

Przedmiar robót

Obiekt	Przebudowa i rozbudowa Urzędu Gminy Sękowa wraz ze zmianą sposobu użytkowania na cele biurowe - piętro I
Kod CPV	45111100-9 - Roboty w zakresie burzenia 45200000-9 - Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej 45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
Budowa	Budynek Urzędu Gminy Sękowa dz. nr. 2543/4, 2543/8, 2543/13, 2543/14, 2400/10
Inwestor	GMINA SĘKOWA , 38-307 Sękowa 252

Sporządził mgr. inż Krzysztof Jędrzejowski

Październik 2021 r.

Spis treści

1. Charakterystyka obiektu	3
2. Przedmiar	4

Charakterystyka obiektu

Przebudowa i rozbudowa Urzędu Gminy Sękowa wraz ze zmianą sposobu użytkowania na cele biurowe - piętro I

Przedmiotem opracowania jest kosztorys i przedmiar robót dla rozbudowy i przebudowy Urzędu Gminy Sękowa wraz ze zmianą sposobu użytkowania na lokale biurowe. Projektowany budynek jest budynkiem o trzech kondygnacjach naziemnych. W ramach niniejszego opracowania ujęto skucie i rozbiórkę starych posadzek z przygotowaniem podłoża pod nowe posadzki, oraz ułożenie nowych posadzek z płytek gresowych drewnopodobnych. ujęto również szpachlowanie i malowanie ścian i sufitów, a w części korytarzy montaż sufitów podwieszanych. Uwzględniono wymianę starej stolarki drzwiowej wewnętrznej na nową. W części pomieszczeń oszacowano wartość zamurowań i wyburzeń wraz z montażem belek stalowych nadprożowych.

Przedmiar

Przebudowa i rozbudowa Urzędu Gminy Sękowa wraz ze zmianą sposobu użytkowania na cele biurowe - piętro I

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		ROBOTY WYKOŃCZENIOWE - remont istniejących pomieszczeń		
		2. PIĘTRO I		
		2.1 Pomieszczenie biurowe nr. 1.2		
		2.1.1 Ściany i sufity - szpachlowanie i malowanie		
1	KNR 2-02 0815/02	Gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach (4,35*2+2,4*2)*2,62-1,4*1,4-2*0,9	m2	31,61
		razem	m2	31,61
2	KNR 9-03 0109/07	Dodatki i dopłaty za założenie narożników tynkarskich na ścianach (4,35*2+2,4*2)*2,62-1,4*1,4-2*0,9	m2	31,61
		razem	m2	31,61
3	NNRNKB 7 1134/02	Gruntowanie preparatami gruntującymi powierzchni pionowych (4,35*2+2,4*2)*2,62-1,4*1,4-2*0,9	m2	31,61
		razem	m2	31,61
4	KNR 2-02 1505/01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych tynków gładkich bez gruntowania (4,35*2+2,4*2)*2,62-1,4*1,4-2*0,9	m2	31,61
		razem	m2	31,61
5	KNR 2-02 0815/06	Gładzie gipsowe dwuwarstwowe na sufitach 10,4	m2	10,4
		razem	m2	10,4
6	NNRNKB 7 1134/01	Gruntowanie preparatami gruntującymi powierzchni poziomych	m2	10,4
7	KNR 2-02 1505/01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych tynków gładkich bez gruntowania 10,4	m2	10,4
		razem	m2	10,4
		2.1.2 Wymiana stolarki drzwiowej		
8	KNR 19-01 1019/05	Demontaż ościeżnic drewnianych okiennych i drzwiowych o powierzchni do 5,0m2	m2	1,8
9	KNNR-W 2 1104/02	Ościeżnice drewniane	m2	1,8
10	KNR 2-02 1017/01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, jednodzielne wewnątrz lokalowe, fabrycznie wykończone pełne o powierzchni do 1,60m2	m2	1,8
		2.1.3 Zamórowanie otworu		
11	KNR 19-01 1019/03	Demontaż ościeżnic drewnianych okiennych i drzwiowych o powierzchni do 2,0m2 1,4*1,4	m2	1,96
		razem	m2	1,96
12	KNR 4-01 0304/02	Uzupełnienie ścianek lub замуrowań otworów w ścianach z bloczków z betonu komórkowego na zaprawie cementowo-wapiennej - zamórowanie otworów 1,4*1,4	m3	1,96
		razem	m3	1,96
13	KNNR 2 0903/03	Przygotowanie podłoża pod tynk cienkowarstwowy na ścianach - gruntowanie ręczne		

Przedmiar

Przebudowa i rozbudowa Urzędu Gminy Sękowa wraz ze zmianą sposobu użytkowania na cele biurowe - piętro I

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		1,4*1,4	m2	1,96
		razem	m2	1,96
14	KNR 4-01 0711/06	Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kategorii III z zaprawy cementowej o powierzchni w jednym miejscu do 5m2 na ścianach płaskich i słupach prostokątnych na podłogach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonu		
		1,4*1,4	m2	1,96
		razem	m2	1,96
		2.2 Pomieszczenie biurowe nr. 1.3		
		2.2.1 Wymiana posadzki z deski na płytki		
15	KNR-W 4-01 0808/08	Rozbiórka cokolków posadzek stałodrzewnych jednolitych		
		(1,9*2+4,35*2)-2*0,9	m	10,7
		razem	m	10,7
16	KNR 13-23 0105/02	Rozbiórki drewnianych podłóg	m2	8,3
17	NNRNKB 7 1130/02	Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej o grubości 5mm wykonywane w pomieszczeniach o powierzchni ponad 8m2	m2	8,3
18	KNR 0-12r96 1118/03	Posadzka z płytek o wymiarach 30x30 układane metodą zwykłą - analogia płytki drewnopodobne	m2	8,3
19	KNP 2 1119.8/03	Mocowanie przez klejenie listew podłogowych z PCW w pomieszczeniu o powierzchni o powietrzni ponad 8m2 - analogia listwy MDF		
		(1,9*2+4,35*2)-0,9	m	11,6
		razem	m	11,6
		2.2.2 Zamórowanie otworu		
20	KNR 19-01 1019/03	Demontaż ościeżnic drewnianych okiennych i drzwiowych o powierzchni do 2,0m2	m2	1,8
21	KNR 4-01 0304/02	Uzupełnienie ścianek lub zamurowań otworów w ścianach z bloczków z betonu komórkowego na zaprawie cementowo-wapiennej - zamórowanie otworów	m3	1,8
22	KNNR 2 0903/03	Przygotowanie podłoża pod tynk cienkowarstwowy na ścianach - gruntowanie ręczne	m2	1,8
23	KNR 4-01 0711/06	Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kategorii III z zaprawy cementowej o powierzchni w jednym miejscu do 5m2 na ścianach płaskich i słupach prostokątnych na podłogach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonu	m2	1,8
		2.2.3 Ściany i sufity - szpachlowanie i malowanie		
24	KNR 2-02 0815/02	Gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach		
		(2*1,9+2*4,35)*2,62-2*0,9-1,4*1,4	m2	28,99
		razem	m2	28,99
25	KNR 9-03 0109/07	Dodatki i dopłaty za założenie narożników tynkarskich na ścianach		
		(2*1,9+2*4,35)*2,62-2*0,9-1,4*1,4	m2	28,99
		razem	m2	28,99
26	NNRNKB 7 1134/02	Gruntowanie preparatami gruntującymi powierzchni pionowych		
		(2*1,9+2*4,35)*2,62-2*0,9-1,4*1,4	m2	28,99
		razem	m2	28,99
27	KNR 2-02 1505/01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych tynków gładkich bez gruntowania		

Przedmiar

Przebudowa i rozbudowa Urzędu Gminy Sękowa wraz ze zmianą sposobu użytkowania na cele biurowe - piętro I

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		(2*1,9+2*4,35)*2,62-2*0,9-1,4*1,4	m2	28,99
		razem	m2	28,99
28	KNR 2-02 0815/06	Gładzie gipsowe dwuwarstwowe na sufitach	m2	8,3
29	NNRNKB 7 1134/01	Gruntowanie preparatami gruntującymi powierzchni poziomych	m2	8,3
30	KNR 2-02 1505/01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych tynków gładkich bez gruntowania	m2	8,3
		2.2.4 Wykucie otworu na drzwi		
31	KNR 2-02 0126/02	Otwory na drzwi, drzwi balkonowe i wrota w ścianach murowanych grubości do 1cegły z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków - wykucie otworu na drzwi	otwór	1
32	KNNR-W 2 1104/02	Ościeżnice drewniane	m2	1,8
33	KNR 2-02 1017/01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, jednodzielne wewnątrz lokalowe, fabrycznie wykończone pełne o powierzchni do 1,60m2	m2	1,8
		2.3 Pomieszczenie sekretariatu nr. 1.4		
		2.3.1 Ścianka G-K - podział pomieszczenia, stolarka drzwiowa		
34	KNR 9-09 0401/12	Ściana szkieletowa grubości 125mm z płyt GKFI 12,5mm z okładziną obustronną jednowarstwową płytami gipsowo-kartonowymi, na szkielecie metalowym pojedynczym z wypełnieniem wełną mineralną	m2	7,221
		(2,93+1,2)*2,62-2*2*0,9	m2	7,221
		razem	m2	7,221
35	KNR 2-02 0815/02	Gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach	m2	7,221
		(2,93+1,2)*2,62-2*2*0,9	m2	7,221
		razem	m2	7,221
36	NNRNKB 7 1134/02	Gruntowanie preparatami gruntującymi powierzchni pionowych	m2	7,221
		(2,93+1,2)*2,62-2*2*0,9	m2	7,221
		razem	m2	7,221
37	KNR 2-02 1505/01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych tynków gładkich bez gruntowania	m2	7,221
		(2,93+1,2)*2,62-2*2*0,9	m2	7,221
		razem	m2	7,221
38	KNNR-W 2 1104/02	Ościeżnice drewniane	m2	3,6
		2*0,9*2	m2	3,6
		razem	m2	3,6
39	KNR 2-02 1017/01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, jednodzielne wewnątrz lokalowe, fabrycznie wykończone pełne o powierzchni do 1,60m2	m2	3,6
		2*0,9*2	m2	3,6
		razem	m2	3,6
		2.3.2 Wykucie otworu i montaż nadproża		
40	KNR 19-01 1019/05	Demontaż ościeżnic drewnianych okiennych i drzwiowych o powierzchni do 5,0m2	m2	1,8
41	KNR 2-02 0126/02	Otwory na drzwi, drzwi balkonowe i wrota w ścianach murowanych grubości do 1cegły z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków - wykucie otworu celem powiększenia przejścia	otwór	1
42	KNKRB 2 0101/10	Ułożenie nadproży prefabrykowanych - typu L19	m	1,8
		2.3.3 Wymiana posadzki z deski na płytki		

Przedmiar

Przebudowa i rozbudowa Urzędu Gminy Sękowa wraz ze zmianą sposobu użytkowania na cele biurowe - piętro I

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
43	KNR-W 4-01 0808/08	Rozbiórka cokołków posadzek stałodrzewnych jednolitych 2*2,93+2*4,35-0,9	m	13,66
		razem	m	13,66
44	KNR 13-23 0105/02	Rozbiórki drewnianych podłóg	m2	12,6
45	NNRNKB 7 1130/02	Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej o grubości 5mm wykonywane w pomieszczeniach o powierzchni ponad 8m2	m2	12,6
46	KNR 0-12r96 1118/03	Posadzka z płytek o wymiarach 30x30 układane metodą zwykłą - analogia płytki drewnopodobne	m2	12,6
47	KNP 2 1119.8/03	Mocowanie przez klejenie listew podłogowych z PCW w pomieszczeniu o powierzchni o powierzchni ponad 8m2 - analogia listwy MDF 2*3,05+2*1,2-0,9 2*1,2+2*1,3-0,9 2*1,2+2*1,53-0,9	m m m	7,6 4,1 4,56
		razem	m	16,26
2.3.4 Ściany i sufity - szpachlowanie i malowanie pomieszczeń po podziale				
48	KNR 2-02 0815/02	Gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach (2*3,05+2*1,2)*2,62-2*2*0,9-1,4*1,4 (2*1,2+2*1,3-0,9)*2,62-0,9*2 (2*1,2+1,53)-0,9*2	m2 m2 m2	16,71 8,942 2,13
		razem	m2	27,782
49	KNR 9-03 0109/07	Dodatki i dopłaty za założenie narożników tynkarskich na ścianach (2*3,05+2*1,2)*2,62-2*2*0,9-1,4*1,4 (2*1,2+2*1,3-0,9)*2,62-0,9*2 (2*1,2+1,53)-0,9*2	m2 m2 m2	16,71 8,942 2,13
		razem	m2	27,782
50	NNRNKB 7 1134/02	Gruntowanie preparatami gruntującymi powierzchni pionowych (2*3,05+2*1,2)*2,62-2*2*0,9-1,4*1,4 (2*1,2+2*1,3-0,9)*2,62-0,9*2 (2*1,2+1,53)-0,9*2	m2 m2 m2	16,71 8,942 2,13
		razem	m2	27,782
51	KNR 2-02 1505/01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych tynków gładkich bez gruntowania (2*3,05+2*1,2)*2,62-2*2*0,9-1,4*1,4 (2*1,2+2*1,3-0,9)*2,62-0,9*2 (2*1,2+1,53)-0,9*2	m2 m2 m2	16,71 8,942 2,13
		razem	m2	27,782
52	KNR 2-02 0815/06	Gładzie gipsowe dwuwarstwowe na sufitach 2,93*3,05 1,2*1,3 1,2*1,53	m2 m2 m2	8,937 1,56 1,836
		razem	m2	12,333
53	NNRNKB 7 1134/01	Gruntowanie preparatami gruntującymi powierzchni poziomych		

Przedmiar

Przebudowa i rozbudowa Urzędu Gminy Sękowa wraz ze zmianą sposobu użytkowania na cele biurowe - piętro I

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		2,93*3,05	m2	8,937
		1,2*1,3	m2	1,56
		1,2*1,53	m2	1,836
		razem	m2	12,333
54	KNR 2-02 1505/01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych tynków gładkich bez gruntowania		
		2,93*3,05	m2	8,937
		1,2*1,3	m2	1,56
		1,2*1,53	m2	1,836
		razem	m2	12,333
		2.3.5 Montaż osprzetu instalacji elektrycznej		
55	KNR-W 5-08 0309/04	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych natynkowych, 2-biegunowych przykręcanych z uziemieniem, o obciążalności przewodów do 16A/2,5mm2 - gniazdo podwójne	szt	1
56	KNR-W 5-08 0307/05	Montaż łączników natynkowych jednobiegunowych do przygotowanego podłoża	szt	1
57	KNR-W 5-08 0512/01	Montaż w sufitach podwieszanych opraw oświetleniowych żarowych, halogenowych, compactowych - analogia lampy wiszące Led	kpl	1
		2.4 Pomieszczenie biurowe nr. 1.5		
		2.4.1 Ściany i sufity - szpachlowanie i malowanie		
58	KNR 2-02 0815/02	Gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach		
		(4,35*2+4,33*2)*2,62-1,4*1,4*2-0,9*2	m2	39,763
		razem	m2	39,763
59	KNR 9-03 0109/07	Dodatki i dopłaty za założenie narożników tynkarskich na ścianach		
		(4,35*2+4,33*2)*2,62-1,4*1,4*2-0,9*2	m2	39,763
		razem	m2	39,763
60	NNRNKB 7 1134/02	Gruntowanie preparatami gruntującymi powierzchni pionowych		
		(4,35*2+4,33*2)*2,62-1,4*1,4*2-0,9*2	m2	39,763
		razem	m2	39,763
61	KNR 2-02 1505/01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych tynków gładkich bez gruntowania		
		(4,35*2+4,33*2)*2,62-1,4*1,4*2-0,9*2	m2	39,763
		razem	m2	39,763
62	KNR 2-02 0815/06	Gładzie gipsowe dwuwarstwowe na sufitach	m2	18,3
63	NNRNKB 7 1134/01	Gruntowanie preparatami gruntującymi powierzchni poziomych	m2	18,3
64	KNR 2-02 1505/01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych tynków gładkich bez gruntowania	m2	18,3
		2.4.2 Wymiana stolarki drzwiowej		
65	KNR 19-01 1019/05	Demontaż ościeżnic drewnianych okiennych i drzwiowych o powierzchni do 5,0m2	m2	1,8
66	KNR-W 2 1104/02	Ościeżnice drewniane	m2	1,8
67	KNR 2-02 1017/01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, jednodzielne wewnątrz lokalowe, fabrycznie wykończone pełne o powierzchni do 1,60m2	m2	1,8
		2.4.3 Wymiana posadzki z deski na płytki		

Przedmiar

Przebudowa i rozbudowa Urzędu Gminy Sękowa wraz ze zmianą sposobu użytkowania na cele biurowe - piętro I

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
68	KNR-W 4-01 0808/08	Rozbiórka cokoliców posadzek stałodrzewnych jednolitych 4,35*2+4,33*2-0,9	m	16,46
		razem	m	16,46
69	KNR 13-23 0105/02	Rozbiórki drewnianych podłóg	m2	18,3
70	NNRNKB 7 1130/02	Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej o grubości 5mm wykonywane w pomieszczeniach o powierzchni ponad 8m2	m2	18,3
71	KNR 0-12r96 1118/03	Posadzka z płytek o wymiarach 30x30 układane metodą zwykłą - analogia płytki drewnopodobne	m2	18,3
72	KNP 2 1119.8/03	Mocowanie przez klejenie listew podłogowych z PCW w pomieszczeniu o powierzchni o powietrzni ponad 8m2 - analogia listwy MDF 4,35*2+4,33*2-0,9	m	16,46
		razem	m	16,46
		2.5 Pomieszczenie biurowe nr. 1.6		
		2.5.1 Ściany i sufit - szpachlowanie i malowanie		
73	KNR 2-02 0815/02	Gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach (2*4,2+2*3,18)*2,62-0,9*2-2,1*1,4	m2	33,931
		razem	m2	33,931
74	KNR 9-03 0109/07	Dodatki i dopłaty za założenie narożników tynkarskich na ścianach (2*4,2+2*3,18)*2,62-0,9*2-2,1*1,4	m2	33,931
		razem	m2	33,931
75	NNRNKB 7 1134/02	Gruntowanie preparatami gruntującymi powierzchni pionowych (2*4,2+2*3,18)*2,62-0,9*2-2,1*1,4	m2	33,931
		razem	m2	33,931
76	KNR 2-02 1505/01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych tynków gładkich bez gruntowania (2*4,2+2*3,18)*2,62-0,9*2-2,1*1,4	m2	33,931
		razem	m2	33,931
77	KNR 2-02 0815/06	Gładzie gipsowe dwuwarstwowe na sufitach	m2	11,9
78	NNRNKB 7 1134/01	Gruntowanie preparatami gruntującymi powierzchni poziomych	m2	11,9
79	KNR 2-02 1505/01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych tynków gładkich bez gruntowania	m2	11,9
		2.5.2 Wymiana stolarki drzwiowej		
80	KNR 19-01 1019/05	Demontaż ościeżnic drewnianych okiennych i drzwiowych o powierzchni do 5,0m2	m2	1,8
81	KNR 2-02 1017/01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, jednodelne wewnątrz lokalowe, fabrycznie wykończone pełne o powierzchni do 1,60m2	m2	1,8
		2.5.3 Wymiana posadzki z deski na płytki		
82	KNR-W 4-01 0808/08	Rozbiórka cokoliców posadzek stałodrzewnych jednolitych 2*4,2+2*3,18-0,9	m	13,86
		razem	m	13,86

Przedmiar

Przebudowa i rozbudowa Urzędu Gminy Sękowa wraz ze zmianą sposobu użytkowania na cele biurowe - piętro I

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
83	KNR 13-23 0105/02	Rozbiórki drewnianych podłóg	m2	11,9
84	NNRNKB 7 1130/02	Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej o grubości 5mm wykonywane w pomieszczeniach o powierzchni ponad 8m2	m2	11,9
85	KNR 0-12r96 1118/03	Posadzka z płytek o wymiarach 30x30 układane metodą zwykłą - analogia płytki drewnopodobne	m2	11,9
86	KNP 2 1119.8/03	Mocowanie przez klejenie listew podłogowych z PCW w pomieszczeniu o powierzchni o powietrzni ponad 8m2 - analogia listwy MDF	m	13,86
		2*4,2+2*3,18-0,9	m	13,86
		razem	m	13,86
		2.6 Pomieszczenie korytarza nr. 1.7		
		2.6.1 Ściany i sufity - szpachlowanie i malowanie		
87	KNR 2-02 0815/02	Gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach	m2	29,093
		(2*7,43+2*1,5)*2,62-6*2*0,9-1,4*2-2,05*2	m2	29,093
		razem	m2	29,093
88	KNR 9-03 0109/07	Dodatki i dopłaty za założenie narożników tynkarskich na ścianach	m2	29,093
		(2*7,43+2*1,5)*2,62-6*2*0,9-1,4*2-2,05*2	m2	29,093
		razem	m2	29,093
89	NNRNKB 7 1134/02	Gruntowanie preparatami gruntującymi powierzchni pionowych	m2	29,093
		(2*7,43+2*1,5)*2,62-6*2*0,9-1,4*2-2,05*2	m2	29,093
		razem	m2	29,093
90	KNR 2-02 1505/01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych tynków gładkich bez gruntowania	m2	29,093
		(2*7,43+2*1,5)*2,62-6*2*0,9-1,4*2-2,05*2	m2	29,093
		razem	m2	29,093
91	KNR 9-09 0302/01	Sufit jednowarstwowy na ruszcie pojedynczym w systemie Knauf D 112 z płyt gipsowo-kartonowych na konstrukcji metalowej CD 60/27	m2	11,1
92	KNR 2-02 0815/06	Gładzie gipsowe dwuwarstwowe na sufitach	m2	11,1
93	NNRNKB 7 1134/01	Gruntowanie preparatami gruntującymi powierzchni poziomych	m2	11,1
94	KNR 2-02 1505/01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych tynków gładkich bez gruntowania	m2	11,1
			m2	11,1
		2.6.2 Wymiana posadzki z płytek		
95	KNR-W 4-01 0808/08	Rozbiórka cokołków posadzek stałodrzewnych jednolitych	m	9,01
		(2*7,43+2*1,5)-6*0,9-1,4-2,05	m	9,01
		razem	m	9,01
96	KNR 13-23 0105/02	Rozbiórki drewnianych podłóg	m2	11,1
97	NNRNKB 7 1130/02	Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej o grubości 5mm wykonywane w pomieszczeniach o powierzchni ponad 8m2	m2	11,1
98	KNR 0-12r96 1118/03	Posadzka z płytek o wymiarach 30x30 układane metodą zwykłą - analogia płytki drewnopodobne	m2	11,1
99	KNP 2 1119.8/03	Mocowanie przez klejenie listew podłogowych z PCW w pomieszczeniu o powierzchni o powietrzni ponad 8m2 - analogia listwy MDF	m	9,01
		(2*7,43+2*1,5)-6*0,9-1,4-2,05	m	9,01

Przedmiar

Przebudowa i rozbudowa Urzędu Gminy Sękowa wraz ze zmianą sposobu użytkowania na cele biurowe - piętro I

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		razem	m	9,01
		2.7 Pomieszczenie biurowe nr. 1.8		
		2.7.1 Wymiana posadzki z deski na płytki		
100	KNR-W 4-01 0808/08	Rozbiórka cokoliczków posadzek stałodrzewnych jednolitych 2*3,63+2*4,3-2,19	m	13,67
		razem	m	13,67
101	KNR 13-23 0105/02	Rozbiórki drewnianych podłóg	m2	15,5
102	NNRNKB 7 1130/02	Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej o grubości 5mm wykonywane w pomieszczeniach o powierzchni ponad 8m2	m2	15,5
103	KNR 0-12r96 1118/03	Posadzka z płytek o wymiarach 30x30 układane metodą zwykłą - analogia płytki drewnopodobne	m2	15,5
104	KNP 2 1119.8/03	Mocowanie przez klejenie listew podłogowych z PCW w pomieszczeniu o powierzchni o powierzchni ponad 8m2 - analogia listwy MDF 2*3,63+2*4,3-0,9	m	14,96
		razem	m	14,96
		2.7.2 Ściany i sufity - szpachlowanie i malowanie		
105	KNR 2-02 0815/02	Gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach (2*3,63+2*4,3-2,19)*2,62-2*0,9-2*1,4	m2	31,215
		razem	m2	31,215
106	KNR 9-03 0109/07	Dodatki i dopłaty za założenie narożników tynkarskich na ścianach (2*3,63+2*4,3-2,19)*2,62-2*0,9-2*1,4	m2	31,215
		razem	m2	31,215
107	NNRNKB 7 1134/02	Gruntowanie preparatami gruntującymi powierzchni pionowych (2*3,63+2*4,3-2,19)*2,62-2*0,9-2*1,4	m2	31,215
		razem	m2	31,215
108	KNR 2-02 1505/01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych tynków gładkich bez gruntowania (2*3,63+2*4,3-2,19)*2,62-2*0,9-2*1,4	m2	31,215
		razem	m2	31,215
109	KNR 2-02 0815/06	Gładzie gipsowe dwuwarstwowe na sufitach	m2	15,5
110	NNRNKB 7 1134/01	Gruntowanie preparatami gruntującymi powierzchni poziomych	m2	15,5
111	KNR 2-02 1505/01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych tynków gładkich bez gruntowania	m2	15,5
		2.7.3 Ścianka G-K, wykucie otworu i montaż stolarki drzwiowej		
112	KNR 9-09 0401/12	Ściana szkieletowa grubości 125mm z płyt GKFI 12,5mm z okładziną obustronną jednowarstwową płytami gipsowo-kartonowymi, na szkielecie metalowym pojedynczym z wypełnieniem wełną mineralną 2,19*2,62	m2	5,738
		razem	m2	5,738
113	KNR 2-02 0815/02	Gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach 2,19*2,62	m2	5,738

Przedmiar

Przebudowa i rozbudowa Urzędu Gminy Sękowa wraz ze zmianą sposobu użytkowania na cele biurowe - piętro I

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		razem	m2	5,738
114	NNRNKB 7 1134/02	Gruntowanie preparatami gruntującymi powierzchni pionowych 2,19*2,62	m2	5,738
		razem	m2	5,738
115	KNR 2-02 1505/01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych tynków gładkich bez gruntowania 2,19*2,62	m2	5,738
		razem	m2	5,738
116	KNR 2-02 0126/02	Otwory na drzwi, drzwi balkonowe i wrota w ścianach murowanych grubości do 1cegły z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków - wykucie otworu na drzwi	otwór	1
117	KNKRB 2 0101/10	Ułożenie nadproży prefabrykowanych - typu L19	m	1,3
118	KNNR-W 2 1104/02	Ościeżnice drewniane	m2	1,8
119	KNR 2-02 1017/01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, jednodzielne wewnątrz lokalowe, fabrycznie wykończone pełne o powierzchni do 1,60m2	m2	1,8
		2.8 Pomieszczenie biurowe nr. 1.9		
		2.8.1 Ściany i sufity - szpachlowanie i malowanie		
120	KNR 2-02 0815/02	Gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach (5,18*2+4,74*2)*2,62-2*1,4*1,4-0,9*2	m2	46,261
		razem	m2	46,261
121	KNR 9-03 0109/07	Dodatki i dopłaty za założenie narożników tynkarskich na ścianach (5,18*2+4,74*2)*2,62-2*1,4*1,4-0,9*2	m2	46,261
		razem	m2	46,261
122	NNRNKB 7 1134/02	Gruntowanie preparatami gruntującymi powierzchni pionowych (5,18*2+4,74*2)*2,62-2*1,4*1,4-0,9*2	m2	46,261
		razem	m2	46,261
123	KNR 2-02 1505/01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych tynków gładkich bez gruntowania (5,18*2+4,74*2)*2,62-2*1,4*1,4-0,9*2	m2	46,261
		razem	m2	46,261
124	NNRNKB 7 1134/01	Gruntowanie preparatami gruntującymi powierzchni poziomych - sufitów	m2	24,3
125	KNR 2-02 1505/01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych tynków gładkich bez gruntowania	m2	24,3
		2.8.2 Wymiana stolarki drzwiowej		
126	KNR 19-01 1019/05	Demontaż ościeżnic drewnianych okiennych i drzwiowych o powierzchni do 5,0m2	m2	1,8
127	KNR 2-02 1017/01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, jednodzielne wewnątrz lokalowe, fabrycznie wykończone pełne o powierzchni do 1,60m2	m2	1,8
		2.8.3 Wymiana posadzki z deski na płytki		
128	KNR-W 4-01 0808/08	Rozbiórka cokołków posadzek stałodrzewnych jednolitych (5,18*2+4,74*2)-0,9	m	18,94
		razem	m	18,94

Przedmiar

Przebudowa i rozbudowa Urzędu Gminy Sękowa wraz ze zmianą sposobu użytkowania na cele biurowe - piętro I

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
129	KNR 13-23 0105/02	Rozbiórki drewnianych podłóg	m2	24,3
130	NNRNKB 7 1130/02	Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej o grubości 5mm wykonywane w pomieszczeniach o powierzchni ponad 8m2	m2	24,3
131	KNR 0-12r96 1118/03	Posadzka z płytek o wymiarach 30x30 układane metodą zwykłą - analogia płytki drewnopodobne	m2	24,3
132	KNP 2 1119.8/03	Mocowanie przez klejenie listew podłogowych z PCW w pomieszczeniu o powierzchni o powietrzni ponad 8m2 - analogia listwy MDF (5,18*2+4,74*2)-0,9	m	18,94
		razem	m	18,94
		2.9 Pomieszczenie pomocnicze nr. 1.10		
		2.9.1 Ścianka G-K, stolarka drzewiowa		
133	KNR 9-09 0401/12	Ściana szkieletowa grubości 125mm z płyt GKFI 12,5mm z okładziną obustronną jednowarstwową płytami gipsowo-kartonowymi, na szkielecie metalowym pojedynczym z wypełnieniem wełną mineralną 2,05*2,62-0,9*2	m2	3,571
		razem	m2	3,571
134	KNR 2-02 0815/02	Gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach 2,05*2,62-0,9*2	m2	3,571
		razem	m2	3,571
135	NNRNKB 7 1134/02	Gruntowanie preparatami gruntującymi powierzchni pionowych 2,05*2,62-0,9*2	m2	3,571
		razem	m2	3,571
136	KNR 2-02 1505/01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych tynków gładkich bez gruntowania 2,05*2,62-0,9*2	m2	3,571
		razem	m2	3,571
137	KNNR-W 2 1104/02	Ościeżnice drewniane	m2	1,8
138	KNR 2-02 1017/01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, jednodzielnne wewnątrz lokalowe, fabrycznie wykończone pełne o powierzchni do 1,60m2	m2	1,8
		2.9.2 Wykonanie posadzki z płytek		
139	NNRNKB 7 1130/02	Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej o grubości 5mm wykonywane w pomieszczeniach o powierzchni ponad 8m2	m2	7,4
140	KNR 0-12r96 1118/03	Posadzka z płytek o wymiarach 30x30 układane metodą zwykłą - analogia płytki drewnopodobne	m2	7,4
141	KNP 2 1119.8/03	Mocowanie przez klejenie listew podłogowych z PCW w pomieszczeniu o powierzchni o powietrzni ponad 8m2 - analogia listwy MDF 3,62*2+2,05*2-0,9	m	10,44
		razem	m	10,44
		2.9.3 Ściany i sufity - szpachlowanie i malowanie		
142	KNR 2-02 0815/02	Gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach (3,62*2+2,05)*2,62	m2	24,34
		razem	m2	24,34
143	KNR 9-03 0109/07	Dodatki i dopłaty za założenie narożników tynkarskich na ścianach		

Przedmiar

Przebudowa i rozbudowa Urzędu Gminy Sękowa wraz ze zmianą sposobu użytkowania na cele biurowe - piętro I

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		(3,62*2+2,05)*2,62	m2	24,34
		razem	m2	24,34
144	NNRNKB 7 1134/02	Gruntowanie preparatami gruntującymi powierzchni pionowych		
		(3,62*2+2,05)*2,62	m2	24,34
		razem	m2	24,34
145	KNR 2-02 1505/01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych tynków gładkich bez gruntowania		
		(3,62*2+2,05)*2,62	m2	24,34
		razem	m2	24,34
146	KNR 2-02 0815/06	Gładzie gipsowe dwuwarstwowe na sufitach	m2	7,4
147	NNRNKB 7 1134/01	Gruntowanie preparatami gruntującymi powierzchni poziomych	m2	7,4
148	KNR 2-02 1505/01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych tynków gładkich bez gruntowania	m2	7,4
		2.10 Pomieszczenie korytarza nr. 1.11		
		2.10.1 Sufit podwieszony		
149	KNR 9-09 0302/01	Sufit jednowarstwowy na ruszcie pojedynczym w systemie Knauf D 112 z płyt gipsowo-kartonowych na konstrukcji metalowej CD 60/27	m2	11,3
150	KNR 2-02 0815/06	Gładzie gipsowe dwuwarstwowe na sufitach	m2	11,3
151	NNRNKB 7 1134/01	Gruntowanie preparatami gruntującymi powierzchni poziomych	m2	11,3
152	KNR 2-02 1505/01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych tynków gładkich bez gruntowania	m2	11,3
		2.10.2 Wymiana posadzki z płytek		
153	KNP 4 0906/02	Rozebranie cokołków przy posadzkach z płytek cementowych, lastrykowych, terakotowych lub klinkierowych		
		2*5,5+2*2,05-3*0,9-2,05	m2	10,35
		razem	m2	10,35
154	KNP 4 0906/02	Rozebranie posadzek z płytek cementowych, lastrykowych, terakotowych lub klinkierowych	m2	11,3
155	NNRNKB 7 1130/02	Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej o grubości 5mm wykonywane w pomieszczeniach o powierzchni ponad 8m2	m2	11,3
156	KNR 0-12r96 1118/03	Posadzka z płytek o wymiarach 30x30 układane metodą zwykłą - analogia płytki drewnopodobne	m2	11,3
157	KNP 2 1119.8/03	Mocowanie przez klejenie listew podłogowych z PCW w pomieszczeniu o powierzchni o powierzchni ponad 8m2 - analogia listwy MDF		
		2*5,5+2*2,05-3*0,9-2,05	m	10,35
		razem	m	10,35
		2.10.3 Ściany - szpachlowanie i malowanie		
158	KNR 2-02 0815/02	Gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach		
		(2*5,5+2*2,05)*2,62-3*2*0,9-2*2,05-1,4*1,4	m2	28,102
		razem	m2	28,102
159	KNR 9-03 0109/07	Dodatki i dopłaty za założenie narożników tynkarskich na ścianach		
		(2*5,5+2*2,05)*2,62-3*2*0,9-2*2,05-1,4*1,4	m2	28,102
		razem	m2	28,102
160	NNRNKB 7 1134/02	Gruntowanie preparatami gruntującymi powierzchni pionowych		

Przedmiar

Przebudowa i rozbudowa Urzędu Gminy Sękowa wraz ze zmianą sposobu użytkowania na cele biurowe - piętro I

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		(2*5,5+2*2,05)*2,62-3*2*0,9-2*2,05-1,4*1,4	m2	28,102
		razem	m2	28,102
161	KNR 2-02 1505/01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych tynków gładkich bez gruntowania		
		(2*5,5+2*2,05)*2,62-3*2*0,9-2*2,05-1,4*1,4	m2	28,102
		razem	m2	28,102
		2.10.4 Wykucie otworu i montaż nadproża		
162	KNR 2-02 0126/02	Otwory na drzwi, drzwi balkonowe i wrota w ścianach murowanych grubości do 1cegły z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków - wykucie otworu na drzwi	otwór	1
163	KNKRB 2 0101/10	Ułożenie nadproży prefabrykowanych - typu L19	m	2,4
		2.11 Pomieszczenie WC nr. 12		
		2.11.1 Zamórowanie otworu		
164	KNR 19-01 1019/03	Demontaż ościeżnic drewnianych okiennych i drzwiowych o powierzchni do 2,0m2	m2	1,8
165	KNR 4-01 0304/02	Uzupełnienie ścianek lub zamurowań otworów w ścianach z bloczków z betonu komórkowego na zaprawie cementowo-wapiennej - zamórowanie otworów	m3	1,8
166	KNNR 2 0903/03	Przygotowanie podłoża pod tynk cienkowarstwowy na ścianach - gruntowanie ręczne	m2	1,8
167	KNR 4-01 0711/06	Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kategorii III z zaprawy cementowej o powierzchni w jednym miejscu do 5m2 na ścianach płaskich i słupach prostokątnych na podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonu	m2	1,8
		2.11.2 Wymiana posadzki z płytek		
168	KNP 4 0906/02	Rozebranie posadzek z płytek cementowych, lastrykowych, terakotowych lub klinkierowych	m2	5,6
169	NNRNKB 7 1130/02	Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej o grubości 5mm wykonywane w pomieszczeniach o powierzchni ponad 8m2	m2	5,6
170	KNR 0-12r96 1118/03	Posadzka z płytek o wymiarach 30x30 układane metodą zwykłą	m2	5,6
		2.11.3 Ściany i sufity - płytki, szpachlowanie i malowanie		
171	KNP 4 0907/03	Rozebranie oblicowania ścian z płytek glazurowanych		
		(2*1,15+2*2,01)*2,62-2*0,9	m2	14,758
		(2*1,43+2*2,2)*2,62-2*0,9	m2	17,221
		razem	m2	31,979
172	KNR 4-01 0713/01	Przetarcie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach		
		(2*1,15+2*2,01)*2,62-2*0,9	m2	14,758
		(2*1,43+2*2,2)*2,62-2*2*0,9	m2	15,421
		razem	m2	30,179
173	NNRNKB 7 1134/02	Gruntowanie preparatami gruntującymi powierzchni pionowych - ściany		
		(2*1,15+2*2,01)*2,62-2*0,9	m2	14,758
		(2*1,43+2*2,2)*2,62-2*2*0,9	m2	15,421
		razem	m2	30,179
174	KNR-W 2-02 0839/07	Licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych o wymiarach 40x40cm na zaprawie cementowej		
		(2*1,15+2*2,01)*2,62-2*0,9	m2	14,758
		(2*1,43+2*2,2)*2,62-2*2*0,9	m2	15,421
		razem	m2	30,179
175	KNR 2-02 0815/06	Gładzie gipsowe dwuwarstwowe na sufitach	m2	5,6

Przedmiar

Przebudowa i rozbudowa Urzędu Gminy Sękowa wraz ze zmianą sposobu użytkowania na cele biurowe - piętro I

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
176	NNRNKB 7 1134/01	Gruntowanie preparatami gruntującymi powierzchni poziomych - sufit	m2	5,6
177	KNR 2-02 1505/01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych tynków gładkich bez gruntowania - sufit	m2	5,6
		2.11.4 Wymiana stolarki drzwiowej		
178	KNR 19-01 1019/05	Demontaż ościeżnic drewnianych okiennych i drzwiowych o powierzchni do 5,0m2		
		2*2*0,9	m2	3,6
		razem	m2	3,6
179	KNNR-W 2 1104/02	Ościeżnice drewniane		
		2*2*0,9	m2	3,6
		razem	m2	3,6
180	KNR 2-02 1017/01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, jednodzielne wewnątrz lokalowe, fabrycznie wykończone pełne o powierzchni do 1,60m2		
		2*2*0,9	m2	3,6
		razem	m2	3,6
		2.11.5 Demontaż i montaż nowej armatury		
181	KNR 4-04 0705/05	Demontaż misek klozetowych fajansowych	szt	1
182	KNR 4-04 0705/08	Demontaż umywalk fajansowych z syfonami, półkami, zaworami i wspornikami	szt	1
183	KNR 2-15u2 0104/03	Montaż umywalki na gotowym elemencie montażowym - analogia umywalka na blatowa na blacie z kompozytu lub konglomeratu	kpl	1
184	KNR 0-35 0215/11	Montaż kurków spustowych ze złączką do węża o średnicy nominalnej 15mm	kpl	1
185	KNR-W 2-15 0137/02	Baterie umywalkowe stojące o średnicy nominalnej 15mm	szt	1
186	KNR 2-15u2 0101/01	Montaż gotowych elementów systemu Geberit Kombifix do mocowania miski ustępowej na ścianie - analogia zestaw stelaż + przycisk + miska + deska samoopadająca	kpl	1
		2.11.6 Instalacja wod-kan		
187	KNR 4-01 0208/02	Przebicie otworów o powierzchni do 0,05m2 w elementach z betonu żwirowego o grubości do 20cm	szt	2
188	KNR 4-01 0206/02	Zabetonowanie otworów o powierzchni do 0,1m2 przy głębokości ponad 10cm w stropach i ścianach	szt	2
189	KNNR 5 1207/12	Wykucie bruzd dla rur RKL28, RS37 w cegle - ANALOGIA - DLA RUR PP	m	5,5
190	KNR-W 4-01 0327/02	Zamurowanie bruzd pionowych lub pochyłych o przekroju 1/4x1/2 cegły w ścianach z cegieł	m	5,5
191	KNR-W 2-15 0112/01	Rurociągi z polipropylenu o średnicy zewnętrznej 20mm o połączeniach zgrzewanych na ścianach w budynkach niemieszkalnych - ANALOGIA - ŚREDNICA 15mm	m	5,5
192	KNR 2-15u1 000500/01	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejść do zaworów wypływowych, baterii, hydrantów itp.	szt	2
193	KNR 0-34 0101/10	Izolacja jednowarstwowa grubości 20mm rurociągów o średnicy zewnętrznej 12-22mm otulinami Thermaflex FRZ	m	5,5
194	KNR 2-15 0205/03	Rurociągi z PCW o średnicy 75mm na ścianach łączone metodą wciskową	m	4,5
195	KNR 2-15 0208/04	Dodatki za podejścia odpływowe z rur i kształtek z PCW o średnicy 75mm łączone metodą wciskową	podejście	1
		2.12 Usunięcie gruzu i materiałów z rozbiórki - piętro II		
196	KNP 1 1266.1/01	Dowożenie taczakami gruzu budowlanego i żużla wielkopiecowego do budowy dróg na odległość do 10m - wywiezienie materiałów z rozbiórki	m3	7,5
197	KNP 1 0117.2/01	Przerzucanie gruzu budowlanego w poziomie lub w pionie- załadunek	m3	7,5

Przedmiar

Przebudowa i rozbudowa Urzędu Gminy Sękowa wraz ze zmianą sposobu użytkowania na cele biurowe - piętro I

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
198	KNR 4-04 1105/01	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki samochodem samowyladowczym na odległość do 1km przy ręcznym załadowaniu i mechanicznym wyładowaniu	m3	7,5