

SZCZEGÓŁOWY OPIS CZYNNOŚCI USŁUGI SPRZĄTANIA

I) BUDYNEK LSP PRZY UL. GEN. W. ANDERSA NR 2A W POGÓRZU o łącznej powierzchni użytkowej ok. 371 m²

1. POMIESZCZENIA BIUROWE

Lp.	ZAKRES CZYNNOŚCI	CZĘSTOTLIWOŚĆ
1.	Odkurzanie wykładzin dywanowych	1x tygodniu
2.	Przecieranie na wilgotno zewnętrznych powierzchni mebli (np. blat biurka, góra szafy, regału, komody)	1x tygodniu
3.	Opróżnianie i mycie koszy na śmieci, wymiana wkładów foliowych w koszach	1x tygodniu
4.	Czyszczenie urządzeń stanowiących wyposażenie pomieszczeń (grzejniki, parapety, wyłączniki światła, gniazda elektryczne itp.)	1x miesiącu
5.	Przecieranie na wilgotno nóg krzeseł i stołów	1x miesiącu
6.	Mycie okien i ram okiennych od strony wewnętrznej	1x w roku
7.	Mycie szyb i ram w drzwiach	1x w miesiącu

1) ILOŚĆ POMIESZCZEŃ: 10

2) ŁĄCZNA POWIERZCHNIA UŻYTKOWA POMIESZCZEŃ BIUROWYCH: ok. 200 m²

2. POMIESZCZENIE SOCJALNE

LP.	ZAKRES CZYNNOŚCI	CZESTOTLIWOŚĆ
1.	Przecieranie na mokro twardych powierzchni podłóg	1x w tygodniu
2.	Przecieranie na wilgotno zewnętrznych powierzchni mebli (np. blat kuchenny, stół, krzesła, góra szafek kuchennych)	1x w tygodniu
3.	Opróżnianie i mycie koszy na śmieci, wymiana wkładów foliowych w koszach	1x w tygodniu
4.	Czyszczenie urządzeń stanowiących wyposażenie pomieszczeń (grzejniki, parapety, wyłączniki światła, gniazda elektryczne itp.)	1x w miesiącu
5.	Przecieranie na wilgotno nóg krzeseł i stołów	1x w tygodniu
6.	Usuwanie zabrudzeń ze ścian	2x w roku
7.	Wyposażenie pomieszczenia w ręczniki papierowe, płyn do mycia naczyń - środki zapewnia Wykonawca	1x w tygodniu

1) ILOŚĆ POMIESZCZEŃ: 1

2) POWIERZCHNIA UŻYTKOWA POMIESZCZENIA: ok. 17 m²

3. CIĄGI KOMUNIKACYJNE, WINDY, KLATKA SCHODOWA, WEJŚCIE GŁÓWNE

LP.	ZAKRES CZYNNOŚCI	CZESTOTLIWOŚĆ
1.	Odkurzanie wykładzin dywanowych	1x w tygodniu
2.	Przecieranie na wilgotno zewnętrznych powierzchni mebli np. krzesła, stolik	1x w tygodniu
3.	Opróżnianie i mycie koszy na śmieci, wymiana wkładów foliowych w koszach	1x w tygodniu
4.	Czyszczenie urządzeń stanowiących wyposażenie pomieszczeń (grzejniki, parapety, wyłączniki światła, gniazda elektryczne itp.)	1x w miesiącu
5.	Mycie okien i ram okiennych od strony wewnętrznej	1x w roku
6.	Czyszczenie wind (wnętrza kabiny, drzwi oraz luster)	1x w miesiącu
7.	Mycie podłogi wind	1x w tygodniu

1) ILOŚĆ POMIESZCZEŃ: 2 WINDY, 1 KLATKA SCHODOWA

2) ŁĄCZNA POWIERZCHNIA UŻYTKOWA POMIESZCZEŃ: ok. 144 m²

4. POMIESZCZENIA SANITARNE

LP.	ZAKRES CZYNNOŚCI	CZESTOTLIWOŚĆ
1.	Mycie i dezynfekcja wszystkich urządzeń sanitarnych (armatura chromowana, armatura biała, wyposażenie sanitariatów, deski sedesowe)	1x w tygodniu
2.	Mycie powierzchni podłóg	1x w tygodniu
3.	Opróżnianie i mycie koszy na śmieci, wymiana wkładów foliowych w koszach	1x w tygodniu
4.	Mycie szczotek do muszli klozetowych, pojemników na szczotki	1x w tygodniu
5.	Mycie luster, mydelniczek, pojemników na papier toaletowy i innego drobnego sprzętu przynależnego do sanitariatów	1x w tygodniu
6.	Wyposażanie sanitariatów w ręczniki papierowe, mydło w płynie, papier toaletowy - środki zapewnia Wykonawca	1x w tygodniu
7.	Mycie ścian pokrytych płytkami ceramicznymi	1x w miesiącu

1) ILOŚĆ POMIESZCZEŃ: 2

2) ŁĄCZNA POWIERZCHNIA UŻYTKOWA POMIESZCZEŃ: ok. 14 m²

II) BUDYNEK BOSMANAT W REWIE PRZY ULICY KORALOWEJ NR 5 o łącznej powierzchni użytkowej ok. 224 m²

1. POMIESZCZENIE BIUROWE Z ANEKSEM KUCHENNYM, SALKA INTEGRACYJNA

LP.	ZAKRES CZYNNOŚCI	CZESTOTLIWOŚĆ
1.	Przecieranie na mokro twardych powierzchni podłóg	2x w tygodniu
2.	Przecieranie na wilgotno zewnętrznych powierzchni mebli (np. blaty , stoły, krzesła, szafki)	2x w tygodniu
3.	Opróżnianie i mycie koszy na śmieci, wymiana wkładów foliowych w koszach	2x w tygodniu
4.	Czyszczenie urządzeń stanowiących wyposażenie pomieszczeń (grzejniki, parapety, wyłączniki światła, gniazda elektryczne itp.)	2x w miesiącu
5.	Przecieranie na wilgotno nóg krzesel i stołów	2x w tygodniu
6.	Odkurzanie wykładzin dywanowych	2x w tygodniu
7.	Usuwanie zabrudzeń ze ścian	2x w roku
8.	Czyszczenie sprzętu gospodarstwa domowego (lodówki, mikrofal))	1x w tygodniu
9.	Wyposażenie pomieszczenia w ręczniki papierowe, płyn do mycia naczyń - środki zapewnia Wykonawca	2x w tygodniu

1) ILOŚĆ POMIESZCZEŃ: 2

2) ŁĄCZNA POWIERZCHNIA UŻYTKOWA POMIESZCZEŃ: ok. 78 m²

2. POMIESZCZENIE POCZEKALNI, WEJŚĆ, SZATNI, KLATKI SCHODOWEJ

LP.	ZAKRES CZYNNOŚCI	CZESTOTLIWOŚĆ
1.	Przecieranie na mokro twardych powierzchni podłóg	1x w tygodniu
2.	Czyszczenie i odkurzanie wycieraczek osuszająco-czyszczących w wejściach 3szt	1x w tygodniu
3.	Przecieranie na wilgotno zewnętrznych powierzchni mebli np. szafek, krzesel, blatów	1x w tygodniu
4.	Opróżnianie i mycie koszy na śmieci, wymiana wkładów foliowych w koszach	1x w tygodniu
5.	Czyszczenie urządzeń stanowiących wyposażenie pomieszczeń (grzejniki, parapety, wyłączniki światła, gniazda elektryczne, pralki i suszarki itp.)	1x w miesiącu
6.	Mycie okien i ram okiennych od strony wewnętrznej	1x w roku
7.	Usuwanie zabrudzeń ze ścian	1x na kwartał
8.	Przecieranie na mokro powierzchni schodów	2x w miesiącu
9.	Wycieranie na mokro drzwi wejściowych i wewnętrznych dzielących pomieszczenia	1x na kwartał
10.	Mycie okien i ram okiennych i drzwiowych od strony zewnętrznej (parter)	1x w roku

ŁĄCZNA POWIERZCHNIA UŻYTKOWA POMIESZCZEŃ: ok. 33 m²

3. POMIESZCZENIA SANITARNE

LP.	ZAKRES CZYNNOŚCI	CZESTOTLIWOŚĆ
-----	------------------	---------------

1.	Mycie i dezynfekcja wszystkich urządzeń sanitarnych (armatura chromowana, armatura biała, wyposażenie sanitariatów, deski sedesowe)	2x w tygodniu
2.	Mycie powierzchni podłóg	2x w tygodniu
3.	Opróżnianie i mycie koszy na śmieci, wymiana wkładów foliowych w koszach	2x w tygodniu
4.	Mycie szczotek do muszli klozetowych, pojemników na szczotki	2x w tygodniu
5.	Mycie lustek, mydelniczek, pojemników na papier toaletowy i innego drobnego sprzętu przynależnego do sanitariatów	2x w tygodniu
6.	Wyposażanie sanitariatów w ręczniki papierowe, mydło w płynie, papier toaletowy - środki zapewnia Wykonawca	2x w tygodniu
7.	Mycie ścian pokrytych płytkami ceramicznymi	1x w miesiącu

ŁĄCZNA POWIERZCHNIA UŻYTKOWA POMIESZCZEŃ: ok. 35 m²

4. TARAS

LP.	ZAKRES CZYNNOŚCI	CZESTOTLIWOŚĆ
		OKRES 01.06.2023-30.09.2023
1.	Przecieranie na mokro twardych powierzchni podłóg tarasu	1x w tygodniu
2.	Mycie balustrady i parapetu tarasu	1x w miesiącu

ŁĄCZNA POWIERZCHNIA: ok. 23 m²

5. TARAS PRZED BUDYNKIEM

LP.	ZAKRES CZYNNOŚCI	CZESTOTLIWOŚĆ
1.	Zamiatanie przy wejściu do budynku, usuwanie zanieczyszczeń (piasku i śmieci) oraz usuwanie opadłych liści z ciągów komunikacyjnych	2 x w tygodniu
2.	Opróżnianie i mycie kosza na śmieci przed wejściem, wymiana wkładów foliowych w koszach (2 sztuki)	1x w tygodniu

ŁĄCZNA POWIERZCHNIA: ok. 55 m²