

### **Przedmiar robót**

Obiekt	Przebudowa i rozbudowa Urzędu Gminy Sękowa wraz ze zmianą sposobu użytkowania na cele biurowe - piętro II
Kod CPV	45111100-9 - Roboty w zakresie burzenia 45200000-9 - Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej 45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
Budowa	Budynek Urzędu Gminy Sękowa dz. nr. 2543/4, 2543/8, 2543/13, 2543/14, 2400/10
Inwestor	GMINA SĘKOWA , 38-307 Sękowa 252

---

Sporządził      mgr. inż Krzysztof Jędrzejowski

---

Październik 2021 r.

## Spis treści

1. Charakterystyka obiektu	3
2. Przedmiar	4

**Charakterystyka obiektu**

Przebudowa i rozbudowa Urzędu Gminy Sękowa wraz ze zmianą sposobu użytkowania na cele biurowe - piętro II

Przedmiotem opracowania jest kosztorys i przedmiar robót dla rozbudowy i przebudowy Urzędu Gminy Sękowa wraz ze zmianą sposobu użytkowania na lokale biurowe. Projektowany budynek jest budynkiem o trzech kondygnacjach naziemnych. W ramach niniejszego opracowania ujęto skucie i rozbiórkę starych posadzek z przygotowaniem podłoża pod nowe posadzki, oraz ułożenie nowych posadzek z płytek gresowych drewnopodobnych. ujęto również szpachlowanie i malowanie ścian i sufitów, a w części korytarzy montaż sufitów podwieszanych. Uwzględniono wymianę starej stolarki drzwiowej wewnętrznej na nową. W części pomieszczeń oszacowano wartość zamurowań i wyburzeń wraz z montażem belek stalowych nadprożowych.

## Przedmiar

Przebudowa i rozbudowa Urzędu Gminy Sękowa wraz ze zmianą sposobu użytkowania na cele biurowe - piętro II

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		<b>ROBOTY WYKOŃCZENIOWE - remont istniejących pomieszczeń</b>		
		<b>3. PIĘTRO II</b>		
		<b>3.1 Pomieszczenie biurowe nr. 2.2</b>		
		<b>3.1.1 Wykonanie posadzki z płytek</b>		
1	NNRNKB 7 1130/02	Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej o grubości 5mm wykonywane w pomieszczeniach o powierzchni ponad 8m2	m2	14,7
2	KNR 0-12r96 1118/03	Posadzka z płytek o wymiarach 30x30 układane metodą zwykłą - analogia płytki drewnopodobne	m2	14,7
3	KNP 2 1119.8/03	Mocowanie przez klejenie listew podłogowych z PCW w pomieszczeniu o powierzchni o powierzchni ponad 8m2 - analogia listwy MDF		
		4,33*2+4,06*2-0,9	m	15,88
		razem	m	15,88
		<b>3.1.2 Ściany i sufit - szpachlowanie i malowanie</b>		
4	KNR 2-02 0815/02	Gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach		
		2*(4,33*2,75)-(1,25*2,47)+4,06*1,5+4,06*2,75-0,9*2,05	m2	36,138
		razem	m2	36,138
5	KNR 9-03 0109/07	Dodatki i dopłaty za założenie narożników tynkarskich na ścianach		
		2*(4,33*2,75)-(1,25*2,47)+4,06*1,5+4,06*2,75-0,9*2,05	m2	36,138
		razem	m2	36,138
6	NNRNKB 7 1134/02	Gruntowanie preparatami gruntującymi powierzchni pionowych		
		2*(4,33*2,75)-(1,25*2,47)+4,06*1,5+4,06*2,75-0,9*2,05	m2	36,138
		razem	m2	36,138
7	KNR 2-02 1505/01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych tynków gładkich bez gruntowania		
		2*(4,33*2,75)-(1,25*2,47)+4,06*1,5+4,06*2,75-0,9*2,05	m2	36,138
		razem	m2	36,138
8	KNR 2-02 0815/06	Gładzie gipsowe dwuwarstwowe na sufitach		
		4,06*2,47+4,06*2,18-2*1,4*0,78	m2	16,695
		razem	m2	16,695
9	NNRNKB 7 1134/01	Gruntowanie preparatami gruntującymi powierzchni poziomych		
		4,06*2,47+4,06*2,18-2*1,4*0,78	m2	16,695
		razem	m2	16,695
10	KNR 2-02 1505/01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych tynków gładkich bez gruntowania		
		4,06*2,47+4,06*2,18-2*1,4*0,78	m2	16,695
		razem	m2	16,695
		<b>3.1.3 Montaż stolarki drzwiowej</b>		
11	KNNR-W 2 1104/02	Ościeżnice drewniane	m2	1,8
12	KNR 2-02 1017/01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, jednodzielne wewnątrz lokalowe, fabrycznie wykończone pełne o powierzchni do 1,60m2	m2	1,8
		<b>3.1.4 Montaż osprzetu instalacji elektrycznej</b>		

## Przedmiar

Przebudowa i rozbudowa Urzędu Gminy Sękowa wraz ze zmianą sposobu użytkowania na cele biurowe - piętro II

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
13	KNR-W 5-08 0309/04	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych natynkowych, 2-biegunowych przykręcanych z uziemieniem, o obciążalności przewodów do 16A/2,5mm <sup>2</sup> - gniazdo potrójne	szt	4
14	KNR-W 5-08 0307/05	Montaż łączników natynkowych jednobiegunowych do przygotowanego podłoża	szt	1
15	KNR-W 5-08 0512/01	Montaż w sufitach podwieszanych opraw oświetleniowych żarowych, halogenowych, compactowych - analogia lampy wiszące Led	kpl	4
<b>3.2 Pomieszczenie biurowe nr. 2.3</b>				
<b>3.2.1 Wykonanie posadzki z płytek</b>				
16	NNRNKB 7 1130/02	Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej o grubości 5mm wykonywane w pomieszczeniach o powierzchni ponad 8m <sup>2</sup>  13,8+2,28	m <sup>2</sup>	16,08
		razem	m <sup>2</sup>	16,08
17	KNR 0-12r96 1118/03	Posadzka z płytek o wymiarach 30x30 układane metodą zwykłą - analogia płytki drewnopodobne  13,8+2,28	m <sup>2</sup>	16,08
		razem	m <sup>2</sup>	16,08
18	KNP 2 1119.8/03	Mocowanie przez klejenie listew podłogowych z PCW w pomieszczeniu o powierzchni o powierzchni ponad 8m <sup>2</sup> - analogia listwy MDF  4,32*2+3,19*2+1,5*2+1,52*2-0,9*4	m	17,46
		razem	m	17,46
<b>3.2.2 Ściany i sufity - szpachlowanie i malowanie</b>				
19	KNR 2-02 0815/02	Gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach  3,19*1,5+3,19*2,75+2*(4,33*2,78)-(2,14*1,25)+1,5*4*2,75 -4*0,9*2,05	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	51,457 -7,38
		razem	m <sup>2</sup>	44,077
20	KNR 9-03 0109/07	Dodatki i dopłaty za założenie narożników tynkarskich na ścianach  3,19*1,5+3,19*2,75+2*(4,33*2,78)-(2,14*1,25)+1,5*4*2,75 -4*0,9*2,05	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	51,457 -7,38
		razem	m <sup>2</sup>	44,077
21	NNRNKB 7 1134/02	Gruntowanie preparatami gruntującymi powierzchni pionowych  3,19*1,5+3,19*2,75+2*(4,33*2,78)-(2,14*1,25)+1,5*4*2,75 -4*0,9*2,05	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	51,457 -7,38
		razem	m <sup>2</sup>	44,077
22	KNR 2-02 1505/01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych tynków gładkich bez gruntowania  3,19*1,5+3,19*2,75+2*(4,33*2,78)-(2,14*1,25)+1,5*4*2,75 -4*0,9*2,05	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	51,457 -7,38
		razem	m <sup>2</sup>	44,077
23	KNR 2-02 0815/06	Gładzie gipsowe dwuwarstwowe na sufitach  3,19*2,47+3,19*2,18-2*0,78*1,4+1,5*1,56	m <sup>2</sup>	14,99
		razem	m <sup>2</sup>	14,99
24	NNRNKB 7 1134/01	Gruntowanie preparatami gruntującymi powierzchni poziomych		

## Przedmiar

Przebudowa i rozbudowa Urzędu Gminy Sękowa wraz ze zmianą sposobu użytkowania na cele biurowe - piętro II

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		3,19*2,47+3,19*2,18-2*0,78*1,4+1,5*1,56	m2	14,99
		razem	m2	14,99
25	KNR 2-02 1505/01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych tynków gładkich bez gruntowania		
		3,19*2,47+3,19*2,18-2*0,78*1,4+1,5*1,56	m2	14,99
		razem	m2	14,99
		<b>3.2.3 Montaż stolarki drzwiowej</b>		
26	KNNR-W 2 1104/02	Ościeżnice drewniane	m2	1,8
27	KNR 2-02 1017/01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, jednodzielne wewnątrz lokalowe, fabrycznie wykończone pełne o powierzchni do 1,60m2	m2	1,8
		<b>3.2.4 Montaż osprzętu instalacji elektrycznej</b>		
28	KNR-W 5-08 0309/04	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych natynkowych, 2-biegunowych przykręcanych z uziemieniem, o obciążalności przewodów do 16A/2,5mm2 - gniazdo potrójne	szt	2
29	KNR-W 5-08 0512/01	Montaż w sufitach podwieszanych opraw oświetleniowych żarowych, halogenowych, compactowych - analogia lampy wiszące Led	kpl	2
		<b>3.3 Pomieszczenie biurowe nr. 2.4</b>		
		<b>3.3.1 Wykonanie posadzki z płytek</b>		
30	NNRNKB 7 1130/02	Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej o grubości 5mm wykonywane w pomieszczeniach o powierzchni ponad 8m2		
		21,1	m2	21,1
		razem	m2	21,1
31	KNR 0-12r96 1118/03	Posadzka z płytek o wymiarach 30x30 układane metodą zwykłą - analogia płytki drewnopodobne		
		21,1	m2	21,1
		razem	m2	21,1
32	KNP 2 1119.8/03	Mocowanie przez klejenie listew podłogowych z PCW w pomieszczeniu o powierzchni o powietrzni ponad 8m2 - analogia listwy MDF		
		7,63*2+4,2*2-0,9	m	22,76
		razem	m	22,76
		<b>3.3.2 Ściany i sufity - szpachlowanie i malowanie</b>		
33	KNR 2-02 0815/02	Gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach		
		2*4,46*1,5+2*7,63*2,75-2*2,14*1,25-2*0,9*2,05-4*0,78*0,75	m2	43,965
		razem	m2	43,965
34	KNR 9-03 0109/07	Dodatki i dopłaty za założenie narożników tynkarskich na ścianach		
		2*4,46*1,5+2*7,63*2,75-2*2,14*1,25-2*0,9*2,05-4*0,78*0,75	m2	43,965
		razem	m2	43,965
35	NNRNKB 7 1134/02	Gruntowanie preparatami gruntującymi powierzchni pionowych		
		2*4,46*1,5+2*7,63*2,75-2*2,14*1,25-2*0,9*2,05-4*0,78*0,75	m2	43,965
		razem	m2	43,965
36	KNR 2-02 1505/01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych tynków gładkich bez gruntowania		
		2*4,46*1,5+2*7,63*2,75-2*2,14*1,25-2*0,9*2,05-4*0,78*0,75	m2	43,965
		razem	m2	43,965

## Przedmiar

Przebudowa i rozbudowa Urzędu Gminy Sękowa wraz ze zmianą sposobu użytkowania na cele biurowe - piętro II

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
37	KNR 2-02 0815/06	Gładzie gipsowe dwuwarstwowe na sufitach  4,46*2,47*2+3,33*4,46-4*0,78*1,4  razem	m2 m2	32,516 32,516
38	NNRNKB 7 1134/01	Gruntowanie preparatami gruntującymi powierzchni poziomych  4,46*2,47*2+3,33*4,46-4*0,78*1,4  razem	m2 m2	32,516 32,516
39	KNR 2-02 1505/01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych tynków gładkich bez gruntowania  4,46*2,47*2+3,33*4,46-4*0,78*1,4  razem	m2 m2	32,516 32,516
		<b>3.3.3 Montaż stolarki drzwiowej</b>		
40	KNNR-W 2 1104/02	Ościeżnice drewniane	m2	1,8
41	KNR 2-02 1017/01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, jednodzielnne wewnątrz lokalowe, fabrycznie wykończone pełne o powierzchni do 1,60m2	m2	1,8
		<b>3.3.4 Montaż stolarki okiennej - okna kolankowe - 4 szt.</b>		
42	KNR-W 2-02r03 1002/01	Okna drewniane o powierzchni do 1,0m2, zespolone wzmocnione, jednokrotnie malowane i oszkłone fabrycznie - analogia okna kolankowe 78x75  4*0,78*0,75  razem	m2 m2	2,34 2,34
		<b>3.3.5 Montaż osprzętu instalacji elektrycznej</b>		
43	KNR-W 5-08 0309/04	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych natynkowych, 2-biegunowych przykręcanych z uzziemieniem, o obciążalności przewodów do 16A/2,5mm2 - gniazdo potrójne	szt	5
44	KNR-W 5-08 0307/05	Montaż łączników natynkowych jednobiegunowych do przygotowanego podłoża	szt	1
45	KNR-W 5-08 0512/01	Montaż w sufitach podwieszanych opraw oświetleniowych żarowych, halogenowych, compactowych - analogia lampy wiszące Led	kpl	6
		<b>3.4 Pomieszczenie korytarza nr. 2.5</b>		
		<b>3.4.1 Wykonanie posadzki z płytek</b>		
46	NNRNKB 7 1130/02	Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej o grubości 5mm wykonywane w pomieszczeniach o powierzchni ponad 8m2	m2	14,5
47	KNR 0-12r96 1118/03	Posadzka z płytek o wymiarach 30x30 układane metodą zwykłą - analogia płytki drewnopodobne	m2	14,5
48	KNP 2 1119.8/03	Mocowanie przez klejenie listew podłogowych z PCW w pomieszczeniu o powierzchni o powietrzchni ponad 8m2 - analogia listwy MDF  5,74*2+1,5*2+3,85*2-6*0,9-1,4  razem	m m	15,38 15,38
		<b>3.4.2 Ściany i sufity - szpachlowanie i malowanie</b>		
49	KNR 2-02 0815/02	Gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach  (5,74*2+1,5*2+3,85*2)*2,75-6*0,9*2,05-1,4*2  razem	m2 m2	47,125 47,125
50	KNR 9-03 0109/07	Dodatki i dopłaty za założenie narożników tynkarskich na ścianach  (5,74*2+1,5*2+3,85*2)*2,75-6*0,9*2,05-1,4*2  razem	m2 m2	47,125 47,125

## Przedmiar

Przebudowa i rozbudowa Urzędu Gminy Sękowa wraz ze zmianą sposobu użytkowania na cele biurowe - piętro II

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
51	NNRNKB 7 1134/02	Gruntowanie preparatami gruntującymi powierzchni pionowych  (5,74*2+1,5*2+3,85*2)*2,75-6*0,9*2,05-1,4*2	m2	47,125
		razem	m2	47,125
52	KNR 2-02 1505/01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych tynków gładkich bez gruntowania  (5,74*2+1,5*2+3,85*2)*2,75-6*0,9*2,05-1,4*2	m2	47,125
		razem	m2	47,125
53	KNR 2-02 0815/06	Gładzie gipsowe dwuwarstwowe na sufitach	m2	14,5
54	NNRNKB 7 1134/01	Gruntowanie preparatami gruntującymi powierzchni poziomych	m2	14,5
55	KNR 2-02 1505/01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych tynków gładkich bez gruntowania	m2	14,5
		<b>3.4.3 Dostawa i montaż drzwi aluminiowych przeszklonych - klatka schodowa</b>		
56	KNR-W 2-02 1040/02	Drzwi aluminiowe dwuskrzydłowe  1,4*2,05	m2	2,87
		razem	m2	2,87
		<b>3.4.4 Montaż osprzetu instalacji elektrycznej</b>		
57	KNR-W 5-08 0309/04	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych natynkowych, 2-biegunowych przykręcanych z uziemieniem, o obciążalności przewodów do 16A/2,5mm2 - gniazdo podwójne	szt	1
58	KNR-W 5-08 0307/05	Montaż łączników natynkowych jednobiegunowych do przygotowanego podłoża	szt	15
59	KNR-W 5-08 0512/01	Montaż w sufitach podwieszanych opraw oświetleniowych żarowych, halogenowych, compactowych - analogia lampy wiszące Led	kpl	3
60	KNR-W 5-08 0512/01	Montaż w sufitach podwieszanych opraw oświetleniowych żarowych, halogenowych, compactowych - analogia lampy ewakuacyjne	kpl	2
61	KNR-W 5-08 0512/01	Montaż w sufitach podwieszanych opraw oświetleniowych żarowych, halogenowych, compactowych - analogia lampy awaryjne	kpl	2
		<b>3.5 Pomieszczenie socjalne nr. 2.6</b>		
		<b>3.5.1 Wykonanie posadzki z płytek</b>		
62	NNRNKB 7 1130/02	Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej o grubości 5mm wykonywane w pomieszczeniach o powierzchni ponad 8m2	m2	4,4
63	KNR 0-12r96 1118/03	Posadzka z płytek o wymiarach 30x30 układane metodą zwykłą - analogia płytki drewnopodobne	m2	4,4
64	KNP 2 1119.8/03	Mocowanie przez klejenie listew podłogowych z PCW w pomieszczeniu o powierzchni o powietrzni ponad 8m2 - analogia listwy MDF  1,91*2+3,61*2-0,9	m	10,14
		razem	m	10,14
		<b>3.5.2 Ściany i sufity - szpachlowanie i malowanie</b>		
65	KNR 2-02 0815/02	Gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach  3,61*1,5+3,61*2,6+2*1,91*2,6-1,91*1,1-2*0,9	m2	20,832
		razem	m2	20,832
66	KNR 9-03 0109/07	Dodatki i dopłaty za założenie narożników tynkarskich na ścianach  3,61*1,5+3,61*2,6+2*1,91*2,6-1,91*1,1-2*0,9	m2	20,832
		razem	m2	20,832
67	NNRNKB 7 1134/02	Gruntowanie preparatami gruntującymi powierzchni pionowych		



## Przedmiar

Przebudowa i rozbudowa Urzędu Gminy Sękowa wraz ze zmianą sposobu użytkowania na cele biurowe - piętro II

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		3,61*1,5+3,61*2,6+2*1,91*2,6-1,91*1,1-2*0,9	m2	20,832
		razem	m2	20,832
68	KNR 2-02 1505/01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych tynków gładkich bez gruntowania		
		3,61*1,5+3,61*2,6+2*1,91*2,6-1,91*1,1-2*0,9	m2	20,832
		razem	m2	20,832
69	KNR 2-02 0815/06	Gładzie gipsowe dwuwarstwowe na sufitach		
		3,61*2,3-0,78*1,4	m2	7,211
		razem	m2	7,211
70	NNRNB 7 1134/01	Gruntowanie preparatami gruntującymi powierzchni poziomych		
		3,61*2,3-0,78*1,4	m2	7,211
		razem	m2	7,211
71	KNR 2-02 1505/01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych tynków gładkich bez gruntowania		
		3,61*2,3-0,78*1,4	m2	7,211
		razem	m2	7,211
		<b>3.5.3 Montaż stolarki drzwiowej</b>		
72	KNR-W 2 1104/02	Ościeżnice drewniane	m2	1,8
73	KNR 2-02 1017/01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, jednodzielnne wewnątrz lokalowe, fabrycznie wykończone pełne o powierzchni do 1,60m2	m2	1,8
		<b>3.5.4 Montaż mebli kuchennych oraz zlewu z armaturą</b>		
74	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż mebli kuchennych	kpl	1
75	KNR 0-35 0215/11	Montaż kurków spustowych ze złączką do węża o średnicy nominalnej 15mm	kpl	1
76	KNR 4 0229/05	Montaż zlewozmywaka żeliwnego na szafce - analogia zlewozmywak granitowy	szt	1
77	KNR-W 2-15 0137/02	Baterie umywalkowe lub zmywakowe stojące o średnicy nominalnej 15mm	szt	1
		<b>3.5.5 Montaż osprzętu instalacji elektrycznej</b>		
78	KNR-W 5-08 0309/04	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych natynkowych, 2-biegunowych przykręcanych z uziemieniem, o obciążalności przewodów do 16A/2,5mm2 - gniazdo podwójne	szt	2
79	KNR-W 5-08 0307/05	Montaż łączników natynkowych jednobiegunowych do przygotowanego podłoża	szt	1
80	KNR-W 5-08 0512/01	Montaż w sufitach podwieszanych opraw oświetleniowych żarowych, halogenowych, compactowych - analogia lampy wiszące Led	kpl	1
		<b>3.5.6 Instalacja wod-kan</b>		
81	KNR 4-01 0208/02	Przebicie otworów o powierzchni do 0,05m2 w elementach z betonu zwirowego o grubości do 20cm	szt	1
82	KNR 4-01 0206/02	Zabetonowanie otworów o powierzchni do 0,1m2 przy głębokości ponad 10cm w stropach i ścianach	szt	1
83	KNR 5 1207/12	Wykucie bruzd dla rur RKL28, RS37 w cegle - ANALOGIA - DLA RUR PP	m	3,5
84	KNR-W 4-01 0327/02	Zamurowanie bruzd pionowych lub pochyłych o przekroju 1/4x1/2 cegły w ścianach z cegieł	m	3,5
85	KNR-W 2-15 0112/01	Rurociągi z polipropylenu o średnicy zewnętrznej 20mm o połączeniach zgrzewanych na ścianach w budynkach niemieszkalnych - ANALOGIA - ŚREDNICA 15mm	m	4
86	KNR 2-15u1 000500/01	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejść do zaworów wypływowych, baterii, hydrantów itp.	szt	2

## Przedmiar

Przebudowa i rozbudowa Urzędu Gminy Sękowa wraz ze zmianą sposobu użytkowania na cele biurowe - piętro II

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
87	KNR 0-34 0101/10	Izolacja jednowarstwowa grubości 20mm rurociągów o średnicy zewnętrznej 12-22mm otulinami Thermaflex FRZ	m	34
88	KNR 2-15 0205/03	Rurociągi z PCW o średnicy 75mm na ścianach łączone metodą wciskową	m	3,5
89	KNR 2-15 0208/04	Dodatki za podejścia odpływowe z rur i kształtek z PCW o średnicy 75mm łączone metodą wciskową	podejście	1
		<b>3.6 Pomieszczenie biurowe nr. 2.7</b>		
		<b>3.6.1 Wykonanie posadzki z płytek</b>		
90	NNRNKB 7 1130/02	Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej o grubości 5mm wykonywane w pomieszczeniach o powierzchni ponad 8m2	m2	12,9
91	KNR 0-12r96 1118/03	Posadzka z płytek o wymiarach 30x30 układane metodą zwykłą - analogia płytki drewnopodobne	m2	12,9
92	KNP 2 1119.8/03	Mocowanie przez klejenie listew podłogowych z PCW w pomieszczeniu o powierzchni o powietrzni ponad 8m2 - analogia listwy MDF	m	17,42
		3,64*2+5,52*2-0,9	m	17,42
		razem	m	17,42
		<b>3.6.2 Ściany i sufity - szpachlowanie i malowanie</b>		
93	KNR 2-02 0815/02	Gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach	m2	38,918
		5,51*1,5+5,51*2,75+2*3,64*2,75-2,14*1,25-2,05*0,9	m2	38,918
		razem	m2	38,918
94	KNR 9-03 0109/07	Dodatki i dopłaty za założenie narożników tynkarskich na ścianach	m2	38,918
		5,51*1,5+5,51*2,75+2*3,64*2,75-2,14*1,25-2,05*0,9	m2	38,918
		razem	m2	38,918
95	NNRNKB 7 1134/02	Gruntowanie preparatami gruntującymi powierzchni pionowych	m2	38,918
		5,51*1,5+5,51*2,75+2*3,64*2,75-2,14*1,25-2,05*0,9	m2	38,918
		razem	m2	38,918
96	KNR 2-02 1505/01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych tynków gładkich bez gruntowania	m2	38,918
		5,51*1,5+5,51*2,75+2*3,64*2,75-2,14*1,25-2,05*0,9	m2	38,918
		razem	m2	38,918
97	KNR 2-02 0815/06	Gładzie gipsowe dwuwarstwowe na sufitach	m2	20,783
		2,47*5,51+5,51*1,5-0,78*1,4	m2	20,783
		razem	m2	20,783
98	NNRNKB 7 1134/01	Gruntowanie preparatami gruntującymi powierzchni poziomych	m2	20,783
		2,47*5,51+5,51*1,5-0,78*1,4	m2	20,783
		razem	m2	20,783
99	KNR 2-02 1505/01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych tynków gładkich bez gruntowania	m2	20,783
		2,47*5,51+5,51*1,5-0,78*1,4	m2	20,783
		razem	m2	20,783
		<b>3.6.3 Montaż stolarki drzwiowej</b>		
100	KNNR-W 2 1104/02	Ościeżnice drewniane	m2	1,8

## Przedmiar

Przebudowa i rozbudowa Urzędu Gminy Sękowa wraz ze zmianą sposobu użytkowania na cele biurowe - piętro II

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
101	KNR 2-02 1017/01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, jednodzielne wewnątrz lokalowe, fabrycznie wykończone pełne o powierzchni do 1,60m2	m2	1,8
		<b>3.6.4 Montaż osprzętu instalacji elektrycznej</b>		
102	KNR-W 5-08 0309/04	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych natynkowych, 2-biegunowych przykręcanych z uziemieniem, o obciążalności przewodów do 16A/2,5mm2 - gniazdo potrójne	szt	4
103	KNR-W 5-08 0307/05	Montaż łączników natynkowych jednobiegunowych do przygotowanego podłoża	szt	1
104	KNR-W 5-08 0512/01	Montaż w sufitach podwieszanych opraw oświetleniowych żarowych, halogenowych, compactowych - analogia lampy wiszące Led	kpl	2
		<b>3.7 Pomieszczenie biurowe nr. 2.8</b>		
		<b>3.7.1 Wykonanie posadzki z płytek</b>		
105	NNRNKB 7 1130/02	Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej o grubości 5mm wykonywane w pomieszczeniach o powierzchni ponad 8m2	m2	18,2
106	KNR 0-12r96 1118/03	Posadzka z płytek o wymiarach 30x30 układane metodą zwykłą - analogia płytki drewnopodobne	m2	18,2
107	KNP 2 1119.8/03	Mocowanie przez klejenie listew podłogowych z PCW w pomieszczeniu o powierzchni o powietrzni ponad 8m2 - analogia listwy MDF		
		3,69*2+7,14*2-0,9	m	20,76
		razem	m	20,76
		<b>3.7.2 Ściany i sufity - szpachlowanie i malowanie</b>		
108	KNR 2-02 0815/02	Gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach		
		7,14*1,5+7,14*2,75+2*3,69*2,75-2,14*1,25-2,05*0,9	m2	46,12
		razem	m2	46,12
109	KNR 9-03 0109/07	Dodatki i dopłaty za założenie narożników tynkarskich na ścianach		
		7,14*1,5+7,14*2,75+2*3,69*2,75-2,14*1,25-2,05*0,9	m2	46,12
		razem	m2	46,12
110	NNRNKB 7 1134/02	Gruntowanie preparatami gruntującymi powierzchni pionowych		
		7,14*1,5+7,14*2,75+2*3,69*2,75-2,14*1,25-2,05*0,9	m2	46,12
		razem	m2	46,12
111	KNR 2-02 1505/01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych tynków gładkich bez gruntowania		
		7,14*1,5+7,14*2,75+2*3,69*2,75-2,14*1,25-2,05*0,9	m2	46,12
		razem	m2	46,12
112	KNR 2-02 0815/06	Gładzie gipsowe dwuwarstwowe na sufitach		
		2,47*7,14+7,14*1,55-2*0,78*1,4	m2	26,519
		razem	m2	26,519
113	NNRNKB 7 1134/01	Gruntowanie preparatami gruntującymi powierzchni poziomych		
		2,47*7,14+7,14*1,55-2*0,78*1,4	m2	26,519
		razem	m2	26,519
114	KNR 2-02 1505/01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych tynków gładkich bez gruntowania		
		2,47*7,14+7,14*1,55-2*0,78*1,4	m2	26,519
		razem	m2	26,519

## Przedmiar

Przebudowa i rozbudowa Urzędu Gminy Sękowa wraz ze zmianą sposobu użytkowania na cele biurowe - piętro II

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		<b>3.7.3 Montaż stolarki drzwiowej</b>		
115	KNNR-W 2 1104/02	Ościeżnice drewniane	m2	1,8
116	KNR 2-02 1017/01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, jednodzielne wewnątrz lokalowe, fabrycznie wykończone pełne o powierzchni do 1,60m2	m2	1,8
		<b>3.7.4 Montaż osprzętu instalacji elektrycznej</b>		
117	KNR-W 5-08 0309/04	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych natynkowych, 2-biegunowych przykręcanych z uziemieniem, o obciążalności przewodów do 16A/2,5mm2 - gniazdo potrójne	szt	5
118	KNR-W 5-08 0307/05	Montaż łączników natynkowych jednobiegunowych do przygotowanego podłoża	szt	1
119	KNR-W 5-08 0512/01	Montaż w sufitach podwieszanych opraw oświetleniowych żarowych, halogenowych, compactowych - analogia lampy wiszące Led	kpl	2
		<b>3.8 Pomieszczenie porządkowe nr. 2.9</b>		
		<b>3.8.1 Wykonanie posadzki z płytek</b>		
120	NNRNKB 7 1130/02	Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej o grubości 5mm wykonywane w pomieszczeniach o powierzchni ponad 8m2	m2	2,4
121	KNR 0-12r96 1118/03	Posadzka z płytek o wymiarach 30x30 układane metodą zwykłą - analogia płytki drewnopodobne	m2	2,4
122	KNP 2 1119.8/03	Mocowanie przez klejenie listew podłogowych z PCW w pomieszczeniu o powierzchni o powietrzni ponad 8m2 - analogia listwy MDF	m	7,19
		2,05+1,25+0,1+0,75+1,95+1,99-0,9	m	7,19
		razem	m	7,19
		<b>3.8.2 Ściany i sufity - szpachlowanie i malowanie</b>		
123	KNR 2-02 0815/02	Gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach	m2	14,315
		1,99*1,5+1,99*2,5+2*2,05*2,5-1*2,05-2,05*0,9	m2	14,315
		razem	m2	14,315
124	KNR 9-03 0109/07	Dodatki i dopłaty za założenie narożników tynkarskich na ścianach	m2	14,315
		1,99*1,5+1,99*2,5+2*2,05*2,5-1*2,05-2,05*0,9	m2	14,315
		razem	m2	14,315
125	NNRNKB 7 1134/02	Gruntowanie preparatami gruntującymi powierzchni pionowych	m2	14,315
		1,99*1,5+1,99*2,5+2*2,05*2,5-1*2,05-2,05*0,9	m2	14,315
		razem	m2	14,315
126	KNR 2-02 1505/01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych tynków gładkich bez gruntowania	m2	14,315
		1,99*1,5+1,99*2,5+2*2,05*2,5-1*2,05-2,05*0,9	m2	14,315
		razem	m2	14,315
127	KNR 2-02 0815/06	Gładzie gipsowe dwuwarstwowe na sufitach	m2	4,418
		1,99*2,22	m2	4,418
		razem	m2	4,418
128	NNRNKB 7 1134/01	Gruntowanie preparatami gruntującymi powierzchni poziomych	m2	4,418
		1,99*2,22	m2	4,418
		razem	m2	4,418
129	KNR 2-02 1505/01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych tynków gładkich bez gruntowania		

## Przedmiar

Przebudowa i rozbudowa Urzędu Gminy Sękowa wraz ze zmianą sposobu użytkowania na cele biurowe - piętro II

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		1,99*2,22	m2	4,418
		razem	m2	4,418
		<b>3.8.3 Montaż stolarki drzwiowej</b>		
130	KNNR-W 2 1104/02	Ościeżnice drewniane	m2	1,8
131	KNR 2-02 1017/01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, jednodzielne wewnątrz lokalowe, fabrycznie wykończone pełne o powierzchni do 1,60m2	m2	1,8
		<b>3.8.4 Montaż zlewozmywaka przemysłowego</b>		
132	KNR 0-35 0215/11	Montaż kurków spustowych ze złączką do węża o średnicy nominalnej 15mm	kpl	1
133	KNNR 4 0229/05	Montaż zlewozmywaka żeliwnego na szafce	szt	1
134	KNR-W 2-15 0137/02	Baterie umywalkowe lub zmywakowe stojące o średnicy nominalnej 15mm	szt	1
		<b>3.8.5 Montaż osprzętu instalacji elektrycznej</b>		
135	KNR-W 5-08 0309/04	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych natynkowych, 2-biegunowych przykręcanych z uziemieniem, o obciążalności przewodów do 16A/2,5mm2 - gniazdo podwójne	szt	1
136	KNR-W 5-08 0512/01	Montaż w sufitach podwieszanych opraw oświetleniowych żarowych, halogenowych, compactowych - analogia lampy wiszące Led	kpl	1
		<b>3.8.6 Instalacja wod-kan</b>		
137	KNR 4-01 0208/02	Przebiecie otworów o powierzchni do 0,05m2 w elementach z betonu żwirowego o grubości do 20cm	szt	2
138	KNR 4-01 0206/02	Zabetonowanie otworów o powierzchni do 0,1m2 przy głębokości ponad 10cm w stropach i ścianach	szt	2
139	KNNR 5 1207/12	Wykucie bruzd dla rur RKL28, RS37 w cegle - ANALOGIA - DLA RUR PP	m	1
140	KNR-W 4-01 0327/02	Zamurowanie bruzd pionowych lub pochyłych o przekroju 1/4x1/2 cegły w ścianach z cegieł	m	1
141	KNR-W 2-15 0112/01	Rurociągi z polipropylenu o średnicy zewnętrznej 20mm o połączeniach zgrzewanych na ścianach w budynkach niemieszkalnych - ANALOGIA - ŚREDNICA 15mm	m	1,5
142	KNR 2-15u1 000500/01	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejść do zaworów wypływowych, baterii, hydrantów itp.	szt	2
143	KNR 0-34 0101/10	Izolacja jednowarstwowa grubości 20mm rurociągów o średnicy zewnętrznej 12-22mm otulinami Thermaflex FRZ	m	1,5
144	KNR 2-15 0205/03	Rurociągi z PCW o średnicy 75mm na ścianach łączone metodą wciskową	m	1,5
145	KNR 2-15 0208/04	Dodatki za podejścia odpływowe z rur i kształtek z PCW o średnicy 75mm łączone metodą wciskową	podejście	1
		<b>3.9 Pomieszczenie WC nr. 2.10</b>		
		<b>3.9.1 Wykonanie posadzki z płytek</b>		
146	NNRNKB 7 1130/02	Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej o grubości 5mm wykonywane w pomieszczeniach o powierzchni ponad 8m2	m2	2,6
147	KNR 0-12r96 1118/03	Posadzka z płytek o wymiarach 30x30 układane metodą zwykłą	m2	2,6
148	KNP 2 1119.8/03	Mocowanie przez klejenie listew podłogowych z PCW w pomieszczeniu o powierzchni o powietrzni ponad 8m2 - analogia listwy MDF  (1,34*2+0,95*2)+(1,34*2+1,34*0,91)-3*0,9	m	5,779
		razem	m	5,779
		<b>3.9.2 Ściany i sufity - szpachlowanie i malowanie</b>		
149	NNRNKB 7 1134/02	Gruntowanie preparatami gruntującymi powierzchni pionowych - ściany  (1,34*2+0,95*2)*2,75+(1,34*2+1,34*0,91)*2,75-3*0,9*2,05	m2	17,783
		razem	m2	17,783

## Przedmiar

Przebudowa i rozbudowa Urzędu Gminy Sękowa wraz ze zmianą sposobu użytkowania na cele biurowe - piętro II

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
150	KNR-W 2-02 0839/07	Licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych o wymiarach 40x40cm na zaprawie cementowej  (1,34*2+0,95*2)*2,75+(1,34*2+1,34*0,91)*2,75-3*0,9*2,05	m2	17,783
		razem	m2	17,783
151	KNR 2-02 0815/06	Gładzie gipsowe dwuwarstwowe na sufitach	m2	2,6
152	NNRNKB 7 1134/01	Gruntowanie preparatami gruntującymi powierzchni poziomych	m2	2,6
153	KNR 2-02 1505/01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych tynków gładkich bez gruntowania	m2	2,6
		<b>3.9.3 Montaż stolarki drzwiowej</b>		
154	KNNR-W 2 1104/02	Ościeżnice drewniane  1,8*2	m2	3,6
		razem	m2	3,6
155	KNR 2-02 1017/01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, jednodzielne wewnątrz lokalowe, fabrycznie wykończone pełne o powierzchni do 1,60m2  1,8*2	m2	3,6
		razem	m2	3,6
		<b>3.9.4 Montaż nowej armatury</b>		
156	KNR 2-15u2 0104/03	Montaż umywalki na gotowym elemencie montażowym - analogia umywalka na blatowa na blacie z kompozytu lub konglomeratu	kpl	1
157	KNR 0-35 0215/11	Montaż kurków spustowych ze złączką do węża o średnicy nominalnej 15mm	kpl	1
158	KNR-W 2-15 0137/02	Baterie umywalkowe stojące o średnicy nominalnej 15mm	szt	1
159	KNR 2-15u2 0101/01	Montaż gotowych elementów systemu Geberit Kombifix do mocowania miski ustępowej na ścianie - analogia zestaw stelaż + przycisk + miska + deska samoopadająca	kpl	1
		<b>3.9.5 Instalacja wod-kan</b>		
160	KNR 4-01 0208/02	Przebicie otworów o powierzchni do 0,05m2 w elementach z betonu żwirowego o grubości do 20cm	szt	2
161	KNR 4-01 0206/02	Zabetonowanie otworów o powierzchni do 0,1m2 przy głębokości ponad 10cm w stropach i ścianach	szt	2
162	KNNR 5 1207/12	Wykucie bruzd dla rur RKL28, RS37 w cegle - ANALOGIA - DLA RUR PP	m	3
163	KNR-W 4-01 0327/02	Zamurowanie bruzd pionowych lub pochyłych o przekroju 1/4x1/2 cegły w ścianach z cegieł	m	3
164	KNR-W 2-15 0112/01	Rurociągi z polipropylenu o średnicy zewnętrznej 20mm o połączeniach zgrzewanych na ścianach w budynkach niemieszkalnych - ANALOGIA - ŚREDNICA 15mm	m	3
165	KNR 2-15u1 000500/01	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejść do zaworów wypływowych, baterii, hydrantów itp.	szt	3
166	KNR 0-34 0101/10	Izolacja jednowarstwowa grubości 20mm rurociągów o średnicy zewnętrznej 12-22mm otulinami Thermaflex FRZ	m	3
167	KNR 2-15 0205/03	Rurociągi z PCW o średnicy 75mm na ścianach łączone metodą wciskową	m	1,5
168	KNR 2-15 0208/04	Dodatki za podejścia odpływowe z rur i kształtek z PCW o średnicy 75mm łączone metodą wciskową	podejście	1
169	KNR-W 2-15 0203/03	Rurociągi z PCW kanalizacyjne o średnicy 110mm w gotowych wykopach wewnątrz budynków, o połączeniach wciskowych	m	3
170	KNR-W 2-15 0211/03	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PCW o średnicy 110mm o połączeniach wciskowych	podejście	1
		<b>3.9.6 Montaż osprzętu instalacji elektrycznej</b>		
171	KNR-W 5-08 0309/04	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych natynkowych, 2-biegunowych przykręcanych z uziemieniem, o obciążalności przewodów do 16A/2,5mm2 - gniazdo podwójne	szt	1

**Przedmiar**

Przebudowa i rozbudowa Urzędu Gminy Sękowa wraz ze zmianą sposobu użytkowania na cele biurowe - piętro II

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
172	KNR-W 5-08 0512/01	Montaż w sufitach podwieszanych opraw oświetleniowych żarowych, halogenowych, compactowych - analogia lampy wiszące Led	kpl	2
173	KNR-W 5-08 0512/01	Montaż w sufitach podwieszanych opraw oświetleniowych żarowych, halogenowych, compactowych - analogia lampy awaryjne	kpl	1