



Załącznik nr 5 do SWZ

## OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

**„Budowa łącznika pomiędzy drogą wojewódzką 988 a drogą gminną ul. Chrapkiewicza wraz z budową/przebudową infrastruktury towarzyszącej (budową kanalizacji deszczowej, sanitarnej, przebudową kabli energetycznych nN)”**

### 1. Przedmiot zamówienia :

#### **Przedsięwzięcie polega na:**

budowie układu komunikacyjnego łączącego drogę wojewódzką 988 z drogą gminną ul. Chrapkiewicza.

#### Zakres inwestycji obejmuje:

- przygotowanie i zabezpieczenie placu budowy,
- budowa fragmentu kanalizacji deszczowej,
- przebudowa kanalizacji sanitarnej,
- przebudowa/zabezpieczenie kabli nN,
- budowa rowów odwadniających wraz ze studniami wpadowymi,
- oznakowanie poziome i pionowe.

#### Zakres robót obejmuje następujące kategorie robót:

- roboty ziemne,
- roboty instalacyjne kanalizacji sanitarnej i deszczowej, elektryczne,
- roboty rozbiórkowe istniejącej infrastruktury przewidzianej do demontażu,
- podbudowy betonowe,
- podbudowy z kruszyw,
- stabilizacja gruntu cementem
- nawierzchnie bitumiczne,
- nawierzchnie brukowe,
- montaż obrzeży betonowych,
- roboty transportowe.

#### Szczegółowy zakres robót ujęty został w niżej wymienionych dokumentach:

- projekt budowlano-wykonawczy załącznik nr 7 do SWZ,
- przedmiar robót załącznik nr 8 do SWZ,
- Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych załącznik nr 9 do SWZ

Niniejszy opis przedmiotu zamówienia, dokumentacja projektowa, wzór umowy, przedmiar robót – dokument pomocniczy oraz specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych szczegółowo określają zadanie objęte zamówieniem, w szczególności w zakresie warunków wykonania, wymaganych metod i technik budowy, zastosowania materiałów i ich cech, warunków testowania, kontroli, odbioru obiektu budowlanego oraz wszelkich pozostałych warunków technicznych.

**Uwaga: Wszystkie materiały, wyroby i urządzenia stosowane na budowie winny być najwyższej jakości, odpowiadać Polskim Normom, odnośnym przepisom ich stosowania i wykorzystania i być stosowane zgodnie z dokumentacją – warunki dopuszczenia zgodnie z art. 10 Prawa budowlanego z 07 lipca 1994 r i przepisami RMPP iB z 19 grudnia 1994 r.**

**Wszystkie materiały i elementy budowlane dopuszczone do stosowania na budowie winny posiadać stosowne polskie certyfikaty i świadectwa dopuszczenia ITB, PZH oraz innych wymaganych instytucji, wymagają zatwierdzenia Inspektora Nadzoru. Dla zapewnienia najlepszej jakości i trwałości produktów nie należy mieszać technologii i postępować zgodnie z kartami produktów.**



2. Wykonawcy są zobowiązani do ujęcia w cenie oferty kosztów:
    - 2.1. wykonania Programu BIOZ,
    - 2.2. opracowanie, zatwierdzenie i wprowadzenia czasowej organizacji ruchu na czas prowadzenia robót,
    - 2.3. obsługi geodezyjnej budowy, w tym m. in.: wykonania inwentaryzacji przed rozpoczęciem robót, wykonanie pomiarów przed odbiorami poszczególnych etapów robót,
    - 2.4. opracowania geodezyjnej dokumentacji powykonawczej. W oparciu o państwową osnowę geodezyjną i osnowę realizacyjną należy wykonać geodezyjną inwentaryzację powykonawczą sieci uzbrojenia terenu i wszystkich obiektów wraz z naniesieniem zmian na mapę zasadniczą uzyskując potwierdzenie Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej,
    - 2.5. sporządzenia dokumentacji fotograficznej dla wszystkich prowadzonych robót, w szczególności robót zanikających,
    - 2.6. zorganizowanie i utrzymywanie na koszt własny terenu budowy wraz z jego zapleczem, oraz dojazdu do placu budowy od strony ul. Kosiaka,
    - 2.7. wszelkich innych dodatkowych kosztów poza wyżej wymienionymi, które są związane z wykonaniem zamówienia, a nie zostały wyszczególnione,
    - 2.8. Bezpieczeństwo i higiena pracy  
Podczas realizacji robót Wykonawca będzie przestrzegać przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy oraz opracuje Plan Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia (plan BIOZ) wynikający z art. 21a Prawa Budowlanego w szczególnym zakresie zgodnym z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z 23 czerwca 2003 r. (Dz. U. nr 120, poz. 1125 z póź. zm).  
W szczególności Wykonawca ma obowiązek zadbać, aby personel nie wykonywał pracy w warunkach niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia oraz niespełniających odpowiednich wymagań sanitarnych.  
Wykonawca zapewni i będzie utrzymywał wszelkie urządzenia zabezpieczające, socjalne oraz sprzęt i odpowiednią odzież dla ochrony życia i zdrowia osób zatrudnionych na budowie oraz dla zapewnienia bezpieczeństwa publicznego.
- Koszty opisane powyżej winny być ujęte w kosztach ogólnych
3. Wykonawca we własnym zakresie zapozna się z przyszłym terenem budowy, miejscami składowania materiałów i utylizacji odpadów.
  4. Roboty, których szczegółowe warunki wykonania i zastosowania materiałów nie zostały określone w projekcie wykonawczym, dokumentacjach branżowych lub kosztorysie winny być wykonane zgodnie z STWiORB.
    - 4.1. Tam, gdzie w specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót został wskazany znak towarowy (marka), producent, dostawca, patent, pochodzenie, źródło lub szczególny proces, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczone przez konkretnego Wykonawcę lub nastąpiło wskazanie norm, europejskich ocen technicznych, wspólnych specyfikacji technicznych lub innych odniesień, o których mowa w art. 30 ust. 1 pkt 2 lub ust. 3 ustawy, Zamawiający zgodnie z art. 29 ust. 3 ustawy dopuszcza złożenie oferty równoważnej lub zgodnie z art. 30 ust. 4 ustawy zaoferowanie rozwiązań „równoważnych” w stosunku do wskazanych w dokumentacji pod warunkiem, że zapewnią uzyskanie parametrów technicznych nie gorszych od założonych w dokumentacji oraz będą zgodne pod względem:
      - 1) gabarytów i konstrukcji (wielkość, rodzaj, właściwości fizyczne, liczba elementów składowych),
      - 2) charakteru użytkowego (tożsamość funkcji), charakterystyki materiałowej (rodzaj i jakość materiałów),
      - 3) parametrów technicznych (wytrzymałość, trwałość, dane techniczne, dane hydrauliczne, charakterystyki liniowe, konstrukcja),



- 4) parametrów bezpieczeństwa użytkowania,
- 5) standardów emisyjnych,
- 4.2. Wykonawca na każde żądanie Zamawiającego zobowiązany jest do okazania w stosunku do wskazanych materiałów znaków bezpieczeństwa, deklaracji zgodności lub aprobaty technicznej lub certyfikatu zgodności z Polską Normą przenoszącą normy europejskie lub normą państw członkowskich Europejskiego Obszaru Gospodarczego przenoszącą tę normę lub Polską Normą w przypadku braku Polskiej Normy przenoszącej europejskie.
- 4.3. Ilekroć w specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, dokumentacji technicznej mowa jest o polskich normach, należy przez to rozumieć polskie normy przenoszące normy europejskie lub normy innych państw członkowskich Europejskiego Obszaru Gospodarczego lub inne normy lub dokumenty, o których mowa w art. 30 ust. 1 pkt 2 ustawy.
- 4.4. Materiały i urządzenia użyte do wykonania umowy powinny odpowiadać, co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonych w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 z późn. zm.), ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1213) oraz wymogom specyfikacji technicznych, wykonania i odbioru robót i SWZ.
5. Rozliczenie zamówień dodatkowych nieobjętych zamówieniem podstawowym.
  - 5.1. Jeżeli wystąpi konieczność wykonania dodatkowych robót nieobjętych zamówieniem podstawowym, (które nie zostały przewidziane w opisie przedmiotu zamówienia, projekcie budowlanym) a ich wykonanie stało się niezbędne do prawidłowego wykonania zamówienia, wówczas Wykonawca będzie zobowiązany niezwłocznie zawiadomić o tym fakcie w formie pisemnej Zamawiającego oraz Inspektora nadzoru inwestorskiego.
  - 5.2. W takiej sytuacji Zamawiający dopuszcza realizację dodatkowych robót przez dotychczasowego Wykonawcę, nieobjętych zamówieniem podstawowym, o ile stały się niezbędne i zostały spełnione łącznie następujące warunki:
    - a) konieczność wykonania dodatkowych robót spowodowana jest okolicznościami których Zamawiający, działając z należytą starannością nie mógł przewidzieć,
    - b) wartość dodatkowych robót nie przekracza 20% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie.
  - 5.3. Dla wykonania dodatkowych robót wnioskujący sporządza **Protokół konieczności dodatkowych robót nieobjętych zamówieniem podstawowym (Wniosek o wprowadzenie zmian obiektów/robót dodatkowych nieobjętych zamówieniem podstawowym)** zawierający:
    - 1) dane wnioskującego,
    - 2) lokalizację zmian,
    - 3) opis robót dodatkowych dla obiektu/robót, koszt obiektu/robót,
    - 4) uzasadnienie wystąpienia robót dodatkowych,
    - 5) uwagi dodatkowe, inne istotne informacje,
    - 6) opinię projektanta (zawierającą m.in. zakwalifikowanie jako dodatkowe roboty wykraczające poza zamówienia podstawowe),
    - 7) załączniki do wniosku (notatki, plany sytuacyjne, pomiary geodezyjne, kalkulacja kosztów itp.).
  - 5.4. Dodatkowe roboty nieobjęte zamówieniem podstawowym są wykonane na podstawie dokumentacji projektowo-kosztorysowej sporządzonej dla tych robót. Rozliczenie robót nastąpi na podstawie Katalogów Nakładów Rzeczowych i minimalnych cen robocizny, sprzętu, materiałów itd. (dla województwa podkarpackiego) publikowanych w biuletynie



- SEKOCENBUD dla kwartału poprzedzającego wykonanie tych robót, w przypadku kiedy nie jest możliwe ustalenie ceny na podstawie ceny jednostkowej z Kosztorysu ofertowego Wykonawcy lub poprzez interpolację uwzględniając opis w pozycji w Kosztorysie ofertowym.
- 5.5. Na podstawie opracowanej dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla tych robót Wykonawca sporządzi kosztorys ofertowy i przedstawi do zatwierdzenia Inspektorowi nadzoru inwestorskiego i do zaakceptowania Zamawiającemu przed przystąpieniem do wykonywania robót.
  - 5.6. Zaopiniowany przez Inspektora nadzoru Protokół konieczności dodatkowych robót nieobjętych zamówieniem podstawowym (Wniosek o wprowadzenie zmian obiektów/robót dodatkowych nieobjętych zamówieniem podstawowym) wymaga decyzji ostatecznej Zamawiającego.
  - 5.7. Wykonawca sporządza i prowadzi Zestawienie Protokołów konieczności robót nieobjętych zamówieniem podstawowym (Wniosków o wprowadzenie zmian obiektów/robót dodatkowych nieobjętych zamówieniem podstawowym).
  - 5.8. Wykonanie dodatkowych robót następuje w formie aneksu do umowy.
- 6. Zatrudnianie osób na umowę o pracę przy wykonywaniu przedmiotu zamówienia**  
Wykonawca, podwykonawca, dalszy podwykonawca wykonujący czynności w zakresie realizacji zamówienia jest zobowiązany do zatrudnienia osób na podstawie umowy o pracę tj. osób wykonujących czynności w ramach niniejszego zamówienia, gdzie wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy. Na Wykonawcy ciąży obowiązek zapewnienia aby również podwykonawcy i dalsi podwykonawcy spełniali wszystkie wymogi względem osób zatrudnionych na umowę o pracę.
- 7. Zamawiający wymaga aby przedmiot zamówienia został zrealizowany z uwzględnieniem potrzeb wszystkich użytkowników, w tym zapewnienia dostępności osób niepełnosprawnych.**
- 8. Podwykonawstwo:**  
Wykonawca jest zobowiązany do spełnienia warunków dotyczących uczestnictwa podwykonawców określonych szczegółowo w umowie.
- 9. Termin realizacji:**  
Termin realizacji przedmiotu zamówienia: **15.11.2022 r.**
- 10. Minimalny wymagany okres gwarancji na przedmiot umowy to 3 lata licząc od daty odbioru końcowego robót przedmiotu umowy.**  
Gwarancja obejmuje wszelkie wbudowane materiały oraz wykonane prace budowlane. Bieg terminu gwarancji rozpoczyna się od daty odbioru i przekazania w użytkowanie całego przedmiotu budowy.
- 11. Zamawiającemu przysługują pełne uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne wynikające z przepisów kodeksu cywilnego, niezależnie od daty odbioru i przekazania w użytkowanie całego przedmiotu zamówienia.**
- 12. Informacja dotycząca nadzoru nad realizacją zadania:**  
Zamawiający powierzy kontrolę i nadzór nad realizacją zadania inwestycyjnego powołanemu inspektorowi nadzoru, który pełnić będzie funkcję inspektora nadzoru inwestorskiego w rozumieniu Prawa budowlanego.