



BZP-UM/180/2023/BS  
sygn. post.: 35/BZP-U.510.33.2023.MW

Gdańsk, dnia 17 maja 2023 r.

### Strona www

**Dotyczy:** Budowa układu drogowego w obszarze Portu Północnego w Gdańsku.

**I. Na podstawie art. 135 ust. 2 i 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych, Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska, działająca w imieniu Gminy Miasta Gdańska, udziela wyjaśnień do treści SWZ:**

**Pytanie nr 52:**

Wnoskujemy o zgodę Zamawiającego na udzielenie Wykonawcy zaliczki w wysokości 5% wynagrodzenia, na poczet realizacji przedmiotowego zadania inwestycyjnego, zgodnie z art. 443 ust. 1. ustawy PZP z uwagi na fakt iż realizacja przedmiotowego zamówienia przewidziana jest na 182 tygodnie. W konsekwencji powyższego wnoskujemy o wprowadzenie do postanowień SWZ oraz projektu umowy możliwości udzielenia Wykonawcy realizującemu zadanie zaliczki. Zgodnie zaś z art. 422,1 Ustawy PZP – Zamawiający może udzielić zaliczek na poczet wykonania zamówienia, jeśli możliwość taka została przewidziana w ogłoszeniu o zamówieniu lub w dokumentach zamówienia.

**Odpowiedź na pytanie nr 52:**

Zamawiający dokona zmiany treści PPU zgodnie z punktem II niniejszego pisma. Zamawiający zastrzega jednak, iż każdy wniosek o udzielenie zaliczki będzie oceniany indywidualnie, biorąc pod uwagę dostępność środków finansowych, zaproponowaną treść zabezpieczenia zwrotu zaliczki, zaawansowanie prac i treść wniosku o udzielenie zaliczki.

**Pytanie nr 53:**

Wnoskujemy o wskazanie, iż opisana w par. 18 ust. 1 pkt. 1) okoliczność odstąpienia przez Zamawiającego od umowy, dotyczy jedynie sytuacji powstałej z winy Wykonawcy. Wykonawca nie może ponosić konsekwencji zdarzeń wynikłych z winy np. Zamawiającego i/ lub osób trzecich. W ocenie Wykonawcy nieprawidłowe jest określenie prawa do odstąpienia od umowy w sposób całkowicie oderwany od kwestii winy za powstałe opóźnienie.

**Odpowiedź na pytanie nr 53:**

Zamawiający nie zamierza dokonać zmiany treści SWZ w zakresie, o jakim mowa w pytaniu. Jednocześnie Zamawiający wskazuje, iż każdy przypadek nierozpoczęcia przez Wykonawcę wykonywania obowiązków wynikających z Umowy będzie analizowany indywidualnie biorąc pod uwagę okoliczności.



**Pytanie nr 54:**

Wnioskujemy o usunięcie z katalogu okoliczności dających prawo Zamawiającemu do odstąpienia od umowy, okoliczność nieuzasadnionego przerwania realizacji umowy na czas dłuższy niż 7 dni – wskazanej w par. 18 ust.1. pkt. 2). Zaznaczyć należy, że odstąpienie od umowy jest najbardziej dotkliwą i pod względem prawnym i ekonomicznym sankcją mogącą być zastosowaną wobec Wykonawcy, stąd istotne jest, aby wskazana sankcja była adekwatna do uchybienie, a uchybienie miało istotny wpływ na realizacji umowy.

**Odpowiedź na pytanie nr 54:**

Zamawiający nie zamierza dokonać zmiany treści SWZ w zakresie, o jakim mowa w pytaniu. Jednocześnie Zamawiający wskazuje, iż każdy przypadek będzie analizowany indywidualnie biorąc pod uwagę okoliczności danego zdarzenia.

**Pytanie nr 55:**

Wnioskujemy o wydłużenie czasu trwania przerwy o której mowa w par. 18 ust. 1 pkt. 2) z 7 dni do 14 dni i wskazanie iż przerwa ta stanowi realne zagrożenie dla dotrzymania terminów określonych Harmonogramem.

**Odpowiedź na pytanie nr 55:**

Zamawiający nie zamierza dokonać zmiany treści SWZ w zakresie, o jakim mowa w pytaniu.

**Pytanie nr 56:**

Prosimy o zmianę zapisu par. 18 ust. 1. pkt. 4) projektu umowy na następujący: „w przypadku dłuższej niż 30 dni zwłoki w prowadzeniu prac / robót w stosunku do Harmonogramu i po bezskutecznym wezwaniu Wykonawcy do wykonania robót w terminie dodatkowych 14 dni”.

**Odpowiedź na pytanie nr 56:**

Zamawiający nie zamierza dokonać zmiany treści SWZ w zakresie, o jakim mowa w pytaniu.

**Pytanie nr 57:**

Wnosimy o wykreślenie z projektu umowy zapisu par. 18 ust. 1 pkt. 5) o treści: „jeżeli Wykonawca wykonuje swoje obowiązki w sposób nienależyty i pomimo uprzedniego pisemnego wezwania Zamawiającego nie nastąpiła poprawa w wykonywaniu tych obowiązków”. W ocenie Wykonawcy prawo do odstąpienia od umowy zostało określone w sposób zbyt ogólny, czego konsekwencją może być stwierdzenie, że nawet najmniejsze uchybienie obowiązkom umownym przez Wykonawcę może powodować skutek w postaci odstąpienia przez Zamawiającego od umowy. Jak już wcześniej wspomniano odstąpienie od umowy jest najbardziej dotkliwą i pod względem prawnym i ekonomicznym sankcją mogącą być zastosowaną wobec Wykonawcy, stąd istotne, jest, aby wskazana sankcja była dostosowana do rodzaju przewinienia Wykonawcy i stąd powinna być stosowana w sytuacji, w której uchybienie to dotyczy istotnych obowiązków umownych. Ponadto w sposób precyzyjny powinno zostać w Umowie wskazane, które uchybienia obowiązkom.



**Odpowiedź na pytanie nr 57:**

Zamawiający nie zamierza dokonać zmiany treści SWZ w zakresie, o jakim mowa w pytaniu. Jednocześnie Zamawiający wskazuje, iż każdy przypadek nienależytego wykonywania przez Wykonawcę obowiązków wynikających z Umowy będzie analizowany indywidualnie biorąc pod uwagę okoliczności danego zdarzenia.

**Pytanie nr 58:**

Wnosimy o wykreślenie przyczyny, o której mowa w par. 18 ust. 1. pkt. 10) z katalogu okoliczności odstąpienia od umowy przez Zamawiającego. Zaznaczyć należy, iż Wykonawca nie ma środków prawnych do wyegzekwowania od drugiej strony (tutaj zarządcy drogi) zawarcia z nim umowy. W związku z powyższym narzucenie takiego obowiązku, może okazać się w ogóle nie możliwe na skutek działań niezależnych i niezawinionych przez Wykonawcę. Dodatkowo Zamawiający wskazał w katalogu kar umownych odpowiedzialność za nieprzedłożenie kopii umowy dotyczącej obsługi komunikacyjnej umowy ochrony drogi lub dokumentu wskazującego brak konieczności zawarcia takiej umowy w terminie. Zdaniem Wykonawcy kara określona w par. 16 ust. 2 pkt. 12) wystarczająco zabezpiecza interes Zamawiającego.

**Odpowiedź na pytanie nr 58:**

Zamawiający nie zamierza dokonać zmiany treści SWZ w zakresie, o jakim mowa w pytaniu. Jednocześnie Zamawiający wskazuje, iż każdy przypadek będzie analizowany indywidualnie biorąc pod uwagę okoliczności danego zdarzenia.

**Pytanie nr 59:**

Wykonawca, mając na uwadze fakt, że zawarcie umowy z zarządcą drogi uzależnione jest nie tylko od jego czynności, ale od woli zarządcy drogi, wnosi o potwierdzenie, że w przypadku nieprzedłożenia w terminie z przyczyn nie leżących po stronie Wykonawcy kopii umowy dotyczącej obsługi komunikacyjnej budowy i ochrony drogi lub dokumentu potwierdzającego brak konieczności zawarcia takiej umowy, Zamawiający nie naliczy kary umownej.

**Odpowiedź na pytanie nr 59:**

Zamawiający zwraca uwagę, że kara umowna przewidziana w § 16 ust. 2 pkt 12) załącznika nr 9 do SWZ „Projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego” będzie naliczana za każdy dzień zwłoki. W każdym przypadku indywidualnie analizowane będą okoliczności nieprzedłożenia wymaganego dokumentu. Zamawiający zwraca uwagę, że zgodnie z art. 476 Kodeksu cywilnego *„Dłużnik dopuszcza się zwłoki, gdy nie spełnia świadczenia w terminie, a jeżeli termin nie jest oznaczony, gdy nie spełnia świadczenia niezwłocznie po wezwaniu przez wierzyciela. Nie dotyczy to wypadku, gdy opóźnienie w spełnieniu świadczenia jest następstwem okoliczności, za które dłużnik odpowiedzialności nie ponosi.”*

**Pytanie nr 60:**



Wnosimy o wykreślenie par. 18 ust. 6 projektowanych postanowień umowy. Zgodnie z tym postanowieniem „Odstąpienie od Umowy, w przypadkach określonych ustępach powyższych, nie pozbawia Zamawiającego prawa powierzenia poprawienia lub wykonania robot objętych Umową innym podmiotom na koszt i ryzyko Wykonawcy.”. Odstąpienie od umowy powadzi do stanu, w którym uważa się ją za niezawartą. Zamawiający nie może więc, po odstąpieniu, zlecać wykonawstwo zastępcze pozostałych do wykonania robót lub ich poprawienia. Instytucja wykonawstwa zastępczego możliwa jest jedynie w przypadku, w którym zobowiązania wynikające z umowy nie ustały. Poza tym, powierzenie wykonania zastępczego na koszt i ryzyko Wykonawcy zastrzeżone jest również na wypadek odstąpienia z przyczyn nieleżących po stronie Wykonawcy (§ 18 ust. 1 pkt 11, 12, 13, § 18 ust. 2). Zastrzeganie uprawnienia do skorzystania z wykonawstwa zastępczego w przypadku odstąpienia spowodowanego okolicznościami, za które Wykonawca nie jest odpowiedzialny jest niesprawiedliwe i sprzeczne z zasadami współżycia społecznego.

**Odpowiedź na pytanie nr 60:**

Zamawiający nie zamierza dokonać zmiany treści SWZ w zakresie, o jakim mowa w pytaniu.

**Pytanie nr 61:**

Wnioskujemy o zmianę zapisu par. 16 ust. 3 Umowy na następujący: „Przez wynagrodzenie umowne, o jakim mowa w niniejszym paragrafie, rozumie się wynagrodzenie brutto za dany przedmiot umowy, określone odpowiednio w par. 3 ust. 1 pkt. 1) lub 2).”.

**Odpowiedź na pytanie nr 61:**

Zamawiający nie zamierza dokonać zmiany treści SWZ w zakresie, o jakim mowa w pytaniu.

**Pytanie nr 62:**

Wnioskujemy o dopisanie do par. 18 umowy dodatkowego ustępu o następującej treści: „Zamawiający zapłaci za zaakceptowane do przejęcia przez Zamawiającego niewykorzystane materiały, konstrukcje i urządzenia, o których mowa w ust. 10 pkt. 4), a także pokryje koszt ich transportu oraz rozładunku na miejsce wskazane przez Zamawiającego.”.

**Odpowiedź na pytanie nr 62:**

Zamawiający nie zamierza dokonać zmiany treści SWZ w zakresie, o jakim mowa w pytaniu.

**Pytanie nr 63:**

Prosimy o obniżenie kary umownej o której mowa w par. 16 ust. 2 ppkt. a. lit.a) projektu umowy; do wysokości 0,05% wynagrodzenia umownego określonego w par. 3 ust. 1 pkt. 1) lit. a) Umowy za każdy dzień zwłoki. Uważamy, że określona w projekcie umowy wysokość kary umownej jest nadmiernie wygórowana wobec wartości całego zamówienia.

**Odpowiedź na pytanie nr 63:**

Zamawiający nie zamierza dokonać zmiany treści SWZ w zakresie, o jakim mowa w pytaniu.

**Pytanie nr 64:**



Prosimy o obniżenie kary umownej o której mowa w par. 16 ust. 2 ppkt. a. lit. b) projektu umowy; do wysokości 0,05% wynagrodzenia umownego określonego w par. 3 ust. 1 pkt. 1) lit. b) Umowy za każdy dzień zwłoki. Uważamy, że określona w projekcie umowy wysokość kary umownej jest nadmiernie wygórowana wobec wartości całego zamówienia.

**Odpowiedź na pytanie nr 64:**

Zamawiający nie zamierza dokonać zmiany treści SWZ w zakresie, o jakim mowa w pytaniu.

**Pytanie nr 65:**

Prosimy o zmianę wysokości kary umownej o której mowa w par. 16 ust. 2 ppkt. a. lit. c) projektu umowy; na kwotę 3.000,00 zł za każdy dzień zwłoki w przekazaniu danego kamienia milowego.

**Odpowiedź na pytanie nr 65:**

Zamawiający nie zamierza dokonać zmiany treści SWZ w zakresie, o jakim mowa w pytaniu.

**Pytanie nr 66:**

Prosimy o zmianę wysokości kary umownej o której mowa w par. 16 ust. 2 ppkt. a. lit. d) projektu umowy; na kwotę 5.000,00 zł za każdy dzień zwłoki.

**Odpowiedź na pytanie nr 66:**

Zamawiający nie zamierza dokonać zmiany treści SWZ w zakresie, o jakim mowa w pytaniu.

**Pytanie nr 67:**

Prosimy o obniżenie kary umownej o której mowa w par. 16 ust. 2 ppkt. a. lit. f) projektu umowy; do wysokości 0,05% wynagrodzenia umownego określonego w par. 3 ust. 1 pkt. 2) lit. a) Umowy za każdy dzień zwłoki.

**Odpowiedź na pytanie nr 67:**

Zamawiający dokona zmiany wysokości kary umownej zgodnie z punktem II niniejszego pisma.

**Pytanie nr 68:**

Prosimy o obniżenie kary umownej o której mowa w par. 16 ust. 2 ppkt. a. lit. g) projektu umowy; do wysokości 0,05% wynagrodzenia umownego określonego w par. 3 ust. 1 pkt. 2) lit. b) Umowy za każdy dzień zwłoki.

**Odpowiedź na pytanie nr 68:**

Zamawiający nie zamierza dokonać zmiany treści SWZ w zakresie, o jakim mowa w pytaniu.

**Pytanie nr 69:**

Prosimy o obniżenie kary umownej o której mowa w par. 16 ust. 2 ppkt. 2) projektu umowy; do wysokości 0,005% wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad.

**Odpowiedź na pytanie nr 69:**

Zamawiający dokona zmiany wysokości kary umownej zgodnie z punktem II niniejszego pisma.



**Pytanie nr 70:**

Wnosimy o wykreślenie z treści projektu umowy zapisu par. 18 ust. 1. pkt. 6). Zamawiający wskazał w katalogu kar umownych odpowiedzialność za niewykonanie przedmiotu Umowy w terminie. Zdaniem Wykonawcy kary określone w par. 16 ust. 2. wystarczająco zabezpieczają interes Zamawiającego.

**Odpowiedź na pytanie nr 70:**

Zamawiający nie zamierza dokonać zmiany treści SWZ w zakresie, o jakim mowa w pytaniu.

**Pytanie nr 71:**

Prosimy o wykreślenie z projektu umowy par. 19 ust. 2 pkt. 1) limitu zmiany wskaźnika cen produkcji budowlano – montażowej. Określenie tak wysokiego warunku wzrostu wskaźnika może powodować, iż zapis o waloryzacji stanie się zapisem bez skutecznym

**Odpowiedź na pytanie nr 71:**

Zamawiający nie zamierza dokonać zmiany treści SWZ w zakresie, o jakim mowa w pytaniu.

**Pytanie nr 72:**

W przypadku braku zgody na wykreślenie „limitu zmiany wskaźnika” o której mowa powyżej Wykonawca prosi o obniżenie względnej wartości takiej zmiany. W nawiązaniu do tej prośby proponujemy zmianę zapisu §. 19 ust. 2 pkt. 1) na następujący: „Strony mogą żądać waloryzacji wynagrodzenia wyłącznie, gdy wartość bezwzględna Z, obliczona zgodnie z wzorem  $Z = Ww \cdot -1$  wyniesie co najmniej 0,03.”

**Odpowiedź na pytanie nr 72:**

Zamawiający nie zamierza dokonać zmiany treści SWZ w zakresie, o jakim mowa w pytaniu.

**Pytanie nr 73:**

Wnosimy o zmianę zapisu par. 13 ust. 8 na następujący: „Jeżeli Wykonawca dopuszcza się zwłoki w usuwaniu wad, Zamawiający po uprzednim wyznaczeniu dodatkowego terminu nie krótszego niż 14 dni, uprawniony jest do zlecenia wykonania tych czynności osobom trzecim na wyłączne ryzyko i całkowity koszt Wykonawcy, co nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za zwłokę do czasu usunięcia wady, bez konieczności zyskania upoważnienia sądu. Jednocześnie Wykonawca przyjmuje na siebie odpowiedzialność z tytułu gwarancji jakości i rękojmi, na warunkach określonych w niniejszej Umowie oraz w karcie gwarancyjnej, za wykonane przez podmiot trzeci roboty i użyte do nich materiały i urządzenia. Koszty wykonania tych czynności Zamawiający potrąci z wynagrodzenia należnego Wykonawcy lub z zabezpieczenia należytego wykonania Umowy. W przypadku braku możliwości potrącenia pełnej kwoty, Zamawiający wezwie Wykonawcę do zapłaty powstałej różnicy.”

**Odpowiedź na pytanie nr 73:**

Zamawiający nie zamierza dokonać zmiany treści SWZ w zakresie, o jakim mowa w pytaniu.



**Pytanie nr 74:**

Wykonawca wnosi o zmianę zapisu par. 17 ust. 6 na następujący: „W przypadku odmowy usunięcia wad lub zwłoki w ich usunięciu w stosunku do terminu wyznaczonego przez Zamawiającego, Zamawiający po uprzednim wyznaczeniu dodatkowego terminu nie krótszego niż 14 dni ma prawo zlecić zastępcze usunięcie wad na koszt i ryzyko Wykonawcy bez konieczności uzyskania upoważnienia sądu. Jednocześnie Wykonawca przyjmuje na siebie odpowiedzialność z tytułu gwarancji jakości i rękojmi, na warunkach określonych w niniejszej Umowie oraz w karcie gwarancyjnej, za wykonane przez podmiot trzeci roboty i użyte do nich materiały i urządzenia.”.

**Odpowiedź na pytanie nr 74:**

Zamawiający nie zamierza dokonać zmiany treści SWZ w zakresie, o jakim mowa w pytaniu.

**Pytanie nr 75:**

Wykonawca wnosi o zmianę treści ust. 6 Karty Gwarancyjnej stanowiącej załącznik nr 1a do umowy na następujący: „W przypadku odmowy usunięcia lub zwłoki w usunięciu wady przez Wykonawcę w stosunku do terminu wyznaczonego przez Zamawiającego, Zamawiający po uprzednim wyznaczeniu dodatkowego terminu nie krótszego niż 14 dni ma prawo zlecić zastępcze usunięcie wady na koszt i ryzyko Wykonawcy bez konieczności uzyskania upoważnienia sądu...”.

**Odpowiedź na pytanie nr 75:**

Zamawiający nie zamierza dokonać zmiany treści SWZ w zakresie, o jakim mowa w pytaniu.

**Pytanie nr 76:**

Wykonawca wnosi o zmianę treści ust. 9 Karty Gwarancyjnej stanowiącej załącznik nr 1b. do umowy na następujący: „W przypadku odmowy usunięcia wad lub zwłoki w ich usunięciu w stosunku do terminu wyznaczonego przez Zamawiającego, Zamawiający po uprzednim wyznaczeniu dodatkowego terminu nie krótszego niż 14 dni ma prawo zlecić zastępcze usunięcie wad na koszt i ryzyko Wykonawcy bez konieczności uzyskania upoważnienia sądu. Jednocześnie Wykonawca przyjmuje na siebie odpowiedzialność z tytułu gwarancji i rękojmi, na warunkach określonych w Umowie oraz w karcie gwarancyjnej, za wykonane przez podmiot trzeci roboty i użyte do nich materiały i urządzenia. Powyższe nie wyłącza innych uprawnień Zamawiającego wynikających z gwarancji jakości i rękojmi za wady”.

**Odpowiedź na pytanie nr 76:**

Zamawiający nie zamierza dokonać zmiany treści SWZ w zakresie, o jakim mowa w pytaniu.

**Pytanie nr 77:**

Wnioskujemy o wprowadzenie zapisu do par. 16 projektu umowy, o następującej treści: „Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia umownego w



przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego z przyczyn zależnych od Zamawiającego.". W ocenie Wykonawcy powyższa zmiana wprowadzi symetrię stron w zakresie kar umownych, a także pozwoli na zrekompensowanie jego szkód wywołanych odstąpieniem od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego.

**Odpowiedź na pytanie nr 77:**

Zamawiający nie zamierza dokonać zmiany treści SWZ w zakresie, o jakim mowa w pytaniu.

**Pytanie nr 78:**

Dodatkowo wnioskujemy o zmianę zapisu par. 16 ust. 4 projektu umowy na następujący: „ Każda ze Stron jest uprawniona do dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych, do wysokości poniesionej szkody.”

**Odpowiedź na pytanie nr 78:**

Zamawiający nie zamierza dokonać zmiany treści SWZ w zakresie, o jakim mowa w pytaniu.

**Pytanie nr 79:**

Prosimy o wykreślenie zapisu zawartego w par. 19 ust. 2 pkt. 4) i par. 19 ust.3 pkt. 4) projektowych postanowień umowy, zgodnie z którymi „waloryzacji nie będzie podlegać wynagrodzenie Wykonawcy za prace związane ze zmianą sposobu świadczenia (w szczególności prace dodatkowe lub zamiennie) .” Wobec tego, że w świetle SWZ (par. 10 ust. 4 pkt.1) projektowych postanowień umowy) wynagrodzenie za roboty dodatkowe i zamiennie ustalone jest w pierwszej kolejności w sposób i przy zastosowaniu takich samych cen jednostkowych jak dla robót podstawowych, a w przypadku braku możliwości zastosowania powyższego rozwiązania wynagrodzenie za nie ustalane jest na podstawie cenników SEKOCENBUD. Pominięcie tych robót w przypadku waloryzacji przewidzianej w par. 19 projektu umowy nie znajduje żadnego uzasadnienia i pozostaje w sprzeczności z przepisami Pzp.

**Odpowiedź na pytanie nr 79:**

Zamawiający nie zamierza dokonać zmiany treści SWZ w zakresie, o jakim mowa w pytaniu.

**Pytanie nr 80:**

Prosimy o usunięcie z treści par. 5 ust. 5 słów „nie częściej” tak aby jego treść umożliwiła Wykonawcy nie rzadsze niż comiesięczne fakturowanie i brzmiała „Faktury przejściowe dla danego przedmiotu odbioru będą wystawiane przez Wykonawcę, Podwykonawcę i Dalszego Podwykonawcę raz w miesiącu.

**Odpowiedź na pytanie nr 80:**

Zamawiający nie zamierza dokonać zmiany treści SWZ w zakresie, o jakim mowa w pytaniu.

**Pytanie nr 81:**

W nawiązaniu do treści par. 5 ust. 5 projektu umowy prosimy o potwierdzenie, że Wykonawca po spełnieniu warunków określonych w par. 5 ust. 1 i ust. 2 będzie miał możliwość comiesięcznego





fakturowania wykonanych robót budowlanych, objętych danym przedmiotem odbioru, do wysokości 90% wartości umownej robót budowlanych objętych danym przedmiotem odbioru; pomimo faktu iż założenia programu Polski Ład oraz warunki wypłaty dofinansowania z Programu określone we wstępnej promesie, przewidują wypłaty w transzach po 50% kwoty dofinansowania.

**Odpowiedź na pytanie nr 81:**

Zamawiający potwierdza.

**Pytanie nr 82:**

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający dysponuje środkami własnymi na comiesięczne finansowanie wykonanych prac, do wysokości 90% wartości umownej robót budowlanych objętych danym przedmiotem odbioru, które to środki będą następnie refinansowane z promesy w ramach programu Polski Ład

**Odpowiedź na pytanie nr 82:**

Zamawiający informuje, iż na dzień zawarcia umowy będzie posiadał środki finansowe na comiesięczne finansowanie wykonanych prac.

**Pytanie nr 96:**

Zwracamy się z prośbą o możliwość złożenia Zabezpieczenia należytego wykonania oddzielnie na okres realizacji oraz oddzielnie na okres rękojmi.

**Odpowiedź na pytanie nr 96:**

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę.

**Pytanie nr 97:**

Prosimy aby wartość Zabezpieczenia liczona była od ceny netto.

**Odpowiedź na pytanie nr 97:**

Zamawiający nie wyraża zgody.

**Pytanie nr 123:**

Czy jeżeli organ wydający DŚU wyda tą decyzję w okresie dłuższym niż założył Zamawiający, czy termin na realizację kontraktu zostanie wydłużony?

**Odpowiedź na pytanie nr 123:**

Zamawiający wskazuje, iż każdy przypadek wydłużonego czasu wydawania DŚU mających wpływ na wykonanie umowy będzie analizowany indywidualnie biorąc pod uwagę wymogi SWZ z załącznikami (w tym OPZ, dokumentacji projektowej i STWiORB), uzgodniony harmonogram rzeczowo-finansowy, obowiązujące przepisy prawa, zasady sztuki budowlanej, wiedzy technicznej, standardy i normy technicznej oraz inne okoliczności, jeśli będą miały wpływ na wykonanie umowy.



**II. Na podstawie art. 137 ust. 1, 2 i 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych, Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska, działająca w imieniu Gminy Miasta Gdańska, dokonuje następujących zmian załącznika nr 9 do SWZ „Projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego”:**

1) po § 3 dodaje się § 3a o następującej treści:

**„§ 3a  
Zaliczka**

1. Zamawiający przewiduje możliwość udzielania zaliczek do wysokości 50% wartości oferty na poczet wykonania zamówienia (w tym na zakup przez Wykonawcę materiałów budowlanych), na podstawie art. 442 PZP. Każdorazowo wypłata zaliczki nastąpi na wniosek Wykonawcy, po uprzedniej zgodzie Zamawiającego, i zostanie rozliczana wraz z następującymi po udzieleniu zaliczki płatnościami Zamawiającego dokonywanymi na podstawie faktur wystawianych przez Wykonawcę do wysokości wypłaconej zaliczki lub zaliczek.
2. W przypadku wyrażenia zgody na udzielenie zaliczki, Zamawiający będzie żądał wniesienia przez Wykonawcę zabezpieczenia zaliczki przed jej wypłatą. Terminem wypłaty jest dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego. Do zabezpieczenia stosuje się odpowiednio postanowienia SWZ w zakresie zabezpieczenia należytego wykonania Umowy.
3. Wysokość zabezpieczenia zaliczki wynosi 100% kwoty zaliczki i może być ono wniesione według wyboru Wykonawcy w jednej lub kilku z następujących form:
  - 1) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym,
  - 2) gwarancjach bankowych,
  - 3) gwarancjach ubezpieczeniowych.Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany formy zabezpieczenia zaliczki w trakcie realizacji Umowy.
4. Zamawiający zwraca zabezpieczenie zaliczki niezwłocznie po całkowitym rozliczeniu zaliczki wraz z następującymi po jej udzieleniu płatnościami Zamawiającego dokonywanymi na podstawie faktur wystawianych przez Wykonawcę (także dla zakresu prac wykonywanego przez podwykonawców) do wysokości wypłaconej zaliczki.
5. W przypadku udzielenia zaliczki na poczet wykonania zamówienia, aż do jej całkowitego rozliczenia, należność za prace wykonane przez Podwykonawcę przekazana zostanie na rachunek bankowy Wykonawcy po dostarczeniu przez niego dowodu zapłaty tych należności Podwykonawcy. Dowodem tym jest uwierzytelniona kopia faktury lub rachunku Podwykonawcy wraz z oryginałem oświadczenia Podwykonawcy sporządzonego według wzoru stanowiącego załącznik nr 8 do Umowy.
6. W przypadku udzielenia zaliczki na poczet wykonania zamówienia, aż do jej całkowitego rozliczenia, należność za roboty wykonane przez Dalszego Podwykonawcę przekazana zostanie na rachunek bankowy Wykonawcy po dostarczeniu przez niego dowodu zapłaty tych należności Dalszemu Podwykonawcy przez Podwykonawcę. Dowodem tym jest uwierzytelniona kopia faktury lub



*rachunku Dalszego Podwykonawcy wraz z oryginałem oświadczenia Dalszego Podwykonawcy sporządzonego według wzoru stanowiącego załącznik nr 9 do Umowy."*

2) w § 8 dokonuje się zmiany się ust. 2, który otrzymuje brzmienie:

*„2. Strony ustalają, iż część wynagrodzenia Wykonawcy w wysokości należnej zaakceptowanemu przez Zamawiającego Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy robót budowlanych płatna będzie do zaakceptowanej przez Zamawiającego kwoty bezpośrednio na jego rachunek bankowy/rachunki bankowe podany/e w fakturze lub rachunku wystawionej/ym przez Podwykonawcę lub Dalszego Podwykonawcę (z zastrzeżeniem ust. 6, § 6 ust. 3 i 4 i **§ 3a Umowy**). Do faktury lub rachunku Podwykonawcy lub Dalszego Podwykonawcy, sprawdzonej/go i zaakceptowanej/go przez Wykonawcę, Wykonawca dołączy protokół wykonanych przez Podwykonawcę lub Dalszego Podwykonawcę prac potwierdzony przez kierownika budowy Wykonawcy i inspektora nadzoru.”;*

3) w § 8 dokonuje się zmiany ust. 5, który otrzymuje brzmienie:

*„5. Wykonawca zobowiązany jest przedkładać Zamawiającemu wraz z fakturą VAT dowody zapłaty wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom i dalszym podwykonawcom biorącym udział w realizacji odebranych robót, o których mowa w ust. 4 (z wyłączeniem podwykonawców, którym Zamawiający płaci bezpośrednio, **z zastrzeżeniem § 3a Umowy.**)”;*

4) w § 8 dokonuje się zmiany ust. 6, który otrzymuje brzmienie:

*„6. W przypadku nieprzedstawienia wszystkich dowodów zapłaty Zamawiający może wstrzymać wypłatę wynagrodzenia w odpowiedniej wysokości. Zamawiający jest uprawniony do dokonania bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia na zasadach określonych w art. 465 PZP, **w tym także w przypadkach, o których mowa w § 3a Umowy.**”;*

5) w § 16 ust. 2 pkt 1) zmienia się lit. f), która otrzymuje brzmienie:

*„f) wykonania 5. Kamienia milowego – w wysokości **0,1 %** wynagrodzenia umownego określonego w § 3 ust. 1 pkt 2) lit. a) Umowy za każdy dzień zwłoki,”;*

6) w § 16 ust. 2 zmienia się pkt 2), który otrzymuje brzmienie:

*„2) za nieusunięcie wad ujawnionych przy odbiorze albo w okresie rękojmi i gwarancji jakości – w wysokości **0,01 %** wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad;”;*

7) zmienia się wykaz załączników, który otrzymuje brzmienie:

„Załączniki:

Zał. nr 1a	karta gwarancyjna – prace projektowe (wzór)
Zał. nr 1b	karta gwarancyjna – roboty budowlane (wzór)
Zał. nr 2	tabela elementów wynagrodzenia ryczałtowego
Zał. nr 3	protokół zaawansowanie wykonanych robót/prac (wzór)
Zał. nr 4	zasady bezpieczeństwa pracy dla umów o roboty budowlane
Zał. nr 5	szczegółowe zasady odpowiedzialności Wykonawcy w związku z utrzymaniem zieleni podczas realizacji robót budowlanych
Zał. nr 6	wykaz osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego
Zał. nr 7	wymogi dotyczące zawartości raportów miesięcznych
<b>Zał. nr 8</b>	<b>oświadczenie Podwykonawcy (wzór)</b>
<b>Zał. nr 9</b>	<b>oświadczenie Dalszego Podwykonawcy (wzór)</b>

8) dodaje się załącznik nr 8 i 9 o następującej treści:

„Załącznik nr 8 do Umowy

.....

....., dnia ..... r.

.....

(miejsowość)

(data)

.....

(podwykonawca)

## OŚWIADCZENIE

Reprezentując\* .....

(nazwa firmy podwykonawcy, adres)

będącego Podwykonawcą .....

(nazwa firmy wykonawcy)

w zakresie .....



(rodzaj robót)

na zadaniu pn.: .....

realizowanym w ramach umowy nr ..... z dnia ..... r. zawartej przez Wykonawcę z Podwykonawcą, jako Podwykonawca zaakceptowany przez Zamawiającego w ramach realizacji umowy o podwykonawstwo wystawiłem do dnia sporządzenia niniejszego oświadczenia od dnia złożenia poprzedniego oświadczenia (w przypadku pierwszego oświadczenia od dnia podpisania ww. umowy) fakturę(y) VAT, tj.:

nr ..... z dnia ..... r. na kwotę netto ..... zł z terminem płatności do dnia ..... r.

Niniejszym działając w pełni świadomie, nie będąc wprowadzony w błąd przez Wykonawcę, Zamawiającego czy też jakąkolwiek inną osobę, znając stan faktyczny i prawny, a w szczególności zasady i przesłanki solidarnej odpowiedzialności Zamawiającego względem Podwykonawców zgodnie z ustawą prawo zamówień publicznych i ustawą kodeks cywilny, oświadczam że:

(niepotrzebne skreślić)

1. Wykonawca na dzień sporządzenia niniejszego oświadczenia uregulował wszelkie należności wynikające z naszych(ej) faktur(y) VAT\*\*:

- nr ..... z dnia ..... r. na kwotę netto ..... zł - należność w kwocie netto ..... zł, wpłynęła na nasz rachunek w dniu ..... r.;
- nr ..... z dnia ..... r. na kwotę netto ..... zł - należność w kwocie netto ..... zł, wpłynęła na nasz rachunek w dniu ..... r.

zgodnie z protokołem wykonanych prac, podpisanym przez kierownika budowy Wykonawcy i inspektora nadzoru. Odpis protokołu załączam do niniejszego oświadczenia.

W związku z powyższym oświadczam, że niniejszym zrzekam się wszelkich roszczeń względem Zamawiającego i Wykonawcy związanych z wynagrodzeniem za wykonane prace objęte w/w fakturą/ami i nie będę/będziemy wnosili/ć z tego tytułu żadnych roszczeń w stosunku do Zamawiającego oraz Wykonawcy a w szczególności roszczeń na podstawie art. 465 ustawy Prawo zamówień publicznych oraz art. 647<sup>1</sup> kodeksu cywilnego.

2. Wykonawca na dzień sporządzenia niniejszego oświadczenia nie uregulował należności wynikających z naszych(ej) faktur(y) VAT ze względu na brak wymagalności - nr



..... z dnia ..... r. na kwotę netto ..... zł z terminem płatności do dnia ..... r.

3. Wykonawca na dzień sporządzenia niniejszego oświadczenia nie uregulował należności z tytułu dotychczas wystawionych faktur w całości, gdyż Wykonawca zalega z zapłatą faktury:

- nr ..... z dnia ..... r. na kwotę netto ..... zł, której termin płatności upłynął w dniu ..... r.;
- nr ..... z dnia ..... r. na kwotę netto ..... zł, której termin płatności upłynął w dniu ..... r.

W załączeniu kopie/a faktur/y wraz z protokołem odbioru prac objętych tymi fakturami/tą fakturą, sporządzonym pomiędzy Wykonawcą i Podwykonawcą, podpisanym przez kierownika budowy Wykonawcy i inspektora nadzoru. Niniejsze stanowi zarazem wezwanie Zamawiającego do bezpośredniej zapłaty na rzecz Podwykonawcy.

\* w przypadku gdy umocowanie nie wynika z KRS/CEIDG załączyć stosowne pełnomocnictwo

\*\* nie wykazywać faktur, które zostały już wykazane w poprzednich oświadczeniach jako zapłacone w całości.

.....

(podpis osoby/osób reprezentujących podwykonawcę)

Załącznik nr 9 do Umowy

....., dnia ..... r.  
..... (miejsowość) ..... (data)  
.....  
(podwykonawca)

### OŚWIADCZENIE

Reprezentując\* .....  
(nazwa firmy dalszego podwykonawcy, adres)

będącego Dalszym Podwykonawcą .....  
(nazwa firmy wykonawcy)

w zakresie .....  
(rodzaj robót)

na zadaniu pn.: .....

realizowanym w ramach umowy nr ..... z dnia ..... r. zawartej przez Podwykonawcę z Dalszym Podwykonawcą, jako Dalszy Podwykonawca zaakceptowany przez Zamawiającego w ramach realizacji umowy o dalsze podwykonawstwo wystawiłem do dnia sporządzenia niniejszego oświadczenia od dnia złożenia poprzedniego oświadczenia (w przypadku pierwszego oświadczenia od dnia podpisania ww. umowy) fakturę(y) VAT, tj.:

- nr ..... z dnia ..... r. na kwotę netto ..... zł z terminem płatności do dnia ..... r.;
- nr ..... z dnia ..... r. na kwotę netto ..... zł z terminem płatności do dnia ..... r.



Niniejszym działając w pełni świadomie, nie będąc wprowadzony w błąd przez Podwykonawcę, Wykonawcę, Zamawiającego czy też jakąkolwiek inną osobę, znając stan faktyczny i prawny, a w szczególności zasady i przesłanki solidarnej odpowiedzialności Zamawiającego względem Podwykonawców zgodnie z ustawą prawo zamówień publicznych i ustawą kodeks cywilny, oświadczam że:

(niepotrzebne skreślić)

1. Podwykonawca/Wykonawca na dzień sporządzenia niniejszego oświadczenia uregulował wszelkie należności wynikające z naszych(ej) faktur(y) VAT\*\*:

– nr ..... z dnia ..... r. na kwotę netto ..... zł -  
należność w kwocie netto ..... zł, wpłynęła na nasz rachunek w dniu  
..... r.;

– nr ..... z dnia ..... r. na kwotę netto ..... zł -  
należność w kwocie netto ..... zł, wpłynęła na nasz rachunek w dniu  
..... r.

zgodnie z protokołem wykonanych prac, podpisanym przez kierownika budowy Wykonawcy, kierownika robót Podwykonawcy i inspektora nadzoru. Odpis protokołu załączam do niniejszego oświadczenia.

W związku z powyższym oświadczam, że niniejszym zrzekam się wszelkich roszczeń względem Zamawiającego, Wykonawcy oraz Podwykonawcy związanych z wynagrodzeniem za wykonane prace objęte w/w fakturą/ami i nie będę/będziemy wnosili/ć z tego tytułu żadnych roszczeń w stosunku do Zamawiającego oraz Wykonawcy a w szczególności roszczeń na podstawie art. 465 ustawy Prawo zamówień publicznych oraz art. 647<sup>1</sup> kodeksu cywilnego.

2. Podwykonawca/Wykonawca na dzień sporządzenia niniejszego oświadczenia nie uregulował należności wynikających z naszych(ej) faktur(y) VAT ze względu na brak wymagalności - nr ..... z dnia ..... r. na kwotę netto ..... zł z terminem płatności do dnia ..... r.

3. Podwykonawca/Wykonawca na dzień sporządzenia niniejszego oświadczenia nie uregulował należności z tytułu dotychczas wystawionych faktur w całości, gdyż Podwykonawca/Wykonawca zalega z zapłatą faktury:

– nr ..... z dnia ..... r. na kwotę netto ..... zł,  
której termin płatności upłynął w dniu ..... r.;

– nr ..... z dnia ..... r. na kwotę netto ..... zł,  
której termin płatności upłynął w dniu ..... r.





Dyrekcja  
Rozbudowy  
Miasta Gdańska

*W załączeniu kopie/a faktur/y wraz z protokołem odbioru prac objętych tymi fakturami/tą fakturą, sporządzonym pomiędzy Podwykonawcą i Dalszym Podwykonawcą, podpisanym przez kierownika budowy Wykonawcy, kierownika robót Podwykonawcy i inspektora nadzoru. Niniejsze stanowi zarazem wezwanie Zamawiającego do bezpośredniej zapłaty na rzecz Dalszego Podwykonawcy.*

*\* w przypadku gdy umocowanie nie wynika z KRS/CEIDG załączyć stosowne pełnomocnictwo*

*\*\* nie wykazywać faktur, które zostały już wykazane w poprzednich oświadczeniach jako zapłacone w całości.*

.....

*(podpis osoby/osób reprezentujących Podwykonawcę)*

”  
.

Wiesław Galikowski  
Zastępca Dyrektora  
Podpisano elektronicznie: 17-05-2023