



Wydział Zamówień Publicznych
Komendy Stołecznej Policji

Warszawa, 08. LUT. 2022....

WZP - 338/137/22

Oznaczenie sprawy: postępowanie o udzielenie zamówienia na **Remont obiektów, punktów radiowych i pomieszczeń łączności Komendy Stołecznej Policji, WZP-137/22/91/IR.**

Wydział Zamówień Publicznych KSP, działając w imieniu Zamawiającego, zgodnie z art. 284 ust. 2, 6 oraz 286 ust. 1, 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2021 r., poz. 1129 ze zm.), informuje o treści pytań zadanych przez Wykonawców i udzielonych przez Zamawiającego odpowiedziach:

Pytanie nr 1:

Ogólne dot. wszystkich lokalizacji:

1. Czy będzie możliwość rozłączenia obecnych szaf RACK lub przeniesienie na czas wykonywanych prac. Pod szafami należy wykonać nowe posadzki (w niektórych lokalizacjach nowe wylewki).

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że obecne szafy RACK będą rozłączone przez Zamawiającego po uprzednim poinformowaniu o zamiarze wykonania nowych posadzek. Zamawiający informuje również, że nowe posadzki mają być wykonane we wszystkich pomieszczeniach zgodnie z Programem Funkcjonalno-użytkowym stanowiącym załącznik nr 5 do SWZ.

Pytanie nr 2:

Ogólne dot. wszystkich lokalizacji:

2. W związku z lokalizacjami obiektów, wszelkie przewierty przez dach lub ścianę zewnętrzną będzie trzeba uzgodnić ze Spółdzielnią/ Wspólnotą. Czy istnieje możliwość wydłużenia terminu realizacji części projektowej, jeżeli powyższe uzgodnienia będą przeciągane?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że w uzasadnionych przypadkach istnieje możliwość wydłużenia terminu realizacji części projektowej zgodnie z zapisami zawartymi w Rozdziale XIX § 16 ust. 4 pkt 2 oraz 5 SWZ: „Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień umowy w sprawie zamówienia w stosunku do treści wybranej oferty, w następujących przypadkach:

2) gdy dochowanie terminu lub warunków świadczenia dostaw, usług lub robót budowlanych określonych w umowie jest niemożliwe z uwagi na siłę wyższą lub inne okoliczności niezależne od Stron lub, których strony przy zachowaniu należytej staranności nie były w stanie uniknąć lub przewidzieć, potwierdzone odpowiednią dokumentacją.

5) w wyniku konieczności wykonania dodatkowych uzgodnień, badań, ekspertyz, analiz, pomiarów dotyczących realizacji przedmiotu zamówienia.”

Pytanie nr 3:

Lokalizacja 1.

1. Czy szafki oraz AGD znajdujące się w kuchni mają zostać wymienione na nowe?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że wymagać będzie jedynie montażu szafki podumywalkowej, nie będzie wymagać montażu nowych urządzeń AGD. Zamawiający informuje również, że zastane w pomieszczeniu urządzenia AGD nie należą do Komendy Stołecznej Policji, więc ich utylizację Wykonawca będzie musiał uzgodnić z administracją. Niezbędne informacje o administratorze zostaną podane po zawarciu umowy z Wykonawcą.

Pytanie nr 4:

Lokalizacja 1.

2. Sedes podczas demontażu może ulec zniszczeniu (nie był ruszany od długiego czasu). W przedmiarze nie jest uwzględniona jego wymiana a tylko demontaż i ponowny montaż.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że nowe brzmienie otrzymuje:

1. pkt 4.2 Branża sanitarna Roboty sanitarne – w lokalizacjach 1, 2, 3, 6 zdanie 3 Programu Funkcjonalno-użytkowego stanowiącego załącznik nr 5 do SWZ: „**Wymiana na nową miski ustępowej wraz z podejściem**”
2. pkt 4.2 Branża sanitarna Roboty sanitarne – w lokalizacjach 1, 2, 3, 6 Zdanie 5 Programu Funkcjonalno-użytkowego stanowiącego załącznik nr 5 do SWZ: „**Wymiana na nową umywalki o szer. 50 cm wraz z półpostumentem baterią stojącą i podejściem wod-kan**”
3. pkt 4.2 Branża sanitarna Roboty sanitarne – w lokalizacjach 1, 2, 3, 6 Zdanie 7 Programu Funkcjonalno-użytkowego stanowiącego załącznik nr 5 do SWZ: „**Wymiana na nowy zlew kuchennego wraz z baterią stojącą, szafką i podejściem wod-kan**”.

Pytanie nr 5:

Lokalizacja 1.

3. Pod wierzchnią warstwą posadzki znajduje się drewniana klepka. Czy klepkę również demontujemy w celu wykonania nowego podkładu pod posadzki?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że drewnianą klepkę również należy zdemontować w celu wykonania nowego podkładu pod posadzki zgodnie z pkt. 4.4 Programu Funkcjonalno-użytkowego stanowiącego załącznik nr 5 do SWZ.

Pytanie nr 6:

Lokalizacja 2

1. Co z istniejącą ścianą wraz z przeszkleniem – wyburzenie oraz ustawienie na nowo z GK wraz z naświetlem od góry?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że nowe brzmienie otrzymuje pkt 4.4 Branża budowlana ppkt 1 W lokalizacjach: 1, 2, 3 zdanie 2 Programu Funkcjonalno-użytkowego stanowiącego załącznik nr 5 do SWZ: „Rozbiórka ścianki o gr ½ cegły z otworem okiennym - tylko lokale: 3”.

Pytanie nr 7:

Czy istnieje możliwość wykonania posadzek żywicznych we wszystkich lokalizacjach?

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza wykonanie posadzek żywicznych we wszystkich lokalizacjach.

Wyjaśnienia oraz zmiany zapisów SWZ należy traktować wiążąco dla Stron.

ZASTĘPICA NACZELNIKA
Wydziału Zamówień Publicznych
Komendy Stołecznej Policji

Robert BURASIŃSKI