

nr sprawy: D10.251.86.C.2025

Gdańsk, dnia 24 listopada 2025 r.

*Wykonawcy ubiegający się
o udzielenie zamówienia publicznego*

dotyczy: postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego o szacunkowej wartości zamówienia przekraczającej kwotę określoną w przepisach wydanych na podstawie art. 3 ustawy Pzp. na „Wykonanie robót budowlanych w formule Zaprojektuj i wybuduj dla zadania „Projekt Centrum Zaawansowanej Diagnostyki i Nowotworów- Szpital św. Wojciecha w Gdańsku.”

WYJAŚNIENIA I ZMIANY TREŚCI SWZ

Na podstawie art. 135 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych (zwanej dalej Pzp) Zamawiający udziela wyjaśnień treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (zwanej dalej SWZ).

ZESTAW 1

Dotyczy:

Sala 1,4 Pojedyncza sufitowa lampa zabiegowa LED140.00 lx 1 szt –

Sala 1,27 Sufitowa lampa zabiegowo -operacyjna LED dwukopułowa LED

Sala 2.3 Gabinet Zabiegowy Sufitowa lampa zabiegowa

Pytanie nr 1

Zwracamy się do Zamawiającego z uprzejmą prośbą o potwierdzenie, że zapis „Ramię służy do zamocowania głowicy lampy z możliwością obrotu o min 360 stopni” dotyczy obrotu ramion a sama czasza ma mieć możliwość obrotu o minimum 180 stopni?

Odpowiedź: Zamawiający dopuszcza takie rozwiązanie.

Pytanie nr 2

Zwracamy się do Zamawiającego z uprzejmą prośbą o dopuszczenie czaszy lampy bez 2 niesterylnych uchwytów okalających a tylko z boku gdzie przy czaszy znajduje się uchwyt –(rączka) brudny do ustawienia czaszy oraz uchwyt ze sterylnymi nakładkami d geometrycznym środkiem czaszy do pozycjonowania lampy przez personel tzw .czysty i operatora.

Odpowiedź: Zamawiający dopuszcza takie rozwiązanie.

Pytanie nr 3

Zwracamy się do Zamawiającego z uprzejmą prośbą o udzielenie odpowiedzi czy wymaga, aby panel sterujący w lampie znajdował się na górnej obudowie czaszy lampy i będzie posiadał następującą funkcjonalność - Jednostka sterująca znajduje się na tylnej płycie lampy. Przełącznik [ON-OFF-AN] przełącza duże pole świetlne w pierwszej pozycji. W drugim położeniu lampa znajduje się w trybie gotowości. Trzecia pozycja przełącza małe pole świetlne. Pokrętło służy do regulacji natężenia światła.?

Odpowiedź: Zamawiający dopuszcza takie rozwiązanie, ale nie wymaga.

Pytanie nr 4

Zwracamy się do Zamawiającego z uprzejmą prośbą o udzielenie odpowiedzi czy przypadkiem nie doszło do omyłki pisarskiej, ponieważ jest zapis mówiący o głowicy głównej i satelitarnej a mamy tutaj opis lampy z jedną głowicą?

Odpowiedź:

Wymagania dot. lamp:

Sala 1,4 Pojedyncza sufitowa lampa zabiegowa LED140.00 lx 1 szt -

Sala 1,27 Sufitowa lampa zabiegowo -operacyjna LED dwukopułowa LED

Sala 2.3 Gabinet Zabiegowy Sufitowa pojedyncza lampa zabiegowa

Dotyczy:

Sala 1,27 Sufitowa lampa zabiegowo -operacyjna LED dwukopułowa LED 1 szt

Pytanie nr 5

Zwracamy się do Zamawiającego z uprzejmą prośbą o udzielenie odpowiedzi czy przypadkiem nie doszło do omyłki pisarskiej, ponieważ podając opis lampy operacyjno - zabiegowej LED dwukopułowej / Opis parametrów poniżej wskazuje, że Zamawiający opisał i wymaga lampy jednoczasowej?

Odpowiedź: Zamawiający wymaga lampy dwukopułowej spełniającej wskazane parametry.

ZESTAW 2

Pytanie nr 1

W załączonym przedmiarze robót w pkt. CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU I ROBÓT uwzględniono zapis o podziale robót na etap 1 i 2. Czy w zakresie aktualnego postępowania jest wycena wyłącznie etapu 2?

Odpowiedź: Tak, w zakresie postępowania jest wyłącznie etap 2, zgodnie z dokumentacją przetargową.

Pytanie nr 2

W nawiązaniu do pytania, powyżej, jeśli niniejsza inwestycja została podzielona na etapy, prosimy o modyfikację załączonego SWZ. W aktualnej specyfikacji warunków zamówienia nie ma żadnej informacji odnośnie podziału zamówienia na etapy.

Odpowiedź: Zgodnie z dokumentacją projektową etap 1 dotyczył nowej konstrukcji żelbetowej budynku, która została już wykonana. Przetarg w całości dotyczy etapu 2.

Pytanie nr 3

Prosimy o doprecyzowanie, jakie roboty zostały wykonane w etapie 1?

Odpowiedź: Zgodnie z dokumentacją projektową, opis projektu wykonawczego architektury.

Pytanie nr 4

Prosimy o doprecyzowanie, jakie roboty należy wykonać w etapie 2?

Odpowiedź: Zgodnie z dokumentacją projektową.

Pytanie nr 5

Jaki udźwig należy przyjąć przy wycenie windy szpitalnej? W OT PW uwzględniono 630kg, natomiast w przedmiarze 1600kg.

Odpowiedź: Należy przyjąć udźwig 1600kg dla windy szpitalnej.

Pytanie nr 6

Czy w zakresie Wykonawcy jest dostawa wyposażenia obiektu? Jeśli tak, prosimy o załączenie zestawienia wyposażenia, które należy uwzględnić w wycenie.

Odpowiedź: Zakres wyposażenia budynku, opisany w SWZ i będący w zakresie dostawy i montażu Wykonawcy, nie obejmuje:

1. Pojemników na ręczniki jednorazowe, mydło w płynie i na płyn dezynfekcyjny;
2. Wyposażenia meblowego;
3. Lodówek;
4. Metalowych koszy;
5. Myjni butów;
6. Zmiękczacza do myjni butów;
7. Komputerów, drukarek, zestawów komputerowych, z wyłączeniem komputerów koniecznych do uruchomienia systemów m. in. CCTV, BMS (opisanych w dokumentacji projektowej).
8. Wózków do sprzątania;
9. Telefonów poza opisanymi w systemie przyzywowym;
10. Mikrofal,
11. Czajników elektrycznych;
12. Zmywarek;
13. Taboretów, krzeseł, foteli
14. Wirówek;
15. Ciepłarek;
16. Inkubatorów do krwi;
17. USG
18. Łóżka szpitalne i szafki przyłóżkowe,
19. Wyposażenia medycznego poza instalacjami gazów medycznych wraz z opisanymi zakończeniami tj. panelami, punktami poboru, mostami i kolumnami.
20. Wyposażenia w kartach pomieszczeń, jako: L5, L6, L7, L8, L9, L10, L11, L12, L13, Z28, L15, L16, L17, Z17, Z12, Z43, Z43B, Z43A
21. Myjek dezynfektorów.

Pytanie nr 7

Czy wykończenie ścian, posadzek, sufitów należy wycenić zgodnie z kartami pomieszczeń czy zgodnie z rzutami wykończenia z projektu wnętrz?

Odpowiedź: Karty pomieszczeń i rysunki wnętrz należy rozpatrywać łącznie. Rysunki wnętrz są graficznym uzupełnieniem kart pomieszczeń - pokazują kolorystykę, układ posadzek/sufitów/ścian.

Pytanie nr 8

Prosimy o uzupełnienie dokumentacji przetargowej o ekspertyzę techniczną budynku.

Odpowiedź: Ekspertyza techniczna budynku wykonana była przed wykonaniem prac konstrukcyjnych – pierwszy etap inwestycji, a co za tym idzie Wykonawca ma obowiązek wykonać 2 etap zadania, na co nie ma wpływu pierwotna ekspertyza.

Zamawiający nie przewiduje dołączenia do dokumentacji przetargowej pierwotnej ekspertyzy technicznej budynku. Ekspertyza, o której mowa, została wykonana przed realizacją pierwszego etapu prac konstrukcyjnych (lub: przed realizacją I etapu zadania). Zakres prac stanowiący przedmiot niniejszego postępowania przetargowego dotyczy II etapu inwestycji i obejmuje roboty, na które pierwotna ekspertyza nie ma bezpośredniego wpływu (lub: których pierwotna ekspertyza nie obejmuje).

Obowiązek sporządzenia wszelkich niezbędnych opracowań, inwentaryzacji lub ekspertyz wymaganych dla prawidłowej realizacji prac II etapu (np. stanu istniejącego po I etapie) leży po stronie Wykonawcy i musi zostać ujęty w jego wycenie.

Pytanie nr 9

Prosimy o informację czy w zakresie Wykonawcy jest wykonanie dokumentacji i instalacji poczty pneumatycznej zgodnie z załącznikiem nr 9 do OPZ?

Odpowiedź: Tak Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 10

Zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. 2021 poz.685, ze zm.), w szczególności w kontekście art. 41 ust. 2a oraz załącznika nr 3 do tej ustawy, preferencyjna stawka VAT w wysokości 8% może mieć zastosowanie do dostawy i instalacji wyrobów medycznych, w tym gazów medycznych, o ile są one klasyfikowane, jako wyroby medyczne zgodnie z ustawą z dnia 20 maja 2010 r. o wyrobach medycznych (Dz.U. 2010 nr 107 poz. 679, ze zm.). W świetle powyższego, uprzejmie prosimy o wskazanie, czy Zamawiający przewiduje zastosowanie stawki VAT 8% na gazy medyczne w ramach realizacji przedmiotu zamówienia, czy też Wykonawca powinien przyjąć inną stawkę VAT w związku z wytycznymi Zamawiającego lub innymi regulacjami obowiązującymi w tym zakresie.

Odpowiedź: W celu zachowania jednolitości i porównywalności ofert, a także z uwagi na kompleksowy charakter zamówienia obejmującego projektowanie, i instalację, Zamawiający wymaga, aby Wykonawca przyjął podstawową stawkę VAT w wysokości 23% dla wszystkich elementów zamówienia, w tym dla dostawy gazów medycznych.

Uzasadnienie:

1. Przedmiotem zamówienia jest kompleksowa usługa polegająca na wykonaniu robót budowlano - instalacyjnych wraz z wyposażeniem instalacyjnym, co zgodnie z Ustawą o VAT jest kwalifikowane, jako roboty budowlano-montażowe, dla których obowiązuje podstawowa stawka 23% VAT.
2. Zastosowanie preferencyjnej stawki 8% VAT do dostawy gazów medycznych byłoby możliwe wyłącznie, gdyby ta dostawa stanowiła odrębną i samoistną dostawę wyrobów medycznych lub była ściśle związana z usługami w zakresie opieki zdrowotnej, co w tym przypadku jest wątpliwe.
3. Wykonawcy zobowiązani są do wyceny całości przedmiotu zamówienia z zastosowaniem stawki VAT 23%. Wszelkie odmienne interpretacje, które Wykonawca chciałby zastosować, zostaną skorygowane do stawki 23% na etapie badania i oceny ofert.

ZESTAW 3

Pytanie nr 1

Zamawiający w SWZ zawarł zapis: „ Zamawiający żąda od Wykonawcy zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5% ceny całkowitej brutto podanej w ofercie”. Wnosimy prośbę o zmniejszenie wysokości zabezpieczenia należytego wykonania umowy z wartości 5% ceny całkowitej podanej w ofercie na 3%.

Odpowiedź: Zgodnie z SWZ.

ZESTAW 4

Pytanie nr 1

Prosimy o informacje czy sufit laminarny w sali operacyjnej jest w zakresie wyceny na tym postępowaniu przetargowym, jeśli tak prosimy o podanie parametrów technicznych sufitu laminarnego.

Odpowiedź: W załączeniu Zamawiający przesyła kartę doborową stropu laminarnego.

Pytanie nr 2

Prosimy o informację czy hydrofor na cele ppoż i bytowe jest w zakresie wyceny na tym postępowaniu przetargowym, jeśli tak prosimy o podanie parametrów technicznych hydroforów i załączenie przykładowych kart katalogowych.

Odpowiedź: Hydrofor nie jest w zakresie tego postępowania. Cele p.poz pokrywane są z istniejącego przyłącza, natomiast ciśnienie dla celów bytowych pokrywane jest z istniejącego hydroforu zlokalizowanego w odbudowanej stacji SUW.

Pytanie nr 3

Prosimy o informację, że węzeł cieplny jest istniejący i nie podlega ani modernizacji ani wymianie.

Odpowiedź: Zgodnie z projektem Włączenie proj. instalacji c.o. i c.t. do istniejących węzłów. Istniejące węzły są wystarczające na pokrycie potrzeb grzewczych. Natomiast należy dokonać przebudowy („przepięcia”) istniejącej instalacji wychodzącej z istniejących rozdzielaczy tak, aby umożliwić włączenie do nich nowych obiegów

Pytanie nr 4

Prosimy o informacje czy dygestorium jest w zakresie wyceny na tym postępowaniu przetargowym, jeśli tak prosimy o podanie parametrów technicznych.

Odpowiedź: Poza zakresem w tym postępowaniu.

ZESTAW 5

Pytanie nr 1

Prosimy o informację czy w zakresie prac budowlanych jest dostawa i montaż wyposażenia pomieszczeń sanitarnych, wyposażenia meblowego wraz z zabudowami meblowymi oraz wyposażenia pomieszczeń w sprzęt medyczny.

Odpowiedź: Zgodnie z odpowiedzią nr 6 zestaw nr 2.

Pytanie nr 2

Prosimy o informację czy w zakresie prac budowlanych jest dostawa i montaż sprzętu elektronicznego tj. telewizory, zestawy komputerowe, telefony, drukarki, rzutnik, ekran do rzutnika oraz sprzętu AGD tj. lodówki, czajniki, mikrofa. Jeżeli tak, to prosimy o podanie parametrów tych sprzętów.

Odpowiedź: Dostawa i montaż sprzętu elektronicznego tj. telewizorów, zestawów komputerowych, telefonów, drukarek, rzutników, ekranów do rzutników oraz sprzętu AGD tj. lodówek, czajników, mikrofal są poza zakresem Wykonawcy. W zakresie jest dostawa elementów wskazanych, jako elementy systemu np. CCTV, BMS, KD itp. tj. monitorów, komputerów itp.

Pytanie nr 3

W dokumentacji projektowej brakuje niektórych szczegółowych rysunków zabudów meblowych. Prosimy o przesłanie wytycznych do zabudów meblowych występujących w następujących pomieszczeniach:

0.6 "Rejestracja"

0.16 "Pomieszczenie socjalne personelu"

- 1.39 "Aneks kuchenny pacjentek" 0.7 "Przyjęcie materiału"
- 0.8 "Pracowania analityki ogólnej"
- 0.10 "Pracowania ze służą"
- 0.17 Pracownia ogólna open space"
- 0.18 "Bank krwi"

Odpowiedź: Zgodnie z odpowiedzią nr 1.

Pytanie nr 4

Prosimy o informację czy Inwestor przewiduje możliwość odbycia wizji lokalnej. Jeśli tak to prosimy o wyznaczenie terminu wizji lokalnej.

Odpowiedź: Termin wizji został wyznaczony i wizja odbyła się w dniu 04 listopada 2025 r.

ZESTAW 6

Dotyczy: Projektu umowy.

Pytanie nr 1

2.5. – poprzez wykreślenie „czynników nieprzewidzianych” oraz „(art. 355 § 2 k.c.)”. Wykonawca zauważa, że okoliczności nieprzewidziane nie mają zastosowania do należytej staranności określonej w art. 355 k.c. Czynniki nieprzewidziane to takie, które Wykonawca, pomimo należytej staranności, nie mógł przewidzieć. Tymczasem, Zamawiający wskazuje na konkretne okoliczności, które już w dacie zawierania umowy, przewiduje. Wymienione w zapisie umownym czynności będące po stronie Wykonawcy mieszczą się w działaniach należytej staranności, ale nie są to okoliczności nieprzewidziane. W orzecnictwie pogląd taki przyjęto w wyr. SN z 17.8.1993r. (III CRN 77/93), gdzie stwierdzono jednoznacznie, że należyta staranność obejmuje także znajomość obowiązującego prawa oraz następstw z niego wynikających w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej. Dlatego też, w ocenie Wykonawcy, należy pozostawić zapis, lecz brzmiący: „Wykonawca zobowiązuje się przewidzieć i wliczyć do oferty roboty związane z wystąpieniem czynników, które profesjonalista w zakresie budownictwa powinien przewidzieć w szczególności:...)

Odpowiedź: Zgodnie z SWZ. Okoliczności nieprzewidziane to również takie, których wykonawca nie przewidział z uwagi na niezachowanie należytej staranności, a które profesjonalista w zakresie budownictwa powinien przewidzieć (art. 355 § 2 k.c.).

Pytanie nr 2

4.8 i 25.1.7. – poprzez usunięcie sformułowania „bezusterkowego” w kontekście protokołu odbioru oraz „bez uwag”. „Zastrzeżenie umowne, że roboty mogą być odebrane jedynie wówczas, gdy nie są obciążone jakimikolwiek usterkami zostało w orzecnictwie uznane za sprzeczne z naturą stosunku zobowiązaniowego, co skutkuje jego nieważnością, jako sprzecznego z normą art. 353¹ k.c.” (KIO 2017/19). Jeżeli w umowie znalazłoby się postanowienie, w myśl, którego odbiór prac nastąpi jedynie wówczas, gdy zostanie sporządzony protokół odbioru bezusterkowego, nie mogłoby on być uznany za wiążące (wyrok SN ws. V CSK 99/07). Zastrzeżenie dotyczące braku jakichkolwiek wad jest nieważne. Wyłączenie zaistnienia wad istotnych, uniemożliwiających korzystanie z Przedmiotu umowy może stanowić podstawę odmowy odbioru robót i ew. odmowę zapłaty wynagrodzenia. Postanowienia przeciwnie są nieważne, dlatego też zwracamy się o usunięcie tego sformułowania.

Odpowiedź: Zamawiający odnosi się do kwestii prawnych podniesionych przez Wykonawcę w kontekście wymogu sporządzenia protokołu odbioru „bezusterkowego” lub „bez uwag” i wyjaśnia, co następuje:

1. Dążenie do Odbioru Końcowego: Zamawiający potwierdza, że zapisy w Pkt. 4.9 i 25.1.7 mają na celu nadrzędne dążenie do stanu braku jakichkolwiek uchybień (wad, usterek) przy sporządzaniu Protokołu Odbioru Końcowego / ostatecznego.
2. Podział na Wady Istotne i Nieistotne: Jednocześnie Zamawiający wskazuje, że treść Umowy zawiera szczegółowe i odrębne uregulowania dotyczące procedur odbiorowych, w tym:
 - o Definicję Wad Istotnych (uniemożliwiających użytkowanie Obiektu) oraz Wad Nieistotnych (nieuniemożliwiających użytkowanie).
 - o Jasno określone procedury postępowania w przypadku stwierdzenia każdej z tych kategorii wad.
3. Wykładnia Zapisów Umownych:
 - o W świetle przedstawionego orzecznictwa Sądu Najwyższego i KIO, Zamawiający potwierdza, że wyłącznie wady istotne (uniemożliwiające korzystanie z przedmiotu Umowy) stanowią podstawę do odmowy dokonania odbioru końcowego.
 - o Obecność wad nieistotnych nie może skutkować odmową podpisania protokołu odbioru, a jedynie odroczeniem terminu płatności lub zatrzymaniem części wynagrodzenia do czasu ich usunięcia, zgodnie z pozostałymi zapisami Umowy.

Mimo istnienia sformułowań „bezusterkowego” i „bez uwag”, Zamawiający oświadcza, że stosowane przez niego procedury odbiorowe będą interpretowane ściśle w oparciu o kryterium wad istotnych/nieistotnych oraz zgodnie z obowiązującym orzecznictwem (m.in. powołane orzeczenia Sądu Najwyższego ws. V CSK 99/07 oraz uchwały KIO), tj. odbioru nie można odmówić z powodu wystąpienia wad nieistotnych.

W związku z powyższą, wiążącą dla Zamawiającego interpretacją prawną Umowy, zapisy w Pkt. 4.8 i 25.1.7 zostają utrzymane bez zmian, z zastrzeżeniem ich każdorazowej wykładni zgodnej z prawem cywilnym i PZP.

Pytanie nr 3

7.10. – poprzez wyjaśnienie przez Zamawiającego o zwłokę, jakich czynności dotyczy ten zapis? 7.7. ustala możliwość prac w godzinach 6-22 przez 6 dni w tygodniu, jednocześnie zobowiązując stronę do posiadania akceptacji Zamawiającego do realizacji prac w takim harmonogramie, lecz bez żadnego terminu. Stąd też proszę o wyjaśnienie jak liczona jest zwłoka w rozumieniu tego zapisu umownego.

Odpowiedź: Zamawiający wykreśla pkt. 7.10 umowy.

Pytanie nr 4

7.17. lit. b – poprzez wyjaśnienie, co oznacza ryzyko Zamawiającego w tym zapisie umownym. O jakie ryzyko chodzi, jakie czynności są z tym związane.

Odpowiedź: Ryzykiem Zamawiającego w okresie od daty Odbioru końcowego do wystawienia Protokołu odbioru ostatecznego objęte są wszystkie szkody (wypadki) na obiekcie i jego wyposażeniu, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności na zasadach ogólnych, w szczególności:

- Szkody spowodowane siłą wyższą (np. pożar z przyczyn zewnętrznych, powódź, gwałtowna burza, trzęsienie ziemi, działania wojenne), o ile nie wynikają one z wad wykonanych robót (pkt 7.17 a).
- Szkody powstałe wskutek działania lub zaniechania osób trzecich, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności umownej ani deliktowej (np. wandalizm, kradzież, szkody komunikacyjne), po przekazaniu terenu budowy Zamawiającemu.
- Szkody wynikające z normalnej eksploatacji obiektu i wyposażenia, prowadzonej przez Zamawiającego.

Ryzyko Zamawiającego obejmuje wszystkie zdarzenia losowe i zewnętrzne, niezwiązane z odpowiedzialnością Wykonawcy za wady robót (pkt 7.17 a) lub jego czynnościami na Terenie budowy po Odbiorze końcowym (pkt 7.17 c).

Pytanie nr 5

7.30. – poprzez wyjaśnienie zapisu: „Zamawiający wymaga od Wykonawcy i podwykonawców zatrudnienia na umowę o pracę osób wykonujących roboty budowlane pod nadzorem kierownika budowy lub kierowników robót branżowych, o ile mieszczą się one w zakresie art. 22§ 1 Kodeksu Pracy”. W ocenie Wykonawcy należałoby zmodyfikować zapis, ponieważ nie jest wiadome, co to znaczy „o ile mieszczą się w zakresie” art. 22 KP. To, czy praca jest świadczona na podstawie umowy o pracę i czy są przesłanki do objęcia pracownika stosunkiem pracy zależy od przesłanek wskazanych w art. 22 KP. Według art. 95 PZP, to Zamawiający określa w ogłoszeniu o zamówieniu lub dokumentach zamówienia na usługi lub roboty budowlane wymagania związane z realizacją zamówienia w zakresie zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie stosunku pracy osób wykonujących wskazane przez zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia, a nie pozostawia decyzyjność w tym zakresie Wykonawcy; to nie Wykonawca ocenia, czy dane prace winny zostać objęte stosunkiem pracy, lecz Zamawiający wskazuje czynności, które będą wykonywane przez osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę.

Ponadto, sformułowanie „roboty ogólnobudowlane” jest nieprecyzyjne i rodzi wątpliwości, jakie konkretnie roboty będą objęte stosunkiem pracy. Dlatego też, zwracamy się o modyfikację zapisu i wskazanie w sposób precyzyjny, jakie roboty mają być realizowane na podstawie umowy o pracę.

Odpowiedź: Zapis zawarty w Pkt. 7.30 Umowy został sformułowany w obecnym kształcie w celu pełnego wypełnienia dyspozycji art. 95 Ustawy Prawo zamówień publicznych (PZP), przy jednoczesnym zachowaniu zgodności z bezwzględnie obowiązującymi przepisami prawa pracy. Zamawiający uważa, że określony zakres czynności jest wystarczająco precyzyjny zgodnie z art. 95 PZP:

- Obowiązek dotyczy osób wykonujących: "roboty budowlane pod nadzorem kierownika budowy lub kierowników robót branżowych."
- Ograniczenie Zakresu: Zapis ten precyzyjnie ogranicza zakres osób objętych wymogiem do pracowników fizycznych wykonujących kluczowe, techniczne i wykonawcze czynności budowlane (tj. osoby pracujące bezpośrednio przy wznoszeniu, przebudowie lub montażu), które z natury rzeczy podlegają rygorystycznemu nadzorowi technicznemu kierownictwa.
- Wymóg ten nie dotyczy osób wykonujących prace pomocnicze, administracyjne, nadzorcze (np. kadra menedżerska Wykonawcy), czynności porządkowe nieobjęte bezpośrednim nadzorem kierowników robót, czy innych usług niemających charakteru *sensu stricto* robót budowlanych.
- W praktyce dotyczy to przede wszystkim pracowników fizycznych z różnych branż (np. murarzy, cieśli, elektryków, hydraulików, monterów, spawaczy itp.) wykonujących prace bezpośrednio na placu budowy.

W związku z powyższym, zapis Pkt. 7.30 zapewnia zgodność z normami prawa pracy i prawa zamówień publicznych, a jego treść jest wystarczająco precyzyjna, stąd zostaje utrzymany w niezmienionym brzmieniu.

Pytanie nr 6

10.3 lit. b – poprzez wykreślenie tego zapisu. Niezrozumiały zapis w kontekście umowy i jej realizacji oraz kolejnego zapisu z lit.c. Skoro faktura nie może być wystawiona po 7 dniach od wykonania prac podwykonawczych, to nie jest wiadome, czy wówczas podwykonawca – zgodnie z lit. c – może wystawić fv, po np. 14 dniach od akceptacji protokołu odbioru. W razie uniemożliwienia

podwykonawcy wystawienia fv po np. 14 dniach od akceptacji protokołu odbioru, Zamawiający doprowadziłby do sytuacji braku możliwości zapłaty należnego wynagrodzenia podwykonawcy, co jest sprzeczne z zasadami KC i PZP. Ponadto, zwracamy się o wyjaśnienie sformułowania „akceptacja protokołu odbioru” wskazanego w 10.3. lit.c. Czy to jest data podpisania protokołu odbioru, czy też jest to inny termin?

Odpowiedź: Zamawiający koryguje brzmienie § 10 ust. 3 lit. c w następujący sposób: „Podwykonawca ma prawo wystawić fakturę VAT po łącznej akceptacji protokołu odbioru przez Wykonawcę i inspektorów branżowych oraz Zamawiającego. Wykonawca zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu poprawnie wystawionej faktury VAT Podwykonawcy w terminie 7 dni od dnia otrzymania jej od Podwykonawcy.” Wskazany w § 10 ust. 3 lit. c termin „akceptacja protokołu odbioru” dotyczy daty podpisania (zatwierdzenia) protokołu częściowego lub końcowego przez Zamawiającego. Protokół taki musi wskazywać zaawansowanie lub zakończenie prac (częściowe lub końcowe) wykonanych przez wszystkie branże objęte odbiorem (a nie wyłącznie danego podwykonawcy). Akceptacja protokołu następuje z datą jego podpisania przez ostatnią uprawnioną osobę ze strony Zamawiającego, bez zastrzeżeń, co, do jakości i zakresu odebranych prac, lub z akceptacją pod warunkiem usunięcia wskazanych wad.

Pytanie nr 7

10.4 lit. c oraz 10.8 lit. g - poprzez wykreślenie tego zapisu. W ocenie Wykonawcy, zapis ustanawiający zakaz tworzenia zabezpieczenia należytego wykonania umowy o podwykonawstwo poprzez potrącenie z wynagrodzenia podwykonawcy narusza podstawowe zasady PZP (art. 16 pkt 1-3, art. 437 ust. 1, art. 447 ust. 1 pkt 1, art. 463, 464, 465 PZP i inne) oraz przepisy KC (art. 3531 KC i art. 6471 KC w zw. z art. 5 KC). Zamawiający w aktualnym brzmieniu zapisu w sposób nadmierny, nieproporcjonalny i niesłużący ochronie Zamawiającego ingeruje w treść stosunku prawnego łączącego Wykonawcę z podwykonawcą poprzez ustanowienie zakazu zabezpieczenia wykonania umowy poprzez potrącanie wynagrodzenia. Zapis pozostaje w sprzeczności z przyjętą praktyką rynkową dotyczącą stosowania w umowach z podwykonawcami zabezpieczenia w formie kaucji pieniężnej ustanawianej np. poprzez potrącenie. Wprowadzone ograniczenie może uniemożliwić otrzymanie jakiegokolwiek zabezpieczenia od niektórych podwykonawców, a przez to wyłącza ich z możliwości realizacji części robót objętych zamówieniem.

Odpowiedź: Zapisy Pkt. 10.4 lit. c oraz 10.8 lit. g zostają wykreślone.

Pytanie nr 8

13.22 w zw. z 13.33 – poprzez doprecyzowanie w zapisach, iż wstrzymanie ponad 3 miesiące uprawnia Wykonawcę do odstąpienia od umowy. Tak długie oczekiwanie może, bowiem rodzić niekorzystne skutki finansowe i organizacyjne po stronie Wykonawcy.

Odpowiedź: Zgodnie z SWZ.

Pytanie nr 9

16.2 – poprzez wyjaśnienie, co rozumie Zamawiający przez ograniczenia zapisane w tym zapisie umownym.

Odpowiedź: Zamawiający posiada wiedzę w zakresie wyłączeń oraz ograniczeń zawartych w OWU poszczególnych Towarzystw Ubezpieczeniowych. Intencją Zamawiającego jest uzyskanie ochrony w możliwie najpełniejszym zakresie.

Pytanie nr 10

24.18 oraz 24.23 oraz 27.12 – poprzez wyznaczenie Wykonawcy dodatkowego terminu na usunięcie wad, a dopiero po bezskutecznym upływie tego terminu, Zamawiający zyskuje prawo do zlecenia

wykonawstwa zastępczego celem usunięcia wad. Ponadto, zwracamy się z wnioskiem o zmiarkowanie kary umownej z 1% na 0,1 % oraz wyjaśnienie, za co ta kara jest naliczana? Za sam fakt zlecenia wykonawstwa zastępczego czy też nieusunięcia wad i do kiedy ta kara jest naliczana. Z zapisu umownego powyższe nie wynika.

Odpowiedź: Zgodnie z SWZ.

Pytanie nr 11

25.4.2. – poprzez modyfikację zapisu lub jego wykreślenie. Dokonanie rozliczeń częściowych nie wymaga przedłożenia oświadczeń o uregulowaniu wszelkich wynagrodzeń/roszczeń wobec podwykonawców. Biorąc pod uwagę praktykę gospodarczą i ryzyko finansowe, jakie ponosi Wykonawca realizując umowę, wypłata wynagrodzenia częściowo (realizacja fv częściowych przez Zamawiającego) jest nie rzadko niezbędna do uiszczenia należności podwykonawcom przez Wykonawcę. Ponadto, terminy na zapłatę Podwykonawcom wynagrodzenia mogą być rozbieżne z terminem zapłaty fv częściowej.

Odpowiedź: Zgodnie z SWZ. Zapis 25.4.2 nie wymaga złożenia „wszelkich oświadczeń”, lecz zgodnie z pierwszym zdaniem zapis 24.4.2 „Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć, wraz z okresowym rozliczeniem należnego mu wynagrodzenia, oświadczenia Podwykonawców i dalszych Podwykonawców o uregulowaniu względem nich wszystkich należności lub dowody dotyczące zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcom i dalszym Podwykonawcom, dotyczące tych należności, których termin upłynął w okresie, którego dotyczy składane przez Wykonawcę okresowe rozliczenie okresie rozliczeniowym”.

Pytanie nr 12

29.3. – poprzez doprecyzowanie, od jakiej wartości liczone są 10 % i 50 % w tym zapisie – czy jest to wartość wynagrodzenia umownego brutto, czy też inna wartość.

Odpowiedź: Wartość 10% i 50 % liczona jest od wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w pkt. 25.1.1.

Pytanie nr 13

31.2 w zw. z 32.1 – poprzez wyjaśnienie, jaki jest jeden termin na sporządzenie protokołu odbioru w przypadku odstąpienia od umowy. Zapis umowny z 31.2 interpretuje się, jako możliwość jednostronnego odbioru już po 5 dniach, a zapis 32.1. umożliwia dokonanie odbioru po 14 dniach. Proszę o wyjaśnienie rozbieżności.

Odpowiedź: Pkt. 31.2 – 5 dni – Termin na Oświadczenie (Zgłoszenie Gotowości):

Ten termin dotyczy aktywności Wykonawcy w reakcji na odstąpienie od Umowy. W ciągu 5 dni Wykonawca musi oświadczyć Zamawiającemu, że:

- a) Roboty przerwane zostały uporządkowane i zabezpieczone.
- b) Roboty są gotowe do fizycznego odbioru/inwentaryzacji.

Celem tego zapisu jest zmuszenie Wykonawcy do szybkiej reakcji i formalnego zamknięcia placu budowy po odstąpieniu. Jeśli Wykonawca nie zgłosi gotowości w tym krótkim terminie (5 dni), Zamawiający zyskuje prawo do odbioru jednostronnego, co jest jego uprawnieniem zabezpieczającym przed niekontynuowaniem współpracy ze strony Wykonawcy po odstąpieniu.

Pkt. 32.1 – 14 dni – Termin na Działanie (Sporządzenie Protokołu): Ten termin dotyczy faktycznego działania technicznego i jest to termin ostateczny na sporządzenie dokumentu inwentaryzacyjnego. Niezależnie od tego, czy Wykonawca zgłosił gotowość w ciągu 5 dni (Pkt. 31.2), protokół musi zostać sporządzony (wspólnie lub jednostronnie) w ciągu 14 dni od odstąpienia.

Protokół sporządzony w ciągu 14 dni jest dokumentem niezbędnym do rozliczenia finansowego (wystawienia faktury) i prawnie zamyka etap robót przerwanych.

Podsumowując:

- 5 dni to termin na formalne zgłoszenie gotowości przez Wykonawcę, chroniący Zamawiającego przed biernością i uprawniający go do odbioru jednostronnego.
- 14 dni to ostateczny termin na fizyczne i dokumentacyjne sporządzenie Protokołu Odbioru (inventaryzacji) robót przerwanych, który jest podstawą do rozliczenia.

Pytanie nr 14

33.1. – poprzez zmiarkowanie kar umownych oraz wyjaśnienie przyczyn nałożenia tak wysokich kar umownych na Wykonawcę. Ewentualne naruszenia Wykonawcy, wskazywane w umowie w żadnej mierze, bowiem nie uzasadniają ustalenie tak wysokich kar umownych. Kary są nieadekwatne do ewentualnych naruszeń. Zapis w aktualnym brzmieniu kształtuje pozycję Wykonawcy wyjątkowo niekorzystnie. Taka wysokość kar umownych powoduje nieuprawniony zysk po stronie Zamawiającego.

Zwracamy się o zmianę poprzez zastąpienie każdorazowo w tym paragrafie słowa: „brutto” słowem „netto”. Uzasadnieniem dla wniosku o zmianę jest zasada równego traktowania, wynikająca z unormowania ustawy Prawo zamówień publicznych. Zastrzeżenie naliczania kar umownych od wartości brutto powoduje nierówne traktowanie wykonawców, ponieważ w przypadku wykonawców zagranicznych kara będzie obliczana od wartości niższej, ponieważ podatek VAT jest doliczany wtedy wyłącznie w celu dokonania oceny ofert. Podobna sytuacja miałaby miejsce w przypadku Wykonawcy zwolnionego z podatku VAT. W celu zachowania zasady równego traktowania wykonawców biorących udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia zasadnym jest naliczanie kar umownych od wartości netto.

Odpowiedź: Skorygowano zapisy pkt. 33.1.c, 33.7 oraz 33.8 i dodany zostaje punkt 33.10.

Pytanie nr 15

33.7 i 33.8 oraz 33.9 – zwracamy się o obniżenie limitu kar umownych (50 %, 60 % i 80 %) oraz wyjaśnienie, czym Zamawiający uzasadnia nałożenie tak wysokich limitów kar. Obecna wysokość limitu kar jest rażąco wygórowana, taka wysokość jest kwalifikowana, jako nieuprawniony zysk dla Zamawiającego z tytułu naliczania kar umownych w takiej wysokości, co narusza zasady PZP i KC. Dodatkowo, zwracamy się z wnioskiem o dodanie do zapisu umownego informacji, że w przypadku robót zaniechanych, Zamawiający ma obowiązek powiadomienia o robotach zaniechanych, na co najmniej 7 dni przed ich planowaną realizacją. Jeżeli Zamawiający uchybi terminowi na zawiadomienie Wykonawcy o robotach zaniechanych, a Wykonawca na poczet tych prac zakupi już materiały i urządzenia, Zamawiający zwróci Wykonawcy koszty, jakie poniósł z tego tytułu.

Odpowiedź: Zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 14.

ZESTAW 7

Pytanie nr 1

Czy zgadzają się Państwo na zamianę zaproponowanego okablowania N2XH na YDY wewnątrz budynku?

Odpowiedź: Należy zastosować system okablowania zgodny z projektem.

Pytanie nr 2

System BMS - Czy dopuszczają Państwo zastosowanie innego typu BMS, jeśli jest on już wdrożony na obiekcie za zgodą Zamawiającego?

Odpowiedź: Należy zastosować system BMS zgodny z istniejącym systemem przyjętym w kompleksie szpitalnym.

Pytanie nr 3

Proszę o potwierdzenie, że System kontroli izolacji należy zastosować tylko w pomieszczeniach grupy II?

Odpowiedź: System kontroli izolacji obowiązują dla pomieszczeń grupy II gdzie zaprojektowano instalacje w układzie sieciowym IT.

Pytanie nr 4

Proszę o podanie parametrów filtrów aktywnych, jakie należy założyć na etapie wyceny? W dokumentacji projektowej opisano dobór urządzeń, jako: „ (Wstępnie proponuje się dla rozdzielnic RGP4 filtr 120A/83kvar np. PCSP120D5IP31, dla rozdzielnic RGR4 filtr 60A/41,6 kvar np. PCSP060D5IP31” Filtry Te stanowią znaczną kwotę dla inwestycji na poziomie kilkuset tysięcy złotych.

Odpowiedź: Należy zastosować filtry aktywne o parametrach nie gorszych niż podane w projekcie, jako referencyjne.

Pytanie nr 5

Proszę o podanie, jakie systemy na obiekcie Państwo użytkują dla instalacji SSP; DSO; Systemu Przyzywowego; Kontroli Dostępu i CCTV?

Odpowiedź: Należy zastosować systemy zgodne z zastosowanymi w Szpitalu:

1. SSP – Schrack lub Siemens
2. Kontroli dostępu - Aritech
3. DSO - Ambient

Pytanie nr 6

Proszę o potwierdzenie, iż należy wykonać instalacje odgromową – uziemienie ze stali nierdzewnej ANSI304 25x4.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 7

LAN - Czy dopuszczają Państwo zastosowanie innego typu sieci LAN, jeśli jest on już wdrożony na obiekcie za zgodą zamawiającego?

Odpowiedź: Zastosowanie konkretnego systemu należy uzgodnić z Zamawiającym na etapie kart materiałowych. Należy przestrzegać zapisów dotyczących parametrów i gwarancji na okablowanie.

Pytanie nr 8

W projekcie wpisano, że należy zastosować światłowody OM3 proszę o potwierdzenie?

Odpowiedź: Należy zastosować światłowody jednomodowe. Typ do weryfikacji na etapie kart materiałowych.

Pytanie nr 9

Czy należy zainstalować domofony czy videodomofony?

Odpowiedź: Należy zastosować panele zewnętrzne wideodomofony VOIP, czteroprzyciskowy, kamera HD, zasilanie PoE.

Pytanie nr 10

Czy dla systemu CCTV należy zastosować system Aritech zarówno dla kamer jak i dla urządzeń aktywnych dla kamer?

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 11

Proszę o szczegółowe wymagania dla rejestratora CCTV i licencji, jeśli są wymagane?

Odpowiedź: Rejestratory wideo - autonomiczny rejestrator z własnym systemem operacyjnym. Rejestrator powinien być umieszczony w 19-calowej szafie GPD4.-1.

Nagrania mają być przechowywane na dyskach twardych, które będą dostępne bezpośrednio z przodu rejestratorów, bez potrzeby użycia specjalnego narzędzia do demontażu (system szynowy). Rejestrator powinien być w stanie zarządzać zapisem w RAID (0/1/5/10).

Funkcjonalności:

- Embedded Linux Plug and Play
- RAID 0,1,5, 6,10
- Nagrywanie 4K w czasie rzeczywistym
- Wykrywanie ruchu, maskowanie prywatności, VCA, wykrywanie oszustw
- Niestandardowy protokół konfiguracji (Streaming RTSP)
- Redundancja sieci
- Integracja przez IP kontrolera centrali sygnalizacji włamania (poprzez raportowanie SIA / XSIA)
- Klawiatura sterująca IP Rejestrator sieciowy oparty o system Linux
- Do 400 Mbps całkowitego strumienia zapisu wideo
- Do 64 kanałów IP
- do 80 TB wbudowanej pojemności dysków (8x 10TB)
- Otwierany panel przedni ułatwiający montaż i wymianę dysków.
- Obsługa technologii UltraSync
- Automatyczne wykrywanie i dodawanie kamer TruVision
- Obsługa otwartego standardu ONVIF (Profil S)
- Możliwość importu i eksportu ustawień kamer
- Obsługa protokołu RTSP streaming
- Detekcja ruchu, VCA, maski prywatności, wykrycie sabotażu
- Klasyfikacja obiektów samochod/osoba (tylko dla kamer TruVision)
- Integracja paneli SSWiN za pomocą protokołów SIA/XSIA
- Funkcja przełączania awaryjnego HOT SWAP
- Funkcje redundancji zapisu na HDD
- Obsługa za pomocą klawiatury IP TVK-6XX
- Pełne sterowanie za pomocą strony, aplikacji lub OSD.
- Wsparcie dla aplikacji mobilnej TVRMobile (iOS oraz Android)
- Kompatybilny z aplikacją TruVision Navigato
- Pełny dostęp do przeglądarki, menu ekranowego i oprogramowania w celu wyświetlania, zapisywania i konfigurowania
- Wyjścia 2xHDMI i 2x VGA; max. Rozdzielczość 8K do lokalnego podłączania monitorów
- Interfejsy sieciowe 2xRJ-45 10/100/1000 Mbps
- Kompatybilność z DDNS i ezDDNS.

Rejestratory powinny umożliwiać odzyskiwanie metadanych z kamer IP, które zweryfikowały funkcjonalność zaawansowanej analizy.

Rejestratory powinny również mieć możliwość odbierania informacji alarmowych za pośrednictwem protokołu IP bezpośrednio z kontrolera centrali alarmowej w celu zainicjowania jednego lub więcej utworzonych scenariuszy.

Powinny mieć możliwość współpracy w zakresie odbierania metadanych w zakresie zaawansowanej analityki wbudowanej w kamery.

Wszystkie te funkcje, zarówno zaawansowana analityka między kamerami i rejestratorami, jak i komunikacja IP między kamerami i rejestratorami, są zawarte w wewnętrznym oprogramowaniu produktów (kontrolera centrali, kamer i rejestratorów) i dlatego nie wymagają dodatkowych licencji przy zakupie.

Pytanie nr 12

Czy w zakresie zdania jest dostawa urządzeń aktywnych (Switch-y i Access Point-ów), proszę o podanie typów. Czy ilość urządzeń aktywnych typu Switch ma odpowiadać ilości obwodów teletechnicznych? Jaka należy przyjąć ilość Access Point-ów?

Odpowiedź: Zakres obejmuje dostawę wszystkich urządzeń aktywnych i pasywnych. Dodatkowo poniżej wymogi wynikające z inwestycji „e-zdrowie”: „Należy zastosować rozwiązanie, które ma pochodzić od jednego dostawcy systemu okablowania strukturalnego i być objęte jednolitą i spójną gwarancją systemową, gwarancją parametrów łącza/kanalu oraz gwarancją wieczystą aplikacji, na okres minimum 25 lat obejmując wszystkie elementy pasywne toru transmisyjnego. Wymaga się, aby 25-letnia gwarancja była standardowym elementem oferowanego systemu i nie może być oferowana „specjalnie dla tej inwestycji” przez wykonawcę, dostawcę, dystrybutora, producenta. Wszystkie podsystemy, tj. system okablowania logicznego i telefonicznego muszą być opracowane (tj. zaprojektowane, wykonane i wdrożone do oferty rynkowej) przez producenta, jako kompletne rozwiązania, celem uzyskania maksymalnych zapasów transmisyjnych (marginesów pracy). Niedopuszczalne jest stosowanie rozwiązań składanych „Mix&Match” od różnych dostawców komponentów (różne źródła dostaw kabli, modułów gniazd RJ45, paneli, kabli krosowych, itd). Wszystkie komponenty systemu okablowania powinny być zgodne z wymaganiami obowiązujących norm.”

Ilość urządzeń aktywnych i pasywnych wynika z projektów oraz punktów dostępowych ich ilość ma zostać powiększona o 30% .

Ilość Access Point-ów wynika z wykonanego przez Wykonawcę projektu i pomiarów pokrycia sygnałem całego zakresu budynku.

Pytanie nr 13

Czy dopuszczają Państwo stosowanie różnych urządzeń aktywnych dla systemów np. Przyzywowego; BMS itd. Czy należy stosować tylko jeden standard urządzeń. Proszę o podanie ich typu.

Odpowiedź: Zgodnie z SWZ.

Pytanie nr 14

Na obiektach szpitalnych Copernicus zastosowano różne typy okablowania strukturalnego sieci IT wraz z osprzętem dla F/FTP (S/FTP) kat 6A. Czy dopuszczają Państwo zastosowanie na nowo projektowanym budynku wcześniej stosowanych rozwiązań 6A, na nowo remontowanych oddziałach?

Odpowiedź: Zgodnie z SWZ.

Pytanie nr 15

W schemacie blokowym w nie zaznaczono obwodów teletechnicznych takich instalacji jak BMS; System Przyzywowy; Urządzenia AP, czy dla tych urządzeń też należy przewidzieć obwody teletechniczne i urządzenia aktywne?

Odpowiedź: Nie, ponieważ, system BMS pracuje na wydzielonej sieci TCP/IP niezależnie od systemu instalacji teletechnicznej (IT). Urządzenia aktywne BMS, w tym switche zarządzane umieszczone są w szafach TBMS, gdzie zestawiono je na rysunkach tychże szaf.

System Przyzywowy również posiada swoją własną infrastrukturę oraz urządzenia aktywne, umieszczone w szafach rack dostarczonych przez producenta systemu przyzywowego.

Pytanie nr 16

Czy pomiędzy szafami DSO należy ułożyć 2 redundatne linie światłowodowe o odporności ogniowej?

Odpowiedź: Należy ułożyć linię światłowodową zgodnie z opisaną na schemacie blokowym DSO (Multimode FOC-2-SLT-HFFR PH120/E30-E60).

Pytanie nr 17

Czy szafa DSO3 wymaga dostosowania w celu połączenia z szafą DSO4

Odpowiedź: Tak, system DSO należy w pełni zintegrować z istniejącym standardem DSO i skomunikować z nową centralą DSO4.

Pytanie nr 18

Czy i jaka ilość telefonów IP-DECT należy dostarczyć do systemu przyzywowego?

Odpowiedź: Wymaga się zainstalowanie łącznie 5 stacji bazowych, czyli po jednej dla każdej dyżurki pielęgniarskiej. Zestawienie nie obejmuje przenośnych telefonów bezprzewodowych lekarzy. Zakres obejmuje dostawę 10 telefonów IP-DECT.

Pytanie nr 19

Czy dopuszczają Państwo innego rodzaju okablowania strukturalnego dla CCTV; BMS; Systemu Przyzywowego; KD?

Odpowiedź: Tak, ponieważ, system BMS, system przyzywowy i system KD i CCTV, pracują na wydzielonych sieciach TCP/IP niezależnie od pozostałych systemów, w tym instalacji teletechnicznej (IT).

Pytanie nr 20

Czy należy przewidzieć konieczność dostawy modułów światłowodowych do dostarczanych switchy?

Odpowiedź: Tak, należy zastosować moduły światłowodowe wszędzie tam, gdzie zostały zaprojektowane (zgodnie z SWZ).

ZESTAW 8

Pytanie nr 1

Proszę o potwierdzenie czy Wykonawca dla zakończeń gazów medycznych musi posiadać ważny certyfikat zgodności wydany na podstawie Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2017/745 z dnia 5 kwietnia 2017 r. w sprawie wyrobów medycznych (MDR).

Uzasadnieniem dla wprowadzenia tego wymagania jest:

a. Zapewnienie zgodności z aktualnym stanem prawnym i najnowszymi wymogami w zakresie bezpieczeństwa i jakości wyrobów medycznych, określonymi w MDR, w tym m.in. w zakresie oceny klinicznej, nadzoru po wprowadzeniu do obrotu i identyfikowalności (UDI).

b. Długoterminowy charakter użytkowania wyrobu – wyroby medyczne objęte niniejszym zamówieniem będą użytkowane przez okres, co najmniej kilku lat, dlatego zamawiający wymaga wyrobu, którego zgodność z MDR nie wygaśnie w krótkim czasie, co mogłoby prowadzić do problemów eksploatacyjnych, serwisowych lub prawnych.

c. Stabilność dostaw i obsługi posprzedażowej – wyroby zgodne z MDR są aktywnie wspierane przez producentów, co zapewnia lepszy dostęp do części zamiennych, serwisu oraz aktualizacji technicznych i dokumentacyjnych.

d. Wymóg ten pozostaje proporcjonalny, przejrzysty i nie narusza zasad uczciwej konkurencji, ponieważ na rynku dostępne są wyroby spełniające wymagania MDR w każdej z klas ryzyka.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza, iż Wykonawca zobowiązany jest do zaoferowania zakończeń gazów medycznych posiadających ważny certyfikat zgodności wydany na podstawie Rozporządzenia (UE) 2017/745 (MDR). Wymóg ten ma na celu zapewnienie zgodności oferowanych wyrobów z aktualnym stanem prawnym Unii Europejskiej, gwarancję ich bezpieczeństwa, jakości oraz ciągłości użytkowania i serwisu. Zamawiający uznaje, że wymóg ten jest uzasadniony, proporcjonalny i zgodny z zasadą uczciwej konkurencji, gdyż na rynku dostępne są wyroby spełniające wymogi MDR we wszystkich klasach ryzyka.

Pytanie nr 2

Proszę o potwierdzenie, że wraz z ofertą należy złożyć certyfikat MDR dla proponowanych zakończeń medycznych a w przypadku braku spełnienia wymogu MDR oferta zostanie odrzucona, jako niezgodna z wymaganiami Zamawiającego.

Odpowiedź: Zamawiający wyjaśnia, że aktualny certyfikat zgodności MDR (lub równoważny dokument potwierdzający zgodność wyrobu z wymaganiami Rozporządzenia (UE) 2017/745) dla oferowanych zakończeń gazów medycznych należy dołączyć do karty materiałowej. W przypadku nieprzedłożenia wymaganego certyfikatu lub zaoferowania wyrobu niespełniającego wymogów MDR, karta materiałowa zostanie odrzucona.

Pytanie nr 3

Czy zamawiający dopuszcza zaprojektowanie i wykonanie filtrów aktywnych dla rozdzielnicy głównej. I przeprojektowanie instalacji gdyż obecnie nie uwzględnia ona poczty pneumatycznej.

Odpowiedź: Zgodnie z załącznikiem nr 9 Zamawiający wyspecyfikował konkretne wymagania, co do maszynowni poczty pneumatycznej. Zgodnie z tymi wytycznymi zamawiający wymaga zastosowania filtrów antybakteryjnych oraz specjalnej bramy dezynfekującej antybakteryjnej, co w pełni jest wystarczające dla zakresu maszynowni poczty pneumatycznej dotyczącej zabezpieczenia antybakteryjnego. Dodatkowo Zamawiający potwierdza konieczność zaprojektowania oraz wykonania filtrów aktywnych dla rozdzielnicy głównej.

Pytanie nr 4

Czy zamawiający zgadza się na zastosowanie uziemienia wykonanego ze stali ocynkowanej spełniającego wymagania przepisów.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę, należy wykonać zgodnie z projektem.

ZESTAW 9

Pytanie nr 1

Wykonawca zwraca się z wnioskiem o rozpatrzenie następującej propozycji w zakresie wprowadzania niezbędnego zabezpieczenia należytego wykonania robót budowlanych:

Czy Zamawiający rozważyłby wprowadzenie zmian do §13 załącznika nr 7 do SWZ tj. Wzór Umowy, które umożliwiłyby Wykonawcy wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5% wynagrodzenia umownego brutto, jednakże z możliwością rozłożenia jego wniesienia w czasie zgodnie z art. 452 ust. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych?

Uzasadnienie propozycji: Zgodnie z art. 452 ust. 4 ustawy PZP, jeżeli termin wykonania umowy jest dłuższy niż 12 miesięcy, zabezpieczenie może być wnoszone przez wykonawcę w częściach, stosownie do etapów realizacji zamówienia. Dopuszczenie tej formy wniesienia zabezpieczenia znacząco zmniejszyłoby jednorazowe obciążenie finansowe Wykonawcy. Jednocześnie takie rozwiązanie nie narusza interesów Zamawiającego, gdyż zabezpieczenie jest wnoszone sukcesywnie, proporcjonalnie do postępu prac, co jest zgodne z zasadą proporcjonalności i racjonalnego gospodarowania środkami. Taki elastyczny sposób wnoszenia zabezpieczenia sprzyja także zwiększeniu konkurencyjności postępowania.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 2

Wykonawca zwraca się z wnioskiem zredukowanie maksymalnej łącznej wysokości kar umownych z 50% całkowitego wynagrodzenia do 30% całkowitego wynagrodzenia.

50% to bardzo wysoki próg, w porównaniu z standardem oraz zwyczajem biznesowym oraz innymi zamówieniami publicznymi w branży, gdzie ta łączna maksymalna wysokość wynosi 30% albo niżej 50% wydaje się dość wygórowane. Z uwagi na de facto zwyczaj i niepisane standardy biznesowe Wykonawca zwraca się z wnioskiem o zredukowanie przewidzianej łącznej maksymalnej wysokości kar umownych zawartych w punkcie 33 umowy tj. Kary Umowne.

Odpowiedź: Zgodnie z odpowiedziami zestaw 6 część kar została skorygowana.

ZESTAW 10

Pytanie nr 1

Zakres zamówienia obejmuje dostawę wyposażenia, Zamawiający w dokumentacji projektowej zał. Nr 3 projekt wykonawczy udostępnił karty pomieszczeń z opisem jednostek medycznych, proszę o określenie, które pozycje wyposażenia należy ująć w ofercie. Prosimy o dołączenie szczegółowych specyfikacji, opisu wyposażenia objętego przedmiotem zamówienia.

Odpowiedź: Zgodnie z odpowiedzią zestaw 2 ad. 6.

Pytanie nr 2

W projekcie wykonawczym str. 52 i 53 oraz przedmiarach robót budowlanych opisano wykonanie i montaż 7 szt. tablic tyflograficznych. Proszę o podanie szczegółów wykonania tablic tak jak pozostałych elementów informacji wizualnej.

Odpowiedź: Zgodnie z projektem plik: „COPERNICUS_PW_ZAMIENNY_-CZĘŚĆ OPISOWA_Architektura_Wydanie” punkt „System informacji wizualnej” podpunkt 4.

Pytanie nr 3

Proszę o podanie wysokości podnoszenia platformy (385 kg) oraz doprecyzowanie przelotu (180 czy 90 stopni)?

Odpowiedź: Podest w wersji kątowej zgodnie z opisem i częścią rysunkową. Wysokość podnoszenia 2,0m zgodna z częścią rysunkową (podano rzędne terenu).

ZESTAW 12

Pytanie nr 1

Pkt 4.3. lit d) umowy – proszę o określenie minimalnej powierzchni, Wykonawcy może zostać udostępnione np. 20 metrów kwadratowych pod zaplecze budowy, co będzie powierzchnią niewystarczającą, przez co wykonawca będzie musiał skalkulować w ofercie konieczność wynajmu dodatkowej powierzchni pod zaplecze budowy,

Odpowiedź: Plac budowy przekazany na terenie COPERNICUS PL Nowe Ogrody będzie miał powierzchnię ok. 1100 m².

Pytanie nr 2

Pkt 6.4. umowy – prosimy o zmianę zapisu „Wykonawca o terminie narady będzie informowany przynajmniej z 2 dniowym wyprzedzeniem” na „Wykonawca o terminie narady będzie informowany przynajmniej na 2 dni robocze przed wyznaczonym terminem narady”.

Odpowiedź: Zgodnie z SWZ.

Pytanie nr 3

Pkt 13.10 umowy – wykonawca prosi o potwierdzenie, że instalacje nie będą odbierane w ramach odbiorów częściowych i nie będzie realizowana płatność częściowa za instalacje, czy jednak założeniem Zamawiającego jest zapłacenie za wszelkie instalacje po odbiorze końcowym inwestycji,

Odpowiedź: Zamawiający wyjaśnia, że wbrew sugestii Wykonawcy, płatności za wykonane i ukończone instalacje (o ile są one elementem podlegającym odbiorom częściowym zgodnie z harmonogramem i dokumentacją projektową) będą realizowane w ramach płatności częściowych.

Zasady te będą następujące:

1. Podstawą do wystawienia faktury częściowej będzie protokół odbioru częściowego podpisany przez Zamawiającego.
2. Protokół ten będzie potwierdzał rzeczywiste wykonanie i wbudowanie instalacji lub ich określonych etapów, zgodnie z zatwierdzonym harmonogramem rzeczowo-finansowym.
3. Płatności częściowe za instalacje będą realizowane w wysokości odpowiadającej procentowi zaawansowania tych robót (np. za montaż kabli, rur, urządzeń, itd.), jednak z obowiązkowym wstrzymaniem (retencją) części należności.
4. Zamawiający będzie wstrzymywał 10% wartości każdej zatwierdzonej płatności częściowej za instalacje (lub innego etapu robót) do czasu zakończenia i podpisania przez Zamawiającego Protokołu Odbioru Końcowego Całej Inwestycji.
5. Wstrzymane kwoty (retencja) zostaną wypłacone Wykonawcy po pozytywnym zakończeniu Odbioru Końcowego Całej Inwestycji i spełnieniu wszystkich warunków umownych, w tym usunięciu ewentualnych wad i usterek.

Zamawiający akceptuje płatności częściowe za instalacje, ale z zastosowaniem 10% retencji, która zostanie zwolniona dopiero po Odbiorze Końcowym.

Pytanie nr 4

pkt 20.8. umowy - Wykonawca wnosi o określenie dokładnego miejsca albo, co najmniej odległości, na którą mogą zostać transportowane materiały, teoretycznie Zamawiający może wskazać miejsce transportu materiałów na drugim końcu kraju, co nie może zostać przewidziane i skalkulowane w ofercie Wykonawcy, ewentualnie Wykonawca, dla zapewnienia konkurencyjności i możliwości porównywania ofert, w związku z brakiem możliwości oszacowania kosztów transportu wnosi o określenie, jaką maksymalnie kwotę (ryczałtową, za kilometr) na ten cel ma Wykonawca przyjąć w ofercie,

Odpowiedź: Dostawa dotyczy magazynów zlokalizowanych w lokalizacji Nowe Ogrody 1-6.

Pytanie nr 5

pkt 25.1.4 „Za wartość wykonanych robót budowlanych Strony uznają iloczyn ilości i odebranych robót budowlanych, ustalonych na podstawie sprawdzonych i zatwierdzonych przez Inspektora nadzoru obmiarów” – umowa przewiduje wynagrodzenie ryczałtowe, a przytoczony zapis dotyczy wynagrodzenia kosztorysowego. Prosimy o usunięcie.

Odpowiedź: Zgodnie z SWZ. W związku z płatnościami częściowymi mimo rozliczenia ryczałtowego konieczne jest oszacowanie zakresu wykonanych robót. Bez oszacowania możliwa byłaby jedynie płatność po odbiorze końcowym.

W celu realizacji płatności częściowych, Zamawiający musi posiadać podstawę do weryfikacji postępu prac. W systemie ryczałtowym wartość wykonanych robót jest ustalana na podstawie stopnia zaawansowania prac, a obmiar ma służyć jedynie określeniu stopnia zaawansowania.

Podstawą do wystawienia faktury częściowej będzie zatwierdzony harmonogram rzeczowo-finansowy, w którym wartość ryczałtu jest podzielona na poszczególne punkty określające rodzaje robót i instalacji wykonywanych.

Weryfikacja zaawansowania będzie odbywać się na podstawie Protokołu Odbioru Częściowego (lub Protokołu Zaawansowania), w którym Inspektor Nadzoru potwierdzi osiągnięcie danego procentu wykonania prac przewidzianych w harmonogramie.

Pytanie nr 6

pkt 28.1 Umowy - Wykonawca wnosi o zmniejszenie wartości zabezpieczenia do kwoty 3% wynagrodzenia netto. Wykonawca przypomina, że podatek VAT nie stanowi wynagrodzenia Wykonawcy, a jest tylko podatkiem i składnikiem ceny narzucanym przez przepisy prawa podatkowego, ponadto określenie zabezpieczenia na maksymalnym poziomie będzie miało negatywny wpływ na wysokość oferty wykonawców, bowiem zwiększony koszt uzyskania zabezpieczenia będzie musiał zostać uwzględniony w koszcie wykonania inwestycji.

Odpowiedź: Zgodnie z SWZ.

Pytanie nr 7

pkt. 33.1 lit h) umowy – prosimy o zmniejszenie kary do 0,5%

Odpowiedź: Zgodnie z SWZ.

Pytanie nr 8

pkt. 33.1 lit n) umowy – Wykonawca prosi o doprecyzowanie postanowienia.

Odpowiedź: Zamawiający wyjaśnia, że klauzula ta ma na celu egzekwowanie należytej staranności w zakresie ochrony powierzonych danych osobowych, zgodnie z przepisami RODO. Przez „każdy przypadek naruszenia” (w kontekście pkt 33.1 lit n)) rozumie się każde odrębne, stwierdzone zdarzenie polegające na naruszeniu przez Wykonawcę postanowień Umowy dotyczących ochrony danych osobowych (pkt 34.1. – 34.4.) lub przepisów RODO.

Pytanie nr 9

pkt. 33. 7- 33.9 - Wykonawca wnosi o niestosowanie nieuczciwych praktyk rynkowych i wykorzystywania pozycji dominującej Zamawiającego przy określaniu kar umownych i dostosowanie ich do rynkowych i realnych wartości np. 10% łącznego wynagrodzenia netto,

Odpowiedź: Zgodnie z SWZ. W zestawie nr 6 zostały skorygowane pkt. dot. wysokości kar.

Pytanie nr 10

Wykonawca wnosi o określenie zgodnie z art. 439 PZP klauzuli waloryzacyjnej wynagrodzenia. Wykonawca przypomina, że klauzula waloryzacyjna jest postanowieniem mającym na celu zapewnienie równowagi stron przy realnym wzroście cen materiałów i usług.

Odpowiedź: Klauzula waloryzacji znajduje się w pkt. 29.2 i 29.3 umowy.

Pytanie nr 11

Wykonawca wnosi o potwierdzenie możliwości rozliczania w ramach odbiorów częściowych dostarczonych na teren budowy materiałów budowlanych, które w danym okresie nie zostały jeszcze przez Wykonawcę wbudowane.

Odpowiedź: Wykonawca potwierdza możliwości jednak na warunkach zgodnych z zapisami SWZ i po określeniu ich rzeczywistej wartości.

Pytanie nr 12

Wykonawca wnosi o przekazanie porozumień, zgód lub pozwoleń oraz warunków technicznych i realizacyjnych związanych z przyłączeniem obiektu do istniejących sieci wodociagowych, kanalizacyjnych, ciepłych, gazowych, energetycznych i teletechnicznych oraz dróg publicznych, kolejowych lub wodnych zgodnie z § 19 pkt 4) lit h) ROZPORZĄDZENIA MINISTRA ROZWOJU I TECHNOLOGII z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego.

Odpowiedź: § 19 pkt 4) lit h) ROZPORZĄDZENIA MINISTRA ROZWOJU I TECHNOLOGII z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz program funkcjonalno-użytkowego dotyczy części informacyjnej programu funkcjonalno-użytkowego, nie projektu budowlanego. Wszelkie zaprojektowane instalacje sanitarne, elektryczne i teletechniczne przewidują włączenie się w istniejące wewnętrzne instalacje, które są w dyspozycji COPERNICUS PL.

Pytanie nr 13

Prosimy o zmniejszenie wysokości wadium do 200 tys. zł.

Odpowiedź: Zgodnie z SWZ.

ZESTAW 13

Pytanie nr 1, dot. – Zał. 1 do OPZ-3 PROJEKTY WYKONAWCZE/Architektura/ CZĘŚĆ OPISOWA DO PROJEKTU WYKONAWCZEGO ZAMIENNEGO

Czy Zamawiający wyrazi zgodę na dopuszczenie opisanej poniżej równoważnej technologii wykonania systemowych ścian i sufitów ze stali galwanizowanej dedykowanych do pomieszczeń czystych (dotyczy pomieszczeń: 1.27, 1.52, 1.53, 1.54, 0.10) ? Oferowany przez nas system jest w pełni zgodny z obowiązującymi przepisami prawa, normami oraz wymaganiami technicznymi dotyczącymi tego typu rozwiązań. Posiada wszystkie wymagane atesty higieniczne oraz wyniki badań potwierdzających spełnienie parametrów technicznych, funkcjonalnych i jakościowych, równoważnych lub wyższych w stosunku do systemu opisanego w dokumentacji przetargowej.

WYKONANIE ŚCIAN

Prefabrykowane elementy tworzące ścianę:

1. Profile konstrukcyjne
2. Szyna podłogowa i sufitowa w kształcie litery U
3. Panele ściennie wykonane ze stali galwanizowanej

COPERNICUS Podmiot Leczniczy Sp. z o.o.
ul. Nowe Ogrody 1-6, 80-803 Gdańsk
Centrala telefoniczna: 58 76 40 100
Sekretariat Biura Zarządu:
58 76 40 340, 58 76 40 142, fax 58 30 21 416

www.copernicus.gda.pl sekretariat.kopernik@copernicus.gda.pl
NIP: 583-316-22-78, REGON: 221964385, KRS: 0000478705
Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku
Kapitał zakładowy 272.598.000,00 PLN wpłacony w całości
Rachunek bankowy: 72 1440 1101 0000 0000 1099 1064

4. Panele ściennie ze stali galwanizowanej narożne
5. Dodatkowe konstrukcje mocujące

1. Profile konstrukcyjne

- Wykonane z wysokiej jakości stali ocynkowanej montowane pionowo w odległości max co 600 mm.
- Profile główne nośne wykonane z kształownika stalowego ocynkowanego typu UA o nominalnej grubości ścianki 2mm.
- Profile uzupełniające wykonane z kształownika stalowego ocynkowanego typu CW o nominalnej grubości 0,6 mm
- Możliwość zastosowania jednej z trzech grubości profili konstrukcyjnych 50, 75 lub 100mm,
- w celu zwiększania szczelności zabudowy ściennej, w miejscu przykręcania paneli ściennych do profili głównych stosowana jest taśma uszczelniająca
- Wsporniki pionowe wraz z szyną podłogową i sufitową tworzą konstrukcję nośną przygotowaną do przenoszenia obciążenia min. 500 Nm. W przypadku większych obciążeń montowana dodatkowa konstrukcja zdolna do przenoszenia obciążeń do 1000 Nm, dostosowana do wielkości obciążenia.
- Wysokość konstrukcji nośnej jest dostosowana do wysokości stropu.
- Konstrukcja musi umożliwiać przeprowadzenie instalacji wewnątrz ściany w poziomie i pionie na miejscu budowy.

2. Szyna podłogowa i sufitowa w kształcie litery U

- Szyny podłogowe oraz sufitowe wykonane z wysokiej jakości stali ocynkowanej grubości 1 mm, mocowane do podłoża i stropu.
- Grubość szyn dostosowana do grubości konstrukcji ścianki nośnej.
- Szyna podłogowa stanowi podstawę dla zamocowania cokołu posadzki wyznaczającego poziom montażu paneli ściennych
- w celu zwiększania szczelności zabudowy ściennej, w miejscu przykręcania szyn do posadzki lub stropu stosowana jest taśma uszczelniająca

Ochrona radiologiczna dla ściany:

- W przypadku wymogów ochrony radiologicznej dla ściany działowej, ochrona musi być osiągnięta poprzez przymocowanie blachy ołowianej o odpowiedniej grubości ołowiu do dedykowanej ścianki lub bezpośrednio do ściany murowanej. Ołów musi być prawidłowo zamontowany z zachowaniem ciągłości ochrony radiologicznej. Należy zastosować blachę ołowianą gatunku PB 940R wg normy PN-EN 12659: 2002, spełniającą wymagania normy PN-EN 12588:2009.

Wyrównanie potencjałów ścianek.

- Wyrównanie potencjałów winno być zgodnie z normą VDE 0107. Wymagane jest doprowadzenie przewodów wyrównania potencjału do jednego miejsca zbiorczego.

3. Panele ściennie wykonane ze stali galwanizowanej

- Produkowane w technologii wielowarstwowej. Od strony przedniej z góry i z dołu blacha posiada krawędzie zagięte do tyłu pod kątem prostym. Z boku wykonane jest zagięcie krawędzi w kształcie litery Z, które służy do niewidocznego zamocowania panelu na konstrukcji podstawy.
- Blacha stalowa galwanizowana, gatunku DX51D+Z140 wg normy PN-EN 10346:2011 wzmocniana płytą gipsowo-kartonowa o grubości 12,5 mm, zgodnej z norm PN-EN 520:2004+A1:2009. Grubość blachy min. 1 mm.

- Konstrukcja panelu musi umożliwiać późniejszy, łatwy demontaż panelu w celu przeprowadzenia dodatkowych zmian w instalacji wewnątrz ścian.
- Panele ściennie ze stali galwanizowanej opcjonalnie lakierowanej proszkowo dowolnym kolorem z palety RAL z dodatkiem jonów srebra, które są osadzane w powłoce paneli podczas ich produkcji. Zastosowanie nanotechnologii zapewnia 24-ro godzinną ochronę przed, grzybami, pleśnią i bakteriami, w tym *Escherichia coli*, *Klebsiella pneumoniae*, *Listeria monocytogenes*, *Legionella pneumophila*, *Pseudomonas aeruginosa*, *Salmonella enteritidis*, *Staphylococcus aureus*.
- Powyższe należy potwierdzić odpowiednim atestem – certyfikatem, licencją lub umową licencyjną. Po montażu sali należy dostarczyć zamawiającemu wyniki badania próbek paneli potwierdzające skuteczność zastosowanej technologii antybakteryjnego pokrycia ścian oraz wyniki badania potwierdzającego przyczepność powłoki wg normy ISO 9227 NSS.
- Panele ściennie ze stali galwanizowanej lakierowanej proszkowo opcjonalnie pokryte grafiką nakładaną metoda nadruku cyfrowego, utwardzaną promieniami UV. Druk musi być trwale zabezpieczony przed ścieraniem.
- Panele ściennie montowane na konstrukcji – profile konstrukcyjne ze stali ocynkowanej umożliwiające rozprowadzanie instalacji gazów medycznych, instalacji elektrycznej, instalacji wod-kan wewnątrz ściany.
- Pionowe elementy narożne (wklęsłe i wypukłe) nieposiadające łącznej w narożniku, na styku ścian. Kolor i materiał użyty do produkcji elementów narożnych analogiczny do zastosowanych paneli ściennych.
- Niedopuszczalne jest łączenie paneli ściennych w narożnikach zewnętrznych oraz wewnętrznych.
- Połączenie pionowe między panelami o szerokości około 6mm (szczelina montażowa), powinno być wypełniane antybakteryjną, silikonową uszczelką odporną na działanie UV, detergentów, środków bakteriobójczych, wody, pary oraz środków używanych do dezynfekcji bloków operacyjnych. Uszczelka z dodatkiem jonów srebra, osadzanych w strukturze materiału podczas procesu produkcji. Wykonanie zgodnie z wymaganiami normy PN-EN 12365-1: 2005. Zastosowanie nanotechnologii zapewnia 24-ro godzinną ochronę przed, grzybami, pleśnią i bakteriami, w tym *Escherichia coli*, *Klebsiella pneumoniae*, *Listeria monocytogenes*, *Legionella pneumophila*, *Pseudomonas aeruginosa*, *Salmonella enteritidis*, *Staphylococcus aureus*.
- Powyższe należy potwierdzić stosownym atestem
- Połączenie poziome pomiędzy panelami wykonywane jest bez zastosowania uszczelki. Krawędzie paneli łączone są ze sobą na styk dodatkowo wykończone masą uszczelniającą posiadającą atest PZH

4. Panele ściennie ze stali galwanizowanej narożne

- Pionowe elementy narożne (wklęsłe i wypukłe) nieposiadające łącznej w narożniku, na styku ścian. Kolor i materiał użyty do produkcji elementów narożnych analogiczny do zastosowanych paneli ściennych. Niedopuszczalne jest łączenie paneli ściennych w narożnikach zewnętrznych oraz wewnętrznych. Panele demontowalne.

5. Dodatkowe konstrukcje mocujące

- Konstrukcje mocowane do wsporników profilowanych konstrukcji ścian dla wyjść wod-kan, montażu negatoskopów, monitorów medycznych paneli kontroli elektrycznej, szaf na nici chirurgiczne wykonane z wysokiej jakości stali o grubości min. 2 mm.

WYKONANIE SUFITÓW

System sufitowy dla bloków operacyjnych jest spójnym i konsekwentnym uzupełnieniem modułowego systemu ściennego. Moduły kasetonów o wymiarach 600 x 600 mm są dostosowane do odległości między osiami elementów rastra systemu sufitowego. Kasetony mocowane w technologii Clip-In, mogą być zdejmowane pojedynczo.

Prefabrykowane elementy tworzące zabudowę sufitową:

1. Konstrukcja

2. Panele sufitowe ze stali galwanizowanej

1. Konstrukcja

- Konstrukcja sufitowa składa się z wiązań połączonych klamrami, wykonanych z profili nośnych i poprzecznych, które tworzą stabilne rusztowanie. Jest ono regulowane za pomocą prętów mocujących z noniuszem. Pręty z noniuszem są montowane do sufitu za pomocą kołków metalowych. Rozmieszczenie punktów zawieszenia odpowiada statycznym wymaganiom konstrukcji sufitowej oraz uwzględnia raster sufitowy i warunki montażu infrastruktury. Wszystkie części konstrukcji podstawy są wykonane z materiału ocynkowanego. Kasetony sufitowe są podtrzymywane za pomocą profilu nośnego w systemie zaciskowym (Clip-In). System budowy sufitów gwarantuje uzyskanie równego poziomu płaszczyzny sufitu, a także łatwy demontaż i ponowny montaż kasetonów.

2. Panele sufitowe ze stali galwanizowanej

- Panele sufitowe składają się z wysokiej, jakości stali galwanizowanej, co najmniej gatunek DX51D+Z140 wg normy PN-EN 10346: 2011 grubości 0,8 mm lakierowanej proszkowo dowolnym kolorem z palety RAL z dodatkiem jonów srebra, które są osadzone na powierzchni paneli podczas produkcji. Zastosowanie nanotechnologii zapewnia 24-ro godzinną ochronę przed, grzybami, pleśnią i bakteriami, w tym Escherichia coli, Klebsiella pneumoniae, Listeria monocytogenes, Legionella pneumophila, Pseudomonas aeruginosa, Salmonella enteritidis, Staphylococcus aureus. Powyższe należy potwierdzić odpowiednim atestem – certyfikatem, licencją lub umową licencyjną. Po montażu sali należy dostarczyć zamawiającemu wyniki badania próbek paneli potwierdzające skuteczność zastosowanej technologii antybakteryjnego pokrycia sufitów.
- Kasetony standardowe posiadają wymiary modułów 600 x 600 mm, lub 1200 x 600 mm.
- Panele sufitowe montowane do konstrukcji mogą być demontowane pojedynczo.
- Posiadają krawędzie zagięte tworząc wnękę do montażu opraw oświetleniowych tworząc wraz z panelami sufitowymi płaską powierzchnię.

Odpowiedź: Zamawiający wyjaśnia, że zgodnie z zapisami Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ), dopuszcza zastosowanie technologii równoważnej. W związku z tym, Wykonawca ma prawo, na etapie wykonawczym, przedstawić do akceptacji Karty Materiałowe urządzeń i rozwiązań technicznych dowolnych producentów, których parametry i funkcjonalność są nie gorsze niż te określone w dokumentacji projektowej.

Zasady akceptacji proponowanego systemu:

1. przez Wykonawcę system systemowych ścian i sufitów ze stali galwanizowanej jest potencjalnie akceptowalny, jako równoważny, pod warunkiem udowodnienia na etapie akceptacji Kart Materiałowych, że spełnia on bezwzględnie wszystkie parametry techniczne, funkcjonalne i jakościowe wymagane dla pomieszczeń czystych.
2. Kluczowe kryteria akceptacji: Szczególną uwagę Zamawiający zwróci na weryfikację poniższych kluczowych warunków:

- o Należy bezwzględnie spełnić warunek braku higroskopijności rdzenia zastosowanych paneli ściennych, co jest krytyczne dla utrzymania czystości mikrobiologicznej.
- o Połączenia paneli (pionowe i poziome) muszą być trwałe i monolityczne, gwarantujące wymaganą szczelność klasy medycznej (klasa A-B). System musi być zaprojektowany tak, aby w miejscach styku uszczelki z panelem nie tworzyły się mikroprzestrzenie sprzyjające gromadzeniu zanieczyszczeń i patogenów.
- o System musi zapewniać wyrównanie potencjałów zgodnie z normą VDE 0107 lub równoważną.

Procedura:

- Podstawa akceptacji: Podstawą do akceptacji zaproponowanego rozwiązania jest spełnienie względów funkcjonalnych, jakościowych, ilościowych oraz wszystkich pozostałych wskazanych w SWZ.
- Karta materiałowa musi zawierać wszystkie niezbędne do akceptacji informacje, atesty i certyfikaty, które umożliwią Inspektorowi Nadzoru sprawdzenie równoważności zaproponowanych materiałów w stosunku do Projektu Wykonawczego.

Wykonawca ma zatem prawo doboru rozwiązania technicznego, pod warunkiem, że dostawca na etapie Kart Materiałowych potwierdzi zgodność z wymogami SWZ i przedstawi dokumentację techniczną potwierdzającą parametry nie gorsze niż opisane w dokumentacji przetargowej.

Pytanie nr 2, Dotyczy - Zał. 1 do OPZ-3 PROJEKTY WYKONAWCZE/Architektura/ CZĘŚĆ OPISOWA DO PROJEKTU WYKONAWCZEGO ZAMIENNEGO oraz PWZ-A Z18 Zestawienie Drzwi ze Stali Nierdzewnej Parteru i 1 Piętra

Czy Zamawiający wyrazi zgodę na dopuszczenie opisanej poniżej równoważnej technologii wykonania drzwi ze stali nierdzewnej dedykowanych do pomieszczeń czystych (rozbieżności wskazane żółtym kolorem)? Oferowane przez nas drzwi są zgodne z obowiązującymi przepisami prawa, normami oraz wymaganiami technicznymi dotyczącymi tego typu rozwiązań. Posiadają wszystkie wymagane atesty higieniczne oraz wyniki badań potwierdzających spełnienie parametrów technicznych, funkcjonalnych i jakościowych, równoważnych lub wyższych w stosunku do drzwi opisanych w dokumentacji przetargowej.

Drzwi wewnętrzne na drodze pacjenta w sali operacyjnej przesuwne specjalistyczne otwierane automatycznie bezdotykowo.

- Systemowe drzwi nierdzewne, przesuwne, zintegrowane z zabudową panelową (pom.: 1.53 i 1.54) - drzwi przesuwne medyczne wykonane z wysokiej jakości stali nierdzewnej o grubości 0,8 mm 1mm, szlifowanej gatunku 1.4301 o grubości płyta 40 mm 42 mm bez widocznych łączeń po stronie frontowej drzwi, wypełnienie skrzydła np. termoizolacyjną pianką usztywniającą stal, należy wykluczyć wypełnienie kartonowe tzw. plastrem miodu. Brak widocznych łączeń po stronie frontowej drzwi. Ościeżnica zintegrowana z zabudową panelową wykonana ze stali nierdzewnej gatunku 1.4301 szlifowanej o grubości min. 1,5 mm, posiadająca dodatkowe profilowanie w celu uzyskania zwiększonej szczelności drzwi. Higieniczna uszczelka silikonowa mocowana na płacie drzwiowym odporna na środki chemiczne wg normy PN-EN 12365-1:2005 lub równoważna. Drzwi z przeszkleniem o standardowych wymiarach 400x600 (mm) 500x600mm szkłem bezpiecznym 3.3.1. bez widocznych ramek, licowane ze skrzydłem drzwiowym. Drzwi bezprogowe, podniesiona szczelność drzwi uzyskana dzięki dodatkowej uszczelce opadającej. Pochwyt krótki L-300-L-800mm oraz uchwyt muszlowy mocowany od wewnętrznej strony skrzydła drzwiowego wykonane ze stali nierdzewnej gatunku 1.4301. Obróbka drzwi wykonana ze stali nierdzewnej o grubości minimum 1 mm bez

widocznych zaślepek i mocowań do ściany. Właściwości akustyczne na poziomie 37 dB. Drzwi w wersji ołowianej o ekwiwalencie ołowiu zgodnych z projektem, osłona osiągnięta poprzez zastosowanie niewidocznej blachy ołowianej, szyba w przeszkleńiu o ekwiwalencie ołowiu zgodnym z projektem, Drzwi w wersji automatyczne pracujące na bezpiecznej zgodnej z normą PN EN 61000 lub równoważna, wysokiej jakości automatyce drzwiowej np. marki ~~Reeord~~ GEZE, DORMA. Obudowa automatyki ze stali nierdzewnej. Nie dopuszcza się wykonania obudowy ze stali zwykłej. Aktywacja otwarcia drzwi bezdotykowa. W czasie standardowej pracy napęd otwiera i zamyka drzwi kontrolując ich prędkość. Przy braku zasilania możliwość pracy w trybie ręcznym, zabezpieczenie poprzez zastosowanie obustronnie kurtyn podczerwieni zapobiegające domykaniu drzwi w przypadku detekcji optycznej ruchu w strefie ich działania, podłączenie do systemu SAP. Możliwość otwarcia drzwi przy braku napięcia. Drzwi higieniczne i bezpieczne dla zdrowia, atestowane przez Narodowy Instytut Zdrowia Publicznego.

- Systemowe drzwi nierdzewne, uchylne, zintegrowane z zabudową panelową (pom.: 0.10, 1.27, 1.52, 1.53 i 1.54) - drzwi uchylne medyczne wykonane z wysokiej jakości stali nierdzewnej szlifowanej, o grubości ~~0,8 mm~~ 1mm, gatunku 1.4301 o grubości płyta ~~40 mm~~ 48mm bez widocznych łączeń po stronie frontowej drzwi, wypełnienie skrzydła np. termoizolacyjną pianką usztywniającą stal, należy wykluczyć wypełnienie kartonowe tzw. plastrem miodu. Brak widocznych łączeń po stronie frontowej drzwi. Ościeżnica słupkowa wykonana ze stali nierdzewnej gatunku 1.4301 szlifowanej o grubości min. ~~1,5 mm~~ 1,2mm. Higieniczna uszczelka silikonowa mocowana na futrynie odporna na środki chemiczne wg normy PN-EN 123651:2005 lub równoważna. Drzwi z przeszkleciem o standardowych wymiarach ~~400x600 (mm)~~ 500x600mm szkłem bezpiecznym 3.3.1. bez widocznych ramek, licowane ze skrzydłem drzwiowym. Drzwi bezprogowe, podniesiona szczelność drzwi uzyskana dzięki dodatkowej uszczelce opadającej. W drzwiach ręcznych klamka ze stali nierdzewnej z zamkiem i samozamykaczem ramieniowym. Drzwi w wersji ołowianej o ekwiwalencie ołowiu zgodnych z projektem, osłona osiągnięta poprzez zastosowanie niewidocznej blachy ołowianej, szyba w przeszkleńiu o ekwiwalencie ołowiu zgodnym z projektem. W wersji automatycznej pochwyty krótkie L-300 L-800mm wykonane ze stali nierdzewnej gatunku 1.4301. Obróbka drzwi wykonana ze stali nierdzewnej o grubości minimum 1 mm bez widocznych zaślepek i mocowań do ściany. Właściwości akustyczne na poziomie 35 dB. Drzwi w wersji automatycznej pracujące na bezpiecznej zgodnej z normą PN EN 61000 lub równoważna, wysokiej jakości automatyce drzwiowej np. marki ~~Reeord~~ GEZE, DORMA. Aktywacja bezdotykowa, zabezpieczenie:

obustronnie listwy sensorowe. Podłączenie do systemu SAP. Możliwość otwarcia drzwi przy braku napięcia, W czasie standardowej pracy napęd otwiera i zamyka drzwi kontrolując ich prędkość. W czasie otwierania następuje sprężanie wbudowanej sprężyny. Dzięki temu w przypadku zaniku zasilania lub alarmu p.poż, napęd pracuje jak wysokiej klasy samozamykacz, zamykając drzwi dzięki energii sprężyny. Drzwi higieniczne i bezpieczne dla zdrowia, atestowane przez Narodowy Instytut Zdrowia Publicznego.

Odpowiedź: Zamawiający wyjaśnia, że zgodnie z zapisami Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ), dopuszcza zastosowanie technologii równoważnej. W związku z tym, Wykonawca ma prawo przedstawić do akceptacji Karty Materiałowe urządzeń i rozwiązań technicznych dowolnych producentów, których parametry i funkcjonalność są nie gorsze niż te określone w dokumentacji projektowej.

Procedura:

- Podstawa akceptacji: Podstawą do akceptacji zaproponowanego rozwiązania jest spełnienie względów funkcjonalnych, jakościowych, ilościowych oraz wszystkich pozostałych wskazanych w SWZ i OPZ.

- Weryfikacja: Karta materiałowa musi zawierać wszystkie niezbędne do akceptacji informacje, atesty i certyfikaty, które umożliwią Inspektorowi Nadzoru sprawdzenie równoważności zaproponowanych materiałów w stosunku do Projektu Wykonawczego.

Wykonawca ma zatem prawo doboru rozwiązania technicznego, pod warunkiem, że dostawca na etapie Kart Materiałowych potwierdzi zgodność z wymogami SWZ i przedstawi dokumentację techniczną potwierdzającą parametry nie gorsze niż opisane w dokumentacji przetargowej.

Jednocześnie Zamawiający informuje, że usuwa z dokumentów zamówienia zapisy „Marka Record”.

Pytanie nr 3, Dotyczy - zakresu postępowania

Czy w zakresie niniejszego postępowania znajduje się również dostawa systemu integracji obejmującego sterowanie urządzeniami na sali operacyjnej oraz zarządzanie obrazem medycznym? Jeśli tak, prosimy o wskazanie miejsca w dokumentacji, w którym określono wymagania Zamawiającego w tym zakresie.

Odpowiedź: Poza zakresem postępowania przetargowego

ZESTAW 14

Pytanie nr 1

W części opisowej do projektu wykonawczego podano, że na wskazanych w części rysunkowej projektu wykonawczego odcinkach ścian zaprojektowano fototapety winylowe. Niestety na rysunkach brakuje informacji odnośnie fototapet. Prosimy o podanie ilości, wymiarów oraz parametrów tych fototapet.

Odpowiedź: Zamawiający wykreśla zapis dot. fototapety.

Pytanie nr 2

Czy zamawiający udostępni projekt techniczny lub wykonawczy instalacji poczty pneumatycznej wraz z przedmiarem? Instalacja poczty pneumatycznej wymaga szczególnego sposobu wyznaczenia trasy rurociągu z wykorzystaniem łuków, co w przypadku prowadzenia 4 linii docelowych i 4 linii dodatkowych może powodować wiele kolizji z innymi instalacjami.

Odpowiedź: Wykonanie projektów jest po stronie Wykonawcy. Zamawiający określił w postępowaniu swoje oczekiwania i wymagania, co do systemu poczty pneumatycznej, jako minimalne do spełnienia przez potencjalnego Dostawcę. Dodatkowo dla ułatwienia oszacowania inwestycji dla przyszłych Dostawców do postępowania został załączony opis, który specyfikuje wymagane ilości komponentów systemu wraz z potencjalnymi lokalizacjami stacji oraz w załączniku nr 9 do OPZ – Wytyczne dla Poczty Pneumatycznej pkt 1 „Przedmiot i Zakres opracowania” zostały wyspecyfikowane prace, które należy wziąć pod uwagę przy przygotowaniu oferty.

Pytanie nr 3

Czy w związku z dużym naciskiem Zamawiającego, kładzionym na antybakteryjny i antywirusowy charakter instalacji poczty pneumatycznej Zamawiający wymaga zastosowania rur antybakteryjnych? Rurociągi są najrozleglejszym elementem instalacji, poprzez co są najbardziej narażone na rozległą kontaminację. Certyfikowane rury antybakteryjne są ogólnie dostępne dla wszystkich wykonawców i są szeroko stosowane w szpitalnych instalacjach.

Odpowiedź: Zamawiający określił w opisie poczty pneumatycznej minimalną funkcjonalność rozwiązań antybakteryjnych systemu poczty pneumatycznej, które należy zastosować. Wykonawca zobowiązany jest zastosować atestowane rozwiązania techniczno-materiałowe w postaci bramy dezynfekującej promieniami UV-C, filtrów powietrza i materiałów z jonami srebra, które będą

zapobiegały przenikaniu bakterii i wirusów do systemu poczty pneumatycznej oraz ograniczały ryzyko ich rozwoju i namnażania na pojemnikach transportowych oraz powierzchniach, z którymi personel szpitala ma bezpośredni kontakt, co z punktu widzenia bezpieczeństwa epidemiologicznego stanowi priorytet. Zamawiający określił także minimalne wymagania, co do rurociągu. Jednocześnie Zamawiający informuje, że dopuszcza zaoferowanie rurociągu nie gorszego niż opisany tj. spełniającego wymagania techniczne, funkcjonalne i jakościowe, co najmniej takie jak wskazane w opisie poczty pneumatycznej i musi być on zgodny z przepisami.

Pytanie nr 4

Zamawiający wymaga: „Wybrane stacje nadawczo-odbiorcze będą wyposażone w system zabezpieczonego odbioru [...] Jeśli zabezpieczona przesyłka nie zostanie odebrana przez upoważnionego użytkownika w wyznaczonym czasie (ustalonym przez użytkownika), system automatycznie – bez ingerencji obsługi, zwróci ją do stacji nadawczej”. Zważywszy, że stacje na oddziałach będą odbierać w znacznej większości wyłącznie puste pojemniki powrotne funkcjonalność taka wydaje się zbędna. Jednocześnie wymagając tej funkcjonalności zabudowanej w stacji wskazuje się na jedynego dostawcę na rynku ograniczając możliwość konkurencji. Czy Zamawiający jest w stanie zrezygnować z tej funkcjonalności lub czy dopuszcza zastosowanie alternatywnych rozwiązań, które poza wskazanymi wymaganiami dodatkowo nie będą zatrzymywać pracy całej linii na czas oczekiwania pojemnika na odbiór (np. 3 minuty), co pozwoli na efektywniejsze wykorzystanie całej instalacji?

Odpowiedź: Zamawiający określił w załączniku nr 9 do OPZ – Wytyczne dla poczty pneumatycznej minimalną funkcjonalność stacji na poszczególnych oddziałach. Zamawiający podtrzymuje wymóg funkcjonalności automatycznego odesłania nieodebranej przesyłki. Zamawiający musi mieć pełną kontrolę nad przesyłką w przypadku wysyłki specjalnych materiałów (np. krwi, leków). Jak powszechnie wiadomo, krew stanowi jeden z kluczowych materiałów wykorzystywanych w działalności szpitala, a jej spersonalizowany odbiór ma fundamentalne znaczenie z punktu widzenia bezpieczeństwa oraz efektywności procesu medycznego. Równie istotny jest niezwłoczny powrót przesyłki krwi do stacji w banku krwi w przypadku jej nieodebrania, co pozwala uniknąć zbędnej degradacji materiału wskutek niekontrolowanego i niemonitorowanego przetrzymywania w nieodpowiednich warunkach, co skutkowałoby koniecznością jego zutylizowania. Należy zaoferować rozwiązanie zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia stanowiącym zał. Nr 9.

Pytanie nr 5

Zamawiający wymaga: „Regulacja prędkości transportu musi być możliwa, co najmniej w przedziale ok. 2–6 m/s.” Rzeczywiście prędkość jest istotnym czynnikiem wpływającym, na jakość transportowanych próbek. Czy zatem przed oddaniem instalacji do użytkowania zamawiający wymaga przeprowadzenia testów walidacyjnych z wykorzystaniem homologowanych rejestrujących urządzeń pomiarowych, które zawierałyby zapis i analizę przeciążeń, jakim poddawany jest transportowany materiał, tak, aby przed rozpoczęciem użytkowania optymalnie dobrać właściwą bezpieczną prędkość?

Odpowiedź: Zamawiający w załączniku nr 9 do OPZ – Wytyczne dla Poczty Pneumatycznej określił minimalne wymagania, co do bezpieczeństwa transportu oraz prędkości przesyłek i odpowiedniego wyposażenia systemu, które muszą być spełnione przez Dostawcę systemu. Jednocześnie Zamawiający informuje, że to Wykonawca odpowiada za prawidłowy transport materiałów wrażliwych, które są w szpitalu przesyłane. Zamawiający wymaga wykonania testów i walidacji.

Pytanie nr 6

W dokumentacji przetargowej wskazano, że stacja samowyładowcza ma mieć maksymalne wymiary: 50 cm długości, 50 cm szerokości oraz 60 cm wysokości, uzasadniając to „ograniczoną przestrzenią montażową i ergonomią pracy”. Tak precyzyjne określenie wymiarów wskazuje na rozwiązanie

konkretnego producenta, co ogranicza konkurencyjność postępowania. Czy Zamawiający dopuszcza zastosowanie urządzenia o nieco innych wymiarach, które spełnia nadmiarowo wszystkie funkcjonalne wymagania określone w opisie przedmiotu zamówienia?

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że wskazane w dokumentacji wymiary stacji samowyladowczej (50 cm długości, 50 cm szerokości oraz 60 cm wysokości) nie mają na celu wskazania rozwiązania konkretnego producenta, lecz określają wymiary graniczne, wynikające z rzeczywistych ograniczeń przestrzennych miejsca montażu oraz wymogów ergonomii pracy personelu laboratoryjnego. Zamawiający dopuszcza zwiększenie wskazanych wymiarów, o 10%, co w pełni odpowiada standardowym rozwiązaniom technologicznym stosowanym dla stacji samowyladowczych w systemach poczty pneumatycznej o średnicy 110mm.

Dodatkowo, Zamawiający przypomina, że projekty poczt mają zostać wykonane przez Wykonawcę, a co za tym idzie istnieje możliwość zmiany wymiarów pod warunkiem potwierdzenia w dokumentacji możliwości ich montażu.

Pytanie nr 7

Zamawiający w trosce o wydajność systemu oraz planowane rozbudowy o dodatkowe stacje wymaga, aby w stacji samowyladowczej „proces wyładunku przesyłki musi zostać przeprowadzony maksymalnie w ciągu 20 sekund”. Faktycznie w interesie Zamawiającego jest wysoka rzeczywista przepustowość linii laboratoryjnej. Proces blokowania możliwości kolejnej wysyłki trwa od momentu nadania w stacji nadawczej, aż do powrotu pojemnika do nadawcy. Czy zamawiający wymaga rozwiązania, które nie będzie blokowało linii w okresie całej przesyłki, a tylko na czas wyładunku materiału?

Odpowiedź: Zamawiający zgodnie z wytycznymi dla poczty pneumatycznej wymaga zastosowania nowoczesnego i standardowego używanego w Szpitalach systemu stacji samowyladowczej w Laboratorium, który posiada kontrolę opróżnienia pojemnika. Zamawiający oczekuje systemu, który do Laboratorium dostarczy jedynie sam materiał wraz z dokumentacją, który będzie dodatkowo zabezpieczony przed uszkodzeniem w specjalnym atestowanym hermetycznym woreczku BIOHAZARD (standardowo używanym do transportu materiału biologicznego w szpitalach). Dodatkowo biorąc pod uwagę ilość miejsca w Laboratorium oraz rozmiary i wagę pojemników Zamawiający oczekuje rozwiązania kompaktowego, które w 100% ogranicza manipulację z pojemnikami przez personel laboratoryjny, który zajmuje się tylko i wyłącznie analizą materiału. Ze względu na przepustowość systemu, Zamawiający wymaga żeby proces automatycznego wyładowania pojemnika mieścił się w czasie max. do 20 sec. Jeżeli chodzi o przepustowość linii systemu to Zamawiający określił minimalne wymagania, co do rozwiązania i zastosowania centrali przejazdowej typu karuzelowego z 40 mobilnymi magazynami na pojemniki transportowe, która umożliwia przekazywanie priorytetowych przesyłek przed przesyłkami zwykłymi bez jakichkolwiek przestoju lub kolejowania, która gwarantuje odpowiednią przepustowość systemu.

Pytanie nr 8

Zamawiający w wymaganiach odnoszących się do pojemnika czyszczącego wskazuje na szczególną metodę rozpylania środka dezynfekcyjnego: „rozpylania środka dezynfekcyjnego poprzez dyszę wokół pierścienia”. To rozwiązanie techniczne wskazuje na jedynego dostawcę na rynku ograniczając możliwość konkurencji. Czy Zamawiający dopuszcza zastosowanie alternatywnych rozwiązań technicznych w pojemnikach czyszczących spełniających tą samą funkcję?

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że wymagania dotyczące pojemnika czyszczącego mają na celu zapewnienie skutecznego czyszczenia i dezynfekcji rurociągu. Wskazana w opisie metoda rozpylania środka dezynfekcyjnego nie jest rozumiana, jako ograniczenie do konkretnego rozwiązania producenta. Zamawiający dopuszcza zastosowanie alternatywnych rozwiązań technicznych, pod warunkiem, że

będą one spełniać te same funkcje użytkowe, określone w opisie poczty ,tj. zapewnią zarówno mechaniczne czyszczenie, jak i rozpylanie środka dezynfekcyjnego w systemie, gwarantując skuteczność procesu dezynfekcji.

Pytanie nr 9

Zamawiający wymaga: „[...]centrala przejazdowa typu karuzelowego, która umożliwi sprawne przekierowywanie transportów”. To rozwiązanie techniczne dostępne jest tylko u jednego dostawcy na rynku i ogranicza możliwość konkurencji, oraz charakteryzuje się bardzo długim czasem przemieszczania się pojemników wewnątrz centrali. Czy Zamawiający dopuszcza zastosowanie alternatywnych rozwiązań technicznych w zakresie stosowania rozdzielacza wieloliniowego, który spełniałby przedstawione wymagania funkcjonalne?

Odpowiedź: Zamawiający biorąc pod uwagę obecne potrzeby logistyczne Szpitala oraz przyszłe możliwości rozwoju np. poprzez automatyzację wysyłki próbek do automatycznej linii laboratoryjnej, wysyłki leków jednostkowych pod pacjenta wymaga odpowiednie funkcjonalne rozwiązanie, które zostało wyspecyfikowane w opisie poczty pneumatycznej, a które jest zastosowane i użytkowane w wielu Szpitalach na terenie Polski oraz na świecie. W związku z powyższym Zamawiający jeszcze raz podkreśla, że oczekuje od Dostawcy dostarczenia centrali przejazdowej w pełni wydajnej z minimum 40 mobilnymi magazynami na pojemniki transportowe (z rezerwacją pozycji dla wybranych pojemników), która umożliwi przekazywanie priorytetowych przesyłek przed przesyłkami zwykłymi bez jakichkolwiek przestojów lub kolejowania, a w szczególności umożliwia pełną zmianę kolejności przesyłek w centrali bez obciążenia linii. Zamawiający wymaga rozwiązania umożliwiającego przejazd kilku pojemników w jednym czasie na kilku liniach. W związku z powyższym Zamawiający, wyjaśnia, że dopuszcza rozwiązania równoważne jednak spełniające wskazane funkcjonalności.

Pytanie nr 10

Zamawiający wymaga: „W celu zapewnienia profilaktycznej dezynfekcji pojemników w maszynowni należy zastosować antybakteryjną bramę dezynfekującą wyposażoną w lampy UV-C przeznaczone do eliminacji bakterii, wirusów i grzybów.”. Ponieważ to rozwiązanie techniczne nie ma certyfikacji udowadniającej działanie promieniowania UV w układach IPP, niekorzystnie wpływa na trwałość pojemników transportowych oraz jednoznacznie wskazuje na jedynego dostawcę na rynku ograniczając możliwość konkurencji, czy Zamawiający dopuszcza zastosowanie alternatywnych, certyfikowanych rozwiązań technicznych, które zapewnią automatyczną dezynfekcję pojemników zgodnie z wymaganiami?

Odpowiedź: Zamawiający określił w opisie poczty pneumatycznej minimalną funkcjonalność bramy dezynfekującej. Zamawiający podtrzymuje, że należy zaoferować rozwiązanie zgodnie z opisem poczty pneumatycznej. Zamawiający wymaga zastosowania rozwiązań zapewniających bezpieczeństwo higieniczne systemu oraz personelu. Wykonawca zobowiązany jest zastosować atestowane rozwiązania techniczno-materiałowe w postaci bramy dezynfekującej promieniami UV-C, filtrów powietrza i materiałów z jonami srebra, które będą zapobiegały przenikaniu bakterii i wirusów do systemu poczty pneumatycznej oraz ograniczały ryzyko ich rozwoju i namnażania na pojemnikach transportowych oraz powierzchniach, z którymi będzie miał styczność personel. Na etapie weryfikacji kart materiałowych Wykonawca może zaproponować równoważne rozwiązania.

Pytanie nr 11

Zgodnie z treścią przepisu art. 24 ust. 1 pkt 19 P.Z.P. wg., którego z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się wykonawcę, który brał udział w przygotowaniu postępowania o udzielenie zamówienia lub którego pracownik, a także osoba wykonująca pracę na podstawie umowy zlecenia, o dzieło, agencyjnej lub innej umowy o świadczenie usług, brał udział w przygotowaniu takiego postępowania. Czy w związku z opisem w „zał. Nr 9 Wytyczne dla poczty pneumatycznej” ,którego treść

jednoznacznie wskazuje na wykorzystanie katalogów oraz przywołanie specyficznych cech wyrobów tylko jednego dostawcy Zamawiający zastosuje wykluczenie tego dostawcy z udziału w przetargu, lub czy zamawiający zastosuje inny sposób eliminujący zakłócenie konkurencji niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu?

Odpowiedź: Zamawiający wyjaśnia, że dokument „zał. Nr 9 Wytyczne dla poczty pneumatycznej” został opracowany w oparciu o ogólnodostępną wiedzę o różnych systemach poczty pneumatycznej oraz katalogach rynkowych, a nie przy udziale któregośkolwiek z Dostawców/Wykonawców biorących udział w postępowaniu. W związku z powyższym, brak jest podstaw prawnych do zastosowania wykluczenia wykonawcy z udziału w postępowaniu na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 19 ustawy P.Z.P. W odniesieniu do ewentualnego zakłócenia konkurencji, Zamawiający zastosował inny sposób eliminacji tego ryzyka. Treść załącznika określa minimalne wymagania oparte na funkcjonalnościach i efektach końcowych koniecznych do uzyskania. Wybór ostatecznego dostawcy zaproponowanego przez Wykonawcę będzie dokonywany na etapie kart materiałowych w oparciu o spełnienie tych wymagań.

Ponadto, dostawa instalacji poczty pneumatycznej na etapie wykonawczym procesu budowlanego podlega rygorom akceptacji ze strony Projektantów, Inspektorów Nadzoru i Zamawiającego, analogicznie do wyboru innych kluczowych instalacji i materiałów (np. wentylacji, tynków, czy farb). Mechanizmy te mają na celu zapewnienie, że wybrany produkt spełnia wszystkie określone w dokumentacji wymagania techniczne i jakościowe, co minimalizuje ryzyko faworyzowania konkretnego dostawcy.

Pytanie nr 12

Spełniające normę EN81-72 to dźwigi pożarowe, które umożliwiają jazdę ekip ratowniczych w trakcie pożaru po przekręceniu kluczyka w stacyjce na przystanku podstawowym. Zazwyczaj stosowane są w wysokich budynkach, gdzie dotarcie do najwyższych pięter schodami byłoby dla nich uciążliwe i długotrwałe. Prosimy o potwierdzenie czy oferowany dźwig ma odpowiadać normie EN81-72

Odpowiedź: Zgodnie z SWZ.

Pytanie nr 13

Z uwagi na złożoność elementów wyceny całego zadania, prosimy o przesunięcie terminu złożenia oferty na 28.11.2025.

Odpowiedź: Zamawiający przesunął termin składania i otwarcia ofert na dzień 12 grudnia 2025 r.

ZESTAW 15

Pytanie nr 1, dot. Instalacja CCTV

W części opisowej projektu napisano: Wykonawca ma obowiązek dostosować instalację CCTV do aktualnie stosowanego rozwiązania w Copernicusie.

Proszę o podanie, jakie rozwiązania systemu CCTV są stosowane w Copernicusie. Proszę o podanie producenta materiałów i urządzeń systemu CCTV.

Odpowiedź: System CCTV ma być zrealizowany w całości na urządzeniach i materiałach firmy Aritech. Wymagane jest pełne zachowanie kompatybilności z istniejącym systemem monitoringu w COPERNICUS.

Pytanie nr 2

Proszę o podanie producentów materiałów i urządzeń pozostałych systemów: przyzywowego, KD, SSP i oddymiania DSO i BMS 3.Access pointy. W przedmiarze napisano: Access point, który można

podłączyć do pracującego w COPERNICUS. Proszę o podanie producenta i jaki typ urządzeń należy ująć w ofercie

Odpowiedź: Wymagane jest, aby dostarczone urządzenia zapewniały pełną kompatybilność z istniejącymi systemami działającymi w COPERNICUS.

System	Wymagany Producent
Kontrola Dostępu (KD)	UTC Fire & Security
Sygnalizacja Pożaru (SSP)	Schrack
System Zarządzania Budynkiem (BMS)	Schneider Electric
Dźwiękowy System Ostrzegawczy (DSO)	Ambient

Dla następujących systemów dopuszcza się zastosowanie rozwiązania równoważnego pod warunkiem udowodnienia jego pełnej funkcjonalności i kompatybilności z pozostałymi systemami:

- **System Oddymiania:** Dopuszczalny jest system Mercor lub rozwiązanie równoważne.
- **System Przyzywowy:** Wymagania są określone zgodnie ze Specyfikacją Warunków Zamówienia (SWZ).

Jeśli oferowane rozwiązanie równoważne jest niekompatybilne z istniejącym systemem w COPERNICUS, Wykonawca jest zobowiązany do wymiany całego systemu wraz ze wszystkimi elementami podłączonymi do niego, aby zapewnić ciągłość i spójność działania.

Wymagane parametry techniczne urządzeń Access Point są określone w Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ) i muszą być bezwzględnie spełnione.

ZESTAW 16

Pytanie nr 1

Proszę o podanie producenta i typ projektowanej CB, którą należy ująć w ofercie. W części opisowej projektu napisano: Projektowaną CB należy połączyć z istniejącą CB zlokalizowaną w pomieszczeniu UPS na poziomie -1 budynku 5/6. Istniejącą CB wyposażać m.in. w moduły komunikacyjne oraz pozostałe akcesoria, aby cała instalacja działała, jako jeden sprawny system CB. Proszę o podanie, w jakie aparaty należy wyposażać istniejącą CB

Odpowiedź: Należy zastosować szafę CB producenta, który jest kompatybilny z zastosowanym w kompleksie budynków COPERNICUS w Gdańsku, np. EATON DualGuard-S. Wymaganiem Inwestora jest komunikacja istniejącej szafy CB w systemie BMS, która obecnie nie jest skomunikowana z systemem. W kontakcie z producentem należy doposażyć szafę o moduły komunikacyjne.

Pytanie nr 2

W legendzie napisano: szczegółowy opis opraw w zestawieniu materiałów. Proszę o udostępnienie Zbiorczego zestawienia materiałów

Odpowiedź: Każdy plan instalacji obejmuje zestawienie szczegółowe zestawienie materiałów. Zapis o zbiorczym zestawieniu materiałów zawartym w części opisowej projektu pojawił się tam omyłkowo.

ZESTAW 17

Pytanie nr 1

Czy wyposażenie w sprzęt medyczny i meble wyszczególnione w pliku "karty pomieszczeń z opisem jednostek medycznych" wchodzi w zakres zamówienia?

Odpowiedź: Zgodnie z zestawem nr 2 ad. 6.

ZESTAW 18

Pytanie nr 1

Instalacja SSP - Są rozbieżności między między : Zbiórczymi zestawami materiałów na planach w/w instalacji a schematem blokowym SSP. Proszę o wskazanie, które ilości materiałów należy ująć w ofercie. Poniżej materiały różniące się ilością:

-Nr bazowy 01, 02, 03 -gniazdo czujki multisensorowej, n/t - Schemat blokowy - 419 szt , Plany instalacji SSP - 433 szt

-Nr bazowy 01, 02 -interaktywna czujka multisensorowa - 266 szt , Plany instalacji SSP - 269 szt

-Nr bazowy 03 -interaktywna czujka multisensorowa (sufit podwieszany) - 153 szt , Plany instalacji SSP 164 szt

-Nr bazowy 02 -zewnętrzny wskaźniki zadziałania - 182 szt , Plany instalacji SSP - 191 szt

-Nr bazowy 21 -pętlowy moduł 4 wejścia / 2 wyjścia przekaźnikowe - 10 szt , Plany instalacji SSP - 11 szt

-Nr bazowy 24 -pętlowy moduł 4 wejścia programowalne - 27 szt , Plany instalacji SSP - 25 szt

-Nr bazowy 14 -ręczny ostrzegacz pożarowy ROP - 17 szt , Plany instalacji SSP - 18 szt

Instalacja DSO - Są rozbieżności między między : Zbiórczymi zestawami materiałów na planach w/w instalacji a schematem blokowym DSO. Proszę o wskazanie, które ilości materiałów należy ująć w ofercie. Poniżej materiały różniące się ilością

-Nr bazowy 84 - sufitowy głośnik pożarowy moc: 6W, 100V (średnica 13cm) - Schemat blokowy - 21 szt, Plany instalacji DSO - 28 szt

-Nr bazowy 85 - sufitowy głośnik pożarowy moc: 6W, 100V (średnica 20cm) - Schemat blokowy - 108 szt , Plany instalacji DSO - 122 szt

-Nr bazowy 86 - ściennie-sufitowy głośnik pożarowy moc: 6W, 100V - Schemat blokowy - 35 szt , Plany instalacji DSO - 32 szt,

Głośniki o nr bazowych 87 i 88 ilości są zgodne.

-Nr bazowy 87 - ścienny głośnik pożarowy moc: 6W, 100V - Schemat blokowy - 12 szt , Plany instalacji DSO - 12 szt

-Nr bazowy 88 - tubowy głośnik pożarowy moc: 10W, 100V - Schemat blokowy - 5 szt , Plany instalacji DSO - 5 szt.

Odpowiedź: Poniżej zestawienie materiałów SSP i DSO zaktualizowane, w załączeniach aktualne plany i schematy.

ZESTAWIENIE MATERIAŁÓW										całość	poziom 3	poziom 2	poziom 1	poziom 0	poziom -1
Lp.	Widok	Materiał	IP	Ospzrzt dod. 1	Ospzrzt dod. 2	Nr bez.	Szt.	Szt.	Szt.	Szt.	Szt.	Szt.	Szt.	Szt.	Szt.
1		Interaktywna czujka multisensorowa (TF1-TF9) instalowana w uniwersalnym gnieździe natynkowym.	24	gniazdo USB 501-1		01	23	16	37	2	3	25			
2		Interaktywna czujka multisensorowa (TF1-TF9) ze wskaźnikiem zadzielenia, instalowana w uniwersalnym gnieździe natynkowym.	24	gniazdo USB 501-1	wskaznik zadzielenia	02	185	2	35	69	54	25			
3		Interaktywna czujka multisensorowa (TF1-TF9) instalowana w uniwersalnych stropach podwieszanych.	24	gniazdo USB 501-2		03	151	2	28	57	45	19			
4		Ręczny ostrzegacz pożarowy - podtynkowy, Typ A zgodnie z normą EN 54-11. Alarm wyzwalany jest poprzez zbieżne szybki.	24			14	17	1	3	3	5	5			
5		Pętlowy moduł 4 wejścia / 2 wyjścia przekształtnikowe (obciążalność styków przekształtnika - 2A, 30V)	66	obudowa typ II		21	9	0	4	2	1	2			
6		Pętlowy moduł 4 wejścia programowalne jako nadzorowane lub nie nadzorowane.	66	obudowa typ I		24	27	2	2	4	7	12			
7		Przycisk wyjścia/chwilowego otwarcia drzwi				73	1	0	0	0	1	0			
8		Kłapa dymowa, dachowa z silownikiem, Dostawa w zakresie branży wentylacyjnej				75	2	2	0	0	0	0			
9		Czujka wiatrowo-deszczowa		Element mocujący do dachu		76	1	1	0	0	0	0			
10		Przycisk oddymiania (pomarańczowy), współpracuje z centralą oddymiania				77	4	1	0	1	1	1			
11		Przycisk przenikłozarania, współpracuje z centralą oddymiania				78	1	1	0	0	0	0			
12		Napęd dzwony + trzymacz elektromagnetyczny 24VDC z uchwytem				79	2	0	0	0	2	0			
13		Kompletny Sufitowy Głośnik Pożarowy moc: 6W, 100V, (średnica 13 cm)				84	23	0	3	11	4	5			
14		Kompletny Sufitowy Głośnik Pożarowy moc: 6W, 100V, (średnica 20 cm)				85	111	2	23	27	40	19			
15		Ścienne-sufitowy, Głośnik Pożarowy moc: 6W, 100V				86	34	9	10	0	0	15			
16		Nieścienny, estetyczny Głośnik Pożarowy moc: 6W, 100V				87	12	2	2	2	4	2			
17		Tubowy Głośnik Pożarowy moc: 10W, 100V				88	5	1	0	0	0	4			

ZESTAW 19

Pytanie nr 1

W katalogu "Projekt Wykonawczy Konstrukcji" znajduje się Projekt Techniczny Zamienny. Prosimy o udostępnienie Projektu Wykonawczego Konstrukcji.

Odpowiedź: W załączeniu obowiązujący Projekt Wykonawczy Konstrukcji.

Pytanie nr 2

Czy Zamawiający dopuszcza zmianę studni okiennych żelbetowych na wykonane z kompozytu?

Odpowiedź: Brak zgody Zamawiającego na zmianę studni okiennych żelbetowych na wykonane z kompozytu.

Pytanie nr 3

Prosimy o wyjaśnienie jak należy wykonać kanalizację sanitarną podposadzkową wraz z odwodnieniami liniowymi w rejonie pomieszczenia SUW w piwnicy- wg rysunku K-1 projektu wykonawczego w rejonie zbiornika na wodę bytową oraz samej stacji i pompowni projektant zaprojektował duży zakres robót instalacyjnych.

Odpowiedź: W rejonie pomieszczenia SUW w piwnicy wykonano wszelkie instalacje podposadzkowe.

Pytanie nr 4

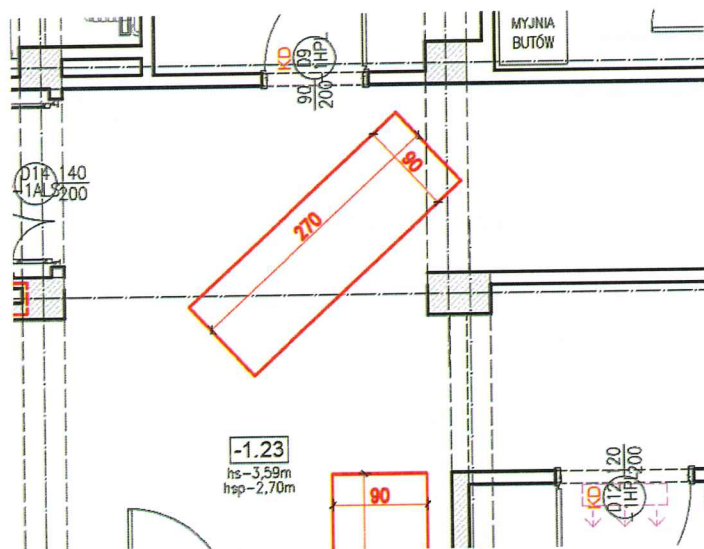
Prosimy o wskazanie technologii wykonywania prac w zakresie instalacji podposadzkowych w piwnicy w rejonie gdzie poprzedni wykonawca wykonał wylewki betonowe w piwnicy? Czy w wycenie należy uwzględnić i wycenić usunięcie tych elementów betonowych?

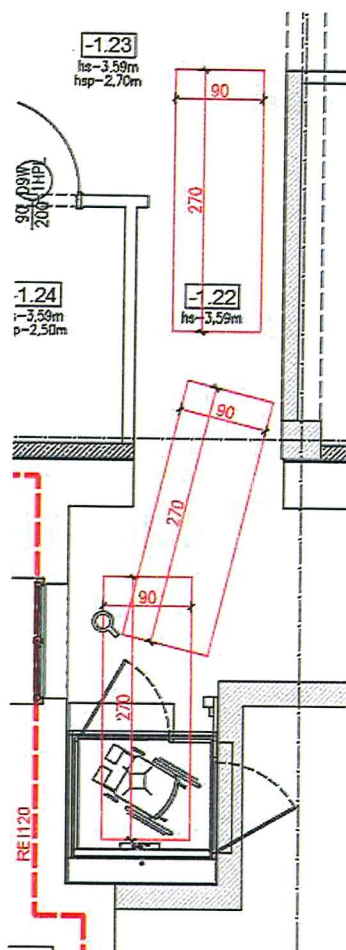
Odpowiedź: W pomieszczeniach piwnicy, w których została wykonana wylewka betonowa, zostały już wykonane wszelkie instalacje podposadzkowe. Nie ma potrzeby skuwania wykonanych posadzek.

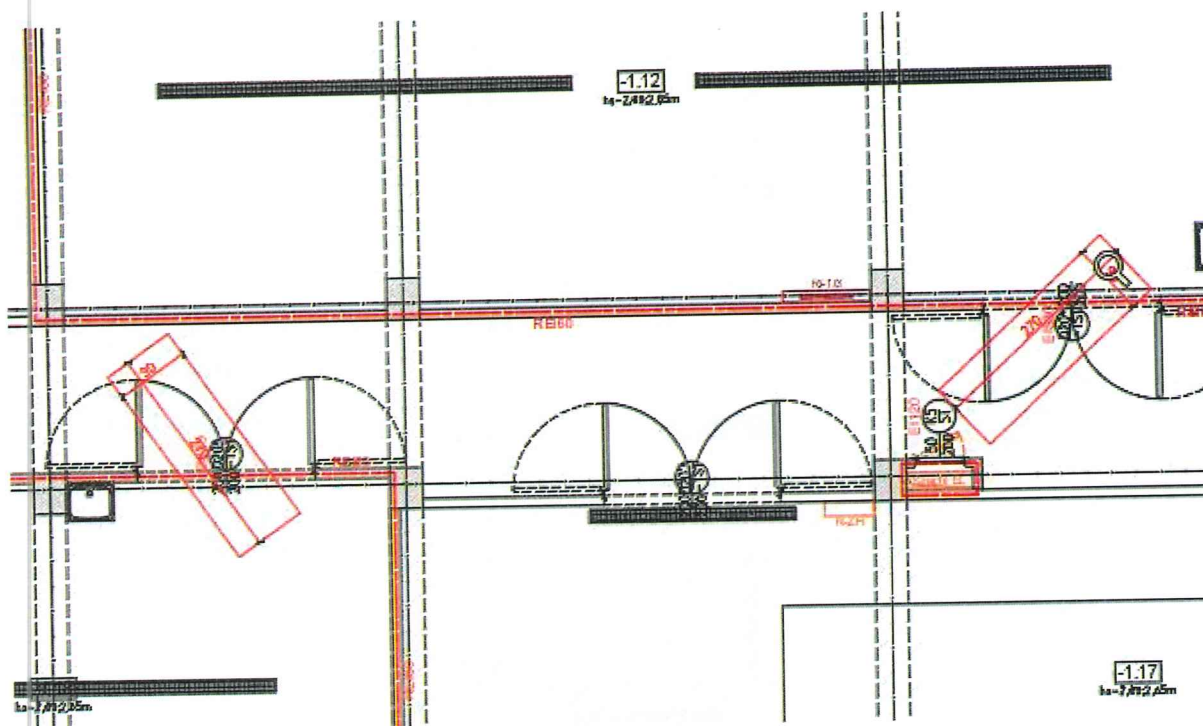
Pytanie nr 5

Prosimy o podanie rozwiązania projektowego wraz ze wskazaniem technologii montażu central wentylacyjnych NW1 oraz NW2 posadowionych w wentylatorni w piwnicy budynku - na wizji lokalnej niestwierdzona żadnego otworu technologicznego a tym bardziej przygotowanej drogi dostawy. Zwracamy uwagę, że elementy central mają wymiar 1,4mx0,9mx2,7m i wagę do 777kg. Prosimy o uzupełnienie dokumentacji dla prawidłowego oszacowania kosztu tych prac.

Odpowiedź: Istnieje możliwość wprowadzenia i montażu części central wentylacyjnych w pomieszczeniach wentylatorowni w piwnicy. Centrale należy wprowadzić od zewnątrz szybem podnośnika dla niepełnosprawnych poprzez wiatrołap (pom.-1.22). Następnie poprzez pomieszczenie -1.23. Należy przewidzieć wprowadzenie central przed wymurowaniem ściany oddzielającej pomieszczenie -1.23 od -1.6 oraz przed montażem podnośnika dla niepełnosprawnych, drzwi wejściowych do pomieszczenia -1.22 i ocieplenia ściany w poziomie piwnicy. Drzwi do pomieszczeń wentylatorowni są zaprojektowane z możliwością wyłożenia na ścianę i umożliwiają wprowadzenie central, ewentualnie należy przewidzieć wprowadzenie central przed wymurowaniem ścian do pomieszczeń wentylatorowni. Poniżej graficzna propozycja wprowadzenia central.







Pytanie nr 6

Prosimy o uzupełnienie dokumentacji instalacji wentylacji mechanicznej o zestawienia do części rysunkowej, na której oznaczono specyfikację elementów wentylacyjnych - zgłaszamy w udostępnionych materiałach przetargowych brakujących zestawień w pliku Excel.

Odpowiedź: Zamawiający załącza uzupełnione pliki Excel.

ZESTAW 20

Pytanie nr 1

Czy projektowany system SSP ma być kompatybilny z obecnie zainstalowanym systemem Polon Alfa na terenie kompleksu?

Odpowiedź: W obiekcie zainstalowany jest system Schrack Seconet.

ZESTAW 21

Pytanie nr 1

Proszę o podanie wymiarów przęseł, furtki oraz grubości drutu ogrodzenia panelowego. Prosimy o doprecyzowanie czy ogrodzenie posadowione ma być na podmurówce, jeśli tak to czy systemowej czy wylewanej.

Odpowiedź: Należy wykonać zgodnie z projektem wykonawczym architektury. Opis techniczny strona nr 54. Szerokość furtki minimum 1,0m. Szerokość przęseł dopasować do systemu wybranego producenta oraz do wymiarów całego ogrodzenia.

ZESTAW 22

Pytanie nr 1

Proszę o załączenie kart doborowych do central wentylacyjnych oraz klimatyzacji. W opisie instalacji wewnętrznych jest informacja o załączonych kartach doborowych, których nie ma.

Odpowiedź: Karty doborowe central wentylacyjnych są zamieszczone w dokumentacji przetargowej.

Pytanie nr 2

Proszę o określenie ilości lub wskazania na rysunkach ilości instalacji wentylacji przeznaczonej do demontażu.

Odpowiedź: Zgodnie z projektem nie ma instalacji wentylacji przeznaczonej do demontażu.

ZESTAW 23

Pytanie nr 1

Czy całe wyposażenie ujęte w,

„KARTY POMIESZCZEŃ_z_OPISEM_JEDNOSTEK_MEDYCZNYCH.pdf” takie jak meble, zabudowy meblowe sal, sprzęt biurowy i AGD, dozowniki mydła, płynu do dezynfekcji, kosze na śmieci, komputery, dygestorium jest objęte zakresem przetargu?

Odpowiedź: Zgodnie z odpowiedzią zestaw nr 2 ad. 6.

Pytanie nr 2

Czy wyposażenie w sprzęt medyczny jest objęte zakresem przetargu i jeśli tak to prosba o zestawienie.

Odpowiedź: Zgodnie z odpowiedzią zestaw nr 2 ad. 6.

Pytanie nr 3

Czy wyposażenie w sprzęt biurowy i AGD jest objęte zakresem przetargu, jeśli tak to proszę o udostępnienie zestawienia oraz specyfikacji.

Odpowiedź: Zgodnie z odpowiedzią zestaw nr 2 ad. 6.

Pytanie nr 4

Czy wyposażenie sanitarne np. dozowniki mydła, płynu do dezynfekcji, kosze na śmieci itp., jeśli tak to proszę o udostępnienie zestawienia i specyfikacji.

Odpowiedź: Zgodnie z odpowiedzią zestaw nr 2 ad. 6.

ZESTAW 24

Pytanie nr 1

W zakresie projektów wykonawczych znalazł się system identyfikacji wizualnej, w którym brakuje rysunku rozmieszczenia oraz wytycznych wykonania dla elementów wskazanych w tabeli plik „Zestawienie ilościowe”. Proszę o przekazanie kompletnego projektu zawierającego lokalizację sposobu wykonania oraz wytyczne pozwalające prawidłowo skalkulować cenę takiego systemu. Z zestawienia ilościowego nie ma możliwości dokonania kalkulacji i oceny zgodności projektu z przepisami a koszt w zależności od standardu może wynieść nawet 500 tys złotych. Proszę o uzupełnienie dokumentacji.

Odpowiedź: W zakresie Wykonawcy jest wykonanie kompletnego projektu zgodnego z poniższymi przepisami a następnie realizacja. Na potrzeby wyceny należy przyjąć ilości wskazane w zestawieniu ilościowym do elementów opisanych na rysunku.

Projekt musi być zgodny z:

- Konwencją ONZ o prawach osób niepełnosprawnych,
- Ustawą o ochronie przeciwpożarowej,
- Ustawą Prawo budowlane (7 lipca 1994 r.),
- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury (12 kwietnia 2002 r.),
- Rozporządzeniem o zakresie projektu budowlanego (3 lipca 2003 r.),
- Normą PN-EN 12464-1: 2012 lub równoważną,
- Ustawą z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności (Dz.U. 2019 poz. 1696),
- Wytycznych Fundacji Integracja, PZN, PFRON.

Pytanie nr 2

Proszę o potwierdzenie, że w zakresie wykonawcy jest wykonanie projektu meblowego zgodnie z rysunkami zawartymi w katalogu wnętrza zaktualizowanymi do ewentualnych zmian tak by Zamawiający mógł na podstawie projektu przeprowadzić odrębne postępowanie przetargowe.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza, że w zakresie wykonawcy jest wykonanie projektu meblowego zgodnie z rysunkami zawartymi w katalogu wnętrza zaktualizowanymi do ewentualnych zmian tak by Zamawiający mógł na podstawie projektu przeprowadzić odrębne postępowanie przetargowe.

Pytanie nr 3

Proszę o potwierdzenie, że projekt meblowy należy wykonać zgodnie z załącznikiem do OPZ zał. nr 2 - Katalog mebli typowych

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza, że projekt meblowy należy wykonać zgodnie z załącznikiem do OPZ- Zał. nr 2 - Katalog mebli typowych.

Pytanie nr 4

Proszę o potwierdzenie, że dla oferowanych wyrobów medycznych (zakończenia gazów medycznych) muszą one posiadać aktualny certyfikat zgodności wydany na podstawie Rozporządzenia (UE) 2017/745 (MDR)?

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza, że dla oferowanych wyrobów medycznych (zakończenia gazów medycznych) muszą one posiadać aktualny certyfikat zgodności wydany na podstawie Rozporządzenia (UE) 2017/745 (MDR).

Pytanie nr 5

Proszę o potwierdzenie, że w zakresie Wykonawcy w ramach prac konstrukcyjnych w etapie II jest wykonanie:

- więźby dachowej
- rampy dla osób niepełnosprawnych
- konstrukcji schodów zewnętrznych
- wykonanie nowych ścian żelbetowych dociskowych w poziomie piwnicy
- wykonanie schodów terenowych zewnętrznych
- wykonanie nadproży w wewnętrznych ścianach działowych zgodnie z wskazaniem wykonania z uwagi na przyjęte rozwiązanie ścian.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza, że w zakresie Wykonawcy w ramach prac konstrukcyjnych w etapie II jest wykonanie:

- więźby dachowej

- rampy dla osób niepełnosprawnych
- konstrukcji schodów zewnętrznych
- wykonanie nowych ścian żelbetowych dociskowych w poziomie piwnicy
- wykonanie schodów terenowych zewnętrznych
- wykonanie nadproży w wewnętrznych ścianach działowych zgodnie z wskazaniem wykonania z uwagi na przyjęte rozwiązanie ścian.

Pytanie nr 6

Czy dokumentacja została uzgodniona w zakresie związanym z lokalizacją pomieszczeń pracy w pomieszczeniach pracy poniżej poziomu gruntu?

Odpowiedź: Zamawiający posiada Decyzja_PPWiS_ONS.9022.8.234.2023WR wraz z uzgodnieniem.

Pytanie nr 7

Proszę o informację, w jaki sposób zrealizować okna drewniane zewnętrzne o wymaganym współczynniku izolacyjności termicznej? Obecnie na rynku nie ma firmy, która jest w stanie zrealizować okna drewniane o wskazanych gabarytach z wymaganym współczynnikiem. Czy Zamawiający posiada zgodę na niespełnienie tego wymagania?

Odpowiedź: Zamawiający w niniejszym zakresie będzie wymagał od Wykonawcy uzyskania stosownej Decyzji od Konserwatora zabytków w zakresie niespełnienia warunku izolacyjności termicznej. Zamawiający, informuje, że okna o podanych parametrach mogą zostać wykonane przez dostawców okien drewnianych zewnętrznych. Zamawiający dopuszcza, jako rozwiązanie zamienne zmianę rodzaju okien pod warunkiem akceptacji Zamawiającego i uzyskania przez Wykonawcę zamiennej decyzji od Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Pytanie nr 8

Czy Zamawiający dopuszcza zmianę sposobu wykonania i ewentualne przeprojektowanie instalacji do chłodziń w centralach wentylacyjnych na instalację opartą na wodzie lodowej wraz z zmianą chłodziń w centralach wentylacyjnych na chłodziń glikolowe? Pozwoli to zmniejszyć koszty serwisowania.

Odpowiedź: Zamawiający dopuszcza zmianę sposobu wykonania i ewentualne przeprojektowanie instalacji do chłodziń w centralach wentylacyjnych na instalację opartą na wodzie lodowej wraz z zmianą chłodziń w centralach wentylacyjnych na chłodziń glikolowe. Niniejsze zmiany będą wymagały zatwierdzenia projektu na etapie realizacji przez Zamawiającego.

Pytanie nr 9

Prosimy o zgodę na przeprojektowanie instalacji CT tak by maksymalnie zmniejszyć odcinki, w których wymagane będzie czynnika niezamarzającego (glikol)?

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na przeprojektowanie instalacji CT tak by maksymalnie zmniejszyć odcinki, w których będzie czynnik niezamarzający (glikol). Projekt zamienny podlega zatwierdzeniu i uzgodnieniu przez Zamawiającego.

Pytanie nr 10

Proszę o potwierdzenie, że wskazane na zagospodarowaniu terenu elementy o odporności ogniowej dotyczące budynków sąsiednich są poza zakresem gdyż brak dla tych elementów zestawienia stolarki i wytycznych, przez co nie ma możliwości oszacowania i wyliczenia kosztów tych prac?

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza, że wskazane na zagospodarowaniu terenu elementy o odporności ogniowej dotyczące budynków sąsiednich są poza zakresem.

Pytanie nr 11

Czy dla stolarki otworowej Zamawiający dopuszcza podcięcie zamiast kratki wentylacyjnych?

COPERNICUS Podmiot Leczniczy Sp. z o.o.
ul. Nowe Ogrody 1-6, 80-803 Gdańsk
Centrala telefoniczna: 58 76 40 100
Sekretariat Biura Zarządu:
58 76 40 340, 58 76 40 142, fax 58 30 21 416

www.copernicus.gda.pl sekretariat.kopernik@copernicus.gda.pl
NIP: 583-316-22-78, REGON: 221964385, KRS: 0000478705
Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku
Kapitał zakładowy 272.598.000,00 PLN wpłacony w całości
Rachunek bankowy: 72 1440 1101 0000 0000 1099 1064

Odpowiedź: Zamawiający dopuszcza podcięcie zamiast kratki wentylacyjnych.

Pytanie nr 12

Proszę o informację, w jaki sposób będą mogły być realizowane prace w bliskiej odległości czynnego lądowiska dla helikopterów w szczególności prace na dachu i elewacji?

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że w bliskim sąsiedztwie należy spełnić szczególne wymagania a w tym między innymi regulowane przez:

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 8 sierpnia 2016 r. w sprawie wymagań dla lądowisk (Dz.U. 2016 poz. 1317),
- Ustawa z dnia 3 lipca 2002 r. – Prawo lotnicze (Dz.U. 2023 poz. 2110 z późn. zm.)
- Rozporządzenie Ministra Zdrowia z 26 czerwca 2012 r. w sprawie wymagań, jakim powinny odpowiadać pomieszczenia i urządzenia podmiotów wykonujących działalność leczniczą (Dz.U. 2012 poz. 739),
- przepisy BHP.

Pytanie nr 13

Odpowiedź: Proszę o informację, jakie wyposażenie medyczne i niemedyczne jest w zakresie Wykonawcy?

Odpowiedź: Zgodnie z zestawem nr 2 odp. nr 6.

Pytanie nr 14

Proszę o potwierdzenie że Zamawiający wymaga wykonania instalacji fotowoltaicznej wraz z projektem w formie dachówek fotowoltaicznych. Informacja ta pojawia się w projekcie elektrycznym. Czy dla tego zakresu w zakresie Wykonawcy jest wykonanie projektu i niezbędnych uzgodnień wraz z wykonaniem samego pokrycia i instalacji?

Odpowiedź: Zamawiający wymaga wykonania instalacji fotowoltaicznej wraz z projektem w formie dachówek fotowoltaicznych zgodnie z SWZ.

Pytanie nr 15

Czy Zamawiający dopuszcza zmianę posadowienie kanałów wentylacyjnych na dachu na systemowych podkonstrukcjach np. Niczuk ?

Odpowiedź: Zamawiający dopuszcza takie rozwiązanie.

Pytanie nr 16

Proszę o potwierdzenie, że w zakresie Wykonawcy jest wykonanie dojść do miejsca serwisowania urządzeń dachowych (centrale, wentylatory) np. poprzez zastosowanie punktów asekuracyjnych i ścieżek z papy NRO w kolorze czerwonym i ewentualne wykonanie podestów przy urządzeniach, jeśli będą posadowione na wysokości uniemożliwiającej serwisowanie bezpośrednio z poziomu połaci dachowej.

Odpowiedź: Zgodnie z SWZ.

Pytanie nr 17

Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający wymaga takiego ustawienia urządzeń dachowych, aby ich serwisowanie mogło, jeśli jest taka techniczna możliwość następować bezpośrednio z poziomu połaci dachowej bez konieczności wchodzenia na pomosty techniczne itp.

Odpowiedź: Zamawiający dopuszcza takie wykonanie.

Pytanie nr 18

Prosimy o potwierdzenie że projekt został skoordynowany międzybranżowo.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza, że projekty zostały skoordynowane międzybranżowo.

Pytanie nr 19

Proszę o zgodę na nieizolowanie kanałów wentylacyjnych czerpnych i wyrzutowych dla central posadowionych na dachu nie ma to ekonomicznego i technicznego uzasadnienia.

Odpowiedź: Zamawiający dopuszcza takie rozwiązanie w przypadku, gdy jest zgodne z obowiązującymi przepisami.

Pytanie nr 20

Proszę o potwierdzenie, że izolacje kanałów wentylacyjnych wewnętrznych i zewnętrznych należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami zachowując odpowiedni parametr izolacyjności termicznej?

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza, że izolacje kanałów wentylacyjnych wewnętrznych i zewnętrznych należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami zachowując odpowiedni parametr izolacyjności termicznej.

Pytanie nr 21

Proszę o potwierdzenie, że kanały wentylacyjne na dachu należy zabezpieczyć obdachowaniem w przypadku, gdy zgodnie z przepisami jest dla nich wymagane zastosowanie izolacji termicznej.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza, że kanały wentylacyjne na dachu należy zabezpieczyć obdachowaniem w przypadku, gdy zgodnie z przepisami jest dla nich wymagane zastosowanie izolacji termicznej.

Pytanie nr 22

Czy Zamawiający dopuszcza zmianę siłowników klap p.poż na 230V?

Odpowiedź: Zamawiający dopuszcza zmianę siłowników klap p.poż na 230V.

Pytanie nr 23

Proszę o potwierdzenie, że dla Sali cięć cesarskich należy zapewnić redundantne chłodzenie tak by zapewnić najlepszy komfort w przypadku awarii jednego systemu klimatyzacyjnego.

Odpowiedź: Zgodnie z SWZ.

Pytanie nr 24

Proszę o wskazanie parametrów sufitu laminarnego i czy jest on wymagany oraz w jakiej konfiguracji z polem na lampę operacyjną?

Odpowiedź: Zgodnie z SWZ.

Pytanie nr 25

Czy zamawiający poza opisem posiada schemat poczty pneumatycznej oraz lokalizację maszynowni? Czy wykonawca w związku z montażem poczty pneumatycznej i zmianą przeznaczenia części pomieszczeń w stosunku do projektu będzie miał w zakresie przeprojektowanie instalacji i pomieszczeń w celu wprowadzenia poczty pneumatycznej do budynku wraz z uzyskaniem ewentualnych zezwoleń i zgód? Prosimy o przekazanie schematu pozwoli to na poprawne oszacowanie kosztów instalacji, która w obiektach medycznych może kosztować nawet kilka milionów.

Odpowiedź: Zamawiający załącza koncepcję do niniejszych wyjaśnień.

Pytanie nr 26

Proszę o informację jak uzyskać wymagane U dla stolarki drzwiowej PWZ A_Z13_Zestawienie_Drzwi_Drewnianych_Piwnicy_i_Parteru_570x350mm, jeśli w detalach wykonania występuje tam tylko i wyłącznie lite drewno?

Odpowiedź: Zamawiający w niniejszym zakresie będzie wymagał od Wykonawcy uzyskania stosownej Decyzji od Konserwatora zabytków w zakresie niespełnienia warunku izolacyjności termicznej.

Pytanie nr 27

Czy drzwi napowietrzające nie powinny spełniać odrębnych wymagań i czy da się je uzyskać przy wykonaniu w sposób wskazany w dokumentacji?

Odpowiedź: W przypadku braku możliwości wykonania Zamawiający w niniejszym zakresie będzie wymagał od Wykonawcy uzyskania stosownej Decyzji od Konserwatora zabytków w zakresie niespełnienia warunku izolacyjności termicznej.

Pytanie nr 28

Proszę o potwierdzenie, że otworowanie w ścianach konstrukcyjnych oraz stropach i dachu zostało wykonane w etapie pierwszym jest zgodne z przekazanymi projektami instalacji i ich przebiegiem.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza, że otworowanie w ścianach konstrukcyjnych oraz stropach i dachu zostało wykonane w etapie pierwszym.

Pytanie nr 29

Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający wymaga aktualizacji projektu pod względem zabezpieczeń p.poż. tak by maksymalnie ograniczyć ilość oddzieleni pożarowych a następnie realizację zgodnie z tą aktualizacją?

Odpowiedź: Zamawiający dopuszcza wykonanie aktualizacji projektu pod względem zabezpieczeń p.poż. tak by maksymalnie ograniczyć ilość oddzieleni pożarowych a następnie realizację zgodnie z tą aktualizacją. Aktualizacja musi posiadać wszelkie konieczne uzgodnienia oraz uzyskać decyzję zamienną, jeśli będzie wymagana.

ZESTAW 25

Pytanie nr 1

Instalacja SSP -w obiekcie rozbudowa systemu Shrack. Czy Inwestor dopuszcza wprowadzenie na obiekt innego producenta SSP?

Odpowiedź: Zamawiający nie dopuszcza wprowadzenia do obiektów nowego systemu SSP. Zamawiający wymaga wykonania systemu w oparciu o urządzenia producenta obecnie zainstalowanego w obiektach.

ZESTAW 26

Pytanie nr 1

Proszę o sprecyzowanie

- brak inf. jaki rodzaj przycisków zastosowań w ustępach - na czujkę czy zwykłe mechaniczne.
Czy baterie umywalkowe mają być mechaniczne z uchwytem czy czasowe elektroniczne. - proszę o podanie wymiarów umywalk i zlewów.

Odpowiedź: Zamawiający wyjaśnia zgodnie z SWZ, wymagania:

- przyciski w ustępach mechaniczne
- baterie umywalkowe mechaniczne
- baterie bezdotykowe - łokciowe
- umywalka ceramiczna z półpostumentem o szerokości 50cm
- umywalka przystosowana dla osób niepełnosprawnych o szerokości min. 55cm
- umywalka wpuszczana w blat o szerokości min. 55cm
- zlew dwukomorowy o szerokości min. 55cm
- zlew jednokomorowy o szerokości min. 35cm
- zlew chirurgiczny do mycia rąk, dwustanowiskowy o szerokości min. 120cm.

ZESTAW 27

Pytanie nr 1

W opisie do drzwi nierdzewnych, przesuwnych istnieje zapis "Drzwi w wersji ołowianej o ekwiwalencie ołowiu zgodnych z projektem, osłona osiągnięta poprzez zastosowanie niewidocznej blachy ołowianej, szyba w przeszkleeniu o ekwiwalencie ołowiu zgodnym z projektem". Prosimy o potwierdzenie, że w/w drzwi należy wykonać w wersji ołowianej. Jeżeli wycena ma obejmować wersję ołowianą, prosimy o przesłanie projektu osłon radiologicznych lub wskazanie ekwiwalentu ołowiu, jakim mają odpowiadać w/w drzwi.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza wymóg. Ekwiwalent ołowiu 1mm ołowiu.

Pytanie nr 2

W opisie do drzwi nierdzewnych, uchylnych istnieje zapis "Drzwi w wersji ołowianej o ekwiwalencie ołowiu zgodnych z projektem, osłona osiągnięta poprzez zastosowanie niewidocznej blachy ołowianej, szyba w przeszkleeniu o ekwiwalencie ołowiu zgodnym z projektem". Prosimy o potwierdzenie, że w/w drzwi należy wykonać w wersji ołowianej. Jeżeli wycena ma obejmować wersję ołowianą, prosimy o przesłanie projektu osłon radiologicznych lub wskazanie ekwiwalentu ołowiu, jakim mają odpowiadać w/w drzwi.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza wymóg. Ekwiwalent ołowiu 1mm ołowiu.

Pytanie nr 3

Prosimy o informację, według której wytycznej należy wycenić wykończenie sufitów we wszystkich pomieszczeniach. Występują różnice pomiędzy zapisami w pliku "KARTY POMIESZCZEŃ_z_OPISEM_JEDNOSTEK_MEDYCZNYCH" a rysunkami wykończenia wnętrz, znajdującymi się w folderze "3_PROJEKTY_WYKONAWCZE".

Odpowiedź: Do wyceny należy przyjąć wytyczne występujące w pliku "KARTY POMIESZCZEŃ_z_OPISEM_JEDNOSTEK_MEDYCZNYCH".

ZESTAW 28

Pytanie nr 3

Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający wymaga przeprojektowania i wykonania instalacji klimatyzacji spełniającej następujące parametry:

- a) Zastosować sterowniki ściennie w obsługiwanych pomieszczeniach o minimalnych parametrach:
- zmiana trybu pracy,
 - nastawa temperatury (co 0,5°C),
 - ustawienie limitu temperatury,

- informacja o zabrudzonym filtrze,
- blokada klawiszy,
- funkcja follow me,
- funkcja sprawdzenia i ustawienia parametrów jednostki zewnętrznej i wewnętrznej.
- harmonogram tygodniowy,
- wbudowany moduł wifi,
- tryb nocny/cichy

zmiana biegu wentylatora(7 biegów),

- b) Zastosować sterownik centralny umiejscowiony w pomieszczeniu technicznym o minimalnych parametrach:
- zmiana trybu pracy,
 - nastawa temperatury, (co 0,5°C),
 - dostęp online
 - sterowanie indywidualne lub w grupie
 - monitorowanie parametrów pracy
 - funkcja rozliczania energii*
 - harmonogram i ustawienia wakacyjne,
 - funkcje jednostki zewnętrznej: tryb nocny, ustawienie priorytetów, tryb oszczędzania energii
 - otrzymanie raportów o statusie pracy (przez USB), dziennik operacji,
- c) Umożliwić dostęp zdalny do zmiany parametrów jak dla sterownika centralnego
- d) Wykonać wpięcie do BMS
- e) Zastosować jednostki wewnętrzne o minimalnych parametrach:

Jednostka wewnętrzna ścienna o wydajności chłodniczej 2,2 kW:

- model jednostki wewnętrznej: ścienna
- nominalna moc chłodnicza nie niższa niż 2,2 kW
- nominalna moc grzewcza nie niższa niż 2,4 kW
- pobór mocy (dla chłodzenia) nie wyższy niż 0,021 kW
- pobór mocy (dla grzania) nie wyższy niż 0,021 kW
- wymiary nie większe niż 750x295x265 mm
- siedmiostopniowa regulacja wypływu powietrza
- maksymalny przepływ powietrza nie niższy niż 500 m³/h
- poziom ciśnienia akustycznego nie wyższy niż 33 dB(A)
- waga nie większa niż 9 kg
- czynnik chłodniczy R410A/R32
- wbudowana pompka skroplin

Jednostka wewnętrzna ścienna o wydajności chłodniczej 2,8 kW:

- model jednostki wewnętrznej: ścienna
- nominalna moc chłodnicza nie niższa niż 2,8 kW
- nominalna moc grzewcza nie niższa niż 3,2 kW
- pobór mocy (dla chłodzenia) nie wyższy niż 0,024 kW
- pobór mocy (dla grzania) nie wyższy niż 0,024 kW
- wymiary nie większe niż 750x295x265 mm
- siedmiostopniowa regulacja wypływu powietrza
- maksymalny przepływ powietrza nie niższy niż 540 m³/h
- poziom ciśnienia akustycznego nie wyższy niż 35 dB(A)
- waga nie większa niż 10 kg
- czynnik chłodniczy R410A/R32
- wbudowana pompka skroplin

Jednostka wewnętrzna ścienna o wydajności chłodniczej 3,6 kW:

- model jednostki wewnętrznej: ścienna

- nominalna moc chłodnicza nie niższa niż 3,6 kW
- nominalna moc grzewcza nie niższa niż 4,0 kW
- pobór mocy (dla chłodzenia) nie wyższy niż 0,027 kW
- pobór mocy (dla grzania) nie wyższy niż 0,027 kW
- wymiary nie większe niż 750x295x265 mm
- siedmiostopniowa regulacja wypływu powietrza
- maksymalny przepływ powietrza nie niższy niż 580 m³/h
- poziom ciśnienia akustycznego nie wyższy niż 37 dB(A)
- waga nie większa niż 10 kg
- czynnik chłodniczy R410A/R32
- wbudowana pompka skroplin

Jednostka wewnętrzna ścienna o wydajności chłodniczej 4,5 kW:

- model jednostki wewnętrznej: ścienna
- nominalna moc chłodnicza nie niższa niż 4,5 kW
- nominalna moc grzewcza nie niższa niż 5,0 kW
- pobór mocy (dla chłodzenia) nie wyższy niż 0,03 kW
- pobór mocy (dla grzania) nie wyższy niż 0,03 kW
- wymiary nie większe niż 950x295x265 mm
- siedmiostopniowa regulacja wypływu powietrza
- maksymalny przepływ powietrza nie niższy niż 720 m³/h
- poziom ciśnienia akustycznego nie wyższy niż 37 dB(A)
- waga nie większa niż 11,5 kg
- czynnik chłodniczy R410A/R32
- wbudowana pompka skroplin

Jednostka wewnętrzna kasetonowa o wydajności chłodniczej 4,5 kW:

- model jednostki wewnętrznej: kasetonowa kompaktowa
- nominalna moc chłodnicza nie niższa niż 4,5 kW
- nominalna moc grzewcza nie niższa niż 5,0 kW
- pobór mocy (dla chłodzenia) nie wyższy niż 0,025 kW
- pobór mocy (dla grzania) nie wyższy niż 0,025 kW
- wymiary nie większe niż 575x235x638 mm
- siedmiostopniowa regulacja wypływu powietrza
- maksymalny przepływ powietrza nie niższy niż 640 m³/h
- poziom ciśnienia akustycznego nie wyższy niż 36,5 dB(A)
- waga nie większa niż 14 kg
- czynnik chłodniczy R410A/R32
- indywidualne sterowanie żaluzjami
- nawiew powietrza 360°

Jednostka wewnętrzna kasetonowa o wydajności chłodniczej 6,3 kW:

- model jednostki wewnętrznej: kasetonowa kompaktowa
- nominalna moc chłodnicza nie niższa niż 6,3 kW
- nominalna moc grzewcza nie niższa niż 7,2 kW
- pobór mocy (dla chłodzenia) nie wyższy niż 0,05 kW
- pobór mocy (dla grzania) nie wyższy niż 0,05 kW
- wymiary nie większe niż 575x235x638 mm
- siedmiostopniowa regulacja wypływu powietrza
- maksymalny przepływ powietrza nie niższy niż 905 m³/h
- poziom ciśnienia akustycznego nie wyższy niż 43 dB(A)
- waga nie większa niż 15 kg
- czynnik chłodniczy R410A/R32

- indywidualne sterowanie żaluzjami
 - nawiew powietrza 360°
- Jednostka wewnętrzna kasetonowa o wydajności chłodniczej 5,6 kW:

- model jednostki wewnętrznej: kasetonowa slim
- nominalna moc chłodnicza nie niższa niż 5,6 kW
- nominalna moc grzewcza nie niższa niż 6,3 kW
- pobór mocy (dla chłodzenia) nie wyższy niż 0,023 kW
- pobór mocy (dla grzania) nie wyższy niż 0,023 kW
- wymiary nie większe niż 840×204×840 mm
- siedmiostopniowa regulacja wypływu powietrza
- maksymalny przepływ powietrza nie wyższy niż 840 m³/h
- poziom ciśnienia akustycznego nie wyższy niż 33 dB(A)
- waga nie większa niż 19,5 kg
- czynnik chłodniczy R410A/R32
- indywidualne sterowanie żaluzjami
- nawiew powietrza 360°

- f) Dla jednostek zewnętrznych VRF zapewnić spełnienie minimalnych wymagań w zakresie :
- możliwość dowolnego podłączenia przewodów komunikacyjnych między jednostką mi systemu: na zasadzie topologii drzewa, okręgu (pierścienia) jak również topologii gwiazdy.
 - posiadanie całkowicie szczelnej skrzynki z elektroniką, która poprawia działanie urządzenia w skrajnie niekorzystnych lub ekstremalnych warunkach. Hermetycznie zamknięta, szczelna obudowa w klasie szczelności IP55.
 - dodatkowa grzałka PTC z precyzyjnym czujnikiem kontroli temperatury zapewnia optymalne i stabilne warunki temperaturowe nawet przy skrajnie niskich temperaturach zewnętrznych sięgających -30°C.
 - wszystkie elementy elektroniczne w tym moduł inwertera, moduł filtra i zasilania są chłodzone przez dodatkowy obieg czynnika chłodniczego, aby zapewnić optymalną temperaturę do pracy elementów elektronicznych płyty PCB.
 - monitorowanie ilości czynnika chłodniczego w układzie
 - agregaty wyposażone są w inwerterową sprężarkę oraz silnik wentylatora DC w celu osiągnięcia bardziej precyzyjnej i płynnej regulacji podczas pracy systemu.
 - sprężarka typu Scroll EVI.
 - zużycie energii w trybie czuwania 3,5W
 - automatyczne zdmuchiwanie śniegu i kurzu
 - Tryb serwisowy pozwalający na wyłączenie niektórych jednostek wewnętrznych bez wyłączenia całego systemu.
 - możliwość przewymiarowania systemu do 200%

Odpowiedź: Zamawiający dopuszcza, na etapie po podpisaniu umowy zmiany na zaproponowane rozwiązanie, pod warunkiem wykonania przez Wykonawcę projektu zamiennego, a w ramach tego projektu wykonania bilansu cieplnego potwierdzającego spełnienie wymagań temperaturowych dla poszczególnych pomieszczeń (nie gorszych niż w projekcie pierwotnym).

Pytanie nr 4

Proszę o potwierdzenie, że dla zakresu białego montażu parametrem nadrzędnym jest posiadanie odpowiedniego atestu higienicznego oraz:

- baterie umywalkowe bezdotykowe łokciowe
- Baterie natryskowe jednogłowicowe z słuchawką natryskową
- Baterie zlewozmywakowe bezdotykowe łokciowe z długą ruchomą wylewką
- Umywalki wolnostojące z półnogami mocowanymi na sprężynach wymiar min 50-55 cm
- stelaże misek ustępowych z funkcją oszczędnego spłukiwania, przycisk kolor biały

- miski ustępowe ceramiczne
- Armatura dla osób niepełnosprawnych spełniająca wymagania przepisów odrębnych.
- Odpowiedź: Zamawiający potwierdza, że dla zakresu białego montażu parametrem nadrzędnym są następujące wymagania w zakresie oceny równoważności:
 - a) posiadanie odpowiedniego atestu higienicznego oraz:
 - baterie umywalkowe bezdotykowe łokciowe
 - Baterie natryskowe jednogłowicowe z słuchawką natryskową
 - Baterie zlewozmywakowe bezdotykowe łokciowe z długą ruchomą wylewką
 - Umywalki wolnostojące z półnogami mocowanymi na sprężynach wymiar min 50-55 cm
 - stelaże misek ustępowych z funkcją oszczędnego splukiwania, przycisk kolor biały
 - miski ustępowe ceramiczne
 - Armatura dla osób niepełnosprawnych spełniająca wymagania przepisów odrębnych.

Pytanie nr 5

Proszę o rezygnację z wykonania instalacji z rur czarnych spawanych.

Odpowiedź: Zamawiający wymaga, aby żadne instalacje nie były wykonywane z rur czarnych spawanych.

Pytanie nr 6

Proszę o rezygnację z wykonania grzejników, jako cynkowanych ogniowo.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza rezygnację.

Pytanie nr 7

Proszę o potwierdzenie, że dla instalacji wodociągowych i ciepłowniczych w tym ogrzewania dla średnic DN32 i większych należy stosować dedykowany system rur z:

- stali nierdzewnej austenitycznej 1.4404 ze szwem wzdłużnym w systemie zaciskowym rury cienko warstwowe wraz z przepustnicami kołnierзовymi zamiast zaworów kulowych
- stal węglowa precyzyjna (RSt34-2), ocynkowana (Fe/Zn88), grubość warstwy 8-15 µm, ze szwem wzdłużnym, zabezpieczona warstwą chromu wraz z przepustnicami kołnierзовymi zamiast zaworów kulowych
- kształtki zaprasowywane z funkcją kontrolowanego przecieku LBP dostosowane do oferowanego systemu.

Odpowiedź: Zamawiający wymaga przeprojektowania instalacji wody zimnej, ciepłej, cyrkulacji, CT oraz grzewczych uwzględniając wymagane przepływy w taki sposób, aby zrealizować je w następujący sposób:

- a) Instalacje grzewcze i CT dla średnic DN32 i większych należy stosować dedykowany system rur z:
 - stal węglowa precyzyjna (RSt34-2), ocynkowana (Fe/Zn88), grubość warstwy 8-15 µm, ze szwem wzdłużnym, zabezpieczona warstwą chromu wraz z przepustnicami kołnierзовymi zamiast zaworów kulowych
 - kształtki zaprasowywane z funkcją kontrolowanego przecieku LBP dostosowane do oferowanego systemu.
- b) Instalacja wody zimnej, ciepłej i cyrkulacji dla średnic DN32 i większych należy stosować dedykowany system rur z:
 - stali nierdzewnej austenitycznej 1.4404 ze szwem wzdłużnym w systemie zaciskowym rury cienko warstwowe wraz z przepustnicami kołnierзовymi zamiast zaworów kulowych
 - kształtki zaprasowywane z funkcją kontrolowanego przecieku LBP dostosowane do oferowanego systemu.

Pytanie nr 8

Czy dla agregatów VRF Zamawiający zgadza się na grupowanie urządzeń zewnętrznych w celu zmniejszenia urządzeń zewnętrznych do serwisowania?

Odpowiedź: Zamawiający wymaga grupowania urządzeń zewnętrznych.

W związku z odpowiedziami oraz na podstawie art. 137 ust. 1 ustawy Pzp Zamawiający załącza zmieniony załącznik nr 3 do SWZ- Projekt umowy oraz załączniki, o których mowa w wyjaśnieniach, mianowicie:

1. Zał. 1 do Zestawu nr 4 zał. nr 1_Strop Laminarny_karta
2. Zał. 2 do Zestawu 18 - PW_poprawki_plany_SSP_DSO
3. Zał. 3 do Zestawu 19 - PWz-całość
4. Zał. 4 do Zestawu 19
5. Zał. 5 do Zestawu 24

Wszelkie wyjaśnienia, dopuszczenia i zmiany SWZ stanowią integralną część SWZ, należy je uwzględnić i zaznaczyć przy sporządzaniu oferty.

Zatwierdził

Wiceprezes Zarządu - Piotr Wróblewski


WICEPREZES
Piotr Wróblewski

Sporządziła: Magdalena Czerniawska- Sekretarz Komisji Przetargowej