

**Ogłoszenie o zmianie umowy**  
**Roboty budowlane**  
**Budowa nowej siedziby Miejskiego Zakładu Zieleni w Lesznie Sp. z o. o.**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

- 1.1.) **Nazwa zamawiającego:** MIEJSKI ZAKŁAD ZIELENI W LESZNIE SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ
- 1.3) **Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 382259957
- 1.4) **Adres zamawiającego**
- 1.4.1.) **Ulica:** ul. Cypriana Kamila Norwida 4
- 1.4.2.) **Miejscowość:** Leszno
- 1.4.3.) **Kod pocztowy:** 64-100
- 1.4.4.) **Województwo:** wielkopolskie
- 1.4.5.) **Kraj:** Polska
- 1.4.6.) **Lokalizacja NUTS 3:** PL417 - Leszczyński
- 1.4.7.) **Numer telefonu:** 655299367
- 1.4.9.) **Adres poczty elektronicznej:** przetargi@mzz.leszno.pl
- 1.4.10.) **Adres strony internetowej zamawiającego:** mzz.leszno.pl
- 1.5.) **Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - osoba prawna, o której mowa w art. 4 pkt 3 ustawy (podmiot prawa publicznego)

**SEKCJA II - INFORMACJE PODSTAWOWE**

- 2.1.) **Ogłoszenie dotyczy zmiany:**
- Umowy
- 2.2.) **Identyfikator postępowania:** ocds-148610-82b2c391-3000-11ed-9171-f6b7c7d59353
- 2.3.) **Numer ogłoszenia:** 2024/BZP 00099913
- 2.4.) **Wersja ogłoszenia:** 01
- 2.5.) **Data ogłoszenia:** 2024-02-09

**SEKCJA III - PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA/UMOWA RAMOWA**

- 3.1.) **Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:**  
Tak
- 3.1.1.) **Numer ogłoszenia:** 2022/BZP 00340452/01
- 3.2.) **Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie
- 3.4.) **Tryb udzielenia zamówienia/zawarcia umowy ramowej wraz z podstawą prawną:**  
Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy
- 3.5.) **Rodzaj zamówienia:**  
Roboty budowlane
- 3.6.) **Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**  
Budowa nowej siedziby Miejskiego Zakładu Zieleni w Lesznie Sp. z o. o.
- 3.7.) **Krótki opis przedmiotu zamówienia:**
1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Budowa nowej siedziby Miejskiego Zakładu Zieleni w Lesznie Sp. z o. o.”, w oparciu o dokumentację projektową. Roboty te obejmują swoim zakresem wyłącznie roboty związane z budową budynku socjalno-biurowego wraz z infrastrukturą towarzyszącą (Załącznik nr 9 do SWZ)

**UWAGA!**

Zamawiający informuje, że przedmiotem budowy:

- nie jest objęta rozbiórka budynków nr 6,7, 8 oraz 9,
- nie są objęte budynki garażowe, które obejmuje projekt budowlany,
- nie jest objęta dostawa wyposażenia ruchomego.

**3.8.) Główny kod CPV:** 45213150-9 - Roboty budowlane w zakresie biurców

**3.9.) Dodatkowy kod CPV:**

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45331210-1 - Instalowanie wentylacji

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

**SEKCJA IV - PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE/UMOWIE RAMOWEJ**

**4.1.) Data zawarcia umowy/umowy ramowej:** 2022-12-05

**4.2.) Okres realizacji zamówienia/umowy ramowej:**

12 miesiące

**4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę/umowę ramową:**

**4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy):** Przedsiębiorstwo Produkcyjno Usługowo Handlowe Spółka Jawna Tadeusz i Artur Michalski

**4.3.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** 6971217662

**4.3.3.) Ulica:** Gronowska 46

**4.3.4.) Miejscowość:** Leszno

**4.3.5.) Kod pocztowy:** 64-100

**4.3.6.) Województwo:** wielkopolskie

**4.3.7.) Kraj:** Polska

**4.4.) Wartość umowy/umowy ramowej:** 8599476,56 PLN

**4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania w BZP:** 2022/BZP 00475818/01

**SEKCJA V - ZMIANA UMOWY/UMOWY RAMOWEJ**

**5.1.) Data zmiany umowy/umowy ramowej):** 2024-01-11

**5.2.) Podstawa prawna zmiany umowy/umowy ramowej:**

art. 455 ust. 1 pkt 3 ustawy

**5.3.) Przyczyny dokonania zmian umowy/umowy ramowej:**

Aneks nr 3 do umowy MZZ-361-9/2022 zawarty na podstawie art. 455 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp, na podstawie protokołów konieczności. Zmiana wynikała na etapie budowy jest niezbędna i spełnione zostały wszystkie ustawowe warunki. Zamawiający działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć kolizji, które wystąpiły. Ponadto dokonano robót zamiennych.

**5.4.) Krótki opis zmiany umowy/umowy ramowej:**

Zmiana umowy podyktowana jest okolicznościami opisanymi w Protokole, który stanowi załącznik do Aneksu - wykonano roboty ziemne związane z zagospodarowaniem terenu. Ponadto wystąpiła kolizja istniejącego słupa oświetleniowego z nowoprojektowanym w następstwie przesunięcia budynku (zmiana nieistotna). Powyższe prace zostały uzgodnione i zaakceptowane przez Inspektora Nadzoru.

**5.5.) Wartość zmiany umowy**

**5.5.1.) Wartość zmiany:** 132012,79

**5.5.2.) Kod waluty:** PLN

**5.5.3.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej:** Tak

**5.6.) Wcześniejsze zmiany umowy/umowy ramowej, obligujące do zamieszczenia ogłoszenia o zmianie umowy:** Tak

**5.7.) Numer ogłoszenia w BZP o zmianie umowy: 2024/BZP 00099810/01**

**SEKCJA VI INFORMACJE DODATKOWE**

Zmianie uległa wartość umowy - było 9055795.47 zł brutto, wartość zmiany 132.012,79 zł brutto. Wartość umowy po zmianie: 9.187.808,25 zł brutto.