

**Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia do przetargu prowadzonego pn.:
„Oczyszczanie nawierzchni ulic, chodników, parkingów, zatoczek, przystanków autobusowych
i ścieżek rowerowych na terenie gminy Kartuzy”.**

1. Przedmiotem zamówienia jest:

- 1) Mechaniczne oczyszczanie nawierzchni dróg, mechaniczne i ręczne oczyszczanie nawierzchni parkingów, zatok parkingowych i przystankowych, chodników oraz przystanków autobusowych na terenie Gminy Kartuzy
- 2) oczyszczanie słupów ogłoszeniowych na terenie miasta Kartuzy

2.1. Termin realizacji zamówienia od 01.01.2025 r. do 31.12.2025 r.

2.2. Przez chodniki należy rozumieć utwardzony teren z wykorzystaniem elementów betonowych położony wzdłuż nieruchomości stanowiących własność Gminy Kartuzy lub wskazanych przez Zamawiającego. Oznacza to zatem, że niniejszy przedmiot zamówienia nie obejmuje chodników położonych wzdłuż następujących nieruchomości:

- a) administrowanych przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Kartuzach,
- b) **innych niż Gminy Kartuzy, osób prawnych lub fizycznych, których właściciele mają obowiązek we własnym zakresie utrzymywać czystość i porządek.**

2.3. W ramach oczyszczania chodników należy również oczyszczać z odpadów pasy zieleni usytuowane w pasach drogowych dróg gminnych.

2. Przedmiot zamówienia obejmuje następujące lokalizacje:

2.1. Oczyszczanie dróg:

a) Drogi Kategorii I (łącznie –8,635km) ulice:

1. Mściwoja II	-0,625 km
2. Sambora	-0,850 km
3. Majkowskiego	-0,800 km
4. Przy Rzeźni	-0,285 km
5. 3 Maja	-1.091 km
6. Kolejowa	-0,782 km
7. Os. XX –Lecia RP	-0,253 km
8. Ceynowy	-0,450 km
9. Klasztorna	-0,303 km
10. Bielińskiego	-0,151 km
11. Dworcowa - droga do CH Kaszuby i Biedronki	-0,157 km
12. Dworcowa	-0,202 km
13. Kościuszki	-0,412 km
14. Rynek	-0,104 km
15. Hallera	-0,197 km
16. Parkowa	-0,313 km
17. Plac Brunona	-0,035 km
18. Piłsudskiego	-0,628 km
19. Sędzickiego (odc. pomiędzy DW 228 i 224)	-0,997 km

b) Drogi Kategorii II (łącznie -15,803 km) ulice:

1. Cicha	-0,118 km
2. Nowe Osiedle	-0,298 km
3. PCK	-0,410 km
4. Szkolna	-0,235 km
5. Kolejowa do ul. Szkolnej	-0,163 km
6. Kolejowa przy postoju Taxi	-0,140 km
7. 11 Listopada	-0,112 km
8. Przy Torach	-0,160 km
9. Abrahama	-0,304 km
10. Zacisze	-0,126 km
11. droga do Burchardztwa	-0,761 km

12. Prokowska	-2,572 km
13. Łąkowa	-0,857 km
14. Krasickiego	-0,244 km
15. Bohaterów Westerplatte	-0,497 km
16. Gdyńskich Kosynierów	-0,116 km
17. Obrońców Poczty Polskiej	-0,238 km
18. Podgórna	-0,366 km
19. Mickiewicza	-0,383 km
20. Chmieleńska	-1.121 km
21. Chmieleńska (odcinek leśny do DW 228)	-0,848 km
22. Słowackiego	-0,419 km
23. Konopnickiej	-0,118 km
24. Prusa	-0,333 km
25. Sienkiewicza	-0,268 km
26. Kochanowskiego	-0,094 km
27. Reja	-0,583 km
28. Ogródków Działkowych	-0,303 km
29. Polna	-0,265 km
30. Leśna -do Jarzębinowej	-0,443 km
31. os. Wybickiego do Zespołu Szkół	-0,244 km
32. os. Wybickiego do basenu	-0,238 km
33. Piłsudskiego 43-51	-0,087 km
34. Jesionowa	-0,088 km
35. Lipowa	-0,155 km
36. Jarzębinowa	-0,220 km
37. Dębowa	-0,140 km
38. Bukowa	-0,266 km
39. Klonowa	-0,388 km
40. Reymonta	-0,100 km
41. Węgłowa	-1,050 km
c) Drogi Kategorii III (łącznie -2,135 km) ulice:	
1. Słoneczna	-0,665 km,
2. Tredera	-0,222 km,
3. Ks. Ormińskiego	-0,577 km
4. Cicha	-0,159 km
5. do ZUS-u	-0,067 km
6. Mściwoja II -30-36	-0,095 km
7. wewnętrzna (Mściwoja II –Sambora)	-0,200 km
8. Parkowa 1 – 3 (skwer za Kaszubskim Dworem)	-0,150 km
d) Drogi Kategorii IV wraz z ciągami pieszo-rowerowymi (łącznie -21,808 km)	
1. Borowo:	
1. ul. Jeziorna / Sitno	-1.990 km
2. ul. Topolowa	-0,480 km
3. ul. Piwna	- 0,150 km
2. Brodnica Górna:	
1. ul. Chmieleńska do ul. Na Bagnach	-1.036 km,
2. ul. Ostrzycka	-0,426 km,
3. ul. ks. B. Szuty	-0,437 km,
4. ul. Kamienna	-0,507 km.
3. Dzierżążno:	
1. ul. Zadurskiego	-0,658 km,
2. ul. Dworcowa i fragment ul. Jeziornej <u>do przejazdu kolejowego</u>	-0,580 km.
4. Grzybno:	
1. ul. Szkolna	-0,179 km
2. ul. Zielona	-0,289 km
3. ul. Osiedlowa	-0,373 km

4. ul. Widna	-0,332 km
5. ul. Kwiatowa	-0,112 km
6. ul. Pogodna	-0,512 km
7. ul. Wiejska	-0,330 km
5. Kaliska:	
1. od ul. Gdańskiej	-1.529 km
2. od ul. Przodkowskiej	-1.080 km
6. Kiełpino:	
1. ul. Arasmyusa (od ul. Długiej do ul. Grodziskowej i boczna)	-0,232 km,
2. ul. Szkolna (wraz z łącznikiem przy szkole)	-0,642 km,
3. ul. Starowiejska	-2.970 km,
4. ul. Kolejowa	-0,562 km,
5. ul. M. Konopnickiej	-0,260 km,
8. Kosy:	
1. od końca lasu do centrum wsi	-0,386 km,
8. Łapalice:	
1. ul. Chmieleńska	-0,303 km,
2. ul. Marcina + Prokowo	-2.250 km,
3. ul. Rzemieślnicza	-0,490 km
9. Prokowo:	
1. ul. Kościelna	-0,448 km,
10. Staniszewo	
1. ul. Wejherowska	-0,688 km
2. ul. Krótka	-0,117 km
11. Stara Huta	
1. centrum wsi	-0,589 km.
12. Pomieczyńska Huta - centrum wsi	-0,571 km.
13. Mirachowo	
1. ul. Poczтовая	-0,380 km
14. Nowa Huta	-0,530 km
2.2. Oczyszczanie parkingów wraz z chodnikami w obrębie parkingów (łącznie:18,051m²) przy ulicach:	
1. Klasztorna	-1300 m ² ,
2. Klasztorna przy ul. PCK	- 550 m ²
3. Klasztorna przy Refektarzu	-400 m ² ,
4. Klasztorna przy ul. Wzgórze Wolności	-1300 m ²
5. Klasztorna przy Zespole Szkół Ogólnokształcących	-1450 m ²
6. Wzgórze Wolności	-5883 m ²
7. Hallera (za budynkiem ZOZ-u)	-911 m ² ,
8. Hallera (za Urzędem Miejskim)	-680 m ² ,
9. 11 Listopada	-360 m ² ,
10. Ceynowy przy ZUS	-300 m ²
11. Rynek	-170 m ²
12. Majkowskiego	-2000 m ²
13. 3 Maja	-370 m ² ,
14. Szkolna (przy targowisku)	-1110 m ² ,
15. Kolejowa	-240 m ²
16. Kolejowa	-460 m ²
17. Kościerska (przy Muzeum)	-867 m ² ,
18. Zamkowa (przy byłej stacji paliwowej)	-690 m ² ,
19. przy Basenie	-480 m ²
2.3. Oczyszczanie zatok parkingowych (łącznie -9,346 m²) przy ulicach:	
1. Parkowa	-1.430 m ² ,
2. Parkowa 1 – 3 (skwer za Kaszubskim Dworem)	-375 m ² ,
3. Hallera	-577 m ² ,
4. Piłsudskiego	-1.120 m ² ,
5. Bielińskiego	-330 m ² ,

6.	Dworcowa	-186 m ² ,
7.	Mściwoja II	-445 m ² ,
8.	Ceynowy	-300 m ² ,
9.	Kolejowa	-2.714 m ² ,
10.	11 Listopada	-80 m ² ,
11.	Rynek	-170 m ² ,
12.	Kościuszki	-1.415 m ² ,
13.	Chmieleńska (odc. w mieście)	-120 m ² ,
14.	Chmieleńska (odc. leśny)	-84 m ²
2.4.	Oczyszczanie chodników i ścieżek rowerowych (łącznie -78,747 m ²) przy ulicach:	
1.	Chmieleńska (odcinek w mieście)	-2.681 m ² ,
2.	Chmieleńska (chodnik -odcinek leśny)	-126 m ² ,
3.	Chmieleńska (ciąg pieszo-rowerowy i zjazdy –odc. leśny)	-3.548 m ² ,
4.	Mickiewicza	-1.114 m ² ,
5.	Klasztorna	-2.276 m ² ,
6.	Wzg. Wolności	-2.200 m ²
7.	Parkowa	-1.448 m ² ,
8.	Hallera	-793 m ² ,
9.	PCK	-309 m ² ,
10.	Ceynowy	-2.113 m ² ,
11.	Piłsudskiego	-3.083 m ² ,
12.	Sędzickiego	-1.521 m ² ,
13.	Dworcowa -chodnik i ścieżka	-2.740 m ² ,
14.	Dworcowa –deptak (1 raz w tygodniu oczyszczanie przy użyciu myjki ciśnieniowej lub samojezdnej)	-2.140 m ²
15.	Kościuszki	-2.221 m ² ,
16.	Majkowskiego	-2.329 m ² ,
17.	3 Maja	-3.564 m ² ,
18.	Rynek	-2.680 m ² ,
19.	Bielińskiego	-827 m ² ,
20.	Kolejowa z ciągiem pieszo-rowerowym oraz rondem Kartuzów	-5.327 m ² ,
21.	Kolejowa –otoczenie dworca PKP	-2.422 m ² ,
22.	Chodnik wzdłuż torów kolejowych pomiędzy Gdańską a Kolejową	-333 m ² ,
23.	Promenada wzdłuż Jeziora Karczemnego (od ul. Polnej do parkingu przy ul. Wzgórze Wolności)	-5.103 m ² ,
24.	Ciąg pieszo-rowerowy w Gaju Świętopelka	-3.006 m ² ,
25.	Ciąg pieszo-rowerowy ul. Nowe Osiedle	-120 m ²
26.	Ścieżki rowerowe (mapy)	-19.055 m ²
27.	Parkowa 1 – 3 (skwer za Kaszubskim Dworem)	-455 m ²
28.	Ciąg rowerowy – ul. Węglowa	-4.683 m ²
29.	Promenada wzdłuż J. Klasztornego Dużego (chodnik, parking)	-0,320 m ²
30.	Promenada wzdłuż J. Klasztornego Dużego (pochylnie i ścieżka leśna – użycie dmuchaw	-0,330 m ²
2.5.	Oczyszczanie przystanków autobusowych w tym wywóz odpadów:	
1.	ul. Wzg. Wolności	- 3 przystanki i 3 pojemniki
2.	ul. Zamkowa	- 2 przystanki i 1 pojemnik
3.	ul. Gdańska	- 2 przystanki
4.	ul. Kolejowa	- 3 przystanki i 1 pojemnik
5.	ul. Kościerska	- 1 przystanek
6.	ul. Majkowskiego	- 2 przystanki i 2 pojemniki
2.6.	Oczyszczanie słupów ogłoszeniowych:	
1.	Park Solidarności	- 1,
2.	Park przy ul. Parkowej	- 1,
3.	ul. Kolejowa	- 1,
4.	ul. Dworcowa	- 1,
5.	ul. Gdańska	- 1,
6.	ul. Nowe Osiedle	- 1,
7.	ul. Sambora	- 1.

2.7. Oczyszczanie ręczne ciągu pieszego ul. Dworcowa, ul. Rynek

1. Oczyszczanie chodników przy dworcu integracyjnym,
2. Oczyszczanie chodników wzdłuż ścieżki rowerowej ul. Dworcowa,
3. Oczyszczanie chodnika przy Kościele przy ul. Rynek,
4. Oczyszczanie chodnika przy ul. Rynek od ul. Kościuszki do deptaku,
5. Oczyszczanie chodnika przy ul. Rynek od sklepu „Piekarnia Janca” do deptaku,
6. Oczyszczanie deptaka ul. Dworcowa,
7. Oczyszczanie łączników w kierunku UM w Kartuzach.

3. Przedmiot zamówienia należy wykonywać z częstotliwością oraz w terminach opisanych niżej :**3.1 Oczyszczanie dróg**

Wykonawca przystępuje do realizacji usługi w kolejności wynikającej z kategorii drogi:

a) Drogi Kategorii I

wraz z zatokami parkingowymi i przystankowymi usytuowanymi w ich ciągu:

- 1) w okresie od 01 kwietnia 2025 r. do 30 września 2025 r. – jedno sprzątnięcie w ciągu tygodnia w piątki bez względu na warunki atmosferyczne, z uwzględnieniem czyszczenia mechanicznego na mokro (splukiwania) w okresie od 01 maja 2025 r. do 30 września 2025 r. przynajmniej 1 raz w miesiącu (wybór dnia w zależności od panujących warunków atmosferycznych) – ryczałt
- 2) w okresie od 01 października 2025 r. do 30 listopada 2025 r. – dwa sprzątnięcia w ciągu tygodnia w poniedziałki i piątki bez względu na warunki atmosferyczne – ryczałt
- 3) w okresie od 01 stycznia 2025 r. do 31 marca 2025 r. oraz od 01 do 31 grudnia 2025 r. w zależności od potrzeb oraz bieżących warunków pogodowych, oczyszczanie będzie się odbywać na polecenie osoby upoważnionej ze strony Zamawiającego w zakresie przez nią wskazanym nie później niż 1 dzień roboczy od zgłoszenia.

b) Drogi Kategorii II

Wraz z zatokami parkingowymi w ich ciągu:

- 1) w okresie od 01 kwietnia 2025 r. do 30 listopada 2025 r. – jedno sprzątnięcie co dwa tygodnie (poniedziałek lub piątek) – ryczałt.
- 2) w okresie od 01 stycznia 2025 r. do 31 marca 2025 r. oraz od 01 do 31 grudnia 2025 r. – w zależności od potrzeb oraz bieżących warunków pogodowych, oczyszczanie będzie się odbywać na polecenie osoby upoważnionej ze strony Zamawiającego w zakresie przez nią wskazanym nie później niż 1 dzień roboczy od zgłoszenia.

c) Drogi Kategorii III:

- 1) w okresie od 01 kwietnia 2025 r. do 30 listopada 2025 r. – jedno sprzątnięcie w ciągu miesiąca: pierwszy poniedziałek lub wtorek bez względu na warunki atmosferyczne -ryczałt,
- 2) w okresie od 01 stycznia 2025 r. do 31 marca 2025 r. oraz od 01 do 31 grudnia 2025 r. – w zależności od potrzeb oraz bieżących warunków pogodowych, oczyszczanie będzie się odbywać na polecenie osoby upoważnionej ze strony Zamawiającego w zakresie przez nią wskazanym nie później niż 1 dzień roboczy od zgłoszenia.

d) Drogi Kategorii IV: (trzy sprzątnięcia) –ryczałt

- 1) od 01 kwietnia 2025 r. do 30 kwietnia 2025 r.
- 2) od 01 lipca 2025 r. do 31 lipca 2025 r.
- 3) od 01 października 2025 r. do 31 października 2025 r.
- 4) w zależności od potrzeb, w inne dni, oczyszczanie będzie się odbywać na polecenie osoby upoważnionej ze strony Zamawiającego w zakresie przez nią wskazanym nie później niż 1 dzień roboczy od zgłoszenia.

3.2. Oczyszczanie parkingów wraz z chodnikami w obrębie parkingów:

- a) w okresie od 01 kwietnia 2025 r. do 30 listopada 2025 r. – nie mniej niż jedno sprzątnięcie w tygodniu w piątek – ryczałt.
- b) w okresie od 01 stycznia 2025 r. do 31 marca 2025 r. i od 01 do 31 grudnia 2025 r. – w zależności od potrzeb oraz bieżących warunków pogodowych, oczyszczanie będzie się odbywać na polecenie osoby upoważnionej ze strony Zamawiającego w zakresie przez nią wskazanym nie później niż 1 dzień roboczy od zgłoszenia.
- c) w okresie od 01 kwietnia 2025 r. do 30 listopada 2025 r. – ręczne sprzątnięcie w każdą niedzielę parking wymieniony w pkt. 2.2. ppkt. 6

3.3. Oczyszczanie zatok parkingowych – zgodnie z pkt. 3.2.**3.4. Oczyszczanie chodników**

- a) w okresie od 01 kwietnia 2025 r do 30 listopada 2025 r. – nie mniej niż jedno sprzątnie w tygodniu w piątek - ryczałt. Ponadto pozycja z pkt 2.4. ppkt. 14 w okresie od 01 maja 2025 r. do 31 października 2025 r. musi być oczyszczana przy użyciu ręcznej lub samojezdnej myjki ciśnieniowej jeden raz w tygodniu (piątek)
- b) w okresie od 01 stycznia 2025 r do 31 marca 2025 r. i od 01 do 31 grudnia 2025 r. – w zależności od potrzeb oraz bieżących warunków pogodowych, oczyszczanie będzie się odbywać na polecenie osoby upoważnionej ze strony Zamawiającego w zakresie przez nią wskazanym nie więcej niż 3 godziny od zgłoszenia.

3.5. **Oczyszczanie ścieżek rowerowych**

- a) w okresie od 01 kwietnia 2025 r do 30 listopada 2025 r. – nie mniej niż jedno sprzątnie co dwa tygodnie piątek lub sobota – ryczałt.
- b) w okresie od 01 stycznia 2025 r do 31 marca 2025 r. i od 01 do 31 grudnia 2025 r. – w zależności od potrzeb oraz bieżących warunków pogodowych, oczyszczanie będzie się odbywać na polecenie osoby upoważnionej ze strony Zamawiającego w zakresie przez nią wskazanym nie później niż 1 dzień roboczy od zgłoszenia.

3.6. **Oczyszczanie przystanków autobusowych** – zgodnie z pkt 3.2

3.7. **Ręczne oczyszczanie**

- 1) Ciągi piesze od dworca integracyjnego ulicą Dworcową poprzez ul. Rynek do ulicy Hallera, w okresie od 01 kwietnia 2025 r. do 30 listopada 2025 r. Każdego dnia tygodnia - ryczałt.
- 2) W okresie trwania umowy należy uwzględnić skuteczne usuwanie plam po produktach spożywczych (lody, gumy do żucia itp.)

3.8. **Oczyszczanie słupów ogłoszeniowych.**

- 1) Oczyszczanie odbywać się musi jeden raz na kwartał (w pierwszym miesiącu)

3.9. **Warunki ogólne**

- 1) Przez mechaniczne oczyszczanie należy rozumieć wykonywanie przedmiotu zamówienia za pomocą pojazdów specjalnych do oczyszczania dróg (samochodowe zmiatarki drogowe) oraz lekkiej zmiatarki samojezdnej do oczyszczania chodników.
- 2) Mechaniczne oczyszczanie dróg i chodników bezwzględnie należy wykonywać w godzinach od 6:00 do 21:00. z uwzględnieniem szczegółowych wytycznych:
 - a) Kategoria I – od 6:00 do 7:30; lista ulic:
 - ul. 3-go Maja,
 - ul. Rynek,
 - ul. Dworcowa i Dworzec
 - ul. Bielińskiego,
 - ul. Hallera,
 - ul. Parkowa,
 - ul. Kolejowa,
 - ul. Kościuszki .
 - b) Pozostałe drogi Kategorii I – od 6:00 do 15:00.
 - c) Drogi Kategorii II – IV – od 6:00 do 21:00.
- 3) Usytuowanie dróg z określeniem kategorii oczyszczania, rozmieszczenie parkingów i zatok parkingowych, chodników i przystanków autobusowych zawierają mapy poglądowe, które stanowią załącznik do niniejszego opisu.
- 4) Wykonawca zapewnia utylizację wszystkich zebranych odpadów zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- 5) Wykonawca zobowiązany jest wykonać przedmiot zamówienia z należytą starannością, zapewniając racjonalne wykorzystanie środków technicznych i pracowników, z zachowaniem dbałości o mienie Zamawiającego, zgodnie ze współczesną wiedzą techniczną, obowiązującymi normami, zapewniając bezpieczne warunki pracy przy przestrzeganiu przepisów prawa powszechnie obowiązujących w tym zakresie w szczególności:
 - ustawy z dnia 14 grudnia 2012 roku o odpadach
 - ustawy z dnia 13 września 1996 roku o utrzymaniu czystości i porządku w gminach
 - ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 roku Prawo ochrony środowiska
 - prawa lokalnego, tj. aktualnych uchwał Rady Miejskiej w Kartuzach w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Kartuzy

- 6) Wykonawca na czas trwania umowy wyposaży sprzęt mechaniczny realizujący przedmiot zamówienia w urządzenia pomiarowo - monitorujące typu GPS, na swój koszt, który nie będzie podlegał zwrotowi przez Zamawiającego.
- 7) Wykonawca jest zobowiązany umożliwić Zamawiającemu bezpłatny dostęp (hasło oraz login) do serwera internetowego dającego możliwość automatycznego ustalania pozycji pojazdów z wykorzystaniem Internetu również w czasie rzeczywistym oraz dostęp do danych historycznych (z okresu całej realizacji umowy).
- 8) System monitorowania musi umożliwiać Zamawiającemu:
 - 1) korzystanie z dowolnego miejsca, w którym jest dostęp do Internetu,
 - 2) zarządzania uprawnieniami (tworzenia kont monitoringu),
 - 3) wizualizację pozycji pojazdów w czasie rzeczywistym oraz pokonanych tras za pomocą cyfrowych map,
 - 4) dostęp do archiwalnych tras monitorowanych pojazdów,
 - 5) generowanie raportów tras pokonywanych przez pojazdy (jazda, postój, czas),
 - 6) wydruk aktualnego widoku mapy, tras bieżących, archiwalnych oraz raportów,
 - 7) automatycznie odświeżanie danych.
- 8) **W przypadku braku rejestracji pracy sprzętu przez urządzenia GPS usługa nie będzie podlegała rozliczeniu.**