



**Łukasiewicz**  
Łódzki  
Instytut  
Technologiczny

Nr sprawy: **FO-Z/ŁIT/43/2023**

**Sieć Badawcza Łukasiewicz – Łódzki Instytut Technologiczny**  
**ul. Marii Skłodowskiej – Curie 19/27**  
**90-570 Łódź**

## **SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENÍ**

zwana dalej (SWZ)

w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie podstawowym bez możliwości negocjacji o wartości nieprzekraczającej progów unijnych, o jakich mowa w art. 3 ustawy z 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605) zwanej dalej Ustawą, tj. o wartości poniżej 5.382.000 euro

### **PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA:**

**Przebudowa instalacji hydrantowej i centralnego ogrzewania w budynku Łukasiewicz – ŁIT przy ul. Brzezińskiej 5/15 w Łodzi**

Kody CPV:

**45000000-7**

**Roboty budowlane**

**45331000-6**

**Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych**

**45343000-3**

**Roboty instalacyjne przeciwpożarowe**

Łódź, 2023r.

**1. Dane Zamawiającego:**

**Sieć Badawcza Łukasiewicz – Łódzki Instytut Technologiczny**

**ul. Marii Skłodowskiej – Curie 19/27**

**90-570 Łódź**

Jednostka prowadząca sprawę:

**Dział Zamówień Publicznych**

**ul. Brzezińska 5/15, 92-103 Łódź**

**tel. (0-42) 307-04-38**

**Godziny pracy pn.-pt. 8.00-16.00**

**Adres e-mail: [zamowienia@lit.lukasiewicz.gov.pl](mailto:zamowienia@lit.lukasiewicz.gov.pl)**

**Adres strony internetowej na której udostępnione są dokumenty zamówienia**

Wszelka komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami, w tym składanie ofert, odbywa się w formie elektronicznej za pośrednictwem [platformazakupowa.pl](https://platformazakupowa.pl) (zwanej dalej Platformą) dostępnej pod adresem <https://platformazakupowa.pl/pn/lit>

Na powyższej Platformie udostępniane będą zmiany i wyjaśnienia specyfikacji warunków zamówienia zwanej dalej SWZ oraz inne dokumenty zamówienia bezpośrednio związane z niniejszym postępowaniem.

**2. Tryb udzielania zamówienia:**

- 2.1. Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest w trybie podstawowym bez możliwości negocjacji na podstawie art. 275 pkt. 1) Ustawy.
- 2.2. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
- 2.3. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
- 2.4. Zamawiający nie przewiduje udzielanie zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 Ustawy.
- 2.5. Zamawiający nie zamierza ustanowić dynamicznego systemu zakupów.
- 2.6. Zamawiający nie zamierza dokonać wyboru najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej.
- 2.7. Zamawiający nie przewiduje skorzystania z prawa opcji na podstawie art. 441 Ustawy.
- 2.8. Zamawiający nie przewiduje udzielania zaliczek.
- 2.9. Zgodnie z art. 256 i 257 uPzp Zamawiający przewiduje możliwość unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia:
  - a) przed upływem terminu składania ofert, jeżeli wystąpią okoliczności powodujące, że dalsze prowadzenie postępowania jest nieuzasadnione,
  - b) jeżeli środki, które Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia nie zostały mu przyznane.

**3. Opis przedmiotu zamówienia**

- 3.1. Głównym przedmiotem zamówienia jest **Przebudowa instalacji hydrantowej i centralnego ogrzewania w budynku Łukasiewicz – ŁIT przy ul. Brzezińskiej 5/15 w Łodzi.**
- 3.2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określają dokumenty wchodzące w skład dokumentacji projektowej, które to stanowią integralną część SWZ, a są to w szczególności:
  - 3.2.1. Projekt budowlano-wykonawczy wraz z szczegółową specyfikacją techniczną (SST) i opisem technicznym do projektu przebudowy,

3.2.2. Przedmiar robót.

- 3.3. Wykonawca przyjmuje na siebie pełną odpowiedzialność za: właściwe wykonanie robót, zapewnienie warunków bezpieczeństwa, jakość materiałów oraz metod organizacyjno-technicznych w trakcie realizacji zamówienia. Wykonawca przyjmuje na siebie pełną odpowiedzialność za ewentualne szkody lub uszkodzenia urządzeń znajdujących się na terenie robót powstałe w wyniku prowadzonych przez Wykonawcę prac a także za ewentualne szkody poniesione w związku z prowadzonymi pracami przez pracowników Wykonawcy i osoby trzecie.
- 3.4. Stosownie do art. 95 ust. 1 Ustawy. Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę na podstawie stosunku pracy, w rozumieniu ustawy z dnia 26.06.1974r. - Kodeks pracy (Dz. U. z 2023r. poz. 1465 z późn. zm.), osób wykonujących następujące rodzaje czynności związane z realizacją zamówienia:  
- roboty instalacyjne.  
Powyższy wymóg dotyczy również Podwykonawców i dalszych Podwykonawców, którzy będą realizowali Przedmiot Umowy.  
Wyżej wymienione czynności będą trwały przez cały okres trwania inwestycji.
- 3.5. Zamawiający wymaga udzielenia przez Wykonawcę na wykonany w ramach realizacji przedmiot zamówienia, minimum 36 miesięcy gwarancji jakości na roboty budowlane, licząc od daty podpisania przez strony Protokołu Odbioru Końcowego. Odpowiedzialność z tytułu rękojmi ulega rozszerzeniu do czasu upływu okresu udzielonej gwarancji jakości.
- 3.6. Termin udzielenia gwarancji jakości i rękojmi za wady na roboty budowlane jest zarazem kryterium oceny ofert.

4. **Termin wykonania zamówienia**

- 4.1. Przedmiot zamówienia zostanie wykonany w terminie do 2 miesięcy licząc od daty podpisania umowy.
- 4.2. Realizacja zamówienia rozpoczyna się z dniem podpisania umowy, jednak wprowadzenie Wykonawcy na teren wykonania robót winno nastąpić nie później niż w terminie 3 dni roboczych od daty podpisania umowy - na podstawie protokołu wprowadzenia sporządzonego przy udziale przedstawiciela Wykonawcy oraz przedstawiciela Zamawiającego.

5. **Warunki udziału w postępowaniu oraz podstawy wykluczenia**

5.1. **Warunki udziału w postępowaniu**

- 5.1.1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 112 ust. 2 ustawy dotyczące:
- a) **zdolności do występowania w obrocie gospodarczym** - zamawiający odstępuje od postawienia warunku w tym zakresie.
  - b) **uprawień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów** - zamawiający odstępuje od postawienia warunku w tym zakresie.
  - c) **sytuacji ekonomicznej lub finansowej** – zamawiający odstępuje od postawienia warunku w tym zakresie.
  - d) **zdolności technicznej lub zawodowej** – zamawiający odstępuje od postawienia warunku w tym zakresie.

5.2. **Podstawy wykluczenia:**

5.2.1. Z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego wyklucza się Wykonawcę, w stosunku do którego zachodzi którakolwiek z okoliczności, o których mowa w art. 108 ust. 1 Ustawy, tj.:

- 1) będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo:

- a) udziału w zorganizowanej grupie przestępczej albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego, o którym mowa w art. 258 Kodeksu karnego,
  - b) handlu ludźmi, o którym mowa w art. 189a Kodeksu karnego,
  - c) o którym mowa w art. 228-230a, art. 250a Kodeksu karnego, w art. 46-48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie (Dz.U. z 2020 r. poz. 1133 oraz z 2021 r. poz. 2054 i 2142) lub w art. 54 ust. 104 ustawy z dnia 12 maja 2011 r. o refundacji leków, środków spożywczych specjalnego przeznaczenia żywieniowego oraz wyrobów medycznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 523, 1292, 1559, 2054 i 2120)
  - d) finansowania przestępstwa o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 165a Kodeksu karnego, lub przestępstwo udaremniania lub utrudniania stwierdzenia przestępnego pochodzenia pieniędzy lub ukrywania ich pochodzenia, o którym mowa w art. 299 Kodeksu karnego,
  - e) o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 Kodeksu karnego, lub mające na celu popełnienie tego przestępstwa,
  - f) powierzenia wykonywania pracy małoletniemu cudzoziemcowi, o którym mowa w art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. poz. 769),
  - g) przeciwko obrotowi gospodarczemu, o których mowa w art. 296-307 Kodeksu karnego, przestępstwo oszustwa, o którym mowa w art. 286 Kodeksu karnego, przestępstwo przeciwko wiarygodności dokumentów, o których mowa w art. 270-277d Kodeksu karnego, lub przestępstwo skarbowe,
  - h) o którym mowa w art. 9 ust. 1 i 3 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej  
- lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego;
- 2) jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 1);
  - 3) wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, chyba że wykonawca odpowiednio przed upływem terminu do składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;
  - 4) wobec którego prawomocnie orzeczono zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;
  - 5) jeżeli zamawiający może stwierdzić, na podstawie wiarygodnych przesłanek, że wykonawca zawarł z innymi wykonawcami porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji, w szczególności jeżeli należąc do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykażą, że przygotowali te oferty lub wnioski niezależnie od siebie;
  - 6) jeżeli, w przypadkach, o których mowa w art. 85 ust. 1 Ustawy, doszło do zakłócenia konkurencji wynikającego z wcześniejszego zaangażowania tego wykonawcy lub podmiotu, który należy z wykonawcą do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może

być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

5.2.2. Dodatkowo z postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający wykluczy Wykonawcę, w stosunku do którego zachodzi okoliczność wskazana w art. **109 ust. 1 pkt 4)** Ustawy tj. w stosunku do którego otwarto likwidację, ogłoszono upadłość, którego aktywami zarządza likwidator lub sąd, zawarł układ z wierzycielami, którego działalność gospodarcza jest zawieszona albo znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury.

5.2.3. Zamawiający, na podstawie przepisów art. 7 ust. 1 Ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspierania agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. z 2023 r. poz. 1497) zwanej dalej „ustawą o szczególnych rozwiązaniach” wykluczy z postępowania:

- 1) Wykonawcę wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu Rady (WE) nr 765/2006 z dnia 18 maja 2006 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z sytuacją na Białorusi i udziałem Białorusi w agresji Rosji wobec Ukrainy (Dz. Urz. UE L 134 z 20.05.2006, str. 1, ze zm.) zwanego dalej „rozporządzeniem 765/2006” i w rozporządzeniu Rady (UE) nr 269/2014 z dnia 17 marca 2014 r. w sprawie środków ograniczających w odniesieniu do działań podważających integralność terytorialną, suwerenność i niezależność Ukrainy lub im zagrażających (Dz. Urz. UE L 78 z 17.03.2014, str. 6, z późn. zm.) zwanego dalej „rozporządzeniem 269/2014” albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy o szczególnych rozwiązaniach;
- 2) Wykonawcę, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2022 r. poz. 593 z późn. zm) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy o szczególnych rozwiązaniach;
- 3) Wykonawcę, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz.U. z 2023 r. poz. 120 i 295), jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy o szczególnych rozwiązaniach;

5.2.4. Wykonawca nie podlega wykluczeniu w okolicznościach określonych w pkt 5.1 w zakresie art. 108 ust. 1, 2 i 5 Ustawy lub w okolicznościach określonych w pkt 5.2 w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4) Ustawy, jeżeli udowodni Zamawiającemu, że spełnił łącznie następujące przesłanki określone w art. 110 ust. 2 Ustawy, tj.:

- 1) naprawił lub zobowiązał się do naprawienia szkody wyrządzonej przestępstwem, wykroczeniem lub swoim nieprawidłowym postępowaniem, w tym poprzez zadośćuczynienie pieniężne;
- 2) wyczerpująco wyjaśnił fakty i okoliczności związane z przestępstwem, wykroczeniem lub swoim nieprawidłowym postępowaniem oraz spowodowanymi przez nie szkodami, aktywnie współpracując odpowiednio z właściwymi organami, w tym organami ścigania, lub zamawiającym;

3) podjął konkretne środki techniczne, organizacyjne i kadrowe, odpowiednie dla zapobiegania dalszym przestępstwom, wykroczeniom lub nieprawidłowemu postępowaniu, w szczególności:

- a) zerwał wszelkie powiązania z osobami lub podmiotami odpowiedzialnymi za nieprawidłowe postępowanie wykonawcy,
- b) zreorganizował personel,
- c) wdrożył system sprawozdawczości i kontroli,
- d) utworzył struktury audytu wewnętrznego do monitorowania przestrzegania przepisów, wewnętrznych regulacji lub standardów,
- e) wprowadził wewnętrzne regulacje dotyczące odpowiedzialności i odszkodowań za nieprzestrzeganie przepisów, wewnętrznych regulacji lub standardów.

5.2.5. Zamawiający ocenia, czy podjęte przez wykonawcę czynności, o których mowa powyżej są wystarczające do wykazania jego rzetelności, uwzględniając wagę i szczególne okoliczności czynu wykonawcy. Jeżeli podjęte przez wykonawcę czynności nie są wystarczające do wykazania jego rzetelności, zamawiający wyklucza wykonawcę.

5.2.6. Wykonawca nie podlega wykluczeniu w okolicznościach określonych w pkt 5.2.5. jeżeli na żądanie Zamawiającego i w terminie określonym przez niego, zastąpi podwykonawcę, dostawcę lub podmiot, na którego zdolności wykonawca polega na innego podwykonawcę, dostawcę lub podmiot, na którego zdolności wykonawca polega, który nie należy do którejkolwiek z kategorii podmiotów wymienionych w punktach 5.2.1. – 5.2.3 SWZ.

5.3. Wykluczenie Wykonawcy następuje zgodnie z art. 111 Ustawy.

5.4. Zamawiający odrzuci ofertę na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 2) lit a) jeżeli została złożona przez wykonawcę podlegającemu wykluczeniu z postępowania.

5.5. Wykonawca może zostać wykluczony przez zamawiającego na każdym etapie postępowania.

## **8. Wykaz oświadczeń oraz podmiotowych środków dowodowych**

8.1. Do oferty Wykonawca zobowiązany jest dołączyć:

1. Oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust. 1 Ustawy, stanowiące dowód potwierdzający na dzień składania ofert, brak podstaw wykluczenia oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu, tymczasowo zastępujący wymagane przez zamawiającego podmiotowe środki dowodowe – **zgodnie z Załącznikiem nr 2 do SWZ;**
2. W przypadku **wspólnego ubiegania się o zamówienie** przez wykonawców, oświadczenie, o którym mowa w pkt 8.1.1 SWZ składa każdy z wykonawców. Oświadczenia te potwierdzają brak podstaw wykluczenia oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu, w jakim każdy z wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału.
3. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia zobowiązani są do dołączenia do oferty **oświadczenia, z którego wynika, które roboty budowlane, dostawy lub usługi wykonują poszczególni Wykonawcy**. Wzór oświadczenia stanowi zał. nr 7 do SWZ.
4. Wykonawca, w przypadku **polegania na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby** zobowiązany jest do złożenia zobowiązania podmiotu trzeciego do oddania swego zasobu na potrzeby Wykonawcy składającego ofertę – wg wzoru stanowiącego zał. nr 5 do SWZ.
5. Wykonawca, w przypadku **polegania na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby**, przedstawia, wraz z oświadczeniem, o którym mowa w pkt. 8.1.1. SWZ także oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby, potwierdzające brak podstaw wykluczenia tego podmiotu oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu, w zakresie, w jakim wykonawca powołuje się na jego zasoby zgodnie z **Załącznikiem nr 2 do SWZ**.

**8.2. Zamawiający wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 5 dni, aktualnych na dzień złożenia podmiotowych środków dowodowych:**

- 1) Oświadczenie Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 Ustawy, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez Zamawiającego.
- 2) oświadczenia Wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2021 r. poz. 275) z innym wykonawcą, który złożył odrębną ofertą, ofertę częściową, albo oświadczenie o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty, oferty częściowej niezależnie od innego wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej - wg wzoru stanowiącego **Załącznik nr 4 do SWZ**).

8.3. Wykonawca nie jest zobowiązany do złożenia podmiotowych środków dowodowych, które zamawiający posiada, jeżeli wykonawca wskaże te środki oraz potwierdzi ich prawidłowość i aktualność.

8.4. W przypadku wskazania przez wykonawcę dostępności podmiotowych środków dowodowych pod określonymi adresami internetowymi ogólnodostępnymi i bezpłatnymi baz danych, zamawiający żąda od wykonawcy przedstawienia tłumaczenia na język polski pobranych samodzielnie przez zamawiającego podmiotowych środków dowodowych, jeżeli zostały sporządzone w języku obcym.

8.5. **Jeżeli Wykonawca nie złożył oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust. 1 Ustawy, podmiotowych środków dowodowych, innych dokumentów lub oświadczeń składanych w postępowaniu lub są one niekompletne lub zawierają błędy, zamawiający wezwie wykonawcę odpowiednio do ich złożenia, poprawienia lub uzupełnienia w wyznaczonym terminie**, chyba że oferta wykonawcy podlega odrzuceniu bez względu na ich złożenie, uzupełnienie lub poprawienie lub zachodzą przesłanki unieważnienia postępowania. Wykonawca składa podmiotowe środki dowodowe na wezwanie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, aktualne na dzień ich złożenia.

8.6. Zamawiający może żądać od wykonawców wyjaśnień dotyczących treści oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust. 1 Ustawy, lub złożonych podmiotowych środków dowodowych lub innych dokumentów lub oświadczeń składanych w postępowaniu.

8.7. Jeżeli złożone przez wykonawcę oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust. 1 Ustawy, lub podmiotowe środki dowodowe budzą wątpliwości zamawiającego, może on zwrócić się bezpośrednio do podmioty, który jest w posiadaniu informacji lub dokumentów istotnych w tym zakresie dla oceny spełnienia przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub braku podstaw wykluczenia, o przedstawienie takich informacji lub dokumentów.

**9. Podwykonawstwo:**

9.1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy. Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę w ofercie, części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz podania nazw ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani.

9.2. W przypadku zamówień na roboty budowlane, które mają być wykonane w miejscu podlegającym bezpośredniemu nadzorowi Zamawiającego, Zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia Wykonawca, podał nazwy dane kontaktowe oraz przedstawicieli, podwykonawców zaangażowanych w takie roboty budowlane, jeżeli są już znani. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach w odniesieniu do informacji, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje wymagane informacje na temat

nowych podwykonawców, którym późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację robót budowlanych.

- 9.3. Zakres prac zleconych podwykonawcom może ulec zmianie w trakcie realizacji zamówienia, a każdorazowe zatrudnienie podwykonawcy odbywać się musi za wiedzą i akceptacją Zamawiającego.
  - 9.4. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby wykonawca powoływał się na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 Ustawy, w celu wskazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powołał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia. Przepis pkt. 8.1. SWZ stosuje się odpowiednio.
  - 9.5. **Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.**
  - 9.6. Wymagania dotyczące umowy o podwykonawstwo oraz zasady rozliczeń z podwykonawcami zostały szczegółowo określone w treści projektu umowy stanowiącej **załącznik nr 6 do SWZ**.
  - 9.7. Zamawiający zastrzega, że poszczególne roboty branżowe o tym samym charakterze w ramach przedmiotowego zamówienia wykonywane muszą być przez jednego Wykonawcę/ Podwykonawcę. Zamawiający zastrzega sobie możliwość kontroli liczby Wykonawców/ Podwykonawców wykonujących poszczególne roboty branżowe o tym samym charakterze. W tym celu wymaga od Wykonawcy lub Podwykonawców przedkładania pierwszego dnia roboczego każdego miesiąca wykazu Wykonawców/ Podwykonawców wykonujących poszczególne roboty branżowe o tym samym charakterze.
10. **Informacje o sposobie komunikowania się zamawiającego z wykonawcami oraz o wymaganiach technicznych, organizacyjnych sporządzania, wysyłania i odbierania komunikacji elektronicznej a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z wykonawcą.**
- 10.1. Komunikacja w postępowaniu, w tym składanie ofert, wymiana informacji oraz przekazywanie dokumentów lub oświadczeń między zamawiającym a wykonawcą odbywa się przy użyciu środków komunikacji elektronicznych.
  - 10.2. Komunikacja w postępowaniu odbywa się zgodnie z Rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie (Dz.U. z 2020 poz. 2452).
  - 10.3. Postępowanie prowadzone jest w języku polskim w formie elektronicznej za pośrednictwem platformazakupowa.pl, zwanej dalej Platformą, dostępnej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/>.
  - 10.4. Wykonawca przystępując do niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego:
    - 1) akceptuje warunki korzystania z platformy zakupowej, określone w Regulaminie zamieszczonym na stronie internetowej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/strona/1-regulamin>, w zakładce „Regulamin” oraz uznaje go za wiążący
    - 2) zapoznał się i stosuje do Instrukcji składania ofert dostępnej pod linkiem <https://drive.google.com/file/d/1Kd1DttbBeiNWt4q4sIS4t76lZVKPbkyD/view>
  - 10.5. Zamawiający informuje, że **instrukcje korzystania z platformy zakupowej** dotyczące w szczególności logowania, pobrania dokumentacji, składania wniosków o wyjaśnienie treści SWZ, składania ofert oraz innych czynności podejmowanych w niniejszym postępowaniu przy użyciu Platformy znajdują się w zakładce „Instrukcje dla Wykonawców” na stronie internetowej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje>.
  - 10.6. W przypadku pytań technicznych związanych z działaniem Platformy, należy kontaktować się z



**Centrum Wsparcia Klienta Platformy:** nr tel. (22) 101 02 02, adres e-mail: [cwk@platformazakupowa.pl](mailto:cwk@platformazakupowa.pl)

- 10.7. Osobą ze strony Zamawiającego, upoważnioną do kontaktów z Wykonawcami w sprawach dotyczących przedmiotowego postępowania jest Ireneusz Grabowski – Główny Specjalista ds. Zamówień Publicznych.
- 10.8. Komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami, w tym przekazywanie wszelkich oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz informacji, odbywać się będzie w formie elektronicznej za pośrednictwem Platformy i formularza „Wyślij wiadomość”. Za datę przekazania (wpływu) oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz informacji przyjmuje się datę ich przesłania za pośrednictwem Platformy poprzez kliknięcie przycisku „Wyślij wiadomość” po których pojawi się komunikat, że wiadomość została wysłana do Zamawiającego.
- 10.9. Zamawiający będzie przekazywał informacje Wykonawcom w formie elektronicznej za pośrednictwem Platformy. Informacje dotyczące odpowiedzi na pytania, zmiany SWZ, zmiany terminu składania i otwarcia ofert Zamawiający będzie zamieszczał na Platformie w sekcji „Komunikaty”. Korespondencja, której zgodnie z obowiązującymi przepisami, adresatem jest konkretny Wykonawca będzie przekazywana w formie elektronicznej za pośrednictwem Platformy do tego konkretnego Wykonawcy
- 10.10. Wykonawca jako podmiot profesjonalny ma obowiązek sprawdzania komunikatów i wiadomości bezpośrednio na Platformie przesłanych przez zamawiającego, gdyż system powiadomień może ulec awarii lub powiadomienie może trafić do folderu SPAM.
- 10.11. **Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za złożenie oferty w sposób niezgodny z Instrukcją korzystania z Platformy**, w szczególności za sytuację, gdy zamawiający zapozna się z treścią oferty przed upływem terminu składania ofert (np. złożenie oferty w zakładce „Wyślij wiadomość do zamawiającego”). Taka oferta zostanie uznana przez Zamawiającego za ofertę handlową i nie będzie brana pod uwagę w przedmiotowym postępowaniu ponieważ nie został spełniony obowiązek narzucony w art. 221 Ustawy Prawo Zamówień Publicznych.
- 10.12. Zamawiający, zgodnie z § 11 ust. 2 Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie (Dz.U. z 2020 poz. 2452) określa niezbędne wymagania sprzętowo - aplikacyjne umożliwiające pracę na Platformie, tj.:
- stały dostęp do sieci Internet o gwarantowanej przepustowości nie mniejszej niż 512 kb/s,
  - komputer klasy PC lub MAC, o następującej konfiguracji: pamięć min. 2 GB Ram, procesor Intel IV 2 GHZ (lub równoważny) lub jego nowsza wersja, jeden z systemów operacyjnych - MS Windows 7, Mac Os x 10 4, Linux lub ich nowsze wersje,
  - zainstalowana dowolna przeglądarka internetowa, w przypadku Internet Explorer minimalnie wersja 10 0.,
  - włączona obsługa JavaScript,
  - zainstalowany program Adobe Acrobat Reader, lub inny obsługujący format plików .pdf.
  - Platforma działa według standardu przyjętego w komunikacji sieciowej - kodowanie UTF8,
  - oznaczenie czasu odbioru danych przez platformę zakupową stanowi datę oraz dokładny czas (hh:mm:ss) generowany wg. czasu lokalnego serwera synchronizowanego z zegarem Głównego Urzędu Miar.
- 10.13. Zamawiający nie przewiduje zwołania zebrania wszystkich Wykonawców, w celu wyjaśnienia treści SWZ.
- 10.14. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści SWZ. Zamawiający jest obowiązany udzielić odpowiedzi niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści SWZ wpłynął do Zamawiającego nie później niż na 4 dni przed upływem terminu składania ofert.

- 10.15. Jeżeli zamawiający nie udzieli wyjaśnień w terminie, o którym mowa w pkt. 10.14, przedłuża termin składania ofert o czas niezbędny do zapoznania się wszystkich zainteresowanych Wykonawców z wyjaśnieniami niezbędnymi do należytego przygotowania i złożenia oferty.
- 10.16. W przypadku gdy wniosek o wyjaśnienie treści SWZ nie wpłynął w terminie, o którym mowa w pkt 10.14, Zamawiający nie ma obowiązku udzielania wyjaśnień SWZ oraz obowiązku przedłużania terminu składania ofert.
- 10.17. Przedłużenie terminu składania ofert, o którym mowa w pkt. 10.15, nie wpływa na bieg terminu składania wniosku o wyjaśnienie treści SWZ, o którym mowa w pkt. 10.14. SWZ.
- 10.18. Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami Zamawiający udostępnia, bez ujawniania źródła zapytania, na stronie internetowej prowadzącego postępowania.

## **11. Forma składanych dokumentów**

- 11.1. Oferty, oświadczenia, o których mowa w pkt. 8 SWZ, podmiotowe środki dowodowe w tym oświadczenie, o którym mowa w art. 117 ust. 4 Ustawy oraz zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby, o których mowa w art. 118 ust. 3 Ustawy, przedmiotowe środki dowodowe, pełnomocnictwo, sporządza się w postaci elektronicznej, w formatach określonych w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 12 kwietnia 2012 r. w sprawie Krajowych Ram Interoperacyjności, minimalnych wymagań dla rejestrów publicznych i wymiany informacji w postaci elektronicznej oraz minimalnych wymagań dla systemów teleinformatycznych (t.j. Dz.U. z 2017r. poz. 2247 ze zm.). Wśród formatów powszechnych a **nie występujących** w rozporządzeniu występują: .rar .gif .bmp .numbers .pages. **Dokumenty złożone w takich plikach zostaną uznane za złożone nieskutecznie.**
- 11.2. W przypadku gdy podmiotowe środki dowodowe, przedmiotowe środki dowodowe, inne dokumenty lub dokumenty potwierdzające umocowanie do reprezentowania odpowiednio wykonawcy, wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego, podmiotu udostępniającego zasoby na zasadach określonych w art. 118 Ustawy lub podwykonawcy niebędącego podmiotem udostępniającym zasoby na takich zasadach, zwane dalej „dokumentami potwierdzającymi umocowanie do reprezentowania”, zostały wystawione przez upoważnione podmioty inne niż wykonawca, wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, podmiot udostępniający zasoby lub podwykonawca, zwane dalej „upoważnionymi podmiotami”, jako dokument elektroniczny, przekazuje się ten dokument.
- 11.3. W przypadku gdy podmiotowe środki dowodowe, przedmiotowe środki dowodowe, inne dokumenty lub dokumenty potwierdzające umocowanie do reprezentowania, zostały wystawione przez upoważnione podmioty jako dokument w postaci papierowej, przekazuje się cyfrowe odwzorowanie tego dokumentu opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, poświadczające zgodność cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej.
- 11.4. Przez cyfrowe odwzorowanie, o którym mowa pkt 11.3, należy rozumieć dokument elektroniczny będący kopią elektroniczną treści zapisanej w postaci papierowej, umożliwiającą zapoznanie się z tą treścią i jej zrozumienie, bez konieczności bezpośredniego dostępu do oryginału.
- 11.5. Poświadczenia zgodności cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej, o którym mowa pkt 11.3, dokonuje w przypadku:
- 1) podmiotowych środków dowodowych oraz dokumentów potwierdzających umocowanie do reprezentowania odpowiednio wykonawca, wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, podmiot udostępniający zasoby lub podwykonawca, w zakresie podmiotowych środków dowodowych lub dokumentów potwierdzających umocowanie do reprezentowania, które każdego z nich dotyczą;

- 2) przedmiotowych środków dowodowych – odpowiednio wykonawca lub wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia;
- 3) innych dokumentów – odpowiednio wykonawca lub wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, w zakresie dokumentów, które każdego z nich dotyczą.

Poświadczenie zgodności cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej, o którym mowa w pkt. 11.3 może dokonać również notariusz.

- 11.6. Podmiotowe środki dowodowe, w tym oświadczenie, o którym mowa w art. 117 ust. 4 Ustawy, oraz zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby, przedmiotowe środki dowodowe niewystawione przez upoważnione podmioty, oraz pełnomocnictwo przekazuje się w postaci elektronicznej i opatruje się kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.
- 11.7. W przypadku gdy podmiotowe środki dowodowe, w tym oświadczenie o którym mowa w art. 117 ust. 4 Ustawy oraz zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby, przedmiotowe środki dowodowe, niewystawione przez upoważnione podmioty lub pełnomocnictwo, zostały sporządzone jako dokument w postaci papierowej i opatrzone własnoręcznym podpisem, przekazuje się cyfrowe odwzorowanie tego dokumentu opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym poświadczającym zgodność cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej
- 11.8. Poświadczenia zgodności cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej, o którym mowa w pkt 11.7, dokonuje w przypadku:
  - 1) podmiotowych środków dowodowych – odpowiednio wykonawca, wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, podmiot udostępniający zasoby lub podwykonawca, w zakresie podmiotowych środków dowodowych, które każdego z nich dotyczą;
  - 2) przedmiotowego środka dowodowego lub zobowiązania podmiotu udostępniającego zasoby – odpowiednio wykonawca lub wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia;
  - 3) pełnomocnictwa – mocodawca.
- 11.9. Poświadczenia zgodności cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej, o którym mowa w pkt. 11.8, może dokonać również notariusz.

## **12. Wymagania dotyczące wadium oraz zabezpieczenia należytego wykonania umowy**

### **12.1. Wymagania dotyczące wadium**

#### **Zamawiający odstępuje od żądania wniesienia wadium**

### **12.2. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy**

#### **Zamawiający odstępuje od żądania wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.**

## **15. Termin związania ofertą**

- 15.1. Wykonawca pozostaje związany ofertą do dnia **26.12.2023 r.**
- 15.2. W przypadku, gdy wybór najkorzystniejszej oferty nie nastąpi przed upływem terminu związania ofertą, Zamawiający przed upływem terminu związania ofertą, zwraca się jednokrotnie do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o wskazywany przez niego okres, nie dłuższy niż 30 dni.
- 15.3. Przedłużenie terminu związania ofertą, o którym mowa w pkt. 15.2. SWZ, wymaga złożenia przez Wykonawcę pisemnego oświadczenia o wyrażeniu zgody na przedłużenie terminu związania ofertą.
- 15.4. Przedłużenie terminu związania ofertą, o którym mowa w pkt. 15.2. SWZ, następuje wraz z przedłużeniem okresu ważności wadium albo jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą.

## **16. Opis sposobu przygotowania ofert**

- 16.1. Wykonawcy zobowiązani są zapoznać się dokładnie z informacjami zawartymi w SWZ i przygotować

ofertę zgodnie z wymaganiami określonymi w dokumencie.

**16.2. Oferta powinna być:**

- 16.2.1. sporządzona na podstawie załączników niniejszej SWZ w języku polskim, wszelkie dokumenty sporządzone w języku obcym składane są wraz z tłumaczeniem na język polski.
- 16.2.2. złożona przy użyciu środków komunikacji elektronicznej tzn. za pośrednictwem Platformy,
- 16.2.3. podpisana [kwalifikowanym podpisem elektronicznym](#) lub [podpisem zaufanym](#) lub [podpisem osobistym](#) przez osobę/osoby upoważnioną/upoważnione.
- 16.2.4. Podpisy kwalifikowane wykorzystywane przez Wykonawców do podpisywania wszelkich plików muszą spełniać warunki określone w “Rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady w sprawie identyfikacji elektronicznej i usług zaufania w odniesieniu do transakcji elektronicznych na rynku wewnętrznym (eIDAS) (UE) nr 910/2014 - od 1 lipca 2016 roku”.
- 16.2.5. W przypadku wykorzystania formatu podpisu XAdES zewnętrzny, Zamawiający wymaga dołączenia odpowiedniej ilości plików tj. podpisywanych plików z danymi oraz plików XAdES.

**16.3. Oferta musi zawierać:**

- 16.3.1. Wypełniony Formularz Ofertowy, stanowiącym załącznik nr 1 do SWZ.
  - 16.3.2. Oświadczenia Wykonawcy dotyczące braku podstaw wykluczenia i spełnienia warunków udziału w postępowaniu (Załącznik nr 2 do SWZ),
- 16.4. Forma składanych dokumentów została określona w pkt. 11 SWZ.
- 16.5. Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy umieścić na Platformie pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/pn/lit> na stronie prowadzonego postępowania. Po wypełnieniu Formularza składania oferty i załadowaniu wszystkich wymaganych załączników należy kliknąć przycisk „Przejdź do podsumowania”. Za datę przekazania oferty przyjmuje się datę jej przekazania w systemie (Platformie) w drugim kroku składania oferty, poprzez kliknięcie przycisku „Złóż ofertę” i wyświetlenia się komunikatu, że oferta została zaszyfrowana i złożona.
- 16.6. Korzystanie z Platformy zakupowej przez Wykonawcę jest bezpłatne;
- 16.7. Treść oferty musi być zgodna z wymaganiami zamawiającego określonymi w dokumentach zamówienia.
- 16.8. Dokumenty i oświadczenia składane przez wykonawcę powinny być w języku polskim, chyba że w SWZ dopuszczono inaczej. W przypadku załączenia dokumentów sporządzonych w innym języku niż dopuszczony, wykonawca zobowiązany jest załączyć tłumaczenie na język polski.
- 16.9. Oferta może być złożona tylko do upływu terminu składania ofert.
- 16.10. Do upływu terminu składania ofert wykonawca może wycofać ofertę.
- 16.11. Sposób składania ofert, dokonywania zmiany lub wycofania oferty zamieszczono w instrukcji zamieszczonej na stronie internetowej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje>.
- 16.12. Nie ujawnia się informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz.U. z 2022 r. poz. 1233), jeżeli wykonawca, wraz z przekazaniem takich informacji, zastrzegł, że nie mogą być one udostępniane oraz wykazał, że zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 222 ust. 5 Ustawy.
- 16.13. W przypadku gdy dokumenty elektroniczne w postępowaniu, przekazywane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, zawierają informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa, w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz.U. z 2022r. poz. 1233), wykonawca, w celu utrzymania w poufności tych informacji, przekazuje je w wydzielonym i odpowiednio oznaczonym pliku. Na Platformie w formularzu składania oferty znajduje się miejsce wyznaczone do dołączenia części oferty stanowiącej tajemnicę przedsiębiorstwa.

- 16.14. Podpisy kwalifikowane wykorzystywane przez wykonawców do podpisywania wszelkich plików muszą spełniać wymagania określone w "Rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady w sprawie identyfikacji elektronicznej i usług zaufania w odniesieniu do transakcji elektronicznych na rynku wewnętrznym (eIDAS) (UE) nr 910/2014 - od 1 lipca 2016 roku".
- 16.15. W przypadku wykorzystania formatu podpisu XAdES zewnętrznego, Zamawiający wymaga dołączenia odpowiedniej ilości plików tj. podpisywanych plików z danymi oraz plików podpisu w formacie XAdES.
- 16.16. Maksymalny rozmiar jednego pliku przesyłanego za pośrednictwem dedykowanych formularzy do: złożenia, zmiany, wycofania oferty wynosi 150 MB natomiast przy komunikacji wielkość pliku to maksymalnie 500 MB.
- 16.17. Dodatkowo:
1. Zamawiająca zaleca, aby rozszerzenia plików wykorzystywanych przez Wykonawców były zgodne z Załącznikiem nr 2 do "Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 12 kwietnia 2012 r. w sprawie Krajowych Ram Interoperacyjności, minimalnych wymagań dla rejestrów publicznych i wymiany informacji w postaci elektronicznej oraz minimalnych wymagań dla systemów teleinformatycznych", zwanego dalej Rozporządzeniem KRI. Wśród formatów powszechnych, a **nie występujących** w Rozporządzeniu KRI występują: .rar .gif .bmp .numbers .pages. **Dokumenty złożone w takich plikach zostaną uznane za złożone nieskutecznie.**
  2. Zamawiający rekomenduje wykorzystanie formatów: .pdf .doc .docx .xls .xlsx .jpg (.jpeg) **ze szczególnym wskazaniem na .pdf**
  3. W celu ewentualnej kompresji danych Zamawiający rekomenduje wykorzystanie jednego z rozszerzeń: .zip lub .7Z
  4. Zamawiający zwraca uwagę na ograniczenia wielkości plików podpisywanych profilem zaufanym, który wynosi maksymalnie 10MB, oraz na ograniczenie wielkości plików podpisywanych w aplikacji eDoApp służącej do składania podpisu osobistego, który wynosi maksymalnie 5MB.
  5. W przypadku stosowania przez Wykonawcę kwalifikowanego podpisu elektronicznego:
    - a) Ze względu na niskie ryzyko naruszenia integralności pliku oraz łatwiejszą weryfikację podpisu zamawiający zaleca, w miarę możliwości, **przekonwertowanie plików składających się na ofertę na rozszerzenie .pdf i opatrzenie ich podpisem kwalifikowanym w formacie PAdES.**
    - b) Pliki w innych formatach niż PDF **zaleca się opatrzyć podpisem w formacie XAdES o typie zewnętrznym.** Wykonawca powinien pamiętać, aby plik z podpisem przekazywać łącznie z dokumentem podpisywanym.
    - c) Zamawiający rekomenduje wykorzystanie podpisu z kwalifikowanym znacznikiem czasu.
  6. Zamawiający zaleca, aby w przypadku podpisywania pliku przez kilka osób, stosować podpisy tego samego rodzaju. Podpisywanie różnymi rodzajami podpisów np. osobistym i kwalifikowanym może doprowadzić do problemów w weryfikacji plików.
  7. Zamawiający zaleca, aby Wykonawca z odpowiednim wyprzedzeniem przetestował możliwość prawidłowego wykorzystania wybranej metody podpisania plików oferty.
  8. Ofertę należy przygotować z należytą starannością dla podmiotu ubiegającego się o udzielenie zamówienia publicznego i zachowaniem odpowiedniego odstępu czasu do zakończenia przyjmowania ofert/wniosków. Sugerujemy złożenie oferty na 24 godziny przed terminem składania ofert/wniosków.
  9. Jeśli Wykonawca pakuje dokumenty np. w plik o rozszerzeniu .zip, zaleca się wcześniejsze podpisanie każdego ze skompresowanych plików.

10. Zamawiający zaleca, aby nie wprowadzać jakichkolwiek zmian w plikach po podpisaniu ich podpisem kwalifikowanym. Może to skutkować naruszeniem integralności plików co równoznaczne będzie z koniecznością odrzucenia oferty.
- 16.18. Protokół postępowania jest jawny i **udostępniany na wniosek**. Załączniki do protokołu udostępnia się po dokonaniu wyboru najkorzystniejszej oferty albo unieważnieniu postępowania, z tym że oferty wraz z załącznikami udostępnia się niezwłocznie po otwarciu ofert, nie później jednak niż w terminie 3 dni od dnia otwarcia ofert, przy czym nie udostępnia się informacji, które mają charakter poufny.
- 16.19. Wykonawca ubiegając się o udzielenie zamówienia publicznego jest zobowiązany do wypełnienia obowiązku informacyjnego przewidzianego w art. 13 RODO względem osób fizycznych, których dane osobowe dotyczą i od których dane te Wykonawca bezpośrednio pozyskał (będą to w szczególności osoby fizyczne: skierowane do realizacji zamówienia, podwykonawcy, podmioty trzeci, pełnomocnicy, członkowie organów zarządzających). Obowiązek informacyjny wynikający z art. 13 RODO nie będzie miał zastosowania, gdy i w zakresie nie będzie miał zastosowania, gdy i w zakresie, w jakim osoba fizyczna, której dane dotyczą, dysponuje już tymi informacjami (art. 13 ust. 4 RODO). Ponadto Wykonawca zobowiązany jest wypełnić obowiązek informacyjny wynikający z art. 14 RODO względem osób fizycznych, których dane przekazuje Zamawiającemu i których dane pośrednio pozyskał, chyba że ma zastosowanie co najmniej jedno z włączeń, o których mowa w art. 14 ust. 5 RODO. W celu zapewnienia, że Wykonawca wypełni ww. obowiązki informacyjne oraz ochrony prawnie uzasadnionych interesów osoby trzeciej, której dane zostały przekazane w związku z udziałem Wykonawcy w postępowaniu, Zamawiający zobowiązuje Wykonawcę do złożenia oświadczenia o wypełnieniu przez niego obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 13 lub art. 14 RODO. Stosowne oświadczenia zawarte są w Formularzu oferty stanowiącego **Załącznik nr 1 do SWZ**.

## **17. Miejsce i termin składania**

- 17.1. Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy umieścić na Platformie pod adresem **<https://platformazakupowa.pl/pn/lit>** na stronie internetowej prowadzonego postępowania do **dnia 27.11.2023 r. do godziny 10:00**.
- 17.2. Do oferty należy dołączyć wszystkie wymagane w SWZ dokumenty.
- 17.3. Za datę złożenia oferty przyjmuje się datę jej przekazania w systemie (platformie) w drugim kroku składania oferty poprzez kliknięcie przycisku "Złóż ofertę" i wyświetlenie się komunikatu, że oferta została zaszyfrowana i złożona.

## **18. Otwarcie ofert**

- 18.1. Otwarcie ofert nastąpi o godzinie **10:30 dnia 27.11.2023 r.** przy użyciu Platformy.
- 18.2. W przypadku awarii Platformy, która by spowodowała brak możliwości otwarcia ofert w terminie określonym przez Zamawiającego, otwarcie ofert nastąpi niezwłocznie po usunięciu awarii.
- 18.3. Zamawiający poinformuje o zmianie terminu otwarcia ofert na stronie internetowej prowadzonego postępowania.
- 18.4. Zamawiający, najpóźniej przed otwarciem ofert, udostępni na stronie internetowej prowadzonego postępowania informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
- 18.5. Zamawiający, niezwłocznie po otwarciu ofert, udostępni na Platformie w sekcji „Komunikaty” na stronie internetowej prowadzonego postępowania informacje o:
- 18.5.1. nazwach albo imionach i nazwiskach oraz siedzibach lub miejscach prowadzonej działalności gospodarczej albo miejscach zamieszkania Wykonawców, których oferty zostały otwarte;
- 18.5.2. cenach zawartych w ofertach.

## **19. Opis sposobu obliczenia ceny**

- 19.1. Cena określona będzie w ofercie w formie **wynagrodzenia ryczałtowego**. Zgodnie z art. 632 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2023r. , poz. 1610): „§ 1. Jeżeli strony umówiły się o wynagrodzenie ryczałtowe, przyjmujący zamówienie nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów prac. § 2. Jeżeli jednak wskutek zmiany stosunków, której nie można było przewidzieć, wykonanie dzieła groziłoby przyjmującemu zamówienie rażąco stratą, sąd może podwyższyć ryczałt lub rozwiązać umowę”. W związku z powyższym cena oferty musi zawierać wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania zamówienia.
- 19.2. Cena oferty musi zawierać wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania zamówienia, wynikające wprost z dokumentacji projektowej, jak również w niej nieujęte, bez których nie można wykonać zamówienia czyli wybudowania obiektu budowlanego wraz z infrastrukturą. Skutki finansowe jakichkolwiek błędów występujących w dokumentacji projektowej obciążają wykonawcę zamówienia, co powoduje, że musi on przewidzieć wszystkie okoliczności, które mogą wpłynąć na cenę zamówienia. W związku z powyższym wymagane jest od wykonawców bardzo szczegółowe sprawdzenie w terenie warunków wykonania zamówienia.
- 19.3. Wykonawca winien podać w Formularzu Oferty cenę całkowitą oferty.
- 19.4. Cena określona w ofercie będzie stała tzn. nie ulega zmianie przez okres ważności ofert (związania) oraz okres realizacji (wykonania) przedmiotu zamówienia.
- 19.5. Jeżeli została złożona oferta, której wybór prowadziłby do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2023r. poz. 1570 ze zm.), dla celów zastosowania kryterium ceny zamawiający dolicza do przedstawionej w tej ofercie ceny kwotę podatku od towarów i usług, którą miałyby obowiązek rozliczyć.
- 19.6. W ofercie wykonawca ma obowiązek:
- 1) poinformowania zamawiającego, że wybór jego oferty będzie prowadził do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego;
  - 2) wskazania nazwy (rodzaju) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będą prowadziły do powstania obowiązku podatkowego;
  - 3) wskazania wartości towaru lub usługi objętego obowiązkiem podatkowym zamawiającego, bez kwoty podatku;
  - 4) wskazania stawki podatku od towarów i usług, która zgodnie z wiedzą wykonawcy, będzie miała zastosowanie.
- 19.7. Jeżeli zaoferowana cena lub koszt, lub ich istotne części składowe, wydają się rażąco niskie w stosunku do przedmiotu zamówienia i budzą wątpliwości zamawiającego co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi w dokumentach zamówienia lub wynikającymi z odrębnych przepisów, Zamawiający żąda od wykonawcy wyjaśnień, w tym złożenie dowodów w zakresie wyliczenia ceny lub kosztu, lub ich istotnych składowych. Wyjaśnienia mogą dotyczyć w szczególności:
- zarządzania procesem produkcji;
  - wybranych rozwiązań technicznych, wyjątkowo korzystnych warunków dostaw;
  - oryginalności dostaw oferowanych przez wykonawcę;
  - zgodności z przepisami dotyczącymi kosztów pracy, których wartość przyjęta do ustalenia ceny nie może być niższa od minimalnego wynagrodzenia za pracę albo minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz. U. z 2020 r. poz. 2207 ze zm.) lub przepisów odrębnych właściwych dla spraw, z którymi związane jest realizowane zamówienie;



- zgodności z prawem w rozumieniu przepisów o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej;
- zgodności z przepisami z zakresu prawa pracy i zabezpieczenia społecznego, obowiązującymi w miejscu, w którym realizowane jest zamówienie;
- zgodności z przepisami z zakresu ochrony środowiska;
- wypełniania obowiązków związanych z powierzeniem wykonania części zamówienia podwykonawcy.

19.8. W przypadku gdy cena całkowita oferty złożonej w terminie jest niższa o co najmniej 30% od:

- 1) wartości zamówienia powiększonej o należny podatek od towarów i usług, ustalonej przed wszczęciem postępowania lub średniej arytmetycznej cen wszystkich złożonych ofert niepodlegających odrzuceniu na podstawie art. 226 ust. 1 pkt. 1 i 10 Ustawy Zamawiający zwraca się o udzielenie wyjaśnień, o których mowa w pkt.20.7. SWZ, chyba że rozbieżność wynika z okoliczności oczywistych, które nie wymagają wyjaśnienia;
- 2) wartości zamówienia powiększonej o należny podatek od towarów i usług, zaktualizowanej z uwzględnieniem okoliczności, które nastąpiły po wszczęciu postępowania, w szczególności istotnej zmiany cen rynkowych, Zamawiający może zwrócić się o udzielenie wyjaśnień, o których mowa w pkt 19.7. SWZ.

19.9. Obowiązek wykazania, że oferta nie zawiera rażąco niskiej ceny lub kosztu spoczywa na wykonawcy.

19.10. Odrzuceniu, jako oferta z rażąco niską ceną lub kosztem, podlega oferta Wykonawcy, który nie udzielił wyjaśnień w wyznaczonym terminie, lub jeżeli złożone wyjaśnienia wraz z dowodami nie uzasadniają podanej w ofercie ceny lub kosztu.

20. **Informacje dotyczące walut obcych, w jakich mogą być prowadzone rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą**

Rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą będą prowadzone wyłącznie w PLN w zaokrągleniu do dwóch miejsc po przecinku. Zamawiający nie przewiduje możliwości prowadzenia rozliczeń w walutach obcych.

21. **Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów oraz sposobu oceny oferty**

21.1. Zamawiający oceni oferty kierując się następującymi kryteriami:

- 1) **cena - 60 %**
- 2) **gwarancja i rękojmia – 40 %**

21.2 Zamawiający dokona oceny ofert kierując się następującymi założeniami:

- 1) Cena oferty będzie wynikała z „Ceny brutto oferty”, zapisanej w pkt 4. Formularza ofertowego. Ze wszystkich wartości  $C_i$  złożonych ofert, Zamawiający przyjmie wartość najmniejszą, jako  $C_{minimum}$ . Cena „C” będzie oceniana wg skali punktowej. Maksymalna liczba możliwych do uzyskania punktów w tym kryterium to 60. Punktacja za cenę oferty ustalona jest w sposób następujący:

$$C = \frac{C_{minimum}}{C_i} \times 60 \text{ punktów}$$

gdzie:  $C_i$  - cena badanej oferty (z Formularza ofertowego)



- 2) Kryterium: termin gwarancji jakości i rękojmi za wady fizyczne i prawne-40%–maksymalnie 40 pkt.  
W ramach kryterium termin gwarancji jakości i rękojmi za wady fizyczne i prawne. Zamawiający będzie przyznawał punkty (P2) wg reguły:
- okres gwarancji 36 miesięcy –0 pkt
  - okres gwarancji - 42 miesiące – 10 pkt
  - okres gwarancji 48 miesięcy – 20 pkt
  - okres gwarancji 54 miesiące – 30 pkt
  - okres gwarancji 60 miesięcy – 40 pkt.

Jeżeli Wykonawca w Formularzu oferty:

- a) nie poda terminu gwarancji wówczas Zamawiający przyjmie, iż Wykonawca zaoferował okres gwarancji 36 miesięcy i otrzyma 0 pkt;
- b) poda termin gwarancji inny niż wskazane powyżej, wówczas otrzyma liczbę punktów odpowiadającą maksymalnemu okresowi gwarancji określonego przez Zamawiającego powyżej, który zawiera się we wskazanym przez Wykonawcę okresie gwarancji (np. gdy Wykonawca poda okres gwarancji w przedziale: 36, 37, 38, 39, 40, 41 miesięcy, wówczas otrzyma 0 pkt.; 42, 43, 44, 45, 46, 47 miesięcy – otrzyma 20 pkt.; 48, 49, 50, 51, 52, 53 miesięcy –otrzyma 30 pkt.; 54, 55, 56, 57, 58, 59 miesięcy – otrzyma 40 pkt.). Termin gwarancji należy podać w pełnych miesiącach;
- c) poda 60 miesięcy lub dłuższy termin gwarancji, wówczas otrzyma 40 pkt (maksymalną ilość punktów).

Dla obliczenia łącznej liczby punktów zastosowany zostanie wzór:

$$P\acute{L} = P1 + P2$$

gdzie: Pł -łączna liczba punktów

P1 -liczba punktów przyznanych w kryterium: Cena

P2-liczba punktów przyznanych w kryterium: termin gwarancji

21.3. Niniejsze zamówienie zostanie udzielone temu wykonawcy, który uzyska największą ilość punktów łącznie za wszystkie kryteria (maksymalnie 100 pkt).

## **22. Informacje o formalnościach jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego**

- 22.1. Zamawiający podpisze umowę z Wykonawcą, który przedłoży najkorzystniejszą ofertę z punktu widzenia kryteriów przyjętych w niniejszej SWZ.
- 22.2. Umowa zostanie zawarta w formie pisemnej.
- 22.3. Osoby reprezentujące Wykonawcę przy podpisaniu umowy powinny przedłożyć zamawiającemu dokumenty potwierdzające ich umocowanie do podpisania umowy, o ile umocowanie to nie wynika z dokumentów załączonych do oferty.
- 22.4. Przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego Wykonawca złoży:
  - a) wykaz osób zatrudnionych na podstawie umowy o pracę
- 22.5. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, których oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, przed podpisaniem umowy w sprawie zamówienia są zobowiązani do zawarcia między sobą umowy regulującej ich współpracę i dostarczenia jej Zamawiającemu na 3 dni przed podpisaniem umowy o udzielenie zamówienia, nie później jednak niż w dniu podpisania umowy o udzielenie zamówienia. Umowa ta w swojej treści musi zawierać co najmniej następujące postanowienia:
  - 1) musi być zawarta na czas nie krótszy niż okres realizacji zamówienia oraz okres gwarancji;

- 2) musi zawierać określenie celu gospodarczego, dla którego została zawarta – celem tym musi być zrealizowanie przedmiotu zamówienia;
  - 3) określenie roli każdego z Wykonawców wspólnie realizujących zamówienie, jedna ze stron (partnerów) umowy musi być wyznaczona jako lider;
  - 4) wyznaczenie spośród siebie Pełnomocnika upoważnionego do zaciągania zobowiązań w imieniu wszystkich Wykonawców realizujących wspólnie umowę;
  - 5) musi zawierać następujące przepisy w brzmieniu:
    - a) wszyscy partnerzy ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie, niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy;
    - b) lider jest uprawniony do otrzymywania płatności.
- 22.6. numery i nazwy rachunków bankowych, na które dokonywane będą płatności z tytułu realizacji.
- 22.7. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia Zamawiający może dokonać ponownego badania i oceny ofert spośród ofert pozostałych w postępowaniu Wykonawców oraz wybrać ofertę najkorzystniejszą albo unieważnić postępowanie.
- 22.8. W terminie 7 dni od daty podpisania umowy Wykonawca przedłoży Zamawiającemu harmonogram rzeczowo-finansowy oraz kosztorys ofertowy opracowany metodą kalkulacji szczegółowej.
- 22.9. Projekt umowy stanowi załącznik nr 6 do SWZ.

### **23. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.**

Środki ochrony prawnej zawarte są w Dziale IX Ustawy

#### 23.1. Odwołanie przysługuje na:

- a) niezgodną z przepisami ustawy czynność zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, o zawarcie umowy ramowej, dynamicznym systemie zakupów, systemie kwalifikowania wykonawców lub konkursie, w tym na projektowane postanowienie umowy;
- b) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, o zawarcie umowy ramowej, dynamicznym systemie zakupów, systemie kwalifikowania wykonawców lub konkursie, do której zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy;

#### 23.2. Odwołanie wnosi się:

- w terminie 5 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącego podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej
- 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącego podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w pkt. 26.2.a).

23.3. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie 5 dni od dnia zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych lub dokumentów zamówienia na stronie internetowej.

23.4. Odwołanie wobec czynności innych niż określone w punktach 26.2. i 26.3. SWZ wnosi się w terminie 5 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.

23.5. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej.

23.6. Pisma w postępowaniu odwoławczym wnosi się w formie pisemnej albo w formie elektronicznej albo w postaci elektronicznej, z tym że odwołanie i przystąpienie do postępowania odwoławczego, wniesione w postaci elektronicznej, wymagają opatrzenia podpisem zaufanym.

- 23.7. Pisma w formie pisemnej wnosi się za pośrednictwem operatora pocztowego, w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. – Prawo pocztowe (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 1640), osobiście, za pośrednictwem postańca, a pisma w postaci elektronicznej wnosi się przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.
- 23.8. Odwołujący przekazuje zamawiającemu odwołanie wniesione w formie elektronicznej albo postaci elektronicznej albo kopię tego odwołania, jeżeli zostało ono wniesione w formie pisemnej, przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu.
- 23.9. Domniemywa się, że zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przekazanie odpowiednio odwołania albo jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.
- 23.10. Odwołanie zawiera:
- 1) imię i nazwisko albo nazwę, miejsce zamieszkania albo siedzibę, numer telefonu oraz adres poczty elektronicznej odwołującego oraz imię i nazwisko przedstawiciela (przedstawicieli);
  - 2) nazwę i siedzibę zamawiającego, numer telefonu oraz adres poczty elektronicznej zamawiającego;
  - 3) numer Powszechnego Elektronicznego Systemu Ewidencji Ludności (PESEL) lub NIP odwołującego będącego osobą fizyczną, jeżeli jest on obowiązany do jego posiadania albo posiada go nie mając takiego obowiązku;
  - 4) numer w Krajowym Rejestrze Sądowym, a w przypadku jego braku – numer w innym właściwym rejestrze, ewidencji lub NIP odwołującego niebędącego osobą fizyczną, który nie ma obowiązku wpisu we właściwym rejestrze lub ewidencji, jeżeli jest on obowiązany do jego posiadania;
  - 5) określenie przedmiotu zamówienia;
  - 6) wskazanie numeru ogłoszenia w przypadku zamieszczenia w Biuletynie Zamówień Publicznych albo publikacji w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej;
  - 7) wskazanie czynności lub zaniechania czynności zamawiającego, której zarzuca się niezgodność z przepisami ustawy;
  - 8) zwięzłe przedstawienie zarzutów;
  - 9) żądanie co do sposobu rozstrzygnięcia odwołania;
  - 10) wskazanie okoliczności faktycznych i prawnych uzasadniających wniesienie odwołania oraz dowodów na poparcie przytoczonych okoliczności;
  - 11) podpis odwołującego albo jego przedstawiciela lub przedstawicieli;
  - 12) wykaz załączników.
- 23.11. Do odwołania dołącza się:
- 1) dowód uiszczenia wpisu od odwołania w wymaganej wysokości;
  - 2) dowód przesłania kopii odwołania zamawiającemu;
  - 3) dokument potwierdzający umocowanie do reprezentowania odwołującego.
- 23.12. Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej oraz postanowienie Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej, o którym mowa w art. 519 ust. 1 Ustawy, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga sądu, którą wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie – sądu zamówień publicznych za pośrednictwem Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w terminie 14 dni od dnia doręczenia orzeczenia Izby lub postanowienia Prezesa Izby. O którym mowa w art. 519 ust. 1, przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi. Złożenie skargi w placówce pocztowej operatora wyznaczonego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. – Prawo pocztowe albo wysłanie na adres do doręczeń elektronicznych, o którym mowa w art. 2 pkt 1 ustawy z dnia 18 listopada 2020 r. o doręczeniach elektronicznych jest równoważne z jej wniesieniem.

24. **Klauzula Informacyjna**

24.1. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o danych) (Dz. U. UE L119 z dnia 4 maja 2016 r., str. 1; zwanym dalej „RODO”) informujemy, że:

- 1) Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Sieć Badawcza Łukasiewicz – Łódzki Instytut Technologiczny z siedzibą przy ul. Marii Skłodowskiej-Curie nr 19/27, 90-570 Łódź;
- 2) Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym można się kontaktować za pomocą poczty elektronicznej: [iod@lit.lukasiewicz.gov.pl](mailto:iod@lit.lukasiewicz.gov.pl);
- 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu związanym z przedmiotowym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonego w trybie podstawowym pod nazwą Przebudowa instalacji hydrantowej i centralnego ogrzewania w budynku Łukasiewicz ŁIT przy ul. Brzezińskiej 5/15 w Łodzi.
- 4) Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane, ponieważ jest to niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze (art. 6 ust. 1 lit. c RODO w związku z przepisami ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych zwanej dalej ustawą PZP).
- 5) odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 18 oraz 74 ustawy PZP;
- 6) Okres przechowywania Pani/Pana danych osobowych wynosi odpowiednio:
  - zgodnie z art. 78 ust. 1 i 4 ustawy PZP, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia,
  - jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
  - w przypadku zamówień współfinansowanych ze środków UE przez okres, o którym mowa w art. 125 ust 4 lit d) w zw z art. 140 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 1303/2013 i wynikających z umów o dofinansowanie projektów finansowanych ze środków pochodzących z UE;
  - okres przechowywania wynika również z ustawy z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach.
- 7) obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy PZP, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego. Konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy PZP;
- 8) W odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO.
- 9) posiada Pani/Pan:
  - a) na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących, prawo to może zostać ograniczone w oparciu o art. 75 ustawy PZP, przy czym zamawiający może żądać od osoby występującej z żądaniem wskazania dodatkowych informacji, mających na celu sprecyzowanie nazwy lub daty zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia.
  - b) na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania lub uzupełnienia Pani/Pana danych osobowych, prawo to może zostać ograniczone w oparciu o art. 19 ust. 2 oraz art. 76 ustawy PZP, przy czym skorzystanie z prawa do sprostowania lub uzupełnienia nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień

umowy w zakresie niezgodnym z ustawą PZP oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników;

- c) na podstawie art. 18 ust.1 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2, prawo to może zostać ograniczone w oparciu o art. 19 ust. 3 oraz art. 74 ust.3 ustawy PZP, przy czym prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego, a także nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia;
- d) prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;

10) nie przysługuje Pani/Panu:

- a) w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
- b) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
- c) na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO;

24.2. Jednocześnie Zamawiający przypomina o ciążyącym na Pani/Panu obowiązku informacyjnym wynikającym z art. 14 RODO względem osób fizycznych, których dane przekazane zostaną Zamawiającemu w związku z prowadzonym postępowaniem i które Zamawiający pośrednio pozyska od wykonawcy biorącego udział w postępowaniu, chyba że ma zastosowanie co najmniej jedno z wyłączeń, o których mowa w art. 14 ust. 5 RODO.

## 25. **Postanowienia końcowe**

25.1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą specyfikacją mają zastosowanie postanowienia ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. Zm.).

25.2. Zamówienie zostanie zrealizowane zgodnie z prawem obowiązującym w Rzeczypospolitej Polskiej, w oparciu o wyżej wymienioną ustawę i Kodeks Cywilny.

## 26. Załączniki

<b>I.p.</b>	<b>Oznaczenie załącznika</b>	<b>Nazwa załącznika</b>
1.	Załącznik nr 1	Formularz ofertowy
2.	Załącznik nr 2	Oświadczenie wstępne
3.	Załącznik nr 3	Oświadczenie Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez Zamawiającego.
4.	Załącznik nr 4	Oświadczenie o przynależności do grupy kapitałowej
5.	Załącznik nr 5	Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby
6.	Załącznik nr 6	Projekt umowy

**FORMULARZ OFERTOWY**

Nazwa firmy	
Adres Wykonawcy	
Adres do korespondencji	
NIP	
REGON	
Nr telefonu	
Adres e-mail	
Osoba do kontaktu	
Kategoria przedsiębiorstwa	<p>.....</p> <p>(wypełnić zgodnie z poniższymi kategoriami)</p> <p><input type="checkbox"/> <b>mikroprzedsiębiorstwo:</b> mniej niż 10 pracowników oraz roczny obrót lub całkowity bilans nie przekraczający 2 mln Euro</p> <p><input type="checkbox"/> <b>przedsiębiorstwo małe:</b> mniej niż 50 pracowników oraz roczny obrót nie przekraczający 10 mln Euro lub całkowity bilans roczny nie przekraczający 10 mln Euro</p> <p><input type="checkbox"/> <b>przedsiębiorstwo średnie:</b> mniej niż 250 pracowników oraz roczny obrót nie przekraczający 50 mln Euro lub całkowity bilans roczny nie przekraczający 43 mln Euro</p> <p><input type="checkbox"/> <b>duże przedsiębiorstwo:</b> 250 i więcej pracowników oraz roczny obrót przekraczający 50 mln Euro lub całkowity bilans roczny przekraczający 43 mln Euro</p>

2. Zamawiający: **Sieć Badawcza Łukasiewicz – Łódzki Instytut Technologiczny, 90-570 Łódź, ul. Marii Skłodowskiej-Curie nr 19/27**

3. Przedmiot zamówienia: Przebudowa instalacji hydrantowej i centralnego ogrzewania w budynku Łukasiewicz ŁIT przy ul. Brzezińskiej 5/15 w Łodzi

4. Cena oferty:

Cena netto w zł	VAT w %	Cena brutto w zł (kol. 2 x kol. 3)
1.	2.	3.

6. Oświadczam, że ww. wynagrodzenie ma charakter pełnego ryczałtu i nie będzie podlegać żadnym zmianom w trakcie realizacji umowy oraz po jej zakończeniu.
7. Na wykonany w ramach realizacji przedmiot zamówienia udzielam(y): ..... miesięcy gwarancji jakości, licząc od daty podpisania Protokołu Odbioru Końcowego; (minimum 36 miesięcy – zgodnie z rozdziałem 21 SWZ  
**UWAGA termin gwarancji jakości i rękojmi stanowi kryterium oceny ofert**
8. W związku z art. 558 §1 k.c., wyrażam(y) zgodę na rozszerzenie odpowiedzialności z tytułu rękojmi do czasu upływu okresu udzielonej gwarancji jakości, o której mowa powyżej; Gwarantuję wykonanie

niniejszego zamówienia w terminie 2 miesięcy od dnia podpisania umowy.

9. Oświadczenia Wykonawcy:
- 1) Po zapoznaniu się z warunkami zamówienia przedstawionymi w SWZ i załącznikach w pełni je akceptuję i nie wnoszę do nich zastrzeżeń.
  - 2) Akceptuję przedstawione warunki i zakres realizacji przedmiotu zamówienia.
  - 3) Akceptuję warunki gwarancji, termin realizacji zamówienia, termin płatności faktur.
  - 4) Wszystkie wymagane w niniejszym postępowaniu oświadczenia składam ze świadomością odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych oświadczeń w celu uzyskania korzyści majątkowych.
  - 5) Akceptuję 30 dniowy termin związania ofertą wskazany w SWZ.
  - 6) Akceptuję projekt umowy i w przypadku wybrania oferty zobowiązuję się do zawarcia umowy w terminie i miejscu wyznaczonym przez Zamawiającego (wg. *projektu umowy*, jak w załączniku nr 6 do SWZ).
  - 7) Akceptuję warunki korzystania z Platformy Zakupowej określone w Regulaminie platformazakupowa.pl dla Użytkowników (Wykonawców) zamieszczonym na stronie internetowej pod linkiem <https://platformazakupowa.pl/strona/1-regulamin> w zakładce „Regulamin” oraz uznaje go za wiążący,
  - 8) Zapoznałem się i stosuję się do instrukcji składania ofert/wniosek Instrukcja dla wykonawców platformazakupowa.pl dostępnej na stronie pod linkiem <https://drive.google.com/file/d/1Kd1DttbBeiNWt4q4sIS4t76lZVKPbkyD/view> w zakładce „Instrukcje”.
10. Oświadczam, że informacje i dokumenty zawarte w pliku/plikach (wpisać nazwę pliku) \_\_\_\_\_ stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, co wykazaliśmy w załączniku nr \_\_\_\_ (podać nr załącznika) do Oferty i zastrzegam, że nie mogą być one udostępniane.
11. **Zamierzam / nie zamierzam\*** powierzyć wykonanie następujących części zamówienia \_\_\_\_\_ podwykonawcom (*Podać firmy podwykonawców*) \_\_\_\_\_
12. \*\* Oświadczam, że zgodnie z art. 117 ust. 4 wspólnie ubiegając się o niniejsze zamówienie publiczne, poszczególni wykonawcy wykonają następujący zakres robót budowlanych:
- Wykonawca 1 (należy wskazać nazwę i adres) : .....
- wykona następujący zakres niniejszego zamówienia:
1. ....
  2. ....
  3. ....
- Wykonawca 2 (należy wskazać nazwę i adres) : .....
- wykona następujący zakres niniejszego zamówienia:
1. ....
  2. ....
  3. ....
- \* (Zamawiający dopuszcza zwielokrotnienie treści oświadczenia w przypadku trzech i więcej wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia).*
13. Wybór mojej oferty będzie prowadził do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2023r. poz. 1570 z późn. zm.) w zakresie \_\_\_\_\_ (należy wskazać nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będą prowadziły do powstania obowiązku podatkowego) o wartości \_\_\_\_\_ (należy wskazać wartość towaru lub usługi objętego obowiązkiem podatkowym zamawiającego, bez kwoty podatku) przy czym stawka podatku od towaru i usług, która zgodnie z wiedzą wykonawcy, będzie miała zastosowanie wynosi \_\_\_\_\_ (wskazać stawkę podatku)
- UWAGA. Punkt 12 Wykonawca wypełnia jedynie w przypadku powstawania u Zamawiającego obowiązku podatkowego.**

**14. Klauzula informacyjna:**

14.1. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o danych) (Dz. U. UE L119 z dnia 4 maja 2016 r., str. 1; zwanym dalej „RODO”) informujemy, że:

- 1) Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Sieć Badawcza Łukasiewicz – Łódzki Instytut Technologiczny z siedzibą przy ul. Marii Skłodowskiej-Curie nr 19/27, 90-570 Łódź;
- 2) Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym można się kontaktować za pomocą poczty elektronicznej: [iod@lit.lukasiewicz.gov.pl](mailto:iod@lit.lukasiewicz.gov.pl);
- 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu związanym z przedmiotowym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonego w trybie podstawowym pod nazwą Przebudowa instalacji hydrantowej i centralnego ogrzewania w budynku Łukasiewicz ŁIT przy ul. Brzezińskiej 5/15 w Łodzi
- 4) Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane, ponieważ jest to niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze (art. 6 ust. 1 lit. c RODO w związku z przepisami ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych zwanej dalej ustawą PZP).
- 5) odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 18 oraz 74 ustawy PZP;
- 6) Okres przechowywania Pani/Pana danych osobowych wynosi odpowiednio:
  - zgodnie z art. 78 ust. 1 i 4 ustawy PZP, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia,
  - jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
  - w przypadku zamówień współfinansowanych ze środków UE przez okres, o którym mowa w art. 125 ust 4 lit d) w zw z art. 140 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 1303/2013 i wynikających z umów o dofinansowanie projektów finansowanych ze środków pochodzących z UE;
  - okres przechowywania wynika również z ustawy z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach.
- 7) obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy PZP, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego. Konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy PZP;
- 8) W odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO.
- 9) posiada Pani/Pan:
  - a) na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących, prawo to może zostać ograniczone w oparciu o art. 75 ustawy PZP, przy czym zamawiający może żądać od osoby występującej z żądaniem wskazania dodatkowych informacji, mających na celu sprecyzowanie nazwy lub daty zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia.
  - b) na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania lub uzupełnienia Pani/Pana danych osobowych, prawo to może zostać ograniczone w oparciu o art. 19 ust. 2 oraz art. 76 ustawy PZP, przy czym skorzystanie z prawa do sprostowania lub uzupełnienia nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień



umowy w zakresie niezgodnym z ustawą PZP oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników;

- c) na podstawie art. 18 ust.1 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2, prawo to może zostać ograniczone w oparciu o art. 19 ust. 3 oraz art. 74 ust.3 ustawy PZP, przy czym prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego, a także nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia;
  - d) prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- 10) nie przysługuje Pani/Panu:
- a) w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
  - b) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
  - c) na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO;
- 14.2. Jednocześnie Zamawiający przypomina o ciążyącym na Pani/Panu obowiązku informacyjnym wynikającym z art. 14 RODO względem osób fizycznych, których dane przekazane zostaną Zamawiającemu w związku z prowadzonym postępowaniem i które Zamawiający pośrednio pozyska od wykonawcy biorącego udział w postępowaniu, chyba że ma zastosowanie co najmniej jedno z wyłączeń, o których mowa w art. 14 ust. 5 RODO.

[\* *niepotrzebne skreślić*]

\*\* *dotyczy jedynie wykonawców wspólnie składających ofertę w ramach konsorcjum*

Plik należy opatrzyć kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym osoby uprawnionej do występowania w imieniu Wykonawcy lub podmiotu udostępniającego zasoby.

.....  
nazwa Wykonawcy

**Oświadczenia wykonawcy/wykonawcy wspólnie ubiegającego się o udzielenie zamówienia**

**UWZGLĘDNIAJĄCE PRZESŁANKI WYKLUCZENIA Z ART. 7 UST. 1 USTAWY O SZCZEGÓLNYCH ROZWIĄZANIACH**

**W ZAKRESIE PRZECIWDZIAŁANIA WSPIERANIU AGRESJI NA UKRAINĘ ORAZ SŁUŻĄCYCH OCHRONIE**

**BEZPIECZEŃSTWA NARODOWEGO**

składane na podstawie art. 125 ust. 1 ustawy Pzp

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. Przebudowa instalacji hydrantowej i centralnego ogrzewania w budynku Łukasiewicz ŁIT przy ul. Brzezińskiej 5/15 w Łodzi, prowadzonego przez Sieć Badawcza Łukasiewicz – Łódzki Instytut Technologiczny, oświadczam, co następuje:

**OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE PODSTAW WYKLUCZENIA:**

1. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 108 ust. 1 ustawy Pzp.
2. Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. .... ustawy Pzp (*podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 i 5*). Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 110 ust. 2 ustawy Pzp podjąłem następujące środki naprawcze i zapobiegawcze:  
.....  
.....
3. Oświadczam, że nie zachodzą w stosunku do mnie przesłanki wykluczenia z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. poz. 835)<sup>1</sup>.

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:**

<sup>1</sup> Zgodnie z treścią art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego, zwanej dalej „ustawą”, z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu prowadzonego na podstawie ustawy Pzp wyklucza się:

1) wykonawcę oraz uczestnika konkursu wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;

2) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2022 r. poz. 593 i 655) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;

3) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2021 r. poz. 217, 2105 i 2106), jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy.

[UWAGA: stosuje tylko wykonawca/ wykonawca wspólnie ubiegający się o zamówienie]

Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez zamawiającego w ..... (wskazać dokument i właściwą jednostkę redakcyjną dokumentu, w której określono warunki udziału w postępowaniu).

[UWAGA: stosuje tylko wykonawca/ wykonawca wspólnie ubiegający się o zamówienie, który polega na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, a jednocześnie samodzielnie w pewnym zakresie wykazuje spełnianie warunków]

Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez zamawiającego w ..... (wskazać dokument i właściwą jednostkę redakcyjną dokumentu, w której określono warunki udziału w postępowaniu) w następującym zakresie:

.....

**INFORMACJA W ZWIĄZKU Z POLEGANIEM NA ZDOLNOŚCIACH LUB SYTUACJI PODMIOTÓW UDOSTĘPNIAJĄCYCH ZASOBY:**

Oświadczam, że w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, określonych przez zamawiającego w..... (wskazać dokument i właściwą jednostkę redakcyjną dokumentu, w której określono warunki udziału w postępowaniu), polegam na zdolnościach lub sytuacji następującego/ych podmiotu/ów udostępniających zasoby: (wskazać nazwę/y podmiotu/ów)..... w następującym zakresie:

.....  
(określić odpowiedni zakres udostępnianych zasobów dla wskazanego podmiotu).

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:**

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

**INFORMACJA DOTYCZĄCA DOSTĘPU DO PODMIOTOWYCH ŚRODKÓW DOWODOWYCH:**

Wskazuję następujące podmiotowe środki dowodowe, które można uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, oraz dane umożliwiające dostęp do tych środków:

1) .....

(wskazać podmiotowy środek dowodowy, adres internetowy, wydający urząd lub organ, dokładne dane referencyjne dokumentacji)

2) .....

*(wskazać podmiotowy środek dowodowy, adres internetowy, wydający urząd lub organ, dokładne dane referencyjne dokumentacji)*

Plik należy opatrzyć kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym osoby uprawnionej do występowania w imieniu Wykonawcy lub podmiotu udostępniającego zasoby.

.....  
nazwa Wykonawcy

Zamawiający: Sieć Badawcza Łukasiewicz – Łódzki Instytut Technologiczny

**Oświadczenie Wykonawcy**

**o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania**

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. Przebudowa instalacji hydrantowej i centralnego ogrzewania w budynku Łukasiewicz ŁIT przy ul. Brzezińskiej 5/15 w Łodzi, prowadzonego przez Sieć Badawcza Łukasiewicz – Łódzki Instytut Technologiczny, oświadczam, co następuje:

**aktualne** są informacje zawarte w przedłożonym oświadczeniu **na podstawie art. 125 ust. 1 uPzp w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania określonych w art. 108 ust. 1 pkt 3) ustawy Pzp, art. 108 ust. 1 pkt 4) ustawy Pzp, art. 108 ust. 1 pkt 5), art. 108 ust. 1 pkt 6), art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. poz. 835 ze zm.)\***

**nieaktualne** są informacje zawarte w przedłożonym oświadczeniu **na podstawie art. 125 ust. 1 uPzp w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania określonych w art. 108 ust. 1 pkt 3) ustawy Pzp, art. 108 ust. 1 pkt 4) ustawy Pzp, art. 108 ust. 1 pkt 5), art. 108 ust. 1 pkt 6), art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. poz. 835 ze zm.)\***

\_w następującym zakresie

.....  
.....  
(podać mającą zastosowanie podstawę prawną wykluczenia spośród wymienionych powyżej)\*

I. **W przypadku zaistnienia okoliczności w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 i 5 lub art. 109 ust. 1 pkt 4), 7), wykonawca przedsięwziął następujące środki naprawcze (zgodnie z art. 110 ust. 1 pkt. 2)):**

.....  
.....  
.....  
(wraz z wyjaśnieniami wykonawca zobowiązany jest przedłożyć dowody potwierdzające wprowadzenie środków naprawczych)

**UWAGA:** NINIEJSZE OŚWIADCZENIE SKŁADA **ODRĘBNI**E KAŻDY z WYKONAWCÓW WSPÓLNIE UBIEGAJĄCYCH SIĘ O ZAMÓWIENIE. W PRZYPADKU POLEGANIA PRZEZ WYKONAWCĘ NA ZASOBACH PODMIOTU TRZECIEGO, NINIEJSZE OŚWIADCZENIE SKŁADA RÓWNIEŻ PODMIOT UDOSTĘPNIAJĄCY SWOJE ZASOBY.

Plik należy opatrzyć kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym osoby uprawnionej do występowania w imieniu Wykonawcy lub podmiotu udostępniającego zasoby.

**UWAGA: Niniejszego oświadczenia nie należy składać razem z ofertą. Składane jest tylko, na wezwanie Zamawiającego, przez Wykonawcę, którego oferta zostanie najwyżej oceniona.**

Załącznik nr 4 do SWZ

.....  
nazwa Wykonawcy

**Oświadczenie Wykonawcy\*  
o przynależności lub braku przynależności do grupy kapitałowej,  
o której mowa w art. 108 ust. 1 pkt. 5 Ustawy  
ustawy Prawo zamówień publicznych**

**Przystępując do postępowania o zamówienie publiczne w trybie podstawowym** - Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. Przebudowa instalacji hydrantowej i centralnego ogrzewania w budynku Łukasiewicz ŁIT przy ul. Brzezińskiej 5/15 w Łodzi, prowadzonego przez Sieć Badawcza Łukasiewicz – Łódzki Instytut Technologiczny oświadczam, co następuje:

Reprezentując Wykonawcę

.....  
pełna nazwa i adres Wykonawcy

**i będąc należycie upoważnionym do jego reprezentowania oświadczam, że:**

- Wykonawca **nie należy do grupy kapitałowej** \*\* w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2017 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz.U. 2023 r. poz. 1689 i 1705) z **innymi Wykonawcami, którzy złożyli odrębne oferty w przedmiotowym postępowaniu o udzielenie zamówienia**
- Wykonawca **należy do grupy kapitałowej** \*\* w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2017 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz.U. 2023 r. poz. 1689 i 1705) z **następującymi Wykonawcami, którzy złożyli odrębne oferty w przedmiotowym postępowaniu o udzielenie zamówienia:**

1. ....

2. ....

**Jednocześnie przedstawiam w załączeniu następujące dokumenty i informacje potwierdzające przygotowanie oferty w postępowaniu niezależnie od innego wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej:**

.....

.....,

**Jednocześnie oświadczam, że jestem świadom odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych oświadczeń. Prawdliwość powyższych danych potwierdzam własnoręcznym podpisem świadom odpowiedzialności karnej.**

kwalifikowany podpis elektroniczny,  
podpis zaufany lub podpis osobisty  
upoważnionego przedstawiciela  
Wykonawcy

\* podpisuje każdy Wykonawca składający ofertę;

\* w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie (np. konsorcjum, spółka cywilna) powyższy dokument składa każdy z partnerów konsorcjum w imieniu swojej firmy, a w przypadku spółki cywilnej każdy ze współników spółki cywilnej

\*\* **niepotrzebne skreślić**

**ZOBOWIĄZANIE**  
**podmiotu udostępniającego zasoby do oddania do dyspozycji Wykonawcy niezbędnych zasobów na**  
**potrzeby realizacji zamówienia.**

W postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego nr FO-Z/ŁIT/43/2023 pn. Przebudowa instalacji hydrantowej i centralnego ogrzewania w budynku Łukasiewicz ŁIT przy ul. Brzezińskiej 5/15 w Łodzi, prowadzonego przez Sieć Badawcza Łukasiewicz – Łódzki Instytut Technologiczny, oświadczam, co następuje:

działając w imieniu ..... zobowiązuje się do oddania  
(nazwa i adres podmiotu udostępniającego zasoby)

do dyspozycji Wykonawcy ..... biorącego udział  
(nazwa i adres Wykonawcy)  
w przedmiotowym postępowaniu swoich zasobów w następującym zakresie:

.....  
(udostępniane zasoby dotyczą zdolności technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej które zostały określone w pkt. .... SWZ - warunki udziału w postępowaniu)

**Jednocześnie na potwierdzenie, że stosunek łączący mnie z Wykonawcą gwarantuje rzeczywisty dostęp do w/w zasobów wskazuje, iż:**

1. Zakres dostępnych Wykonawcy zasobów będzie następujący: .....

.....

2. Sposób i okres udostępniania Wykonawcy i wykorzystania przez niego w/w zasobów przy wykonywaniu zamówienia będzie następujący: .....

.....

3. Czy i w jakim zakresie podmiot udostępniający zasoby, na zdolnościach którego wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje dostawy lub usługi, których wskazane zdolności dotyczą :

.....

.....

4. Inne .....

.....

Kwalifikowany podpis elektroniczny, podpis  
Zaufany lub podpis osobisty  
upoważnionego przedstawiciela  
Wykonawcy

**UMOWA NR \_\_\_\_\_**

Zawarta pomiędzy:

**Siecią Badawczą Łukasiewicz – Łódzkim Instytutem Technologicznym** z siedzibą w Łodzi przy ul. Marii Skłodowskiej-Curie 19/27, 90-570 Łódź wpisanym do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Łodzi-Śródmieścia XX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000955824, NIP – 7272857474, REGON – 521631148 reprezentowaną przez:

\_\_\_\_\_  
Zwanym dalej „Zamawiającym”a  
\_\_\_\_\_ z siedzibą \_\_\_\_\_, ul. \_\_\_\_\_, NIP: \_\_\_\_\_, REGON: \_\_\_\_\_,  
wpisaną do \_\_\_\_\_, reprezentowanym przez:\_\_\_\_\_  
zwanym dalej „Wykonawcą”

Strony zawierają umowę w wyniku przeprowadzonego, na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1605) dalej zwaną Ustawą, postępowania w trybie podstawowym (numer sprawy **FO-Z/ŁIT/43/2023**).

**§ 1****Przedmiot umowy**

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do realizacji wykonanie: **Przebudowa instalacji hydrantowej i centralnego ogrzewania w budynku Łukasiewicz – ŁIT przy ul. Brzezińskiej 5/15 w Łodzi**, zwanego dalej „przedmiotem zamówienia”. Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia zawarty jest w Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ).
2. Roboty budowlane wchodzące w zakres niniejszej umowy winny zostać wykonane według przekazanej przez Zamawiającego dokumentacji projektowej, zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami, a w szczególności zgodnie z przepisami prawa budowlanego, zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i z należytą starannością oraz na warunkach ustalonych niniejszą Umową.
3. Wykonawca przed rozpoczęciem każdego etapu robót zobowiązany jest do przedstawienia Zamawiającemu do zatwierdzenia w formie pisemnej zestawienia materiałów, wyrobów i urządzeń (produktów) przeznaczonych do wykorzystania w procesie budowy. Muszą być one zgodne z wykazem przewidzianych w dokumentacji projektowej materiałów, wyrobów i urządzeń (produktów). Zamawiający dopuszcza wprowadzenie zamiany produktów tylko w sytuacji, gdy zaproponowane zamiennie materiały, wyroby i urządzenia spełniają parametry określone w dokumentacji projektowej. Wykonawca jest zobowiązany uzyskać pisemną akceptację dokonanych zmian, a nadzór inwestorski i nadzór autorski potwierdzić to na piśmie. Parametry zamienianych produktów nie mogą być gorsze niż wynikające z dokumentacji projektowej. Zamawiający zobowiązuje się dokonać zatwierdzenia zamiany takiego produktu bez zbędnej zwłoki.

**§ 2****Dokumentacja techniczna**

Przedmiot umowy zostanie wykonany w oparciu o dokumentację, na którą składają się:

- 1) SWZ,
- 2) Opis przedmiotu zamówienia oraz przedmiar robót,
- 3) Złożona oferta,

zwaną dalej łącznie Dokumentacją techniczną.



### § 3

#### Termin realizacji

1. Termin realizacji przedmiotu umowy przedmiotu umowy określonego w § 1 ust. 1 zostaje określony na **2 miesiące licząc od daty podpisania umowy.**
2. Za termin wykonania przedmiotu umowy uważa się datę odbioru końcowego, a nie datę zgłoszenia robót do odbioru. Odbiór końcowy obejmuje wszelkie czynności, których wykonanie w ramach niniejszej umowy ciąży na Wykonawcy, wraz z uzyskaniem niezbędnych do prawidłowego użytkowania pozwoleń odpowiednich instytucji i organów (jeśli są konieczne).

### § 4

#### WYNAGRODZENIE WYKONAWCY

1. Strony ustalają, że za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 Wykonawca otrzyma **wynagrodzenie ryczałtowe**, w łącznej wysokości netto: \_\_\_\_\_ zł (słownie .....), + VAT \_\_\_% = brutto \_\_\_\_\_ zł (słownie .....),
2. Wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa w ust. 1, jest to niezmiennie wynagrodzenie Wykonawcy obejmujące wszystkie świadczenia konieczne do wykonania przedmiotu umowy (zamówienia) w umówionym terminie, z zastrzeżeniem § 20 Umowy.
2. Wynagrodzenie uwzględnia wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia, wykonawstwa w tym w szczególności robocizny, materiałów, pracy sprzętu, środków transportu niezbędnego do wykonania umowy zgodnie z dokumentacją projektową, a także utrzymania i likwidacji placu budowy, zużycia wody i koszty prowadzenia kierownictwa robót.
3. W przypadku pominięcia przez Wykonawcę przy wycenie przedmiotu umowy jakichkolwiek robót lub kosztów określonych lub zasygnalizowanych w dokumentacji przetargowej i ich nieujęcia w wynagrodzeniu ryczałtowym, Wykonawcy nie przysługują względem Zamawiającego żadne roszczenia z powyższego tytułu, a w szczególności roszczenie o dodatkowe wynagrodzenie.
4. Wykonawca nie może żądać od Zamawiającego wynagrodzenia, jeśli wykonał prace uzupełniające bez zawarcia umowy o zamówienie dodatkowe.
5. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody, pod rygorem nieważności, Zamawiającego dokonać cesji wierzytelności na osoby trzecie. Cesja, przelew lub czynność wywołująca podobne skutki, dokonane bez pisemnej zgody Zamawiającego, są względem Zamawiającego bezskuteczne.

### § 5

#### OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO

Do obowiązków Zamawiającego należy:

- 1) protokolarne przekazanie Wykonawcy terenu robót wraz z dokumentacją projektową;
- 2) zapewnienie na swój koszt nadzoru inwestorskiego;
- 3) przystąpienie do odbioru końcowego w ciągu 7 dni od dnia złożenia pisemnego zawiadomienia o gotowości do odbioru;
- 4) przeprowadzenie odbioru końcowego robót;
- 5) dokonanie terminowej zapłaty wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy za wykonane roboty, na zasadach określonych w § 14;
- 6) zgłaszanie wad i usterek w sposób przewidziany w § 13;
- 7) dokonywanie przeglądów corocznych i końcowych.

### § 6

#### OBOWIĄZKI WYKONAWCY

1. Wykonawca jest zobowiązany wykonywać przedmiot Umowy zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa, dokumentacją techniczną, wiedzą techniczną oraz zaleceniami Zamawiającego.
2. Wykonawca, w ramach niniejszej umowy, zobowiązany jest w szczególności do:
  - 1) wykonania i przedłożenia Zamawiającemu, w terminie 7 dni od daty podpisania umowy, harmonogramu rzeczowo-terminowo-finansowego, uwzględniającego wykonanie wszystkich robót. Harmonogram musi zawierać wszelkie koszty składające się na cenę oferty niezbędne do zrealizowania zamówienia z ich podziałem na poszczególne elementy, które mogą stanowić osobny

- element odbioru częściowego z uwzględnieniem terminów realizacji każdego z tych elementów. Wykonawca zobowiązany jest zgłaszać Zamawiającemu każdorazową zmianę ww. harmonogramu w terminie 7 dni od daty zaistnienia przyczyn dokonania takiej zmiany;
- 2) protokolarnego przejęcia od Zamawiającego terenu robót;
  - 3) zorganizowania zaplecza budowy i terenu robót oraz energii elektrycznej i wody przy zastosowaniu zabezpieczeń wynikających z przepisów BHP i ppoż.;
  - 4) zapewnienia dozoru mienia na terenie prowadzonych robót (na własny koszt);
  - 5) wykonania przedmiotu umowy z materiałów odpowiadających wymaganiom określonym w art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. 2023 poz. 682 ze zm.) oraz okazywanie na każde żądanie Zamawiającego lub Inspektora nadzoru inwestorskiego certyfikatów zgodności lub aprobatę techniczną każdego używanego na budowie wyrobu; Przed wbudowaniem materiałów z wyprzedzeniem co najmniej 7 dni przed planowanym zamówieniem materiałów wykonawca złoży wniosek materiałowy do akceptacji inspektora nadzoru inwestorskiego. Wzór wniosku materiałowego przygotowuje inspektor nadzoru.
  - 6) opracowania planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia i Projektu Organizacji Robót uwzględniającego specyfikę i warunki prowadzenia robót budowlanych w terminie 14 dni od daty podpisania umowy
  - 7) wykonania niezbędnych badań potwierdzających właściwości i prawidłowe wykonanie robót,
  - 8) zapewnienia na własny koszt transportu odpadów do miejsc ich wykorzystania lub utylizacji, łącznie z kosztami utylizacji. Wykonawca jako wytwórca odpadów w rozumieniu ustawy z dnia 14.12.2012r. o odpadach (t.j. Dz.U. 2023 r. poz. 1587 ze zm.) ma obowiązek zagospodarowania powstałych podczas realizacji przedmiotu Umowy odpadów zgodnie z ustawą o odpadach i ustawą z 27.04.2001r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz.U. 2022 r. poz. 2556 ze zm.) oraz w razie potrzeby zgłosić informację o wytwarzanych odpadach do właściwych organów;
  - 9) ponoszenia pełnej odpowiedzialności za stan i przestrzeganie przepisów BHP, ochronę ppoż. i dozór mienia na terenie robót, jak i za wszelkie szkody powstałe w trakcie trwania robót na terenie przyjętym od Zamawiającego lub mających związek z prowadzonymi robotami;
  - 10) terminowego wykonania i przekazania do eksploatacji przedmiotu umowy oraz oświadczenia, że roboty ukończone przez Wykonawcę są całkowicie zgodne z umową;
  - 11) przekazania Zamawiającemu - na dzień zgłoszenia gotowości do odbioru - do odbioru dokumentacji powykonawczej i innych dokumentów związanych z przedmiotem odbioru, do których należą w szczególności gwarancje producentów, certyfikaty, deklaracje zgodności, atesty, sprawdzenia, aprobaty techniczne, oświadczenia dopuszczenia do powszechnego stosowania w budownictwie, protokoły badań i sprawdzeń, opinie, uzgodnienia lub zezwolenia właściwych organów, gestorów sieci, a także instrukcje obsługi i konserwacji (w języku polskim) dla zamontowanych urządzeń;
  - 12) ponoszenia pełnej odpowiedzialności za stosowanie i bezpieczeństwo wszelkich działań prowadzonych na terenie robót i poza nim, a związanych z wykonaniem przedmiotu umowy;
  - 13) ponoszenia pełnej odpowiedzialności za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków pracowników i osób trzecich, powstałe w związku z prowadzonymi robotami, w tym także ruchem pojazdów;
  - 14) zabezpieczenia instalacji, urządzeń i obiektów na terenie prowadzonych robót i w jego bezpośrednim otoczeniu przed ich zniszczeniem lub uszkodzeniem w trakcie wykonywania robót;
  - 15) utrzymania terenu robót w należyłym stanie i porządku oraz w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych, wytyczenia i oznakowania na okres budowy i utrzymywanie ich w okresie prowadzonych prac;
  - 16) uporządkowania terenu budowy po zakończeniu robót, zaplecza budowy, jak również terenów sąsiadujących zajętych lub użytkowanych przez Wykonawcę, w tym dokonania na własny koszt renowacji zniszczonych lub uszkodzonych w wyniku prowadzonych prac, terenów, nawierzchni lub instalacji;
  - 17) kompletowania w trakcie realizacji robót wszelkiej dokumentacji zgodnie z przepisami Prawa budowlanego oraz przygotowania i przekazania w dacie zgłoszenia gotowości do odbioru końcowego kompletu dokumentów niezbędnych przy odbiorze;
  - 18) usunięcia wszelkich wad i usterek stwierdzonych przez nadzór inwestorski w trakcie trwania robót w terminie nie dłuższym niż termin 14 dni liczonym od dnia powiadomienia Wykonawcy w sposób pisemny ( protokół ustaleń, notatka służbowa obustronnie podpisana);

- 19) usuwania wszelkich stwierdzonych wad i usterek podczas okresu gwarancyjnego, w terminie 14 dni od daty pisemnego powiadomienia przez Inwestora ;
- 20) niezwłocznego informowania Zamawiającego i Inspektorów nadzoru inwestorskiego o problemach technicznych lub okolicznościach, które mogą wpłynąć na jakość robót lub termin zakończenia robót;
- 21) niezwłocznego przerywania robót na żądanie Zamawiającego;
- 22) informowania o zmianie wszelkich danych Wykonawcy zawartych w umowie,

#### § 7

1. Wykonawca zobowiązany jest w terminie 7 dni od dnia podpisania Umowy przedłożyć Zamawiającemu do akceptacji szczegółowy Harmonogram Rzeczowo - terminowo- Finansowy oraz kosztorys sporządzony metodą kalkulacji szczegółowej wykonany na podstawie czynników cenotwórczych przyjętych do sporządzenia oferty dla zakresu objętego przedmiotem niniejszej Umowy. Harmonogram Rzeczowo- Terminowo - Finansowy musi określać szczegółowe terminy realizacji poszczególnych elementów robót (czynności).
2. Harmonogram o którym mowa w ust. 1 za zgodą stron może być aktualizowany w trakcie realizacji umowy.
3. W związku z powyższym Wykonawca przed przystąpieniem do prac budowlanych zobowiązany jest:
  - 1) poinformować pisemnie Zamawiającego o rozpoczęciu robót – z minimum 24 godzinnym wyprzedzeniem;
  - 2) zorganizować roboty w sposób zapewniający maksymalne ograniczenie utrudnień i przerw w korzystaniu z obiektu i jego infrastruktury;
  - 3) utrzymywać porządek i zabezpieczyć teren, na którym będą prowadzone roboty, zgodnie z przepisami BHP w budownictwie, a także ze szczególnym uwzględnieniem zachowania bezpieczeństwa osób korzystających z remontowanego obiektu.

#### § 8

##### PODWYKONAWSTWO

1. Zgodnie z ofertą złożoną w przetargu, Wykonawca zleci podwykonawcom wykonanie części zamówienia, w zakresie wykonania robót budowlanych .....
2. Zmiana Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy w zakresie wykonania robót budowlanych stanowiących przedmiot umowy nie stanowi zmiany umowy, ale jest wymagana zgoda Zamawiającego na zmianę Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, wyrażona poprzez akceptację umowy o podwykonawstwo.
3. Wykonanie prac w podwykonawstwie nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wykonanie obowiązków wynikających z umowy i obowiązujących przepisów prawa. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawców jak za własne.

#### § 9

1. Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu:
  - 1) do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia,
  - 2) poświadczoną za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo której przedmiotem są roboty budowlane w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia,
  - 3) poświadczoną za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi a także zmian tej umowy, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy. Wyłączenie nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50.000 zł.
2. Wykonawca zobowiązuje się iż :
  - 1) podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, każdorazowo przedłożą Zamawiającemu projekt tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca dołączą zgodę wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy,

- 2) podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedłożą Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia,
  - 3) podwykonawca lub dalszy podwykonawca każdorazowo przedłożą Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy. Wyłączenie nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50.000 zł.
3. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca przedłoży wraz z kopią umowy o podwykonawstwo odpis z Krajowego Rejestru Sądowego Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, bądź inny dokument właściwy z uwagi na status prawny Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, potwierdzający, że osoby zawierające umowę w imieniu Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy posiadają uprawnienia do jego reprezentacji.
  4. Postanowienia ust. 1 i 2 mają zastosowanie do zmian projektów umów i zmian umów.

#### **§ 10**

1. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 20 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
2. W przypadku jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 1, Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy w terminie 7 dni od dnia doręczenia wezwania pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.

#### **§ 11**

1. Zamawiający, ma prawo zgłoszenia w terminie 14 dni:
  - 1) odpowiednio pisemnych zastrzeżeń do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane (i projektu jej zmiany) lub pisemnego sprzeciwu do umowy o podwykonawstwo, gdy projekt umowy lub umowa (ewentualnie ich zmiany)
    - a) nie spełniają wymagań określonych w specyfikacji warunków zamówienia oraz w § 9 umowy;
    - b) przewidują termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w §10 umowy,
    - c) zawiera postanowienia niezgodne z art. 463 ustawy PZP.
  - 2) pisemnego sprzeciwu do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane i jej zmian, w przypadkach, o których mowa w pkt 1.
2. Niezgłoszenie przez Zamawiającego zastrzeżeń lub sprzeciwu, o których mowa w ust. 1 we wskazanym tam terminie jest równoznaczne z akceptacją przez Zamawiającego.
3. Przedłożona umowa o podwykonawstwo, która zawiera odmienne postanowienia niż przewidziane w projekcie tej umowy, w wersji przedłożonej do zaakceptowania przez Zamawiającego, do którego nie wniósł zastrzeżeń, nie stanowi umowy zaakceptowanej w rozumieniu ust. 2.
4. W przypadku nieuwzględnienia zastrzeżeń Zamawiającego przez Wykonawcę, Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy na zasadach określonych § 19 umowy.

#### **§ 12**

1. Zamawiający ma prawo dokonania bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylecia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane na zasadach wskazanych w ustawie Prawo zamówień publicznych.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo,

- której przedmiotem są dostawy lub usługi. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek należnych podwykonawcy.
3. Zamawiający, przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty, poinformuje Wykonawcę o zamiarze bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy oraz wezwie Wykonawcę do zgłoszenia na piśmie w terminie 7 dni od daty otrzymania wezwania, uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy. Wykonawca w uwagach nie może powoływać się na potrącenie roszczeń względem podwykonawcy niezwiązanych z realizacją umowy o podwykonawstwo Przedmiotu umowy.
  4. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 3, we wskazanym terminie, Zamawiający może:
    - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
    - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy, w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
    - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy, jeżeli podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
  5. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 1, albo złożenia do depozytu sądowego w trybie § 12 ust. 4 pkt 2) umowy Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
  6. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5 % wartości umowy uprawnia Zamawiającego do odstąpienia od umowy.

### **§ 13**

#### **ODBIÓR PRZEDMIOTU UMOWY**

1. Strony ustalają, że przedmiotem odbioru końcowego jest wykonanie całego przedmiotu umowy i następuje to przez podpisanie protokołu odbioru końcowego przy udziale Inspektorów Nadzoru Inwestorskiego.
2. Osobnym odbiorom podlegają roboty zanikające lub ulegające zakryciu. Odbiór tych robót będzie dokonywany przez Inspektora Nadzoru i winien nastąpić w terminie nie dłuższym niż 3 dni robocze po ich zgłoszeniu do odbioru wpisem do dziennika budowy.
3. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru końcowego po wykonaniu wszystkich robót będących przedmiotem zamówienia. Odbiór końcowy ma na celu przekazanie Zamawiającemu całości ustalonego przedmiotu umowy do eksploatacji po sprawdzeniu jego należytego wykonania i przeprowadzeniu przewidzianych w przepisach badań i prób technicznych.
4. W dniu odbioru końcowego Wykonawca przekaże Zamawiającemu następujące dokumenty:
  - 1) oświadczenie kierownika robót o zgodności wykonania obiektu budowlanego z projektem budowlano-wykonawczym oraz przepisami,
  - 2) protokoły badań i sprawdzeń;
  - 3) Wykonawca jest obowiązany dołączyć, dokumenty wymagane art. 57 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 682).
5. Zamawiający wyznaczy datę i rozpocznie czynności odbioru końcowego w ciągu 5 dni roboczych od daty zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości do odbioru w formie pisemnej lub elektronicznej.
6. Zamawiający ma prawo w trakcie realizacji inwestycji odmówić przyjęcia całości lub części robót wykonanych niezgodnie z wymogami technicznymi, dokumentacją lub obowiązującym prawem. Zamawiający może żądać od Wykonawcy doprowadzenia realizowanych robót do stanu zgodnego z prawem oraz Umową w wyznaczonym terminie.
7. W przypadku konieczności przerwania czynności odbioru z powodu występujących wad, usterek lub zastosowania niewłaściwych materiałów, Zamawiający ustali termin ich usunięcia i zawiadomi o tym Wykonawcę w formie pisemnej lub elektronicznej.
8. Zamawiający na podstawie pisemnego zgłoszenia przez Wykonawcę usunięcia wad i usterek ustali ponowny termin odbioru i zawiadomi o tym fakcie Wykonawcę w formie pisemnej lub elektronicznej, nie później jednak niż 7 dni od otrzymania pisemnej informacji o usunięciu wad i usterek. Postanowienie ust. 9 stosuje się odpowiednio.

9. Wszelkie uzasadnione i udokumentowane koszty związane ze wznowieniem czynności odbioru ponosi Wykonawca niezależnie od kar umownych.
10. Wykonawca ma prawo do wystawienia faktury końcowej po usunięciu wszystkich wad i usterek wynikłych w trakcie czynności odbiorowych.
11. Potwierdzenie usunięcia wad i usterek nastąpi w formie pisemnej protokołem zdawczo-odbiorczym podpisanym przez obie strony umowy.
12. Żądając usunięcia wad i usterek, Zamawiający wyznaczy Wykonawcy termin technicznie uzasadniony na ich usunięcie w formie pisemnej lub w formie elektronicznej przekazanej na adres skrzynki poczty elektronicznej wykonawcy.
13. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wady lub usterki bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.
14. W przypadku nie usunięcia przez Wykonawcę zgłoszonej wady lub usterki w wyznaczonym terminie, Zamawiający może usunąć wadę na ryzyko i koszt Wykonawcy (umowne wykonawstwo zastępcze).
15. Jeżeli wady stwierdzone w trakcie odbioru nie nadają się do usunięcia, a nie uniemożliwiają one użytkowania obiektu zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający ma prawo do żądania obniżenia wynagrodzenia umownego w odpowiednim stosunku do utraconej wartości użytkowej, technicznej lub estetycznej.
16. Jeżeli wady stwierdzone w trakcie odbioru nie nadają się do usunięcia i uniemożliwiają użytkowanie obiektu zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może żądać wykonania Przedmiotu umowy po raz drugi bądź zlecić wykonanie Przedmiotu umowy innemu wykonawcy na ryzyko i koszt Wykonawcy (umowne wykonawstwo zastępcze), może również od umowy odstąpić.
17. Do czasu zakończenia czynności związanych z odbiorem, zakończonych podpisaniem protokołu odbioru bez zastrzeżeń, Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za obiekty.
18. Strony ustalają, że w okresie gwarancji Wykonawca zobowiązany jest przeprowadzać bezpłatne coroczne przeglądy gwarancyjne, których wykonanie potwierdzone będzie protokołem przeglądu podpisanym przez strony. Terminy przeglądów corocznych zostaną określone w protokole odbioru końcowego.
19. Termin odbioru pogwarancyjnego strony ustalą na dzień przypadający nie później niż 14 dni przed upływem okresu gwarancji.
20. Terminy przeglądów rocznych zostaną określone w protokole odbioru końcowego (odpowiednio dla danego zadania).

#### **§ 14**

##### **WARUNKI PŁATNOŚCI**

1. Zapłata wynagrodzenia nastąpi na podstawie prawidłowo wystawionej faktury końcowej.
2. Podstawę do wystawienia faktury końcowej będzie stanowić:
  - a) protokół końcowy odbioru przedmiotu umowy podpisany przez Strony i potwierdzony przez Inspektora nadzoru zgodnie § 13 Umowy.
  - b) w przypadku wykonywania robót budowlanych, dostaw lub usług przez podwykonawcę - świadectwo wykonania zakończonych elementów robót budowlanych, dostaw lub usług podpisane przez inspektora nadzoru, kierownika budowy i kierownika robót podwykonawcy lub osobę upoważnioną przez dostawcę lub usługodawcę wraz z określeniem zakresu robót budowlanych, dostaw lub usług wykonanych przez podwykonawcę i ich wartości;
  - c) w przypadku wykonywania robót budowlanych, dostaw lub usług przez dalszego podwykonawcę świadectwo wykonania zakończonych elementów robót budowlanych, dostaw lub usług podpisane przez inspektorów nadzoru inwestorskiego, kierownika robót budowlanych, kierownika robót podwykonawcy i kierownika robót dalszego podwykonawcy lub osobę upoważnioną przez dostawcę lub usługodawcę wraz z określeniem zakresu robót budowlanych, dostaw lub usług wykonanych przez dalszego podwykonawcę i ich wartości.
3. Zamawiający ma prawo wstrzymać płatność doręczonej faktury/końcowej nie pozostając w opóźnieniu w jej zapłacie, do czasu przedstawienia Zamawiającemu przez Wykonawcę dokumentów, o których mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu.
4. Za datę płatności faktur uważa się datę dyspozycji przelewu środków finansowych na konto Wykonawcy wskazane w fakturach.

5. W przypadku wykonawcy krajowego faktury wystawiane będą w PLN, a płatność będzie dokonywana w PLN.
6. **Wykonawca oświadcza, że jest / nie jest\* zarejestrowany w Polsce jako czynny podatnik VAT.**
7. **Faktura powinna zawierać:** opisany przedmiot niniejszej umowy, jednostki miary zgodnie z umową, ilość towaru, jego cenę jednostkową netto, stawkę podatku VAT, wartość brutto.
8. W przypadku niedopełnienia wymagań, o których mowa w ust. 7 Zamawiający wstrzyma się od zapłaty należności do czasu uzupełnienia dokumentów, przy czym termin zapłaty liczy się od dnia ich uzupełnienia.
9. Faktury mogą być przesyłane w formie elektronicznej na adres e-mail [efaktury@lit.lukasiewicz.gov.pl](mailto:efaktury@lit.lukasiewicz.gov.pl)
10. **Termin płatności wynosi 30 dni** od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury, która zawierać będzie numer rachunku bankowego Wykonawcy.
11. Rachunek wskazany na fakturze musi znajdować się w wykazie podmiotów prowadzonym przez administrację skarbową na podstawie odrębnych przepisów podatkowych.
12. W przypadku braku rachunku bankowego w wykazie na dzień płatności faktury, Wykonawca jest zobowiązany do skorygowania faktury poprzez wskazanie w jej treści rachunku bankowego znajdującego się w wykazie. W takim przypadku bieg terminu płatności rozpoczyna się od dnia doręczenia Zamawiającemu faktury korygującej zawierającej numer rachunku z wykazu.
13. Wykonawca zobowiązuje się do poniesienia obciążeń nałożonych na Zamawiającego przez administrację skarbową, jeżeli z tytułu przedmiotowej transakcji Wykonawca nie wykona prawidłowo zobowiązań podatkowych, w szczególności nieprawidłowo określi stawki podatku od towarów i usług lub nieprawidłowo rozliczy z urzędem skarbowym kwotę podatku od towarów i usług w zakresie tej transakcji. Ponadto Wykonawca jest zobowiązany do wyrównania Zamawiającemu innych negatywnych skutków, związanych z podaniem przez Wykonawcę rachunku nie znajdującego się w wykazie lub brakiem rachunku bankowego Wykonawcy w wykazie
14. Wymogi, o których mowa w ust. 11-12 nie dotyczą zagranicznych Wykonawców, którzy nie są zarejestrowani w Polsce jako czynni podatnicy podatku VAT, a także nieprowadzących w Polsce swojej działalności gospodarczej.
15. Wykonawca ma możliwość przesłania drogą elektroniczną ustrukturyzowanej faktury elektronicznej w rozumieniu ustawy z 9.11.2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługach oraz partnerstwie publiczno-prawnym (Dz. U. z 2020r. poz. 1666 z późn. zm.)
16. Ponadto Wykonawca jest zobowiązany powiadomić ŁIT o wystawieniu faktury na adres: [efaktury@lit.lukasiewicz.gov.pl](mailto:efaktury@lit.lukasiewicz.gov.pl).
17. W przypadku gdy Wykonawca skorzysta z tej możliwości Adres PEF Zamawiającego na PEF: numer Peppol 7272857474 – **broker Infinite IT Solutions.**

## **§ 15**

### **GWARANCJA I RĘKOJMIA**

1. Okres gwarancji i rękojmi na Roboty Budowlane wynosi ..... miesięcy licząc od daty podpisania Protokołu Odbioru Końcowego Inwestycji. W przypadku stwierdzenia w okresie rękojmi Wad, Zamawiający może wyznaczyć Wykonawcy termin na usunięcie Wad, który nie będzie krótszy niż 5 dni, z zagrożeniem, że:
  - 1) po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu, naprawy nie przyjmie,
  - 2) będzie uprawniony do zastępczego powierzenia na koszt i ryzyko Wykonawcy (wykonanie zastępcze) usunięcia stwierdzonych Wad podmiotowi trzeciemu w przypadku nieusunięcia przez Wykonawcę Wad istotnych w terminie i dokonania stosownego potrącenia z wynagrodzenia Wykonawcy kwoty odpowiadającej kosztom takiego zastępczego usunięcia Wad. W przypadku niemożliwości potrącenia kwoty z wynagrodzenia Wykonawca jest zobowiązany do pokrycia powstałej różnicy.
  - 3) będzie uprawniony do wystąpienia do Wykonawcy z roszczeniem o pokrycie kosztów jeżeli stwierdzone przez Zamawiającego Wady nieistotne są nieusuwalne albo gdy Wykonawca nie usunie w terminie Wad nieistotnych.

2. Strony postanawiają, że odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu odpowiedzialności za Wady zostanie rozszerzona poprzez udzielenie gwarancji.
3. Okres gwarancji Wykonawcy liczony będzie od daty podpisania Protokołu Odbioru Końcowego i będzie równy okresowi rękojmi.
4. Niniejsza umowa jest dokumentem gwarancyjnym w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego.
5. Strony ustalają następujący tryb usuwania wad Robót, ujawnionych w okresie gwarancji:
  - 1) Zamawiający zobowiązuje się powiadomić Wykonawcę pisemnie o stwierdzonej wadzie,
  - 2) Wykonawca zobowiązany jest do usuwania na swój koszt i we własnym zakresie stwierdzonych Wad, w terminach określonych poniżej:
    - a) Wady uniemożliwiające korzystanie z Przedmiotu Umowy lub jego elementów w terminie 5 dni od daty otrzymania zawiadomienia, o którym mowa powyżej,
    - b) Wady utrudniające korzystanie z Przedmiotu Umowy lub jego elementów w terminie 14 dni od daty otrzymania zawiadomienia, o którym mowa powyżej,
    - c) Wady nieistotne w terminie 30 dni od daty otrzymania zawiadomienia, o którym mowa powyżej, w wyjątkowych wypadkach, w innym uzgodnionym z Zamawiającym terminie.
  - 3) Po bezskutecznym upływie terminu określonego w ust. 5 pkt 2) Zamawiający usunie Wady we własnym zakresie, a kosztami z tego tytułu obciąży Wykonawcę lub na zasadach ogólnych zleci usunięcie Wad osobie trzeciej (innemu Wykonawcy), a kosztami z tego tytułu obciąży Wykonawcę,
  - 4) Wykonawca w przypadku skorzystania przez Zamawiającego z uprawnień, o których mowa w ust. 5 pkt 3) zobowiązany będzie do zwrotu Zamawiającemu wszystkich poniesionych przez niego kosztów w terminie 7 dni od otrzymania pisemnego wezwania,
  - 5) Jeżeli Wykonawca nie dokona usunięcia Wad w terminie określonym w ust. 5 pkt 2) Zamawiającemu przysługuje prawo naliczania kar umownych w wysokości określonej w ust. 7,
  - 6) Jeżeli usunięcie Usterki lub Wady wymagać będzie wykonania Dokumentacji Projektowej, Wykonawca jest zobowiązany wykonać projekt we własnym zakresie.
6. W przypadku, gdy Wada spowoduje powstanie uszkodzeń w Przedmiocie Umowy, Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia ich na własny koszt.
7. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty na rzecz Zamawiającego kary umownej na zasadach określonych w § 16 ust. 2 pkt 3), za każdy dzień zwłoki w usunięciu jakichkolwiek Wad i usterek Robót w ramach odpowiedzialności z tytułu rękojmi lub z tytułu udzielonej gwarancji na Roboty, liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie Wad.

Zastrzeżone kary umowne nie pozbawiają Zamawiającego dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
8. Wykonawca w okresie udzielonej gwarancji nie może odmówić usunięcia Wad w zakresie Robót wykonanych na podstawie niniejszej Umowy bez względu na wysokość kosztów z tym związanych.
9. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji także po okresie wskazanym w ust. 1, jeżeli zgłosił Wadę Robót przed upływem tego okresu.
10. W odniesieniu do wadliwego elementu Przedmiotu Umowy, w zamian którego Wykonawca dostarczył Zamawiającemu element wolny od Wad lub w którym dokonał napraw, Zamawiający będzie uprawniony do przedłużenia okresu gwarancyjnego o okres równy okresowi, w którym z powodu Wady nie mógł korzystać z takiego elementu.
11. Strony dopuszczają możliwość pokrycia kosztów usunięcia Wad przez Zamawiającego z zabezpieczenia należytego wykonania umowy



**§ 16**

**KARY UMOWNE**

1. Strony postanawiają, że obowiązującą formą odszkodowania za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy są kary umowne, z zastrzeżeniem § 16 ust. 3 – ust. 4.
2. Kary umowne będą naliczane w następujących wypadkach i wysokościach:
  - a) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
    - 1) za zwłokę w realizacji inwestycji w wysokości **0,2%** wynagrodzenia umownego netto określonego w § 4 ust. 1, za każdy dzień zwłoki licząc od terminów wskazanych w Harmonogramie rzeczowo-terminowo - finansowym,
    - 2) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu zamówienia w wysokości **0,2%** wynagrodzenia umownego netto określonego w § 4 ust. 1, za każdy dzień zwłoki licząc od terminu określonego w § 3 ust. 1,
    - 3) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze robót lub w okresie gwarancji jakości – w wysokości **0,2 %** wynagrodzenia umownego netto określonego w § 4 ust. 1 za każdy dzień zwłoki licząc od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
    - 4) za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę lub przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca, w wysokości **10 %** wynagrodzenia umownego netto określonego w § 4 ust. 1
    - 5) za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmiany w wysokości **0,2%** wynagrodzenia umownego netto, określonego w § 4 ust. 1, za każdy taki przypadek,
    - 6) za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmiany - w wysokości **0,2%** wynagrodzenia umownego netto, określonego w § 4 ust. 1, za każdy taki przypadek,
    - 7) za brak zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom w wysokości **0,2 %** wynagrodzenia umownego netto należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom,
    - 8) za brak zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty w przypadku, gdyby termin zapłaty był dłuższy niż 20 dni - w wysokości **0,2%** wynagrodzenia umownego netto, określonego w § 4 ust. 1, za każdy taki przypadek,
    - 9) z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w § 18 ust. 1 czynności oraz w przypadku uchybienia terminom określonym w § 18 ust. 2 i 3 - w wysokości **0,1%** wynagrodzenia umownego netto, o którym mowa w § 4 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy taki przypadek
    - 10) za niezłożenie harmonogramu rzeczowo-terminowo-finansowego - w wysokości **0,1%** wynagrodzenia umownego netto, określonego w § 4 ust. 1, za każdy za każdy dzień zwłoki licząc od terminu określonego w § 6 ust. 2 pkt 1 umowy,
    - 11) za niezłożenie kosztorysu ofertowego - w wysokości **0,1%** wynagrodzenia umownego netto, określonego w § 4 ust. 1, za każdy za każdy dzień zwłoki licząc od terminu określonego w § 6 ust. 2 pkt 1 umowy,
    - 12) za każdy dzień zwłoki w usunięciu jakichkolwiek Wad i usterek Robót w ramach odpowiedzialności z tytułu rękojmi lub z tytułu udzielonej gwarancji na Roboty, w wysokości **0,1%** wynagrodzenia umownego netto, określonego w § 4 ust. 1, za każdy za każdy dzień zwłoki licząc od terminu liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie Wad
3. Jeżeli kara umowna z któregośkolwiek tytułu wymienionego w umowie nie pokrywa poniesionej szkody, Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
4. Niezależnie od kar umownych Wykonawca zobowiązany jest każdorazowo naprawić na swój koszt szkody powstałe podczas realizacji umowy wobec Zamawiającego i osób trzecich.

5. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z wynagrodzenia umownego określonego w fakturze VAT/rachunku za wykonanie przedmiotu zamówienia, bez konieczności składania odrębnego oświadczenia w tym zakresie.
6. Maksymalna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 50% wysokości wynagrodzenia brutto o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy.

## **§ 17**

### **OBOWIĄZEK ZATRUDNIENIA NA PODSTAWIE UMOWY O PRACĘ**

1. Wykonawca oświadcza, że osoby realizujące czynności w ramach przedmiotu umowy, tj.:
  - a) roboty instalacyjnesą zatrudnione na podstawie umowy o pracę.
2. W celu weryfikacji zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności w zakresie realizacji przedmiotu niniejszej umowy, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu w terminie 5 dni od daty podpisania umowy, następujące dokumenty w szczególności:
  - a) oświadczenia wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika/ów na podstawie umowy o pracę,
  - b) oświadczenie zatrudnionego pracownika o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę. Oświadczenie powinno zawierać informacje takie jak: imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę, zakres obowiązków pracownika i wymiar etatu
  - c) poświadczoną za zgodność z oryginałem kopii umowy o pracę zatrudnionych pracownika/ów - zawierających informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego/nych na podstawie umowy pracownika/ów, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę oraz zakres obowiązków pracownika/ów i wymiar etatu.
3. W trakcie realizacji zamówienia Wykonawca zobowiązuje się przedłożyć dokumenty, o których mowa w ust. 2 lit a-c na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie, nie krótszym niż 7 dni
4. Niezłożenie przez wykonawcę w wyznaczonym przez zamawiającego terminie żądanych przez zamawiającego dokumentów lub oświadczeń w celu potwierdzenia spełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności.
5. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez wykonawcę lub podwykonawcę, zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

## **§ 18**

### **ODSTĄPIENIE OD UMOWY**

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w całości lub części na zasadach ogólnych oraz w przypadku:
  - 1) Gdy Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn nie rozpoczął robót lub przerwał rozpoczęte już prace i nie kontynuuje ich przez 7 dni mimo pisemnego wezwania Zamawiającego, lub
  - 2) jeśli Wykonawca wykonuje Roboty niezgodnie z umową, złożoną ofertą, specyfikacją warunków zamówienia i nie usunie naruszeń w wyznaczonym terminie pomimo wezwania go na piśmie,
  - 3) gdy bieżąca kontrola postępu robót wykazuje, że nie dojdzie do wykonania robót w umówionym terminie;
  - 4) co najmniej dwukrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w § 12
  - 5) konieczności dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości całkowitego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 ,
  - 6) nieuwzględnienia zastrzeżeń Zamawiającego przez Wykonawcę w zakresie określonym w § 11;
  - 7) w przypadku zajścia okoliczności wyszczególnionych w § 13 ust. 18 Umowy,
  - 8) stwierdzenia wad nienadających się do usunięcia, które uniemożliwiają użytkowanie obiektu.
2. Odstąpienie od Umowy powinno nastąpić w formie pisemnej z podaniem uzasadnienia.

3. Z powyższego uprawnienia Zamawiający może skorzystać w terminie:
  - a) w przypadku ust. 1 pkt 1 i 2 – 60 dni od dnia wysłania Wykonawcy pisemnego wezwania;
  - b) w przypadku ust. 1 pkt 3 – 8 – 60 dni od dnia powzięcia informacji o okoliczności uzasadniającej odstąpienie.
4. W razie odstąpienia od Umowy, Zamawiający jest obowiązany do:
  - 1) dokonania odbioru robót oraz zapłaty wynagrodzenia za wykonany zakres robót;
  - 2) niezwłocznego przejścia od Wykonawcy terenu budowy pod swój dozór.

## § 19

### ZMIANA UMOWY

1. Zamawiający dopuszcza zmianę terminu realizacji przedmiotu umowy o czas trwania przeszkody w przypadku:
  - 1) Wystąpienia okoliczności niezależnych od Wykonawcy skutkujących niemożliwością dotrzymania terminu realizacji zamówienia określonego w umowie w § 3 ust. 1 ze względu na:
    - a) wystąpienia robót dodatkowych lub/i robót zamiennych i/lub zmiany technologii przy czym zmiana terminów musi być udokumentowana, a pisemny wniosek o jej dokonania strona umowy występująca z takim wnioskiem zobowiązana jest złożyć go niezwłocznie po powzięciu wiadomości o takiej okoliczności.
    - b) w razie zmian odnoszących się do Dokumentacji Projektowej, które to zmiany są niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy i osiągnięcia przyjętego założenia. Strona występująca z wnioskiem zobowiązana jest złożyć go niezwłocznie po powzięciu wiadomości o takiej okoliczności lub działanie siły wyższej w rozumieniu przepisów Kodeksu cywilnego (o czas niezbędny do wykonania zamówienia) ,
    - c) konieczności zmiany wcześniej przyjętych i zaakceptowanych rozwiązań projektowych ,
    - d) konieczności przesunięcia terminu przekazania terenu budowy określonego w § 3 ust. 1 pkt 1 umowy
    - e) zmian obowiązujących przepisów prawa, które weszły w życie po terminie składania ofert, powodujących konieczność zmiany zakresu przedmiotu zamówienia, w tym w szczególności zmiany obowiązków Wykonawcy lub rozwiązań wynikających z opisu przedmiotu zamówienia.
  2. Zamawiający dopuszcza zmianę wynagrodzenia w następującym przypadku:
    - a) robót dodatkowych - roboty te będą rozliczane na podstawie kosztorysów sporządzonych metodą kalkulacji szczegółowej przygotowanych przez Wykonawcę i zatwierdzonych przez Inspektora Nadzoru. Kosztorysy te będą opracowane w oparciu o następujące założenia:
      - i. ceny jednostkowe na roboty tego samego rodzaju co w zamówieniu podstawowym zostaną ustalone w oparciu o zapisy przyjęte z ostatecznego kosztorysu ofertowego sporządzonego metodą kalkulacji szczegółowej, złożonego przez Wykonawcę,
      - ii. w przypadku robót niezbędnych do wykonania zamówienia podstawowego, ale nieprzewidzianych w dokumentacji projektowej, ich ceny jednostkowe zostaną określone na podstawie czynników produkcji nie wyższych, niż średnie notowania z publikacji SEKOCENBUD dla kwartału poprzedzającego wystąpienie konieczności wykonania tych robót (dla województwa łódzkiego).

Zamawiający przewiduje możliwość negocjacji cen w przypadku wystąpienia robót o charakterze nietypowym i gdy Zamawiający będzie posiadał wiedzę, że ceny z SEKOCENBUD nie odpowiadają cenom rynkowym.

-Nie przewiduje się możliwości wzrostu cen jednostkowych, jak również wskaźników narzutów i składników cenotwórczych podanych w kosztorysie ofertowym sporządzonym metodą kalkulacji szczegółowej w dacie podpisania umowy.

- b) robót zamiennych i/lub zmiany technologii -roboty zamienne i/lub zmiana technologii rozliczane będą na podstawie kosztorysów sporządzonych metodą kalkulacji szczegółowej przygotowanych przez Wykonawcę i zatwierdzonych przez Inwestora Nadzoru i Zamawiającego. Kosztorysy te będą opracowane w oparciu o następujące założenia:
  - i. ceny jednostkowe na roboty tego samego rodzaju co w zamówieniu podstawowym zostaną ustalone w oparciu o zapisy przyjęte z ostatecznego kosztorysu ofertowego sporządzonego metodą kalkulacji szczegółowej złożonego przez Wykonawcę w dacie podpisania umowy,

- ii. w przypadku robót niezbędnych do wykonania zamówienia podstawowego, ale nieprzewidzianych w dokumentacji projektowej, ich ceny jednostkowe zostaną określone na podstawie czynników produkcji nie wyższych, niż średnie notowania z publikacji SEKOENBUD dla kwartału poprzedzającego wystąpienie konieczności wykonania tych robót (dla województwa łódzkiego).

Zamawiający przewiduje możliwość negocjacji cen w przypadku wystąpienia robót o charakterze nietypowym i gdy Zamawiający będzie posiadał wiedzę, że ceny z SEKOENBUD nie odpowiadają cenom rynkowym.

-Nie przewiduje się możliwości wzrostu cen jednostkowych, jak również wskaźników narzutów i składników cenotwórczych podanych w kosztorysie ofertowym sporządzonym metodą kalkulacji szczegółowej w dacie podpisania umowy.

c) wystąpienia robót niezbędnych do wykonania zamówienia podstawowego, ale nieprzewidzianych w dokumentacji projektowej, ich ceny jednostkowe zostaną określone na podstawie czynników produkcji nie wyższych, niż średnie notowania z publikacji SEKOENBUD dla kwartału poprzedzającego wystąpienie konieczności wykonania tych robót (dla województwa łódzkiego).

3. W przypadku wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności wymienionej w ust. 1 -2 termin umowy ulegnie przedłużeniu o czas niezbędny do zakończenia wykonywania przedmiotu umowy, jednak nie dłuższy niż czas trwania przeszkody.
4. O wystąpieniu okoliczności mogących wpłynąć na zmianę terminów, Wykonawca winien poinformować Zamawiającego pisemnie.
5. Zamawiający dopuszcza zmianę wynagrodzenia w przypadku zmniejszenia zakresu robót. Wynagrodzenie Wykonawcy zostanie odpowiednio pomniejszone o wartość robót, o które pomniejszono zakres przedmiotu Umowy. Wartość tych robót zostanie wyliczona na podstawie informacji o stawkach robocizny kosztorysowej oraz o cenach pracy sprzętu budowlanego i materiałów budowlanych.
6. Zamawiający może ograniczyć zakres robót, jednak nie mniej niż o 50 % wartości całkowitego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust.
7. Zamawiający dopuszcza zmiany umowy, które mogą dotyczyć sposobu wykonania robót lub ich zakresu, jeżeli w trakcie realizacji pojawią się okoliczności uzasadniająca takie zmiany, a wynikające z uzyskanych uzgodnień i opinii, uwarunkowań technicznych, gruntowych lub dokumentacyjnych.
8. Z wyjątkiem przypadków wskazanych w powyższych ustępach zmiany zakazuje się zmian zawartej umowy chyba że zachodzą okoliczności wskazane w art. 455 Ustawy.
9. Zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności i muszą być zaakceptowane przez obie strony.

## **§ 22**

### **POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

1. Strony zobowiązują się do zapewnienia ochrony danych osobowych w związku z wykonywaniem umowy, w tym do stosowania się do wymogów wynikających z rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE.
2. Strony oświadczają, że dane osobowe wskazane w treści umowy zostały dostarczone przez Strony. W przypadku, gdy dotyczą one pracowników, współpracowników, przedstawicieli Stron, obowiązki informacyjne w zakresie ochrony danych osobowych obciążają Stronę, która dostarczyła dane osobowe. Dane te będą wykorzystywane wyłącznie w celu zawarcia oraz wykonywania niniejszej umowy oraz ewentualnego dochodzenia roszczeń wynikających z umowy. Klauzula informacyjna stanowi załącznik nr 5 do niniejszej umowy.
3. W przypadku naruszenia któregokolwiek z zobowiązań wskazanych w ust. 1 i 2, Strona, która dokonała naruszenia zobowiązana będzie do naprawienia szkody jaką druga Strona poniosła z tego tytułu na zasadach ogólnych.
4. Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego informowania Zamawiającego o każdej zmianie nazwy podmiotu, konta bankowego i osób uprawnionych do kontaktu z Zamawiającym. Strony zobowiązane są niezwłocznie pisemnie powiadomić drugą stronę o zmianie adresu siedziby (adresu do doręczeń). W przypadku braku zawiadomienia wszelka korespondencja kierowana na dotychczasowy adres będzie uznana jako doręczona. Powyższe zmiany nie wymagają sporządzania aneksu do umowy.

5. Wszelkie sprawy sporne powstałe w związku z zawarciem niniejszej umowy strony będą załatwiać między sobą w pierwszej kolejności polubownie.
6. W przypadku zaistnienia sporu i nie osiągnięcia przez strony porozumienia w drodze negocjacji, rozstrzygającym będzie sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
7. W sprawach nie uregulowanych postanowieniami niniejszej umowy mają zastosowanie obowiązujące przepisy prawa polskiego, w szczególności ustawy Prawo zamówień publicznych i Kodeksu Cywilnego.
8. Umowę sporządzono w postaci elektronicznej.
9. Integralną część niniejszej umowy stanowią załączniki wymienione w tekście Umowy.

Zamawiający

Wykonawca

Integralną część umowy stanowią:

Załączniki wskazane w umowie

Zał. nr 1 - Harmonogram rzeczowo-terminowo -finansowy Wykonawcy

Zał. nr 2 – Opis przedmiotu zamówienia,

Zał. nr 4 - Oferta wykonawcy

Zał. nr 5 - Klauzula informacyjna

.....  
nazwa Wykonawcy

### Oświadczenie wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie zgodnie z art. 117 ust.4 ustawy Pzp

l.p.	Nazwa Wykonawcy:	Adres:

Ubiegając się o udzielenie zamówienia publicznego dla Przebudowa instalacji hydrantowej i centralnego ogrzewania w budynku Łukasiewicz ŁIT przy ul. Brzezińskiej 5/15 w Łodzi w postępowaniu prowadzonym w trybie podstawowym bez konieczności prowadzenia negocjacji, ja/my\*\* niżej podpisany/i\*\* oświadczam/my\*\*, że poszczególni Wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia zrealizują następujące części zamówienia:

Lp.	Nazwa części zamówienia przewidziana do wykonania przez Wykonawcę wspólnie ubiegającego się o udzielenie zamówienia	Nazwa (firma) Wykonawcy wspólnie ubiegającego się o udzielenie zamówienia
1.		
2.		
3.		
4.		
5.		
6.		
7.		

kwalifikowany podpis elektroniczny,  
podpis zaufany lub podpis osobisty  
upoważnionego przedstawiciela  
Wykonawcy