

PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI : Remont bud. nr 22 - wymiana bram garażowych i stolarki

ADRES INWESTYCJI : CSAiU w Toruniu
ul. Jana Sobieskiego 36
87-100 Toruń

INWESTOR : Rejonowy Zarząd Infrastruktury w Bydgoszczy
ADRES INWESTORA : ul. Podchorążych 33
85-677 Bydgoszcz

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Sebastian WYSK (budowlana)

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

STARSZY INSPEKTOR
TECHNICZNEGO UTRZYMANIA NIERUCHOMOŚCI
Rejonowego Zarządu Infrastruktury
w Bydgoszczy

Sebastian WYSK
Upr. bud. KUP/0037/PWOK/10

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		STOLARKA OKIENNA			
1	KNR AT-26 d.1 0103-02	Zabezpieczenie posadzki, mebli i urządzeń folią 5,00*4,00*21	m ² m ²		
				420,000	
				RAZEM	420,000
2	KNR 4-01 d.1 0354-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m ² 11	szt. szt.		
				11,000	
				RAZEM	11,000
3	KNR 4-01 d.1 0354-07	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 2 m ² Okno typ 1 (1,36x1,25) - 6 szt. 6	szt. szt.		
				6,000	
				RAZEM	6,000
4	KNR 4-01 d.1 0354-08	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni ponad 2 m ² Okno typ 2 (1,90x1,25) - 17 szt. (1,90*1,25)*17	m ² m ²		
				40,375	
				RAZEM	40,375
5	KNR 4-04 d.1 0815-01 analogia	Transport ręczny pociętych elementów konstrukcji stalowej - z poziomu kondygnacji 23*65	kg kg		
				1 495,000	
				RAZEM	1 495,000
6	KNR 19-01 d.1 0832-03 analogia	Zabezpieczenie otworu okiennego (np. płytą OSB do wielokrotnego użytku, jednorazowo dla 6 okien jednocześnie) na czas montażu docelowego okna (1,90*1,25)*6	m ² m ²		
				14,250	
				RAZEM	14,250
7	TZKNBK IV - d.1 90	Naprawa pęknięć. Wykucie cegieł na całej długości pęknięcia i przemurowanie cegłą na zaprawie cementowej w murach na zaprawie cem.-wap. o głębokości pęknięcia 1 ceg. - 5% długości nadproży (17*1,90+6*1,36)*5%	m m		
				2,023	
				RAZEM	2,023
8	d.1 kalk. własna	Oczyszczenie otwór okienny z resztek zapraw i innych zanieczyszczeń poprzez odkurzenie 23	kpl. kpl.		
				23,000	
				RAZEM	23,000
9	NNRNKB d.1 202 1025-04	(z.IV) Okna o pow.ponad 1.5 m ² z kształtowników z wysokoudarowego PCV (okna łukowe przeszklone z szprosami, uchylanie i regulowanie wielkości uchylania z poziomu podłogi, zgodnie ze SIWZ oraz rysunkiem w załączeniu) - 23 szt. Okna PCV o następujących parametrach: - okna na profilach PCV z kwaterami uchylnymi na osi poziomej do wewnątrz budynku; - otwierane z poziomu podłogi; - profile i podziały zgodnie z oryginałem; - profile zewnętrzne i wewnętrzne w kolorze białym; - współczynnik przenikania ciepła dla całego okna U<0,9 W/m ² K; - szklenie mleczne. Wymiary okien: Typ I: 136x125(105) cm - 6 szt. Typ II: 190x125(105) cm - 17 szt. 1,36*1,25*6 1,90*1,25*17	m ² m ² m ²		
				10,200	
				40,375	
				RAZEM	50,575
10	NNRNKB d.1 202 1025-04	(z.IV) Okna o pow.ponad 1.5 m ² z kształtowników z wysokoudarowego PCV (okna na piętrze OD1...OD11 bez OD3 i OD8, zgodnie ze SIWZ oraz rysunkiem w załączeniu) - 9 szt. Okna PCV o następujących parametrach: - okna na profilach PCV rozwierno-uchylne; - otwierane z poziomu podłogi; - profile i podziały zgodnie z oryginałem; - profile zewnętrzne i wewnętrzne w kolorze białym; - współczynnik przenikania ciepła dla całego okna U<0,9 W/m ² K; - szklenie mleczne. Wymiary okien: 148x140 cm - 9 szt. 1,48*1,40*9	m ² m ²		
				18,648	
				RAZEM	18,648
11	KNR 4-01 d.1 0709-06	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej o powierzchni do 0.5 m ² na podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, betonu na stropach 23	szt. szt.		
				23,000	
				RAZEM	23,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
12	KNR 4-01 d.1 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności $((1,90*2+1,25*2)*0,30)*17+((1,36*2+1,25*2)*0,30)*6$	m ² m ²	41,526	
				RAZEM	41,526
13	NNRNKB d.1 202 1134-02	Gruntowanie podłoża preparatami - powierzchnie pionowe poz.12	m ² m ²	41,526	
				RAZEM	41,526
14	KNR 2-02 d.1 1505-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania (Kolorystykę dopasować do obecnej) poz.12	m ² m ²	41,526	
				RAZEM	41,526
15	KNR 4-01 d.1 0108-09	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km 0,5*23	m ³ m ³	11,500	
				RAZEM	11,500
16	KNR 4-01 d.1 0108-10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy następny 1 km Krotność = 14 poz.15	m ³ m ³	11,500	
				RAZEM	11,500
17	kalk. własna d.1	Utylizacja materiałów powstałych w trakcie rozbiórki poz.15	m ³ m ³	11,500	
				RAZEM	11,500
18	kalk. własna d.1	Wywóz i utylizacja materiałów powstałych w trakcie rozbiórki - utylizacja okien stalowych poz.5	kg kg	1 495,000	
				RAZEM	1 495,000
2		WROTA GARAŻOWE			
19	KNR 4-01 d.2 0354-10	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat drzwiowych o powierzchni ponad 2 m ² - demontaż stalowych bram garażowych o wraz z kątownikami ościeżnicowymi - 21 szt. (3,10*3,55)*18 <brama typ 1> (4,00*3,55)*2 <brama typ 2> (4,40*3,20)*1 <brama typ 3 - segmentowa>	m ² m ² m ² m ²	198,090 28,400 14,080	
				RAZEM	240,570
20	KNR 4-01 d.2 0354-09 analogia	Demontaż skrzydeł bram stalowych (1 brama = 2 skrzydła) 21*2	szt. szt.	42,000	
				RAZEM	42,000
21	KNR 4-04 d.2 0815-01 analogia	Transport ręczny pociętych elementów konstrukcji stalowej - z poziomu kondygnacji 21*200	kg kg	4 200,000	
				RAZEM	4 200,000
22	kalk. własna d.2	Utylizacja stali - upust cenowy wynikający z odzysku i sprzedaży złomu Krotność = -1 poz.21/1000	t t	4,200	
				RAZEM	4,200
23	KNR 2-02 d.2 1205-08 analogia	Ościeżnice stalowe z wykuciem gniazd poz.19	m ² m ²	240,570	
				RAZEM	240,570
24	KNR 2-02 d.2 1205-05	Wrota do garaży przyspawanych do obetonowanych ościeżnic dwuskrzydłowe o powierzchni ponad 6 m ² stalowe Bramy garażowe (B13, B14, B15) Bramy zgodnie z instrukcją o ochronie obiektów wojskowych: - Bramy garażowe stalowe, ocieplane, rozwierane, dwuskrzydłowe, symetryczne; - Grubość blachy min. 5 mm; - W górnej części bramy przeszklenia odporne na wstrząsy (szkło mleczne); - Skrzydło aktywne wyposażone w drzwi wyjściowe o wym. przejścia w świetle 0,9 m x 2,0 m, - Skrzydła bram wyposażone w zaczepy zabezpieczające przed ich samoczynnym zamknięciem; - Ramiak stalowy; - Profile w kolorze RAL 7009 (zgodnie z wytycznymi MKZ w Toruniu); - Klamki obustronne o zaokrąglonym kształcie, stalowe z dwoma sztyldami okrągłymi; - Ilość zawiasów zgodnie z technologią producenta; - Zamykane na 2 wewnętrzne certyfikowane zamki klasy "C" oraz kłódkę klasy 5 zabezpieczenia i odporności na korozję minimum 3; z zabezpieczeniem anty-wyważeniowym oraz możliwością plombowania (druć stalowy, plomba ołowiana lub pieczęć); - Współczynnik przenikania ciepła na poziomie nie wyższym niż 1,3 W/m ² K;	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		(3,10*3,55)*3 <brama typ 1>	m ²	33,015	
				RAZEM	33,015
25	KNR 2-02 d.2 1205-05	Wrota do garaży przyspawanych do obetonowanych ościeżnic dwuskrzydłowe o powierzchni ponad 6 m ² stalowe Bramy garażowe (od B1 do B22 bez B13, B14 i B15): - Bramy garażowe stalowe, ocieplane, rozwierane, dwuskrzydłowe, symetryczne; - W górnej części bramy przeszklenia odporne na wstrząsy (szkło mleczne); - Skrzydło aktywne wyposażone w drzwi wyjściowe o wym. przejścia w świetle 0,9 m x 2,0 m, - Skrzydła bram wyposażone w zaczepy zabezpieczające przed ich samoczynnym zamknięciem; - Ramiak stalowy; - Profile w kolorze RAL 7009 (zgodnie z wytycznymi MKZ w Toruniu); - Klamki obustronne o zaokrąglonym kształcie, stalowe z dwoma sztyldami okrągłymi; - Ilość zawiasów zgodnie z technologią producenta; - Współczynnik przenikania ciepła na poziomie nie wyższym niż 1,3 W/m ² K;	m ² m ² m ²	 165,075 28,400 14,080	
		(3,10*3,55)*15 <brama typ 1> (4,00*3,55)*2 <brama typ 2> (4,40*3,20)*1 <brama typ 3>		RAZEM	207,555
26	KNR 4-01 d.2 0304-01	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej ceglami 0,5*21	m ³ m ³	 10,500	
				RAZEM	10,500
27	KNR 4-01 d.2 0709-06	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej o powierzchni do 0.5 m ² na podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, betonu na stropach 21	szt. szt.	 21,000	
				RAZEM	21,000
28	KNR 4-01 d.2 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności ((3,10*2+3,55)*0,45)*18 <brama typ 1> ((4,00*2+3,55)*0,45)*2 <brama typ 2> ((4,40*2+3,20)*0,45)*1 <brama typ 3>	m ² m ² m ²	 78,975 10,395 5,400	
				RAZEM	94,770
29	NNRNKB d.2 202 1134-02	Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie pionowe poz.28	m ² m ²	 94,770	
				RAZEM	94,770
30	KNR 2-02 d.2 1505-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania (Kolorystykę dopasować do obecnej) poz.28	m ² m ²	 94,770	
				RAZEM	94,770
31	KNR 4-01 d.2 0108-09	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km 0,5*21	m ³ m ³	 10,500	
				RAZEM	10,500
32	KNR 4-01 d.2 0108-10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy następny 1 km Krotność = 14 poz.31	m ³ m ³	 10,500	
				RAZEM	10,500
33	d.2 kalk. własna	Utylizacja materiałów powstałych w trakcie rozbiórki poz.31	m ³ m ³	 10,500	
				RAZEM	10,500
3		DRZWI ZEWNĘTRZNE			
34	KNR 401-03- d.3 54-09-00	Wykucie z muru ościeżnic stalowych drzwiowych powierzchni do 2 m ² 7	szt. szt.	 7,000	
				RAZEM	7,000
35	KNR 2-02 d.3 1205-08 analogia	Ościeżnice stalowe z wykuciem gniazd (2,05*0,80)*3 (2,05*0,90)*2 (2,05*1,60)*2	m ² m ² m ² m ²	 4,920 3,690 6,560	
				RAZEM	15,170
36	KNR 4-01 d.3 0304-01	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej ceglami 0,5*7	m ³ m ³	 3,500	
				RAZEM	3,500

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
37	KNR 4-01 d.3 0709-06	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej o powierzchni do 0.5 m2 na podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, betonu na stropach	szt. 7	7,000	
				RAZEM	7,000
38	KNR 4-01 d.3 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności ((2,05*2+0,80)*0,45)*3 ((2,05*2+0,90)*0,45)*2 ((2,05*2+1,60)*0,45)*2	m ² m ² m ² m ²	6,615 4,500 5,130	
				RAZEM	16,245
39	NNRNKB d.3 202 1134-02	Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie pionowe poz.38	m ² m ²	16,245	
				RAZEM	16,245
40	KNR 2-02 d.3 1505-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania (Kolorystykę dopasować do obecnej) poz.38	m ² m ²	16,245	
				RAZEM	16,245
41	KNR 2-02 d.3 1203-01	Drzwi stalowe pełne zewnętrzne 7 szt. - w tym 4 szt. drzwi do pomieszczeń ru- chu elektrycznego tj komory trafo (2 szt.) oraz rozdzielni (2 szt.) muszą być zgodne ze standardami ENERGA Operator (wyposażone w żaluzje oraz sys- tem Master Key,) - Drzwi zewnętrzne stalowe - Ramiak stalowy; - Profile w kolorze RAL 7009 (zgodnie z wytycznymi MKZ w Toruniu); - Klamka obustronna o zaokrąglonym kształcie, stalowa z dwoma sztyldami okrągłymi; - Ilość zawiasów zgodnie z technologią producenta; - Drzwi wyposażone w zamek z wkładką patentową i kłódkę; - Drzwi przystosowane do plombowania (druć stalowy, plomba ołowiana lub pie- częć); - Współczynnik przenikania ciepła na poziomie nie wyższym niż 1,3 W/m2K; poz.35	m ² m ²	15,170	
				RAZEM	15,170
4		KRATY OKIENNE			
42	KNR 2-02 d.4 1210-02	Kraty stałe stalowe prętowe osadzone w ścianach o powierzchni do 2 m2 - rama kraty - kątownik min. 45x45x6 mm, - pręty stalowe pionowe o średnicy min. 12 mm i o oczku nie większym niż 80 mm w poziomie i 240 mm w pionie, - całość zabezpieczona siatką stalową o min. śr. 1,5 mm i oczka max. 25x25 mm, - mocowanie krat na zewnątrz okna na poziomych i pionowych krawędziach za pomocą kotew z prętów stalowych o min. śr. 10 mm i rozstawie osiowym max 48 cm zakotwionych w murze na głębokość min. 10 cm, kotwy powinny być niewidoczne, - okucia (zawiasy) powinny zapewniać szczelne przyleganie ram do ościeżnic oraz uniemożliwiać przy prawidłowym zamknięciu i zabezpieczeniu od wew- nątrz ich podważenie, wyważenie, otwarcie lub zdjęcie bez ich zniszczenia. W przypadku zastosowania zawiasów zewnętrznych czopy zawiasowe należy za- bezpieczyć tak, aby nie można było ich wybić, - kolor krat i konstrukcji: RAL 7009, zgodnie z wytycznymi MKZ w Toruniu. 1,90*1,25*3 <3 szt.>	m ² m ²	7,125	
	typ A			RAZEM	7,125
5		ROBOTY INNE POZOSTAŁE			
43	KNR 9-29 d.5 0101-02 analogia	Rozbiórka okładzin ścian przy powierzchni rozbiórki ponad 5 m2 (4,20*3,50)*2	m ² m ²	29,400	
				RAZEM	29,400
44	KNR 2-02 d.5 1106-01 analogia	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte na ostro grubości 25 mm - uzu- pełnienie posadzki po wymianie bram (4,00*0,50)*21	m ² m ²	42,000	
				RAZEM	42,000