**Opracowanie Programu Funkcjonalno-Użytkowego dla zadania pn.: „Budowa Pawilonu Centrum Chorób Rzadkich wraz z dobudową przewiązki łączącej Pawilony M-I, M-II ,M-III, istniejącą przewiązkę (przewiązka łącząca M-VIII, M-IX, M-V) ,”**

1. **OPIS PRZEDMIOTU**

*Inwestycja planowana jest w zachodniej części zespołu szpitalnego przy ul. Prądnickiej w Krakowie.* ***Zadaniem PFU jest odnalezienie optymalnego sposobu połączenia Pawilonu M-I*** *(zawiera Oddział Kliniczny Chirurgii Klatki Piersiowej i Chirurgii Onkologicznej z Pododdziałem Rehabilitacji Pulmonologicznej, II Oddział Anestezjologii i Intensywnej Terapii, Samodzielna Pracownia Endoskopii, Koordynatorzy Szybkiej Terapii Onkologicznej) z* ***Pawilonem M-II*** *(zawiera Oddział Chorób Płuc z Pododdziałem Onkologicznym, Oddział Onkologii z Pododdziałem Diagnostyki Nowotworów Klatki Piersiowej, Oddział Chorób Śródmiąższowych Płuc i Transplantologii, Ośrodek Rehabilitacji, Oddział Rehabilitacji Kardiologicznej, Wojewódzka Przychodnia Chorób Infekcyjnych Dzieci i Hepatologii Dziecięcej, Poradnia Neurologiczna dla Dzieci i Leczenia Padaczki) w taki sposób, aby usprawnić komunikację pomiędzy pawilonami oraz zmieścić dodatkowe funkcje związane z realizacją Centrum Chorób Rzadkich.*

*Dodatkowo PFU musi zawierać przewiązki łączące komunikacyjnie M-I,M-II,M-III oraz nowy Pawilon Centrum Chorób Rzadkich z istniejącą przewiązką przy Pawilonach M-VIII,M-IX*

1. **OPIS LOKALIZACJI INWESTYCJI**
   1. **Informacje o szpitalu**

Krakowski Szpital Specjalistyczny im. Jana Pawła II to jeden z największych ośrodków medycznych w Polsce, który rozpoczął swoją działalność w 1917 roku. Składa się z 16 budynków, z czego 9 jest placówkami medycznymi różnych specjalizacji (w tym oddziałów:

* Kardiologii i Kardiochirurgii
* Chirurgii naczyniowej
* Pulmonologii i chirurgii klatki piersiowej
* Chorób zakaźnych i dziecięcych
* Neurologii
* Diagnostyki
* Rehabilitacji i profilaktyki).
  1. **Lokalizacja**
     1. Teren objęty zamierzeniem konkursowym znajduje się w sąsiedztwie Dworku Białoprądnickiego w otoczeniu Parku Białoprądnickiego im. Tadeusza Kościuszki, Klubu Sportowego Clepardia 1909 oraz pętli tramwajowej i dworca autobusowego „Krowodrza Górka”. Dojazd do działki prowadzi z ul. Prądnickiej (od wschodu), ul. Opolskiej (od północy) i ul. Generała Augusta Fieldorfa-Nila (od południa).
     2. Najważniejsze miejsca w bezpośrednim sąsiedztwie:
     + Dworek Białoprądnicki w otoczeniu Parku Białoprądnickiego im. Tadeusza Kościuszki
     + Klub Sportowy Clepardia 1909
     + Pętla tramwajowa „Krowodrza Górka”
     + Dworzec autobusowy „Krowodrza Górka”
     1. Szczegółowa mapa pawilonów szpitala dostępna jest na stronie:

<https://www.szpitaljp2.krakow.pl/mapa/>

* 1. **Stan Istniejący**
     1. Na terenie przeznaczonym pod realizację nowego budynku nie znajdują się elementy infrastruktury technicznej niemożliwe do przebudowy lub likwidacji.

1. **ZAŁOŻENIA I WYTYCZNE FUNKCJONALNO-UŻYTKOWE**
   1. **Wytyczne funkcjonalne budynku**
      1. **Oddział Kliniczny Chorób Rzadkich Układu Krążenia z Pododdziałem Intensywnego Nadzoru Kardiologicznego**
   2. 2 sale dostosowanie dla pacjentów z opiekunem (jeden pacjent + opiekun),
   3. 2 izolatki dla pacjentów,
   4. 8 sal dla pacjentów - 2 łóżkowych,
   5. 5 łóżek OINK – w bezpośredniej bliskości z salą hybrydową wraz z zapleczem pielęgniarskim (3 stanowiska pielęgniarskie) i monitoringiem + magazyn dla OINK-u, stanowisko do przygotowywania leków),
   6. dyżurka lekarska w pobliżu OINK (3 stanowiska + dyżurka nocna),
   7. sanitariat (WC, umywalka, prysznic) dla pacjentów z OINK przystosowane dla niepełnosprawnych,
   8. sekretariat Oddziału - 2 stanowiska, archiwum podręczne,
   9. gabinet kierownika Oddziału,
   10. 2 dyżurki lekarskie po 8 stanowisk (w tym: lekarze oddziałowi + rezydenci + stażyści),
   11. dyżurka nocna (lekarz dyżurny),
   12. dyżurka pielęgniarki oddziałowej,
   13. dyżurka pielęgniarska (w pobliżu OINK) (5 stanowisk),
   14. pokój zabiegowy (2 stanowiska komputerowe, leżanka EKG etc),
   15. pokój przygotowania leków dla Oddziału (2 stanowiska),
   16. 2 gabinety do prowadzenia badań podmiotowych i przedmiotowych pacjentów, wydawanie wypisów, badania psychologa,
   17. pokój socjalny (6 stanowisk),
   18. kuchenka oddziałowa (potrzeby doraźne pacjentów),
   19. sanitariaty dla personelu (WC, umywalka, prysznic) – 4 stanowiska,
   20. brudownik,
   21. pomieszczenie dla sprzątających,
   22. magazyn: rezerwowe materiały, pompy, stojaki, przewoźny aparat echokardiograficzny,
   23. magazyn bielizny, pościeli,
   24. magazyn płynów infuzyjnych, leków wraz lodówką do przechowywania leków.
       1. **Pracownie Badań Nieinwazyjnych Oddziału Klinicznego Chorób Rzadkich Układu Krążenia**
2. Gabinet EKG z możliwością wykonania badania echo serca (aparat przewoźny),
3. Gabinet Badań Holterowskich: monitorowania EKG, ciśnienia tętniczego,
4. Gabinet Badań Telemedycznych,
5. Gabinet Echokardiografii i Ultrasonografii,
6. Gabinet Testów Wysiłkowych i Spiroergometrycznych,
7. Gabinety do podawania leków dożylnych w ramach programów lekowych – 2 sale po 4 stanowiska monitorowane EKG i wizyjnego podłączone do centrali na stanowisku pielęgniarskim. Sale połączone z gabinetem przygotowawczym (2 stanowiska dla lekarzy i dwa dla pielęgniarek). Sanitariaty (WC, umywalka) dla pacjentów dla kobiet i mężczyzn oraz dla niepełnosprawnych,
8. Gabinet Badań Klinicznych (trzy stanowiska z podręcznym archiwum – dokumentacja dla NFZ).
   * 1. **Pracownia Badań Inwazyjnych Oddziału Klinicznego Chorób Rzadkich Układu Krążenia** (badania dla całego kompleksu Centrum)
9. Sala hybrydowa wraz z zapleczem pracowni, pomieszczeniem przygotowawczym i obserwacyjnym po zabiegach. Ramię C - możliwość wykorzystywania tej sali do embolizacji krwawień z układu oddechowego u pacjentów z mucowiscydozą oraz laseroterapii wewnątrzoskrzelowej zwężeń zapalnych.
10. Pracownia Badań Czynnościowych Układu Krążenia (pomiary hemodynamiczne serca bez lampy rtg, stół przystosowany do badań obciążeniowych i prób farmakologicznych) w tym echokardiografia obciążeniowa.
    * 1. **Pracownie Centrum Chorób Rzadkich**  
         (wspólne dla całego kompleksu)
11. Pracownia rtg (aparat stacjonarny),
12. Pracownia rtg (pomieszczenie na aparat przewoźny),
13. Pracownia Tomografii Komputerowej,
14. Pracownia Rezonansu Magnetycznego,
    1. gabinety lekarskie – sale opisowe (4 stanowiska),
    2. gabinety techników informatyków (8 stanowisk),
    3. gabinet przygotowawczy do badań (3 stanowiska w tym pokój zabiegowy – wenflony),
15. Pracownia Bezdechu Sennego wraz z zapleczem (3 gabinety obserwacyjne) z zapleczem do monitorowania połączone z centralą monitorującą w dyżurce pielęgniarskiej i lekarza dyżurnego Oddziału), dwa stanowiska dla personelu obsługującego, stanowisko do obsługi badań ambulatoryjnych,
16. Pracownia Testów Pochyleniowych (pracownia + 2 stanowiska).
    * 1. **Wspólna Rejestracja i punkt przyjęć dla pacjentów Centrum Chorób Rzadkich**   
         (dla całego kompleksu z wydzieleniem izb przyjęć do oddziałów)  
         Izba przyjęć z jednokierunkowym ruchem pacjentów i podziałem na trakt „czysty” i „brudny”.
17. Izba Przyjęć do Oddziału Klinicznego Chorób Rzadkich Układu Krążenia,
18. Izba Przyjęć do Oddziału Chorób Rzadkich Układu Oddechowego (dla pacjentów z mukowiscydozą),
19. Izba Przyjęć do Oddziału Rehabilitacji Chorób Rzadkich,
20. Wielofunkcyjne gabinety lekarskie z możliwością wykonywania specjalistycznych badań kardiologicznych, oddechowych, gastrologicznych, ginekologicznych, pomiarów antropometrycznych etc. (2 pomieszczenie połączone ze sobą w tym gabinet dla lekarza przyjmującego wraz z zapleczem diagnostycznym),
21. Gabinety badań klinicznych z zapleczem pobierania badań krwi oraz przechowywania materiału w niskich temperaturach - 3 pomieszczenia,
22. Gabinet genetyki klinicznej z zapleczem (pobieranie i przechowywanie materiału – lodówki do – 80 °C),
23. Gabinet pracownika socjalnego,
24. Gabinety psychologów klinicznych - 2 pomieszczenia,
25. pokoje dla osób towarzyszących - 2 pokoje z zapleczem,
26. Sala konferencyjna dla 80 osób z możliwością podziału wraz z wyposażeniem i możliwością telekonferencji międzynarodowych,
27. Post mortem,
28. Szatnie dla pracowników i studentów Centrum,
29. Archiwum Centrum,
30. Poczekalnie i szatnie dla pacjentów z pomieszczeniem portierni, ochrony i depozytu dla pacjenta.
    * 1. **Oddział Chorób Rzadkich Układu Oddechowego – Oddział Mukowiscydozy**
31. 10 pojedynczych izolatek z możliwością prowadzenia pacjenta na respiratorze w sali, możliwość zrobienia endoskopii w pomieszczeniu, sala o powierzchni min 25 m2, o wymiarach pozwalająca na prowadzenie rehabilitacji pacjenta - fizykoterapia indywidualna,
32. dyżurka kierownika,
33. sekretariat - 2 stanowiska,
34. archiwum,
35. dyżurka lekarska – 6 stanowisk,
36. dyżurka pielęgniarki oddziałowej,
37. dyżurka pielęgniarska - 4 stanowiska,
38. pokój zabiegowy,
39. pokój przygotowania leków -2 stanowiska,
40. pokój socjalny - 6 stanowisk,
41. kuchnia oddziałowa,
42. sanitariaty (WC, umywalka, prysznic) dla personelu,
43. brudownik,
44. szatnie dla pracowników - 30 osób,
45. dyżurka lekarska nocna,
46. magazyn sprzętu.
    * 1. **Diagnostyka Chorób Rzadkich Układu Oddechowego.**
    1. Pracownia endoskopii układu oddechowego wraz z dwustanowiskową salą wybudzeniową,
    2. pracownia badań endoskopowych przewodu pokarmowego (gastroskopia i kolonoskopia),
    3. gabinet przychodniany dla mukowiscydozy z oddzielnym wejściem dedykowanym tylko tego typu pacjentom,
    4. gabinet przychodniany dla już leczonych chorób rzadkich w oddziale chorób śródmiąższowych – leczonych immunosupresyjnie,
    5. gabinet dla pacjentów leczonych w systemie jednego dnia z dostępem do gabinetu endoskopowego - 2 stanowiska,
    6. gabinet badań mechaniki oddychania dla mukowiscydozy bodypletyzmografia, dyfuzja, oscyloteria, spirometria wraz z możliwością wykonania prób prowokacyjnych,
    7. gabinet ph-metrii przełyku,
    8. gabinet usg,
    9. gabinet telerespiratoroterapii,
       1. **Ośrodek Rehabilitacji Chorób Rzadkich**

Rozbudowa oddziału zlokalizowanego w Pawilonie M-II z wykorzystaniem przestrzeni w nowym budynku o:

* 1. 3 sale chorych 2 łóżkowe,
  2. 2 sale chorych dostosowane dla dorosłych pacjentów z opiekunem,
  3. 2 izolatki (monitorowanie EKG + ciśnienie tętnicze),
  4. dyżurka Pielęgniarska 2 stanowiska do pracy z centralą monitorowania pacjentów na salach chorych,
  5. gabinet przygotowania i wydawania leków 1 stanowisko,
  6. gabinet Zabiegowy połączony z dyżurką pielęgniarską z możliwością wykonania badań EKG i echokardiografii (przewoźny aparat do echo i wyposażony w wózek do reanimacji, defibrylator, szafa na leki,
  7. Gabinet Lekarski - 2 stanowiska z jednoczesną funkcją dyżurki nocnej,
  8. Sanitariaty (WC, umywalka, prysznic) dla personelu,
  9. Sanitariat (WC, umywalka) dla niepełnosprawnych,
  10. Sanitariat (WC, umywalka) dla odwiedzających,
  11. Sala Rehabilitacji Oddechowej ok 35 m2. (1 łóżko do drenażu ułożeniowego, 1 bieżnia wodna, 4 stanowiska do inhalacji jako oddzielne boxy),
  12. Brudownik,
  13. Pomieszczenie na bieliznę,
  14. Pomieszczenie dla sprzątających,
  15. Gabinet badań spiroergometrycznych.
      1. **Rozbudowa II Oddziału Anestezjologii i Intensywnej Terapii i dostosowanie go do potrzeb pacjentów z chorobami rzadkimi.**Rozbudowa oddziału zlokalizowanego w Pawilonie M-I z wykorzystaniem powierzchni w nowym budynku.
  16. 16 w pełni wyposażonych dużych stanowisk OIT dających przy tym możliwość izolacji każdego pacjenta.
      1. 8 stanowisk jako jednoosobowe boksy z sanitariatem (WC, umywalka);
      2. 8 stanowisk jako osobne izolatki, pomieszczenia te powinny mieć powierzchnię pozwalającą na zastosowanie w nich zaawansowanych urządzeń do terapii pozaustrojowej, np. ECMO
      3. każde ze stanowisk powinno dysponować indywidualną możliwością zmiany poziomu izolacji wentylacyjnej: podciśnienie rzędu 2,5 Pa w sytuacji stosowania pomieszczenia jako tzw. Izolatki septycznej lub brudnej; lub nadciśnienie 2.5 – 8 Pa w sytuacji tzw. izolatki aseptycznej lub czystej / ochronnej). Wynika to z faktu, że w pomieszczeniach dla pacjentów o obniżonej odporności stosuje się wentylację nawiewno-wywiewną z nadciśnieniem,
      4. każde ze stanowisk musi mieć naturalne oświetlenie (światłem dziennym),
      5. Przed każdym z dwóch stanowisk pacjenta ma się znaleźć stanowisko z kardiomonitorem kopiującym oraz komputerem z dostępem do HIS; stanowisko ma mieć przeszklenie z możliwością obserwacji dwóch stanowisk pacjenta; Przegrody szklane pomiędzy pomieszczenia dla pacjentów wykonane powinny być z lekkiej konstrukcji aluminiowo-szklanej z drzwiami przesuwnymi i zastosowaniem przegród, które reagują na sygnał elektryczny zmieniając się z przejrzystego na matowy,
      6. centralnie położone w oddziale stanowisko pielęgniarskie powinno mieć możliwość nadzoru nad wszystkimi stanowiskami pacjentów / boksami (monitory i drukarki centrali monitorującej, komputery i drukarki z dostępem do systemu HIS) – dla 8 osób,
      7. zainstalowany w całym oddziale stacjonarny system podnośników ułatwiający podnoszenie i transport pacjentów – montaż sufitowy,
  17. centralna umywalnia z możliwością umycia pacjenta leżącego,
  18. 2 brudowniki - pomieszczenie służące do opróżniania, dezynfekowania i przechowywania kaczek i basenów lub niszczenia tego rodzaju pojemników jednorazowego użytku oraz składowania brudnej bielizny, wyposażone w umywalkę, płuczkę-dezynfektor lub urządzenie do dekontaminacji oraz utylizacji wkładów jednorazowych wraz z zawartością, które powinno być zainstalowane w sposób eliminujący zagrożenia dla pacjentów - w przypadku stosowania basenów i kaczek jednorazowych, oraz w wentylację mechaniczną wyciągową.
  19. strefa odwiedzających – zlokalizowana przy wejściu, z poczekalną, pokojem do rozmów z rodzinami pacjentów oraz niezależnym sanitariatem,
  20. pomieszczenie socjalne – na 10 osób,
  21. pomieszczenie rehabilitantów – na 6 osób,
  22. sekretariat – 3 stanowiska,
  23. gabinet ordynatora,
  24. gabinet pielęgniarki oddziałowej,
  25. sanitariaty (WC, umywalka, prysznic) dla personelu – 2 stanowiska,
  26. dyżurka lekarska dzienna z sanitariatem (WC, umywalka) – 8 stanowisk,
  27. 2 dyżurki lekarskie nocne z sanitariatami (WC, umywalka, prysznic),
  28. dyżurka pielęgniarska - 10 stanowisk, sanitariaty (WC, umywalka, prysznic)
  29. sala odpraw na 25 osób,
  30. pomieszczenia magazynowe
      1. sprzęt medyczny,
      2. magazyn leków,
      3. magazyn sprzętu fizjoterapeutycznego,
      4. magazyn materiałów jednorazowych,
      5. magazyn płynów.
  31. pomieszczenie dla sprzątających.
      1. **Przewiązki łączące komunikacyjnie nowy budynek z pozostałymi pawilonami szpitala**

Zamawiający dopuszcza możliwość skomunikowania budynków szpitala pod lub nad poziomem terenu.

* 1. **Proponowane rozmieszczenie poszczególnych jednostek:**

Kondygnacja 1:

1. Wspólna Rejestracja i punkt przyjęć dla pacjentów Centrum Chorób Rzadkich
2. Ośrodek Rehabilitacji Chorób Rzadkich
3. II Oddziału Anestezjologii i Intensywnej Terapii i dostosowanie go do potrzeb pacjentów z chorobami rzadkimi.

Kondygnacja 2:

1. Oddział Kliniczny Chorób Rzadkich Układu Krążenia z Pododdziałem Intensywnego Nadzoru Kardiologicznego
2. Pracownie Badań Nieinwazyjnych Oddziału Klinicznego Chorób Rzadkich Układu Krążenia

Kondygnacja 3:

1. Pracownia Badań Inwazyjnych Oddziału Klinicznego Chorób Rzadkich Układu Krążenia
2. Pracownie Centrum Chorób Rzadkich

Kondygnacja 4:

1. Oddział Chorób Rzadkich Układu Oddechowego – Oddział Mukowiscydozy
2. Diagnostyka Chorób Rzadkich Układu Oddechowego.
   1. **Ogólne uwagi**
3. Zamawiający nie określa szczegółowo powierzchni poszczególnych pomieszczeń – uczestnicy powinni zaproponować rozwiązania w oparciu o ogólnoobowiązujące przepisy, w szczególności dotyczące podmiotów prowadzących działalność medyczną, w dostosowaniu do opracowanej przez siebie koncepcji. Według szacunków zamawiającego ujęte w zestawieniu w pkt. 3.1.1.-3.1.9. (tj. bez przewiązek) pomieszczenia z uwzględnieniem komunikacji należy szacować na łączną powierzchnię ok. 4 000 m2.
4. Wszystkie sale pacjentów wyposażone w sanitariaty (WC, umywalka, prysznic).
5. Oddziały łóżkowe muszą stanowić jedną całość – nie mogą być przechodnie.
6. Nowy budynek – nowo budowany budynek pomiędzy Pawilonami M-I i M-II, mający z nimi bezpośrednie połączenie.
7. Przy projektowaniu należy uwzględnić konieczność utrzymania ciągłości prac II Oddziału Anestezjologii i Intensywnej Terapii i Oddziału Rehabilitacji (etapowość prac).
8. Należy zaprojektować przewiązkę Pomiędzy Budynkami M-I,M-II,M-III i istniejącą przewiązką.