

## **Załącznik nr 1 do umowy**

### **Wytyczne i zakres prac:**

1. Przedmiotem umowy jest opracowanie przez Wykonawcę dokumentacji technicznej w zakresie przebudowy i remontu infrastruktury technicznej przeznaczonej do odprowadzania i gromadzenia wód opadowych i ściekowych, znajdującej się na terenie Zakładu/Instalacji w Dylowie, gm. Pajęczno.
2. Przedmiot zamówienia, o którym mowa w pkt 1 należy wykonać w oparciu o umowę oraz wytyczne i zakres prac – załącznik nr 1 do umowy.
3. Dokumentacja techniczna musi zawierać:
  - 1) Projekt zagospodarowania terenu;
  - 2) Projekt techniczny;
  - 3) Załączniki projektu technicznego;
  - 4) Plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, który będzie podstawą do opracowania planu BIOZ, zgodnie z art. 20 ust. 1 pkt lb ustawy Prawo budowlane;
  - 5) Kosztorys inwestorski i ślepy obejmujące wszystkie przewidziane do wykonania prace oraz dostawy materiałów i urządzeń, zawierające:
    - a) obmiar zawierający podstawę wyceny, opis i wyliczenia, jednostkę miary, ilość jednostkową i ilość łączną;
    - b) podstawę wyceny, opis i wyliczenia, jednostkę miary, normę, nakłady, cenę robocizny, cenę materiału i cenę sprzętu;
    - c) zestawienie robocizny, zestawienie sprzętu, zestawienie materiałów i tabeli elementów scalonych.
  - 6) Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych.
4. Dokumentacja techniczna musi być sporządzona odrębnie w zakresie:
  - 1) przebudowy infrastruktury technicznej przeznaczonej do odprowadzania i gromadzenia wód opadowych i ściekowych, znajdującej się na terenie Zakładu/Instalacji w Dylowie, gm. Pajęczno;
  - 2) remontu infrastruktury technicznej przeznaczonej do wód ściekowych, znajdującej się na terenie Zakładu/Instalacji w Dylowie, gm. Pajęczno.
5. Wykonawca wykona:
  - 1) Projekt techniczny po 2 egz. w wersji papierowej dla każdego zakresu wymienionego w punkcie 4.
  - 2) Kosztorys inwestorski i ślepy, w tym przedmiar robót po 2 egz. w wersji papierowej dla każdego zakresu wymienionego w punkcie 4.
  - 3) Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych po 2 egz. w wersji papierowej dla każdego zakresu wymienionego w punkcie 4.Dodatkowo, Wykonawca wykona wersję elektroniczną przedmiotu umowy wymienionego na nośniku CD bez możliwości edycji tekstu w dwóch egzemplarzach (wersja PDF i DWG). Dodatkowe egzemplarze przedmiotu umowy Wykonawca wykona na żądanie Zamawiającego za dodatkową opłatą.

6. Wykonawca zobowiązany jest do opracowanej dokumentacji technicznej dołączyć:
- kopię decyzji o nadaniu projektantowi lub projektantowi sprawdzającemu, uprawnień budowlanych w odpowiedniej specjalności potwierdzoną za zgodność z oryginałem przez sporządzającego projekt;
  - kopię zaświadczenia o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, aktualnego na dzień opracowania projektu – w przypadku projektanta i sprawdzenia projektu – w przypadku projektanta sprawdzającego.
  - oświadczenie projektanta i projektanta sprawdzającego o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.
7. Wykonawca zobowiązuje się w ramach wynagrodzenia określonego w umowie do:
- 1) przygotowania dokumentacji technicznej w zakresie przebudowy infrastruktury technicznej przeznaczonej do odprowadzania i gromadzenia wód opadowych i ściekowych, znajdującej się na terenie Zakładu/Instalacji w Dylowie, gm. Pajęczno, uwzględniającej następujące założenia technologiczne (do uzgodnienia i zaakceptowania przez Zamawiającego na etapie realizacji umowy):
- skierowanie wód ściekowych z terenu kompostowni, placu kompostowego, biofiltrów i hali sortowni do wskazanego zbiornika na ścieki (wody te nie mogą się mieszać z innymi wodami ściekowymi i deszczowymi), ich opomiarowanie przy pomocy dedykowanego licznika dla wód ściekowych, następnie ich oczyszczenie w hydrobotanicznej oczyszczalni ścieków, a w dalszej kolejności skierowanie do wyznaczonego zbiornika/zbiorników na wody ściekowe.
  - skierowanie wód odciekowych z terenu składowiska odpadów do wskazanego zbiornika na ścieki (wody te nie mogą się mieszać z innymi wodami ściekowymi i deszczowymi), ich opomiarowanie przy pomocy dedykowanego licznika dla wód ściekowych, następnie ich oczyszczenie w hydrobotanicznej oczyszczalni ścieków, a w dalszej kolejności skierowanie do wyznaczonego zbiornika/zbiorników na wody ściekowe.
  - skierowanie wód opadowych z dachów budynków/budowli do wyznaczonego zbiornika/zbiorników na wody deszczowe.
  - skierowanie wód deszczowych z dróg i placów do wyznaczonego zbiornika/zbiorników na wody deszczowe.
  - możliwość zastosowania liczników do opomiarowania wód deszczowych i odciekowych przed wpływaniem do docelowych zbiorników (do ustalenia z Zamawiającym na etapie realizacji umowy).
  - zapewnienie możliwości wykorzystania wód deszczowych z wyznaczonego zbiornika/zbiorników na wody deszczowe do podlewania terenów zielonych na terenie zakładu.
  - skierowanie wód deszczowych z dachu budynku biurowego do zaprojektowanego podziemnego zbiornika w okolicy tego budynku i zapewnienie możliwości wykorzystania tych wód do podlewania terenów zielonych na terenie zakładu.
  - wody w kompleksie zbiorników na wody deszczowe i ściekowe nie mogą się ze sobą mieszać (zapewnienie jedynie technicznych przelewów, w uzgodnieniu z Zamawiającym, do celów opróżniania poszczególnych komór kompleksu zbiorników z wód deszczowych czy ściekowych celem wyczyszczenia zbiorników).
  - zagłębienie i średnice kanałów oraz rozmieszczenie studni rewizyjnych winny uwzględniać odprowadzenie ścieków i wód deszczowych z całego terenu

- objętego opracowaniem. Preferowane są rozwiązania umożliwiające odpływ grawitacyjny, minimalizując przy tym ilość przepompowni i/lub tłoczni ścieków.
- Jeśli w fazie prac projektowych zajdzie konieczność zmiany ukształtowania powierzchni w celu prawidłowego odprowadzania wód opadowych, należy sporządzić dokumentację techniczną na przebudowę istniejących nawierzchni w ramach wynagrodzenia umownego.
- 2) przygotowania dokumentacji technicznej w zakresie przebudowy infrastruktury technicznej przeznaczonej do odprowadzania i gromadzenia wód opadowych i ściekowych, znajdującej się na terenie Zakładu/Instalacji w Dylowie, gm. Pajęczno uwzględniającej następujące założenia techniczne:
- przebudowę instalacji zewnętrznej kanalizacji deszczowej oraz sanitarnej technologicznej w celu oddzielenia wód ściekowych pochodzących z różnych instalacji (składowisko oraz kompostownia wraz z placem dojrzwania, biofiltrami i halą sortowni) oraz oddzielenia wód ściekowych od wód deszczowych poprzez ich skierowanie do poszczególnych kanałów technologicznych oraz dedykowanych zbiorników. Zaproponowane rozwiązania mają zmniejszyć ilość powstających ścieków i wykorzystać ponownie powstające wody opadowe na terenie zakładu.
  - zaprojektowanie instalacji zewnętrznej kanalizacji deszczowej dla istniejących dróg i parkingów znajdujących się na terenie zakładu oraz instalację zewnętrzną kanalizacji sanitarnej technologicznej oddzielających wody ściekowe od wód deszczowych w ramach zakładu.
  - uwzględnić następujące założenia materiałowe (do uzgodnienia i zaakceptowania przez Zamawiającego na etapie realizacji umowy).
    - Instalacja zewnętrzna kanalizacji deszczowej i sanitarnej zaprojektowana z rur: PVC-U SN-8 Lite.
    - Wpusty deszczowe zaprojektowane o średnicy  $\varnothing$  500 mm ze szczelnym dnem i osadnikami bez syfonów wraz z wpustami żeliwnymi kołnierzowymi z rusztem uchylnym przykręcanym kl.400kN. Wpust uliczny posiadający osadnik o głębokości min. 1,0 m.
    - Studnie włazowe kanalizacji deszczowej i sanitarnej zaprojektowane z kręgów żelbetowych o min. średnicy  $\varnothing$  1200 mm wraz z wkładką polimerową lub innym zabezpieczeniem studni na substancje żrące. Studnie wyposażone we właz żeliwny z wypełnieniem betonowym  $\varnothing$  600 mm kl.D400, samopoziomującym oraz żeliwne stopnie włazowe. Studnie zaprojektowane z betonu o minimalnych parametrach C35/45 W-8 F-150, łączone na uszczelki silikonowe lub elastomerowe.
    - Pompownia ścieków kanalizacji deszczowej oraz pompownia i/lub tłocznia kanalizacji sanitarnej zaprojektowana z kręgów żelbetowych o średnicy min.  $\varnothing$  1200 mm, która ma być wyłożona np. kładką z polimerobetonu, zabezpieczona substancją żywiczną lub inną substancją zapewniającą ochronę studni przed substancjami żrącymi. Pompownia wyposażona we właz żeliwny z wypełnieniem betonowym  $\varnothing$  600 mm kl.D400, samopoziomującym. Studnie zaprojektowane z betonu o minimalnych parametrach C35/45 W-8 F-150, łączone na uszczelki silikonowe lub elastomerowe. Pompownia i/lub tłocznia wyposażona w drabinki włazowe.
    - Zaprojektowanie instalacji zewnętrznej kanału tłoczego łączącej pompownię ścieków kanalizacji deszczowej oraz pompownię i/lub tłocznię kanalizacji sanitarnej ze zbiornikami wody deszczowej i odcieków lub poddyktowana warunkami topograficznymi lub technologicznymi mające na

celu zastosowanie jak najlepszych rozwiązań technicznych w zakresie rozdziału odcieków oraz wód opadowych i ich późniejszego wykorzystania oraz oczyszczenia. Kanały tłoczne winny być zaprojektowane z rur: PE SDR11 PN16 PE100. Zasuwy kołnierzowe z żeliwa sferoidalnego PN16, bezgniazdowe, z miękkim uszczelnieniem klina.

- Należy przewidzieć zestaw do podlewania terenów zielonych wraz z instalacją wodną na terenie zakładu.

3) przygotowania dokumentacji technicznej w zakresie remontu infrastruktury technicznej przeznaczonej do wód ściekowych, znajdującej się na terenie Zakładu/Instalacji w Dylowie, gm. Pajęczno uwzględniającej następujące założenia technologiczne (do uzgodnienia i zaakceptowania przez Zamawiającego na etapie realizacji umowy):

- wymiana złoża hydrobotanicznego w oczyszczalni ścieków znajdującej się na terenie zakładu w Dylowie. Ze względu na degradacje drewnianych ścian bocznych należy zaprojektować ich wymianę na prefabrykowane żelbetowe elementy.
- wymiana studni zbierających na studnie żelbetowe z wkładką z poliuretanu. Studnie wyposażone we wąż żeliwny z wypełnieniem betonowym fi 600 mm kl.D400, samopoziomującym oraz żeliwne stopnie włączkowe. Studnie zaprojektowane z betonu o minimalnych parametrach C35/45 W-8 F-150, łączone na uszczelki silikonowe lub elastomerowe.
- częściowy demontaż ogrodzenia oczyszczalni hydrobotanicznej – w miejscu lub miejscach, w których koniecznym będzie zapewnienie dostępu do wykonania przedmiotu zamówienia.
- wydobycie istniejącego złoża (wszystkie warstwy do folii) poprzez podanie sposobu oraz szacowanych ilości przeznaczonych do wydobycia.
- transport złoża we wskazane przez Zamawiającego miejsce na terenie Zakładu/Instalacji w Dylowie A (zagospodarowanie złoża w zakresie Zamawiającego).
- Wymiana folii na całej powierzchni oczyszczalni ścieków.
- demontaż grobli okalającej oczyszczalnię w miejscu lub miejscach, w których koniecznym będzie zapewnienie dostępu do wykonania przedmiotu zamówienia.
- odtworzenie stanu pierwotnego dna i ścian zbiorników poprzez wskazanie sposobu wykonania.
- określenie sposobu przygotowania złoża glebowego (zakres prac do wykonania po stronie Zamawiającego i nie należy go uwzględniać w kosztorysie).
- przetransportowanie przygotowanego przez Zamawiającego złoża hydrobotanicznego do zbiorników oraz jego prawidłowe rozłożenie przez Wykonawcę.
- wykonanie nasadzenia trzciny poprzez podanie rodzaju roślin, ilości oraz odległości pomiędzy sadzonkami, jakie należy zachować.
- odtworzenie włączy rur odciekowych w istniejącą infrastrukturę wraz z wymianą jednej studni rozsączającej znajdujących się na terenie Zakładu/Instalacji w Dylowie A, gm. Pajęczno.
- odtworzenie grobli okalającej oczyszczalnię, w miejscu lub miejscach, w których koniecznym będzie zapewnienie dostępu do wykonania przedmiotu zamówienia.
- odtworzenie zdemontowanego ogrodzenia oczyszczalni hydrobotanicznej.

- określenie sposobu odprowadzenia odcieków tak, aby nie płynęły do oczyszczalni hydrobotanicznej w trakcie realizacji robót budowlanych polegających na odtworzeniu stanu pierwotnego zbiorników na złoża hydrobotaniczne, znajdujących się na terenie Zakładu/Instalacji "EKO-REGION" sp. z o.o. w Dylowie A, gm. Pajęczno.
- 4) przygotowania dokumentacji, o której mowa w punkcie 4 uwzględniającej wszelkie uzgodnienia poczynione z Zamawiającym na etapie realizacji przedmiotu umowy.
  - 5) uwzględnienia w dokumentacji technicznej wszelkich prac niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia, tj. wszystkich prac porządkowych, dostosowawczych i zabezpieczających, a także prac mających na celu uniknięcia kolizji z istniejącą infrastrukturą.

8. Obowiązki Zamawiającego:

- dostarczenie Wykonawcy mapy do celów projektowych.

Zamawiający:

Wykonawca: