

Wejherowo, 08.08.2022r.

Dot. Postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym na Remont części pomieszczeń I i II piętra oraz poddasza a także remont klatki schodowej oraz części pomieszczeń parteru budynku nr 7 Ośrodka Szkolno – Wychowawczego nr 2 dla Nieślyszących i Słabosłyszących im. Jana Siostrzyńskiego w Wejherowie

I. Działając na podstawie art. 284 ust. 2 i ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2021r., poz. 1129, ze zm.), zw. dalej „ustawą Pzp”, Zamawiający udziela następujących wyjaśnień dotyczących Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ).

Pytanie Wykonawcy:

Proszę o wydłużenie terminu realizacji zamówienia.

Dnia 09.08.2022r. jest otwarcie ofert. Podpisanie umowy z wyłonionym wykonawcą przypadnie na koniec sierpnia, zostanie tylko 6 tygodni na realizację zadania.

Czas oczekiwania na stolarkę okienną bezklasową na dzień dzisiejszy to 7 tygodni, natomiast na stolarkę w klasie EI nawet 8-10 tygodni. W związku z powyższym czy jest możliwość wydłużenia terminu realizacji zadania do końca listopada 2022r.?

Decyzja pozytywna w ww. sprawie może spowodować zwiększoną liczbę oferentów oraz większą konkurencyjność cenową.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający wydłuży końcowy termin wykonania robót do 30.11.2022r.

Jednocześnie Zamawiający wyjaśnia, że z uwagi na wymóg złożenia wraz z ofertą jedynie oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu i niepodleganiu wykluczenia, rozstrzygnięcie postępowania, przy braku wad w ofertach, jest możliwe nawet w dniu złożenia ofert.

II. Działając na podstawie art. 286 ust. 1 ustawy Pzp, Zamawiający informuje o zmianie treści SWZ.

1. W Specyfikacji Warunków Zamówienia wprowadza się następujące zmiany:

- 1) w § 2 ust. 10 otrzymuje treść:
„10. Termin realizacji zamówienia:

Termin końcowy - zakończenia wszystkich robót w części 1 i części 2 - nie później niż do dnia 30 listopada 2022r., z poniższymi zastrzeżeniami:

1) część 1 – remont części pomieszczeń I i II piętra oraz poddasza:

Roboty w zakresie obsadzenia drzwi, remontu 3 sal lekcyjnych, remontu poddasza mogą być wykonane do dnia 30 listopada 2022r.

Wymagane jest zakończenie pozostałych robót wskazanych w załączniku nr 5a do SWZ („robót kluczowych”) do 30.09.2022r.

2) część 2 - remont klatki schodowej oraz części pomieszczeń parteru:

Roboty w łazienkach, roboty w zakresie obsadzenia drzwi, mogą być wykonane do dnia 30 listopada 2022r.

Wymagane jest zakończenie pozostałych robót wskazanych w załączniku nr 6a do SWZ („robót kluczowych”) do 30.09.2022r.

W zakresie obu części preferowane będzie ukończenie „robót kluczowych” do dnia **4 września 2022r.** (z uwagi na rozpoczęcie nauki szkolnej) – parametr punktowany w ramach kryteriów oceny ofert (patrz – par. 11 SWZ)”

2) w § 9 ust. 2 i 5 otrzymują treść:

„2. Termin składania ofert upływa dnia 11.08.2022r. o godz. 09.00. Oferty złożone po tym terminie zostaną odrzucone.”

„5. Wykonawca jest związany ofertą 30 dni od dnia upływu terminu składania ofert, to jest do dnia 09.09.2022 r.”

2) w § 10 ust. 1 otrzymuje brzmienie:

„1. Oferty zostaną otwarte w dniu 11.08.2022 r. o godz. 09.10.”

2. W załączniku nr 4 do Specyfikacji Warunków Zamówienia – wzór umowy - wprowadza się następujące zmiany:

1) w § 6 ust. 3 otrzymuje brzmienie:

„3. Pozostałe roboty, inne niż wskazane w ust. 2.1, 2.2, będą wykonane nie później niż do 30 listopada 2022r.”

3) w § 11 ust. 1 otrzymuje brzmienie:

„1) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy, w stosunku do którekolwiek z terminów określonych w § 3 ust. 2.1, ust. 2.2, ust. 3, w wysokości 0,2 % wynagrodzenia brutto określonego w § 8 ust. 1 za każdy rozpoczęty dzień zwłoki”.