

Tczew, dnia 29 lipca 2021 r.

znak sprawy: ZP.272.10.2021

WYJAŚNIENIA TREŚCI SWZ ORAZ ZMIANA TREŚCI SWZ

dotyczy: postępowania pn. „*Kompleksowa modernizacja energetyczna budynków stanowiących własność Powiatu Tczewskiego*” i „*Poprawa jakości kształcenia zawodowego szkół ponadgimnazjalnych stanowiących własność Powiatu Tczewskiego*” w budynku *Zespołu Szkół Technicznych w Tczewie przy ul. Parkowej 1*

W związku z wnioskami skierowanymi do Zamawiającego odnoszącymi się do prowadzonego postępowania w trybie podstawowym bez negocjacji na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r., poz. 1129 z późn. zm.), zgodnie z art. 284 ust. 1 ww. ustawy, Zamawiający wyjaśnia (pisownia oryginalna):

1. *Dotyczy: PRZEDMIAR - BRANŻA ELEKTRYCZNA: "Przebudowa poddasza i wybranych elementów zewnętrznych budynku Zespołu Szkół Technicznych w Tczewie".*

Bardzo proszę o uzupełnienie przedmiaru o nazwy poszczególnych materiałów. Opis zawarty w przedmiarze jest zbyt ogólny. Proszę o dodanie rodzaju materiału, np. symbol oprawy, nazwa rozdzielni, przekrój kabla. Uzupełnienie przedmiaru o dokładne nazwy materiałów w dużej mierze ułatwiłoby przygotowanie oferty.

Odpowiedź: Zamawiający przekazuje w załączeniu uaktualniony przedmiar robót branży elektrycznej. Jednocześnie przypominamy, iż zgodnie z pkt 5.9 SWZ, w związku z przyjętym rozliczeniem ryczałtowym, przedmiary robót udostępnione wraz z dokumentacją projektową, należy traktować w sposób orientacyjny i pomocniczy. Stanowią one część składową opisu przedmiotu zamówienia i nie mogą być dla Wykonawcy jedyną podstawą do obliczenia ceny oferty.

2. *PRZEDMIAR - BRANŻA ELEKTRYCZNA: "Przebudowa poddasza i wybranych elementów zewnętrznych budynku Zespołu Szkół Technicznych w Tczewie".*

Bardzo proszę o wyjaśnienie: występuje bardzo duża rozbieżność pomiędzy projektem, a przedmiarem robót. Rozbieżność dotyczy m.in. ilości opraw oświetlenia ogólnego oraz awaryjnego, ilość gniazd. Według obliczeń - tych materiałów jest więcej w projekcie aniżeli w przedmiarze. Proszę o wyjaśnienie, którą ilość brać pod uwagę przy wycenie.

Odpowiedź: Zamawiający przekazuje w załączeniu uaktualniony przedmiar robót branży elektrycznej. Jednocześnie przypominamy, iż zgodnie z pkt 5.9 SWZ, w związku z przyjętym rozliczeniem ryczałtowym, przedmiary robót udostępnione wraz z dokumentacją projektową, należy traktować w sposób orientacyjny i pomocniczy. Stanowią one część składową opisu przedmiotu zamówienia i nie mogą być dla Wykonawcy jedyną podstawą do obliczenia ceny oferty.

3. *W związku z niezależnym od Wykonawcy okresem oczekiwania na zamówione materiały budowlane i urządzenia, zwracamy się z prośbą o wydłużenie okresu wykonania całości robót budowlanych, składających się na przedmiot zamówienia do 210 dni. W obecnej sytuacji w Polsce jak i na świecie dostępność materiałów i urządzeń potrzebnych do realizacji zadania*

jest bardzo ograniczona. Producenci ograniczyli produkcję gotowych materiałów jak i komponentów potrzebnych do urzędzeń. Zmniejszenie dostaw oraz wyczerpanie stanów magazynowych wpływa na dostępność materiałów i urzędzeń. W związku z tym czas oczekiwania na materiały został znacząco wydłużony, z kilku tygodni nawet do kilku miesięcy. Dlatego wnosimy jak na wstępie.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na zmianę terminu realizacji zamówienia ze 160 dni na 210 dni.

Jednocześnie, w efekcie powyższych wyjaśnień, zgodnie z art. 286 ust. 1 i 3 Pzp, Zamawiający **dokonyje zmiany treści SWZ** w sposób następujący:

➤ W ZAKRESIE OPISU PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Zamawiający aktualizuje treść przedmiaru robót branży elektrycznej w zakresie "Przebudowy poddasza i wybranych elementów zewnętrznych budynku Zespołu Szkół Technicznych w Tczewie" (w załączeniu).

➤ W ZAKRESIE TERMINU REALIZACJI ZAMÓWIENIA ZAMÓWIENIA

2. **Zmienia się treść SWZ, pkt 6.1:**

jest:

Termin wykonania całości robót budowlanych, składających się na przedmiot umowy oraz zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru końcowego wynosi **160 dni** od daty zawarcia umów.

powinno być:

Termin wykonania całości robót budowlanych, składających się na przedmiot umowy oraz zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru końcowego wynosi **210 dni** od daty zawarcia umów.

3. **Zmienia się treść Załącznika nr 3A oraz 3B do SWZ (Projektowane postanowienia umowy), § 2 ust. 1:**

jest:

Termin wykonania całości robót budowlanych, składających się na przedmiot umowy oraz zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru końcowego wynosi **160 dni** od daty zawarcia niniejszej umowy. Dotrzymanie terminu wykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę będzie uznane przez Zamawiającego, o ile najpóźniej w ostatnim dniu tego terminu (w godzinach pracy Zamawiającego, podanych w SWZ) Wykonawca złoży w siedzibie Zamawiającego pisemne zgłoszenia gotowości do odbioru końcowego robót budowlanych, spełniając jednocześnie warunki opisane w § 8 ust. 4 i ust. 7 i nie będą występować przesłanki opisane w § 8 ust. 9 i ust. 12.

powinno być:

Termin wykonania całości robót budowlanych, składających się na przedmiot umowy oraz zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru końcowego wynosi **210 dni** od daty zawarcia niniejszej umowy. Dotrzymanie terminu wykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę będzie uznane przez Zamawiającego, o ile najpóźniej w ostatnim dniu tego terminu (w godzinach pracy Zamawiającego, podanych w SWZ) Wykonawca złoży w siedzibie Zamawiającego pisemne zgłoszenia gotowości do odbioru końcowego robót

budowlanych, spełniając jednocześnie warunki opisane w § 8 ust. 4 i ust. 7 i nie będą występować przesłanki opisane w § 8 ust. 9 i ust. 12.

➤ W ZAKRESIE TERMINU SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

4. Zmienia się treść SWZ, pkt 16.1:

jest:

Ofertę należy złożyć za pośrednictwem platformy, na zasadach opisanych w Rozdziale 12 i 14 SWZ, do dnia **5 sierpnia 2021 r. do godz. 9:00**.

powinno być:

Ofertę należy złożyć za pośrednictwem platformy, na zasadach opisanych w Rozdziale 12 i 14 SWZ, do dnia **17 sierpnia 2021 r. do godz. 9:00**.

5. Zmienia się treść SWZ, pkt 16.3:

jest:

Otwarcie ofert nastąpi w dniu **5 sierpnia 2021 r. o godzinie 9:30**.

powinno być:

Otwarcie ofert nastąpi w dniu **17 sierpnia 2021 r. o godzinie 9:30**.

➤ W ZAKRESIE TERMINU WAŻNOŚCI OFERT

6. Zmienia się treść SWZ, Rozdział 18:

jest:

Wykonawcy będą związani ofertą do dnia **3 września 2021 r.**, to jest przez okres 30 dni.

Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

powinno być:

Wykonawcy będą związani ofertą do dnia **15 września 2021 r.**, to jest przez okres 30 dni.

Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

7. Zmienia się treść SWZ, Załącznik nr 1 – Formularz ofertowy, pkt 2.6:

jest:

Oświadczamy, że jesteśmy związani ofertą przez okres 30 dni do upływu terminu wskazanego w SWZ tj. do dnia **3 września 2021 r.**

powinno być:

Oświadczamy, że jesteśmy związani ofertą przez okres 30 dni do upływu terminu wskazanego w SWZ tj. do dnia **15 września 2021 r.** (w załączeniu przekazujemy uaktualniony **Załącznik nr 1 – Formularz ofertowy**).

*Naczelnik
Wydziału Zamówień Publicznych
Andrzej Wojewódka*