**OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

**Realizacja zamówienia nie wiąże się z dostępem do informacji niejawnych.**

Przedmiotem zamówienia jest rozbiórka istniejących budynków nr 13 i 61, zabezpieczenie wykopu po rozbiórce, wycinka z karczowaniem 15 szt. drzew   
oraz uporządkowanie terenu nieruchomości poprzez wywóz i utylizację materiałów metalowych, bitumicznych, ceramicznych, szklanych, drewna, gruzu, gruzu zmieszanego z ziemią znajdującego się na terenie Kompleksu Wojskowego Gdańsk Westerplatte.

Rozbiórka budynków nr 13 i 61 nastąpi na podstawie ważnego pozwolenia   
na budowę WI-II.7840.2.61.2017.MH z dnia 31.10.2017 r., wydanego Decyzją   
Wojewody Pomorskiego nr 68z.2017.MH.

Wycinka drzew 15 szt. nastąpi na podstawie ważnej decyzji ZN.5146.190.2021.BC z dnia 29.07.2021 r. pozwolenia Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

1. Przedmiot zamówienia oznaczony jest kodami CPV: 45000000-7, 45100000-8, 45110000-1, 45111200-0, 45111220-6, 45111300-1, 45111100-9, 45233220-7, 45112710-5, 77211400-6, 77211100-3
2. Ogólne dane określające budynki nr 13 i 61 przeznaczone do rozbiórki:

Budynki nr 13 i 61 zbudowane w 1953 r. tworzą jedna bryłę obiektu, dawniej łaźnia i magazyn, obecnie nie jest użytkowany. Obiekt wolnostojący, parterowy, niepodpiwniczony, w planie prostokąta 21,41 x 25,06 m, powierzchni zabudowy   
536,36 m², wysokości 4,1-4,9 m, **o kubaturze ~2267 m³.** Konstrukcja muru ceglanego z elementami żelbetowymi fundamentów, słupów i stropodachu. Fundowanie budynków ~1,4 m ppt.

1. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje w szczególności:
2. wykonanie prac przygotowawczych:
3. przed przystąpieniem do robót należy wyznaczyć obszar prac   
   oraz oznakować, zabezpieczyć i dostosować istniejące ogrodzenie budowy do potrzeb rozbiórki i BHP oraz uzgodnić powyższe   
   z użytkownikiem;
4. opracować harmonogram uwzględniający technologię i kolejność prac oraz przedstawić Zamawiającemu do zatwierdzenia.

2) wykonanie robót podstawowych:

**Uwaga**: Szacunkowe ilości elementów do rozbiórki przedstawia załączony  
 przedmiar robót.

1. kolejne rozebranie elementów budynku z selekcją poszczególnych rodzajów materiałów
2. załadunek własnym sprzętem na własny transport samochodowy  
   selektywnie poszczególnych rodzajów materiałów
3. odpady w skrzyniach samochodu powinny być gromadzone selektywnie, tak aby możliwy był ich wywóz w jednorodnych partiach (w rozumieniu obowiązującej klasyfikacji odpadów o kodach: 170101, 170102, 170103, 170107, 170201, 170202, 170380, 170405, 170407, 170410)
4. wywóz własnym transportem materiałów na składowisko ustalone przez Wykonawcę we własnym zakresie i uzgodnione z właściwymi organami
5. przewoźnik powinien posiadać uprawnienia wymagane do transportu

odpadów

1. odpady należy przewozić zabezpieczone tak, aby nie wypadały   
   w trakcie transportu i nie zanieczyszczały środowiska, przewożony ładunek zabezpieczyć przed spadaniem i przesuwaniem, zalecany jest transport ładunku pod plandeką
2. przeprowadzenie na własny koszt i ryzyko utylizacji odpadów zgodnie   
   z Ustawą o odpadach z dnia 14 grudnia 2012 r. (Dz.U.2021 poz. 779 t.j.),

o numerach kodu odpadu:

- 170101 – Odpady betonu oraz gruz betonowy

- 170102 – Gruz ceglany

- 170103 – Odpady innych materiałów ceramicznych i elementów   
 wyposażenia

- 170107 – Zmieszane odpady z betonu, gruzu ceglanego, odpadowych  
 materiałów ceramicznych i elementów wyposażenia  
 - 170201 – Drewno

- 200138 – Drewno inne niż wymienione w 200137\*  
 - 170202 – Szkło

- 170203 – Tworzywa sztuczne

- 170380 – Odpadowa papa

- 170405 – Żelazo i stal

- 170407 – Mieszaniny metali

- 170410 – Kable   
 h) odpady należy utylizować w sposób i w miejscu zgodnymi z wymogami  
 prawa

i) wykonawca ma obowiązek przedstawić Zamawiającemu kartę przekazania odpadów do utylizacji.

j) zabezpieczenie wykopu przed warunkami atmosferycznymi

k) zagospodarowanie drewna w formie:

* wykonania wycinki drzew z karczowaniem 15 szt., które realizowane będzie zgodnie z „Planem Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia – Wytyczne wycinki drzew” (załącznik nr 1 do OPZ);
* prowadzenia robót w taki sposób, aby drzewa przedstawiające wartość użytkową, nie utraciły tej właściwości w czasie robót;
* zabezpieczenia przed uszkodzeniem istniejącej roślinności nie przeznaczonej do usunięcia
* usunięcie z terenu prowadzonych prac nieużytecznej pozostałości   
  po przeróbce ***(zabrania się bezwzględnie wypalania gałęzi, karpiny lub urobku pozostałego po frezowaniu/ karczowaniu);***
* zagospodarowania odpadu w postaci resztek kory, gałęzi, liści i trocin oraz pni i karpiny wraz z załadunkiem na środki transportowe i utylizacją;
* wykonania szacunku brakarskiego pozyskanego drewna;
* ocechowania pozyskanego drewna i wystawienie świadectwa legalności;
* zgłoszenia inwestorowi zakończenia prac związanych z wycinką drzew   
  i protokólarny odbiór ww. prac;
* zabrania drewna z terenu inwestycji;
* pomniejszenia kosztów wykonania usługi o wartość pozyskanego drewna zgodnie z załączonym szacunkiem brakarskim;

3) wykonanie prac porządkowych – plantowanie gruntu na powierzchni   
 minimum ~600 m², teren zagrabiony i ubity o równej powierzchni;

4) przekazanie uporządkowanego terenu Zamawiającemu.

1. Pracownicy powinni być wyposażeni w odpowiednią odzież roboczą, obuwie   
   i rękawice.
2. Termin wykonania przedmiotu umowy wynosi **21 dni** od przekazania terenu  
    budowy, nie później niż **do dnia 03.12.2021 r**.
3. Wykonawca winien spełnić warunki wejścia na teren zamknięty takie jak:

* wypełnić wniosek o wydanie zgody/przepustek uprawniających   
  do wejścia/wjazdu na teren kompleksu wojskowego Gdańsk Westerplatte;
* Wykonawca zwróci się z wnioskiem do RZI o wydanie zgody/przepustek   
  dla przedstawicieli Wykonawcy biorących udział w realizacji przedmiotu zamówienia, upoważniających do wejścia na teren jednostki wojskowej.

1. Wykonawca wskaże osobę, która będzie koordynowała działania   
   od strony Wykonawcy oraz będzie odpowiedzialna za wykonanie zamówienia, jak również za osoby przebywające na terenie zamkniętym Kompleksu Wojskowego Westerplatte.
2. Wykonawca jest zobowiązany we własnym zakresie do przeprowadzenia szkolenia w zakresie BHP oraz p.poż. pracowników którzy będą wykonywać usługę.
3. Odbiór odbędzie się nie później niż 4 dni robocze od skutecznego zgłoszenia wykonania usługi, po dostarczeniu Zamawiającemu kompletu potrzebnych dokumentów.
4. Podstawą płatności będzie faktura wraz z podpisanym przez Wykonawcę   
   i Zamawiającego protokołem odbioru końcowego bez wad.
5. Płatność za wykonanie zamówienia nastąpi po przedłożeniu faktury   
   wraz z protokołem odbioru końcowego, dowodem potwierdzającym przekazanie materiałów do utylizacji oraz dowodem zapłaty wymaganego

wynagrodzenia Podwykonawcy w terminie do 30 dni od dnia wpływu faktury   
do kancelarii Zamawiającego.

Załącznik nr 1 – „Plan Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia – Wytyczne wycinki drzew”

SZEF

WYDZIAŁU INWESTYCJI BUDOWLANYCH

wz. kmdr ppor. Krzysztof STOKŁOSA