

Białystok, 11 lipca 2022 r.

**BZP.272.30.2022**

**Wykonawcy  
(uczestnicy postępowania)**

Zamawiający informuje, iż w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego pn. „Usługa sprzątania obiektów i pomieszczeń Urzędu Marszałkowskiego Województwa Podlaskiego w Białymstoku”, nr **BZP.272.32.2022** wpłynęło pytanie, którego treść wraz z odpowiedzią przekazuję poniżej:

**Pytanie:**

W związku z faktem, że umowa która zostanie zawarta na podstawie niniejszego przetargu, będzie trwała powyżej 12 miesięcy, proszę o dopisanie do wzoru umowy obligatoryjnych zapisów dotyczących waloryzacji.

Warunki zmiany Umowy

1. Strony przewidują możliwość istotnych zmian postanowień niniejszej Umowy z zastrzeżeniem postanowień poniższych.

2. Na podstawie art. 436 pkt 4) lit. b) ustawy Pzp, Zamawiający przewiduje możliwość zmiany postanowień Umowy w przypadku zmiany:

a) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, lub

b) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,

c) stawki podatku od towarów i usług,

d) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych,

- jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania Umowy przez Wykonawcę.

3. Na podstawie art. 439 ust. 1 i 2 ustawy Pzp określa się następujące zasady wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w przypadku zmiany ceny materiałów (ceny środków do sprzątania oraz środków higienicznych i środków czystości) lub kosztów związanych z realizacją zamówienia w powyższym zakresie, przy czym stosownie do art. 439 ust. 4 ww. ustawy przez zmianę ceny materiałów lub kosztów rozumie się wzrost odpowiednio cen lub kosztów, jak i ich obniżenie, względem ceny lub kosztu przyjętych w celu ustalenia wynagrodzenia Wykonawcy:

a) Strona uprawniona jest do żądania zmiany cen jednostkowych, łącznego ryczałtowego wynagrodzenia miesięcznego netto, o którym mowa w § ..... Umowy oraz maksymalnej całkowitej wysokości wynagrodzenia netto, o której mowa w § ..... Umowy, w przypadku, gdy średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem, ogłaszany w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, wzrośnie lub spadnie o co najmniej 2%;

b) zmiana, o której mowa w lit. a) może nastąpić raz do roku, przy czym Strona uprawniona jest do żądania pierwszej zmiany po ogłoszeniu przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem w 2022 r.;

c) sposób określenia wpływu zmiany ceny materiałów lub kosztów na koszt wykonania zamówienia odbywać się będzie zgodnie z ust. 4 poniżej;

4. Strony ustalają następujące zasady zmiany, o których mowa w ust. 2 i 3:

a) Strona inicjująca wprowadzenie zmiany zobowiązana jest poinformować na piśmie drugą Stronę o wystąpieniu okoliczności stanowiących podstawę zmiany, w terminie do dwudziestu jeden (21) dni od dnia jej wystąpienia, jednocześnie przedstawiając:

1) w przypadku wniosku o zmianę wynagrodzenia, o której mowa w ust. 2: szczegółową kalkulację zmiany kosztów wykonania zamówienia wraz z dokumentami potwierdzającymi wystąpienie ww. okoliczności;

2) w przypadku wniosku o zmianę wynagrodzenia, o której mowa w ust. 3: szczegółowy wykaz poszczególnych materiałów lub kosztów związanych z realizacją Umowy, ze wskazaniem wielkości zmian poszczególnych cen materiałów lub kosztów:

dla pierwszej waloryzacji: w okresie od dnia otwarcia ofert do dnia złożenia wniosku o zmianę wysokości wynagrodzenia;

dla kolejnej waloryzacji: w okresie od dnia, o którym mowa w ust. 5 lit. b) do dnia złożenia wniosku o zmianę wysokości wynagrodzenia;

- wraz z dokumentami potwierdzającymi wystąpienie ww. okoliczności.

b) Strona, do której został skierowany wniosek, o którym mowa lit. a), w terminie do dziesięciu (10) dni od dnia jego otrzymania, poinformuje na piśmie drugą Stronę o uwzględnieniu wniosku i zamiarze rozpoczęcia negocjacji, albo jego odrzuceniu ze względu na nieudowodnienie wpływu zmian na koszt wykonania zamówienia.

c) Zamawiający może żądać od Wykonawcy dodatkowych dokumentów potwierdzających wystąpienie okoliczności, o których mowa w ust. 2 lub 3. Wykonawca obowiązany jest przedłożyć żądane dokumenty w terminie do dziesięciu (10) dni od dnia otrzymania żądania. Wysłanie żądania przedstawienia dodatkowych dokumentów przerywa bieg terminu określonego lit. b) powyżej.

5. Zmiana wysokości wynagrodzenia:

a) o której mowa w ust. 2 obowiązywać będzie od dnia wejścia w życie przepisów stanowiących podstawę waloryzacji wynagrodzenia,

b) o której mowa w ust. 3 obowiązywać będzie od pierwszego dnia miesiąca następującego po

miesiącu w którym Prezes Głównego Urzędu Statystycznego ogłosił średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem,

- pod warunkiem jednak zawarcia stosownego aneksu do Umowy.

6. Wszelkie zmiany postanowień Umowy wymagają formy pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.

**Odpowiedź:**

Zamawiający przekazuje w załączeniu zmieniony załącznik nr 2 do SWZ.

Zamawiający informuje, iż w przypadku rozbieżności pomiędzy treścią SWZ a treścią udzielonych wyjaśnień lub zmian SWZ, jako obowiązującą należy przyjąć treść pisma zawierającego późniejsze oświadczenie Zamawiającego.

**z up. MARSZAŁKA WOJEWÓDZTWA**

**Marian Malinowski**

**Dyrektor Biura Zamówień Publicznych**

*/podpisano elektronicznie/*