
PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI: PLAC GOSPODARCZY DO GROMADZENIA ODPADÓW
WSPÓLNOTY MIESZKANIOWEJ MIODOWA 1-3
W JASTRZĘBIU-ZDROJU

ADRES INWESTYCJI: działki nr 496/2, nr 68
ul. Miodowa 1-3, 44-330 Jastrzębie-Zdrój

NAZWA INWESTORA: WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA MIODOWA 1-3 W JASTRZĘBIU-
ZDROJU

ADRES INWESTORA: ul. 1 Maja 55, 44-330 Jastrzębie-Zdrój

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE: mgr inż. Łukasz Krzystała

DATA OPRACOWANIA: 03.07.2024

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania
03.07.2024

Data zatwierdzenia

Projektowana inwestycja to plac gospodarczy do gromadzenia odpadów Wspólnoty Mieszkaniowej Miodowej 1-3 w Jastrzębiu-Zdroju. Projektuje się obiekt budowlany - wiatę śmietnikową w technologii stalowej. Konstrukcję nośną wiaty będą stanowić profile stalowe posadowione na fundamentach zakotwionych w gruncie poprzez betonowe stopy fundamentowe i posadowione w gruncie istniejącym poniżej poziomu terenu. Niepełne przegrody zewnętrzne wykonane zostaną z paneli z blachy stalowej ocynkowanej oraz z paneli z blachy stalowej ocynkowanej perforowanej. W ww. przegrodzie umiejscowione zostaną drzwi wejściowe. Konstrukcja dachu wykonana będzie ze stalowych półokrągłych wiązarów pokrytych dachem poliwęglanowym. Obiekt zostanie wyposażony w instalację elektroenergetyczną oraz zamek magnetyczny z czujnikiem kompatybilnym z czujnikiem do klatek schodowych budynków wielorodzinnych znajdujących się przy ulicy Miodowej 1 – 3 w Jastrzębiu-Zdroju. W części zewnętrznej projektowanej wiaty należy zagospodarować wydzieloną panelami z blachy stalowej przestrzeń na składowanie odpadów gabarytowych.

Wykonanie placu gospodarczego wiąże się również z zmianą lokalizacji miejsca parkingowego, przebudową kanalizacji deszczowej, przebudową istniejącej nawierzchni asfaltowej i wykonaniem nowej nawierzchni z kostki brukowej oraz wykonanie terenu zielonego (powierzchni biologicznie czynnej).

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR:					
1	45100000-8	PRZYGOTOWANIE TERENU			
1 d.1	kalk. własna	Przygotowanie i zabezpieczenie placu budowy	kpl.		
		1,00	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
2 d.1	KNR 2-01 0121-01 analogia	Roboty pomiarowe przy pow. robotach ziemnych	ha		
		0,010	ha	0,010	
				RAZEM	0,010
2	45232400-6 45110000-1	ROBOTY ZIEMNE, ROZBIÓRKOWE I TOWARZYSZĄCE			
3 d.2	KNR 2-01 0125-02	Ręczne usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grub. do 15cm z darnią z przerzutem	m2		
		{w miejscu istniejącej kanalizacji deszczowej do rozbiórki} 0,50 * 0,60	m2	0,300	
		{w miejscu projektowanej kanalizacji deszczowej} 0,85 * 0,60	m2	0,510	
		{w miejscu projektowanego przewodu elektroenergetycznego} 13,15 * 0,60	m2	7,890	
				RAZEM	8,700
4 d.2	KNR 4-02 0234-01 analogia	Demontaż wpustu kanalizacyjnego	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
5 d.2	KNR 2-31 0814-02 analogia	Rozebranie obrzeży 8x30 cm na podsypce piaskowej	m		
		{w miejscu wykonania trawnika} 3,80	m	3,800	
		{w miejscu istniejącej nawierzchni z kostki brukowej} 8,60	m	8,600	
		{w miejscu istniejącej kanalizacji deszczowej do rozbiórki} 0,60 * 2	m	1,200	
		{w miejscu projektowanej kanalizacji deszczowej} 0,60 * 2	m	1,200	
		{w miejscu projektowanego przewodu elektroenergetycznego} 0,60 * 2	m	1,200	
				RAZEM	16,000
6 d.2	KNR 2-31 0807-03 analogia	Rozebranie nawierzchni z kostki betonowej na podsypce cementowo-piaskowej	m2		
		{w miejscu istniejącej nawierzchni na cel wykonania trawnika} 5,18	m2	5,180	
		{w miejscu istniejącej nawierzchni na cel wykonania fundamentu wiaty} (0,20 * 0,20) * 15	m2	0,600	
		A (Suma częściowa)	m2	5,780	
		{w miejscu istniejącej kanalizacji deszczowej do rozbiórki} 2,75 * 0,60	m2	1,650	
		{w miejscu projektowanej kanalizacji deszczowej} 5,65 * 0,60	m2	3,390	
		{w miejscu projektowanego przewodu elektroenergetycznego} 2,60 * 0,60	m2	1,560	
		B (Suma częściowa)	m2	6,600	
				RAZEM	12,380

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
7 d.2	KNR 2-31 0803-01 0803-02	Ręczne rozebranie nawierzchni z mieszanek mineralno-bitumicznych o grubości 6 cm	m2		
		{w miejscu projektowanej nawierzchni z kostki betonowej} 40,57	m2	40,570	
				RAZEM	40,570
8 d.2	KNR 2-31 0802-05	Ręczne rozebranie podbudowy z kruszywa kamiennego o grubości 15 cm	m2		
		poz.6 + {w miejscu projektowanego przewodu elektroenergetycznego, w miejscu naw. bitumicznej} 9,25 * 0,60	m2	17,930	
				RAZEM	17,930
9 d.2	KNR 2-31 0802-06	Ręczne rozebranie podbudowy z kruszywa kamiennego - za każdy dalszy 1 cm grubości [dot. warstwy odsączającej gr. 10 cm] Krotność = 10	m2		
		poz.7	m2	40,570	
				RAZEM	40,570
10 d.2	KNR 2-01 0310-02	Ręczne wykopy ciągle lub jamiste ze skarpami o szer. dna do 1,5 m i gł. do 1,5 m ze złożeniem urobku na odkład (kat. gruntu III)	m3		
		{w miejscu istniejącej nawierzchni na cel wykonania fundamentu wiaty} 15 * [(3,14 * 0,10 ²) * (1,00 - 0,34)]	m3	0,311	
		{w miejscu istniejącej kanalizacji deszczowej do rozbiórki} 2,75 * 0,60 * (1,00 - 0,34)	m3	1,089	
		{w miejscu projektowanej kanalizacji deszczowej} 0,85 * 0,60 * (1,00 - 0,15) + 5,65 * 0,60 * (1,00 - 0,34)	m3	2,671	
		{w miejscu projektowanego przewodu elektroenergetycznego} 13,15 * 0,60 * (0,75 - 0,15) + 2,60 * 0,60 * (0,75 - 0,34) + 9,25 * 0,60 * (0,75 - 0,23)	m3	8,260	
			m3	0,000	
				RAZEM	12,331
11 d.2	KNR 4-04 0703-09 analogia	Demontaż przewodów kanalizacyjnych z rur z tworzyw sztucznych o śr. 100-200 mm	m		
		3,60	m	3,600	
				RAZEM	3,600
12 d.2	KNR 2-28 0510-03	Kształtki kanalizacyjne z tworzyw sztucznych do rur kielichowych z PVC o śr. nom. 200 mm (zaślepka kanalizacyjna)	szt.		
		1,00	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
13 d.2	KNR 2-18 0501-03	Kanały rurowe - podłoża z materiałów sypkich o grubości 20 cm [gr. 30 cm]	m2		
		{w miejscu projektowanej kanalizacji deszczowej} 6,50 * 0,60	m2	3,900	
		{w miejscu projektowanego przewodu elektroenergetycznego} 25,00 * 0,60	m2	15,000	
				RAZEM	18,900
14 d.2	KNR 2-18 0501-01	Kanały rurowe - podłoża z materiałów sypkich o grubości dodatkowych 10 cm [gr. 30 cm]	m2		
		poz.13	m2	18,900	
				RAZEM	18,900
15 d.2	KNR 2-28 0503-02	Rury kanalizacji deszczowej z tworzyw sztucznych o ściance litej S (SDR34, SN8) - z PVC o śr.nom.200mm	m		
		7,00	m	7,000	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	7,000
16 d.2	KNR 2-02 0203-01	Stopy fundamentowe betonowe, o objętości do 0,5 m ³ - z zastosowaniem pompy do betonu	m ³		
		15 * [(3,14 * 0,10 ²) * 0,70]	m ³	0,330	
				RAZEM	0,330
17 d.2	KNR 2-02 1101-07 analogia	Podsypka piaskowo-żwirowa na podłożu gruntowym	m ³		
		15 * [(3,14 * 0,10 ²) * 0,30]	m ³	0,141	
				RAZEM	0,141
18 d.2	KNNR 1 0318-01	Zасыpywanie wykopów o ścianach pionowych o szerokości 0.8-2.5 m i głębokości do 1.5 m w gruncie kat. I-III	m ³		
		{w miejscu istniejącej nawierzchni na cel wykonania fundamentu wiaty} 15 * [(3,14 * 0,10 ²) * (1,00 - 0,34 - 0,30)]	m ³	0,170	
		{w miejscu istniejącej kanalizacji deszczowej do rozbiórki} 2,75 * 0,60 * (1,00 - 0,34)	m ³	1,089	
		{w miejscu projektowanej kanalizacji deszczowej} 0,85 * 0,60 * (1,00 - 0,15 - 0,30) + 5,65 * 0,60 * (1,00 - 0,34 - 0,30)	m ³	1,501	
		{w miejscu projektowanego przewodu elektroenergetycznego} 13,15 * 0,60 * (0,75 - 0,15 - 0,30) + 2,60 * 0,60 * (0,75 - 0,34 - 0,30) + 9,25 * 0,60 * (0,75 - 0,34 - 0,30)	m ³	3,149	
		{w miejscu wykonania trawnika} 3,80 * (0,34 - 0,15)	m ³	0,722	
				RAZEM	6,631
3	45233200-1	UTWARDZENIE TERENU			
19 d.3	KNR 2-31 0104-07	Warstwy odsączające, wykonanie i zagęszczanie mechaniczne - grubość warstwy po zagęszczeniu 10 cm	m ²		
		{odtworzenie nawierzchni: w miejscu istniejącej kanalizacji deszczowej do rozbiórki} 2,75 * 0,60	m ²	1,650	
		{odtworzenie nawierzchni: w miejscu projektowanej kanalizacji deszczowej} 5,65 * 0,60	m ²	3,390	
		{odtworzenie nawierzchni: w miejscu projektowanego przewodu elektroenergetycznego} 2,60 * 0,60	m ²	1,560	
		{w miejscu istniejącej nawierzchni na cel wykonania fundamentu wiaty} [(0,20 * 0,20) - (3,14 * 0,10 ²)] * 15	m ²	0,129	
				RAZEM	6,729
20 d.3	KNR 2-31 0114-05	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 15 cm	m ²		
		poz.19	m ²	6,729	
				RAZEM	6,729
21 d.3	KNR 2-31 0407-05	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową [obrzeża z odzysku]	m		
		{odtworzenie stanu istniejącego} poz.5	m	16,000	
				RAZEM	16,000
22 d.3	KNR 2-31 0511-02	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej [kostka z odzysku]	m ²		
		{odtworzenie stanu istniejącego} poz.6 B	m ²	6,600	
				RAZEM	6,600
23 d.3	KNR 2-31 0511-02	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m ²		
		{projektowany chodnik/plac gospodarczy} 40,57	m ²	40,570	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	40,570
24 d.3	KNR 2-31 0403-03	Krawężniki betonowe wystające o wymiarach 15x30 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m		
		12,80	m	12,800	
				RAZEM	12,800
25 d.3	KNR 2-31 0403-07	Krawężniki betonowe - dodatek za ustawienie na łukach o promieniu do 10 m	m		
		2,40	m	2,400	
				RAZEM	2,400
26 d.3	KNR 2-31 0407-05	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m		
		17,50	m	17,500	
				RAZEM	17,500
27 d.3	TZKNBK XVIII II A- 103	Montaż wpustu podwórzowego z osadnikiem i syfonem	kpl.		
		1,00	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
28 d.3	KNR AT-04 0203-01 analogia	Oznakowanie poziome nawierzchni wykonywane sprzętem ręcznym - oznakowanie gładkie (miejsce parkingowe dla osób z niepełnosprawnością)	m2		
		5,00 * 3,60	m2	18,000	
				RAZEM	18,000
29 d.3	KNR 2-31 0706-02	Mechaniczne malowanie linii segregacyjnych ciągłych na miejscach parkingowych farba drogową białą	m2		
		(2 * 5,00 + 2 * 3,60 + 2 * 6,20 + 2,00) * 0,12	m2	3,792	
				RAZEM	3,792
4	45112710-5	ZAKŁADANIE I PIELEGNACJA TRAWNIKÓW			
30 d.4	KNKRB 1 0415-01 analogia	Humusowanie i obsianie przy gr. warstwy humusu 5 cm	m2		
		poz.3 + {w miejscu wykonania trawnika} 3,80	m2	12,500	
				RAZEM	12,500
31 d.4	KNKRB 1 0415-02 analogia	Humusowanie i obsianie przy gr. warstw za każde następne 5 cm Krotność = 2	m2		
		poz.30	m2	12,500	
				RAZEM	12,500
5	45223100-7	WIATA ŚMIETNIKOWA			
32 d.5	analiza indywidualn a	Wiata śmietnikowa konstrukcji stalowej z wypełnieniem panelami z blachy stalowej ocynowanej, wym. wiaty 7,56mx3,06m x wys. 2,65m [cena uwzględnia: konstrukcję stalową wiaty z profili 60x60 wraz z kratownicami i pokryciem dachowym z poliwęglanu, podstawa stopy, panele z blachy stalowej ocynowanej malowanej proszkowo RAL 8004, transport i montaż]	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
6	45310000-3 45231400-9	PODŁĄCZENIE ELEKTRYCZNE			
33 d.6	analiza indywidualna	Podłączenie elektryczne wraz z montażem 3 lamp elektrycznych, montaż zamku magnetycznego z systemem czujnika kompatybilnego z czujnikiem klatek schodowych budynków wielorodzinnych [przewód YKY 3x6mm ² prowadzony w rurze ochronnej dł. 25,00 mb, zasilanie z istniejącej rozdzielni elektrycznej w budynku mieszkalnym wielorodzinnym]	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
7	45111220-6	WYWÓZ I UTYLIZACJA GRUZU			
34 d.7	KNR 4-01 0108-05 0108-08	Wywóz ziemi samochodami samowyladowczymi na odl.5km grunt.kat.I-II	m3		
		poz.10 - poz.18	m3	5,700	
				RAZEM	5,700
35 d.7	KNR 4-01 0108-18 0108-20 analogia	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu zmieszanego z rozbieranych elementów na odl.5km	m3		
		poz.6 A * 0,09 + poz.7 * 0,09 + poz.8 * 0,15 + poz.8 * 0,10 + poz.11 * 3,14 * 0,10 ²	m3	8,767	
				RAZEM	8,767
36 d.7	kalk. własna	Koszt składowania i utylizacji gruzu na wysypisku	m3		
		poz.35	m3	8,767	
				RAZEM	8,767