



Fundusze Europejskie
Wiedza Edukacja Rozwój



Rzeczpospolita
Polska



Unia Europejska
Europejski Fundusz Społeczny



Załącznik nr 4b do SWZ

PROJEKT UMOWY Nr RGI.271.11-2.2022

zawarta w dniu pomiędzy Gminą Świlcza, zwaną dalej „Zamawiającym”, reprezentowanym przez Wójta Gminy Świlcza - Adama Dziedzica

a
REGON, NIP
zwanym dalej „Wykonawcą”

W wyniku przeprowadzenia postępowania w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2021 r., poz. 1129 ze zm.) zawarto umowę następującej treści:

§ 1.

Przedmiot i zakres umowy

1. Wykonawca zobowiązuje się do opracowania dokumentów planistycznych w ramach realizacji projektu pn.: *„Zintegrowany i uspołeczniony model planowania przestrzennego poprzez opracowanie Strategii Przestrzennej Rzeszowskiego Obszaru Funkcjonalnego”* w ramach części 2 tj. sporządzenia zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Świlcza w miejscowości Mrowla na podstawie uchwały Nr XLVII/404/2022 Rady Gminy Świlcza z dnia 28 marca 2022r.
2. Przedmiot umowy zostanie wykonany zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. 2022 poz. 503), zwaną dalej „ustawą”, oraz przepisami odrębnymi w tym zakresie.
3. W ramach umowy, do obowiązków Wykonawcy należy również:
 - 1) dokonanie wszelkich opracowań i dokumentów wymaganych obowiązującymi przepisami (w formie papierowej i elektronicznej), w tym bilans terenów przeznaczonych pod zabudowę;
 - 2) wykonanie prac planistycznych, w tym prac o charakterze proceduralnym: redakcja ogłoszeń prasowych, obwieszczeń, pism, wniosków, zawiadomień wraz z rozdzielnikami, opracowanie stanowiska w sprawie uwag zawartych w opiniach i uzgodnieniach oraz w wyniku uwag i wniosków wniesionych w związku z wyłożeniem Projektu Studium do publicznego wglądu;
 - 3) przygotowanie prezentacji Projektu Studium na posiedzenia Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej, Komisji Rady Gminy i Sesji Rady Gminy oraz dla potrzeb dyskusji publicznej nad wyłożonym do wglądu Projektem Studium; oraz prezentacje w ramach projektu: *Zintegrowany i uspołeczniony model planowania przestrzennego poprzez opracowanie Strategii Przestrzennej Rzeszowskiego Obszaru Funkcjonalnego* i weźmie udział w tych prezentacjach;
 - 4) przygotowanie dokumentacji formalno-prawnej w celu przedłożenia Wojewodzie Podkarpackiemu do sprawdzenia zgodności z przepisami;

- 5) opracowanie Projektu Studium zgodnie z obowiązującymi przepisami w zakresie wymienionym w umowie (w wersji papierowej i elektronicznej);
 - 6) w razie konieczności - dokonanie korekt w Projekcie Studium, prognozie oddziaływania na środowisko oraz pozostałych dokumentach na każdym etapie sporządzania, wynikających z opinii, uzgodnień i uwag oraz powtórzenie czynności związanych z ewentualnym uwzględnieniem uwag;
 - 7) wykonanie załącznika w formie cyfrowej do uchwały w postaci danych przestrzennych na podstawie art. 67 a ust. 3 i 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 503).
4. Zakres przedmiotu umowy obejmuje wykonanie następujących etapów:
- 1) Etap I – opracowanie Projektu Studium gotowego do opiniowania i uzgodnień z właściwymi organami;
 - 2) Etap II – przygotowanie Projektu Studium gotowego do wyłożenia do publicznego wglądu;
 - 3) Etap III – przygotowanie Projektu Studium gotowego do uchwalenia;
 - 4) Etap IV (końcowy) - przekazanie Zamawiającemu: część tekstową Projektu Studium uzupełnioną o numer i datę uchwały Radę Gminy Świlcza, w wersji elektronicznej w formie dokumentu programu Word, część graficzną - w wersji elektronicznej w formacie jpg lub pdf oraz w wersji papierowej w czterech egzemplarzach, część graficzną - w formacie GeoTiff w układzie 92, dane wektorowe - w formacie GIS lub CAD w układzie 92.
5. W terminie 7 dni od dnia zawarcia umowy Wykonawca przedstawi Zamawiającemu do zatwierdzenia harmonogram realizacji przedmiotu umowy. Etapy prac przedstawione w harmonogramie będą przedmiotem odbiorów częściowych.

§ 2. Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca sporządzi Projekt Studium gotowy do dokonania uzgodnień, opiniowania i wyłożenia do publicznego wglądu, w formie elektronicznej na płytach CD w ilości odpowiadającej liczbie organów uzgadniających i opiniujących (format pdf, jpg) oraz w jednym egzemplarzu papierowym.
2. Projekt Studium gotowy do uchwalenia Wykonawca prześle Zamawiającemu w wersji tradycyjnej w 1 egzemplarzu oraz w wersji elektronicznej, w formacie jpg, pdf, a także, do użytku Zamawiającego, w formie dokumentu programu Word. Przygotuje również załącznik do uchwały zawierający dane przestrzenne w formie cyfrowej na podstawie art. 67 a ust. 3 i 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 503).
3. Wykonawca prześle Zamawiającemu: część tekstową Projektu Studium uzupełnioną o numer i datę uchwały Radę Gminy Świlcza, w wersji elektronicznej w formie dokumentu programu Word, część graficzną - w wersji elektronicznej w formacie jpg lub pdf oraz w wersji papierowej w czterech egzemplarzach, część graficzną - w formacie GeoTiff w układzie 92, dane wektorowe w formacie GIS lub CAD w układzie 92.

§ 3. Termin wykonania umowy

1. Wykonawca zrealizuje przedmiot umowy w zakresie przekazania Zamawiającemu projektu zmiany Studium Planu do uchwalenia przez Radę Gminy Świlcza do 16 miesięcy od podpisania umowy.
2. Zamawiający będzie podejmował należące do jego kompetencji niezbędne działania organizacyjne, będące zgodnie z przepisami ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym jego

obowiązkiem, umożliwiające terminowe wykonanie pracy.

3. Wykonawca może domagać się zmiany terminu wykonania przedmiotu umowy i jej poszczególnych etapów w przypadku opóźnień spowodowanych działaniem Zamawiającego lub osób trzecich, w tym innych organów decydujących o przebiegu procedury sporządzania zmiany Studium oraz w przypadkach określonych w § 11 niniejszej umowy.

§ 4.

Komunikacja pomiędzy stronami

1. Osobami reprezentującymi Zamawiającego, które będą uczestniczyć w nadzorze nad realizacją udzielonego zamówienia, są:
 - 1) Imię i nazwisko:.....
telefon:
 - e-mail:
 - 2) Imię i nazwisko:
 - telefon:
 - e-mail:
2. Osobami reprezentującymi Wykonawcę, które będą uczestniczyć w realizacji zamówienia, są:
 - 1) Imię i nazwisko:.....
telefon:
 - e-mail:
 - 2) Imię i nazwisko:
 - telefon:
 - e-mail:
3. Strony ustalają, że wszelka korespondencja będzie kierowana na adresy do doręczeń wskazane poniżej:
 - 1) Zamawiającego - Urząd Gminy Świlcza, 36-072 Świlcza 168,
 - 2) Wykonawcy -oraz na adresy mailowe osób wskazanych w ust. 1 i 2.
4. W przypadku zmiany wskazanych wyżej adresów, każda ze stron jest zobowiązana do poinformowania o takiej zmianie, w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
5. W przypadku braku zgłoszenia o zmianie adresu korespondencyjnego uznaje się, że wszelka korespondencja wysyłana na adres wskazany w umowie będzie uważana za skutecznie doręczoną

§ 5.

Odbiór przedmiotu umowy

1. Każdy z Etapów realizacji umowy odebrany zostanie przez Zamawiającego na podstawie czterech odbiorów częściowych.
2. Odbiory częściowe będą realizowane jako protokoły zdawczo-odbiorcze prac zrealizowanych w ramach poszczególnych Etapów od I do IV.
3. Odbiory częściowe realizowane będą na następujących zasadach:
 - 1) przekazanie przez Wykonawcę danego etapu prac zostanie potwierdzone przez przedstawiciela Zamawiającego, podpisaniem protokołem zdawczo-odbiorczym;
 - 2) Do protokołu zdawczo-odbiorczego Wykonawca dołączy pisemne oświadczenie, że:

- a) dostarczone opracowanie (częściowe) wykonane jest zgodnie z Umową, obowiązującymi przepisami prawa oraz normami,
 - b) dokumentacja zostaje przekazana Zamawiającemu w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
4. W terminie do 7 dni roboczych od dnia przekazania częściowego przedmiotu umowy, Zamawiający dokona weryfikacji przekazanego opracowania pod kątem zgodności jego wytworzenia z niniejszą umową.
 5. Jeżeli przekazane opracowanie będzie niekompletne lub nie będzie zgodne z założeniami określonymi w niniejszej umowie, Zamawiający na piśmie wskaże Wykonawcy swoje zastrzeżenia do przekazanego częściowego przedmiotu umowy i wezwie Wykonawcę, aby w terminie do 14 dni usunął zgłoszone przez Zamawiającego nieprawidłowości lub szczegółowo uzasadnił ewentualną odmowę usunięcia takich zgłoszonych nieprawidłowości.
 6. W przypadku braku zastrzeżeń do przekazanego opracowania Zamawiający wyznaczy termin na dokonanie odbioru przedmiotu niniejszej umowy, który to odbiór nastąpi na podstawie protokołu odbioru podpisanego przez obydwie strony.
 7. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego, w trybie wskazanym w ust. 5, zastrzeżeń do przekazanego opracowania, po ponownym przekazaniu przez Wykonawcę dokumentacji, procedura przekazania i odbioru zostanie przeprowadzona ponownie stosownie do postanowień pkt 1 i 5;
 8. Jeżeli przedmiot umowy przekazany Zamawiającemu zgodnie z ust. 7, nie będzie zgodny z założeniami niniejszej Umowy oraz zgłoszonymi przez Zamawiającego, w trybie określonym w ust. 5 zastrzeżeniami, lub wyjaśnienia Wykonawcy uzasadniające odmowę usunięcia zgłoszonych przez Zamawiającego nieprawidłowości nie będą merytorycznie uzasadnione, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy z winy Wykonawcy ze skutkiem na dzień otrzymania przez Wykonawcę oświadczenia o odstąpieniu. Odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie 14 dni od dnia zaistnienia przyczyny odstąpienia w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
 9. Protokoły zdawczo-odbiorcze muszą być podpisane przez obie strony, tj. przedstawiciela Wykonawcy i Zamawiającego.
 10. Ustala się, że miejscem przekazania i odbioru przedmiotu niniejszej umowy jest siedziba Zamawiającego.
 11. Wykonawca w ramach odbioru poszczególnych etapów zamówienia składa Zamawiającemu dokumenty wynikające z realizacji poszczególnych Etapów, określonych w § 1 ust. 4 niniejszej umowy.

§ 6.

Prawa autorskie

1. W ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 7 ust. 1 Umowy, Wykonawca przeniesie na Zamawiającego nieograniczone w czasie i przestrzeni, na wskazanych niżej polach eksploatacji autorskie prawa majątkowe do wszystkich elementów Przedmiotu Umowy, które można zakwalifikować jako utwór w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych przygotowanych przez siebie jako twórcy, w ramach wykonywania Przedmiotu Umowy. Autorskie prawa majątkowe (dalej „Prawa autorskie”) przejdą na Zamawiającego równocześnie chwilą podpisania przez Strony protokołu przekazania danej dokumentacji, na mocy którego określony utwór zostanie przekazany Zamawiającemu - na
- Projekt współfinansowany ze środków Unii Europejskiej z Europejskiego Funduszu Społecznego w ramach Programu Operacyjnego Wiedza Edukacja Rozwój na lata 2014-2020 oraz ze środków budżetu państwa*

wszelkich polach eksploatacji, które w szczególności obejmują:

- 1) użycie, utrwalanie, rozpowszechnianie oraz reprodukcję (za pomocą wszystkich technik, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego, techniką cyfrową, wykonaniem odbitek, itd.) dla wszelkich celów włączając bez ograniczeń budowę, wykończenie, utrzymanie, promocję, reklamę, przywrócenie do pierwotnego stanu;
 - 2) przechowywanie w pamięci komputerowej lub innym nośniku elektronicznym;
 - 3) zwielokrotnianie egzemplarzy Utworów dowolną techniką;
 - 4) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których Utwory utrwalono - wprowadzenie do obrotu, użyczenie lub najem;
 - 5) w zakresie rozpowszechniania Utworów i obiektów je urzeczywistniających w sposób inny niż określony powyżej - publiczne udostępnianie, w szczególności na ogólnodostępnych wystawach, przy prezentacji i reklamie w mediach, utrwalaniu na nośnikach elektronicznych, publikacji w takich formach wydawniczych jak książki, albumy, broszury, a także wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie, nadawanie i remitowanie w każdej możliwej formie urzeczywistnienia, oraz publiczne udostępnianie w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niej dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym;
 - 6) wykorzystania i rozpowszechniania Utworów w celu realizacji i eksploatacji obiektów ją urzeczywistniających oraz innych przedsięwzięć, w tym dla celów aranżacji wnętrz.
2. Wykonawca niniejszym bezwarunkowo wyraża zgodę na dalsze przeniesienia praw autorskich do wszystkich elementów Przedmiotu Umowy będących na dowolny podmiot trzeci, w tym w szczególności na Zamawiającego, na polach eksploatacji wskazanych w ust. 1 powyżej, bez prawa Wykonawcy do jakiegokolwiek dodatkowego wynagrodzenia.
 3. Wykonawca zapewnia i podejmie wszelkie działania, aby Zamawiający mógł bez ponoszenia dodatkowych kosztów korzystać z Utworów bez naruszenia czyichkolwiek praw w zakresie niezbędnym do wykonania Inwestycji. Wykonawca zwolni Zamawiającego z obowiązku naprawienia wszelkich szkód, a także ponoszenia wydatków, jakie Zamawiający mógłby ponieść w związku z naruszeniem praw autorskich osób trzecich do Utworu. Wykonawca będzie odpowiedzialny za zwolnienie Zamawiającego od odpowiedzialności wobec osób poszkodowanych za wszelkie domniemane lub udowodnione naruszenia i zobowiązuje się naprawić powstałą z tego tytułu szkodę w pełnej wysokości.
 4. Wraz z przeniesieniem autorskich praw majątkowych do Utworów Wykonawca przenosi na Zamawiającego własność wszystkich nośników, na których powyższa dokumentacja została utrwalona. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu wszelkie oryginalne szkice, dokumenty, plany, pomiary, raporty oraz inne materiały, a także dane przygotowane przez niego zgodnie z niniejszą Umową nie później niż w dacie oznaczonej jako termin zakończenia Umowy.
 5. Wykonawca, wraz z przeniesieniem autorskich praw majątkowych, w ramach ceny zezwala bez ograniczeń Zamawiającemu na wykonywanie zależnych praw autorskich wynikających z określonego Utworu, stanowiącego element przedmiotu Umowy oraz upoważnia Zamawiającego do zezwalania bez ograniczeń osobom trzecim, na wykonywanie tych zależnych praw autorskich.
 6. Wykonawca zapewnia, iż osoby, które opracują określony Utwór będący elementem Przedmiotu Umowy, a którym przysługują osobiste prawa autorskie, nie będą podnosić w stosunku do Zamawiającego oraz jego następców prawnych żadnych roszczeń w przypadku dokonywania jakichkolwiek ewentualnych zmian, adaptacji i przeróbek danego Utworu, stanowiącego element

przedmiotu Umowy.

7. Strony zgodnie postanawiają, że Zamawiający będzie mógł korzystać bez żadnych ograniczeń z Utworów przekazanych przez Wykonawcę w całości bądź w części, w tym także wprowadzać zmiany do niej, również po ostatecznym odbiorze do celów związanych z prawidłową eksploatacją, utrzymaniem, remontami i modernizacjami Przedmiotu Umowy.
8. Postanowienia niniejszego artykułu zachowują ważność po zakończeniu wykonywania Przedmiotu Umowy lub po rozwiązaniu albo wygaśnięciu Umowy z jakiegokolwiek powodu.

§ 7.

Wynagrodzenie za przedmiot umowy

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie całości przedmiotu zamówienia określonego w § 1 i 2 niniejszej umowy została ustalona zgodnie ze złożoną ofertą Wykonawcy w wysokości: zł brutto (*słownie brutto:*).
2. Płatnikiem wynagrodzenia za wykonanie niniejszej umowy jest Gmina Świlcza, wobec tego faktura winna być wystawiona na podmiot: Gmina Świlcza, 36-072 Świlcza 168, REGON 690582140, NIP 517-00-45-613.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, będzie płatne w rozbiciu na 4 raty, płatnych po zrealizowaniu poszczególnych Etapów:
 - 5) Etap I - 50% wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1, tj. zł brutto - po dostarczeniu i odbiorze projektu zmiany Studium gotowego do opiniowania i uzgodnień z właściwymi organami;
 - 6) Etap II - 20% wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1, tj. ... zł brutto – po dostarczeniu i odbiorze projektu zmiany Studium gotowego do wyłożenia do publicznego wglądu;
 - 7) Etap III - 15% wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1, tj. ... zł brutto – po dostarczeniu i odbiorze projektu zmiany Studium gotowego do uchwalenia;
 - 8) Etap IV - 15% wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1, tj. ... zł brutto – po dostarczeniu i odbiorze uzupełnionej dokumentacji, o której mowa w § 1 ust. 4 pkt 4.
4. Rozliczenie za wykonanie przedmiotu umowy odbywało się będzie czterema fakturami częściowymi.
5. Podstawą wystawienia faktur częściowych stanowić będzie częściowy protokół odbioru prac zrealizowanych w ramach poszczególnych Etapów realizacyjnych.
6. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy w ramach poszczególnych Etapów, o którym mowa w ust. 1, Zamawiający zapłaci Wykonawcy przelewem w terminie do 14 dni kalendarzowych od daty otrzymania poprawnie wystawionej faktury z konta Zamawiającego na konto Wykonawcy podane na rachunku;
7. Wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa w ust. 1 jest rozumiane jako ryczałtowe za wykonanie całości zamówienia, tj. zawiera wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu niniejszej umowy, w tym należny podatek VAT, a także wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu przeniesienia na Zamawiającego wszystkich praw, o których mowa w § 6 umowy, obejmujących między innymi autorskie prawa majątkowe do dokumentacji, prawo wykonywania autorskich praw zależnych oraz udzielania zezwoleń na wykonywanie praw zależnych. Kwota ta zawiera w sobie również wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu przeniesienia na Zamawiającego własności powstałych w ramach realizacji umowy egzemplarzy dokumentacji oraz wszelkich nośników, na których

utrwalono dokumentację.

8. Nieuwzględnienie przez Wykonawcę jakichkolwiek kosztów wykonania przedmiotu umowy na etapie przygotowywania oferty, nie może stanowić podstawy roszczeń Wykonawcy w stosunku do Zamawiającego, zarówno w trakcie realizacji niniejszej umowy, jak też po jej wykonaniu.
9. Za dzień zapłaty wynagrodzenia uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
10. W przypadku otrzymania faktury nieprawidłowej albo niezgodnej z niniejszą umową Zamawiającemu przysługuje prawo odmowy jej zapłaty do czasu doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury lub faktury korygującej.
11. Wierzytelność Wykonawcy z tytułu wykonania Umowy, nie może być przeniesiona na osobę trzecią w wyniku przelewu wierzytelności, ani na podstawie innego tytułu prawnego bez wyraźnej zgody Zamawiającego - Gminy Świlcza - wyrażonej w formie zawartej umowy.

§ 8.

Obowiązki Zamawiającego

Zamawiający zobowiązuje się do współpracy w sprawach dotyczących udostępniania, niezbędnych do sporządzenia przedmiotu umowy, materiałów będących w jego posiadaniu oraz tych, które można uzyskać wyłącznie za jego pośrednictwem, niezwłocznego informowania Wykonawcy o wpływających pismach i dokumentach dotyczących przedmiotu umowy oraz wysyłki i ogłaszania dokumentów przygotowanych przez Wykonawcę.

§ 9.

Rękojnia za wady fizyczne przedmiotu umowy i gwarancja

1. Wykonawca na wykonany przedmiot umowy udziela 36 - miesięcznej rękojmi i gwarancji od dnia zakończenia realizacji przedmiotu umowy. Za dokument gwarancyjny strony uznają niniejszą umowę.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania zmian w projekcie i ewentualnego powtórzenia czynności proceduralnych w sytuacji wynikającej z przyjęcia uwag do przedmiotu zamówienia lub rozstrzygnięcia Wojewody.
3. O zauważonych wadach w przedmiocie umowy Zamawiający zobowiązuje się niezwłocznie zawiadomić Wykonawcę na piśmie. Wykonawca zobowiązuje się do rozpatrzenia zawiadomienia w terminie 14 dni i pisemnego powiadomienia Zamawiającego o sposobie usunięcia wad.
4. Wykonawca zobowiązuje się do udzielania nieodpłatnie wyjaśnień i opinii w zakresie interpretacji zapisów przedmiotu zamówienia, w okresie do 3 lat od chwili wejścia w życie uchwały.
5. Zamawiający, jeżeli otrzymał wadliwy przedmiot umowy, a wady tej nie mógł stwierdzić przyjmując przedmiot zamówienia, wykonując uprawnienia z tytułu rękojmi względem Wykonawcy zastrzega sobie prawo zastosowania przepisów kodeksu cywilnego.
6. Skorzystanie przez Zamawiającego z uprawnień wskazanych w ust. 5 powyżej nie wyłącza prawa Zamawiającego do żądania zapłaty odszkodowania.
7. W wypadku niekompletności lub wad wykonanej pracy, Wykonawca jest zobowiązany do usunięcia wad w terminie do 14 dni od daty zawiadomienia Zamawiającego o wadach, chyba że strony biorąc pod uwagę możliwości techniczne usunięcia wad, ustalą inny termin.
8. W przypadku ujawnienia wad w czasie odbioru Wykonawca zobowiązuje się do ich usunięcia w terminie ustalonym w protokole odbioru, nie przekraczającym 14 dni.
9. Usunięcie wad odbywa się na koszt Wykonawcy.

§ 10.

Kary umowne

1. Strony postanawiają, że obowiązującą je formą odszkodowania są w pierwszej kolejności kary umowne, stosowane w przypadkach i wielkościach określonych w niniejszym paragrafie.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) za nieterminowe usunięcie wad przedmiotu umowy w stosunku do terminów ustalonych przez Strony - w wysokości **100 zł** (słownie: sto zł. 00/100) za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, licząc od wyznaczonego przez Zamawiającego terminu na usunięcie wad,
 - 2) za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości **20%** całkowitej wartości umownej (po zaokrągleniu w górę do pełnego złotego),
 - 3) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości **20%** całkowitej wartości umownej (po zaokrągleniu w górę do pełnego złotego), w szczególności w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn określonych w § 5 ust. 3 pkt 7),
 - 4) za brak zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom z tytułu zmiany wysokości wynagrodzenia, o której mowa w art. 439 ust. 5 ustawy Pzp, za każdy stwierdzony przypadek, w wysokości 0,5% wartości brutto przedmiotu niniejszej umowy (po zaokrągleniu w górę do pełnego złotego),
 - 5) za nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcom z tytułu zmiany wysokości wynagrodzenia, o której mowa w art. 439 ust. 5 ustawy Pzp w wysokości 0,1% wartości brutto przedmiotu niniejszej umowy (po zaokrągleniu do pełnego złotego), za każdy rozpoczęty dzień zwłoki.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego poza przypadkiem określonym w § 12 ust. 1, w wysokości 20% wartości brutto niniejszej umowy (po zaokrągleniu w górę do pełnego złotego).
4. Nałożone kary podlegają sumowaniu.
5. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
6. Zamawiający może potrącić kwoty kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy (także wynagrodzenia przyszłego), a Wykonawca niniejszym wyraża zgodę na takie potrącenia.
7. Przez całkowitą wartość umowną, o której mowa w ust. 2 oraz w ust. 3 niniejszego paragrafu Zamawiający rozumie wynagrodzenie brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1 niniejszej Umowy.
8. Maksymalna wysokość kar umownych naliczonych na podstawie § 10 ust. 2 nie może przekroczyć 30 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w ust. 7 pkt 1.

§ 11.

Zmiany umowy

1. Zamawiający dopuszcza - jeżeli uzna za uzasadnione - możliwość zmiany ustaleń zawartej umowy w stosunku do treści oferty Wykonawcy, o których mowa w art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp, w następujących przypadkach:
 - 1) **zmiany wynagrodzenia Wykonawcy**, w przypadku zaistnienia jednej z następujących okoliczności:
 - a) potrzeby wykonania prac wynikających z uwag zgłoszonych przez właściwe organy i

- zatwierdzonych przez Zamawiającego;
- b) zmiany stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego. Zmiana stawki VAT dotyczyć będzie wynagrodzenia umownego za prace wykonane po dacie podpisania aneksu do umowy;
 - c) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę;
 - d) zmian zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub zmiany,
 - e) wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub ubezpieczenie zdrowotne,
 - f) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4.10.2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych
- jeżeli zmiany wymienione w lit. c - g będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.
- g) zmian wysokości wynagrodzenia należnego wykonawcy, w przypadku zmiany kosztów związanych z realizacją zamówienia (waloryzacja). Zamawiający określa, że:
 - zmiany wynagrodzenia dokonuje się na podstawie wniosku złożonego przez Wykonawcę nie wcześniej niż po upływie 12 miesięcy od dnia zawarcia umowy,
 - zmiana wynagrodzenia w przypadku zmiany kosztów związanych z realizacją zamówienia przysługuje w oparciu o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanych w komunikacie, publikowany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Biuletynie Statystycznym.
- W przypadku, gdyby ww. wskaźnik przestał być dostępny, zastosowanie znajdzie wskazany przez Zamawiającego inny, najbardziej zbliżony, wskaźnik publikowany przez Prezesa GUS,
- Wykonawca jest obowiązany powiadomić Zamawiającego o podstawie do dokonania waloryzacji maksymalnie w terminie 14 dni od daty zaistnienia przesłanek, nie później niż miesiąc przed terminem, o którym mowa w § 2 ust. 1 umowy. W tym terminie, Wykonawca ma obowiązek wykazać okoliczności potwierdzające zmianę i przedłożyć kalkulację nowej wysokości wynagrodzenia,
 - wniosek o zmianę może dotyczyć wyłącznie wynagrodzenia za nie wykonane etapy do dnia złożenia wniosku,
 - możliwe jest wprowadzenie kolejnych zmian wynagrodzenia z zastrzeżeniem, że będą one
 - wprowadzone nie częściej niż raz na kwartał,
- wynagrodzenie będzie podlegało waloryzacji maksymalnie do 3% wynagrodzenia, o którym mowa w § 7 ust. 1 umowy,
- postanowień umownych w zakresie waloryzacji nie stosuje się od chwili osiągnięcia limitu, o którym mowa powyżej,
 - zmiana wysokości wynagrodzenia opisana w niniejszym ustępie następuje w przypadku ziszczenia się powyższych warunków.
 - Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy, z którym zawarł umowę na usługi i której okres obowiązywania przekracza 12 miesięcy, w zakresie odpowiadającym zmianom kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy,

2. **Zmiany terminu realizacji zamówienia**, w przypadku zaistnienia jednej z następujących okoliczności:

- 1) wniesienia przez Zamawiającego lub Wykonawcę zmiany do przedmiotu zamówienia, przez co niemożliwe jest dotrzymanie terminu realizacji umowy, przy czym przedłużenie terminu realizacji zamówienia nastąpi o liczbę dni odpowiadającą okresowi opóźnienia wywołanego ww. okolicznościami,
- 2) nie uzyskania lub opóźnienia w uzyskaniu, przy należytej staranności ze strony Wykonawcy, wymaganych prawem opinii i uzgodnień, niezbędnych do prawidłowej realizacji przedmiotu umowy, przy czym przedłużenie terminu realizacji zamówienia nastąpi o liczbę dni odpowiadającą okresowi opóźnienia wywołanego ww. okolicznościami,
- 3) inne przyczyny zewnętrzne niezależne od Zamawiającego oraz Wykonawcy skutkujące: brakiem możliwości prowadzenia prac lub wykonywania innych czynności przewidzianych umową, które spowodowały niezawinione i niemożliwe do uniknięcia przez Wykonawcę opóźnienie, przy czym przedłużenie terminu realizacji zamówienia nastąpi o liczbę dni odpowiadającą okresowi opóźnienia wywołanego ww. okolicznościami,
- 4) zaistnienie siły wyższej lub zdarzeń niezależnych od stron, niemożliwych do przewidzenia w momencie zawarcia umowy, okoliczności prawnej, ekonomicznej lub technicznej, za którą żadna ze stron nie ponosi odpowiedzialności, skutkujące brakiem możliwości terminowego wykonania umowy, przy czym przedłużenie terminu realizacji zamówienia nastąpi o liczbę dni odpowiadającą okresowi opóźnienia wywołanego ww. okolicznościami,
- 5) potrzeby wykonania prac zamiennych, odstąpienia od realizacji części prac,
- 6) działanie, zaniechanie lub opóźnienie ze strony Zamawiającego, które wpływa na niedotrzymanie terminu realizacji zamówienia przez Wykonawcę,
- 7) gdy pozytywne uzgodnienia i opinie wymagane ustawą nie zostaną uzyskane w terminie 30 dni od dnia wysłania wniosku o uzgodnienie lub opinię;
- 8) gdy wystąpi konieczność ponowienia czynności formalno-prawnych w związku z uwzględnieniem wniosków złożonych po wyznaczonym terminie ich składania lub uwag złożonych w związku z wyłożeniem projektu zmiany Studium do publicznego wglądu;
- 9) w razie zmian przepisów prawa wpływających na procedurę opracowania projektu zmiany Studium;
- 10) w razie konieczności uwzględnienia okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
- 11) zmiany przepisów prawnych regulujących procedurę sporządzenia zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Świlcza w miejscowości Mrowla na podstawie uchwały Nr XLVII/404/2022 Rady Gminy Świlcza z dnia 28 marca 2022 r.
- 12) zmiany będące następstwem okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, które spowodowały niezawinione i niemożliwe do uniknięcia przez Wykonawcę opóźnienie, w szczególności:
 - wstrzymania usług przez Zamawiającego,
 - wystąpienia zdarzeń wymuszających przerwę w realizacji zamówienia niezależnych od Wykonawcy.
- 13) inne przyczyny zewnętrzne niezależne od Zamawiającego oraz Wykonawcy skutkujące brakiem możliwości: zawarcia umowy w pierwotnym terminie związania ofertą, prowadzenia

prac lub wykonywania innych czynności przewidzianych umową;

3. **Pozostałe zmiany** spowodowane następującymi okolicznościami:

- 1) zmiany dotyczącej zatrudnienia podwykonawców w przypadku gdy Wykonawca oświadczył, iż wykona umowę osobiście, w zakresie zgodnym ze SWZ, zawartą umową oraz zapisami wynikającymi z ustawy,
- 2) zmiany albo rezygnacji z podwykonawcy (podmiotu zobowiązanego), na którego zasoby wykonawca powoływał się na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 ustawy Pzp, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 112 ust. 2 ustawy Pzp, na wniosek Wykonawcy uzasadniający taką zmianę, po wykazaniu przez Wykonawcę, iż proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia,
- 3) zmiany podwykonawców oraz zakresu podwykonawstwa w przypadku gdy Wykonawca wykonuje umowę przy pomocy podwykonawców, po spełnieniu przesłanek wynikających z SWZ, umowy oraz ustawy,
- 4) zmiany personelu Wykonawcy i Zamawiającego (np. osoby odpowiedzialne za realizację zamówienia itp.),
- 5) zmiany nazwy, adresu którejkolwiek ze stron umowy,
- 6) zmiany warunków płatności, w zakresie częstotliwości wystawiania faktur częściowych oraz wysokości zaawansowania prac, w przypadku wystąpienia usług dodatkowych, usług nieobjętych umową podstawową,
- 7) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym bezpośredni wpływ na realizację przedmiotu umowy lub świadczenia stron umowy.

4. Innych niezbędnych zmian pod warunkiem, że są korzystne dla Zamawiającego.

5. Zamawiający poza możliwością zmian, o których mowa w ust. 1 może również dokonać zmian umowy w zakresie wynagrodzenia i/lub terminu realizacji zamówienia, w szczególności w niżej wymienionych przypadkach i po uzasadnieniu spełnienia okoliczności szczegółowo opisanych:

- 1) w art. 455 ust. 1 pkt 2 ustawy Pzp,
- 2) w art. 455 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp,
- 3) w art. 455 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp,
- 4) w art. 455 ust. 2 ustawy Pzp.

Wynagrodzenie za ww. prace określone zostanie w oparciu o przeprowadzone negocjacje.

6. W przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w niniejszym paragrafie, Zamawiającemu przysługuje prawo do zmiany ustaleń zawartej umowy w zakresie, który uzna za uzasadniony. Zmiana dokonana zostanie w formie aneksu do umowy.
7. Warunkiem wprowadzenia zmian do zawartej umowy będzie potwierdzenie powstałych okoliczności w formie opisowej i właściwie umotywowanej, potwierdzonej przez każdą ze stron umowy.
8. Jeżeli w toku wykonywania umowy nastąpi zmiana prawa lub obowiązujących norm wywołujących konieczność zmiany zakresu pracy, programu pracy oraz ostatecznego terminu wykonania pracy, każda ze stron ma prawo żądać odpowiedniej ich zmiany.
9. Strony umowy zgodnie z art. 15 ust. 1-3 ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych niezwłocznie, wzajemnie informują

się o wpływie okoliczności związanych z wystąpieniem COVID-19 na należyte wykonanie umowy, o ile taki wpływ wystąpił lub może wystąpić. Zamawiający, po stwierdzeniu, że okoliczności związane z wystąpieniem COVID-19 wpływają na należyte wykonanie umowy w uzgodnieniu z Wykonawcą dokonuje zmiany umowy w szczególności przez:

- 1) zmianę terminu wykonania umowy lub jej części, lub czasowe zawieszenie wykonywania umowy lub jej części,
- 2) zmianę sposobu wykonywania umowy,
- 3) zmianę zakresu świadczenia wykonawcy i odpowiadającą jej zmianę wynagrodzenia wykonawcy

- o ile wzrost wynagrodzenia spowodowany każdą kolejną zmianą nie przekroczy 50% wartości pierwotnej umowy.

W przypadku stwierdzenia, że okoliczności związane z wystąpieniem COVID-19 mogą wpłynąć na należyte wykonanie umowy Zamawiający, w uzgodnieniu z Wykonawcą, może dokonać zmiany umowy.

10. Postanowienie ust. 6 ma zastosowanie także do analogicznych do opisanych w ust. 6 sytuacji kryzysowych, wywołanych okolicznościami innymi niż COVID-19, które wpływają lub mogą wpłynąć na należyte wykonanie umowy.

§ 12.

Odstąpienie od umowy

1. Zamawiającemu, oprócz wypadków wymienionych w przepisach Kodeksu Cywilnego, przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, bez konsekwencji o których mowa w §10 ust. 3 niniejszej umowy, w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy; lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu.
2. Oprócz wypadków wymienionych w ust. 1 Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w szczególności w przypadku, gdy:
 - 1) Wykonawca nie rozpoczął realizacji przedmiotu niniejszej umowy bez uzasadnionych przyczyn lub Wykonawca pozostawać będzie w zwłoce w realizacji przedmiotu umowy lub jego Etapu a także w usunięciu stwierdzonych wad i usterek - trwającej dłużej niż 30 dni, bez konieczności wzywania Wykonawcy do realizacji zamówienia;
 - 2) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy uniemożliwiający wykonanie umowy,
 - 3) jeżeli suma naliczonych Wykonawcy kar umownych przekroczy 30% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1 umowy.
3. Wykonawcy przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w szczególności, jeżeli:
 - 1) Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktury mimo dodatkowego wezwania w terminie 1 miesiąca od upływu terminu na zapłatę faktur określonego w niniejszej umowie,
 - 2) Zamawiający odmawia bez uzasadnionej przyczyny odbioru usług lub odmawia bez uzasadnionej przyczyny podpisania protokołu odbioru prac,
 - 3) Zamawiający powiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swych zobowiązań wobec Wykonawcy.
4. Prawo do odstąpienia od umowy przysługuje Stronom w terminie 30 dni od dnia powzięcia

wiadomości

o zaistnieniu przyczyny odstąpienia od umowy, w szczególności którejkolwiek z przyczyn wskazanych w ust. 1, 2 i 3.

5. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia
 - 1 powinno zawierać uzasadnienie.
6. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe: Zamawiający z udziałem Wykonawcy sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji prac w toku według stanu na dzień odstąpienia, dokona odbioru tych prac, które zostały uznane za prawidłowo wykonane oraz zapłaty wynagrodzenia za te prace na podstawie podanej w ofercie ceny ofertowej i komisijnego procentowego określenia poziomu zaawansowania odebranych prac.

§ 13.

Klauzula poufności

1. Wszystkie wiadomości i informacje niebędące informacją publiczną, w szczególności informacje finansowe, programowe, prawne, techniczne, handlowe, know-how, organizacyjne oraz informacje związane z postępowaniami o udzielenie zamówienia publicznego, dotyczące w sposób bezpośredni lub pośredni Zamawiającego oraz firm lub podmiotów z nim współpracujących, uzyskane przez Wykonawcę w związku ze świadczeniem usług w ramach niniejszej Umowy, będą traktowane przez Wykonawcę bezterminowo i bezwarunkowo jako poufne i nie mogą zostać bezpośrednio lub pośrednio ujawnione komukolwiek, jedynie za wyjątkiem uprzedniego pisemnego zezwolenia, wydanego przez Zamawiającego.
2. Strony zobowiązują się do bezwzględnego nieujawniania wszelkich informacji poufnych.
3. Zobowiązanie, o którym mowa w ust. 1 nie dotyczy sytuacji, w których obowiązek ujawnienia wskazanych w nim informacji lub danych wynika z powszechnie obowiązujących przepisów prawa, orzeczenia sądu lub decyzji właściwej władzy publicznej.
4. Strony mają obowiązek zabezpieczyć przez nieautoryzowanym dostępem oraz odczytem każdą informację poufną lub stanowiącą tajemnicę przedsiębiorstwa zgodnie z zasadami sztuki zabezpieczeń informacji (poprzez m.in. ograniczenie do nich dostępu, przesyłanie i przekazywanie w sposób uniemożliwiający zapoznanie się z nimi przez osoby nieupoważnione, przestrzeganie przepisów wewnętrznych dotyczących korzystania z zasobów sieciowych) oraz prawidłowe niszczenie nośników papierowych.
5. W przypadku rozwiązania niniejszej umowy, Wykonawca zobowiązuje się do zwrotu Zamawiającemu wszelkich dokumentów i innych materiałów dotyczących informacji lub danych, o których mowa w ust. 1, jakie sporządził, zebrał, opracował lub otrzymał w czasie trwania umowy albo w związku lub przy okazji jej wykonywania, włączając w to ich kopie, odpisy, a także zapisy na innych nośnikach zapisu - najpóźniej do dnia rozwiązania umowy.
6. W przypadku powstania wątpliwości co do charakteru informacji lub danych, Wykonawca, przed ich ujawnieniem, przekazaniem lub wykorzystaniem ma obowiązek pisemnie uzgodnić z Zamawiającym czy podlegają one ochronie określonej w niniejszej klauzuli umownej.
7. Wykonawca ma obowiązek niezwłocznego zawiadomienia Zamawiającego o naruszeniu lub powstaniu zagrożenia naruszenia informacji poufnej i okolicznościach tego zdarzenia.

Projekt współfinansowany ze środków Unii Europejskiej z Europejskiego Funduszu Społecznego w ramach Programu Operacyjnego Wiedza Edukacja Rozwój na lata 2014-2020 oraz ze środków budżetu państwa

§ 14.

Ochrona danych osobowych

1. Wykonawca oświadcza, że wdraża i stosuje adekwatne środki techniczne i organizacyjne, w celu zapewnienia stopnia bezpieczeństwa odpowiedniego do ryzyka naruszenia praw lub wolności osób fizycznych, których dane osobowe są przetwarzane na podstawie umowy, w tym zapewniające możliwość ciągłego zapewnienia poufności, integralności, dostępności i odporności systemów służących do przetwarzania danych osobowych oraz usług przetwarzania oraz zapewniające możliwość szybkiego przywrócenia dostępności danych osobowych i dostępu do nich w razie incydentu fizycznego lub technicznego. Naruszenie tak określonego obowiązku przez Wykonawcę uprawniać będzie Zamawiającego do odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
2. W przypadku, gdy w trakcie realizacji Umowy konieczne będzie powierzenie Wykonawcy przez Zamawiającego przetwarzania danych osobowych, Strony zobowiązują się zawrzeć umowę o powierzeniu przetwarzania danych osobowych, zgodnie z wymogami artykułu 28 RODO (rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE - ogólne rozporządzenie o ochronie danych (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1). Uchylenie się Wykonawcy od zawarcia tej umowy, uznaje się za przerwę w realizacji Umowy leżącą po stronie Wykonawcy.

§ 15.

Podwykonawcy

(w przypadku korzystania z podwykonawcy)

1. Zgodnie z deklaracją złożoną w ofercie Wykonawca oświadcza, że do realizacji przedmiotu niniejszej umowy **będzie korzystał z usług podwykonawców**. Szczegółowy zakres rzeczowy określa umowa z podwykonawcą. Uznanie przez Zamawiającego podwykonawcy następuje po spełnieniu wszystkich przesłanek, o których mowa w niniejszym paragrafie. Pozostały zakres zamówienia Wykonawca wykona osobiście.
2. Warunkiem przyjęcia i uregulowania faktury wystawionej Zamawiającemu przez Wykonawcę jest udokumentowanie dokonania zapłaty przez Wykonawcę wszystkim podwykonawcom za wykonanie przez nich części umowy poprzez dołączenie do faktury oryginału oświadczenia podwykonawcy potwierdzającego dokonanie zapłaty należnej kwoty podwykonawcy wraz z załączeniem dowodu przelewu.
3. Zamawiający dopuszcza możliwość zlecenia **w czasie trwania niniejszej umowy** części zamówienia innym podwykonawcom, po wcześniejszym zgłoszeniu Zamawiającemu zakresu podzlecanych prac. Przepisy ust. 2 stosuje się odpowiednio.
4. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za prace, które wykonuje przy pomocy podwykonawców.

§ 16.

Podwykonawcy

(w przypadku braku podwykonawcy)

1. Strony ustalają, że żadnego zakresu zamówienia określonego w §1 niniejszej umowy zgodnie z

oświadczeniem zawartym w ofercie Wykonawca **nie zamierza powierzać podwykonawcom**.
Cały zakres prac Wykonawca wykona osobiście.

2. Zamawiający dopuszcza możliwość zlecenia **w czasie trwania niniejszej umowy** części zamówienia podwykonawcom, po wcześniejszym zgłoszeniu Zamawiającemu zakresu podzlecanych prac i dokonaniu odpowiedniej zmiany umowy, o której mowa w §13 ust. 1 pkt 3) lit. a),
3. W przypadku określonym w ust. 2 warunkiem przyjęcia i uregulowania faktury wystawionej Zamawiającemu przez Wykonawcę jest udokumentowanie dokonania zapłaty przez Wykonawcę wszystkim podwykonawcom za wykonanie przez nich części umowy poprzez dołączenie do faktury oryginału oświadczenia podwykonawcy potwierdzającego dokonanie zapłaty należnej kwoty podwykonawcy wraz z załączeniem dowodu przelewu.
4. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za prace, które wykonuje przy pomocy podwykonawców.

§ 17.

Postanowienia końcowe

1. Wszelkie spory wynikłe na tle niniejszej umowy strony poddają rozstrzygnięciu Sądu właściwego rzeczowo i miejscowo ze względu na siedzibę Zamawiającego (miejsce wykonania umowy).
2. Strony oświadczają, że osoby podpisujące niniejszą umowę posiadają uprawnienia do ich reprezentacji i podpisania niniejszej umowy.
3. Zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy kodeksu cywilnego oraz w sprawach procesowych przepisy kodeksu postępowania cywilnego, jeżeli przepisy ustawy z dnia 19 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych nie stanowią inaczej.
5. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy, dwa dla Zamawiającego.

Zamawiający:

Wykonawca: