

Nazwa i adres inwestora:



**PRZEDSIĘBIORSTWO USŁUG KOMUNALNYCH**

**PEKO Sp. z o.o.**

ul. Chrzanowskiego 44

81-198 Kosakowo

Nazwa i adres jednostki projektowej:



**„INDOM”**

**Mieczysław Tkaczyk**

ul. Ogrodowa 5, 80 – 297 Banino

Studium projektu:

**DOKUMENTACJA PROJEKTOWA USZCZEGÓLAWIAJĄCA  
WYKONAWCZA DLA ZMIANY NAWIERZCHNI SKATEPARKU  
Z KOSTKI NA PŁYTĘ BETONOWĄ.**

Zamierzenie budowlane/ Obiekt budowlany:

**Przebudowa placu zabaw przy ul. Kasztanowej w m. Mosty  
z doposażeniem w urządzenia dla dzieci niepełnosprawnych  
(aktualizacja etap III skatepark)**

Adres i nr ewidencyjne działek:

m. Mosty, ul. Kasztanowa, dz. nr 1213/1, gmina Kosakowo

**ZESPÓŁ AUTORSKI:**

Funkcja:	Imię i nazwisko:	Specjalność i nr uprawnień:	Podpis:
Projektant:	mgr inż. arch. Olga Zabulewicz	528/POOKK/2012 PO-1238	
Opracował:	mgr inż. arch. Magdalena Roszkowska	-	

Branża:	Data opracowania:	Nr egzemplarza:
<b>ARCH. - KONSTR.</b>	<b>03.2022r.</b>	

**DOKUMENTACJA PROJEKTOWA**

---

**ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA**

1. Strona tytułowa	1
2. Zawartość opracowania	2
3. Oświadczenia projektantów	4
4. Zaświadczenia projektantów – uprawnienia i przynależność do izby	5
5. Dokumentacja Projektowa	6

Część Rysunkowa

Rys. 1 Plan sytuacyjny – zagospodarowanie etap III

Rys. 2 Nawierzchnia, płyta betonowa

Rys. 3 Nawierzchnia betonowa, przekrój

**DOKUMENTACJA PROJEKTOWA**

---

## **Oświadczenia projektantów**

**Po zapoznaniu się z przepisami, uzupełnienie projektu** zostało sporządzone zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej oraz że planowana inwestycja nie narusza interesu osób trzecich. [Art. 34 ust. 3d pkt 3 i ust. 3e ustawy Prawo budowlane ( DZ.U. z 2021r. poz. 2351)]

.....  
podpis

31.03.2022

Projektant: mgr inż. arch. Olga Zabulewicz

Nr uprawnień: 528/POOKK/2012 PO-1238

DOKUMENTACJA PROJEKTOWA

**Zaświadczenia projektantów – uprawnienia i przynależność do izby**



POMORSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ  
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Znak sprawy: PO/KK/w/0581

Gdańsk, dnia 12 grudnia 2012 r.

**DECYZJA nr 528/POOKK/2012**

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1, ust. 2 i 3, art. 13 ust. pkt 1 i ust. 4<sup>1</sup> ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity z 2010 r. Dz. U. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 z późn. zm.), § 11 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578 z późn. zm.) oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.)

stwierdza się, że

Pani

mgr inż. arch. Olga Zabulewicz

urodzona w dniu 14.03.1986 r. w Gdyni

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową  
i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji przysługuje Pani odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Członkowie Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów:

Przewodnicząca Komisji	Wiceprzewodniczący Komisji	Sekretarz Komisji	Członek Komisji	Członek Komisji	Członek Komisji
Elżbieta Zdunkowska- Mróz	Romuald Cieluch	Joanna Wciorka - Konat	Daniela Milan- Konopka	Barbara Wilemborek	Antoni Wolański

Otrzymują:

1. Strona (wnioskodawca): Olga Zabulewicz, 81-185 Gdynia, ul. Romanowskiego 10A/9
2. Gdy decyzja stanie się ostateczna:
  - 1) Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane,
  - 2) Rada Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP.
3. a.a.

80-836 Gdańsk, ul. Targ Węglowy 27. Tel.: 058 300 06 56. Fax: 058 305 27 20. E-mail: pomorska@iarp.pl [Http://www.pomorska.iarp.pl](http://www.pomorska.iarp.pl)  
Regon: 017466395 - 00028 Konto: PKO BP SA III O / Gdańsk Nr 24 1020 1811 0000 0202 0015 3205

**DOKUMENTACJA PROJEKTOWA**

---



**IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ**

Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

**ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ**  
(wypis z listy architektów)

Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**mgr inż. arch. Olga Zabulewicz**

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **528/POOKK/2012**, jest wpisana na listę członków Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **PO-1238**.

Członek czynny od: 13-03-2013 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 07-01-2021 r. Gdańsk.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2022 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
Bartosz Macikowski, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**PO-1238-94F6-A52F-CE25-782E**

---

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: [www.izbaarchitektow.pl](http://www.izbaarchitektow.pl) lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

**DOKUMENTACJA PROJEKTOWA**

---

## **Dokumentacja Projektowa**

### **OPIS TECHNICZNY**

#### **1. PODSTAWA OPRACOWANIA**

Podstawą opracowania jest zlecenie otrzymane od Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych "PEKO" Spółka z o.o. 81-198 Kosakowo, ul. Chrzanowskiego 44.

#### **2. CEL I ZAKRES OPRACOWANIA**

Przedmiotem opracowania jest aktualizacja etapu III Skateparku, dla wcześniej realizowanego projektu na przedmiotowym terenie. Celem niniejszego opracowania jest przedstawienie zamiennej nawierzchni z kostki na nawierzchnię betonową.

W zakres prac wchodzi następujące roboty budowlane:

- wykonanie robót ziemnych
- wykonanie podbudowy
- wykonanie nawierzchni betonowej
- dostawa i montaż urządzeń skateparku
- wykonanie robót wykończeniowych i uporządkowanie terenu
- montaż małej architektury

#### **3. MATERIAŁY WYJŚCIOWE DO OPRACOWANIA**

- Zlecenie i uzgodnienia z Inwestorem
- Mapa do celów informacyjnych
- Przepisy i normy związane

#### **4. OPIS STANU PROJEKTOWANEGO - ZMIANA NAWIERZCHNI ETAP III**

1. Podbudowa z kruszywa łamanego 31,5 - 60mm gr. 15cm.
2. Podbudowa z kruszywa łamanego 0 - 31,5mm gr. 15cm – stopień zagęszczenia  $I_d > 0,98$ .

**DOKUMENTACJA PROJEKTOWA**

---

3. Płyta betonowa z betonu C30/37 XF3 (beton silnie nasycony wodą bez środków odladzających), hydrotechnicznym W8, mrozoodporność F150, zatarta na gładko mechanicznie, grubości 15cm, zbrojona włóknami polipropylenowymi, mieszanka pół na pół, z włókien o dł. 38mm i 54mm, w ilości 1 kg/m<sup>3</sup> lub siatką z drutu fi 12mm oczko 25cm x 25cm dołem. Posadzka impregnowana preparatem do utwardzania i zagęszczania betonu np. Litoxil Max lub o parametrach równoważnych. Po wykonaniu posadzki należy naciąć dylatacje w polach maksymalnie 5m x 5m. Po min. 28 dniach należy wykonać wypełnienie dylatacji oraz fazowanie krawędzi dylatacji z założeniem sznurów dylatacyjnych oraz wypełnieniem dylatacji masą poliuretanową.

**Nawierzchnia powinna być: równa i gładka (dla osób poruszających się na deskorolce lub rolkach z kółkami o średnicy 44 – 59 mm nie może być żadnych odczuwalnych nierówności w nawierzchni jezdnej), odporna na punktowe uderzenia.**

.....  
podpis

31.03.2022

Projektant: mgr inż. arch. Olga Zabulewicz

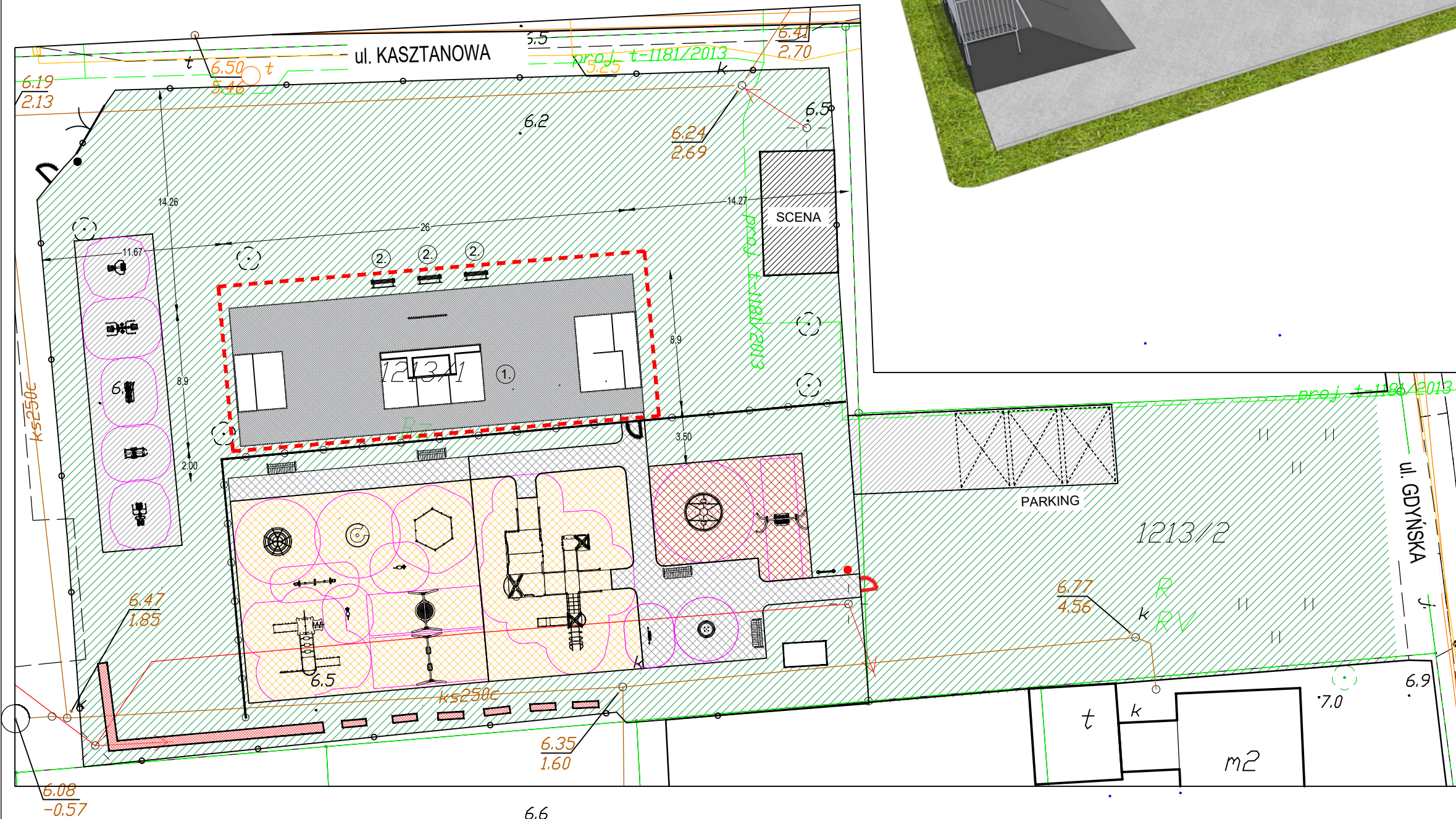
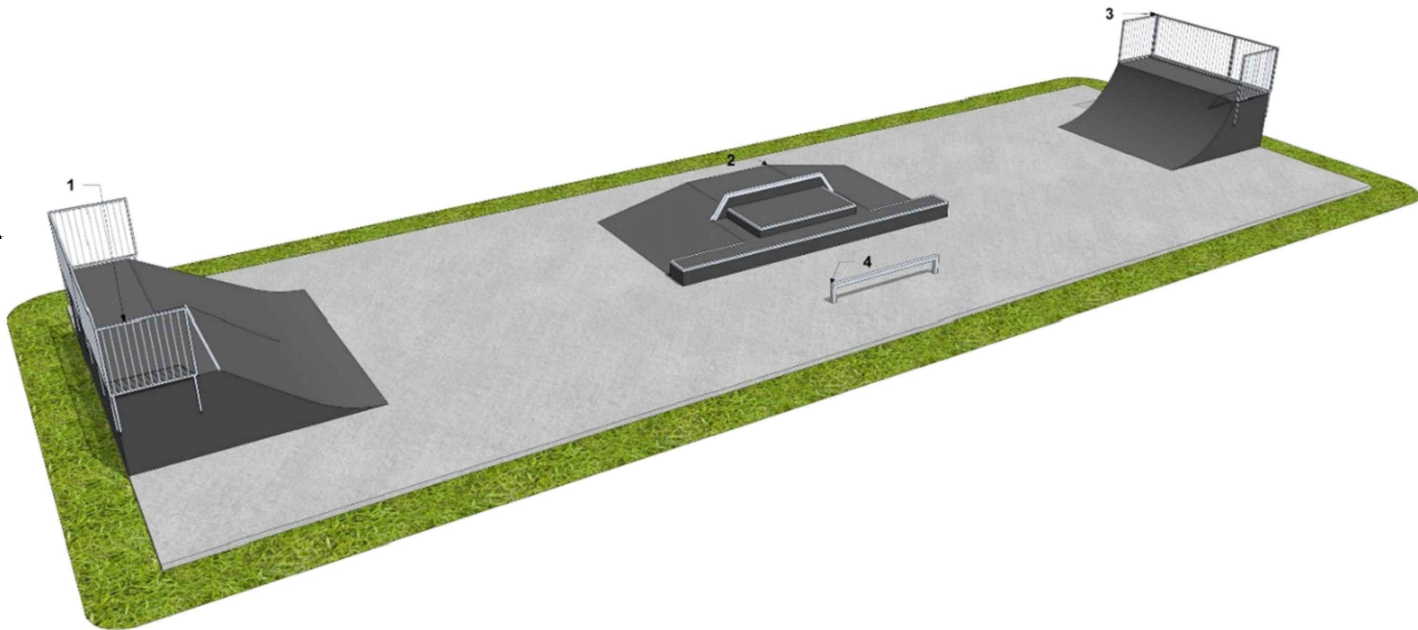
Nr uprawnień: 528/POOKK/2012 PO-1238

PROJEKT. ZAGOSPODAROWANIE TERENU  
SKALA 1:300

ETAP III - ŁAWKA MŁODZIEŻOWA:



ETAP III - SKATEPARK:



- LEGENDA:
- NAWIERZCHNIA ŻWIR PŁUKANY GR. 30 cm
  - NAWIERZCHNIA EPDM
  - PROJEKTOWANA NAWIERZCHNIA Z KOSTKI BEZFAZOWEJ GR. 6 cm
  - OGRODZENIE H=1,1 m; L= 57mb
- ETAP III:
- ZAKRES ZMIAN
  - PROJEKTOWANA NAWIERZCHNIA BETONOWA POW. 231 m<sup>2</sup>
- PROJEKTOWANE WYPOSAŻENIE SKATEPARKU:
- ZESTAW RAMP I PORĘCZY
  - ŁAWKA MŁODZIEŻOWA 3 szt.


INWESTOR	Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych PEKO Sp. z o.o. Kosakowo 81-198 ul. Chrzanowskiego 44				
JEDNOSTKA PROJEKTOWA	<b>INDOM</b> Mieczysław Tkaczyk ul. Ogrodowa 5, 80-297 Banino				
TEMAT	Przebudowa placu zabaw przy ul. Kasztanowej w m. Mosty z doposażeniem w urządzenia dla dzieci z niepełnosprawnościami. m. Mosty ul. Kasztanowa; dz. nr 1213/1; gmina Kosakowo				
PROJEKTOWAŁ	mgr inż. arch. Olga Zabulewicz		upr. nr 528/POOKK/2012 PO-1238		
DATA			PODPIS		
OPRACOWAŁ	mgr inż. arch. Magdalena Roszkowska				
RYSUJEK	PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU ETAP III				
	DATA	FAZA	BRANŻA	SKALA	FORMAT
	MARZEC 2022	DOK. PROJEKT.	ARCH.	1:300	A3
					NR RYSUNKU
					01




# ETAP III – SKATEPARK

## SKALA 1:100

LEGENDA:



PLAC PRZY SKATEPARKU NAWIERZCHNIA  
BETONOWA POW. 231,4 m<sup>2</sup>



DYLATACJE PŁYTY BETONOWEJ

ELEMENTY WYPOSAŻENIA:

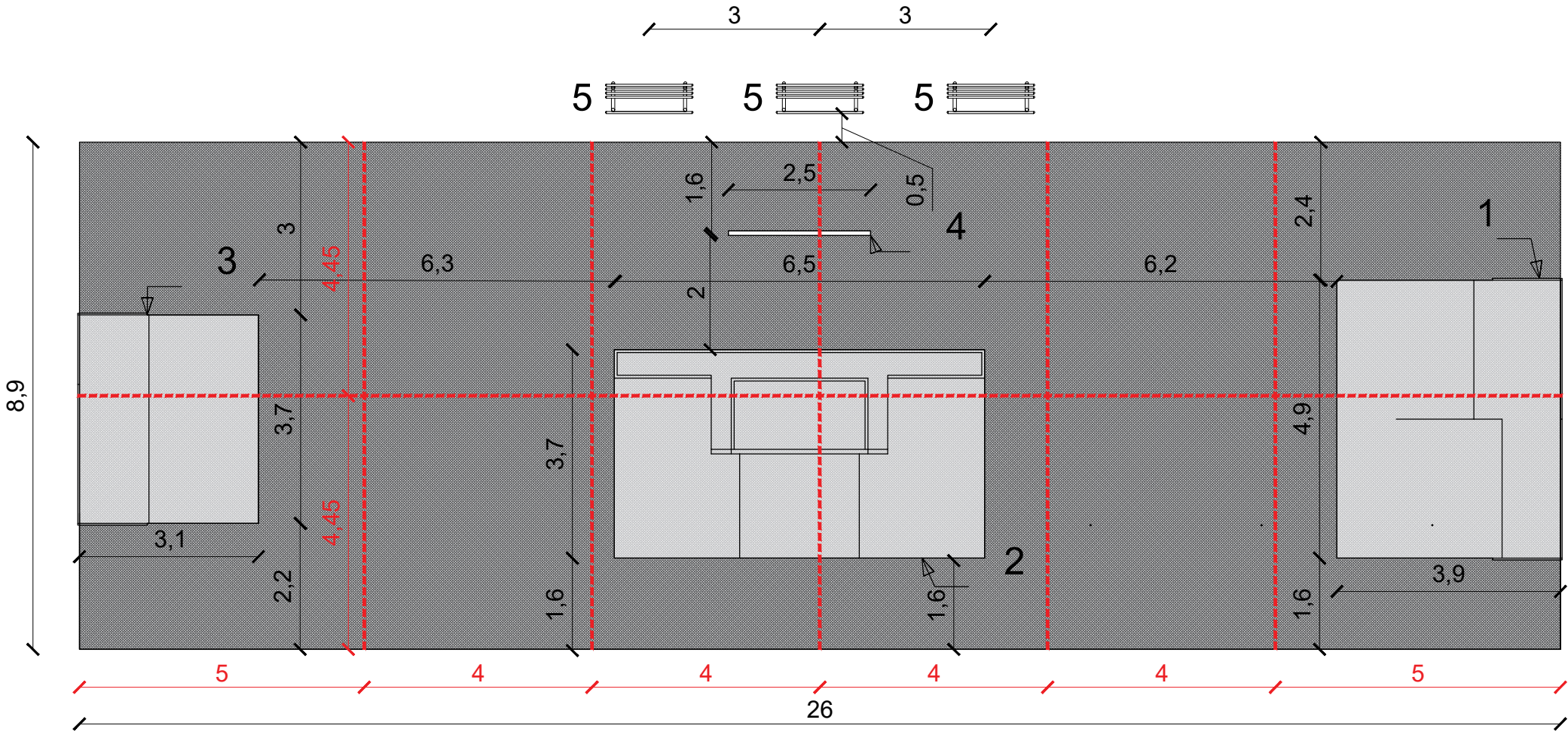
- Bank ramp + Bank wall
- Funbox z poręczą 3/1 + Grindbox 2 poziomy
- Quarter pipe
- Poręcz prosta mała - profil

PROJEKTOWANE ELEMENTY MAŁEJ ARCHITEKTURY  
5. Ławka młodzieżowa 3 szt.

UWAGI:

- Wymiary podano w metrach [m].
- Wykonawca zobowiązany jest do wykonania obmiaru przed dokonaniem zamówienia materiału.
- Wymiary należy sprawdzić w stanie rzeczywistym. Projektant zastrzega, że mogą być niewielkie rozbieżności w wymiarach stanu istniejącego.
- Płyta betonowa z betonu C30/37 XF3 (W8, F150), zatarta na gładko mechanicznie, grubości 15cm, zbrojona włóknami polipropylenowymi, mieszanka pół na pół, z włókien o dł. 38mm i 54mm, w ilości 1 kg/m<sup>3</sup> lub siatką z drutu fi 12mm oczko 25cm x 25cm dołem. Posadzka impregnowana preparatem do utwardzania i zagęszczania betonu np. Litoxil Max. Po wykonaniu posadzki zostaną nacięte dylatacje w polach maksymalnie 5m x 5m (w zależności od ukształtowania skateparku). Po min. 28 dniach następuje wypełnienie dylatacji, fazowanie krawędzi dylatacji, założenie sznurów dylatacyjnych oraz wypełnienie dylatacji masą poliuretanową.

INWESTOR	<div><div>Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych PEKO Sp. z o.o. Kosakowo 81-198 ul. Chrzanowskiego 44</div></div>				
JEDNOSTKA PROJEKTOWA	<div><div>"INDOM" Mieczysław Tkaczyk ul. Ogrodowa 5, 80-297 Banino</div></div>				
TEMAT	Przebudowa placu zabaw przy ul. Kasztanowej w m. Mosty z doposażeniem w urządzenia dla dzieci niepełnosprawnych. m. Mosty ul.Kasztanowa; dz. nr 1213/1; gmina Kosakowo				
PROJEKTOWAŁ	mgr inż. arch. Olga Zabulewicz		upr. nr 528/POOKK/2012 PO-1238		
	DATA		PODPIS		
OPRACOWAŁ	mgr inż. arch. Magdalena Roszkowska				
RYSUNEK	ETAP III SKATEPARK				
	DATA	FAZA	BRANŻA	SKALA	FORMAT
	MARZEC 2022	DOK. PROJEKT.	ARCH.	1:100	A3
					NR RYSUNKU 02

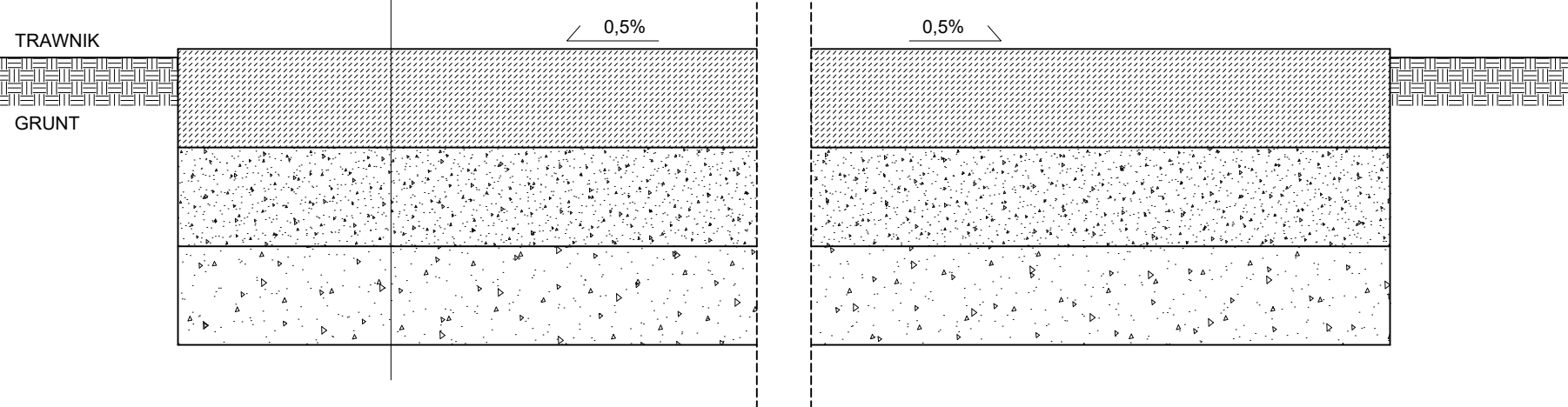


# NAWIERZCHNIA BETONOWA

## SKALA 1: 10

### PLYTA BETONOWA

plyta betonowa C30/37 XF3 (W8,F150) - 150 mm
podbudowa z kruszywa łamanego 0-31,5mm - 150 mm Id>0,98
podbudowa z kruszywa łamanego 31,5-60mm - 150 mm
grunt rodzimy



- UWAGI:
1. Wymiary podano w mm.
  2. Wykonawca jest zobowiązany do wykonania obmiaru przed dokonaniem zamówienia materiału.
  3. Wymiary należy sprawdzić w stanie rzeczywistym. Projektant zastrzega, że mogą być niewielkie rozbieżności w wymiarach stanu istniejącego.
  4. Płyta betonowa z betonu C30/37 XF3 (W8, F150), zatarta na gładko mechanicznie, grubości 15cm, zbrojona włóknami polipropylenowymi, mieszanka pół na pół, z włókien o dł. 38mm i 54mm, w ilości 1 kg/m³ lub siatką z drutu fi 12mm oczko 25cm x 25cm dołem. Posadzka impregnowana preparatem do utwardzania i zagęszczania betonu np. Litoxil Max. Po wykonaniu posadzki zostaną nacięte dylatacje w polach maksymalnie 5m x 5m (w zależności od ukształtowania skateparku). Po min. 28 dniach następuje wypełnienie dylatacji, fazowanie krawędzi dylatacji, założenie sznurów dylatacyjnych oraz wypełnienie dylatacji masą poliuretanową.

INWESTOR	 Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych PEKO Sp. z o.o. Kosakowo 81-198 ul. Chrzanowskiego 44				
JEDNOSTKA PROJEKTOWA	 "INDOM" Mieczysław Tkaczyk ul. Ogrodowa 5, 80-297 Banino				
TEMAT	Przebudowa placu zabaw przy ul. Kasztanowej w m. Mosty z doposażeniem w urządzenia dla dzieci niepełnosprawnych. m. Mosty ul.Kasztanowa; dz. nr 1213/1; gmina Kosakowo				
PROJEKTOWAŁ	mgr inż. arch. Olga Zabulewicz		upr. nr 528/POOKK/2012 PO-1238		
	DATA		PODPIS		
OPRACOWAŁ	mgr inż. arch. Magdalena Roszkowska				
RYSUNEK	NAWIERZCHNIA BETONOWA				
	ETAP III				
	DATA	FAZA	BRANŻA	SKALA	FORMAT
	MARZEC 2022	DOK. PROJEKT.	ARCH.	1:10	A3
					NR RYSUNKU
					03