



Olsztyn, dn. .07.2020 r.

RZI w Olsztynie – SZP.2612.41.2020

Dotyczy: *Budowa hali sportowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą dla potrzeb Jednostki Wojskowej 2098 w Bemowie Piskim – postępowanie nr 50/RB.*

W odpowiedzi na zapytania jednego z Wykonawców wyjaśniam:

Pytanie nr 1

Proszę o załączenie zestawienia szkła profilowego (wraz z jego parametrami) w płycie warstwowej wraz z rysunkiem jego montażu.

Odpowiedź na pytanie nr 1

Szkoło profilowe według wytycznych producenta i wykonawcy, podział szkła profilowego według rysunków elewacji.

Pytanie nr 2

Proszę o zamieszczenie podkonstrukcji służącej do montażu płyty warstwowej i szkła profilowego.

Odpowiedź na pytanie nr 2

Na rys. 4/K, 5/K zlokalizowano i opisano konstrukcje wsporcze pod płyty warstwowe wraz z uwagą o „skrót: rysunki warsztatowe przygotowuje Wykonawca”.

Pytanie nr 3

Czy zawór regulacyjny z siłownikiem dla układu cwu (po stronie wysokich parametrów) współpracują z regulatorem węzła (poz. na schemacie 10 - regulator 5578)?

Odpowiedź na pytanie nr 3

Tak, zawór regulacyjny z siłownikiem dla układu cwu (po stronie wysokich parametrów) współpracują z regulatorem węzła.

Pytanie nr 4

Skąd zasilana będzie pompa cyrkulacyjna P3?

Odpowiedź na pytanie nr 4

Pompę P3 należy zasilać z rozdzielnicy.

Pytanie nr 5

Czy pompa P1 (znajdująca się bezpośrednio za wymiennikiem cwu) będąca poza zakresem kompaktowego węzła cieplnego będzie zasilana z rozdzielnicy węzła?

Odpowiedź na pytanie nr 5

Tak, pompa P1 będzie zasilana z rozdzielniczy węzła.

Pytanie nr 6

Jaki zawór regulacyjny z siłownikiem został dobrany do sterownia układem cwu po stronie wysokich parametrów?

Odpowiedź na pytanie nr 6

Zawór regulacyjny Samson 3222 Dn25 kvs=8,0 m³/h z siłownikiem 5825-10 lub 5825-13 (szybki) + czujka za wymiennikiem 5207-61. Zawór odcinający po stronie sieci Dn40.

Pytanie nr 7

Proszę o sprecyzowanie, które dane dotyczące kotła są prawidłowe, ponieważ moce występujące w opisie, schemacie oraz przedmiarze są różne.

Odpowiedź na pytanie nr 7

Prawidłowe to - Vitorondens 200T, typ BR2A znamionowa moc cieplna dla 50/30oC 67,6 kW dla 80/60oC 63kW.

Pytanie nr 8

Proszę o informację jakie jest obciążenie wiatrem dla szklenia profilowego. Według naszej wiedzy niemożliwe jest wykonanie szkła o długości 7 m. Proszę o podanie faktury szkła.

Odpowiedź na pytanie nr 8

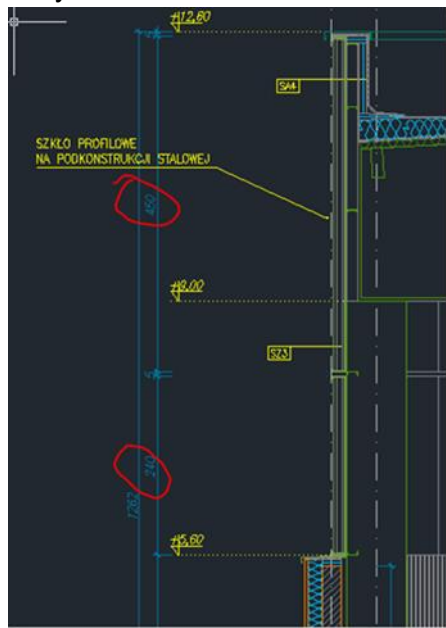
Zamawiający, załącza poniżej obciążenia wiatrem, które zostały zawarte w opracowaniu konstruktora:

7. OBLICZENIA STATYCZNE KONSTRUKCJI

7.1 Zestawienie obciążeń

- Przypadek 1 – ciężar własny konstrukcji
 - automatycznie generowany przez program komputerowy.
- Przypadek 2– obciążenia stałe z dachu
 - wg PN-82/B-02001 – „Obciążenia budowli. Obciążenia stałe.”,
 - obciążenie charakterystyczne = 0,90 [kN/m²],
 - współczynnik obciążenia – $\psi = 1,222$.
- Przypadek 3 – obciążenie śniegiem
 - obciążenie użytkowe i technologiczne
 - wg PN-80/B-02010 – „Obciążenia w obliczeniach statycznych. Obciążenie śniegiem.”,
 - wg PN-80/B-02010 / Az1: 2006,
 - strefa obciążenia śniegiem gruntu – 4, $Q_k = 1,6$ [kN/m²],
 - obciążenie charakterystyczne = 1,28 [kN/m²],
 - obciążenie charakterystyczne = 2,30 [kN/m²] (worek śnieżny),
 - współczynnik obciążenia – $\psi = 1,5$.
- Przypadek 4 – Obciążenie wiatrem
 - wg PN-77/B-02011 – „Obciążenia w obliczeniach statycznych. Obciążenie wiatrem.”,
 - wg PN-77/B-02011 / Az1: 2009,
 - strefa wiatrowa – I, $q_k = 0,30$ [kN/m²],
 - obciążenie charakterystyczne = 0,378 [kN/m²] – parcie na ściany,
 - obciążenie charakterystyczne = 0,216 [kN/m²] – ssanie na ściany,
 - współczynnik obciążenia – $\psi = 1,5$.
- Przypadek 5– obciążenia użytkowe
 - wg PN-82/B-02003 – „Obciążenia budowli. Obciążenia zmienne technologiczne. Podstawowe obciążenia technologiczne i montażowe”,
 - współczynnik obciążenia – $\psi =$ wg w/w PN.

Jeżeli chodzi o wysokość to profil jest podzielony – ujęcie z przekroju – mamy moduły o wysokości 240cm i 450cm:



Faktura szkła podstawowa

Pytanie nr 9

Proszę o zamieszczenie rysunków w formacie dwg.

Odpowiedź na pytanie nr 9

Zamawiający nie udostępnia rysunków w formacie dwg.

Pytanie nr 10

Z uwagi na szczególną sytuację epidemiczną w kraju, związaną z nią ograniczenia w komunikacji, trudności w pozyskiwaniu ofert od podwykonawców / dostawców prosimy o przedłużenie terminu składania ofert do dnia: 12-08-2020 r.

Odpowiedź na pytanie nr 10

Zamawiający działając zgodnie z art. 38 ust. 6 oraz art. 12a ust. 1 ustawy Prawo Zamówień Publicznych przedłuża termin składania ofert do dnia 03.08.2020 r., do godz. 11:00 (otwarcie ofert o godz. 12:00). Zamawiający zmienia zapis w treści SIWZ w rozdziale XII – Miejsce i termin składania ofert, pkt 1 (Składanie ofert) i pkt 2 (Otwarcie ofert):

„1. Składanie ofert

Złożenie ofert następuje poprzez użycie platformy zakupowej openNexus - <https://platformazakupowa.pl/> .

Zamawiający zaleca aby plik oferty został nazwany zgodnie z poniższym przykładem:

„OFERTA 50/RB – NAZWA WYKONAWCY”

należy złożyć do dnia 15.07.2020 r. do godz. 11:00.

2. Otwarcie ofert

Otwarcie ofert nastąpi poprzez użycie platformy zakupowej openNexus - <https://platformazakupowa.pl/> w pok. 216 w siedzibie Zamawiającego w dniu 15.07.2020 r. o godz. 12:00.

Do publicznej wiadomości zostaną podane informacje zgodnie z wymogami art. 86 ust. 4 ustawy Pzp. Informacja z otwarcia ofert zostanie zamieszczona na stronie internetowej na podstawie z art. 86 ust. 5 ustawy Pzp.

na zapis:

„1. Składanie ofert

Złożenie ofert następuje poprzez użycie platformy zakupowej openNexus - <https://platformazakupowa.pl/> .

Zamawiający zaleca aby plik oferty został nazwany zgodnie z poniższym przykładem:

„OFERTA 50/RB – NAZWA WYKONAWCY”

należy złożyć do dnia 03.08.2020 r. do godz. 11:00.

2. Otwarcie ofert

Otwarcie ofert nastąpi poprzez użycie platformy zakupowej openNexus - <https://platformazakupowa.pl/> w pok. 216 w siedzibie Zamawiającego w dniu 03.08.2020 r. o godz. 12:00.

Do publicznej wiadomości zostaną podane informacje zgodnie z wymogami art. 86 ust. 4 ustawy Pzp. Informacja z otwarcia ofert zostanie zamieszczona na stronie internetowej na podstawie z art. 86 ust. 5 ustawy Pzp.

Zamawiający przypomina, że w związku ze zmianą terminu składania ofert, zmianie uległ również termin wniesienia wadium – nowy termin wniesienia wadium: 03.08.2020 r. do godz. 11:00 oraz termin związania ofertą – do dnia 01.10.2020 r.

Pytanie nr 11

Czy Zamawiający uzna za spełniony warunek w zakresie doświadczenia technicznego, wykonanie:

- Kompleksu Sportowo-Rekreacyjnego obejmującego obiekty sportowe i rekreacyjne oraz budowę centrum medycznego, zrealizowanego w okresie 22 miesięcy, o powierzchni zabudowy wynoszącej 15 178,33m² i całkowitej powierzchni obiektu 32 225m², gdzie główny budynek posiada powierzchnię ponad 24 425m² i składa się z budynku administracyjnego o pow. 15 474m², kortów tenisowych o powierzchni 8 891m², na których rozmieszczono 13 kortów oraz stację transformatorową o powierzchni 60m²? Wartość całej Inwestycji wynosiła 34 333 035€.

i/lub

- Budowę zespołu krytych pływalni, składającego się z trzech budynków (basen rekreacyjny o pow. lustra wody 303m², 10-cio torowy basen główny typu olimpijskiego o pow. lustra wody 1 272,26m², z dwudzielnym ruchomym pomostem podziałowym Variopool i podwójnym ruchomym dnem Variopool, z trybunami oraz zespół odnowy biologicznej, fitness, zespół saunowy, gastronomia i usługi) wraz z infrastrukturą towarzyszącą. Powierzchnia użytkowa zespołu budynków 13 502,00m². Łączna wartość Inwestycji 71 253 462,43zł netto.

Odpowiedź na pytanie nr 11

Zamawiający uzna za spełniony warunek w zakresie doświadczenia technicznego, wykonanie: Kompleksu Sportowo-Rekreacyjnego jak i Budowy zespołu krytych pływalni.

Pytanie nr 12

Uprzejmie prosimy o udostępnienie w wersji edytowalnej:

- załącznika nr 6 przedmiary robót: zapisane w programie Excel lub Norma
- załącznika nr 8 projekty wykonawcze: rysunki zapisane w rozwinięciu .dwg.

Odpowiedź na pytanie nr 12

Zamawiający nie udostępnia przedmiarów ani rysunków w wersjach edytowalnych.

Pytanie nr 13

Czy w celu potwierdzenia spełnienia warunku dotyczącego zdolności technicznej lub zawodowej Zamawiający uzna wykonanie przez Wykonawcę Inwestycji: Przebudowy i zmiany sposobu użytkowania istniejących budynków magazynowych i biurowych na Centrum Wystawiennicze z budynkami biurowo-usługowymi wraz z parkingami naziemnymi

i infrastrukturą techniczną (...)? Wartość zrealizowanej inwestycji wyniosła powyżej 50 000 000,00 zł netto + VAT. Główne parametry wybudowanej przez Wykonawcę inwestycji to: o1. Budynek biurowo-usługowy „północny” - 5 kondygnacji nadziemnych - wysokość 18,70 m - budynek średniowysoki (SW), - Powierzchnia użytkowa: ok 7 840 m² - Kubatura budynku: 21 600,00 m³ 2. Hala wystawiennicza z kompleksowym remontem konstrukcji stalowej zadaszona hali - Powierzchnia użytkowa: ok 15 165 m² - wysokość 10,8 m - Kubatura hali wystawienniczej: 130 680 m³ - ilość ton stali konstrukcji stalowej zadaszona - ok. 460 t 3. Kompleksowe wykonanie zagospodarowania terenu: - w tym drogi, chodniki, trawniki, sieci, przyłącza - łączna powierzchnia dróg z kostki brukowej w ilości: 4 573 m² - łączna powierzchnia chodników z kostki brukowej w ilości: 3 743 m² - łączna powierzchnia trawników: 1 230 m².

Odpowiedź na pytanie nr 13

Zamawiający, nie uzna wykonania inwestycji – „Przebudowy i zmiany sposobu użytkowania istniejących budynków magazynowych i biurowych na Centrum Wystawiennicze...” za spełnienie warunku dotyczącego zdolności technicznej lub zawodowej.

Pytanie nr 14

SIWZ Dział V Warunki udziału w postępowaniu, pkt. 3, tiret pierwszy 2-6: czy Zamawiający potwierdza, że specjaliści pkt 2-6 mają posiadać uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w odpowiednich specjalnościach (2-6).

W wyżej wspomnianym zapisie jest mowa o kierowaniu i nadzorowaniu - wg prawa budowlanego art. 13. Uprawnienia budowlane są udzielane do kierowania lub projektowania.

Odpowiedź na pytanie nr 14

Zamawiający potwierdza, że specjaliści pkt 2-6 mają posiadać uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w odpowiednich specjalnościach.

Pytanie nr 15

SIWZ Dział III pkt. 10: czy Zamawiający potwierdza, że wymaga aby Wykonawca oraz podwykonawcy zatrudniali na podstawie umowy o pracę w wymiarze co najmniej 0,5 etatu, przez cały okres realizacji zamówienia, wszystkie osoby wykonujące czynności w ramach robót budowlanych z zastrzeżeniem, iż całość wynagrodzenia za wykonywanie tych czynności musi być wypłacana na podstawie umowy o pracę. Zapis powyższy nie obejmuje kierownika budowy, kierowników robót oraz geodety.

Odpowiedź na pytanie nr 15

Zamawiający potwierdza, że zapis z zapytania nie obejmuje kierownika budowy, kierowników robót poszczególnych branż oraz geodety.

Pytanie nr 16

Czy Inwestor posiada Pozwolenie na Budowę? Jeżeli nie to jaki jest jego status?

Odpowiedź na pytanie nr 16

Tak, Zamawiający posiada decyzję pozwolenie na budowę, zatwierdzającą projekt budowlany.

Pytanie nr 17

Czy będzie wymagany nadzór archeologiczny w trakcie realizacji prac ziemnych? Jeżeli tak to kto poniesie koszty z tym związane Inwestor czy GW?

Odpowiedź na pytanie nr 17

Dokumentacja budowlana nie przewiduje nadzoru archeologicznego. Zamawiający w projekcie umowy przewidział możliwość zmiany warunków umowy z przyczyn, których nie można było przewidzieć na etapie składania ofert.

Pytanie nr 18

Czy na terenie inwestycji należy przeprowadzić badania saperskie? Jeżeli tak, to kto poniesie koszty z tym związane Inwestor czy GW?

Odpowiedź na pytanie nr 18

Dokumentacja budowlana nie przewiduje badań saperskich. Zamawiający w projekcie umowy przewidział możliwość zmiany warunków umowy z przyczyn, których nie można było przewidzieć na etapie składania ofert.

Pytanie nr 19

Czy w ofercie należy wycenić wyposażenie ruchome (m.in. szafki, stoły, krzesła). Jeżeli tak to prosimy o podanie dokładnej ilości oraz parametrów technicznych?

Odpowiedź na pytanie nr 19

W ofercie należy wycenić wyposażenie zgodnie z Projektem Wykonawczym Wyposażenia – zał. nr 8 E4, oraz przedmiarem wyposażenia – zał. nr 6E do SIWZ.

Pytanie nr 20

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający dysponuje wszelkimi wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami potrzebnymi w celu wykonania zamówienia, które zachowują ważność na okres wykonywania zadania, a skutki ewentualnych braków nie obciążają wykonawcy.

Odpowiedź na pytanie nr 20

Wszystkie decyzje znajdują się w dokumentacji budowlanej, która stanowi element SIWZ.

Pytanie nr 21

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiającemu przysługuje prawo do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane w zakresie całego terenu, na którym będzie realizowana inwestycja, a ewentualne braki w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy.

Odpowiedź na pytanie nr 21

Zamawiający potwierdza, że przysługuje mu prawo do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane w zakresie terenu na którym będzie realizowana inwestycja.

Pytanie nr 22

Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku napotkania na niewybuchy, niewypały lub obiekty o znaczeniu historycznym, będzie to skutkowało stosownym przedłużeniem terminu wykonania zamówienia, co najmniej o czas, w którym wykonawca nie mógł realizować robot, a w przypadku konieczności wykonania robót nieprzewidzianych w dokumentacji na skutek zaistnienia ww. okoliczności, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe.

Odpowiedź na pytanie nr 22

Zamawiający w projekcie umowy przewidział możliwość zmiany warunków umowy z przyczyn, których nie można było przewidzieć na etapie składania ofert.

Pytanie nr 23

Prosimy o potwierdzenie, iż w przypadku stwierdzenia odmiennych od wskazanych w dokumentacji warunków geologicznych lub gruntowo-wodnych, w szczególności w przypadku konieczności wykonania robót odwodnieniowych lub ziemnych w zakresie przekraczającym zakres przyjęty do wyceny oferty na podstawie załączonej dokumentacji, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe, a termin wykonania zamówienia ulegnie stosownemu wydłużeniu.

Odpowiedź na pytanie nr 23

Zamawiający w projekcie umowy przewidział możliwość zmiany warunków umowy z przyczyn, których nie można było przewidzieć na etapie składania ofert.

Pytanie nr 24

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający dysponuje wszelkimi niezbędnymi uzgodnieniami z gestorami sieci i infrastruktury podziemnej i że uzgodnienia te zachowują ważność w okresie realizacji przedmiotu zamówienia.

Odpowiedź na pytanie nr 24

Tak, Zamawiający posiada wszelkie niezbędne uzgodnienia z gestorami sieci i infrastruktury podziemnej i uzgodnienia te zachowują ważność w okresie realizacji przedmiotu zamówienia.

Pytanie nr 25

Prosimy o informacje czy planowane jest wykonywanie innych robot inwestycyjnych na terenie zakresu objętego postępowaniem. Czy Wykonawca zadania będzie zobowiązany do przekazania terenu budowy innym podwykonawcom, którzy będą wykonywać roboty bezpośrednio na zlecenie Zamawiającego?

Odpowiedź na pytanie nr 25

Na terenie planowanej inwestycji nie przewiduje się realizacji innych robót budowlanych.

Pytanie nr 26

Proszę o informację czy na zapleczu budowy należy przewidzieć pomieszczenia dla inwestora i nadzoru? Jeżeli tak to proszę podać dla jakiej ilości osób ile komputerów?

Odpowiedź na pytanie nr 26

Wykonawca ma obowiązek zorganizować biuro budowy, które będzie służyło między innymi do przeprowadzania narad z uczestnictwem Inspektorów Nadzoru Inwestorskiego. Ilość inspektorów przewidziana dla inwestycji – 4 osoby. Nie przewiduje się komputerów na wyłączny użytek Inspektorów Nadzoru Inwestorskiego.

Pytanie nr 27

Czy teren inwestycji należy odgrodzić od pozostałej części jednostki wojskowej?

Odpowiedź na pytanie nr 27

Teren inwestycji powinien być ogrodzony i oznakowany od pozostałej części Jednostki Wojskowej.

Pytanie nr 28

Czy można zamienić słupy żelbetowe monolityczne na słupy żelbetowe prefabrykowane?

Odpowiedź na pytanie nr 28

Jest możliwa zmiana słupów żelbetowych na żelbetowe prefabrykowane, pod warunkiem zachowania parametrów oraz schematów połączeń z przyległymi elementami konstrukcyjnymi.

Pytanie nr 29

W opisie technicznym konstrukcji pkt 4 Dane ogólne jest informacja, że dach płaski jest pokryty papą termoizolacyjną. Natomiast w opisie do architektury oraz na rysunkach pokrycie dachu jest z membrany dachowej. Proszę o informację jakie pokrycie przyjąć do kalkulacji?

Odpowiedź na pytanie nr 29

Należy przyjąć pokrycie dachu z membrany dachowej.

Pytanie nr 30

Dach D1, D3. W Opisie Technicznym Architektonicznym minimalna grubość styropianu EPS wynosi 27 cm, natomiast według PW rysunek 9A (przegrody budowlane) min. 32 cm. Proszę o jednoznaczne stanowiska, jaką grubość styropianu przyjąć do wyceny?

Odpowiedź na pytanie nr 30

Należy przyjąć grubość minimalną zgodną z rysunkiem 9A (przegrody budowlane) - 32cm.

Pytanie nr 31

Dach D1, D2, D3. W Opisie Technicznym Architektonicznym pod warstwą membrany występuje włóknina szklana, natomiast według PW rysunek 9A (przegrody budowlane) brak tej pozycji. Proszę o jednoznaczne stanowiska, czy należy uwzględnić warstwę włókniny szklanej?

Odpowiedź na pytanie nr 31

W opisie błędnie rozdzielono membranę oraz włókninę szklaną. Do wyceny należy przyjąć membranę zbrojoną włókniną szklaną.

Pytanie nr 32

Posadzka P2, P3, P3.1, P3.2 i P4. W Opisie Technicznym Architektonicznym jest przywołana warstwa termiczna posadzki z płyt EPS, natomiast według PW rysunek 9A (przegrody budowlane) płyta XPS. Proszę o jednoznaczne stanowiska, jaką izolację przyjąć do wyceny?

Odpowiedź na pytanie nr 32

Należy przyjąć izolację z płyt XPS.

Pytanie nr 33

Posadzka 3.3 (pom. 151). W Opisie Technicznym Architektonicznym są rozbieżności co do wykończenia posadzki. W tabeli (pkt 4) są płytki gresowe, natomiast w pkt. 10.7 jest wykładzina PCV antyelektrostatyczna. Proszę o podanie wykończenia posadzki w pom. 151.

Odpowiedź na pytanie nr 33

Posadzki w pomieszczeniu punktu dystrybucyjnego oraz pomieszczeniu technicznym (123.3, 151) należy wykończyć homogeniczną jednowarstwową spawaną termicznie, kierunkową wykładziną PCW o właściwościach:

- grubość 2,0 mm
- kolor jasny szary
- rozmiar - rulon 2x20 m
- waga 3400 g/m²
- spawana termicznie
- kierunkowa
- antystatyczność EN 1081 106 - 109 Ohm
- trudnopalność (DIN 4102) – B1
- trudnopalność (EN 13501-1) – Bfl-s1
- odporna na ścieranie wg EN 649 Grupa M
- certyfikat A+BRE
- AgBB VOC test (wykładzina nie emituje szkodliwych substancji)
- odporność chemiczna - dobra
- klasyfikacja zastosowań EN 685 34/43

Stosowne zmiany wprowadzono na rysunku 15A R01 ZESTAWIENIE POSADZEK RZUT PRZYZIEMIA – w załączeniu.

Pytanie nr 34

Proszę o podanie warstw posadzki dla pomieszczeń 130,131,123.3,131.1. Nie zostały one uwzględnione w Opisie Technicznym Architektonicznym w pkt. 10.7

Odpowiedź na pytanie nr 34

130, 131 – podłoga wykończona płytkami gresowymi. Górna warstwa posadzki to podłoga systemowa saun – drewniany greting.

123.3 – podłoga wykończona homogeniczną jednowarstwową spawaną termicznie, kierunkową wykładziną PCW. Opis podłogi tak jak dla pomieszczenia 151.

131.1 – podłoga wykończona płytkami gresowymi.

Stosowne zmiany wprowadzono na rysunku 15A R01 ZESTAWIENIE POSADZEK RZUT PRZYZIEMIA – w załączeniu.

Pytanie nr 35

Pozycja nr 21 według zał. Nr 6j – br. elektryczna – jakie mufy kablowe należy przyjąć do oferty? Na projekcie zagospodarowania terenu instalacji elektrycznych nie ma podanych typów kabli, które trzeba zmufować.

Odpowiedź na pytanie nr 35

Ze względu na brak dokładnej inwentaryzacji sieci do wyceny należy przyjąć mufy do kabli o przekrojach do 120 mm². Faktyczny przekrój istniejących kabli łączonych za pomocą muf przelotowych można sprawdzić po przystąpieniu do prac i odkopaniu kabli.

Pytanie nr 36

Pozycja nr 13 według zał. Nr 6j – br. elektryczna – podstawa wyceny to KNR-W 5-10 0314-02. W programie Norma Pro nie ma takiej podstawy. Proszę o zmianę podstawy na prawidłową.

Odpowiedź na pytanie nr 36

Prawidłowa podstawa wyceny to – KNR-W 5-10 0317.

Pytanie nr 37

Pozycja nr 20 według zał. Nr 6j – br. elektryczna – podstawa wyceny to KNNR 005 0726-0500. W programie Norma Pro przypisana podstawa dotyczy zarobienia przewodu 3-żyłowego o przekroju 16 mm² a nie jak w opisie pozycji w przedmiarze kabla 5-żyłowego o przekroju 50 mm². Proszę o zmianę podstawy na prawidłową.

Odpowiedź na pytanie nr 37

Prawidłowa podstawa wyceny to – KNNR 5 0726-10.

Pytanie nr 38

W zestawieniu sufitów podwieszonych na rys 14/A nie opisano rodzaju sufitu w następujących pomieszczeniach: 119,120, 121, 123, 124, 134, 127, 131.1, 123.3. Jaki sufit należy przyjąć do wyceny?

Odpowiedź na pytanie nr 38

Sufity należy wykonać według rysunku. W pomieszczeniach 119, 120, 121, 123, 123.3, 124, 127, 130, 131, 131.1, 134, 150, 151, gdzie nie występują sufity podwieszane, został usunięty symbol wysokości „Hs”.

Rewizja zestawienia sufitów rysunek 14/A R01 ZESTAWIENIE SUFITÓW RZUT PRZYZIEMIA – w załączeniu.

Pytanie nr 39

Prosimy o doprecyzowanie wytycznych odnośnie okładziny drewnianej ścian hali sportowej i pomieszczeń w hallu wejściowym. Czy kantówki mają ściśle do siebie dolegać? Czy mają być w układzie poziomym czy pionowym? Czy można uzyskać rysunek detalu wykonania takiej okładziny? Jak powinny być wykończone – malowane na kolor, lakierowane? Jakie są wymagania pożarowe dla tego elementu?

Odpowiedź na pytanie nr 39

Szczegóły obudowy pokazano na rysunkach:

- 23A DETAL ZABUDOWY DREWNIANEJ HALI – w załączeniu
- 24A DETAL ZABUDOWY DREWNIANEJ ZAPLECZA ADMINISTRACYJNEGO HOLU – w załączeniu.

Pytanie nr 40

Zwracamy się z prośbą o sprecyzowanie sposobu wykończenia słupów żelbetowych w sali sportowej. Z rysunku wynika, że nie ma tam obudowy z kantówki sosnowej (jest tylko na ścianach), wykończenie słupów przyległych do ścian nie zostało podane.

Odpowiedź na pytanie nr 40

Obudowa z kantówki nie obejmuje słupów żelbetowych. Szczegóły obudowy pokazano na rysunkach:

- 23A DETAL ZABUDOWY DREWNIANEJ HALI – w załączeniu
- 24A DETAL ZABUDOWY DREWNIANEJ ZAPLECZA ADMINISTRACYJNEGO HOLU – w załączeniu.

Pytanie nr 41

W dokumentacji jest rozbieżność między częścią opisową a rysunkową odnośnie podziału warstw wykończeniowych posadzki dot. płytek ceramicznych (warstwy P1,P2). Na rysunku 15/A przyporządkowanie warstw posadzki P1 i P2 jest z uwagi na rozmiar płytki ceramicznej, z kolei na części opisowej projektu przyporządkowanie warstw P1 i P2 jest z uwagi na to czy pomieszczenie ma ogrzewanie podłogowe czy nie. Oba te zestawienie nie są ze sobą tożsame.

Zgodnie z opisem:

Posadzka na gruncie – P1

Posadzka pomieszczeń magazynowych, socjalnych, sanitarnych, węzłów szatniowych oraz komunikacja:

[pom:101-120; 127-129; 134; 143-148; 150-160; 162-169; 171-178]

- płytki gresowe + klej gr. 1,5cm
- wylewka betonowa zbrojona siatką przeciwskurczową gr. 7cm
- 2 x folia PE izolacyjna gr. 0,3mm
- płyta XPS gr. 10cm
- 2 x folia PCW gr. 0,5mm
- beton | wg proj. konstrukcji
- piasek zagęszczony | wg proj. konstrukcji

Posadzka na gruncie – P2

Posadzka pomieszczeń z ogrzewaniem podłogowym tj. sanitarnych, węzłów szatniowych, jacuzzi oraz masażu :

[pom:132; 135-142]

- płytki gresowe + klej gr. 1,5cm
- jastrych anhydrytowy gr. 7cm
- 2 x folia PE izolacyjna gr. 0,3mm
- płyta EPS 100 gr. + płyta EPS z folią rastrową gr. 10cm
- 2 x folia PCW gr. 0,5mm
- beton | wg proj. konstrukcji
- piasek zagęszczony | wg proj. konstrukcji

Zgodnie z rys.:

OZNACZENIA NA RYSUNKU

	PUNKT POCZĄTKOWY UKŁADANIA PŁYT MODUŁOWYCH
	PROJ. PŁYTKI GRESOWE REKTYFIKOWANE 79,8mm x 79,8mm; GR. 10mm NAŚLIJNOŚĆ WODNA <0,1% WYTRZYMAŁOŚĆ NA ZGIĘCIE: min. 50 N/mm ² SIŁA ŁAMĄCA: > 3500N ODPORNE NA SZOK TERMICZNY, MROZODOPORNE ANTYPOŚLIZGOWOŚĆ: R9 ODPORNOŚĆ NA ŚCIERANIE (PEI): KLASA IV (6000 OBR.) ODPORNOŚĆ NA PŁAMIE: KLASA 5 KOLOR: JASNOSZARY BETON, NATONE MAX. DOPUSZCZALNE ODCHYLENIE W DŁUGOŚCI I SZEROKOŚCI: ±0,5mm MAX. DOPUSZCZALNE ODCHYLENIE BOKÓW OD LINII PROSTEJ DLA WYMIARÓW ROBOCZYCH: ±0,8mm MAX. DOPUSZCZALNE ODCHYLENIE OD KĄTA PROSTEGO: ±1,0mm MAX. DOPUSZCZALNE ODCHYLENIE W GRUBOŚCI: ±0,3mm MAX. DOPUSZCZALNE ODCHYLENIE PŁASKOŚCI POWIERZCHNI BOKÓW I ŚRODKA: ±1,2mm
	PROJ. PŁYTKI GRESOWE REKTYFIKOWANE 119,8mm x 119,8mm; GR. 8mm NAŚLIJNOŚĆ WODNA <0,1% WYTRZYMAŁOŚĆ NA ZGIĘCIE: min. 50 N/mm ² SIŁA ŁAMĄCA: > 3500N ODPORNE NA SZOK TERMICZNY, MROZODOPORNE ANTYPOŚLIZGOWOŚĆ: R9 ODPORNOŚĆ NA ŚCIERANIE (PEI): KLASA IV (6000 OBR.) ODPORNOŚĆ NA PŁAMIE: KLASA 5 KOLOR: JASNOSZARY BETON, NATONE MAX. DOPUSZCZALNE ODCHYLENIE W DŁUGOŚCI I SZEROKOŚCI: ±0,5mm MAX. DOPUSZCZALNE ODCHYLENIE BOKÓW OD LINII PROSTEJ DLA WYMIARÓW ROBOCZYCH: ±0,8mm MAX. DOPUSZCZALNE ODCHYLENIE OD KĄTA PROSTEGO: ±1,0mm MAX. DOPUSZCZALNE ODCHYLENIE W GRUBOŚCI: ±0,3mm MAX. DOPUSZCZALNE ODCHYLENIE PŁASKOŚCI POWIERZCHNI BOKÓW I ŚRODKA: ±1,2mm

Przykład:

Komunikacja (pomieszczenie 102,156,127.1) zgodnie z rys. to P2 a w opisie to pomieszczenie jest w P1 .

Prosimy o rozgraniczenie tych opcji i wskazanie w których pom. jest ogrzewanie podłogowe w których nie z uwzględnieniem gdzie należy zastosować płytki w rozmiarze 119,8x119,8 a gdzie 79,8x79,8.

Odpowiedź na pytanie nr 41

W opisie oraz na rysunku zastosowano oznaczenia P1 oraz P2, które w rzeczywistości określają dwa różne elementy. Posadzki P1, P2 w opisie oznaczają warstwy przegrody – posadzki na gruncie, natomiast posadzki P1, P2 na rysunku oznaczają typ wykończenia posadzki – typ płytek. W celu usystematyzowania, wykonano rysunek rewizyjny 15A_R01 ze zmianą oznaczeń. Jeśli chodzi o spis pomieszczeń, w których zastosowano ogrzewanie podłogowe, to zgodnie z projektem branży sanitarnej należy wykonać ogrzewanie w pomieszczeniach nr 132, 135, 138, 139, 140, 141.

Pytanie nr 42

W projekcie występują rozbieżności między opisem technicznym a rysunkiem, np. pom. 123.3 wg opisu jest żywica a na rysunku wykładzina pcv. Prosimy o informację jaką posadzkę należy przyjąć do wyceny.

Odpowiedź na pytanie nr 42

Posadzkę w pomieszczeniu 123.3 należy wykonać zgodnie z opisem – wykładzina PCW.

Rewizja rysunku 15A_R01 ZESTAWIENIE POSADZEK RZUT PRZYZIEMIA – w załączeniu.

Pytanie nr 43

SIWZ Dział V Warunki udziału w postępowaniu, pkt. 3, tiret pierwszy pkt. 4): z powodu rozbieżności w opisie warunku proszę o potwierdzenie, że kierownik robót branży sanitarnej powinien posiadać uprawnienia w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych (...)

Odpowiedź na pytanie nr 43

Zamawiający potwierdza, że kierownik robót branży sanitarnej powinien posiadać uprawnienia w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych.

Pytanie nr 44

W związku z tym, że na etapie składania ofert nie są znane jeszcze nazwy firm podwykonawczych, czy wykonawca może ograniczyć się jedynie do podania zakresów robót zleconych podwykonawcom.

Odpowiedź na pytanie nr 44

Zamawiający potwierdza, że Wykonawca na etapie składania ofert może ograniczyć się jedynie do podania zakresów robót zleconych podwykonawcom.

Pytanie nr 45

Zwracamy się z wnioskiem o zmianę warunków udziału w postępowaniu określonych przez Zamawiającego w SIWZ w zakresie DZ.V pkt.3 i DZ. VII pkt 3 ppkt 2, tj.

- w okresie 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie wykonali co najmniej 1 robotę budowlaną, o podobnym zakresie rzeczowym do robót będących przedmiotem zamówienia, tj. polegającą na budowie lub przebudowie budynku hali sportowej wraz z infrastrukturą techniczną (np. drogi, place, chodniki, przyłącza itp.) a wartość tej roboty nie może być mniejsza niż 8.000.000,00 zł

Wniosujemy o zmianę polegającą na „budowie lub przebudowie budynku hali sportowej wraz z infrastrukturą techniczną (np. drogi, place, chodniki, przyłącza itp.) a wartość tej roboty nie może być mniejsza niż 7.500.000,00 zł”

Odpowiedź na pytanie nr 45

Zamawiający zmienia zapis warunków udziału w postępowaniu w zakresie zdolności technicznej i zawodowej określonych w SIWZ w DZ.V pkt.3 i DZ. VII pkt 3 ppkt 2 tj.

- w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie wykonali co najmniej 1 robotę budowlaną, o podobnym zakresie rzeczowym do robót będących przedmiotem zamówienia, tj. polegającą na budowie

lub przebudowie budynku hali sportowej wraz z infrastrukturą techniczną (np. drogi, place, chodniki, przyłącza itp.), a wartość tej roboty nie może być mniejsza niż 8 000 000,00 zł, na zapis:

w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie wykonali co najmniej 1 robotę budowlaną, o podobnym zakresie rzeczowym do robót będących przedmiotem zamówienia, tj. polegającą na budowie lub przebudowie budynku hali sportowej wraz z infrastrukturą techniczną (np. drogi, place, chodniki, przyłącza itp.), a wartość tej roboty nie może być mniejsza niż 7 500 000,00 zł.

Pytanie nr 46

Zwracamy się z prośbą o zmianę warunków udziału w postępowaniu w zakresie zdolności technicznej lub zawodowej tj. prosi o zmianę zapisu:

- w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie wykonali 1 robotę budowlaną, o podobnym zakresie rzeczowym do robót będących przedmiotem zamówienia, tj. polegającą na budowie lub przebudowie budynku hali sportowej wraz z infrastrukturą techniczną (np. drogi, place, chodniki, przyłącza itp.), a wartość tej roboty nie może być mniejsza niż 8 000 000,00 zł

na zapis:

- w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie wykonali 1 robotę budowlaną, o podobnym zakresie rzeczowym do robót będących przedmiotem zamówienia, tj. polegającą na budowie lub przebudowie budynku hali sportowej wraz z infrastrukturą techniczną (np. drogi, place, chodniki, przyłącza itp.), a wartość tej roboty nie może być mniejsza niż 7 500 000,00 zł

Odpowiedź na pytanie nr 46

Zamawiający zmienia zapis warunków udziału w postępowaniu w zakresie zdolności technicznej i zawodowej określonych w SIWZ w DZ.V pkt.3 i DZ. VII pkt 3 ppkt 2 tj.

- w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie wykonali co najmniej 1 robotę budowlaną, o podobnym zakresie rzeczowym do robót będących przedmiotem zamówienia, tj. polegającą na budowie lub przebudowie budynku hali sportowej wraz z infrastrukturą techniczną (np. drogi, place, chodniki, przyłącza itp.), a wartość tej roboty nie może być mniejsza niż 8 000 000,00 zł,

na zapis:

w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie wykonali co najmniej 1 robotę budowlaną, o podobnym zakresie rzeczowym do robót będących przedmiotem zamówienia, tj. polegającą na budowie lub przebudowie budynku hali sportowej wraz z infrastrukturą techniczną (np. drogi, place, chodniki, przyłącza itp.), a wartość tej roboty nie może być mniejsza niż 7 500 000,00 zł.

Pytanie nr 47

Prosimy o informację czy Zamawiający zaakceptuje informację dotyczącą należycie wykonanego zamówienia publicznego dotyczącego robót budowlanych tj.: Budowa hali sportowej z łącznikiem przy Zespole Szkół (...) o wartości powyżej 7 500 000,00 zł, której zakres obejmował roboty:

- zagospodarowanie terenu
- budowa hali sportowej
- budowa łącznika pomiędzy halą sportową a szkołą
- wyposażenie sprzętowe hali sportowej
- roboty branży sanitarnej i elektrycznej.

Odpowiedź na pytanie nr 47

Zamawiający uzna za spełniony warunek w zakresie doświadczenia technicznego, wykonanie: „Budowa hali sportowej z łącznikiem przy Zespole Szkół (...) o wartości powyżej 7 500 000,00 zł”.

Załączniki:

- rysunek - 14A_R01_ZESTAWIENIE_SUFITÓW_RZUT PRZYZIEMIA - pyt nr 38
- rysunek - 15A_R01_ZESTAWIENIE POSADZEK_RZUT PRZYZIEMIA - pyt nr - 33,34
- rysunek - 23A_DETAL_ZABUDOWY_DREWNIANEJ_HALI - pyt nr - 39, 40
- rysunek - 24A_DETAL_ZABUDOWY_ZAPLECZA_ADMINISTRACYJNEGO_HOLU - pyt nr - 39, 40

SZEF ZARZĄDU

płk Krzysztof SZKUDZIŃSKI