

UMOWA NR DAiUR / ZPiI / / 2023 (wzór)

zawarta w dniu 2023r. w wyniku przeprowadzenia zapytania ofertowego dla zamówienia sektorowego o wartości poniżej progów określonych w ustawie z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych, pomiędzy:

Miejskimi Zakładami Komunalnymi Sp. z o.o.

z siedzibą przy ul. Mikołaja Kopernika 4a, 66-470 Kostrzyn nad Odrą,
wpisanymi do Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000158228,
NIP: 598-000-42-38, REGON: 210022921

reprezentowanymi przez

Olgerda Kłaptocza – Prezesa Zarządu

zwanymi dalej **Zamawiającym**

a

.....

z siedzibą w, kod, ul.,

wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS

NIP:, REGON:

reprezentowana przez:

.....

zwaną dalej **Wykonawcą**

o następującej treści:

§ 1

1. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji przedmiotu zamówienia:

Dostawy kompaktowego węzła cieplnego z przeznaczeniem do budynku przy ul. Wschodniej 1 w Kostrzynie nad Odrą, wykonanego zgodnie z załączonymi warunkami technicznymi (zał. nr3) i schematem technologicznym (zał. nr4) stanowiącymi załączniki do zapytania ofertowego.

2. Zamówienie obejmuje dostawę przedmiotu zamówienia do magazynu Zamawiającego przy ul. Mikołaja Kopernika 4a w Kostrzynie nad Odrą, samochodem z windą samowyladowczą do godziny 13.00 w dzień roboczy. Wykonawca o terminie dostawy poinformuje Zamawiającego z wyprzedzeniem 2 dni roboczych telefonicznie na numer 95 727 96 45 oraz mailowo na adres mzk@kostrzyn.pl.

3. Wraz z dostawą Wykonawca przekaze kartę gwarancyjną węzła.

4. Wszystkie urządzenia, elementy i materiały użyte do wykonania węzła powinny posiadać dokumenty potwierdzające spełnianie warunków użytkowych oraz atesty higieniczne wydane przez PZH dla pomp i wymienników cw, stabilizatorów ciśnienia.

5. Za opracowanie techniczne, dobór urządzeń i bezpieczeństwo ich działania odpowiedzialny jest Wykonawca.

§ 2

Termin realizacji zamówienia: 2023 r.

§ 3

1. Ze strony Zamawiającego osobą do kontaktu w sprawie realizacji niniejszej umowy jest Pan Tomasz Jagiełło, bez uprawnień formalno-prawnych do dokonywania zmian niniejszej umowy.

2. Ze strony Wykonawcy osobą nadzorującą realizację niniejszej umowy jest

§ 4

1. Wynagrodzenie Wykonawcy ustalone zostało na podstawie złożonej oferty i wynosi:

netto: zł,

podatek VAT w kwocie zł,

brutto zł,

2. Zapłata należności zostanie dokonana przelewem w terminie 30 dni licząc od daty prawidłowo wystawionej faktury. Fakturę Wykonawca wystawi po pozytywnym odbiorze przez Zamawiającego przedmiotu umowy potwierdzonym pisemnym protokołem odbioru wystawionym w dniu dostawy.

3. Fakturę należy wystawić na Miejskie Zakłady Komunalne Sp. z o.o., ul. Mikołaja Kopernika 4a, 66-470 Kostrzyn nad Odrą, NIP 598-000-42-38.

§ 5

1. Wykonawca udziela gwarancji na przedmiot zamówienia przez okres 24 m-cy na warunkach wskazanych w karcie gwarancyjnej, która zostanie przekazana wraz z dostawą wężła.
2. Zamawiający będzie niezwłocznie zgłaszał wady i usterki telefonicznie na nr i niezwłocznie potwierdzał pisemnie – pocztą elektroniczną na adres Jeśli usunięcie usterek i wad nie będzie możliwe w terminie Wykonawca dołoży należytej staranności, aby usunąć usterki i wady w możliwie najkrótszym terminie. Jeżeli nastąpi przedłużenie terminu usunięcia wad i usterek, nastąpi to w formie pisemnej.
3. Wady i usterki ujawnione w okresie gwarancji nie usunięte przez Wykonawcę z przyczyn od niego zależnych w obowiązującym lub ustalonym terminie w związku z koniecznością zapewnienia ciągłości dostaw ciepła i wody ciepłej mogą być niezwłocznie zlecone przez Zamawiającego do usunięcia innemu podmiotowi; uzasadniony koszt usunięcia usterek będzie w tym przypadku poniesiony przez Wykonawcę i w takim przypadku Wykonawca nieodwołalnie upoważnia Zamawiającego do wystawienia faktury VAT bez podpisu obiorcy.
4. Wykonawca w okresie gwarancji na swój koszt dostarczy reklamowane komponenty wężła w czasie nie dłuższym niż 48 godzin od otrzymania pisemnego zgłoszenia reklamacyjnego na adres e-mail
5. W zakresie dokonania naprawy lub wymiany wadliwego przedmiotu zastosowanie mają zapisy art. 581 Kodeksu Cywilnego.

§ 6

1. W przypadku nie dotrzymania przez Wykonawcę terminu realizacji zamówienia, określonego niniejszą umową, Zamawiający może naliczyć karę umowną w wysokości 0,2% wartości netto określonej w §4 ust. 1 umowy za każdy dzień zwłoki.
2. W przypadku odstąpienia przez jedną ze Stron od umowy z przyczyn dotyczących tej Strony, druga strona może żądać zapłaty kary w wysokości 10% wartości netto określonej w § 4 ust. 1 umowy.
3. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Zamawiający może naliczyć Wykonawcy karę umowną w wysokości 10% wartości netto określonej w § 4 ust. 1 umowy.
4. W przypadku nie dotrzymania przez Wykonawcę terminów wykonania czynności określonej w § 5 ust. 2 i 3, Zamawiający może naliczyć karę umowną w wysokości 0,2% wartości netto określonej w § 4 ust. 1 umowy za każdy dzień zwłoki z zastrzeżeniem § 6 ust. 3.
5. W przypadku rozbieżności w zakresie rozwiązań technicznych wiążąca jest treść załącznika nr 3 do zapytania.
6. Strony mogą dochodzić na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego zastrzeżone kary umowne.

§ 7

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. W przypadku zaistnienia sporów nie dających się rozstrzygnąć polubownie, właściwym do ich rozstrzygnięcia będzie Sąd Powszechny właściwy według siedziby Zamawiającego, w oparciu o polskie przepisy prawa.

§ 8

Zmiana ustalonych w niniejszej umowie zapisów może nastąpić wyłącznie w formie pisemnej w postaci aneksu za zgodą obu stron, pod rygorem nieważności.

§ 9

Zamawiający oświadcza, że jest dużym przedsiębiorcą w rozumieniu Załącznika nr 1 do Rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 dnia 17 czerwca 2014r.

§ 10

Niniejsza Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: