

# SPIS TREŚCI

<b>I. PROJEKT BUDOWLANY ZAGOSPODAROWANIA TERENU</b>	<b>2</b>
<b>1. Określenie przedmiotu zamierzenia budowlanego</b>	<b>2</b>
<b>2. Określenie istniejącego stanu zagospodarowania działki lub terenu, w tym informację o obiektach budowlanych przeznaczonych do rozbiórki</b>	<b>2</b>
2.1 Istniejący stan zagospodarowania działki	2
2.1. Kolizje – rozbiórki	2
<b>5. Projektowane zagospodarowanie działki</b>	<b>2</b>
5.1 Urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi	3
5.2 Sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków	3
5.3 Układ komunikacyjny	3
5.3.1. Przyjęte szerokości.....	3
5.3.2. Przyjęte nawierzchnie .....	3
5.4 Sposób dostępu do drogi publicznej	3
5.5 Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu	3
5.5.1. Wodociąg .....	3
5.5.2. Kanalizacja sanitarna.....	3
5.5.3. Instalacja wód opadowych .....	4
5.5.4. Instalacja elektryczna.....	4
5.6 Ukształtowanie terenu i układ zieleni	4
5.6.1 Ukształtowanie terenu .....	4
5.6.2. Zieleń.....	4
<b>6. Zestawienia</b>	<b>4</b>
6.1 powierzchnia zabudowy projektowanych obiektów	4
6.2 powierzchnia zabudowy istniejących obiektów	4
6.3 powierzchni dróg, parkingów, placów i chodników	4
6.4 powierzchni biologicznie czynnej	4
<b>7. Informacje i dane</b>	<b>4</b>
7.1 o rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, jeżeli są wymagane,	4
7.2 czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską,	6
7.3 określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego - jeśli zamierzenie budowlane znajduje się w granicach terenu górniczego,	6
7.4 o charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi;	6
7.5 dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę, wraz z ich parametrami technicznymi;	7
<b>9. Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych</b>	<b>7</b>
<b>10 . Informacja o obszarze oddziaływania obiektu.</b>	<b>7</b>
<b>I. Część graficzna do projektu zagospodarowania</b>	<b>9</b>
1. Projekt zagospodarowania terenu: rys. AT-1, Skala 1:500	10
2. Projekt zagospodarowania terenu – plansza sieci: rys. AT-1.2, Skala 1:500	11
3. Przekroje terenowe: rys. AT-2, Skala 1:50/100	12
4. PROJEKT ZIELENI, MAŁEJ ARCHITEKTURY rys. AT-3, Skala 1:500	13

# **I. PROJEKT BUDOWLANY ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

## **1. Określenie przedmiotu zamierzenia budowlanego**

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest budowa hali sportowej przy Szkole Podstawowej w Bojanie (dz. nr 27/156 obręb Bojano) wraz z zagospodarowaniem terenu oraz urządzeniami budowlanymi. Kategoria obiektu budowlanego XV

## **2. Określenie istniejącego stanu zagospodarowania działki lub terenu, w tym informację o obiektach budowlanych przeznaczonych do rozbiórki**

### **2.1 Istniejący stan zagospodarowania działki**

Działka przeznaczona pod inwestycję znajdują się miejscowości Bojano, dz. nr 27/156 obręb Bojano, gmina Szemud, powiat Wejherowski, woj. Pomorskie

Powierzchnia działki:

- 27/156 - 2.8054 ha

Działka położone w obszarze elementarnym MPZP – tereny oznaczone jako 2.211.UP: przeznaczenie – usługi publiczne. Teren działki płaski ze spadkiem w kierunku północnym.

Działka częściowo zabudowana. Istniejący budynek szkoły oraz istniejąca hala sportowa zlokalizowany w południowej części działki, w zachodniej oraz północnej części działki, znajdują się boiska sportowe, po stronie południowej, utwardzenie pełniące funkcje drogi wewnętrznej oraz istniejące miejsca postojowe.

Działka skomunikowana istniejącym zjazdem, dostęp do drogi publicznej (ul. Majkowskiego).

Działka częściowo ogrodzona.

W granicach działki znajdują następujące elementy infrastruktury technicznej:

- kablowe eNN,
- kanalizacja sanitarna
- kanalizacja wód opadowych
- kanalizacja wodna
- podziemna instalacja gazowa
- telekomunikacyjna

Kształt działki w formie wielokąta.

Bezpośrednie użytkowanie terenu wokół działki:

- od strony północnej – działki o zabudowie mieszkaniowej
- od strony południowej – ul. J. Wybickiego
- od strony wschodniej – ul. Majkowskiego
- od strony zachodniej – działki o zabudowie mieszkaniowej

### **2.1. Kolizje – rozbiórki**

Zaprojektowany budynek koliduje z:

- istniejącym utwardzeniem do rozbiórki
- istniejące skarpy do rozbiórki
- istniejące ogrodzenie do rozbiórki
- kanalizacja sanitarna do przełożenia
- podziemna instalacja teleinformatyczna – w osłonowej stalowej rurze dwudzielnej średnia D=160 mm

Prace budowlane należy wykonywać z uwzględnieniem należytej ostrożności w świetle występowania elementów oraz infrastruktury nie zinwentaryzowanej na mapie a mogących występować na przedmiotowym terenie.

## **5. Projektowane zagospodarowanie działki**

Projekt zagospodarowania terenu obejmuje wykonanie:

- budowę hali sportowej z zapleczem szatniowo- sanitarnym, łącznikiem wraz z infrastrukturą. Budynek zaprojektowano w północno wschodniej części działki, teren wolny od zabudowy.

Projektowana inwestycja w następujących odległościach:

- od budynku istniejącej hali sportowej 11,93 m (budynek podstawowy), łącznik pełniący funkcje korytarza w bezpośrednim styku

- od granic działki północnej 65,14 m, południowej 110,42 m, zachodniej 113,06 m oraz wschodniej 7,6 m
  - chodników utwardzonych łączących wyjście z budynku oraz połączenie z istniejącą komunikacją wewnętrzną pieszo – drogową.
  - miejsca postojowe, 7 miejsc postojowych o wymiarach 2,6 x 5 m, miejsce postojowe dla osób niepełnosprawnych na istniejącym parkingu, projektowane miejsca postojowe oddalone od palcu zabaw istniejącego w odległości > 10 m, od projektowanej hali sportowej w odległości 8 m ( hala sportowa bez pomieszczeń na stały pobyt ludzi)
  - wydzielonego miejsca na kontenery na odpady.
  - zielni niskiej trawy rozgraniczającej układy komunikacyjne
  - elementów małej architektury – kosze na śmieci, stojaka na rowery
  - oświetlenia zewnętrznego
  - infrastruktury podziemnej w tym zewnętrzne instalacje sanitarne, wód opadowych, instalacja wodociągowa, oraz energetyczna.
  - przebudowa odcinka istniejącej instalacji sanitarnej.
  - prefabrykowanych ścianek oporowych
  - ogrodzenia ażurowego wraz z furtką, wysokość ogrodzenia 1,2m
  - 4 punktu ładowania samochodów elektrycznych, zlokalizowanych w istniejącym parkingu.
- Projekt zagospodarowania terenu jest wypadkową powiązania istniejącego układu zabudowy, komunikacji, uzbrojenia terenu oraz lokalizacji zaplanowanych inwestycji sąsiadujących.

### **5.1 Urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi**

Do zaprojektowanych urządzeń budowlanych należy rozumieć urządzenia techniczne związane z obiektem budowlanym, zapewniające możliwość użytkowania obiektu, zaprojektowano następujące:

- instalacje podziemne –sanitarne, wód opadowych, wodociągowe, elektryczne
- zewnętrzne oświetlenie w postaci latarni parkowych „LED”

### **5.2 Sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków**

- odprowadzenie ścieków sanitarno - bytowych do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej, dalej ścieki odprowadzane są do oczyszczalni ścieków. Włączenie w instalacje istniejąca na działce inwestora
- Odprowadzenie wód opadowych z dachów do istniejącej instalacji wód opadowych. Włączenie w instalacje istniejąca na działce inwestora  
Dla terenu, ciągów komunikacji pieszej przyjęto odprowadzenie na teren po przez odpowiednie kształtowanie spadków i obrzeży na teren zielony.  
Dla projektowanych miejsc postojowych oraz przestrzeni manewrowej odprowadzenie wód opadowych na teren własny, konstrukcja przestrzeni manewrowej oraz miejsc postojowych z geokraty obsianej trawą. Łączna powierzchnia przestrzeni manewrowej oraz miejsc postojowych < 0,1 ha, brak konieczności odprowadzania wód opadowych do urządzeń podczyszczających oraz podziemnych instalacji wód opadowych.

### **5.3 Układ komunikacyjny**

Układ komunikacyjny z istniejącymi wjazdami z ul. Majkowskiego. Dojścia piesze zaprojektowano wewnętrzną siecią chodników łączących wyjścia z budynku, włączonych do istniejącej sieci chodników. Drogi i chodniki o spadkach i przejściach bez barier architektonicznych dostosowane dla osób niepełnosprawnych.

#### **5.3.1. Przyjęte szerokości**

- Szerokość drogi manewrowej przy projektowanych miejscach postojowych od 5 m
- Projektowane chodniki utwardzone o szerokości 1,8 i 5 m, łączące wyjścia z obiektu na zewnętrzne ciągi piesze.

#### **5.3.2. Przyjęte nawierzchnie**

- Dla chodników – opasek nawierzchnia utwardzona z kostki betonowej grubości 6 cm.
- Dla miejsc postojowych oraz przestrzeni manewrowej geokrata obsiana trawą.

### **5.4 Sposób dostępu do drogi publicznej**

Działka nr ew. 27/156 posiada dostęp do drogi publicznej ul. Majkowskiego istniejącym zjazdem.

### **5.5 Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu**

#### **5.5.1. Wodociąg**

Instalacja zewnętrzna wodociągowa– PE60, włącznie w sieć istniejąca w ul. Małkowskiego, przyłączy wg odrębnego opracowania.

#### **5.5.2. Kanalizacja sanitarna**

Odprowadzenie ścieków do istniejącej sieci sanitarnej. Instalację podziemną zaprojektowano z PVC typu N (SDR 41/SN4) o średnicy 200 mm. Studzienki rewizyjne tworzywowe z rury karbowanej DN

425mm z kinetą PP typu przelotowego. Podłączenie projektowanego obiektu do istniejącej kanalizacji włączenie na działce inwestora w sieć istniejącą.

W związku z kolizją istniejącej kanalizacji w obrębie łącznika zaprojektowano przebudowę odcinka kanalizacji, kanalizację pod łącznikiem zaprojektowano w stalowej rurze osłonowej, kanalizację zaprojektowano z PVC typu N (SDR 41/SN4) o średnicy 200 mm, włączenie w ul. Majkowskiego – przyłącze wg odrębnego opracowania.

#### **5.5.3. Instalacja wód opadowych**

Zaprojektowano z rur i kształtek PVC o połączeniach kielichowych z uszczelką gumową (EPDM, TPE), rury PCV 250. Studzienki rewizyjne projektuje się z kręgów betonowych prefabrykowanych 1500mm betonu klasy nie gorszej niż B45 o połączeniach kręgów pióro – wpust z uszczelką gumową oraz jako tworzywowe w systemie dowolnego producenta wykonane z rury karbowanej Dn425mm z kinetą z PP typu przepływowego z systemową pokrywą typu ciężkiego, włazy żeliwne ożebrowane klasy C-250Kn, włączenie w instalacje istniejąca na działce inwestora.

#### **5.5.4. Instalacja elektryczna**

Zasilanie zaprojektowano z istniejącego przyłącza ( za licznikowo), zaprojektowano kablem: YAKY 4x120mm<sup>2</sup> zabezpieczonego w rozłącznik bezpiecznikowy. Zaprojektowano również zewnętrzną instalację oświetleniową kablem YAKY 4x16 mm<sup>2</sup>

### **5.6 Ukształtowanie terenu i układ zieleni**

#### **5.6.1 Ukształtowanie terenu**

Teren inwestycji jest terenem w przewadze płaskim ze spadkiem w kierunku północnym oraz skarpami przy istniejących utwardzeniach. Skarpy będące w kolizji do likwidacji. W związku z różnicą terenu zaprojektowano prefabrykowane ścianki oporowe jako wyrób gotowy. Lokalizacje ścianek oporowych wskazano w części graficznej projektu zagospodarowania terenu.

- Przed przystąpieniem do robót budowlanych należy, zdjąć wierzchnią warstwę ziemi na obszarze wykonywanych wykopów, korytowania chodników i zakładania nowego trawnika.

- Po zakończeniu prac kształtujących teren – ziemię urodzajną z odkładu (przemy) zużyć na rekultywację.

W ramach inwestycji nie planuje się zmiany naturalnego ukształtowania terenu. Przewidywane prace ziemne nie

będą powodować zmiany stosunków wodnych na działkach sąsiednich.

#### **5.6.2. Zieleń**

Zaprojektowano zieleń niską w postaci trawy sianej jako rozgraniczenie terenów utwardzonych.

Całość wskazano w części graficznej projektu zagospodarowania.

## **6. Zestawienia**

### **6.1 powierzchnia zabudowy projektowanych obiektów**

- Hala sportowa: 957,52 m<sup>2</sup>

### **6.2 powierzchnia zabudowy istniejących obiektów**

- Budynek szkoły+ ist. Hali sportowej: 4325,55 m<sup>2</sup>

### **6.3 powierzchni dróg, parkingów, placów i chodników**

- Powierzchnia utwardzeń istniejących : 8126,85 m<sup>2</sup>
- Powierzchnia utwardzeń istniejących boisko : 5049 m<sup>2</sup>
- Powierzchnia chodników projektowanych: 207,41 m<sup>2</sup>
- Powierzchnia utwardzeń projektowanych – miejsca postojowe : 268,01 m<sup>2</sup>
- Teren KDW(2) zawarty w obrębie działki 27/156 – 699,36 m<sup>2</sup>
- - miejsca postojowe ( geokrata z wypełnieniem trawiastym) : 268,01 m<sup>2</sup>

### **6.4 powierzchni biologicznie czynnej**

- Powierzchnia biologicznie czynna : 8 152,56 m<sup>2</sup>, w tym:
  - zieleń istniejąca : 7 522,21 m<sup>2</sup>
  - zieleń projektowana: 630,35 m<sup>2</sup>

## **7. Informacje i dane**

**7.1 o rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, jeżeli są wymagane,**

Na terenie zabudowy usług publicznych - oznaczonym symbolem 2.211.UP obowiązują następujące ustalenia:

1) PRZEZNACZENIE TERENU: UP — USŁUGI PUBLICZNE. – spełniono, hala sportowa jako obiekt usług publicznych oraz oświatowych.

2) ZASADY KSZTAŁTOWANIA ŻABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA TERENU:

a) Nieprzekraczalne linie zabudowy\* — zgodnie z rysunkiem planu, od linii rozgraniczających drogi wewnętrzne odległość budynków — min. 5 m. – spełniono, obiekt jest oddalony od linii rozgraniczającej drogi 8,79 m.

b) Wysokość zabudowy\* - max. 12,0 m (nie dotyczy kościoła), dla sali gimnastycznej max. 14 m. – spełniono wysokość obiektu w najniższym położonym miejscu 12,50 m.

c) Dachy strome dwu- lub czterospadowe o połaciach symetrycznych, o kącie nachylenia 22-45°, – spełniono, zaprojektowano dach dwuspadowy z lameli o kącie nachylenia 22°, łącznik z dachem dwuspadowym o o kącie nachylenia 22°

d) Ustawienie budynków w stosunku do ulicy\* (dla budynków usługowych usytuowanych od strony ulicy): główna kalenica równoległa do ulicy, – spełniono główna kalenica równoległa do ul. Majkowskiego.

e) Wielkość pokrycia działki zabudową\* — max. 50 % powierzchni działki. – spełniono, pow. zabudowy budynków ist. = 4325,55 m<sup>2</sup>, pow. budynku projektowanego = 957,52 m<sup>2</sup> co daje łączną powierzchnię 5 283,07 m<sup>2</sup>, powierzchnia działki znajdująca się w liniach rozgraniczających teren przeznaczony pod zabudowę = 27240.95 m<sup>2</sup>, zatem wielkość pokrycia wynosi 5283,07 / 27240.95 = 19,39 %

f) Powierzchnia biologicznie czynna\* - min. 20 % powierzchni działki. – spełniono, łączna pow. biologicznie czynna wynosi 8 152,56 m<sup>2</sup> / 28 054 m<sup>2</sup> = 29,06 %

g) Dopuszcza się lokalizację obiektów i sieci infrastruktury technicznej – spełniono zaprojektowano infrastrukturę podziemną.

3) ZASADY OCHRONY I KSZTAŁTOWANIA ŁADU PRZESTRZENNEGO:

a) Tereny usług publicznych (UP) należą do przestrzeni publicznych: do projektów budowlanych dołączyć projekt małej architektury oraz projekt urządzenia zieleni – spełniono projekt zagospodarowania w swym zakresie obejmuje elementy małej architektury oraz urządzenie zieleni, rozwiązania szczegółowe będą wskazane w projekcie technicznym projektu budowlanego.

4) ZASADY I WARUNKI SCALANIA I PODZIAŁU NIERUCHOMOŚCI: - nie dotyczy.

5) ZASADY OCHRONY ŚRODOWISKA, PRZYRODY I KRAJOBRAZU KULTUROWEGO:

a) Zakaz likwidacji zadrzewionych skarp (nie dotyczy dróg, ulic i rowów), - nie dotyczy

b) na terenach podmokłych nie należy zmieniać stosunków wodnych, nie dotyczy melioracji w rozumieniu art. 70 ust. 1 ustawy z dnia 18 lipca 2001r. Prawo wodne, - nie dotyczy

c) na terenach przeznaczonych pod zabudowę linie telekomunikacyjne elektroenergetyczne niskiego i średniego napięcia należy układać doziemnie, - spełniono, zasilanie obiektu zaprojektowano doziemnie.

d) wody opadowe lub roztopowe ujęte w systemy kanalizacyjne, pochodzące z powierzchni zanieczyszczonych wymagają oczyszczenia, zgodnie z przepisami odrębnymi – zaprojektowano miejsca postojowe wraz z drogą manewrową o powierzchni 268,01 m<sup>2</sup> o nawierzchni trawiastej, wody opadowe odprowadzone bezpośrednio na teren, Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 24 lipca 2006 r. w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi, oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego (Dz. U.137 poz. 984) dla parkingów o powierzchni poniżej 0,1ha nie wymaga się oczyszczania wód opadowych lub roztopowych wprowadzanych do ziemi.

e) na obszarach o spadkach powyżej 20% w trakcie budowy i po realizacji inwestycji należy zabezpieczyć skarpy przed procesami erozyjnymi i osuwaniem się mas ziemnych — do projektu budowlanego należy dołączyć projekt zabezpieczeń skarp. – spełniono nie projektuje się skarp o spadkach powyżej 20 %

6) ZASADY OCHRONY DZIEDZICTWA KULTUROWEGO I ZABYTKÓW ORAZ DÓBR KULTURY WSPÓŁCZESNEJ: - nie dotyczy

7) TERENY LUB OBIEKTY PODLEGAJĄCE OCHRONIE NA PODSTAWIE PRZEPISÓW ODRĘBNYCH:

a) Dopuszczalne poziomy hałasów w środowisku - regulują przepisy odrębne, w tym ustawa z dnia 27 czerwca 2001r "Prawo ochrony środowiska" (Dz.U. Nr 62, poz. 627 z 2001r. z późn. zmianami)

oraz przepisy wykonawcze. – spełniono , projektowana hala sportowa wraz z urządzeniami nie generuje przekraczalnego progu hałasu w środowisku

8) ZASADY OBSŁUGI W ZAKRESIE KOMUNIKACJI:

a) Dojazd od ulic dojazdowych – spełniono , dojazd zapewniony istniejącymi zjazdami z ul. Majkowskiego.

b) Wymagania parkingowe - obowiązują warunki zawarte w §3 ust.5 pkt 2. – spełniono przy założeniu kryterium zgodnego z zapisami MPZP, zaprojektowano 14 miejsc postojowych.

c) Zakaz lokalizacji stałych miejsc postojowych, parkingów i garaży dla samochodów ciężarowych i autobusów. – spełniono, projekt nie przewiduje takich miejsc postojowych

9) ZASADY OBSŁUGI W ZAKRESIE INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ:

a) Obowiązują ustalenia zawarte w §3 ust.6 pkt 2. – spełniono, całość infrastruktury technicznej włączono od istniejącej, ogrzewanie obiektu zaprojektowano źródłem niskoemisyjnym ( pompy ciepła), odpady do istniejących kontenerów z segregacją odpadów, kontenery oddalone od projektowanego obiektu do 70 m.

10) TYMCZASOWE ZAGOSPODAROWANIE, URZĄDZANIE I UŻYTKOWANIE TERENU: - nie dotyczy

11) STAWKA PROCENTOWA: - nie dotyczy

12) INFORMACJE I ZALECENIA:

a) Zaleca się urządzenie przyobiektovej zieleni o funkcjach estetycznych oraz zieleni o funkcjach izolacyjnych od strony ulic, - spełniono, zaprojektowano zieleni niską izolującą tereny od ulic

b) zaleca się stosowanie prostej bryły na planie prostokąta, tradycyjnych materiałów budowlanych (cegła, kamień, drewno) oraz stonowanej kolorystyki nawiązującej do lokalnej tradycji, - spełniono, zaprojektowana hala sportowa na planie prostokąta, wykończenie elewacji klasyczną wyprawą tynkarską z kolorystyką nawiązującą do istniejącego budynku.

c) dla obiektów projektowanych w sąsiedztwie istniejących budynków zaleca się przedstawienie w ramach projektu budowlanego co najmniej jednej elewacji (od strony ulicy) obiektu projektowanego na tle sąsiednich istniejących budynków, w dowolnej formie (kolażu, fotomontażu itp.) w skali co najmniej 1:200 – spełniono , wskazano elewację na tle istniejącego budynku hali sportowej.

**7.2 czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską,**

Działka, na którym jest projektowany obiekt budowlany nie znajduje się w strefie konserwatorskiej, obiekty na działce nie są wpisane do ewidencji zabytków.

**7.3 określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego - jeśli zamierzenie budowlane znajduje się w granicach terenu górniczego,**

Działka, na którym jest projektowany obiekt budowlany, nie znajduje się na terenie górniczym

**7.4 o charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi;**

- Na terenie nie przewiduje się żadnych emitatorów zanieczyszczeń.

- Nie projektuje się urządzeń stanowiących ponadnormatywne źródło hałasu lub promieniowania szkodliwego dla zdrowia. Centrale wentylacyjne zaprojektowano nad zapleczem socjalnym w części technicznej nie generują hałasu.

- Projektowana hala sportowa nie powoduje zacięcia istniejących okien sal lekcyjnych w budynku istniejącej szkoły.

- Projektowana hala sportowa nie powoduje zacięcia budynków na działkach sąsiednich.

Zaprojektowana Inwestycja zgodnie z § 3 ust.1 pkt 57 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko nie jest przedsięwzięciem mogącym negatywnie oddziaływać na środowisko oraz w nie jest zadaniem o których mowa w zakazach zgodnie z ustawą o ochronie przyrody .Podczas realizacji inwestycji należy zapewnić oszczędne korzystanie z terenu. Realizacja inwestycji musi uwzględniać ochronę środowiska na obszarze prowadzenia prac, a w szczególności ochronę gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu oraz stosunków wodnych. Inwestycję należy realizować zgodnie z wymogami określonymi w przepisach w tym: MPiPS z 26.09.1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (t.j. Dz.U.z 2003 r. Nr 169 poz.1650 z późn. zm.), ustawy z dnia 27.04.2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz.U.z 2017 r. poz.519), ustawy z dnia 14.12.2012 r.,

ustawy od odpadach (t.j. Dz.U.z 2016 r.poz.1987 z późn. zm.), ustawy z dnia 18.07.2001 r. Prawo wodne (t.j. Dz.U.z 2015 poz.469 z późn. zm.). Powstały hałas na etapie realizacji z uwagi na krótki okres prac nie będzie oddziaływaniem mającym istotne znaczenie na środowisko naturalne. Wszystkie odpady podczas realizacji Inwestycji należy gromadzić selektywnie w przeznaczonych do tego celu pojemnikach, oraz przekazać uprawnionym podmiotom mającym stosowne uprawnienia. Projektowana Inwestycja nie jest zlokalizowana na obszarach wybrzeży, obszarach górskich, obszarach leśnych, obszarach wodno – błotnych, obszarach objętych ochroną, w tym strefach ochronnych ujęć wód i obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych, obszarach, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone, obszarach przylegających do jezior, uzdrowiskach i obszarach ochrony uzdrowiskowej. przyrody. Etapy realizacji jak i późniejszej eksploatacji nie będą miały negatywnego wpływu na powyższe obszary.

Projektowana Inwestycja jest zgodna z celami określonymi w Ramowej Dyrektywie Wodnej, i nie stanowi negatywnego oddziaływania dla wód powierzchniowych. Przedsięwzięcie zarówno w fazie realizacji jak i eksploatacji nie będzie wpływało na zmiany klimatu. Bezpośrednie emisje gazów cieplarnianych związanych z eksploatacją nie spowodują istotnych zmian w zakresie stężenia zanieczyszczeń.

Podczas realizacji jak i eksploatacji przedmiotowej Inwestycji brak jest oddziaływań mogących się kumulować w obszarze oddziaływania Inwestycji i obszarze bezpośrednio przyległym.

### **7.5 dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę, wraz z ich parametrami technicznymi;**

#### **Zewnętrzne zaopatrzenie wodne**

Do zewnętrznego gaszenia pożaru zapotrzebowanie 20 dm<sup>3</sup>/s (dwa hydranty DN 80). Na istniejącej sieci wodociągowej, w odległości do 5,56 m od najbliższego narożnika budynku, znajduje się hydrant nadziemny DN 80 ( ul. Majkowskiego) . Drugi hydrant DN 80 w odległości do 85 m od ochranianego budynku w ulicy J.Wybickiego. Miejsca lokalizacji hydrantów oznakowane będą znakami bezpieczeństwa wg PN-N-01256/4:1997.

#### **Drogi pożarowe**

Zgodnie z „Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych”

„5) *budynku niskiego:*

*zawierającego strefę pożarową zakwalifikowaną do kategorii zagrożenia ludzi ZL III o powierzchni przekraczającej 1.000 m<sup>2</sup>, obejmującą kondygnację nadziemną inną niż pierwsza*

Droga pożarowa jest wymagana, droga pożarową jest ul. Majkowskiego .

### **9. Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych**

- nie występują

### **10 . Informacja o obszarze oddziaływania obiektu.**

#### **PODSTAWA PRAWNA.**

Zgodnie z art. 3 ustawy Prawo Budowlane przez obszar oddziaływania obiektu należy rozumieć teren wyznaczony w otoczeniu obiektu budowlanego na podstawie przepisów odrębnych, wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w zagospodarowaniu, w tym zabudowy, tego terenu. W odniesieniu do przepisów odrębnych, w tym w szczególności:

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane (Dz.U.2020.1333) z późn. zm.,
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U.2020.1608)
- Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U.2019.1839)
- Ustawa z dnia 20 lipca 2017r. Prawo Wodne (Dz.U.2020.310)
- Ustawa o z dnia 21 marca 1985r O Drogach Publicznych (Dz. U.2020.470)
- Ustawa z dnia 23 lipca 2003r O Ochronie Zabytków i Opiece nad zabytkami ( Dz.U.2020.282)
- Ustawa z dnia 27 marca 2003r O Planowaniu i Zagospodarowaniu Przestrzennym, (Dz. U. 2020.293)
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007r w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz.U.2014.112 )

a) Usytuowanie obiektów budowlanych:

Projektowany budynek usytuowany jest w odległości > 4.0m od granicy z sąsiednimi działkami budowlanymi. Budynek graniczy w najbliższym sąsiedztwie z działką drogową dz. nr 27/44 . Od najbliższej zabudowy mieszkaniowej oddalony 22,6 m. Obszar oddziaływania obiektu wykracza poza zakres nieruchomości z oddziaływaniem na działkę drogową 27/44

b) Ukształtowanie terenu inwestycji:

Nie projektuje się zmian w ukształtowaniu terenu mających wpływ na zmianę stosunków wodnych w obrębie projektowanej inwestycji i powodowanie zalewanie wodą opadową działek sąsiednich. Obszar oddziaływania obiektu znajduje się w obszarze inwestycji i nie przekracza granic nieruchomości.

c) Przesłanianie obiektów sąsiednich :

Lokalizacja projektowanych budynków spełnia wymagania §13 Rozporządzenia ministra infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (j.t. Dz.U. 2020 poz.1608).

d) Nasłonecznienie:

Lokalizacja projektowanego budynku spełnia wymagania §60 Rozporządzenia ministra infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Dz. U. 2020 poz. 1608).

Projektowany budynek jest odpowiednio nasłoneczniony. Projektowany budynek nie ogranicza nasłonecznienia budynków na działkach sąsiednich.

e) Komunikacja: Obszar inwestycji połączony jest z drogą publiczną, poprzez istniejący zjazd. Obszar oddziaływania obiektu znajduje się w obszarze inwestycji i nie przekracza granic nieruchomości.

f) Miejsca gromadzenia odpadów stałych. Odległość wydzielonego miejsca od budynków oraz granic sąsiednich nieruchomości jest zgodna z §23 Rozporządzenia ministra infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz.U. 2020 poz.1608). Obszar oddziaływania obiektu znajduje się w obszarze inwestycji i nie przekracza granic nieruchomości.

g) Uzbrojenie techniczne terenu inwestycji

W ramach inwestycji planuje się wykonanie instalacji zewnętrznych: kanalizacji sanitarnej instalacji wodociągowej, instalacji wód opadowych oraz energetycznej. Miejsce włączenia, znajduje się na działce Inwestycji.

Obszar oddziaływania obiektu znajduje się w obszarze inwestycji i nie przekracza granic nieruchomości.

h) Emisja hałasu

Przegrody zewnętrzne projektowanego obiektu budowlanego oraz zamontowane urządzenia nie będą generowały uciążliwości akustycznych. Poziom hałasu na granicy nieruchomości nie będzie przekraczać parametrów określonych w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz.U. 2014 poz. 112).

Obszar oddziaływania obiektu znajduje się w obszarze inwestycji i nie przekracza granic nieruchomości.

i) Emisja zanieczyszczeń

Projektowany obiekt nie będzie emitował zanieczyszczeń. Obszar oddziaływania znajduje się w obszarze inwestycji i nie przekracza granic nieruchomości.

**ZASIĘG OBSZARU ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU.**

Obszar oddziaływania obejmuje działki 27/44



## **I. Część graficzna do projektu zagospodarowania**

**1. Projekt zagospodarowania terenu: rys. AT-1, Skala 1:500**

**2. Projekt zagospodarowania terenu – plansza sieci: rys. AT-1.2, Skala 1:500**

### **3. Przekroje terenowe: rys. AT-2, Skala 1:50/100**

#### **4. PROJEKT ZIELENI, MAŁEJ ARCHITEKTURY rys. AT-3, Skala 1:500**



## SPIS TREŚCI

<b>II. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY</b>	<b>3</b>
<b>1. Rodzaj i kategorię obiektu budowlanego będącego przedmiotem zamierzenia budowlanego</b>	<b>3</b>
<b>2. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego;</b>	<b>3</b>
3.1 Program funkcjonalno użytkowy	3
<b>3. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego</b>	<b>3</b>
3.1 Forma architektoniczna	3
3.1.1 Wyroby wykończeniowe i kolorystykę elewacji.....	3
3.2 Sposób dostosowania do warunków wynikających z wymaganych przepisami szczególnymi pozwoleń, uzgodnień lub opinii innych organów, o których mowa w art. 32 ust. 1 pkt 2 ustawy, lub ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.	4
<b>4. Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego</b>	<b>4</b>
<b>5. Opinia geotechniczną oraz informację o sposobie posadowienia obiektu budowlanego</b>	<b>5</b>
5.1 Warunki gruntowe	5
5.2 Kategoria geotechniczna	6
5.3 Informacja o sposobie posadowienia	6
<b>6. Liczba lokali mieszkalnych i użytkowych.</b>	<b>6</b>
<b>7. Liczba lokali mieszkalnych dostępnych dla osób niepełnosprawnych.</b>	<b>6</b>
<b>8. Opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektów użyteczności publicznej i mieszkaniowego budownictwa wielorodzinnego przez osoby niepełnosprawne, o których mowa w art. 1 Konwencji o prawach osób niepełnosprawnych, sporządzonej w Nowym Jorku dnia 13 grudnia 2006 r., w tym osoby starsze;</b>	<b>6</b>
<b>9. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie.</b>	<b>6</b>
9.1 Zapotrzebowania i jakości wody oraz ilości, jakości i sposobu odprowadzania ścieków oraz wód opadowych	6
9.2 Emisji zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się	7
9.3 Rodzaju i ilości wytwarzanych odpadów,	7
9.4 Właściwości akustycznych oraz emisji drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń	7
9.5 Wpływu obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne	7
<b>10. Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło - charakterystyka ekologiczna</b>	<b>7</b>
10.1 Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło - charakterystyka ekologiczna	7
10.2 Dostępne nośniki energii	8
10.3 wybór dwóch systemów zaopatrzenia w energię do analizy porównawczej:	8
10.4 Obliczenia optymalizacyjno-porównawcze dla wybranych systemów zaopatrzenia w energię,	8
10.5 wyniki analizy porównawczej i wybór systemu zaopatrzenia w energię;	9
<b>11. Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej.</b>	<b>9</b>
<b>12. Informacja o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem</b>	<b>9</b>
<b>13. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej</b>	<b>9</b>
13.1 Informacje o powierzchni wewnętrznej, wysokości i liczbie kondygnacji	9
13.2 Charakterystyka zagrożenia pożarowego stwarzanego przez występujące w obiekcie materiały palne.	10
13.3 Kwalifikacja pożarowa	10
13.4 Gęstość obciążenia ogniowego.	10
13.5 Ocena zagrożenia wybuchem.	10
13.6 Klasa odporności pożarowej budynku oraz klasa odporności ogniowej i stopień rozprzestrzeniania ognia przez elementy budowlane	10
13.7 Strefy pożarowe	11
13.8 Usytuowanie budynku	12
13.9 Warunki ewakuacji ludzi.	12
13.10. Zabezpieczenie przeciwpożarowe instalacji użytkowych	12

13.11. Dobór urządzeń przeciwpożarowych	13
13.12. Wyposażenie w gaśnice	13
13.14 Drogi pożarowe	14
<b>II. CZĘŚĆ GRAFICZNA</b>	<b>15</b>
1. RZUT PRZYZIEMIA, rys. A1-1, Skala 1:100	16
2. RZUT PIĘTRA, rys. A-2, Skala 1:150	17
3. PRZEKRÓJ P1, rys. A-3, Skala 1:100	18
4. PRZEKRÓJ P2, rys. A-4, Skala 1:100	19
5. PRZEKRÓJ P3, rys. A-5, Skala 1:100	20
6. PRZEKRÓJ P4 P5, rys. A-4, Skala 1:100	21
7. RZUT DACHU, rys. A-7, Skala 1:150	22
8. ELEWACJE, rys. A-8, Skala 1:200	23
9. ŚCIANKI OPOROWE, rys. K-1, Skala 1:50/100	24
<b>III. DOŁĄCZONE DOKUMENTY</b>	
1. UPRAWNIENIA PROJEKTANTÓW	25
3. PRZYNALEŻNOŚĆ DO IZBY	37



## **II. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY**

### **1. Rodzaj i kategorię obiektu budowlanego będącego przedmiotem zamierzenia budowlanego**

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest budowa hali sportowej przy Szkole Podstawowej w Bojanie (dz. nr 27/156 obręb Bojano) wraz z zagospodarowaniem terenu oraz urządzeniami budowlanymi. Kategoria obiektu budowlanego XV

### **2. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego;**

Podstawowym sposobem użytkowania przedmiotowej inwestycji jest realizacja zajęć w zakresie wychowania fizycznego dla uczniów szkoły. Główną funkcją obiektu jest funkcja sportowa – oświatowa, dla użytkowników szkoły przy której hala sportowa zostanie wybudowana

#### **3.1 Program funkcjonalno użytkowy**

Główne wejście do obiektu znajduje się w łączniku. Wejście wyprofilowane bez barier dla osób niepełnosprawnych oraz dla osób poruszających się na wózkach. Łącznik jednokondygnacyjny pełniący funkcje korytarza między istniejącym budynkiem a halą sportową. Łącznik przechodzi w dwukondygnacyjne zaplecze szatniowo-sanitarne. W zapleczu szatniowo sanitarnym oprócz układów szatniowo - sanitarnych zaprojektowano pomieszczenie trenerów z łazienką , pomieszczenie gospodarcze, magazyn sprzętu , pomieszczenie techniczne, toaletę dla osób niepełnosprawnych. Na piętrze zaprojektowano pomieszczenia techniczne, toaletę ogólnodostępną oraz widownię na ok 40 miejsc siedzących. Zaplecze szatniowo sanitarne znajduje się w jednej bryle z salą sportową.

Z obiektu zaprojektowano łącznie dwa wyjścia bezpośrednio na zewnątrz budynku stanowiące wyjścia ewakuacyjne. Główny budynek halowy jednokondygnacyjny z dwukondygnacyjnym zapleczem socjalno - szatniowym

powierzchni taflę sportowej 634,63 m<sup>2</sup> oraz wysokości pola gry od 6,0m do 9,25 m zaprojektowano następujące boiska:

- boisko główne do koszykówki
- 2 boiska treningowe do koszykówki, (kosze tylko na ścianie)
- boisko główne do piłki ręcznej (boisko nie wymiarowe)
- boisko główne do siatkówki

Z sali sportowej w poziomie parteru zaprojektowano dwa wyjścia ewakuacyjne, bezpośrednio na zewnątrz. Doświetlenie sali poprzez naświetla w ścianach podłużnych oraz szczytowych. Nowo projektowany obiekt

pokrywa w całości parametry funkcjonalno-użytkowe dla projektowanej hali sportowej oraz uzupełniające dla istniejącej szkoły w całości.

### **3. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego**

#### **3.1 Forma architektoniczna**

Projektowana hala sportowa tworzy zwartą formę na planach prostokąta. Obiekt halowy o dachu dwuspadowym z lameli aluminiowych w konstrukcji lekkiej szkieletowej z dźwigarów z drewna klejonego pokryty jest membrana dachową. Ściany zostały wykończone w sposób tradycyjny wyprawą tynkarską. W ścianach zaprojektowano naświetla w systemie okien. Konstrukcja zaplecza szatniowo-sanitarnego tradycyjna murowana , zadaszenie w postaci konstrukcji lekkiej szkieletowej z dźwigarów z drewna klejonego pokryty jest membrana dachową.

Główne wejście z zewnątrz do obiektu zaprojektowano w łączniku, podkreślone zostało szklanym zadaszeniem nad wejściem.

Pozostałe składowe obiektu wkomponowano w całość zachowując formę na palnie prostokąta, różnicując wysokości poszczególnych obiektów. Obiekt zaprojektowano tak aby komponował się z istniejącą zabudową szkoły oraz otoczeniem , poprzez utrzymanie formy brył prostokątnych.

##### **3.1.1 Wyroby wykończeniowe i kolorystykę elewacji**

Elewację wykończono w sposób tradycyjny wyprawą tynkarską. Całość wykończono przy użyciu następujących materiałów.

- DACH
- LAMELE ALU, kolor – odcień szarości ( jasny)
- MEMBRANA DACHOWA ,kolor – odcień szarości ( jasny)
- OBRÓBKI BLACHARSKIE RYNNY, RURY SPUSTOWE
- Odcień 32342; RGB:143 143 143
- 1. CEGŁA CIĘTA
- 3. TYNK BARWIONY W MASIE
- kolor jasny szary
- 4. TYNK BARWIONY W MASIE
- kolor ciemny szary
- 5. TYNK BARWIONY W MASIE
- kolor antracyt
- 2. STREFA COKOŁOWA TYNK MOZAIKOWY
- Odcień 37106 ;RGB:143, 146, 144
- ZADASZENIE ZE SZKŁA BEZPIECZNEGO KLEJONEGO NA PODKONSTRUKCJI STALOWEJ
- Odcień 32342; RGB:143 143 143
- NAPIS PRZESTRZENNY
- grubość liter 8 cm PCV
- dystans stal nierdzewna 10cm
- kolor Odcień 32342
- RGB: 000, 132, 000
- STOLARKA - kolor biały

### **3.2 Sposób dostosowania do warunków wynikających z wymaganych przepisami szczególnymi pozwoleń, uzgodnień lub opinii innych organów, o których mowa w art. 32 ust. 1 pkt 2 ustawy, lub ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.**

Na terenie zabudowy usług publicznych - oznaczonym symbolem 2.211.UP obowiązują następujące ustalenia:

- 1) PRZEZNACZENIE TERENU: UP — USŁUGI PUBLICZNE. – spełniono, hala sportowa jako obiekt usług publicznych oraz oświatowych.
- 2) ZASADY KSZTAŁTOWANIA ŻABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA TERENU:
  - a) Nieprzekraczalne linie zabudowy\* — zgodnie z rysunkiem planu, od linii rozgraniczających drogi wewnętrzne odległość budynków — min. 5 m. – spełniono, obiekt jest oddalony od linii rozgraniczającej drogi 8,79 m.
  - b) Wysokość zabudowy\* - max. 12,0 m (nie dotyczy kościoła), dla sali gimnastycznej max. 14 m. – spełniono wysokość obiektu w najniższej położonym miejscu 12,50 m.
  - c) Dachy strome dwu- lub czterospadowe o połaciach symetrycznych, o kącie nachylenia 22-45°, . – spełniono, zaprojektowano dach dwuspadowy z lameli aluminiowych o kącie nachylenia 22° , łącznik z dachem dwuspadowym o o kącie nachylenia 22°

#### 12) INFORMACJE I ZALECENIA:

- b) zaleca się stosowanie prostej bryły na planie prostokąta, tradycyjnych materiałów budowlanych (cegła, kamień, drewno) oraz stonowanej kolorystyki nawiązującej do lokalnej tradycji, - spełniono, zaprojektowana hala sportowa na planie prostokąta, wykończenie elewacji klasyczną wyprawą tynkarską z kolorystyką nawiązująca do istniejącego budynku.
- c) dla obiektów projektowanych w sąsiedztwie istniejących budynków zaleca się przedstawienie w ramach projektu budowlanego co najmniej jednej elewacji (od strony ulicy) obiektu projektowanego na tle sąsiednich istniejących budynków, w dowolnej formie (kolażu, fotomontażu itp.) w skali co najmniej 1:200 – spełniono , wskazano elewację na tle istniejącego budynku hali sportowej.

### **4. Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego**

- a) kubatura: 8 916,19 m<sup>3</sup>
- b) zestawienie powierzchni

	Nazwa	Powierzchnia
1	SALA SPORTOWA	634.63 m <sup>2</sup>
2	KORYTARZ	25.62 m <sup>2</sup>
3	SZATNIA	15.08 m <sup>2</sup>
4	SZATNIA	15.08 m <sup>2</sup>
5	NATRYSKI	9.63 m <sup>2</sup>

6	MAGAZYN SPRZETU	11.8 m <sup>2</sup>
7	NATRYSKI	10.34 m <sup>2</sup>
8	Pomieszczenie	5.91 m <sup>2</sup>
9	POM. TRENERÓW	10.03 m <sup>2</sup>
10	KORYTARZ	10.4 m <sup>2</sup>
11	POM. GOSPODARCZE	5.32 m <sup>2</sup>
12	ŁĄCZNIK	101.07 m <sup>2</sup>
13	ŁAZIENKA	5.3 m <sup>2</sup>
14	ANTRESOLA	36.51 m <sup>2</sup>
15	WENTYLATORNIA	47.37 m <sup>2</sup>
16	KLATKA SHODOWA	17.39 m <sup>2</sup>
17	POM. GOSPODARCZE	15.3 m <sup>2</sup>
18	POM. GOSPODARCZE	5.96 m <sup>2</sup>
19	POM. GOSPODARCZE	5.96 m <sup>2</sup>
20	WC	1.76 m <sup>2</sup>
21	PRZEDSIONEK	5.43 m <sup>2</sup>
22	WC	1.75 m <sup>2</sup>
23	KORYTARZ	5.9 m <sup>2</sup>
Suma 23		1003.54 m <sup>2</sup>

c) wysokość, długość, szerokość, średnicę:

- długość: 62,98 m
- szerokość: 32,16 m
- wysokość: 12,50 m
- wysokość przy najniżej położonym wejściu: 11,90 m

d) liczba kondygnacji: II

e) inne dane niż wskazane w lit. a–d niezbędne do stwierdzenia zgodności usytuowania obiektu z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej;

Zaprojektowana inwestycja jest usytuowana od budynków sąsiednich oraz granic działki w następujących odległościach.

- od budynku na tej samej działce w odległości > 8m
- od granic działek w odległości > 4 m
- od budynków na działkach sąsiednich w odległości > 8

## **5. Opinia geotechniczna oraz informację o sposobie posadowienia obiektu budowlanego**

### **5.1 Warunki gruntowe**

Podłoże do głębokości badań pod przypowierzchniowymi warstwami gleby i nasypu niekontrolowanego stanowią grunty wykształcone w postaci:

- sypkich: piasków pylastych, piasków drobnych,
- spoistych: piasków gliniastych, glin piaszczystych.

Woda gruntowa do głębokości wykonanych otworów nie występuje. Warunki wodne odnoszą się do okresu badań terenowych tj. II dekady maja 2024r. i mogą one ulegać zmianom w zależności od opadów atmosferycznych.

Podział na warstwy geotechniczne:

**Warstwa Ia** – tu zaliczono piaski drobne, średniozagęszczone, wilgotne, dla których określono charakterystyczną wartość stopnia zagęszczenia  $ID(n) = 0,35$

**Warstwa Ib** – tu zaliczono piaski średnie, średniozagęszczone, wilgotne, dla których określono charakterystyczną wartość stopnia zagęszczenia  $ID(n) = 0,35$

**Warstwa Ic** – tu zaliczono piaski pylaste, piaski drobne, piaski drobne, średniozagęszczone, wilgotne, dla których określono charakterystyczną wartość stopnia zagęszczenia  $ID(n) = 0,453$

**Warstwa IIa** – tu zaliczono piaski gliniaste, twardoplastyczne, wilgotne, dla których określono charakterystyczną wartość stopnia plastyczności  $IL(n) = 0,20$

**Warstwa IIb** – tu zaliczono piaski gliniaste, twardoplastyczne, wilgotne, dla których określono charakterystyczną wartość stopnia plastyczności  $IL(n) = 0,25$

**Warstwa IIc** – tu zaliczono gliny piaszczyste, twardoplastyczne, wilgotne, dla których określono charakterystyczną wartość stopnia plastyczności  $IL(n) = 0,25$

**Warstwa Ild** – tu zaliczono piaski gliniaste, plastyczne, wilgotne, dla których określono charakterystyczną wartość stopnia plastyczności  $IL(n) = 0,30$

**Warstwa Ile** – tu zaliczono gliny piaszczyste, plastyczne, wilgotne, dla których określono charakterystyczną wartość stopnia plastyczności  $IL(n) = 0,35$

**Warstwa IIf** – tu zaliczono piaski gliniaste, plastyczne, wilgotne, dla których określono charakterystyczną wartość stopnia plastyczności  $IL(n) = 0,40$

## **5.2 Kategoria geotechniczna**

Ze względu na proste warunki gruntowe, brak wód gruntowych w poziomie posadowienia, oraz prostą konstrukcję o schematach statycznie wyznaczalnych obiekt zakwalifikowano do **I kategorii geotechnicznej**.

## **5.3 Informacja o sposobie posadowienia**

Sposób posadowienia dla obiektu zaprojektowano jako bezpośredni na stopach oraz ławach żelbetowych, ułożonych na 15 cm warstwie betonu oraz piasku 15 cm zagęszczonego mechanicznie do  $Is=0,98$ . Przed przystąpieniem do prac fundamentowania należy usunąć wszystkie grunty nie nośne i uzupełnić zasypką piaskową zagęszczoną mechanicznie warstwami 30 cm do  $Is=0,98$ . Projektowany obiekt nie znajduje się na terenie oddziaływań górniczych i nie posiada rozwiązań projektowych stanowiących zabezpieczenie przed oddziaływaniami górniczymi.

W związku z bliskim sąsiedztwem projektowanego układu fundamentowego łącznika z fundamentami istniejącymi, prace ziemne w obszarze budynku istniejącego należy prowadzić metodą ręczną. Kategorycznie zabrania się odstonięcia całości istniejącego fundamentu, prace należy prowadzić odcinkami. Nie dopuścić do zalania wykopu.

## **6. Liczba lokali mieszkalnych i użytkowych.**

- liczba lokali użytkowych : 23, brak lokali mieszkalnych.

## **7. Liczba lokali mieszkalnych dostępnych dla osób niepełnosprawnych.**

Nie przewiduje się lokali mieszkalnych dostępnych dla osób niepełnosprawnych.

## **8. Opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektów użyteczności publicznej i mieszkaniowego budownictwa wielorodzinnego przez osoby niepełnosprawne, o których mowa w art. 1 Konwencji o prawach osób niepełnosprawnych, sporządzonej w Nowym Jorku dnia 13 grudnia 2006 r., w tym osoby starsze;**

Dostęp do budynku z poziomu terenu zaprojektowano poprzez wyprofilowanie utwardzeń dla osób niepełnosprawnych poruszających się na wózkach. Ponad to komunikacja wewnętrzna bez barier i przeszkód w poruszaniu się po obiekcie. Dostęp na piętro poprzez platformę schodową montowaną do poręczy – rozwiązanie systemowe , produkt gotowy.

Miejsce postojowe dla osób niepełnosprawnych istniejące, komunikacja zewnętrzna na ciągach pieszych z odpowiednio wyprofilowanymi obrzeżami bez barier w poruszaniu się.

## **9. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie.**

### **9.1 Zapotrzebowania i jakości wody oraz ilości, jakości i sposobu odprowadzania ścieków oraz wód opadowych**

Jakość postawiona dla wody jest równoważna z jakością wody na przedmiotowym terenie i odpowiednia jakości wody pitnej zdatnej do spożycia.

Zapotrzebowanie wody do celów bytowych 2,0m<sup>3</sup>/dobę, obliczeniowy przepływ wody (jak dla obliczeń dla placówki szkolnej)  $qs=4,3L/s$  przy uwzględnieniu pokrycia zapotrzebowania na wodę z systemu odzysku wody deszczowej, dla okresu suchego zapotrzebowanie i przepływu obl. Wody wynosić będą 4,91L/s

Ilość ścieków deszczowych 25L/s do 18m<sup>3</sup>/dobę dla deszczu o prawdopodobieństwie raz na pięć lat tj. 131L/s/ha i czasie trwania 15min (powierzchnia zredukowana 0,152m<sup>2</sup>). Uwaga dla terenu,

ciągów komunikacji pieszojezdnej przyjęto odprowadzenie na teren po przez odpowiednie kształtowanie spadków i obrzeży na teren zielony, dla wód opadowych z dachów odprowadzenie do kanalizacji wód opadowych.

Ilość ścieków sanitarnych 6,1L/s, do 1,8m<sup>3</sup>/dobę – ścieki odprowadzone do kanalizacji sanitarnej

## **9.2 Emisji zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się**

Projektowany obiekt nie jest emitentem żadnych zapachów, gazów lub innych zanieczyszczeń lotnych. System grzewczy obejmuje układ z całoroczną pompą ciepła. Budynek nie będzie emitował zanieczyszczeń gazowych.

## **9.3 Rodzaju i ilości wytwarzanych odpadów,**

Odpady, które mogą wystąpić i są jedynym przyjętym wariantem projektowym, to odpady socjalno – bytowe w postaci szczątków organicznych żywności oraz odpadów makulaturowych czy tworzyw sztucznych jak opakowań. Odpady będą składowane w kontenerach do tego przeznaczonych i przez specjalistyczną firmę wywożone na składowisko odpadów.

Ilość wytwarzanych i wywożonych odpadów:

- odpady niesegregowane (socjalne) – 1 pojemnik 1100L miesięcznie

- odpady segregowane 3 pojemników 120 L miesięcznie

## **9.4 Właściwości akustycznych oraz emisji drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń**

Zaprojektowany obiekt jest wyposażony w rozwiązania akustyczne podnoszące jego komfort użytkownika. Ściany zewnętrzne przez swą budowę oraz stolarka okienna zapewnią dobrą izolacyjność akustyczną zewnętrzną jak i wewnętrzną.

Projektowany obiekt nie jest emitentem żadnych drgań, promieniowania czy pola elektromagnetycznego.

## **9.5 Wpływu obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne**

Projektowana sala sportowa wraz z zapleczem socjalnym nie wywiera wpływu na otaczające środowisko, nie ingeruje w budowę i formowanie szkieletu gruntowego, nie oddziałuje również na wody gruntowe oraz drzewostan.

*Projektowana hala sportowa z zapleczem szatniowo - sanitarnym, infrastrukturą nie narusza interesów osób trzecich, nie ogranicza dostępu do drogi publicznej działek sąsiednich oraz nie oddziałuje na nie negatywnie. Rozwiązania techniczne oraz materiałowe nie oddziałują negatywnie na środowisko naturalne oraz na grunt i formowanie szkieletu gruntowego. Odprowadzanie ścieków , wód opadowych odpowiada standardom na przedmiotowym terenie oraz przepisom związanym. Projektowana sala sportowa z zapleczem socjalnym nie jest przedsięwzięciem mogącym negatywnie oddziaływać na środowisko oraz w nie jest zadaniem o których mowa w zakazach zgodnie z ustawą o ochronie przyrody z dnia 16.04.2004 r. art. 17 oraz art. 33,*

*Rozwiązania przestrzenne, funkcjonalne i techniczne ograniczają i eliminują wpływ obiektu budowlanego na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i inne obiekty budowlane.*

## **10. Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło - charakterystyka ekologiczna**

### **10.1 Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło - charakterystyka ekologiczna**

Liczba osób przebywających w budynku: ~ 120 osób na dobę w 4-8 turach po 15-30osób w ciągu tury w odniesieniu do Sali sportowej. Obciążenie ciepłą wodą w czasie godzin lekcyjnych dotyczy jedynie zasilania umywalk. Przy wykorzystaniu obiektów do sportu i rekreacji dodatkowo pojawia się zużycie ciepłej wody dla natrysków dla 15-30osób co godzinę.

POWIERZCHNIA O REGULOWANEJ TEMPERATURZE	Af	[m <sup>2</sup> ]	946,12
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA O REGULOWANEJ TEMPERATURZE		[m <sup>2</sup> ]	946,12

POWIERZCHNIA CHŁODZONA	AC	[m <sup>2</sup> ]	0,00
POWIERZCHNIA NIEMIESZKALNA O REGULOWANEJ TEMPERATURZE		[m <sup>2</sup> ]	946,12
KUBATURA CAŁKOWITA (NETTO)		[m <sup>3</sup> ]	7 611,51
KUBATURA O REGULOWANEJ TEMPERATURZE (NETTO)		[m <sup>3</sup> ]	7 611,51
JEDNOSTKOWA WIELKOŚĆ EMISJI CO <sub>2</sub>	ECO <sub>2</sub>	[t CO <sub>2</sub> /(m <sup>2</sup> -rok)]	0,00
UDZIAŁ ODNAWIALNYCH ŹRÓDEŁ ENERGII W ROCZNYM ZAPOTRZEBOWANIU NA ENERGIĘ KOŃCOWĄ	UOZE	[%]	15
<b>PODSUMOWANIE PARAMETRÓW ENERGETYCZNYCH</b>			
<b>OGRZEWANIE I WENTYLACJA</b>			
ZAPOTRZEBOWANIE NA ENERGIĘ UŻYTKOWĄ	QH <sub>nd</sub>	[kWh/rok]	55831
ZAPOTRZEBOWANIE NA ENERGIĘ KOŃCOWĄ DO NAPĘDU URZĄDZEŃ POMOCNICZYCH	Eel <sub>pom,W</sub>	[kWh/rok]	3843
<b>CIEPŁA WODA UŻYTKOWA</b>			
ZAPOTRZEBOWANIE NA ENERGIĘ UŻYTKOWĄ	QW <sub>nd</sub>	[kWh/rok]	19040
ZAPOTRZEBOWANIE NA ENERGIĘ KOŃCOWĄ DO NAPĘDU URZĄDZEŃ POMOCNICZYCH	Eel <sub>pom,W</sub>	[kWh/rok]	1351

## 10.2 Dostępne nośniki energii

sieć elektroenergetyczna, sieć gazowa, paliwa dostępne transportem kołowym (olej opałowy, gaz płynny, paliwa stałe jak węgiel, czy drewno)

## 10.3 wybór dwóch systemów zaopatrzenia w energię do analizy porównawczej:

Przyjęto porównanie systemu konwencjonalnego oraz systemu alternatywnego.

Jako system konwencjonalny przyjęto kotłownię gazową na gaz ziemny kondensacyjną o mocy 150kW

Jako system alternatywny przyjęto system pomp ciepła powietrze-woda o mocy łącznej 50kW dla ogrzewania pomieszczeń i 70kW dla ogrzewania z możliwością chłodzenia Sali sportowej na bazie urządzeń dachowych w systemie monoblok z instalacją hydrauliczną w budynku. Dla obu wariantów przyjęto kompensację mocy po przez własną produkcję instalacją PV na dachu 50 kolektorów łącznie o mocy 22,5kWp o rocznej produkcji energii do wykorzystania 32400kWh/rok. Instalacja PV pozwoli na roczną redukcję emisji CO<sub>2</sub> 204129kgCO<sub>2</sub>/rok

## 10.4 Obliczenia optymalizacyjno-porównawcze dla wybranych systemów zaopatrzenia w energię,

system konwencjonalny - kotłownia gazowa		
zapotrzebowanie energii do ogrzewania i wentylacji z gazu	55831	kWh/rok
zapotrzebowanie energii do przygotowania ciepłej wody z gazu	19040,5	kWh/rok
zapotrzebowanie energii elektrycznej do napędu urządzeń	5194	kWh/rok
własna produkcja energii z paneli PV	32400	kWh/rok
warunki finansowe		
- koszt budowy kotłowni gazowej 150kW wraz z osprzętem	148000	zł
- roczne koszty serwisu i utrzymania	3800	zł/rok
- roczne koszty opłat za gaz (dla c.j. 0,80zł/kWh)	65105,7	zł/rok
- roczne opłaty za prąd do pracy systemów pomocniczych (w pełni pokryty mocą PV)	0	zł/rok
Łączne koszty inwestycji i utrzymania w okresie 5lat	492528,3	zł/5lat

system alternatywny - pompa ciepła		
zapotrzebowanie energii do ogrzewania i wentylacji z gazu	0	kWh/rok
zapotrzebowanie energii do przygotowania ciepłej wody z gazu	0	kWh/rok
zapotrzebowanie energii elektrycznej do napędu urządzeń i pomp ciepła	31012	kWh/rok
własna produkcja energii	32400	kWh/rok
warunki finansowe		
- koszt budowy pomp ciepła powietrze woda SCOP=3 120kW	248000	zł

- roczne koszty serwisu i utrzymania	3500	zł/rok
- roczne koszty opłat za gaz	0	zł/rok
- roczne opłaty za prąd do pracy systemów pomoc. I pomp ciepła (w pełni pokryty mocą PV)	0	zł/rok
Łączne koszty inwestycji i utrzymania w okresie 5lat	265500	zł/5lat

## **10.5 wyniki analizy porównawczej i wybór systemu zaopatrzenia w energię;**

Dla wykazanych obliczeń, biorąc pod uwagę zapowiadane ceny energii dla 2024 roku i dalsze, sumaryczne koszty inwestycji i utrzymania obiektu dla okresu 5 lat w systemie alternatywnym z pompami ciepła są niższe niż sumaryczne koszty inwestycji i utrzymania systemu podstawowego. Dodatkowo należy uwzględnić interesu Inwestora publicznego w związku z zatwierdzoną przez Parlament Europejski dyrektywą EPBD (Energy Performance of Buildings Directive) wg której już od 2028 wszystkie nowe budynki w Unii mają być zeroemisyjne natomiast dla budynków publicznych będących własnością władz lokalnych wymogi te będą obowiązywały już od 2026 roku.

Z uwagi na brak dla inwestycji możliwości podłączenia do sieci ciepłych miejskich, wybór jako system pomp ciepła powietrze-woda z kompensacją zasilania w energię z instalacji PV uznano za optymalną. Budynek w takim wykonaniu będzie spełniał wymogi dyrektywy EPBD.

## **11. Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości**

### **wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują**

### **temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej.**

Dla rozwiązań ogrzewania pomieszczeń systemem wodnym (ogrzewanie grzejnikowe i podłogowe), przyjęto sterowanie temperatury termostatem jako uzasadnione ekonomicznie i technicznie. Rozwiązanie takie pozwoli na obniżanie temperatur po za okresem użytkowania obiektu (dni wolne od pracy, święta, ferie itp) minimalizując zużycie energii. Dla systemu sali sportowej system elektroniczny sterowania zapewnia taką możliwość.

## **12. Informacja o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem**

Projektowany budynek będzie wyposażony w następujące instalacje:

- instalacja wody, w tym ciepłej wody użytkowej
- instalacja kanalizacji sanitarnej
- instalacja wentylacji mechanicznej nawiewno wyciągowej z odzyskiem ciepła gdzie dla Sali sportowej centrala taka stanowi główne źródło ciepła ze wspomaganiami nagrzewnicami tylko dla rozruchu
- instalacja elektryczna, teletechniczna
- instalacja oświetlenia
- wyłącznik pożarowy
- instalacja odgromowa
- ogrzewanie elektryczne
- instalacja paneli fotowoltaicznych – 50 szt. o łącznej mocy 22,5 kWp

## **13. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej**

### **13.1 Informacje o powierzchni wewnętrznej, wysokości i liczbie kondygnacji**

Wymiary całkowite obiektu w rzucie:

- -długość: 62,98 m
- -szerokość: 32,16 m
- Wysokość 11,90 m – zgodnie z klasyfikacją p.poż.
- powierzchnia zabudowy: 957,51 m<sup>2</sup>
- powierzchnia użytkowa : 1 003, 54 m<sup>2</sup>
- kubatura: 8 916,19 m<sup>3</sup>
- ilość kondygnacji II

### 13.2 Charakterystyka zagrożenia pożarowego stwarzanego przez występujące w obiekcie materiały palne.

Lp.	Substancja - materiał	charakterystyka
1.	drewno, drewnopochodne	– łatwo zapalne, – temperatura zapalenia: 300 – 400 °C, – ciepło spalania: 18, MJ/kg
2.	papier, karton	– łatwo zapalny, – temperatura zapalenia: 230°C, w stanie rozluźnionym pali się intensywnie i szybko – ciepło spalania: 16 MJ/kg
3.	folia polietylenowa (PE,)	– łatwo zapalna, o małej odporności na działanie ciepła, – polietylen pali się sam; żółty świecący, w środku niebieski płomień; po krótkim paleniu spadają krople stopionego materiału, przy czym płomień utrzymuje się na kroplach; – podczas palenia wydzielają duże ilości dymów i gazów toksycznych, podczas gaszenia wywiązuje się szaroniebieski dym o zapachu parafiny ciepło spalania: 42MJ/kg
4.	Tworzywa sztuczne /polietylen, PCV/	- palne, - temperatura zapalenia: 400 - 500 °C, - podczas palenia wydzielają duże ilości dymów i gazów toksycznych.
5.	Tkaniny bawełniane	- łatwe zapalne, - temperatura zapalenia: 225 °C,

### 13.3 Kwalifikacja pożarowa

Pomieszczenia szatniowe oraz socjalno-sanitarne występujące w budynku stanowią podstawę zaliczenia strefy pożarowej budynku do kategorii zagrożenia ludzi ZL III. W budynku nie będą występowały pomieszczenia przeznaczone do jednoczesnego przebywania ponad 50 osób nie będących ich stałymi użytkownikami. Łącznie w budynku będzie przebywać następująca liczba osób:

#### Strefa szatniowa, sala sportowa

- nauczyciele 3 osoby

- uczniowie łącznie 50 osób

Dodatkowo osoby niebędące stałymi użytkownikami

- 40 osób - goście na widowni

W poziomie piętra pomieszczenie techniczne na centralę wentylacyjną - PM

### 13.4 Gęstość obciążenia ogniowego.

Pomieszczenia magazynowe, techniczne -  $Q \leq 500$  [MJ/m<sup>2</sup>]

Dla stref pożarowych zaliczonych do kategorii zagrożenia ludzi nie określa się gęstości obciążenia ogniowego.

W związku z powyższym będą występowały materiały i artykuły związane ze standardowym wyposażeniem poszczególnych funkcji użytkowych pomieszczeń, w przeważającej części materiały stałe. Projekt zakłada, że na kondygnacjach nadziemnych nie będą składowane substancje pożarowo niebezpieczne w ilościach uznawanych w przepisach za ilości ponadnormatywne.

### 13.5 Ocena zagrożenia wybuchem.

W budynku nie przewiduje się pomieszczeń i przestrzeni zewnętrznych, kwalifikowanych do zagrożonych wybuchem.

### 13.6 Klasa odporności pożarowej budynku oraz klasa odporności ogniowej i stopień rozprzestrzeniania ognia przez elementy budowlane



Budynek zaprojektowano w klasie "D" odporności pożarowej.

Zgodnie z warunkami technicznymi dla niskich budynków do dwóch kondygnacji nadziemnych, zaliczonych do kategorii zagrożenia ludzi ZL III, dopuszczalne jest wykonanie ich w klasie „D” odporności pożarowej. W związku z powyższym cały budynek będzie spełniał wymagania klasy „D” odporności pożarowej.

#### **Klasa odporności ogniowej elementów budowlanych**

Poszczególne elementy budowlane budynku strażnicy zaprojektowano odpowiednio do jego klasy odporności pożarowej w następującej klasie odporności ogniowej:

Odporność ogniowa elementów nie stanowiących oddzielenia p-poż. przyjęto wg poniższej tabeli:

Element	klasa D
główna konstrukcja nośna	R 30
konstrukcja dachu	-
strop <sup>1)</sup>	REI 30
strop nad częścią szatniową	REI60
ściany zewnętrzne <sup>1) 2)</sup>	EI 30
ściany wewnętrzne <sup>1)</sup>	-
przekrycie dachu <sup>3)</sup>	-
biegi i spoczniki schodów	R 30
przewody wentylacyjne i klimatyzacyjne w miejscu przejścia przez elementy oddzielenia przeciwpożarowego oraz przez strefę której nie obsługują, powinny mieć kłapy odcinające i obudowy	EI 60

1) Jeżeli przegroda jest częścią głównej konstrukcji nośnej, powinna spełniać także kryteria nośności ogniowej (R) odpowiedni do wymagań zawartych w kol. 2 i 3 dla danej klasy odporności pożarowej budynku

2) Klasa odporności ogniowej dotyczy pasa międzykondygnacyjnego wraz z połączeniem ze stropem

W ścianach zewnętrznych szerokość pasa międzykondygnacyjnego lub suma wysięgu i wysokości elementów wysuniętych, posiadających wymaganą odporność:

- 0,8 m – między kondygnacjami ZL;
- 1,2 m – nad kondygnacją PM.

Przekrycie dachu budynku Broof(t1), NRO.

#### **Stopień rozprzestrzeniania ognia**

Wszystkie elementy budowlane wymagają cechy nie rozprzestrzeniania ognia. Przekrycie dachu budynku Broof(t1), NRO.

### **13.7 Strefy pożarowe**

W projektowanej hali sportowej będą występowały dwie funkcje :

- funkcja wiodąca obiektu użyteczności publicznej, kwalifikowanego do kategorii zagrożenia ludzi ZL – część szatniowa, węzły sanitarne, sala sportowa, piętro zaplecza szatniowego, łącznik
- funkcja pomieszczeń kwalifikowanych do grupy obiektów PM – pomieszczenia techniczne, pomieszczenie na piętrze na centralę wentylacyjną.

Projektowana hala sportowa z uwagi na wymagania wynikające z funkcji i przeznaczenia pomieszczeń oraz ze względu na konieczność wydzielenia pożarowego niektórych pomieszczeń, zostanie podzielona na dwie strefy pożarowe:

- I – strefa pożarowa zakwalifikowana do kategorii zagrożenia ludzi ZLIII, obejmująca pomieszczenia: zaplecza szatniowo sanitarnego oraz sali sportowej, pow. strefy 941.94 m<sup>2</sup> < 1000 m<sup>2</sup>
- II – strefa pożarowa zakwalifikowana do kategorii zagrożenia ludzi ZLIII, obejmująca pomieszczenia: łącznik strefa o powierzchni 103,29 m<sup>2</sup> < 1000 m<sup>2</sup>
- III – strefa pożarowa zakwalifikowana do grupy stref PM o gęstości obciążenia ogniowego poniżej 500 MJ/m<sup>2</sup>, obejmująca pomieszczenie techniczne ( centrala wentylacyjna)

- IV – strefa pożarowa zakwalifikowana do grupy stref ZL – istniejący budynek hali sportowej poza opracowaniem

II strefa (PM) - ściany do odporności ogniowej REI 60, strop do odporności REI60, drzwi EI 60;

- przepusty instalacyjne w przegrodach wydzielenia pożarowego pomieszczenia serwerowni powinny mieć klasę odporności ogniowej co najmniej EI 60

- przewody wentylacyjne lub klimatyzacyjne w miejscu przejścia przez przegrody wydzielenia przeciwpożarowego pomieszczenia serwerowni powinny być wyposażone w przeciwpożarowe kłapy odcinające o klasie odporności ogniowej co najmniej EIS 60. W przypadku zapewnienia poza pomieszczeniem serwerowni klasy odporności ogniowej EIS 60 przez przewody lub ich obudowę dopuszcza się nie wykonywanie przeciwpożarowych kłapy odcinających w miejscu przejścia tych przewodów przez przegrody pomieszczenia serwerowni;

- okładziny sufitów lub sufity podwieszane powinny być wykonane z materiałów niepalnych lub niezapalnych, niekapiących i nieodpadających pod wpływem ognia (o klasie reakcji na ogień co najmniej B-s1,d0);

-pomieszczenie należy wyposażyć w gaśnice zalecane do gaszenia sprzętu elektronicznego

Oddzielnie pożarowe między strefami projektowanymi a istniejącą drzwiami EI60, ścianą istniejącą REI 120.

Uwaga! Wszystkie przejścia instalacji przechodzące przez ścianę oddzielenia przeciwpożarowego i pomieszczenia w rozumieniu przepisów techniczno – budowlanych muszą być zabezpieczone i zaizolowane przeciwpożarowo, oraz w wymaganych przypadkach należy zamontować odcinające kłapy p-poż o odpowiedniej odporności ogniowej EIS – zgodnej z wyznaczoną odpornością ogniową przegrody.

### 13.8 Usytuowanie budynku

Minimalna odległość projektowanego budynku od:

- od budynku na tej samej działce w odległości > 8m
- od granic działek w odległości > 4 m
- od budynków na działkach sąsiednich w odległości > 8
- łącznik w bezpośrednim styku przy strefie wejścia.

### 13.9 Warunki ewakuacji ludzi.

W hali sportowej zaprojektowano – zgodnie z przepisami techniczno – budowlanymi” – następujące warunki ewakuacji:

a) szerokość wyjść z pomieszczeń (m) - 0,90; 1,70; 1,90

b) szerokość wyjść z budynku (m): 1,90

W poziomie parteru zaprojektowano następujące wyjścia bezpośrednio na zewnątrz budynku:

wyjścia główne z budynku - drzwi dwuskrzydłowe, światło przejścia 190cm (120+70cm),

wyjście z klatki schodowej - drzwi dwuskrzydłowe, światło przejścia 190cm (120+70cm),

wyjście z części PM - drzwi dwuskrzydłowe, światło przejścia 190cm (120+70cm),

c) kierunek otwierania drzwi zewnętrznych - w kierunku ewakuacji (na zewnątrz); drzwi wewnętrzne - wymagane otwieranie na zewnątrz w przypadku przebywania ponad 50 osób w pomieszczeniu (brak takich pomieszczeń)

d) rodzaj drzwi - drzwi pełne płytowe jednoskrzydłowe, drzwi aluminiowe jedno i dwuskrzydłowe bezklasowe oraz w klasie EI 60

e) długość przejść (m) - nie przekracza dla ZL 40m oraz nie przekracza dla PM 100m

f) szerokość poziomych dróg ewakuacyjnych (m) - min. 1,45m

g) wysokość drogi ewakuacyjnej (m) - min. 2,70m

h) rodzaj klatki schodowej - nie są wymagane obudowane klatki schodowe; zaprojektowane je jako wewnętrzne żelbetowe

i) długość dojsć przy co najmniej dwóch kierunkach (m) - dla ZL III - do 60m ;przy jednym kierunku ewakuacji 30 (w tym 20m w poziomie) - warunki spełnione w projekcie;

długość dojsć przy jednym kierunku (m) - dla PM - do 60m (w tym 20m w poziomie) - warunek spełniony w projekcie

j) oznakowanie na potrzeby ewakuacji dróg i pomieszczeń, - zaprojektowano oświetlenie ewakuacyjne (kierunkowe oraz nad wyjściami ewakuacyjnymi)

k) oświetlenie awaryjne (ewakuacyjne, bezpieczeństwa) i przeszkodowe - zaprojektowano oświetlenie awaryjne

### 13.10. Zabezpieczenie przeciwpożarowe instalacji użytkowych

- a) instalacja odgromowa - instalację odgromową zaprojektowano dla II stopnia ochrony
- b) zabezpieczenie przeciwpożarowe przejść instalacyjnych przez przegrody oddzielenia pożarowego o odp. ogniowej co najmniej EI60, zastosowano klapy p-poż na wszystkich przejściach przez strefy pożarowe, ściany oddzielenia pożarowego.
- c) kanały wentylacyjne – przewody wentylacyjne należy wykonać z materiałów niepalnych, a palne izolacje cieplne i akustyczne oraz inne palne okładziny przewodów wentylacyjnych mogą być stosowane tylko na zewnętrznej ich powierzchni, w sposób zabezpieczający nierozprzestrzenianie ognia. Odległość nie izolowanych przewodów wentylacyjnych od wykładzin i powierzchni palnych ma wynosić co najmniej 0,5 m. Elastyczne elementy łączące wentylatory z przewodami wentylacyjnymi mają być wykonane z materiałów co najmniej trudno zapalnych, przy czym ich długość nie powinna przekraczać 0,25 m. Izolacje cieplne i akustyczne zastosowane w instalacjach: wodociągowej, kanalizacyjnej, ogrzewczej, klimatyzacyjnej powinny być wykonane w sposób zapewniający nierozprzestrzenianie ognia. Ponadto instalacje wentylacji mechanicznej powinny spełniać wymagania określone w § 268 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. (Dz. U. Nr 75, poz.690 z późn. zm.)
- d) rodzaj ogrzewania – pompy ciepła
- e) instalacja elektryczna - musi spełniać warunki określone dla środowiska, którym będzie funkcjonowała, zgodnie z Polskimi Normami, warunkami technicznymi i sztuka budowlaną. Przepusty instalacyjne instalacji elektrycznych w ścianach lub stropach powinny mieć odporność ogniową równą odporności ogniowej ściany lub stropu (za wyjątkiem poprowadzenia instalacji w odpowiednim szybie). Szyby (szachty) kablowe przechodzące tranzytem przez różne strefy pożarowe powinny być obudowane ścianami, jak strop oddzielenia przeciwpożarowego.

### **13.11. Dobór urządzeń przeciwpożarowych**

Budynek wymaga wyposażenia w następujące urządzenia przeciwpożarowe:

- a) awaryjne oświetlenie ewakuacyjne - obejmujące wszystkie drogi ewakuacyjne oraz salę sportowa, zaprojektowano oświetlenie awaryjne ewakuacyjne i kierunkowe wyposażone w moduły awaryjne posiadające autonomiczne zasilanie.
- b) przeciwpożarowe klapy odcinające - zastosowano klapy p-poż na wszystkich przejściach przez strefy pożarowe, ściany oddzielenia pożarowego
- c) przeciwpożarowy wyłącznik prądu w razie pożaru budynek można odłączyć spod napięcia przyciskiem ppoż. znajdującym się w wiatrołapie, który wyłącza główny wyłącznik prądu znajdujący się na tablicy TG.
- d) hydranty wewnętrzne HP25 w strefie pożarowej ZLIII w ilości: 1 hydrant na piętrze oraz 2 hydranty na parterze

W budynku zaprojektowano:

Hydranty HP25 o dł. węża 30m, w strefie ZLIII zaprojektowano w komunikacji ogólnej przy wyjściu z klatek schodowych, dwa hydranty na parterze i jeden na piętrze.

### **13.12. Wyposażenie w gaśnice**

Zgodnie z przepisami przeciwpożarowymi obiekt powinien być wyposażony w podręczny sprzęt gaśniczy dostosowany do gaszenia takich grup pożarów jakie mogą występować w obiekcie. Jedna jednostka podręcznego sprzętu gaśniczego, o masie co najmniej 2 kg lub pojemności 3 dm<sup>3</sup>, powinna przypadać na 100 m<sup>2</sup> powierzchni budynku ze strefami zaliczonymi do ZL oraz w pomieszczeniach PM – zaprojektowano szafki z gaśnicami.

Długość dojścia do tego sprzętu nie powinna być większa niż 30 m. Do sprzętu powinien być zapewniony dostęp o szer. co najmniej 1,0 m. Sprzęt powinien być umieszczony w miejscach łatwo dostępnych i widocznych, przy wyjściach i klatkach schodowych, przy przejściach i korytarzach, przy wyjściach na zewnątrz pomieszczeń. Usytuowanie miejsc zlokalizowania gaśnic powinno być oznakowane zgodnie z PN.

### **13.13 Zaopatrzenie w wodę do celów gaśniczych do zewnętrznego gaszenia pożaru**

Zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru powinno być zapewnione z sieci wodociągowej miejskiej z hydrantów zewnętrznych DN 80, o wydajności 20 dm<sup>3</sup>/s tj. przy działaniu dwu hydrantów sąsiednich (wydajność nominalna hydrantu zewnętrznego 10 dm<sup>3</sup>/s przy ciśnieniu nominalnym 0,2 MPa). Odległość między hydrantami nie może przekraczać 150 m. Hydranty zewnętrzne powinny być umieszczone w odległości max 75m od ściany budynku.

Zewnętrzna ochrona pożarowa budynku będzie realizowana 2 hydrantami o łącznej wydajności 20 l/s, hydrant istniejący oddalony od projektowanego budynku 5,6 m drugi hydrant istniejący oddalony do 75m od oddalanego budynku.

### **13.14 Drogi pożarowe**

Zgodnie z „Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych”

„5) *budynku niskiego:*

*zawierającego strefę pożarową zakwalifikowaną do kategorii zagrożenia ludzi ZL III o powierzchni przekraczającej 1.000 m<sup>2</sup>, obejmującą kondygnację nadziemną inną niż pierwsza ...*

Droga pożarowa jest wymagana, drogą pożarową jest ul. Majkowskiego .

## **II. CZĘŚĆ GRAFICZNA**

**1. RZUT PRZYZIEMIA, rys. A1-1, Skala 1:100**

**2. RZUT PIĘTRA, rys. A-2, Skala 1:150**

### 3. PRZEKRÓJ P1, rys. A-3, Skala 1:100



#### 4. PRZEKRÓJ P2, rys. A-4, Skala 1:100

**5. PRZEKRÓJ P3, rys. A-5, Skala 1:100**

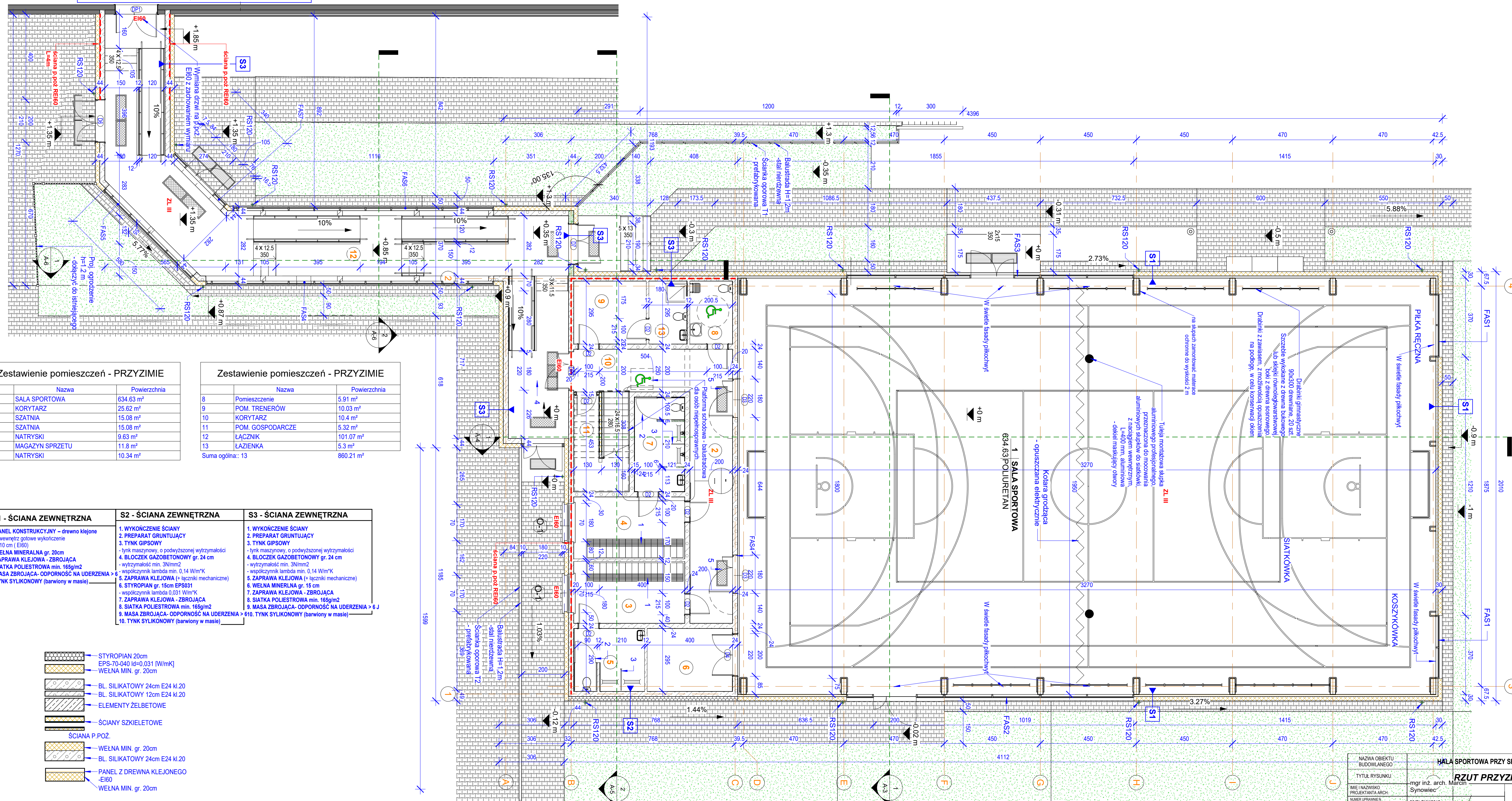
**6. PRZEKRÓJ P4 P5, rys. A-4, Skala 1:100**

**7. RZUT DACHU, rys. A-7, Skala 1:150**

**8. ELEWACJE, rys. A-8, Skala 1:200**

**9. ŚCIANKI OPOROWE, rys. K-1, Skala 1:50/100**

BUDYNEK ISTNIEJĄCY HALA SPORTOWA



**Zestawienie pomieszczeń - PRZYIMIE**

Nazwa	Powierzchnia
1 SALA SPORTOWA	634.63 m <sup>2</sup>
2 KORYTARZ	25.62 m <sup>2</sup>
3 SZATNIA	15.08 m <sup>2</sup>
4 SZATNIA	15.08 m <sup>2</sup>
5 NATRYSKI	9.63 m <sup>2</sup>
6 MAGAZYN SPRZETU	11.8 m <sup>2</sup>
7 NATRYSKI	10.34 m <sup>2</sup>

**Zestawienie pomieszczeń - PRZYIMIE**

Nazwa	Powierzchnia
8 Pomieszczenie	5.91 m <sup>2</sup>
9 POM. TRENERÓW	10.03 m <sup>2</sup>
10 KORYTARZ	10.4 m <sup>2</sup>
11 POM. GOSPODARCZE	5.32 m <sup>2</sup>
12 ŁĄCZNIK	101.07 m <sup>2</sup>
13 ŁAZIENKA	5.3 m <sup>2</sup>
Suma ogólna: 13	860.21 m <sup>2</sup>

S1 - ŚCIANA ZEWNĘTRZNA	S2 - ŚCIANA ZEWNĘTRZNA	S3 - ŚCIANA ZEWNĘTRZNA
1. PANEL KONSTRUKCYJNY – drewno klejone - od wewnętrznej strony wykończenie - gr. 10 cm (Ei60)	1. WYKOŃCZENIE ŚCIANY	1. WYKOŃCZENIE ŚCIANY
2. WELNA MINERALNA gr. 20cm	2. PREPARAT GRUNTUJĄCY	2. PREPARAT GRUNTUJĄCY
3. ZAPRAWA KLEJOWA - ZBROJĄCA	3. TYNK GIPSOWY	3. TYNK GIPSOWY
4. SIATKA POLIESTROWA min. 165g/m <sup>2</sup>	4. BŁOCZEK GAZOBETONOWY gr. 24 cm	4. BŁOCZEK GAZOBETONOWY gr. 24 cm
5. MASA ZBROJĄCA - ODPORNOŚĆ NA UDERZENIA > 6	5. ZAPRAWA KLEJOWA (+ łączniki mechaniczne)	5. ZAPRAWA KLEJOWA (+ łączniki mechaniczne)
6. TYNK SYLIKONOWY (barwiony w masie)	6. STYROPIAN gr. 15cm EPS031	6. WELNA MINERALNA gr. 15 cm
	7. ZAPRAWA KLEJOWA - ZBROJĄCA	7. ZAPRAWA KLEJOWA - ZBROJĄCA
	8. SIATKA POLIESTROWA min. 165g/m <sup>2</sup>	8. SIATKA POLIESTROWA min. 165g/m <sup>2</sup>
	9. MASA ZBROJĄCA - ODPORNOŚĆ NA UDERZENIA > 6	9. MASA ZBROJĄCA - ODPORNOŚĆ NA UDERZENIA > 6
	10. TYNK SYLIKONOWY (barwiony w masie)	10. TYNK SYLIKONOWY (barwiony w masie)

- STYROPIAN 20cm
- EPS-70-040 λd=0,031 [W/mK]
- WELNA MIN. gr. 20cm
- BL. SILIKATOWY 24cm E24 kl.20
- BL. SILIKATOWY 12cm E24 kl.20
- ELEMENTY ŻELBETOWE
- ŚCIANY SZKIELETOWE
- ŚCIANA P.POŻ.
- WELNA MIN. gr. 20cm
- BL. SILIKATOWY 24cm E24 kl.20
- PANEL Z DREWNA KLEJONEGO -Ei60
- WELNA MIN. gr. 20cm

NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO	HALA SPORTOWA PRZY SP. W BOJANIE	
TYTUŁ RYSUNKU	RZUT PRZYZIEMIA	
MIE I NAZWISKO PROJEKTANTA ARCH.	mgr inż. arch. Marcin Synowiec	
NUMER UPRAWNIENIA BUDOWLANYCH	20/SŁOKK/2012	
MIE I NAZWISKO SPRACODAJĄCEGO ARCH.	mgr inż. arch. Tadeusz Tylka	
NUMER UPRAWNIENIA BUDOWLANYCH	NN-8345474/81	
Nr rys.	A-1	DATA SPORZĄDZENIA RYS. 10.05.2024

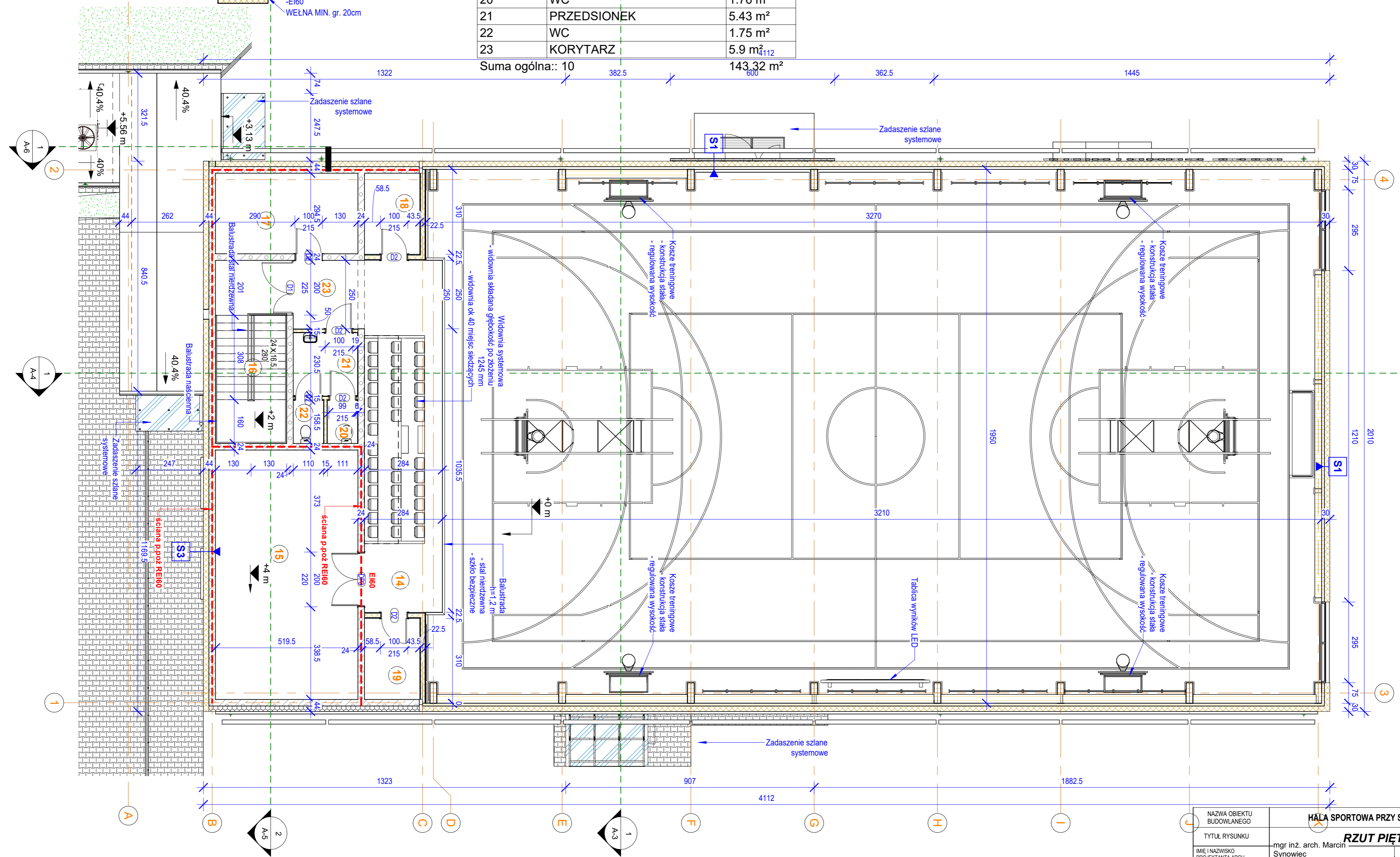
- STYROPIAN 20cm
- EPS-70-040  $\lambda=0,031$  [W/mK]
- WELNA MIN. gr. 20cm
- BL. SILIKATOWY 24cm E24 kl.20
- BL. SILIKATOWY 12cm E24 kl.20
- ELEMENTY ŻELBETOWE
- ŚCIANY SZKIELETOWE
- ŚCIANA P.POŻ.
- WELNA MIN. gr. 20cm
- BL. SILIKATOWY 24cm E24 kl.20
- PANEL Z DREWNA KLEJONEGO -E160
- WELNA MIN. gr. 20cm

Zestawienie pomieszczeń - PIĘTRO		
	Nazwa	Powierzchnia
14	ANTRESOLA	36.51 m <sup>2</sup>
15	WENTYLATORNIA	47.37 m <sup>2</sup>
16	KLATKA SCHODOWA	17.39 m <sup>2</sup>
17	POM. GOSPODARCZE	15.3 m <sup>2</sup>
18	POM. GOSPODARCZE	5.96 m <sup>2</sup>
19	POM. GOSPODARCZE	5.96 m <sup>2</sup>
20	WC	1.76 m <sup>2</sup>
21	PRZEDSIÓNEK	5.43 m <sup>2</sup>
22	WC	1.75 m <sup>2</sup>
23	KORYTARZ	5.9 m <sup>2</sup>
Suma ogólna: 10		143.32 m <sup>2</sup>

- S1 - ŚCIANA ZEWNĘTRZNA**
1. PANEL KONSTRUKCYJNY - drewno klejone
  - od wewnątrz gotowe wykończenie
  - gr. 10 cm (E160)
  2. WELNA MINERALNA gr. 20cm
  3. ZAPRAWA KLEJOWA - ZBROJĄCA
  4. SIATKA POLIESTROWA min. 165g/m<sup>2</sup>
  5. MASA ZBROJĄCA - ODPORNOŚĆ NA UDERZENIA > 6
  6. TYNK SYLIKONOWY (barwiony w masie)

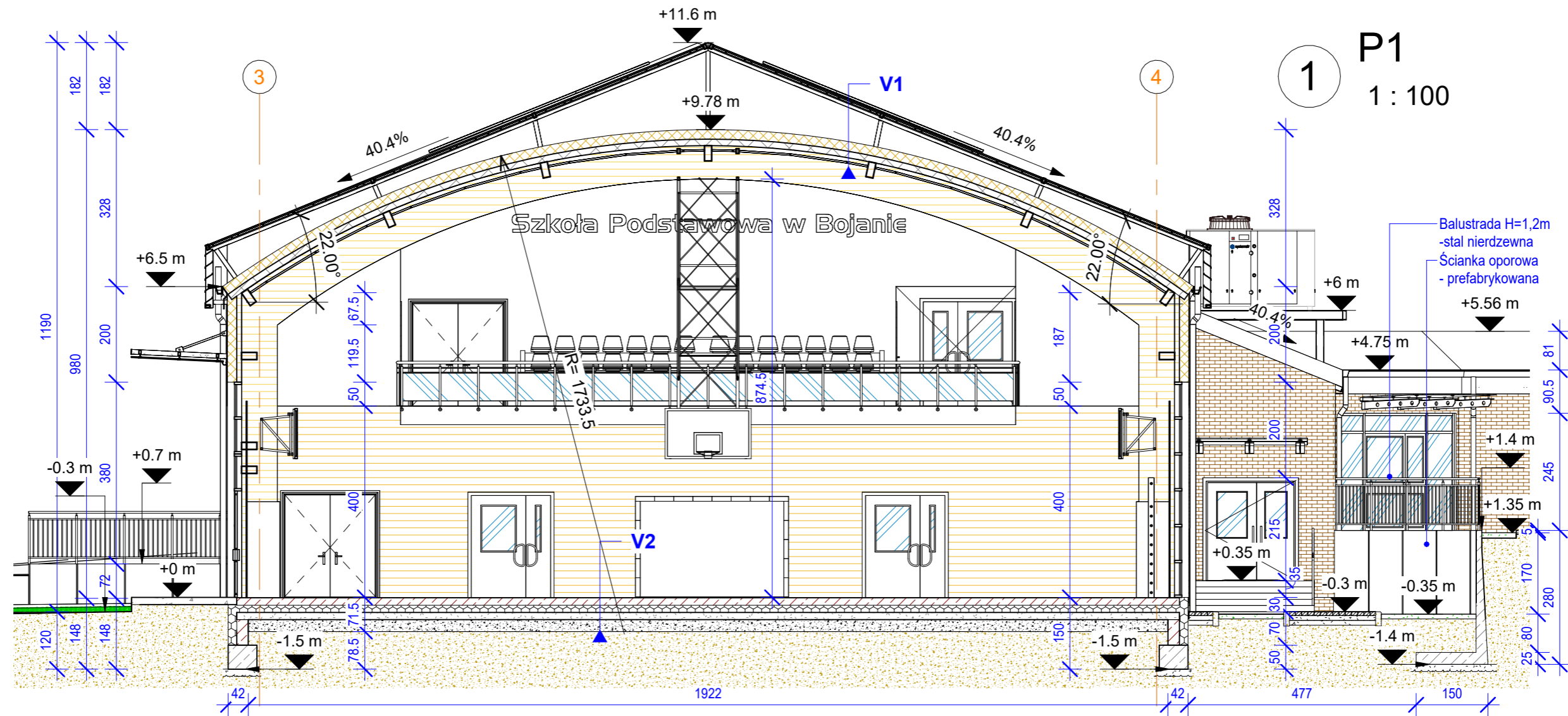
- S2 - ŚCIANA ZEWNĘTRZNA**
1. WYKOŃCZENIE ŚCIANY
  2. PREPARAT GRUNTUJĄCY
  3. TYNK GIPSOWY
  - tynk maszynowy, o podwyższonej wytrzymałości
  4. BLOCZEK GAZOBETONOWY gr. 24 cm
  - wytrzymałość min. 3N/mm<sup>2</sup>
  - współczynnik  $\lambda$  min. 0,14 W/m<sup>2</sup>K
  5. ZAPRAWA KLEJOWA (+ łączniki mechaniczne)
  6. STYROPIAN gr. 15cm EPS031
  - współczynnik  $\lambda$  min. 0,031 W/m<sup>2</sup>K
  7. ZAPRAWA KLEJOWA - ZBROJĄCA
  8. SIATKA POLIESTROWA min. 165g/m<sup>2</sup>
  9. MASA ZBROJĄCA - ODPORNOŚĆ NA UDERZENIA > 6 J
  10. TYNK SYLIKONOWY (barwiony w masie)

- S3 - ŚCIANA ZEWNĘTRZNA**
1. WYKOŃCZENIE ŚCIANY
  2. PREPARAT GRUNTUJĄCY
  3. TYNK GIPSOWY
  - tynk maszynowy, o podwyższonej wytrzymałości
  4. BLOCZEK GAZOBETONOWY gr. 24 cm
  - wytrzymałość min. 3N/mm<sup>2</sup>
  - współczynnik  $\lambda$  min. 0,14 W/m<sup>2</sup>K
  5. ZAPRAWA KLEJOWA (+ łączniki mechaniczne)
  6. WELNA MINERALNA gr. 15 cm
  7. ZAPRAWA KLEJOWA - ZBROJĄCA
  8. SIATKA POLIESTROWA min. 165g/m<sup>2</sup>
  9. MASA ZBROJĄCA - ODPORNOŚĆ NA UDERZENIA > 6 J
  10. TYNK SYLIKONOWY (barwiony w masie)



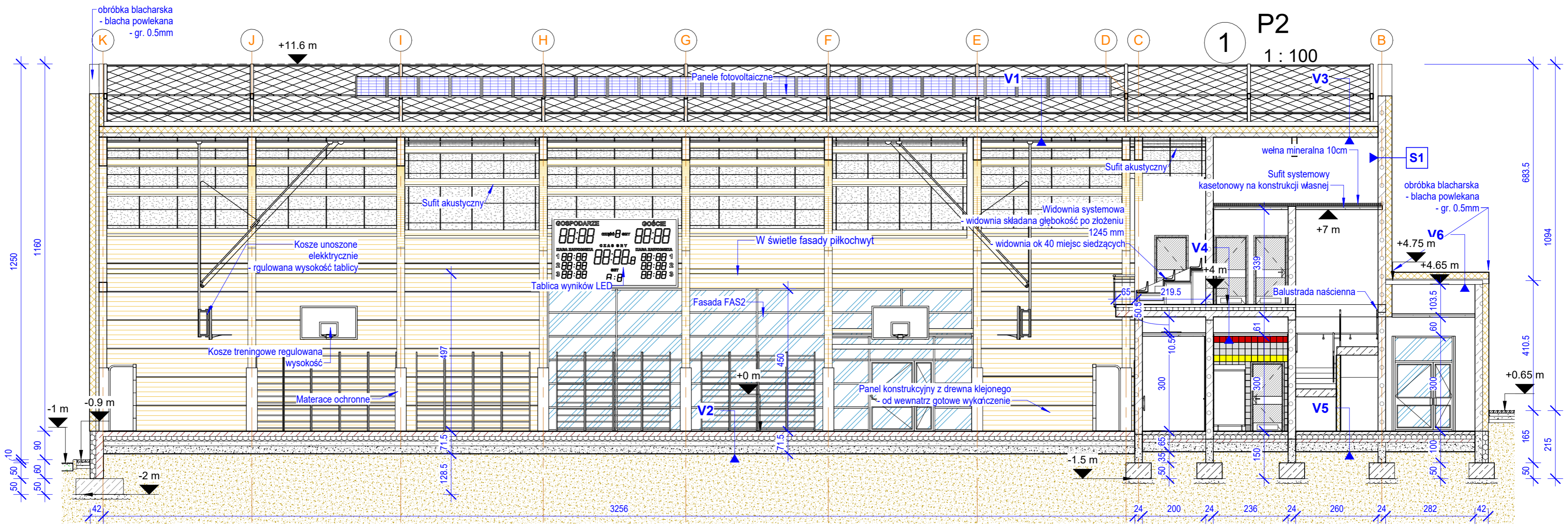
NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO	HALA SPORTOWA PRZY SP. W BOJANIE				
TYTUŁ RYSUNKU	RZUT PIĘTRA				
IMIĘ I NAZWISKO PROJEKTANTA ARCH.	mgr inż. arch. Marcin Synowiec				
NUMER UPRAWNIENI BUDOWLANYCH	20/SLOKK/2012				
IMIĘ I NAZWISKO SPRAWDZAJĄCEGO ARCH.	mgr inż. arch. Tadeusz Tylka				
NUMER UPRAWNIENI BUDOWLANYCH	NN-8345474/81				
Nr rys.	A-2	Skala:	Jak zaznaczono	DATA SPORZĄDZENIA RYS.	10.05.2024





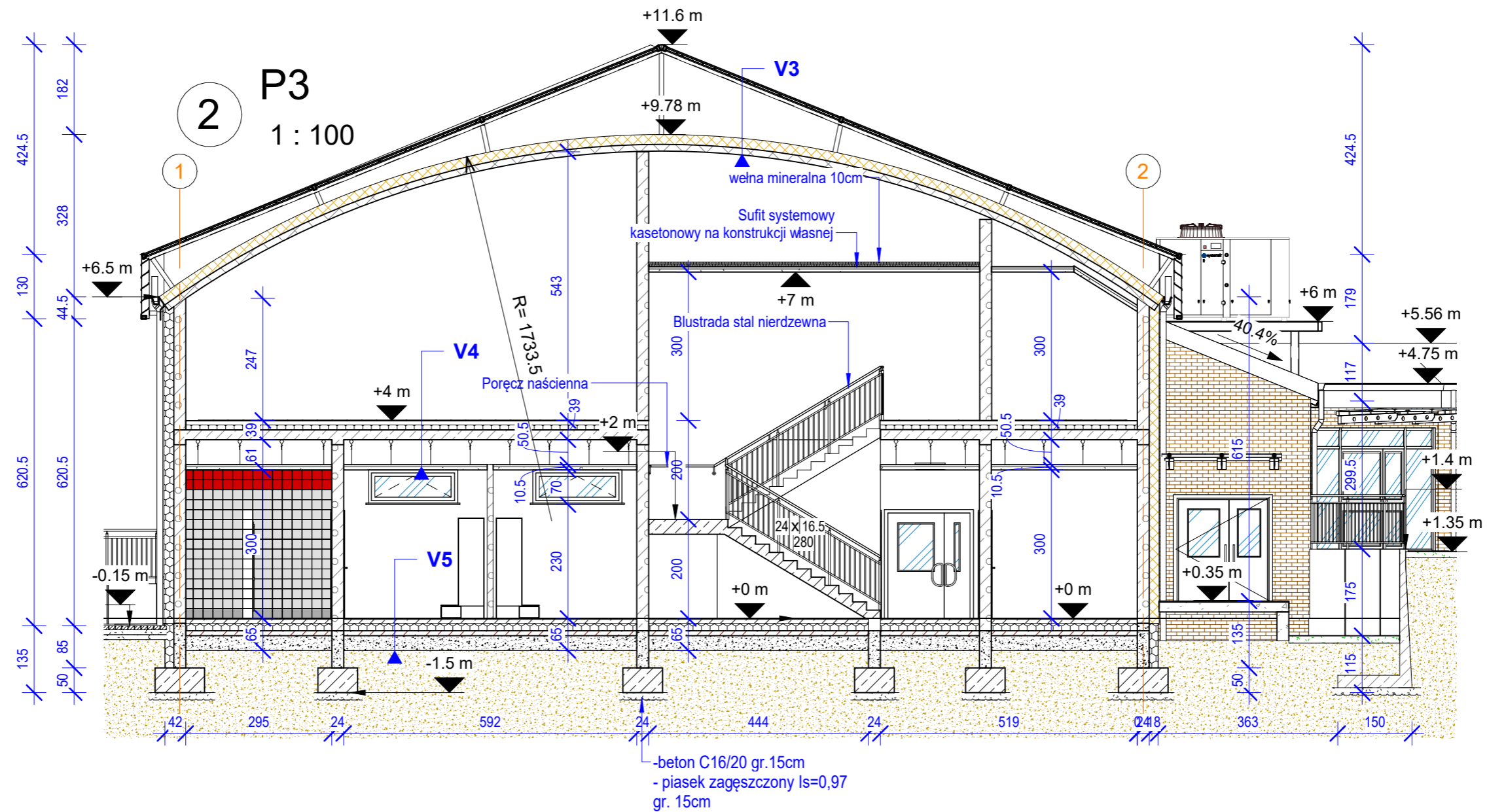
V1 - DACH SALI	V2 - PODŁOGA SALI SPORTOWEJ	V5 - PODŁOGA	V6 - DACH
<b>1. MEMBRANA DACHOWA</b> - pokrycie dachowe PVC zbrojone dzianiną poliestrową - gr. 2mm <b>2. Warstwa rozdzielająca ogniochronna welon szklany 120 g/m2, + BLOCZEK TRAPEZOWY</b> <b>3. WEŁNA MINERALNA gr. 10cm</b> - wełna min. 200 kg/m <sup>3</sup> <b>4. WEŁNA MINERALNA gr. 10cm</b> - wełna min. 80 kg/m <sup>3</sup> <b>5. FOLIA PE gr. 0,2mm</b> <b>6. BLACHA TRAPEZOWA KONSTRUKCYJNA</b> - blacha BTR135 mm - grubość 1.25mm <b>7. KONSTRUKCJA DACHU DREWNO KLEJONE</b> <b>8. SUFIT AKUSTYCZNY- podwieszony na konstrukcji własnej</b> - wełna mineralna 5 cm - płyty akustyczne gr. 35mm - wsp. alfav do 0,9 - odporne na udeżenia - zgodność z kalsyfikacją p.poz obiektu ZL III	<b>1. PODŁOGA SPORTOWA gr. ok. 10 mm</b> - Nawierzchnia sportowa warstwowa, Poliuretanowa <b>2. PŁYTA ŻELBETOWA gr 15cm</b> <b>3. FOLIA POLIETYLENOWA gr. &gt;0,03 mm</b> <b>4. STYROPIAN gr. 15cm</b> - EPS 200 - gęstość FS 40 <b>5. PAPA TERMO ZGRZEWALNA</b> <b>6. PODKĄŁD BETONOWY C8/10 gr. 15cm</b> <b>7. PODBUDOWA</b> - piasek średni zagęszczony mechanicznie do Is=0,97 gr. 30cm <b>8. GRUNT RODZIMY</b>	<b>1. PŁYTKI GRES NA KLEJU</b> - antypoślizgowe min R10 <b>2. WYLEWKA BET. C12/15 gr. 8cm</b> (zbrojenie rozproszone) <b>3. FOLIA POLIETYLENOWA gr. &gt;0,03 mm</b> <b>4. STYROPIAN gr. 15cm</b> - EPS 200 - gęstość FS 40 <b>5. PAPA TERMO ZGRZEWALNA</b> <b>6. ASFALTOWY PODKĄŁD GRUNTUJĄCY</b> - modyfikowany kauczukiem <b>7. PODKĄŁD BETONOWY C16/20 gr. 15cm</b> - zbrojenie rozproszone <b>8. PODBUDOWA</b> - piasek średni zagęszczony mechanicznie do Is=0,95 gr. <b>9. GRUNT RODZIMY</b>	<b>1. MEMBRANA DACHOWA</b> - pokrycie dachowe PVC zbrojone dzianiną poliestrową - gr. 2mm <b>2. Warstwa rozdzielająca ogniochronna welon szklany 120 g/m2</b> <b>3. WEŁNA MINERALNA gr. 10cm</b> - wełna min. 200 kg/m <sup>3</sup> <b>4. WEŁNA MINERALNA gr.10cm</b> - wełna min. 80 kg/m <sup>3</sup> <b>6. PAROIZOLACJA</b> - folia PE lub papa <b>7. BLACHA BTR 135</b> - gr. 1.25mm <b>8. SUFIT PODWIESZANY NA STELAZU SYSTEMOWYM</b> - sufit podwieszany mineralny - płyty systemowe 60x60cm - odporność na wilgoć RH 100%

NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO	HALA SPORTOWA PRZY SP. W BOJANIE		
TYTUŁ RYSUNKU	PRZEKRÓJ P1		
IMIĘ I NAZWISKO PROJEKTANTA ARCH.	mgr inż. arch. Marcin Synowiec		
NUMER UPRAWNIENI BUDOWLANÝCH	20/SLOKK/2012		
IMIĘ I NAZWISKO SPRAWDZAJĄCEGO. ARCH.	mgr inż. arch. Tadeusz Tylka		
NUMER UPRAWNIENI BUDOWLANÝCH	NN-8345/474/81		
OPRACOWAŁ	inż. Dawid Młodrzyk		
Nr rys.	A-3	Skala:	1 : 100
		DATA SPORZĄDZENIA RYS.	10.05.2024
			Str.



V1 - DACH SALI	V2 - PODŁOGA SALI SPORTOWEJ	V3 - DACH	V4 - STROP	V5 - PODŁOGA	V6 - DACH
<b>1.MEMBRANA DACHOWA</b> - pokrycie dachowe PVC zbrojone dzianiną poliestrową - gr. 2mm <b>2. Warstwa rozdzielająca ognioochronna welon szklany 120 g/m2 + BLOCZEK TRAPEZOWY</b> <b>3. WEŁNA MINERALNA gr. 10cm</b> - wełna min. 200 kg/m <sup>3</sup> <b>4. WEŁNA MINERALNA gr. 10cm</b> - wełna min. 80 kg/m <sup>3</sup> <b>5. FOLIA PE gr. 0,2mm</b> <b>6. BLACHA TRAPEZOWA KONSTRUKCYJNA</b> - blacha BTR135 mm - grubość 1,25mm <b>7. KONSTRUKCJA DACHU DREWNO KLEJONE</b> <b>8.SUFIT AKUSTYCZNY</b> - podwieszony na konstrukcji własnej - wełna mineralna 5 cm - płyty akustyczne gr. 35mm - wsp. a/faw do 0,9 - odporne na udeżenia - zgodność z kalsyfikacją p.poż obiektu ZL III	<b>1.PODŁOGA SPORTOWA</b> gr. ok. 10 mm - Nawierzchnia sportowa warstwowa, Poliuretanowa <b>2.PŁYTA ŻELBETOWA gr 15cm</b> <b>3.FOLIA POLIETYLENOWA gr. &gt;0,03 mm</b> <b>4.STYROPIAN gr. 15cm</b> - EPS 200 - gęstość FS 40 <b>5.PAPA TERMO ZGRZEWAŁNA</b> <b>6.PODKĄŁD BETONOWY C8/10 gr. 15cm</b> <b>7.PODBUDOWA</b> - piasek średni zagęszczony mechanicznie do Is=0,97 gr. 30cm <b>8.GRUNT RODZIMY</b>	<b>1.MEMBRANA DACHOWA</b> - pokrycie dachowe PVC zbrojone dzianiną poliestrową - gr. 2mm <b>2. Warstwa rozdzielająca ognioochronna welon szklany 120 g/m2</b> <b>3. WEŁNA MINERALNA gr. 10cm</b> - wełna min. 200 kg/m <sup>3</sup> <b>4. WEŁNA MINERALNA gr. 10cm</b> - wełna min. 80 kg/m <sup>3</sup> <b>5. FOLIA PE gr. 0,2mm</b> <b>6. BLACHA TRAPEZOWA KONSTRUKCYJNA</b> - blacha BTR135 mm - grubość 1,25 mm <b>7. KONSTRUKCJA DACHU DREWNO KLEJONE</b>	<b>1.PŁYTKI GRES NA KLEJU</b> - antypoślizgowe min R10 <b>2.WYLEWKA BET. C12/15 gr. 8cm</b> (zbrojenie rozproszone) <b>3.FOLIA POLIETYLENOWA gr. &gt;0,03 mm</b> <b>4.STYROPIAN gr. 10cm</b> - EPS 200 - gęstość FS 40 <b>5.FOLIA POLIETYLENOWA gr. &gt;0,03 mm</b> <b>6.PŁYTA ŻELBETOWA gr. 20cm</b> <b>8.SUFIT PODWIESZANY NA STELAZU SYTEMOWYM</b> -sufit podwieszany mineralny - płyty systemowe 60x60cm -odporność na wilgoć RH 100%	<b>1.PŁYTKI GRES NA KLEJU</b> - antypoślizgowe min R10 <b>2.WYLEWKA BET. C12/15 gr. 8cm</b> (zbrojenie rozproszone) <b>3.FOLIA POLIETYLENOWA gr. &gt;0,03 mm</b> <b>4.STYROPIAN gr. 15cm</b> - EPS 200 - gęstość FS 40 <b>5.PAPA TERMO ZGRZEWAŁNA</b> <b>6.ASFALTOWY PODKĄŁD GRUNTUJĄCY</b> -modyfikowany kauczukiem <b>7.PODKĄŁD BETONOWY C16/20 gr. 15cm</b> <b>8.PODBUDOWA</b> -piasek średni zagęszczony mechanicznie do Is=0,95 gr. <b>9.GRUNT RODZIMY</b>	<b>1.MEMBRANA DACHOWA</b> - pokrycie dachowe PVC zbrojone dzianiną poliestrową - gr. 2mm <b>2. Warstwa rozdzielająca ognioochronna welon szklany 120 g/m2</b> <b>3. WEŁNA MINERALNA gr. 10cm</b> - wełna min. 200 kg/m <sup>3</sup> <b>4. WEŁNA MINERALNA gr.10cm</b> - wełna min. 80 kg/m <sup>3</sup> <b>6. PAROIZOLACJA</b> - folia PE lub papa <b>7.BLACHA BTR 135</b> - gr. 1,25mm <b>8.SUFIT PODWIESZANY NA STELAZU SYTEMOWYM</b> -sufit podwieszany mineralny - płyty systemowe 60x60cm -odporność na wilgoć RH 100%

NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO	HALA SPORTOWA PRZY SP. W BOJANIE						
TYTUŁ RYSUNKU	PRZEKRÓJ P2						
IMIĘ I NAZWISKO PROJEKTANTA ARCH.	mgr inż. arch. Marcin Synowiec						
NUMER UPRAWNIEN BUDOWLANYCH	20/SLOKK/2012						
IMIĘ I NAZWISKO SPRAWDZAJĄCEGO ARCH.	mgr inż. arch. Tadeusz Tylka						
NUMER UPRAWNIEN BUDOWLANYCH	NN-8345/474/81						
Nr rys.	A-4	Skala:	1 : 100	DATA SPORZĄDZENIA RYS.	10.05.2024	Str.	



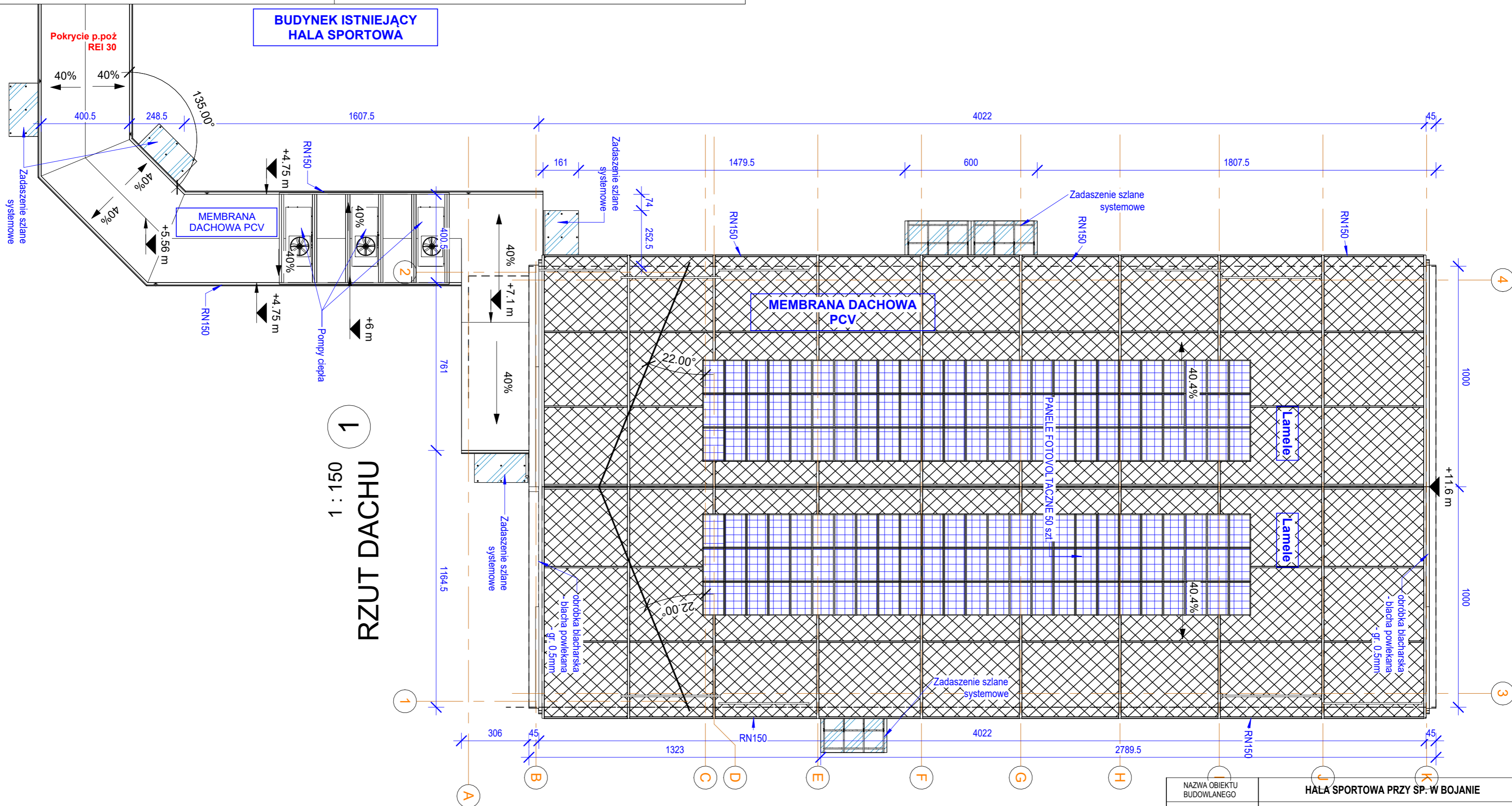
V5 - PODŁOGA	V3 - DACH	V4 - STROP
<b>1.PŁYTKI GRES NA KLEJU</b> - antypoślizgowe min R10 <b>2.WYLEWKA BET. C12/15 gr. 8cm</b> (zbrojenie rozproszone) <b>3.FOLIA POLIETYLENOWA gr. &gt;0,03 mm</b> <b>4.STYROPIAN gr. 15cm</b> - EPS 200 - gęstość FS 40 <b>5.PAPA TERMO ZGRZEWALNA</b> <b>6.ASFALTOWY PODKŁAD GRUNTUJĄCY</b> -modyfikowany kauczukiem <b>7.PODKŁAD BETONOWY C16/20 gr. 15cm</b> -zbrojenie rozproszone <b>8.PODBUDOWA</b> - piasek średni zagęszczony mechanicznie do Is=0,95 gr.20cm <b>9.GRUNT RODZIMY</b>	<b>1.MEMBRANA DACHOWA</b> - pokrycie dachowe PVC zbrojenie dzianiną poliesterową - gr. 2mm <b>2. Warstwa rozdzielająca ogniochronna welon szklany 120 g/m2</b> <b>3. WEŁNA MINERALNA gr. 10cm</b> - wełna min. 200 kg/m3 <b>4. WEŁNA MINERALNA gr. 10cm</b> - wełna min. 80 kg/m3 <b>5. FOLIA PE gr. 0,2mm</b> <b>6. BLACHA TRAPEZOWA KONSTRUKCYJNA</b> - blacha BTR135 mm - grubość 1.25 mm <b>7. KONSTRUKCJA DACHU DREWNO KLEJONE</b>	<b>1.PŁYTKI GRES NA KLEJU</b> - antypoślizgowe min R10 <b>2.WYLEWKA BET. C12/15 gr. 8cm</b> (zbrojenie rozproszone) <b>3.FOLIA POLIETYLENOWA gr. &gt;0,03 mm</b> <b>4.STYROPIAN gr. 10cm</b> - EPS 200 - gęstość FS 40 <b>5.FOLIA POLIETYLENOWA gr. &gt;0,03 mm</b> <b>6.PŁYTA ŻELBETOWA gr. 20cm</b> <b>8.SUFIT PODWIESZANY NA STELAZU SYTEMOWYM</b> -sufit podwieszany mineralny - płyty systemowe 60x60cm -odporność na wilgoć RH 100%

NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO	HALA SPORTOWA PRZY SP. W BOJANIE		
TYTUŁ RYSUNKU	mgr inż. arch. Marcin Synowiec <b>PRZEKRÓJ P3</b>		
IMIĘ I NAZWISKO PROJEKTANTA ARCH.	mgr inż. arch. Tadeusz Tylka		
NUMER UPRAWNIEN BUDOWLANYCH	20/SLOKK/2012		
IMIĘ I NAZWISKO SPRAWDZAJĄCEGO. ARCH.	mgr inż. arch. Tadeusz Tylka		
NUMER UPRAWNIEN BUDOWLANYCH	NN-8345/474/81		
OPRACOWAŁ	inż. Dawid Młodrzyk		
Nr rys.	<b>A-5</b>	Skala: 1 : 100	DATA SPORZĄDZENIA RYS. 10.05.2024
			Str.



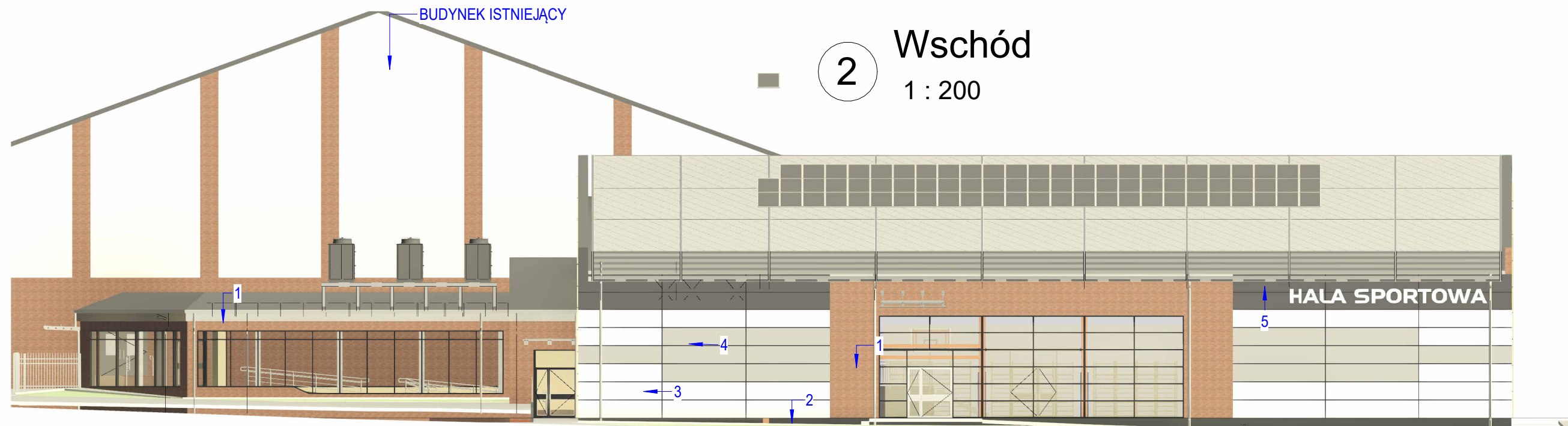
BUDYNEK ISTNIEJĄCY  
HALA SPORTOWA

Pokrycie p.poż  
REI 30

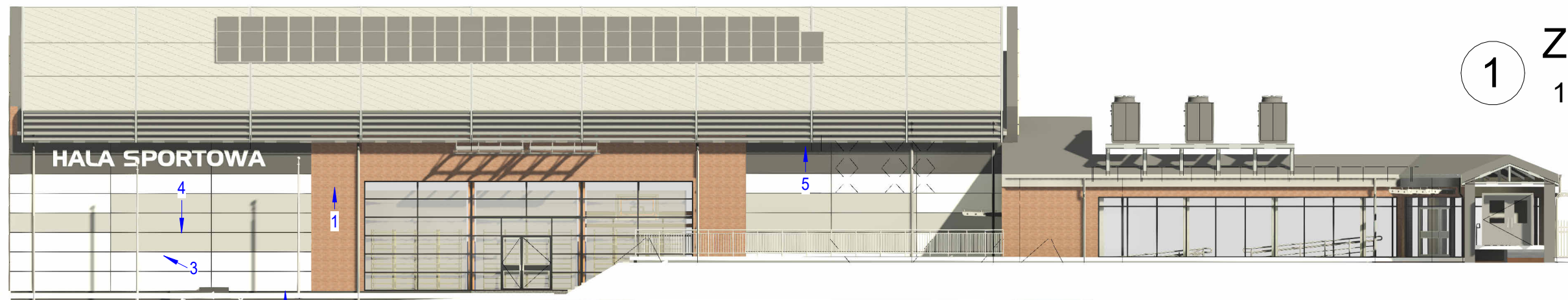


1  
051 : 1  
RZUT DACHU

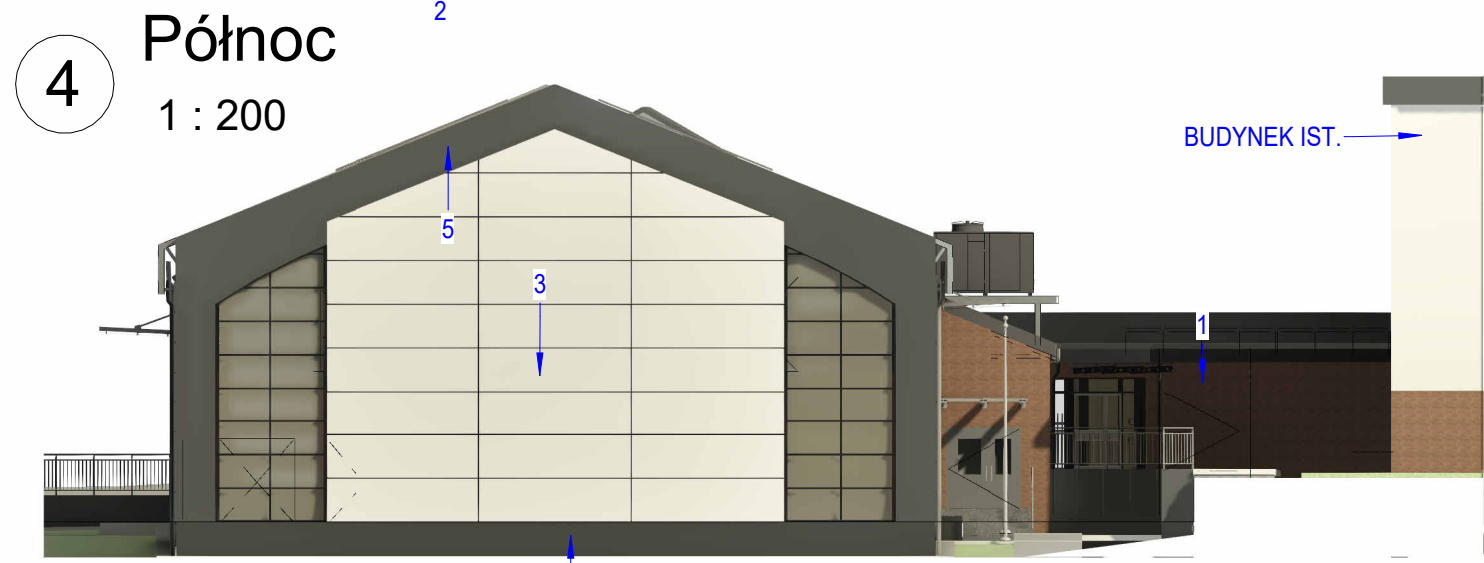
NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO		HALA SPORTOWA PRZY SP. W BOJANIE					
TYTUŁ RYSUNKU		RZUT DACHU					
IMIĘ I NAZWISKO PROJEKTANTA ARCH.		mgr inż. arch. Marcin Synowiec					
NUMER UPRAWNIEN BUDOWLANYCH		20/SLOKK/2012					
IMIĘ I NAZWISKO SPRAWDZAJĄCEGO ARCH.		mgr inż. arch. Tadeusz Tylka					
NUMER UPRAWNIEN BUDOWLANYCH		NN-8345/474/81					
Nr rys.	A-7	Skala:	1 : 150	DATA SPORZĄDZENIA RYS.	10.05.2024	Str.	



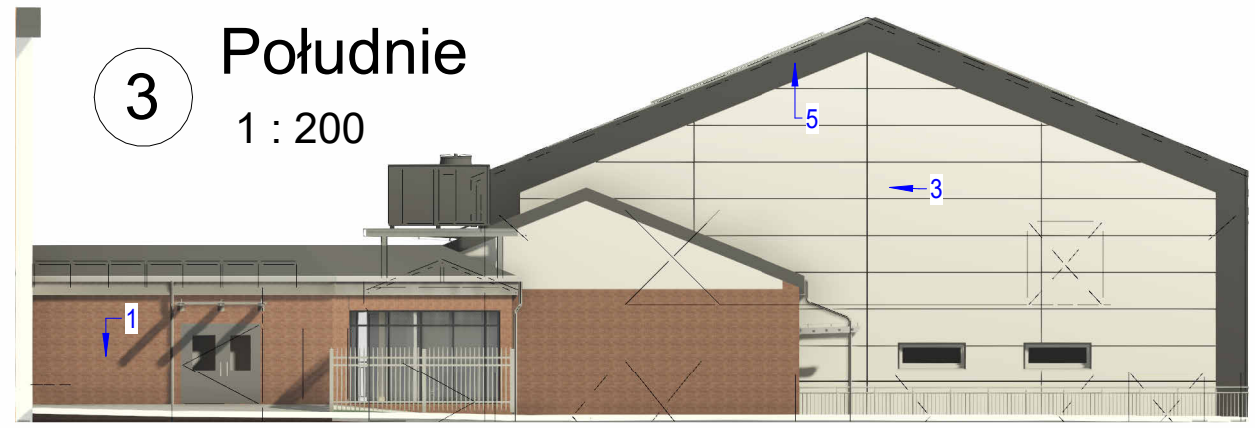
2 Wschód  
1 : 200



1 Zachód  
1 : 200



4 Północ  
1 : 200



3 Południe  
1 : 200

- DACH  
LAMELE ALU, kolor- odcień szarości ( jasny)
- MEMBRANA DACHOWA ,kolor- odcień szarości ( jasny)
- OBRÓBKI BLACHARSKIE RYNNY, RURY SPUSTOWE  
Odcień 32342; RGB:143 143 143
- 1. CEGŁA CIĘTA
- 3. TYNK BARWIONY W MASIE
- kolor jasny szary
- 4. TYNK BARWIONY W MASIE
- kolor ciemny szary
- 5. TYNK BARWIONY W MASIE
- kolor antracyt

- 2. STREFA COKOŁOWA TYNK MOZAIKOWY  
Odcień 37106 ;RGB:143, 146, 144
- ZADASZENIE ZE SZKŁA BEZPIECZNEGO KLEJONEGO NA  
PODKONSTRUKCJI  
STALOWEJ  
Odcień 32342; RGB:143 143 143
- NAPIS PRZESTRZENNY
- grubość liter 8 cm PCV
- dystans stal nierdzewna 10cm
- kolor Odcień 32342  
RGB: 000, 132, 000
- STOLARKA - kolor biały

NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO		HALA SPORTOWA PRZY SP. W BOJANIE		
TYTUŁ RYSUNKU		mgr inż. arch. Marcin <b>ELEWACJE</b> Synowiec		
IMIĘ I NAZWISKO PROJEKTANTA ARCH.		mgr inż. arch. Tadeusz Tylka		
NUMER UPRAWNIEN BUDOWLANÝCH		20/SLOKK/2012		
IMIĘ I NAZWISKO SPRAWDZAJĄCEGO ARCH.		mgr inż. arch. Tadeusz Tylka		
NUMER UPRAWNIEN BUDOWLANÝCH		NN-8345/474/81		
Nr rys.	<b>A-8</b>	Skala:	1 : 200	DATA SPORZĄDZENIA RYS.
			10.05.2024	Str.

# MAPA SYTUACYJNO WYSOKOŚCIOWA z uzbrojeniem podziemnym SKALA 1:500

## MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Woj. pomorskie  
pow. wejherowski  
gmina: Szemud  
obręb: Bojanno

GBRZEK Piotr Schmidt  
#4-200 Wejherowo, ul. Piłsnecka 26 B/3  
NIP 588-211-63-21 tel. 516-085-234

sekcja: 6.22324.06(1.4, 3.2)  
stan (S+U+W) aktualny na dzień 19.04.2024 r.

układ odniesienia 2000  
poziom odniesienia EVRS 2007(EVRF2007)

Sporządził:

mgr inż. Tadasz Rogiński  
geodeta nr upr. 6169

Dokument podpisany przez  
Tadasz Rogiński  
Data: 2024.04.23 09:41:01  
CEST

ID, ZGŁOSZENIA: GD.6640.3009.2024  
Wejherowo 19.04.2024 r.

Pomiar szczegółów w metodzie bezpośredniej  
bez prawnego ustalenia granic działek

Wszelkie trwale obiekty budowlane  
podlegają wytyczeniu przez jednostkę  
wykonawstwa geodezyjnego.

### UWAGA

Nie wyklucza się istnienia innych  
nie wykazanych na niniejszej mapie  
urządzeń podziemnych, które nie były  
zgłoszone do Inwentaryzacji.

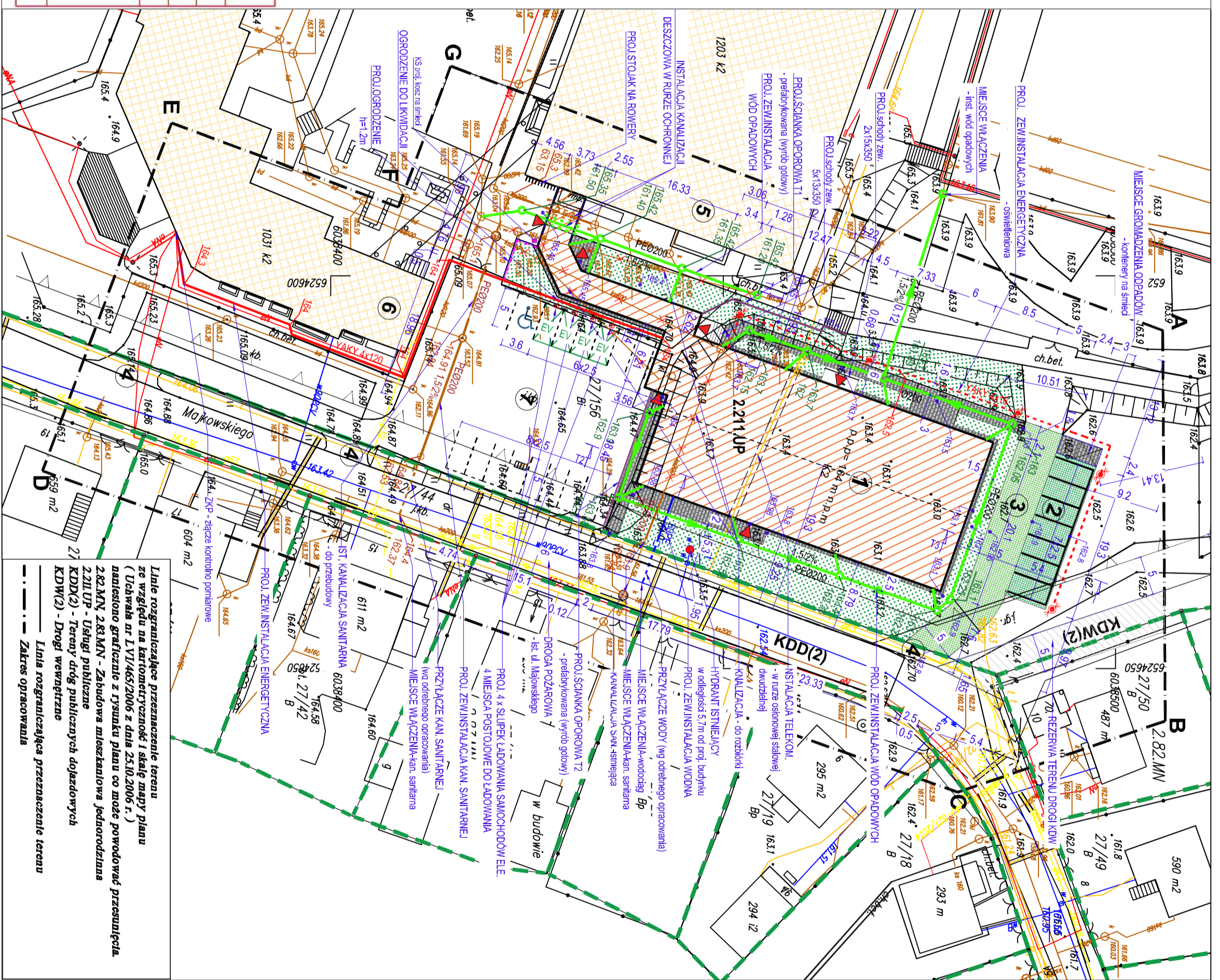
mapa do celów projektowych została wykonana bez ustalenia  
obciążel służebnościami gruntowymi i ewidencyjnymi  
w księgach wieczystych.

W zakresie opracowania występują następujące  
projektowane sieci lub przyłącza:

- I-II/22/2016

Wejherowo 19.04.2024 r.

Opis	Wzrost/autor	Stwierdzona/autor
Plan sytuacyjny z uzbrojeniem podziemnym	GEOD.6640.3009.2024/1	GEOD.6640.3009.2024/1
Plan sytuacyjny z uzbrojeniem podziemnym	GEOD.6640.3009.2024/1	GEOD.6640.3009.2024/1
Plan sytuacyjny z uzbrojeniem podziemnym	GEOD.6640.3009.2024/1	GEOD.6640.3009.2024/1
Plan sytuacyjny z uzbrojeniem podziemnym	GEOD.6640.3009.2024/1	GEOD.6640.3009.2024/1
Plan sytuacyjny z uzbrojeniem podziemnym	GEOD.6640.3009.2024/1	GEOD.6640.3009.2024/1



Linie rozgraniczające przeznaczenie terenu  
ze względu na kartometryczność i skalę mapy planu  
(Uchwała nr LV/1465/2006 z dnia 25.10.2006 r.)  
namiarowo graniczące z rysunkiem planu co może powodować przesunięcia  
282 MN, 283 MN - Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna  
2211 UP - Usługi publiczne  
KDD(2) - Tereny rdęg publicznych dojazdowych  
KDD(2) - Drogi wewnętrzne  
Linia rozgraniczająca przeznaczenie terenu  
Zakres opracowania

Legenda	Opis
[Symbol]	1. PROJEKTOWANA HALA SPORTOWA
[Symbol]	2. PROJEKTOWANE MIEJSCA POSTOJOWE - geokrata obsiana trawą
[Symbol]	3. PRZESTRZEŃ MANEWROWA - geokrata obsiana trawą
[Symbol]	4. ISTNIEJĄCY WKŁAD NA DZIAŁKĘ
[Symbol]	5. BUDYNEK ISTNIEJĄCY - HALA SPORTOWA
[Symbol]	6. BUDYNEK ISTNIEJĄCY - SZKOŁA
[Symbol]	7. ISTNIEJĄCE MIEJSCA POSTOJOWE
[Symbol]	PROJEKTOWANE CHODNIKI ( opaski)
[Symbol]	PROJEKTOWANA ZIELEN (trawniki)
[Symbol]	PROJEKTOWANE MIEJSCA DO BUDYNKU
[Symbol]	LP. PROJEKTOWANE LATARNIE PARKOWE - H=6m
[Symbol]	KS-PROJEKTOWANE KOSZE NA ŚMIECI
[Symbol]	PROJEKTOWANY STOLAK NA ROWERY (10 stanowisk)
[Symbol]	HYDRANT IST. - DN80
[Symbol]	PROJEKTOWANE OGRODZENIE
[Symbol]	GRANICE DZIAŁKI
[Symbol]	ABODEFG - OBSZAR OPACOWANIA
[Symbol]	PROJ. ZEWNIĘTRZNA INSTALACJA WODOCIĄGOWA
[Symbol]	PROJ. PRZYŁĄCZE WODOCIĄGOWE
[Symbol]	- wg. odrębnego opracowania
[Symbol]	PROJ. ZEWNIĘTRZNA INSTALACJA SANITARNA
[Symbol]	INSTALACJA SANITARNA do przebudowy
[Symbol]	PROJ. PRZYŁĄCZE INST. SANITARNE/
[Symbol]	- wg. odrębnego opracowania
[Symbol]	PROJ. ZEWNIĘTRZNA INSTALACJA WÓD OPADOWYCH
[Symbol]	PROJ. ZEWNIĘTRZNA INSTALACJA ENERGETYCZNA
[Symbol]	- oświetleniowa
[Symbol]	PROJ. ZEWNIĘTRZNA INSTALACJA ENERGETYCZNA

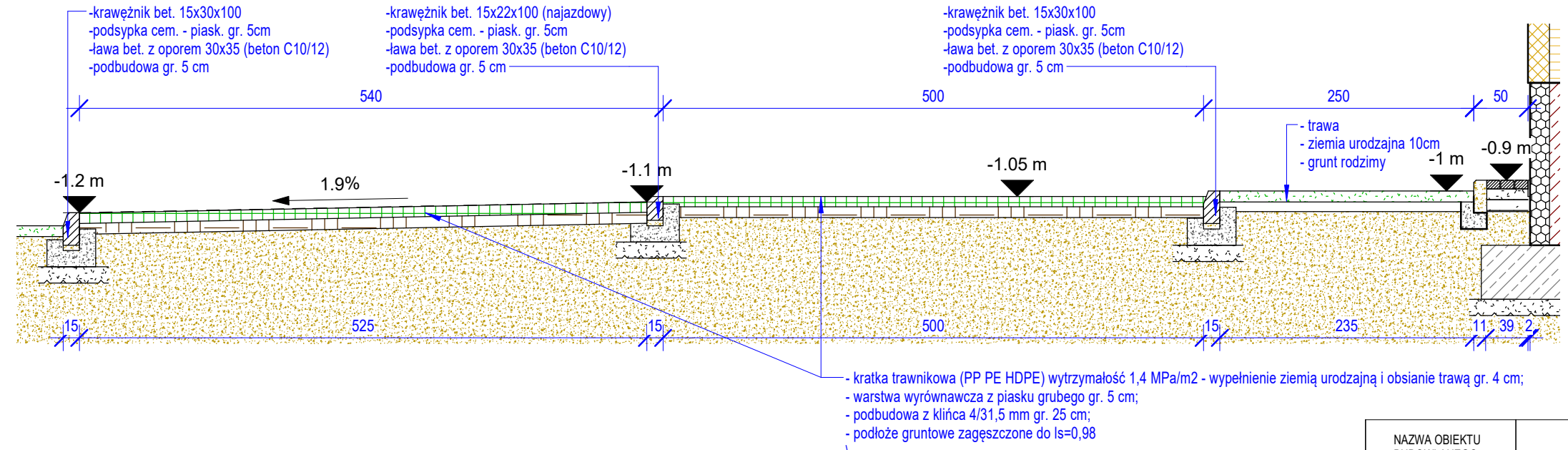
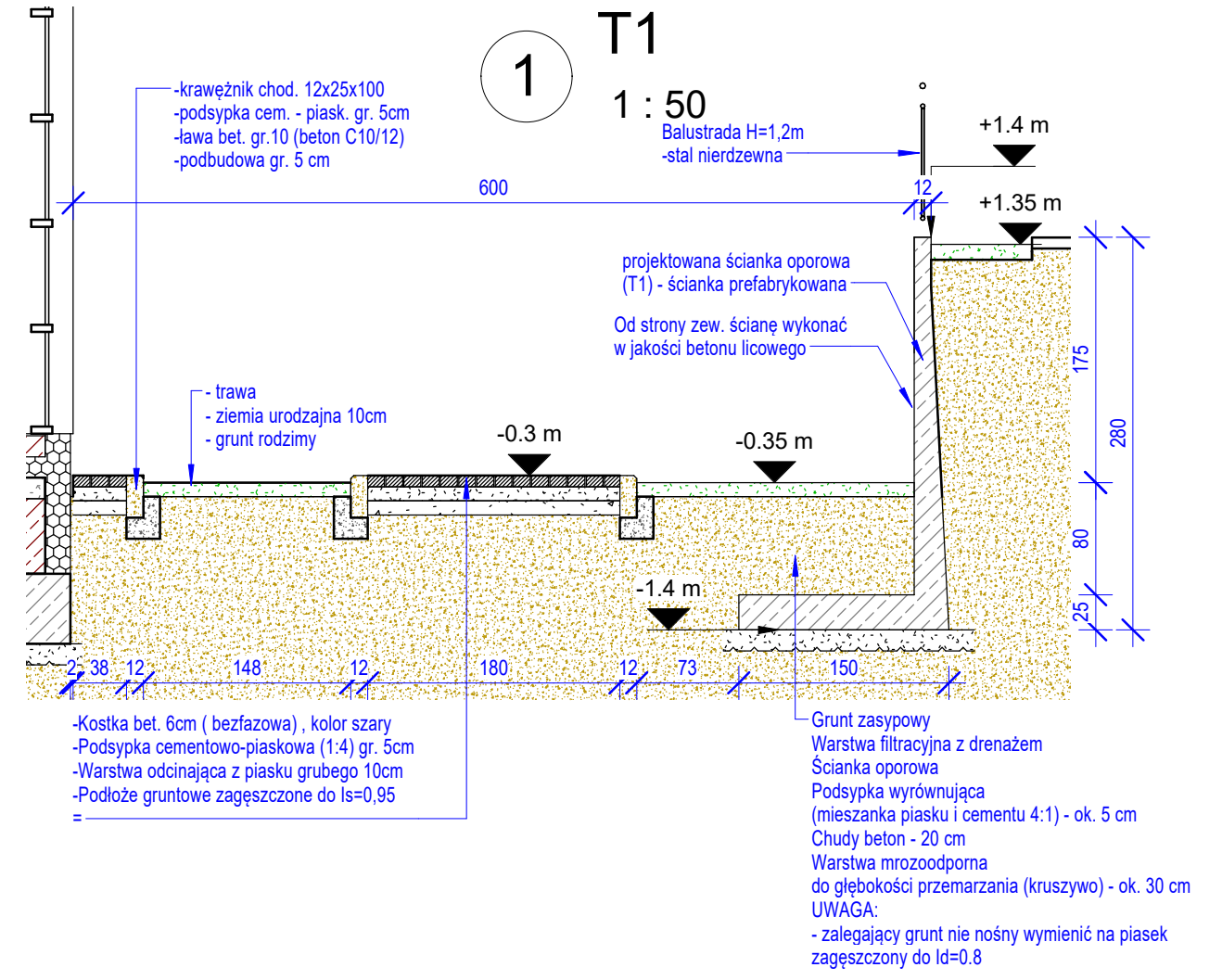
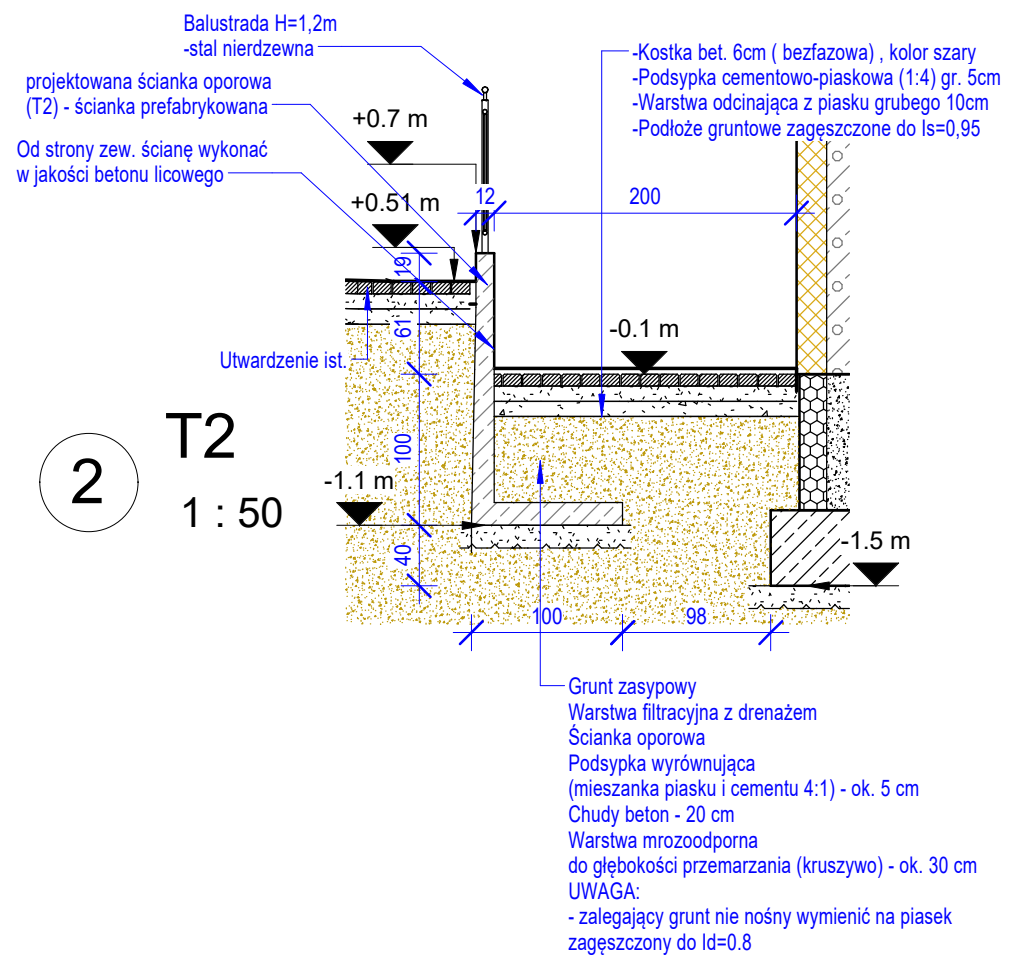
  

NZAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO	DATA WYSTAWIENIA	SKALA	DATA SPORZĄDZENIA	STR.
BUDOWLA HALI SPORTOWEJ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU ORAZ URZĄDZENIAMI BUDOWLANYMI W GODZISZEWIE <b>PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA</b>		1 : 500	10.05.2024	37
TYTUŁ RYSUNKU	mgr inż arch. Marcin Synowicz			
MIĘ NIEMISIO PROJEKTANTA	20SILOK2012			
NZAZWA PRACOWNIKA	mgr inż. arch. Tadasz Tyka			
MIĘ NIEMISIO PROJEKTANTA	Nr. upr.: NN343647481			
NZAZWA PRACOWNIKA	dr inż Adam Knapik			
MIĘ NIEMISIO PROJEKTANTA	ZAP02221PWC510			
NZAZWA PRACOWNIKA	mgr inż Agnieszka Chociba			
MIĘ NIEMISIO PROJEKTANTA	ZAP02221PWC510			
NZAZWA PRACOWNIKA	mgr inż. Radosław Sadowski			
MIĘ NIEMISIO PROJEKTANTA	ZAP01421PWC6E13			
NZAZWA PRACOWNIKA	mgr inż. Piotr Markowski			
MIĘ NIEMISIO PROJEKTANTA	ZAP02181PWC6E11			
NZAZWA PRACOWNIKA	inż. Dawid Miodrzyk			
ORODOWKA				
N. n.s.				









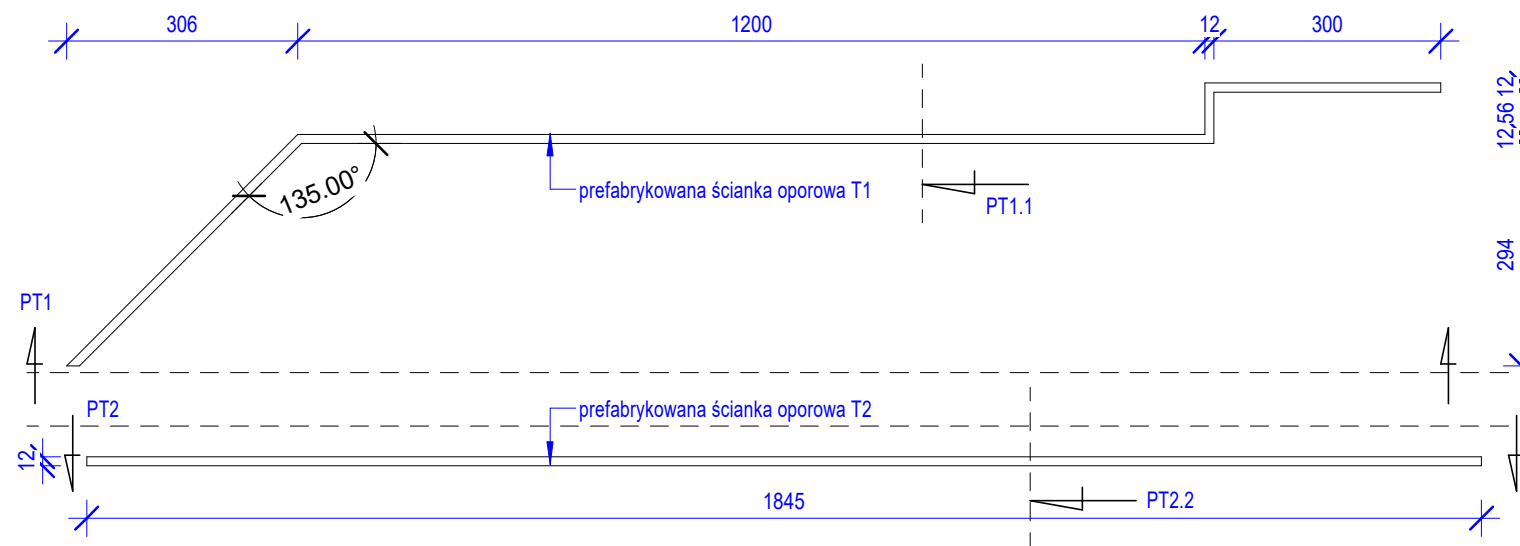
NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO	HALA SPORTOWA PRZY SP. W BOJANIE		
TYTUŁ RYSUNKU	PRZEKROJE TERENOWE		
IMIĘ I NAZWISKO PROJEKTANTA ARCH.	mgr inż. arch. Marcin Synowiec		
NUMER UPRAWNIENI BUDOWLANÝCH	20/SLOKK/2012		
IMIĘ I NAZWISKO SPRAWDZAJĄCEGO ARCH.	mgr inż. arch. Tadeusz Tylka		
NUMER UPRAWNIENI BUDOWLANÝCH	NN-8345/474/81		
OPRACOWAŁ	inż. Dawid Młodrzyk		
Nr rys.	<b>AT-2</b>	Skala: 1 : 50	DATA SPORZĄDZENIA RYS. 10.05.2024



# ŚCIANKI OPOROWE RZUT

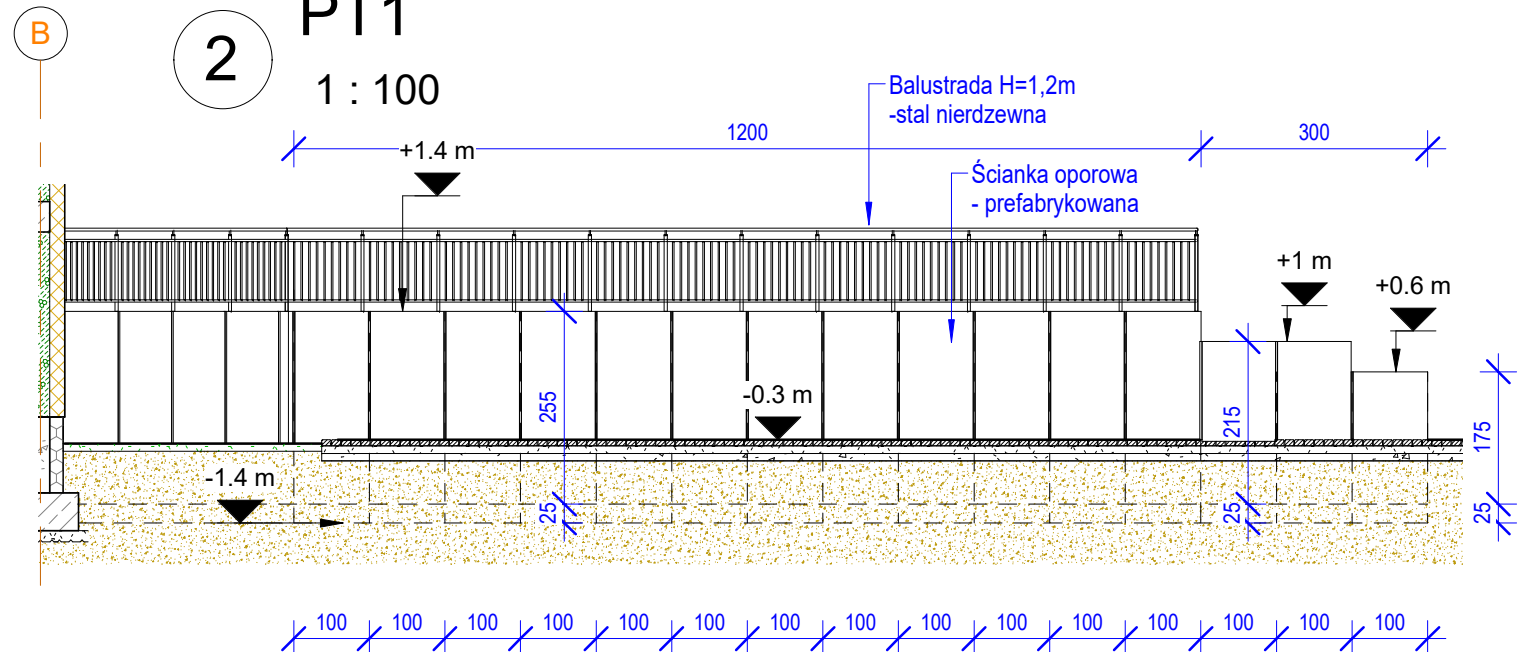
1

1 : 100



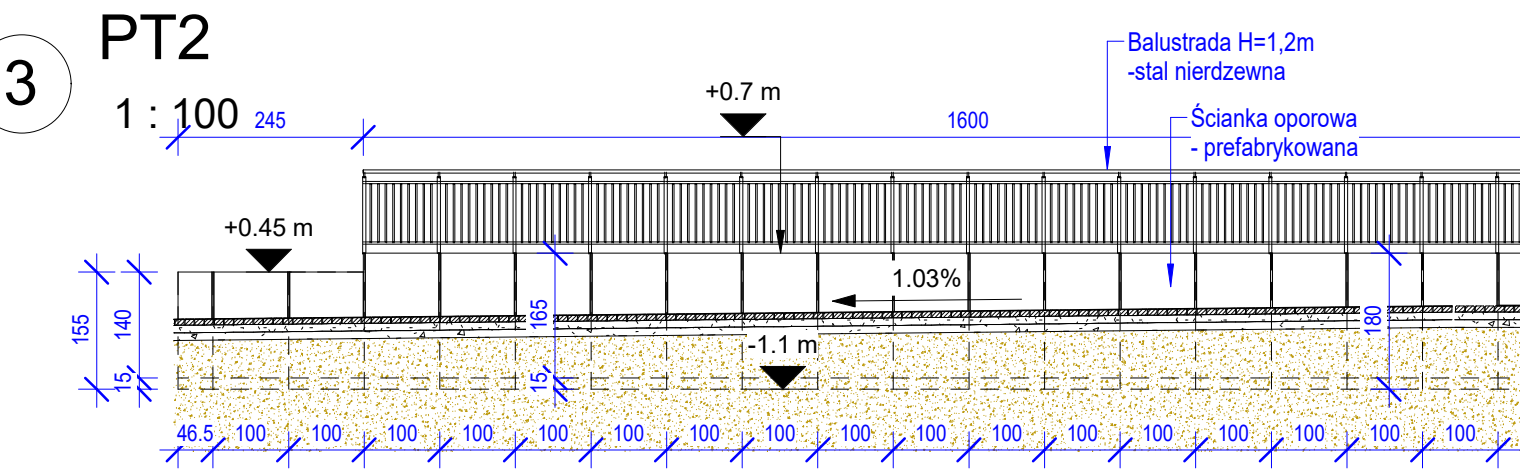
2

PT1  
1 : 100



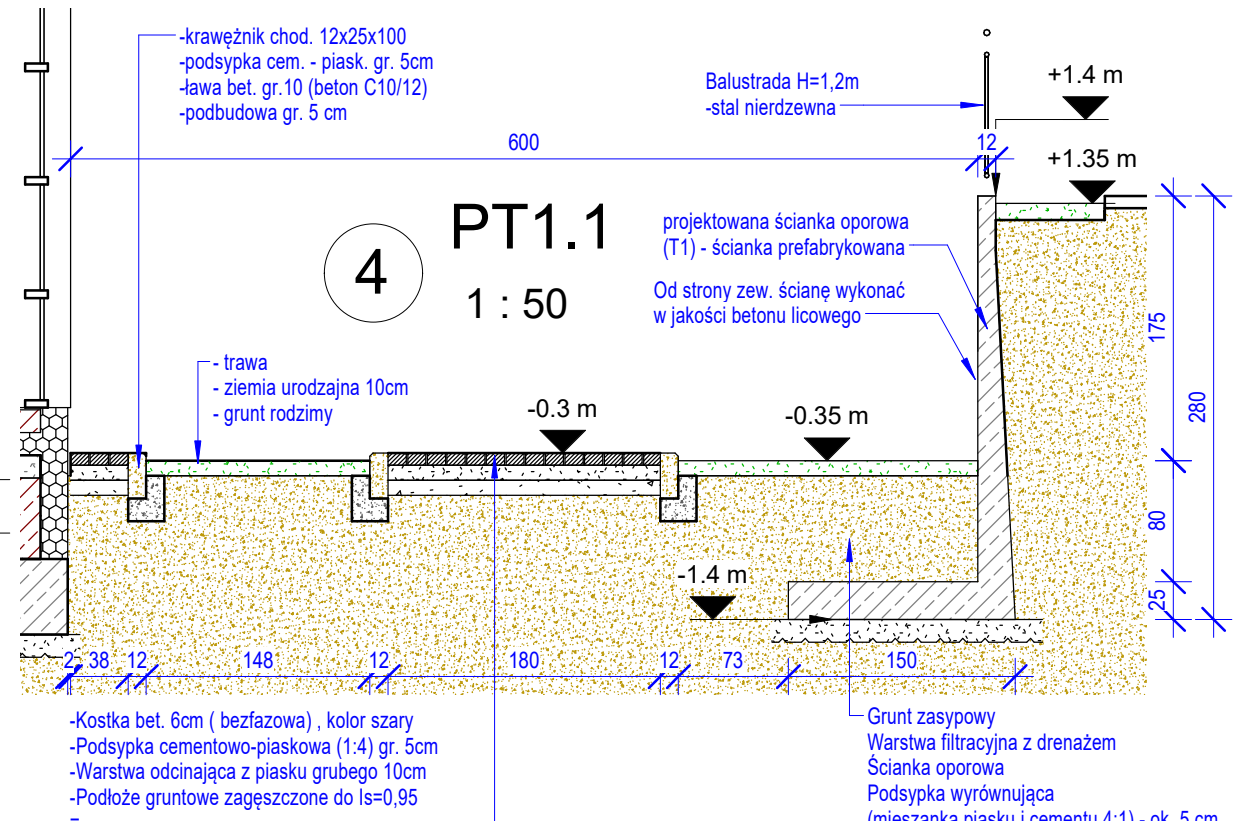
3

PT2  
1 : 100



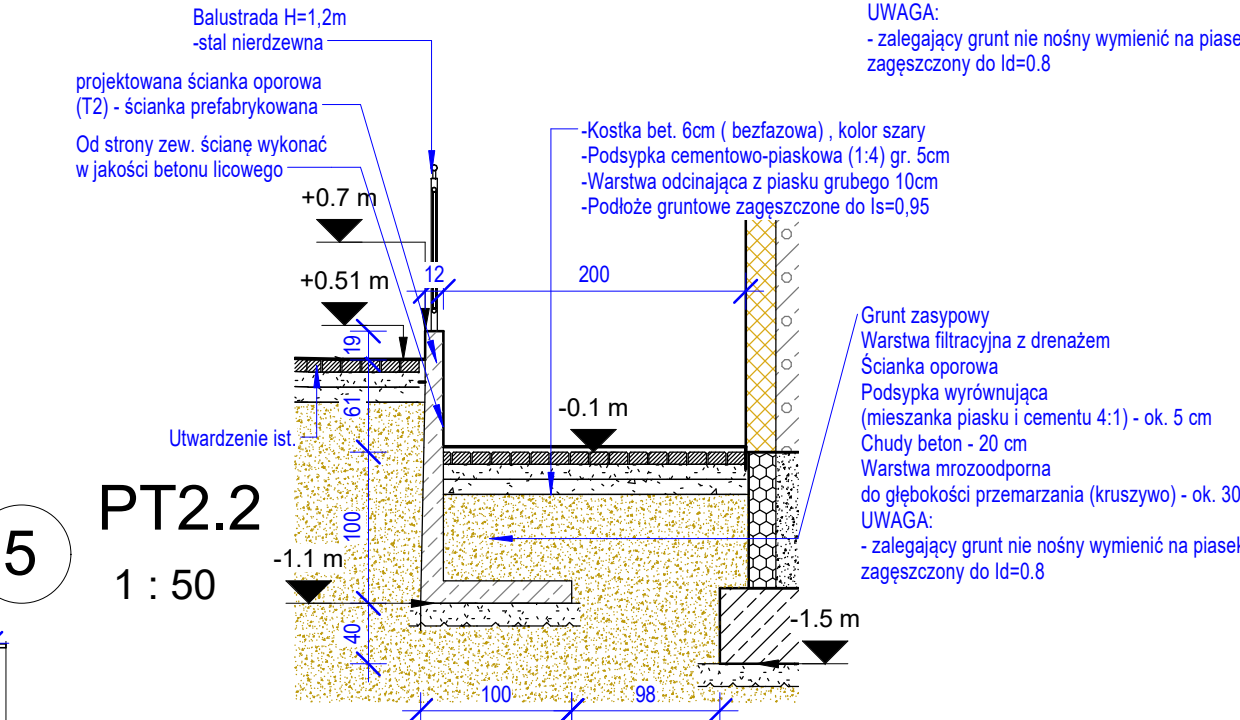
4

PT1.1  
1 : 50

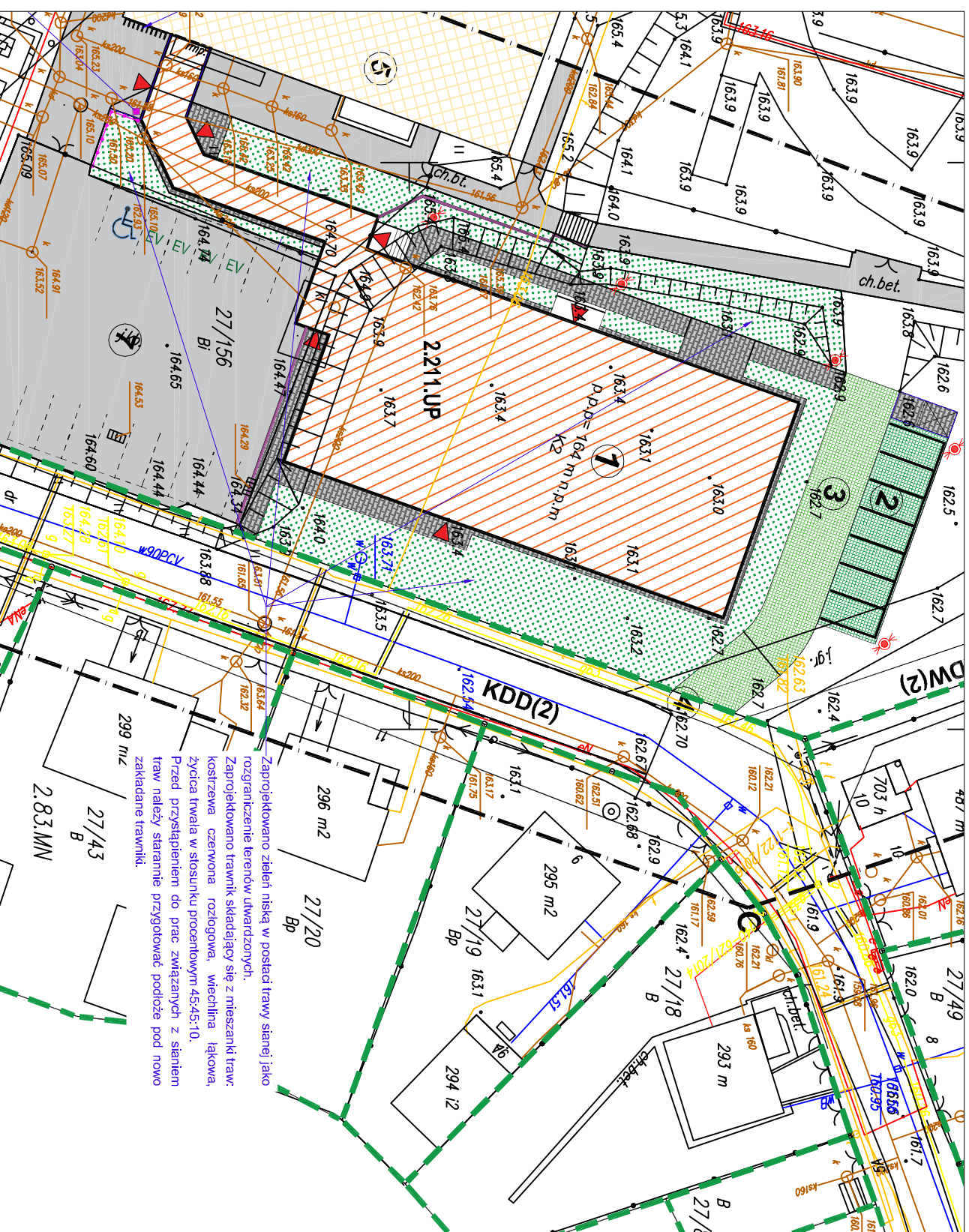


5

PT2.2  
1 : 50



NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO		HALA SPORTOWA PRZY SP. W BOJANIE		
TYTUŁ RYSUNKU		ŚCIANKI OPOROWE		
IMIE I NAZWISKO PROJ. KONSTRUKCJI.	inż. Małgorzata Skwierawska			
NUMER UPRAWNIEN BUDOWLANÝCH	A/PNB/8300/88/80			
IMIE I NAZWISKO SPRAWDZ. KONSTRUKCJI.	inż. Halina Zbijowska			
NUMER UPRAWNIEN BUDOWLANÝCH	A/PNB/8300/124/80			
OPRACOWAŁ	inż. Dawid Moldrzyk			
Nr rys.	K1	Skala:	Jak zaznaczono	DATA SPORZĄDZENIA RYS.
				10.05.2024
				Str.



Zaprojektowano zieleni niską w postaci trawy sianej jako ograniczenie terenów utwardzonych.  
 Zaprojektowano trawnik składający się z mieszanki traw: kостреwa czerwona rozłogowa, wiechlina jętkowa, żywiec trwała w stosunku procentowym 45:45:10.  
 Przed przystąpieniem do prac związanych z stanieniem traw należy starannie przygotować podłoże pod nowo zakładane trawniki.

1. PROJEKTOWANA HALA SPORTOWA

2. PROJEKTOWANE MIEJSCA POSTOJOWE  
- geokrata obłożona trawą

3. PRZESTRZEŃ MANEWROWA  
- geokrata obłożona trawą

4. ISTNIEJĄCY WJAZD NA DZIAŁKĘ

5. BUDYNEK ISTNIEJĄCY - HALA SPORTOWA

6. BUDYNEK ISTNIEJĄCY - SZKOŁA

7. ISTNIEJĄCE MIEJSCA POSTOJOWE

PROJEKTOWANE CHODNIKI ( opaski)  
- kostka bet. 6cm

PROJEKTOWANA ZIELEŃ (trawnik)

PROJEKTOWANE WEJŚCIA DO BUDYNKU  
Lp. PROJEKTOWANE LATARNIE PARKOWE - H=6m  
KS-PROJEKTOWANE KOSZE NA ŚMIECI  
PROJEKTOWANY STOJAK NA ROWERY (10 stanowisk)

PROJEKTOWANE OGRODZENIE

GRANICE DZIAŁKI  
ABCDEF - OBSZAR OPRACOWANIA

UTWARDZENIA ISTNIEJĄCE

NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO  
**BUDOWA HALI SPORTOWEJ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU  
ORAZ URZĄDZENIAMI BUDOWLANymi W GODZISZEWIE**

TYTUŁ RYSUNKU  
**PROJEKT ZIELENI, MAŁEJ  
ARCHITEKTURY**

IMIĘ NAZWIŚKO PROJEKTANTA, ARCH.	mgr inż. arch. Marcin Synowiec
NUMER UPRAWIENI BUDOWLANICH	20/SLOKK2012
IMIĘ NAZWIŚKO PROJEKTANTA, SPRAW. ARCH.	mgr inż. arch. Tadeusz Tyjka
NUMER UPRAWIENI BUDOWLANICH	Nr upr.: NN-8345/474/81
OPRACOWAŁ	inż. Dawid Molitryk
Nr rys.	<b>A-1</b>
Skala	1 : 500
DATA SPORZĄDZENIA RYS.	10.05.2024
Str.	