

Niniejsze ogłoszenie w witrynie TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:99231-2021:TEXT:PL:HTML>

**Polska-Warszawa: Usługi projektowania architektonicznego
2021/S 040-099231**

Ogłoszenie o zamówieniu

Usługi

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

Sekcja I: Instytucja zamawiająca

I.1) Nazwa i adresy

Oficjalna nazwa: Komenda Stołeczna Policji

Adres pocztowy: ul. Nowolipie 2

Miejscowość: Warszawa

Kod NUTS: PL911 Miasto Warszawa

Kod pocztowy: 00-150

Państwo: Polska

Osoba do kontaktów: Alicja Wielęgowska-Niepostyn

E-mail: alicia.wielegowska-niepostyn@ksp.policja.gov.pl

Tel.: +48 477237862

Faks: +48 477237642

Adresy internetowe:

Główny adres: <http://www.policja.waw.pl/>

I.3) Komunikacja

Nieograniczony, pełny i bezpośredni dostęp do dokumentów zamówienia można uzyskać bezpłatnie pod adresem: https://platformazakupowa.pl/ksp_warszawa

Więcej informacji można uzyskać pod adresem podanym powyżej

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przysyłać na adres podany powyżej

I.4) Rodzaj instytucji zamawiającej

Ministerstwo lub inny organ krajowy lub federalny, w tym jednostki regionalne i lokalne

I.5) Główny przedmiot działalności

Porządek i bezpieczeństwo publiczne

Sekcja II: Przedmiot

II.1) Wielkość lub zakres zamówienia

II.1.1) Nazwa:

Wykonanie dokumentacji projektowej

Numer referencyjny: WZP- 682/21/32/IR

II.1.2) Główny kod CPV

71220000 Usługi projektowania architektonicznego

II.1.3) Rodzaj zamówienia

Usługi

II.1.4) Krótki opis:

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie dokumentacji projektowej dla zadania polegającego na wyburzeniu istniejących budynków użytkowanych przez Komisariat Policji Warszawa Włochy oraz budowie nowej siedziby w/w jednostki wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną przy ul. Komitetu Obrony Robotników 57 w dzielnicy Włochy.

2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi załącznik nr 5 do SWZ.

II.1.5) **Szacunkowa całkowita wartość**

II.1.6) **Informacje o częściach**

To zamówienie podzielone jest na części: nie

II.2) **Opis**

II.2.2) **Dodatkowy kod lub kody CPV**

71310000 Doradcze usługi inżynierskie i budowlane

71221000 Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych

II.2.3) **Miejsce świadczenia usług**

Kod NUTS: PL911 Miasto Warszawa

Główne miejsce lub lokalizacja realizacji:

Siedziba wykonawcy/zamawiającego.

II.2.4) **Opis zamówienia:**

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie dokumentacji projektowej dla zadania polegającego na wyburzeniu istniejących budynków użytkowanych przez Komisariat Policji Warszawa Włochy oraz budowie nowej siedziby ww. jednostki wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną przy Ul. Komitetu Obrony Robotników 57 w dzielnicy Włochy, zwanej dalej „dokumentacją”.

2. W ramach przedmiotu umowy wykonawca zobowiązany jest do wykonania dokumentacji projektowej, uzyskania niezbędnych warunków technicznych, uzgodnień i opinii oraz dokonania zgłoszenia i/lub uzyskania pozwolenia na rozbiórkę i pozwolenia na budowę dla realizacji zadania jakim jest wyburzenie istniejących budynków użytkowanych przez Komisariat Policji Warszawa Włochy oraz budowa nowej siedziby w/w jednostki wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną przy ul. Komitetu Obrony Robotników 57 w dzielnicy Włochy.

3. Wykonawca zobowiązany będzie udzielić:

1) rękojmi na opracowaną dokumentację projektową na okres minimum 60 miesięcy;

2) gwarancji na opracowaną dokumentację projektową na okres minimum 60 miesięcy;

— liczonych od daty końcowego protokołu odbioru dokumentacji.

4. Termin wykonania zamówienia:

— etap 1: wytyczne do projektowania ustalone z zamawiającym, wykonanie kwerendy dokumentacji, inwentaryzacja budynków do rozbiórki oraz inwentaryzacja zieleni, projekt geotechniczny, mapa do celów projektowych z ewentualnym sprawdzeniem granic działek, jeśli to konieczne – 2 miesiące od daty podpisania umowy,

— etap 2: projekt koncepcyjny i wstępna wycena kosztów inwestycji, 4 miesiące od daty podpisania umowy,

— etap 3: projekt rozbiórkowy z potwierdzeniem złożenia wniosku o pozwolenie na rozbiórkę, 5 miesięcy od daty podpisania umowy – koordynacje branżowe min. raz na 2 tygodnie,

— etap 4: uzyskanie decyzji na rozbiórkę, projekt budowlany z potwierdzeniem złożenia wniosku o pozwolenie na budowę, 8 miesięcy od daty podpisania umowy – koordynacje branżowe min. raz na 2 tygodnie,

— etap 5: uprawomocniona decyzja o pozwoleniu na budowę, projekt wykonawczy wielobranżowy, STWiOR, przedmiary, kosztorysy inwestorskie (z podziałem na zadania, branże i instalacje), 12 miesięcy od daty podpisania umowy.

5. Zamawiający żąda wskazania przez wykonawcę w ofercie części zamówienia, których wykonanie powierzy podwykonawcom, oraz podania nazw ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani.

- II.2.5) **Kryteria udzielenia zamówienia**
Kryteria określone poniżej
Kryterium jakości - Nazwa: doświadczenie projektanta branży architektonicznej / Waga: 40
Cena - Waga: 60
- II.2.6) **Szacunkowa wartość**
- II.2.7) **Okres obowiązywania zamówienia, umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**
Okres w miesiącach: 12
Niniejsze zamówienie podlega wznowieniu: nie
- II.2.10) **Informacje o ofertach wariantowych**
Dopuszcza się składanie ofert wariantowych: nie
- II.2.11) **Informacje o opcjach**
Opcje: nie
- II.2.13) **Informacje o funduszach Unii Europejskiej**
Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie
- II.2.14) **Informacje dodatkowe**

Sekcja III: Informacje o charakterze prawnym, ekonomicznym, finansowym i technicznym

- III.1) **Warunki udziału**
- III.1.3) **Zdolność techniczna i kwalifikacje zawodowe**
Wykaz i krótki opis kryteriów kwalifikacji:
O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu w zakresie:
- 1) zdolności technicznej – należyście wykonał, nie wcześniej niż w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie min. trzech usług obejmujących swoim zakresem wykonanie dokumentacji projektowej dla budowy/przebudowy/ rozbudowy lub remontu budynku obejmującego swoim zakresem łącznie branże: konstrukcyjno-budowlaną, sanitarną, elektryczną i telekomunikacyjną z towarzyszącymi robotami branżowymi o wartości co najmniej 500 000,00 PLN brutto. Zamawiający dopuszcza wskazanie wykonanych usług w formule zaprojektuj i wybuduj (pod warunkiem, że wartość dokumentacji projektowej nie będzie mniejsza niż 500 000,00 PLN brutto);
 - 2) zdolności zawodowej – dysponuje nw. osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, tj. co najmniej 10 osobami posiadającymi uprawnienia budowlane bez ograniczeń do projektowania wydanymi na podstawie ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 1186 ze zm.) oraz rozporządzeń wykonawczych do ww. ustawy lub odpowiadające im ważne równoważne uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów lub na podstawie ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (t.j. Dz.U. z 2020 r., poz. 220), w tym (projektant i sprawdzający nie mogą to być te same osoby):
 - a) co najmniej 2 osobami o specjalności architektonicznej,
 - b) co najmniej 2 osobami o specjalności konstrukcyjno-budowlanej,
 - c) co najmniej 2 osobami o specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych,
 - d) co najmniej 2 osobami o specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych (zamawiający również uzna warunek za spełniony, w przypadku wskazania osób, z których jedna posiadać będzie uprawnienia budowlane bez ograniczeń do projektowania w telekomunikacji przewodowej wraz z

infrastrukturą towarzyszącą, a druga posiadać będzie uprawnienia budowlane bez ograniczeń do projektowania w telekomunikacji radiowej),

e) co najmniej 2 osobami o specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych.

Zamawiający wymaga aby ww. osoby należały do właściwej izby samorządu zawodowego – zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane.

III.2) **Warunki dotyczące zamówienia**

III.2.2) **Warunki realizacji umowy:**

Ogólne warunki umowy zostały wskazane w rozdz. XIX SWZ.

III.2.3) **Informacje na temat pracowników odpowiedzialnych za wykonanie zamówienia**

Obowiązek podania imion i nazwisk oraz kwalifikacji zawodowych pracowników wyznaczonych do wykonania zamówienia

Sekcja IV: Procedura

IV.1) **Opis**

IV.1.1) **Rodzaj procedury**

Procedura otwarta

IV.1.3) **Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**

IV.1.8) **Informacje na temat Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA)**

Zamówienie jest objęte Porozumieniem w sprawie zamówień rządowych: tak

IV.2) **Informacje administracyjne**

IV.2.2) **Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału**

Data: 30/03/2021

Czas lokalny: 12:00

IV.2.3) **Szacunkowa data wysłania zaproszeń do składania ofert lub do udziału wybranym kandydatom**

IV.2.4) **Języki, w których można sporządzać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:**

Polski

IV.2.6) **Minimalny okres, w którym oferent będzie związany ofertą**

Oferta musi zachować ważność do: 27/06/2021

IV.2.7) **Warunki otwarcia ofert**

Data: 30/03/2021

Czas lokalny: 12:15

Miejsce:

https://platformazakupowa.pl/ksp_warszawa

Sekcja VI: Informacje uzupełniające

VI.1) **Informacje o powtarzającym się charakterze zamówienia**

Jest to zamówienie o charakterze powtarzającym się: nie

VI.2) **Informacje na temat procesów elektronicznych**

Akceptowane będą faktury elektroniczne

Stosowane będą płatności elektroniczne

VI.3) **Informacje dodatkowe:**

1. O udzielenie przedmiotowego zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 108 ust. 1 ustawy oraz art. 109 ust. 1 pkt 1 i 4 ustawy.
2. Wykaz oświadczeń i dokumentów potwierdzających spełnienie warunku udziału w postępowaniu oraz braku podstaw do wykluczenia określonych przez zamawiającego: formularz JEDZ.
3. Od wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, zamawiający będzie żądał wykazu usług, wykazu osób, informacji z Krajowego Rejestru Karnego, oświadczenia wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, oświadczenia wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy – formularzu JEDZ, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez zamawiającego, o których mowa w: art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy. art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy, dotyczących orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka zapobiegawczego, art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy, dotyczących zawarcia z innymi wykonawcami porozumienia mającego na celu zakłócenie konkurencji, art. 108 ust. 1 pkt 6 ustawy, art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy, odnośnie do naruszenia obowiązków dotyczących płatności podatków i opłat lokalnych, o których mowa w ustawie z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2019 r. poz. 1170), zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków i opłat, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy, zaświadczenia albo innego dokumentu właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub właściwego oddziału regionalnego lub właściwej placówki terenowej Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy, odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy.
4. Zamawiający nie wezwie wykonawcy do złożenia podmiotowych środków dowodowych, jeżeli:
 - 1) może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, w szczególności rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne, o ile wykonawca wskazał w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy – formularzu JEDZ, dane umożliwiające dostęp do tych środków;
 - 2) podmiotowym środkiem dowodowym jest oświadczenie, którego treść odpowiada zakresowi oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy – formularza JEDZ.
5. Wykonawca nie jest zobowiązany do złożenia podmiotowych środków dowodowych, które zamawiający posiada, jeżeli wykonawca wskaże te środki oraz potwierdzi ich prawidłowość i aktualność.
6. Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w ust. 3 składa informację wskazane w rozdz. VII SWZ.
7. Zamawiający wymaga od wykonawców wniesienia wadium w wysokości 27 000,00 PLN.
8. 2. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert.
9. Wadium może być wnoszone według wyboru wykonawcy w jednej lub kilku następujących formach:
 - 1) pieniądzu;
 - 2) gwarancjach bankowych;
 - 3) gwarancjach ubezpieczeniowych;
 - 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 310 ze zm.).

VI.4) **Procedury odwoławcze**

VI.4.1) **Organ odpowiedzialny za procedury odwoławcze**

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza
Adres pocztowy: ul. Postępu 17a
Miejscowość: Warszawa
Kod pocztowy: 02-676
Państwo: Polska
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Tel.: +48 224587801
Faks: +48 224587800
Adres internetowy: <http://www.uzp.gov.pl>

VI.4.3) **Składanie odwołań**

Dokładne informacje na temat terminów składania odwołań:
Zgodnie z działem VI ustawy Prawo zamówień publicznych.

VI.4.4) **Źródło, gdzie można uzyskać informacje na temat składania odwołań**

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza
Adres pocztowy: ul. Postępu 17a
Miejscowość: Warszawa
Kod pocztowy: 02-676
Państwo: Polska
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Tel.: +48 224587801
Faks: +48 224587800
Adres internetowy: <http://www.uzp.gov.pl>

VI.5) **Data wysłania niniejszego ogłoszenia:**
22/02/2021