

**WARUNKI ZMIAN UMOWY**

Nazwa wykonawcy:.....

Adres wykonawcy: .....

Numer telefonu: ....., numer fax-u....., e-mail .....

**1. Zmiana terminu wykonania umowy:**

- a) ograniczenia zakresu usługi wynikające z braku środków finansowych,
- b) zmiana finansowania usługi związana ze zmianą budżetu, otrzymaniem dotacji, pożyczek lub innych środków uzyskanych z zewnątrz,
- c) konieczność wykonania dodatkowych badań, ekspertyz, analiz itp.,
- d) wystąpienie szkód oraz następstw nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników lub osób trzecich.
- e) wykonawca przerwał realizację usług i przerwa ta trwa dłużej niż 1 tydzień,
- f) likwidacja lub rozwiązanie firmy,

**2. Zmiana zakresu:**

- a) Zmiana wynikająca ze zmiany sposobu realizacji usługi ze względu na zmiany przepisów prawa,
- b) ograniczenia zakresu usługi wynikająca z braku środków finansowych,
- c) możliwości udzielenia zamówień, o których mowa w 304 i 305 w związku z art. 214 uPzp do wysokości 25 % całkowitej wartości zamówienia,
- d) zwiększenia zakresu obowiązywania umowy poprzez dopisanie do obsługi jednego szaletu automatycznego i zwiększenia wynagrodzenia Wykonawcy max. do 5%. Przewidywany termin uruchomienia toalety automatycznej to II półrocze 2022 roku.
- e) zmiana finansowania usługi związana ze zmianą budżetu, otrzymaniem dotacji, pożyczek lub innych środków uzyskanych z zewnątrz,
- f) wykonanie prac wynikających z zaleceń organów uprawnionych
- g) wystąpieniem dodatkowych, a niemożliwych do przewidzenia przed zawarciem umowy przez doświadczonego wykonawcę prac,
- h) konieczność wykonania dodatkowych badań, ekspertyz, analiz itp.,
- i) likwidacja lub rozwiązanie firmy,
- j) wykonawca przerwał realizację usług i przerwa ta trwa dłużej niż 1 tydzień.

**3. Zmiana wartości zamówienia**

- a) ograniczenia zakresu lub ograniczenia prac wynikająca ze zmiany budżetu,
- b) możliwości udzielenia zamówień, o których mowa w 304 i 305 w związku z art. 214 uPzp do wysokości 25 % całkowitej wartości zamówienia,
- c) w wyniku zmiany stawki podatku od towarów i usług, wartość netto wynagrodzenia wykonawcy nie zmienia się, a określona w aneksie wartość brutto wynagrodzenia zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów,
- d) likwidacja lub rozwiązanie firmy,
- e) wykonawca przerwał realizację robót i przerwa ta trwa dłużej niż 1 tydzień.

**4. Inne zmiany spowodowane:**

- a) uzasadnionymi zmianami w zakresie sposobu wykonania przedmiotu zamówienia proponowanych przez Zamawiającego lub Wykonawcę, jeżeli te zmiany są korzystne dla Zamawiającego,
- b) działaniami siły wyższej, np. wystąpienia zdarzenia losowego wywołanego przez czynniki zewnętrzne, które nie można było przewidzieć z pewnością, w szczególności zagrażającego bezpośrednio życiu lub zdrowiu ludzi lub grożącego powstaniem szkody w znacznych rozmiarach,
- c) działaniami osób trzecich uniemożliwiających wykonanie prac, które to działania nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze stron,
- d) doprecyzowanie i uszczegółowienie warunków realizacji umowy,
- e) zmiana nr konta wykonawcy lub innych danych podmiotowych,
- f) zmiana pracownika technicznego lub koordynatora ze strony Zamawiającego,

- g) zmiany osób reprezentujących strony,
- h) oczywiste omyłki pisarskie,
- i) zmiany formy prawnej którejkolwiek ze stron umowy,
- j) zmiany adresowe którejkolwiek ze stron umowy.

**Warunkiem dokonania zmian postanowień umowy jest zgoda obu stron wyrażona na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany w formie aneksu do umowy.**

**Podpis elektroniczny**

***Niniejszy dokument należy opatrzyć kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub elektronicznym podpisem osobistym.***

***UWAGA: Nanoszenie jakichkolwiek zmian w treści dokumentu/załącznika po opatrzeniu go ww. podpisem może skutkować naruszeniem integralności podpisu, a w konsekwencji skutkować odrzuceniem oferty.***