAWIAJĄCY WYKONAWCA